

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA OFICINA MUNICIPAL PARA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (OMAPED), UBICADO EN EL SECTOR 10 A, DISTRITO DE SAN BORJA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CUI N° 2638758

Ruc/código : 20605281487

Nombre o Razón social : ACAX INGENIERIA E.I.R.L.

Fecha de envío : 22/04/2025

Hora de envío : 19:18:47

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

A fin de promover el principio de libertad de concurrencia y participación, establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que en el numeral 35, literal B.2 Experiencia del personal Clave, en el cargo de: MODELADOR BIM, se reduzca la experiencia solicitada de dos (02) años a un (01) año de experiencia en el modelado BIM de Expedientes Tecnicos de Edificaciones y que esta experiencia sea contabilizada desde la fecha de egreso de la universidad. Esto basado en que la responsabilidad de revisión por los productos elaborados por este personal será del Coordinador BIM y esto no cambia las funciones de los mismos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 35 **Literal:** B.2 **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta: Se precisa que,

El nivel de responsabilidad técnica y el cumplimiento de estándares BIM

en la producción de planos, coordinación de especialidades y control de interferencias, exige contar con profesionales con experiencia demostrable y la experiencia deberá ser computada después de la obtención del grado de bachiller, Por tanto, se mantiene el requisito de 2 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA OFICINA MUNICIPAL PARA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (OMAPED), UBICADO EN EL SECTOR 10 A, DISTRITO DE SAN BORJA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CUI N° 2638758

Ruc/código :	20605281487	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ACAX INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	19:18:47

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

A fin de promover el principio de libertad de concurrencia y participación, establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que en el numeral 35, literal B.2 Experiencia del personal Clave, en el cargo de: ESPECIALISTA DE EQUIPAMIENTO, se reduzca la experiencia solicitada de dos (02) años a seis (06) meses de experiencia. Esto basado en que el equipamiento requerido para el proyecto no es complejo y no tiene características especiales a considerarse.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 35 Literal: B.2 Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta: Se precisa que.
Dado que el proyecto involucra el diseño y la integración funcional de equipamiento específico para personas con discapacidad, se requiere experiencia suficiente para cumplir con normativas técnicas y de accesibilidad. Se mantiene el requisito de 2 años

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA OFICINA MUNICIPAL PARA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (OMAPED), UBICADO EN EL SECTOR 10 A, DISTRITO DE SAN BORJA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CUI N° 2638758

Ruc/código :	20605281487	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ACAX INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	19:18:47

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

A fin de promover el principio de libertad de concurrencia y participación, establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que en el numeral 35, literal B.2 Experiencia del personal Clave, en el cargo de: ESPECIALISTA DE INSTALACIONES DE COUNICACIONES, se reduzca la experiencia solicitada de dos (02) años a un (01) año de experiencia. Esto basado en que las instalaciones de comunicaciones que se requieren en el proyecto, son habituales en otros proyectos de edificación.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 35 Literal: B.2 Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta: Se precisa que,
El diseño de estas instalaciones, en un entorno con atención especializada, requiere experiencia para garantizar una implementación segura, moderna y funcional. Se mantiene el requerimiento de 2 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CS/MSB-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN LA OFICINA MUNICIPAL PARA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (OMAPED), UBICADO EN EL SECTOR 10 A, DISTRITO DE SAN BORJA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CUI N° 2638758

Ruc/código :	20605281487	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ACAX INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	19:18:47

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

A fin de promover el principio de libertad de concurrencia y participación, establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que en el numeral 35, literal B.2 Experiencia del personal Clave, en el cargo de: ESPECIALISTA DE INSTALACIONES MECANICAS, se reduzca la experiencia solicitada de dos (02) años a un (01) año de experiencia. Esto basado en que las instalaciones mecanicas que se requieren en el proyecto, son habituales en otros proyectos de edificación.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 35 Literal: B.2 Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta: Se precisa que, Las instalaciones mecánicas comprenden sistemas esenciales como ventilación, extracción, climatización y/o gas, los cuales requieren un diseño especializado conforme a normativas técnicas y de seguridad. Dada la importancia de estos sistemas en un entorno sobre todo destinado a la atención de personas en condición de discapacidad, se considera necesario mantener la experiencia mínima de 2 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null