

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código : 20601450535

Nombre o Razón social : A & S INTEGRA S.A.C.

Fecha de envío : 23/02/2023

Hora de envío : 16:01:28

**Consulta: Nro. 1**

### Consulta/Observación:

En el Literal B: Experiencia del Postor en la Especialidad en las bases dice: "Se considerara obra similar a creacion y/o rehabilitacion y/o mejoramiento de plaza de armas o plazuelas o plazoletas que contengan los siguientes componentes: movimiento de tierra, mobiliario urbano, bancas de concreto y/o gradas, instalaciones sanitarias, instalaciones electricas y/o sistema de iluminacion, pisos, pinturas, areas verdes". Solicitamos al Comite de Seleccion que en este punto se considere como obra similar de la siguiente manera: "CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/OMEJORAMIENTO DE PLAZA DE ARMAS O PLAZUELAS O PLAZOLETAS QUE CONTENGAN LOS SIGUIENTES COMPONENTES: MOVIMIENTOS DE TIERRA, MOBILIARIO URBANO, BANCAS DE CONCRETO Y/O GRADAS, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES ELECTRICAS Y/O SISTEMA DE ILUMINACION, PISOS, PINTURAS, AREAS VERDES Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE PILETAS Y/O BERMAS Y/O PARQUES Y/O PLAZUELAS.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** B      **Página:** 42

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaría realiza un Análisis respecto de la consulta indicando lo siguiente:

No se acoge la solicitud toda vez que piletas y parques no necesariamente son similares ni semejantes a una plaza o plazoleta que son espacios urbanos públicos que se pueden desarrollar gran variedad actividades, siendo sus componentes distintos. por lo que incluir la solicitud como parte de definición de similares podría desvirtuar la selección del postor idóneo que realice la ejecución de calidad de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código :	20608864360	Fecha de envío :	24/02/2023
Nombre o Razón social :	M & J CONSTRUCCIONES GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:55:01

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Siendo el proceso de licitación convocado bajo la modalidad de Adjudicación Simplificada, basándonos en el Artículo 149. Garantía de Fiel Cumplimiento, en el numeral 149.4, sustenta que se puede aplicar la retención del 10% del contrato original, tratándose de obras con plazo de ejecución mayor o igual a 60 días calendario. En base a ello, observamos y solicitamos que la entidad debe acogerse al Reglamento y permitir a los postores gozar de dicho beneficio mencionado.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** a)      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 149. Garantía de Fiel Cumplimiento (149.4)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaria realiza un Análisis respecto de la observación indicando lo siguiente:

Se acoge la solicitud en cumplimiento del artículo 149 numeral 149.4 del Reglamento de La Ley 30225 Ley de contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Asimismo, se precisa que la retención del 10% lo señala la CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS del CAPÍTULO V de la proforma de contrato de las bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código :	20608864360	Fecha de envío :	24/02/2023
Nombre o Razón social :	M & J CONSTRUCCIONES GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:52:52

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para validar la experiencia requerida para el postor, el consorcio adjuntará el contrato y conformidad del proyecto: "CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL JR. 11 DE ENERO, JR. NIÑO JESÚS, JR. VIRGEN DEL ROSARIO, JR. LOS ANGELES, JR. NILO MENESES, JR. HUANCVELICA, JR. DE LA UNION, JR. LOS NOGALES, JR. LOS EUCALIPTOS, JR. LIMA, AV. 25 DE JULIO, AV. VIRGEN DEL CARMEN Y PARQUE PRINCIPAL DE LA LOCALIDAD DE CHINCHIHUASI, DISTRITO DE CHINCHIHUASI- PROVINCIA DE CHURCAMP- DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA" donde se contempla como componente en el ítem 2 " construcción de parque principal": En dicho ítem se contemplan las partidas solicitadas en las bases para validar la experiencia del postor. Por lo tanto se consulta si es válida dicha experiencia, a pesar de que la denominación del contrato no corresponde a lo indicado en las bases.Se adjuntará al contrato el presupuesto de obra donde se justifica las partidas solicitadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaría realiza un Análisis respecto de la consulta indicando lo siguiente:

No Se acoge la solicitud requerida toda vez que el objetivo principal del contrato propuesto es creación de pistas y veredas. por lo que incluir la solicitud como válida dicha experiencia podría desvirtuar la selección del postor idóneo que realice la ejecución de calidad de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código :	20534164549	Fecha de envío :	24/02/2023
Nombre o Razón social :	GOLDEN CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:32:26

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se realiza la siguiente consulta: En las bases estándar del presente procedimiento se selección se ha suprimido el ANEXO 11 y este es un anexo de obligatoriedad de acuerdo a las Bases Estandar, Y la Directiva que norma las Bases Estandar es la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, mi consulta es ¿Por qué la entidad ha suprimido el ANEXO N° 11?, siendo que esta normado, por lo que solicitamos la INCLUSION DEL ANEXO N° 11 al presente procedimiento de seleccion.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: . Literal: . Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaría realiza un Análisis respecto de la consulta indicando lo siguiente:

Se acoge a la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Asimismo, se precisa que el anexo N°11 se incluirán en las presente bases integradas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código :	20603766521	Fecha de envío :	27/02/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAOLY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:23:01

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo establecido en el literal B ¿Experiencia del Postor en la Especialidad del numeral 3.1? REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, observamos la definición de obras similares, puesto que, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual de manera que para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca, asimismo debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

Respecto a la acreditación de la experiencia en obras similares, consideramos que es restrictivo para los participantes, por lo cual, solicito ampliar la definición en obras similares a: creación y/o construcción y/o rehabilitación y/o mejoramiento de plaza de armas o plazuelas o plazoletas o parque, las cuales se mantendrían con los mismos componentes.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: III    Literal: B    Página: 42

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaría realiza un Análisis respecto de la observación indicando lo siguiente:

No se acoge la solicitud toda vez que piletas y parques no necesariamente son similares ni semejantes a una plaza o plazoleta que son espacios urbanos públicos que se pueden desarrollar gran variedad actividades, siendo sus componentes distintos. por lo que incluir la solicitud como parte de definición de similares podría desvirtuar la selección del postor idóneo que realice la ejecución de calidad de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

---

Ruc/código : 20603766521

Fecha de envío : 27/02/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAOLY E.I.R.L.

Hora de envío : 22:23:01

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE, LA VERSION DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESTAN DESFASADAS, POR LO QUE, DEBEN MODIFICARLAS AL MOMENTO DE SU INTEGRACION

**Acápite de las bases :** Sección: General

**Numeral:** I

**Literal:** A

**Página:** 2

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge a la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Asimismo, se precisa que se actualizara las bases en todos sus extremos en la presente bases integradas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-CS/MDLP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE PLAZOLETA: EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PUNTA EN LA LOCALIDAD LA PUNTA, DISTRITO DE LA PUNTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO CUI 2530850

Ruc/código :	20134101190	Fecha de envío :	27/02/2023
Nombre o Razón social :	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	Hora de envío :	23:14:47

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

A fin de propiciar la mayor cantidad de postores y dado el alcance de la Obra se solicita considerar ADICIONALMENTE como OBRAS SIMILARES, tanto para la experiencia en la especialidad, así como para la experiencia de los profesionales:

**1. Construcción de Alameda Peatonal**

Siempre que contenga los siguientes componentes:

- Movimiento de tierra
- Equipamiento de juegos infantiles y/o mobiliario urbano
- Equipamiento de Banca de concreto y/o gradas
- Instalaciones eléctricas y/o sistemas de iluminación
- Mejoramiento de subrasante y/o pisos
- Señalización y/o pinturas
- Areas verdes

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** B    **Página:** 42

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 - Ley de Contrataciones del Estado, Principios ¿ Competencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPUESTA: Al respecto mediante Memorando N°48-2023-MDLP/GDU, el Área Usuaría realiza un Análisis respecto de la observación indicando lo siguiente:

No se acoge la solicitud toda vez que alamedas tiene otra concepción y otros componentes no necesariamente similares a una plaza o plazoleta. Por lo que incluir la solicitud como parte de definición de similares podría desvirtuar la selección del postor idóneo que realice la ejecución de calidad de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null