



*Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 0108-2023-GDU-MDU*

Arequipa, 11 de setiembre del 2023

**VISTO:**

El Documento con Expediente de Trámite Externo N° 738-2023 de fecha 05 de mayo del 2023, mediante el cual el Arq. Juan Carlos Vidal Gomez presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2567377, CARTA N°147-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°006-2022-CO-IADD; CARTA N°158-2023-OAV-GDU/MDU; Expediente de Trámite Externo N°6188 -2023; CARTA N°176-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°007-2022-CO-IADD; CARTA N°0204-2023-OAV-GDU/MDU; Expediente de Trámite Externo N°7397 -2023; CARTA N°0256-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°008-2022-CO-IADD; HOJA DE COORDINACION N°34-2023-UF-GDU-MDU; Informe N° 1221-2023-SGOPP-GDU-MDU; Informe de Disponibilidad Presupuestal N°336-2023-MDU/GPP/ALAP y;

**CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...) c) **Ejecución:** Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...)". Al respecto, el **inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252**, en concordancia con el **inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01**, "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan **"29.2 La fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones"**, por lo que es necesario emitir el acto resolutivo por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2567377 denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Que mediante Orden de Servicio 0642-2023 se contrata al Arq. Juan Carlos Vidal Gomez CAP10910 para la Elaboración de expediente técnico de la inversión del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Página 1 de 5



Que mediante Orden de Servicio 1051-2023 se contrata al Ing. Ivan Alexis Davila Davila CIP 185163 para el servicio de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Expediente de Trámite Externo N° 738-2023 de fecha 05 de mayo del 2023, el Arq. Juan Carlos Vidal Gomez presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2567377.

Que mediante CARTA N°147-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el expediente del Proyecto al evaluador Ing. Ivan Alexis Davila Davila para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°006-2022-CO-IADD de fecha 08 de junio del 2023 el Ing. Ivan Alexis Davila Davila presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2567377.

Que mediante CARTA N°0158-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite las observaciones del expediente técnico al proyectista Arq. Juan Carlos Vidal Gomez.

Que mediante Expediente de Trámite Externo N°6188 -2023 de fecha 26 de junio del 2023, el Arq. Juan Carlos Vidal Gomez presenta el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2567377.

Que mediante CARTA N°0176-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones consolidando la información del expediente técnico del Proyecto al evaluador Ing. Ivan Alexis Davila Davila para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°007-2022-CO-IADD de fecha 03 de julio del 2023 el Ing. Ivan Alexis Davila Davila presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2567377.

Que mediante CARTA N°0204-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite las observaciones del expediente técnico al proyectista Arq. Juan Carlos Vidal Gomez.

Que mediante Expediente de Trámite Externo N°7397 -2023 de fecha 24 de julio del 2023, el Arq. Juan Carlos Vidal Gomez presenta el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2567377.

Que mediante CARTA N°0256-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones consolidando la información del expediente técnico del Proyecto al evaluador Ing. Ivan Alexis Davila Davila para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°008-2022-CO-IADD de fecha 07 de agosto del 2023 el evaluador Ing. Ivan Alexis Davila Davila presenta el informe final de evaluación del expediente técnico del Proyecto.



denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2567377, otorgando **CONFORMIDAD** al Expediente Técnico en mención.

Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°034-2023-UF-GDU-MDU, de fecha 06 de setiembre del 2023, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el **INFORME DE CONSISTENCIA** del Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2567377.

Que, mediante Informe N° 1221-2023-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 06 de setiembre de 2023, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la **CONFORMIDAD TECNICA** al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" Código Unificado N° 2567377, por el monto de S/ 2,092,940.74, bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, y con la siguiente estructurara presupuestal:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	CANTIDAD
	<b>COSTO DIRECTO</b>		<b>1,387,839.11</b>
	GASTOS GENERALES	10.00%	138,783.91
	UTILIDAD	8.00%	111,027.13
4	<b>SUB TOTAL (1+2+3)</b>		<b>1,637,650.15</b>
5	IGV	18.00%	294,777.03
6	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA (4+5)</b>		<b>1,932,427.18</b>
7	GESTION DE PROYECTO		54,000.00
8	EXPEDIENTE TECNICO		41,000.00
9	SUPERVISION		55,513.56
10	LIQUIDACION		10,000.00
11	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO(6+7+8+9+10)</b>		<b>S/ 2,092,940.74</b>
SON: (Dos Millones Noventa y Dos Mil Novecientos Cuarenta con 74/100 soles)			

Que, mediante Informe de Disponibilidad Presupuestal N°336-2023-MDU/GPP/ALAP de fecha 07 de setiembre de 2023, la Gerencia de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2567377 por el monto neto de S/.2,092,940.74.

Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente, conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.



Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR** el expediente técnico del Proyecto denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2567377, cuyo presupuesto asciende a S/2,092,940.74 (Dos Millones Noventa y Dos Mil Novecientos Cuarenta con 74/100 soles), bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios, bajo la modalidad de Administración Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		
Denominación de la inversión	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL, DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA",	
Ubicación	ASOCIACION PRO VIVIENDA EL TREBOL	
Código Único de Inversiones (CUI)	2567377	
Costo total del Proyecto	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,387,839.11</b>
	GATOS GENERALES	138,783.91
	UTILIDAD	111,027.13
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,637,650.15</b>
	IGV	294,777.03
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>1,932,427.18</b>
	GESTION DE PROYECTO	54,000.00
	EXPEDIENTE TECNICO	41,000.00
	SUPERVISION	55,513.56
	LIQUIDACION	10,000.00
	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>S/2,092,940.74</b>
Metas Físicas	<ul style="list-style-type: none"><li>- Demolición de infraestructura existente, veredas de concreto y calzada de asfalto.</li><li>- Construcción de veredas de concreto.</li><li>- Construcción de rampas de acceso vehicular</li><li>- Colocación de adoquinado en calzada</li><li>- Nivelación de buzones</li><li>- Construcciones de reductor de velocidad</li><li>- Construcción de sardineles</li><li>- Colocación de señalización vertical</li></ul>	



DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	
	- Pintado general de señalización horizontal
Plazo	90 días calendario
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata
Sistema de Contratacion	Precios Unitarios
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	- Arq. Juan Carlos Vidal Gomez CAP 10910 - Ing. Wilson H. Quispe Zavaleta CIP 45956
Evaluador del expediente técnico del Proyecto	- Ing. Ivan Alexis Davila Davila CIP 185163 - Arq. Janneth Fiorela Parillo Panca CIP 218529

**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR** que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 008-2022-EF y sus modificatorias.

**ARTÍCULO TERCERO. – RESPONSABILIZAR** al proyectista de la Elaboración de expediente técnico del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.

