



ORGANISMO PÚBLICO
INFRAESTRUCTURA PARA LA
PRODUCTIVIDAD -OIPP



**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2023-GRL-OPIP-CS-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

**CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS
EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL
ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA -
DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732.**

Fecha: 25/01/2023

En la fecha indicada, siendo las 12:00 horas, en las instalaciones de la Oficina de Logística del Organismo Público Infraestructura para la Productividad – OPIP, ubicado en la Calle Yavarí N° 1128 - Iquitos - Maynas - Loreto, se reunieron los miembros del Comité de Selección a cargo de la conducción del Procedimiento de Selección Licitación Pública N° 04 -2023-GRL-OPIP-CS-1, para la CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732, con un valor referencial de S/ 46,678,053.37 (Cuarenta y Seis Millones Seiscientos Setenta y Ocho Mil Cincuenta y Tres con 37/100 soles), incluido IGV, quienes han sido designados mediante RESOLUCION N° 218-2023-GRL-OPIP-del 13/12/2023, con la finalidad de realizar la apertura, admisión, calificación y evaluación de las ofertas presentadas por los postores para la contratación referida, realizándose los siguientes eventos:

1. Miembros Participantes y Quórum

Sobre el quórum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la presencia de los siguientes miembros.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	
ROMEL WILLIAM SEIJAS PEREZ	Presidente	Titular
MARVIN ROY MEZA ALTAMIRANO	Primer Miembro	Titular
ASENCIÓN EZEQUIEL RÍOS GALLARDO	Segundo Miembro	Titular

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la LEY), así como su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF (en adelante el REGLAMENTO DE LA LEY), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

El Presidente del Comité de Selección; en la fecha programada en el cronograma respectivo, da inicio al acto haciendo referencia a los antecedentes del procedimiento de selección, indicando estar actuando en forma colegiada y autónoma en sus decisiones con respecto a la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, contemplando estrictamente los principios que rigen la contratación pública.

PRIMERO: REGISTRO DE PARTICIPANTES

En el presente acto, se declara abierto la sesión y el Comité de Selección procede a verificar en la Plataforma del SEACE y deja constancia que cinco (5) participantes se registraron en el presente procedimiento de selección y son los siguiente:

N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10024021861	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	2023-12-23 11:32:51.0	Válido
2	20493511433	ASUNCION SERVICIOS Y EDIFICACIONES SCRL	2023-12-27 13:14:08.0	Válido
3	20516259516	J.C.B. ESTRUCTURAS S.A.C.	2023-12-18 16:53:25.0	Válido
4	20527267511	DAKAP EIRL	2024-01-03 16:31:42.0	Válido
5	20527479704	DKM E.I.R.L.	2023-12-18 09:57:54.0	Válido



ORGANISMO PÚBLICO
INFRAESTRUCTURA PARA LA
PRODUCTIVIDAD -OPIP



6	20528383808	P&T CONSTRUCCIONES E INVERSIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-01-07 13:12:59.0	Válido
7	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	2023-12-16 11:08:53.0	Válido
8	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2023-12-16 09:55:31.0	Válido
9	20603616562	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-12-17 22:58:40.0	Válido
10	20607034550	LA PERFECCION SINALOA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-12-17 14:43:20.0	Válido

SEGUNDO: VERIFICACION DE POSTORES

En el presente acto, el Comité de Selección procede a verificar en la Plataforma del SEACE, que postores registraron sus ofertas en forma electrónica, dejando constancia que sólo un (1) postor registro su oferta, conforme el siguiente cuadro:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20528383808	CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA	23/01/2024	19:19:08	20528383808	23/01/2024	20:35:39	Enviado	Valido

Consortio conformado por las empresas **P&T CONSTRUCCIONES E INVERSIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, con RUC N° 20528383808 y **CONSTRUCTORA M Y J S.A.C.**, con RUC N° 20493537742.

El Comité de Selección, da lectura a los nombres de los postores que presentaron sus ofertas en forma electrónica, a fin de verificar la condición de admisibilidad de las mismas, verificando si estos cumplen con presentar los documentos requeridos de conformidad al numeral 73.2.), del Artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones: "Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida."

TERCERO: ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

Del resultado de la revisión de las Ofertas presentadas por los postores y de conformidad con el numeral 2.2.1.1. Capítulo II de las bases integradas, se obtiene el resultado siguiente:

N°	RUC	Nombre o Razón Social	Anexo N°1		Anexo N°2	Anexo N°3	Anexo N°4	Anexo N°5	Anexo N°6	Admisión de Ofertas
			DJ-Anexo N°1	Doc. de Representación						
1	20528383808	CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA	SI Cumple	SI Cumple	SI Cumple	SI Cumple	SI Cumple	SI Cumple	SI Cumple	ADMITIDA

CUARTO: EVALUACIÓN DE OFERTAS

Continuando con el procedimiento, corresponde Evaluar la Oferta (Factores de Evaluación), en tanto, el Comité de Selección procede a la verificación de la propuesta presentada en forma electrónica a través del SEACE y determina el orden de prelación del postor que pasó a la evaluación.

El comité de selección evalúa la oferta y determina el orden de prelación de la misma.

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA (SOLES)	FACTORES DE EVALUACION				PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
			PRECIO (PUNTOS) $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <i>i</i> = Oferta <i>P_i</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i> = Precio <i>i</i> <i>O_m</i> = Precio de la oferta más baja <i>PMP</i> = Puntaje máximo del precio (93 puntos)	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL (3 puntos)	PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (2 puntos)	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (2 puntos)		
1	CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA	43,434,173.26 (No Incluye IGV)	93.00	3.00	0.00	0.00	96.00	1

QUINTO: CALIFICACION DE OFERTAS (CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE CALIFICACION):

Se procede a verificar los documentos para acreditar los requisitos de calificación de la oferta, según orden de prelación:

POSTORES		CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA																																												
		CUMPLE / NO CUMPLE																																												
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																													
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																													
Requisitos: <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Lista de equipamiento estratégico</th> <th>Unidad</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO CAP: (9 - 11) P3</td><td>und</td><td>02</td></tr> <tr><td>2</td><td>CAMION CISTERNA 2000 GLNS</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>3</td><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS POT. 125 - 155 HP, CAP: 3 Yd3</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>4</td><td>RETROEXCAVADOR, POT 245 HP - CAP 4 Y3</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>5</td><td>RODILLO LISO VIBR AUTOP 70-100 HP 7-9</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>6</td><td>VOLQUETE 6 x 4 pot. 330 HP, CAP: 15 M3</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>7</td><td>TRACTOR DE ORUGA D6 140-160 HP</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>8</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP</td><td>und</td><td>01</td></tr> <tr><td>9</td><td>CAMION VOLQUETE 140-210 HP x 6 m3</td><td>und</td><td>02</td></tr> <tr><td>10</td><td>CAMION GRUA</td><td>und</td><td>01</td></tr> </tbody> </table>		N°	Lista de equipamiento estratégico	Unidad	Cantidad	1	MEZCLADORA DE CONCRETO CAP: (9 - 11) P3	und	02	2	CAMION CISTERNA 2000 GLNS	und	01	3	CARGADOR SOBRE LLANTAS POT. 125 - 155 HP, CAP: 3 Yd3	und	01	4	RETROEXCAVADOR, POT 245 HP - CAP 4 Y3	und	01	5	RODILLO LISO VIBR AUTOP 70-100 HP 7-9	und	01	6	VOLQUETE 6 x 4 pot. 330 HP, CAP: 15 M3	und	01	7	TRACTOR DE ORUGA D6 140-160 HP	und	01	8	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	und	01	9	CAMION VOLQUETE 140-210 HP x 6 m3	und	02	10	CAMION GRUA	und	01	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
N°	Lista de equipamiento estratégico	Unidad	Cantidad																																											
1	MEZCLADORA DE CONCRETO CAP: (9 - 11) P3	und	02																																											
2	CAMION CISTERNA 2000 GLNS	und	01																																											
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS POT. 125 - 155 HP, CAP: 3 Yd3	und	01																																											
4	RETROEXCAVADOR, POT 245 HP - CAP 4 Y3	und	01																																											
5	RODILLO LISO VIBR AUTOP 70-100 HP 7-9	und	01																																											
6	VOLQUETE 6 x 4 pot. 330 HP, CAP: 15 M3	und	01																																											
7	TRACTOR DE ORUGA D6 140-160 HP	und	01																																											
8	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	und	01																																											
9	CAMION VOLQUETE 140-210 HP x 6 m3	und	02																																											
10	CAMION GRUA	und	01																																											
A.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE																																													
FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																														
Requisitos: <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Cargo - Rol del plantel profesional clave</th> <th>Formación académica</th> <th>Grado o título profesional</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>Residente de obra</td><td>Ingeniero civil</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> <tr><td>2</td><td>Especialista en Estructuras</td><td>Ingeniero civil</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> <tr><td>3</td><td>Especialista en Arquitectura</td><td>Arquitecto</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> <tr><td>4</td><td>Especialista en Instalaciones Sanitarias</td><td>Ingeniero Sanitario</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> <tr><td>5</td><td>Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas</td><td>Ingeniero Mecánico electricista / Ingeniero Electricista</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> <tr><td>6</td><td>Especialista en Seguridad de Obra y Salud ambiental</td><td>Ingeniero Civil y/o Ingeniero en Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial</td><td>Titulado (Colegiado y habilitado)</td></tr> </tbody> </table>		N°	Cargo - Rol del plantel profesional clave	Formación académica	Grado o título profesional	1	Residente de obra	Ingeniero civil	Titulado (Colegiado y habilitado)	2	Especialista en Estructuras	Ingeniero civil	Titulado (Colegiado y habilitado)	3	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado (Colegiado y habilitado)	4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado (Colegiado y habilitado)	5	Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas	Ingeniero Mecánico electricista / Ingeniero Electricista	Titulado (Colegiado y habilitado)	6	Especialista en Seguridad de Obra y Salud ambiental	Ingeniero Civil y/o Ingeniero en Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial	Titulado (Colegiado y habilitado)	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																
N°	Cargo - Rol del plantel profesional clave	Formación académica	Grado o título profesional																																											
1	Residente de obra	Ingeniero civil	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											
2	Especialista en Estructuras	Ingeniero civil	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											
3	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas	Ingeniero Mecánico electricista / Ingeniero Electricista	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											
6	Especialista en Seguridad de Obra y Salud ambiental	Ingeniero Civil y/o Ingeniero en Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial	Titulado (Colegiado y habilitado)																																											



Gestión de Servicio Social

ORGANISMO PÚBLICO
INFRAESTRUCTURA PARA LA
PRODUCTIVIDAD -OPIPP



A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
Requisitos:		
Cargo	Experiencia	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
Residente de obra	Con Experiencia acumulada como Residente de Obra y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra; de Cuarenta y ocho (48) meses en la ejecución de obras iguales o similares, que se computa desde la colegiatura.	
Especialista en Estructuras	Con experiencia acumulada como Ingeniero Especialista en Estructuras; de TREINTA (30) meses en la ejecución de obras en general, la misma que se contabiliza desde la Colegiatura.	
Especialista en Arquitectura	Con experiencia acumulada como Especialista en Supervisión Arquitectónica y/o Arquitecto; de TREINTA (30) meses en la ejecución de obras en general, la misma que se contabiliza desde la Colegiatura.	
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Con experiencia acumulada como Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario de TREINTA (30) MESES en ejecución de obras en general, la misma que se contabiliza desde la Colegiatura.	
Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas	Con experiencia acumulada como Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Electricista de TREINTA (30) MESES en ejecución de obras en general, la misma que se contabiliza desde la Colegiatura.	
Especialista en Seguridad de Obra y Salud ambiental	Con Experiencia acumulada, como Supervisor de Seguridad y Salud en el trabajo y/o Ingeniero de seguridad, salud en el trabajo y/o Ingeniero Supervisor de Seguridad y control ambiental y/o Ingeniero de Seguridad y/o Coordinador y Capacitador y/o Supervisor de Seguridad y/o Ingeniero Supervisor de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad y/o Especialista de Seguridad, Salud en el Trabajo y/o Especialista Ambiental; de TREINTA (30) MESES en la ejecución de obras en general, que se computa desde la colegiatura.	
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. se considerará obra similar a: Obra de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación, de infraestructura educativa en general.		<u>SI, CUMPLE</u>
CALIFICA / NO CALIFICA		CALIFICA

De acuerdo al resultado, este colegiado, considera que la oferta del postor **CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA**, si **CALIFICA**, por tanto, corresponde otorgarle la Buena Pro.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo al resultado obtenido y por unanimidad, el Comité de Selección **OTORGA LA BUENA PRO**, a **CONSORCIO EJECUTOR PEDAGOGICO DE REQUENA** (conformado por las empresas **P&T CONSTRUCCIONES E INVERSIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, con RUC N° 20528383808 y **CONSTRUCTORA M Y J S.A.C.**, con RUC N° 20493537742, por el importe de **S/ 43,434,173.26**, No Incluye IGV.

Se deberá publicar y notificar a través del SEACE el **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**, adjudicado al postor, en amparo a lo tipificado en la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.



**ORGANISMO PÚBLICO
INFRAESTRUCTURA PARA LA
PRODUCTIVIDAD -OPIP**



En acto de fe, en absoluta y plena conformidad, los miembros del Comité de Selección; redactan la presente Acta, la misma que después de leída y sin observaciones al presente, se firma en señal de conformidad y dándose por concluido el presente acto, siendo las 14:00 horas del mismo día.

ROMEL WILLIAM SEIJAS PEREZ
Presidente Titular del Comité de Selección

MARVIN ROY MEZA ALTAMIRANO
Primer Miembro Titular del Comité de Selección

ASENCION EZEQUIEL RIOS GALLARDO
Segundo Miembro Titular del Comité de Selección