

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARAL
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-MPH-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONSULTORIA DE UN PERITO PARA LA ELABORACION DE LA LIQUIDACION TECNICO FINANCIERA E INFORME PERICIAL TECNICO Y FINANCIERO DE EJECUCION DE OBRA: "INSTALACION DEL INTERCEPTOR Y CONSTRUCCION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA CIUDAD DE HUARAL, PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2176842

Ruc/código :	20611977086	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EDFIRA E.I.R.L.	Hora de envío :	11:38:12

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

CONSULTA N° 01

CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION

PAGINA 64

INCISO B-METODOLOGIA PROPUESTA

Dentro del factor de evaluación del PERITAJE DE SANEAMIENTO , colocan en la metodología 5 factores , los cuales no corresponden al OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA , ya que el peritaje de obras públicas es un proceso de evaluación técnica y legal de las obras realizadas por entidades públicas, como el gobierno o las administraciones locales. El objetivo principal de este tipo de peritaje es garantizar la calidad y cumplimiento de las normas y regulaciones en la ejecución de proyectos de infraestructura pública.

Procedimiento de peritaje de obras públicas

El peritaje de obras públicas sigue un procedimiento riguroso y detallado que incluye las siguientes etapas:

1. Inspección inicial: El perito realiza una visita al sitio de la obra para evaluar su estado actual y recopilar información relevante.
2. Análisis documental: El perito revisa los documentos técnicos y legales relacionados con la obra, como planos, especificaciones, contratos, etc.
3. Evaluación técnica: El perito analiza los materiales utilizados, los métodos constructivos empleados y la calidad de la ejecución de la obra.
4. Verificación normativa: El perito verifica el cumplimiento de las normas y regulaciones aplicables a la obra, como los códigos de construcción, requisitos de seguridad, accesibilidad, etc.
5. Elaboración del informe pericial: El perito redacta un informe detallado que incluye sus conclusiones y recomendaciones basadas en los hallazgos durante el peritaje

Se detalla a continuación los factores indicadas en la metodología propuesta.

FACTOR I ACTIVIDAD DURANTE CONSULTORIA DE PARITAJE DE OBRA

- a) ACTIVIDADES ANTES DEL INICIO DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- b) ACTIVIDADES DURANTE EJECUCION DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- c) ACTIVIDADES DURANTE LA RECEPCION DE OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- d) ACTIVIDADES POSTERIORES AL TERMINO DE LA OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.

FACTOR II : PLAN DE SEGURIDAD Y MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL

- a) PLAN DE SEGURIDAD,SALUD E HIGENE EN OBRA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- b) PLAN DE CONTINGENCIA , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- c) PLAN DE SISTEMA DE MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL , NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.

FACTOR III : PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE OBRA

El postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el CONTROL DE OBRA y deberá

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARAL
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-MPH-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONSULTORIA DE UN PERITO PARA LA ELABORACION DE LA LIQUIDACION TECNICO FINANCIERA E INFORME PERICIAL TECNICO Y FINANCIERO DE EJECUCION DE OBRA: "INSTALACION DEL INTERCEPTOR Y CONSTRUCCION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA CIUDAD DE HUARAL, PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2176842

incluir obligatoriamente:

- a) CONTROL DE PRECIO, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- b) CONTROL DE PLAZO, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- c) CONTROL DE CALIDAD, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- d) CONTROL DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.

FACTOR IV : ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACION

El postor propondrá y sustentará la adopción de los procedimientos para el CONTROL DE OBRA y deberá incluir obligatoriamente:

- a) ACTIVIDAD DE COORDINACION CON EL CONTRATISTA Y LA ENTIDAD, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- b) DEFINICION DE FUNCIONES DE CADA PERSONA CLAVE QUE INTERVIENE EN LA SUPERVISION, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.
- c) CRONOGRAMA GANTT DE ACTIVIDADES DETERMINADAS POR CADA MES DE EJECUCION, NO CORREPONDE AL OBJETIVO DE LA CONVOCATORIA QUE ES PERITAJE DE SANEAMIENTO.

DEMOSTRANDO LAS INCONCRUENCIAS DE LA METODOLOGIA PROPUESTA, SE SOLICITA LA NULIDAD DE DICHA METODOLOGIA, YA QUE ESTA VULNERANDO LA LIBRE POSTULACIÓN DE PERITOS ESPECIALIZADOS EN TEMA DE PERITAJE.

ASI MISMO SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE METODOLOGIA ES IGUAL EN TODOS LOS FACTORES DE LA METODOLOGIA PROPUESTA LETRA POR LETRA , DEL ADS N° 23-2024-MPH/CS-PRIMERA CONVOCATORIA , EL CUAL ES DE UN PERITAJE DE PISTAS Y VEREDAS , SE ESPECULA QUE DICHOS PROCESOS ESTARIAN DIRECCIONADOS .

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 2.1 Página: 64
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION POR LO CUAL SE HARA LA MODIFICACION DEL FACTOR DE LA EVALUACION EN LAS BASES INTEGRADAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA EL FACTOR DE LA EVALUACION EN LAS BASES INTEGRADAS