

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código : 20498186379

Fecha de envío : 16/11/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.

Hora de envío : 12:08:07

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Para fomentar mayor participación de postores y seguir los lineamientos del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado sobre la Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité de selección ampliar el requerimiento de Experiencia del Postor a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES DE SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O ESPARCIMIENTO Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O PASIVO Y ACTIVO Y/O PARQUES Y/O CENTROS RECREATIVOS.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página: 38**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contratación del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, que indica que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento; el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Y siendo que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20406472281	Fecha de envío :	16/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.	Hora de envío :	18:03:40

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

se solicita que admitan experiencia en infraestructura educativa, ya que esta conlleva los mismos trabajos que definen para el objeto de la convocatoria, además de aumentar la pluralidad de postores

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha y teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, que indica que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento; el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Y siendo que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar la nomenclatura que corresponde al presente proceso:

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°035-2023-DMS - PRIMERA CONVOCATORIA ó ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 035-2023-MDS

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se aclara que la nomenclatura se encuentra establecida en las bases del presente proceso. Sin embargo, con el fin de no causar confusión se comunica que es la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°035-2023-MDS - PRIMERA CONVOCATORIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité, se sirva confirmar lo siguiente: De optar por la retención del 10% del monto del contrato original, como garantía de fiel cumplimiento para las micro y pequeñas empresas, entendemos que por analogía la devolución de dicha retención se realizará a la CONFORMIDAD, luego de la RECEPCION de la prestación a cargo del postor?.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 **Página:** 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se procede a aclarar al postor; que la devolución de la retención del 10%, se realizará de acuerdo a lo establecido en la proforma de contrato de bases, que indica en Cláusula séptima: Garantías... que estará vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

3.2 GARANTÍAS

Se solicita se sirva confirmar y aclarar lo siguiente: La retención del fondo de garantía por concepto de fiel cumplimiento será devuelto cuantos días después de la conformidad, o se entiende que será juntamente con el pago (10 días máximo).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: - Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se procede a aclarar al postor; que la devolución de la retención del 10%, se realizará de acuerdo a lo establecido en la proforma de contrato de bases, que indica en Cláusula séptima: Garantías... que estará vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que se podrá aplicar la retención de la garantía de fiel cumplimiento (10%) del monto del contrato original, teniendo en consideración que la norma indica que: En los contratos de ejecución de obra que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, de acuerdo a lo que establece el Artículo 149.4. del RLCE, siempre que cumpla lo siguiente:

"a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;

b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra."

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se procede a aclarar al postor; que si se podrá aplicar la retención de la garantía de fiel cumplimiento (10%) del monto del contrato original; el cual se realizará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago; de acuerdo a lo detallado en proforma de contrato de bases en su Cláusula sétima: Garantías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que el nombre de la convocatoria es la contratación: EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA ¿ AREQUIPA ¿ AREQUIPA¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.2 **Literal:** - **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se indica que el objeto y nombre de la convocatoria es CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS DE NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA ¿ AREQUIPA ¿ AREQUIPA¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto al Valor Referencial, se solicita confirmar si al momento de la acreditación del precio de la oferta durante el proceso de selección se deberá colocar que el Precio de la Oferta ha sido calculado teniendo en cuenta el mes del valor referencial o será fecha de presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** - **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que deberá presentar el anexo 06 conforme se solicita en las bases, siendo facultativa su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sírvase a confirmar que todos los permisos ante las municipalidades o entidades públicas son bajo responsabilidad de la entidad tal como lo establece del Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 24 - A Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se aclara que de requerirse permisos ante la Municipalidad u otras entidades públicas; éstas se realizarán en coordinación con la Municipalidad Distrital de Socabaya

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita favor confirmar que no existe interferencia por redes de gas, agua, electricidad o fibra óptica y su respectiva cinta amarilla que advierte cuidado al excavar, en el caso de que se presenten en el área donde se ejecutará el proyecto; sírvase de confirmar que la reposición de éstas, serán reconocidas por la entidad, toda vez que no se haya considerado este costo en el expediente técnico de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 24 - A Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se indica al postor que no se puede confirmar la no existencia de las redes indicadas; puesto que no obra en el archivo planos de las instalaciones existentes; sin embargo, de ser el caso; de existir roturas o cualquier otro incidente referente a éste tema, serán reconocidas siempre y cuando se cumpla con efectuar los lineamientos establecidos en el Reglamento de la Ley de contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Respecto al Valor Referencial, se solicita confirmar si al momento de la acreditación del precio de la oferta durante el proceso de selección se deberá colocar que el Precio de la Oferta ha sido calculado teniendo en cuenta el mes del valor referencial o será fecha de presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que deberá presentar el anexo 06 conforme se solicita en las bases, siendo facultativa su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Teniendo en consideración el numeral 49.5 del Art. 49 de RLCE, siendo competencia del área usuaria la determinación de la cantidad de participantes para el consorcio, se solicita se indique el número de participantes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha y de conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria procede a incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo es de Dos integrantes, por consorcio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

En vista que el presente procedimiento corresponde a una Adjudicación Simplificada de origen, siendo además de esto, una ejecución de obra con plazo mayor a sesenta (60) días calendario y el pago corresponderá a mas de dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra, favor confirmar que procederá el beneficio de la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original por la entidad, como garantía de fiel cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha, se procede a aclarar al postor; que si se podrá aplicar la retención de la garantía de fiel cumplimiento (10%) del monto del contrato original; el cual se realizará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago; de acuerdo a lo detallado en proforma de contrato de bases en su Cláusula séptima: Garantías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que el proyecto cuenta con Plan de Monitoreo Arqueológico (PMA)

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 24 - A **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que el proyecto no cuenta con Plan de Monitoreo Arqueológico (PMA), no siendo necesario; puesto que ya se han realizado trabajos en la zona y se encuentra consolidada; no habiéndose advertido la existencia de restos arqueológicos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
RESIDENTE DE OBRA

Solicitamos acoger nuestra observación a fin de que se sirva ampliar la definición de obras similares para el personal propuesto a CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O SERVICIO DE: INFRAESTRUCTURA RECREACIONAL Y/O ESPARCIMIENTO EN COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O CENTROS RECREATIVOS Y/O CULTURALES Y/O DEPORTIVOS Y/O INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS , por contar con capacitaciones y con la experiencia demostrativa, permitiendo mayor participación de profesionales disponibles en el mercado laboral de nuestro país, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que la experiencia para el personal propuesto, debe ser la misma a la del postor en obras similares; siendo éstas: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O ESPARCIMIENTO EN COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O PASIVO Y ACTIVO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

A fin de dar mayor oportunidad a postores para participar en el proceso, se solicita ampliar la descripción de la definición de obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O SERVICIO DE: INFRAESTRUCTURA RECREACIONAL Y/O ESPARCIMIENTO EN COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O PASIVO Y ACTIVO Y/O CENTROS RECREATIVOS Y/O CULTURALES Y/O DEPORTIVOS EN PARQUES ZONALES Y/O PARQUES RECREACIONALES Y/O PARQUES DEPORTIVOS, con el propósito de disponer de las mismas oportunidades en cuanto a la formulación de la oferta, considerando de que de que el hecho que la experiencia no sea identificada tal cual lo describe el nombre del proceso no es indicativo de que el postor no cuenta con la capacidad y experiencia para ejecutar un proyecto de esta envergadura; por lo que no se debe entender que existan privilegios o ventajas que evidencien discriminaciones manifiestas o encubiertas, transgrediendo el ítem (a) del Artículo 2, por falta de Igualdad de Trato.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, que indica que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. En concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento; el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Y siendo que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se solicita se sirva confirmar si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del anexo 6, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales utilidad e IGV en dicho formato

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: - Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que deberá presentar el anexo 06 conforme se solicita en las bases, siendo facultativa su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Asimismo, se sirva señalar con cuantos decimales se debe consignar el porcentaje en los gastos generales (fijos y variables) y utilidad, dado que no está establecido en el formulario del Anexo 6 Precio de la Oferta.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: - **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que deberá presentar el anexo 06 conforme se solicita en las bases, siendo facultativa su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA IOARR DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO EN EL COMPLEJO DEPORTIVO JESUS NAZARENO EN LA ASOCIACIONDE VIVIENDA PARTICULAR JESUS NAZARENO, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, III ETAPA CUI N° 2185464

Ruc/código :	20609884780	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	SOLUCIONES INTEGRALES JAM PERU S.A.	Hora de envío :	21:43:11

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Confirmar que no será necesario presentar ningún documento como EL CONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES y/o ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA ACREDITAR EL PRECIO DE LA OFERTA (Anexo N°6)

Acápites de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** ANEXO 6 **Literal:** - **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha se aclara que deberá presentar el anexo 06 conforme se solicita en las bases, siendo facultativa su consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null