



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA  
PRO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 04-2023-UNT/CS-1

En la ciudad de Tumbes, siendo las 16:51 horas del día 13 de setiembre del 2024, en las instalaciones de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional de Tumbes, reunidos los miembros del comité de selección, designados mediante Resolución Directoral N° 107-2024/UNTUMBES-DGADM, encargados de conducir el Procedimiento de Selección Licitación Pública N° 04-2023-UNT/CS-1 para la Contratación de ejecución de obra para el: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ASAMBLEA UNIVERSITARIA, EL CONSEJO UNIVERSITARIO, EL RECTORADO, EL VICERRECTORADO ACADÉMICO Y DEL VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO DE TUMBES-PROVINCIA DE TUMBES-DEPARTAMENTO DE TUMBES, PRIMERA ETAPA, CUI N°2555183"**, cuyo valor referencial de S/ 3,466,838.29 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 29/100 SOLES), a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO, correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los miembros encargados del Procedimiento de Selección:

César Augusto Chero Salvador  
Maria Alejandra Herrera Ávila  
Francisco Gonzales Flores

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN  
PRIMER MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN  
SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10075123782	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	17/08/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10282912398	SALAZAR SALCEDO RENEE GERARDO	23/08/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20126533447	CONSTRUCTORA QR S.A.	26/08/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20335343701	ENRIQUEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ENRIQUEZ S.A.C.	09/09/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	09/08/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20409285962	OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/08/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20409357203	COMERCIALIZADORA MARASAWI S.R.L.	09/08/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20409487913	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS EN GENERAL R & B S.R.L.	04/09/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20481446326	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	13/08/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20484033952	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	06/09/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20484206997	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	16/08/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20484228451	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES CIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	14/08/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20484266892	P Y V CONTRATISTAS E.I.R.L.	04/09/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20494299161	ANGULO & SALAZAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CONTRATISTAS GENERALES	27/08/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20525413871	CONSTRUCCIONES VENTAS Y SERVICIOS OCTALIER EIRL	03/09/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20539254643	RUKE CONSULTORES EIRL	03/09/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20601310733	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	22/08/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20603990178	SALVADOR GROUP INVESTMENT S.A.C.	09/08/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20606891947	AGUILAR TALLEDO & ASOCIADOS S.A.C.	21/08/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSTIAK S.A.C.	29/08/2024	Válido



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE, adjuntando sus archivos digitalizados:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ASAMBLEA UNIVERSITARIA, EL CONSEJO UNIVERSITARIO, EL RECTORADO, EL VICERRECTORADO ACADÉMICO Y DEL VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTR

Nro. Item	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	MEJORAM. DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ASAMBLEA UNIVERSITARIA, EL CONSEJO UNIVERS., EL RECTORADO, EL VICERRECTORADO ACADÉMICO Y DEL VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN DE			
10075123782	CONSORCIO GYG	10/09/2024	18:16:33	Electronico
20484228451	CONSORCIO EJECUTOR PEMOCIX	10/09/2024	18:33:01	Electronico
20484206997	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	10/09/2024	19:48:42	Electronico
20126533447	CONSTRUCTORA QR S.A.	10/09/2024	22:22:03	Electronico
20606891947	CONSORCIO A T LOHANA LUISSA	10/09/2024	23:37:08	Electronico
20335343701	CONSORCIO ENRIQUEZ - JAEL	10/09/2024	23:42:58	Electronico
20481446326	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	10/09/2024	23:54:11	Electronico





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
batallas de Junín y Ayacucho"*

ANEXO N° 01 - ADMISION DE OFERTAS (ADMISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACION OBLIGATORIA)									
	NOMBRE DEL POSTOR	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra (Anexo N° 4).	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	Oferta económica (Anexo N° 6)	RESULTADO
		A	b	c	d	e	f	g	
1	CONSORCIO GYG	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA NO CUMPLE	NO ADMITIDO
2	CONSORCIO EJECUTOR PEMOCIX	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	ADMITIDO
3	CONSTRUCTORA JORDAN SR	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	ADMITIDO
4	CONSTRUCTORA QR S.A.	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA NO CUMPLE	NO ADMITIDO
5	CONSORCIO A T LOHANA LUISSA	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA NO CUMPLE	NO ADMITIDO



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
batallas de Junín y Ayacucho"*

*conmemoración de las heroicas*

6	CONSORCIO ENRIQUEZ - JACL	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA NO CUMPLE	NO ADMITIDO
7	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	ADMITIDO





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS:**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

**CONSORCIO G Y G**

- El Anexo 06 PRECIO DE LA OFERTA presentado por el Postor, en el ITEM 05.09.01.03 no corresponde a la unidad de medida establecida en el presupuesto de Estructuras y la descripción de los ITEMS 05.09.03, 05.09.04.01 y 05.09.04.03 no corresponde la descripción establecida en dicho presupuesto, puesto que el postor consigna lo siguiente:

05.09.01.03	VIGAS-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m3
05.09.02	VIGUETAS	
05.09.02.01	CONCRETO F'C= 280 KG/CM2 PARA VIGUETAS	m3
05.09.02.02	ACERO FY= 4200 KG/CM2 PARA VIGUETAS	kg
05.09.03	LADRILLO DE HUECO PARA TECHO 15X30X30	m3
05.09.04	LOSA CON TEMPERATURA	
05.09.04.01	CONCRETO F'C= 280 KG/CM2	m3
05.09.04.02	ACERO FY= 4200 KG/CM2 PARA TEMPERATURA	kg
05.09.04.03	VIGAS-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA	m2

**Según el presupuesto de estructuras:**

05.09.01.03	VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2
05.09.02	VIGUETAS	
05.09.02.01	CONCRETO 280 KG /CM2 PARA VIGUETAS	m3
05.09.02.02	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA VIGUETAS	kg
05.09.03	LADRILLO DE HUECO PARA TECHO 15X30X30	und
05.09.04	LOSA CON TEMPERATURA	
05.09.04.01	CONCRETO 280 KG/CM2	m3
05.09.04.02	ACERO FY= 4200 kg/cm2 PARA TEMPERATURA	kg
05.09.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA	m2



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- El Anexo 06 PRECIO DE LA OFERTA presentado por el Postor, en los ITEMS 07.05 y 09.01.01 la unidad de medida no corresponde a la establecida en el presupuesto de Arquitectura, puesto que el postor consigna lo siguiente:

07.05	SUMINISTRO E INSTAL. DE PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM	m <sup>2</sup>
08	JUNTAS	
08.01	JUNTA VERTICAL CON SELLO ELASTOMERICO E=1"	m
08.02	JUNTAS LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL ASFALTICA E=1"	m
09	OTROS	
09.01	MESA DE CONCRETO	
09.01.01	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 PARA MESAS	m <sup>2</sup>

**Según presupuesto de Arquitectura:**

07.05	SUMINISTRO E INSTAL. DE PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 8.00 MM.	und
08	JUNTAS	
08.01	JUNTA VERTICAL CON SELLO ELASTOMERICO E= 1"	m
08.02	JUNTAS LONGITUDINAL Y TRASVERSAL ASFALTICA E=1"	m
09	OTROS	
09.01	MESA DE CONCRETO	
09.01.01	CONCRETO FC= 175 KG/CM2 PARA MESAS	m <sup>3</sup>
09.01.02	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA MESAS	kg
09.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA MESAS	m <sup>2</sup>

NO SE ADMITE la oferta en razón que de la revisión de su oferta económica se advierte lo siguiente:

01.09.04	SUM. E INSTAL. CABLE DATA CAT. 6A	m
01.10	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	
01.10.01	SUMINISTRO E INTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 4.8 KW, 220V, 1Ø, 18000BTU	gib
01.10.02	SUMINISTRO E INTALACION DE AIRE ACONDICIONADO 3.3 KW, 220V, 1Ø, 12000BTU	gib
01.11	SISTEMA DE TENSION ESTABILIZADO	
01.11.01	TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 15KVA; 13,2/0,46-0,23KV	und
01.11.02	GABINETE DE DATA	und

**COSTO DIRECTO (I+II+III+IV)**

Mientras que el presupuesto de obra, queda establecido así:

Lugar	Descripción	Und.
01.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADO 4.8KW, 220V, 1Ø, 18000BTU	gib
01.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADO 3.3KW, 220V, 1Ø, 12,000 BTU	gib
01.11	SISTEMA DE TENSION ESTABILIZADO	
01.11.01	TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 15KVA; 13,2/0,46-0,23KV	und
01.11.02	GABINETE DE DATA	und
COSTO DIRECTO		





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Como se sustenta el postor ha variado el alcance de su oferta en comparación con lo que establece la entidad; que de ser posible la admisión de la oferta del postor, se tiene adicionalmente que este presenta el contrato denominado "CONSTRUCCION DE EDIFICIO 3 PISOS DE LA DIRECCION ZONAL PIURA - TUMBES - CFP TALARA" se evidencia que este no cumple con la denominación de obras similares establecidas en las bases administrativas la cual lo define de la siguiente manera: Se considerará obra similar a Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Creación y/o Reparación de Obras de Edificaciones de: Infraestructura Educativa, como claramente se verifica la denominación no corresponde a una infraestructura de uso educativo, por lo expuesto este contrato resulta no idóneo para acreditar la experiencia del postor en la especialidad; que de ser posible la admisión de la oferta del postor, se tiene adicionalmente que este presenta el contrato denominado "MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 7022 ALBERT EINSTEIN DISTRITO DE SURQUILLO, PROVINCIAL DE Y DEPARTAMENTO DE LIMA CON CODIGO DE INVERSIONES N° 2317421" se evidencia que este no cumple con la denominación de obras similares establecidas en las bases administrativas la cual lo define de la siguiente manera: Se considerará obra similar a Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Creación y/o Reparación de Obras de Edificaciones de: Infraestructura Educativa, este colegiado no puede tener la una certeza razonable que este contrato corresponda a una infraestructura debido a que la denominación "prestación del servicio educativo" resulta por demás genérica la misma que puede ser: infraestructura educativa, veredas perimetrales, cerco perimétrico, drenaje pluvial, mobiliario y equipamiento, por estas razones y al no tener la certeza que este contrato corresponda a una infraestructura educativa este colegiado determina que esta propuesta NO CALIFICA, esta decisión se fundamenta en la Resolución N° 1016-2022-TCE-S4 que establece lo siguiente "....no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación"; por las razones expuestas este colegiado **NO ADMITE esta oferta.**

**NOTA:** De acuerdo al Art. 60 numeral 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica solamente puede subsanarse la rúbrica y la foliación. **Por lo tanto, no se admite la oferta**

**CONSORCIO A T LOHANA LUISSA**

NO SE ADMITE su propuesta en virtud que, de la revisión de la oferta económica, se aprecia que no esta inserto el nombre de los sub presupuestos por lo que este colegiado no puede determinar el alcance la oferta, que según la Resolución N° 1016-2022-TCE-S4 que establece lo siguiente "....no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación"; asimismo el postor no ha desagregado los subpresupuesto conforme se establece en el expediente técnico, para mayor ilustración se verifica el presupuesto publicado en la pagina del seace:





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO**

OBJETO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ASAMBLEA UNIVERSITARIA, EL CONSEJO UNIVERSITARIO EL RECTORADO, VICERRECTORADO ACADÉMICO Y VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, DEPARTAMENTO DE TUMBES. I ETAPA"

UBICACIÓN:

Región:  
Departamento:  
Provincia:  
Lugar:

TUMBES  
TUMBES  
TUMBES  
PAMPA GRANDE

SUB. PRESUP.	SUB PRESUPUESTOS	COSTO DIRECTO	Gastos Generales (10%)	Utilidad (10%)	Sub Total	IGV (18%)	TOTAL
I	ESTRUCTURAS	1,883,303.63	188,330.36	188,330.36	2,259,964.35	406,793.58	2,666,757.93
II	ARQUITECTURA	265,386.86	26,538.69	26,538.69	318,464.24	57,323.56	375,787.80
III	INSTALACIONES SANITARIAS	26,403.19	2,640.32	2,640.32	31,683.83	5,703.09	37,386.92
IV	INSTALACIONES ELECTRICAS	221,894.79	22,189.48	22,189.48	266,273.75	47,929.28	314,203.03
V	MOBILIARIO	30,555.60			30,555.60	5,500.01	36,055.61
VI	EQUIPAMIENTO	31,056.78			31,056.78	5,590.22	36,647.00
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>							<b>3,466,838.29</b>

*[Firma]*  
Lic. R. Pérez Andrés  
EN INTERIO CIVIL  
R. CP 118738

*[Firma]*  
R. CP 127977

0005

Como se puede verificar existen el SUB PRESUPUESTO DE MOBILIARIO y SUB PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO, a los cuales no se les asigna gastos generales ni utilidad, sin embargo el postor presenta su oferta económica de la siguiente forma:

61.81	200 SOFÁ DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.82	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.83	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.84	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.85	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.86	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.87	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.88	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.89	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.90	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.91	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.92	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.93	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.94	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.95	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.96	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.97	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.98	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
61.99	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.00	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.01	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.02	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.03	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.04	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.05	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.06	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.07	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.08	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.09	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.10	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.11	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.12	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.13	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.14	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.15	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.16	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.17	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.18	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.19	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.20	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.21	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.22	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.23	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.24	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.25	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.26	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.27	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.28	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.29	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.30	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.31	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.32	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.33	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.34	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.35	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.36	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.37	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.38	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.39	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.40	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.41	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.42	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.43	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.44	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.45	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.46	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.47	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.48	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.49	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.50	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.51	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.52	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.53	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.54	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.55	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.56	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.57	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.58	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.59	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.60	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.61	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.62	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.63	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.64	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.65	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.66	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.67	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.68	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.69	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.70	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.71	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.72	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.73	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.74	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.75	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.76	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.77	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.78	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.79	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.80	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.81	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.82	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.83	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.84	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.85	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.86	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.87	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.88	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.89	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.90	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.91	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.92	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.93	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.94	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.95	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.96	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.97	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.98	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
62.99	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.00	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.01	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.02	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.03	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.04	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.05	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.06	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00
63.07	200 SILLÓN DE CUADRO (1.50 m x 0.80 m)	un	1.00	1,000.00	1,000.00





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda identificar lo que se oferta. Así pues, toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente.

**NOTA:** De acuerdo al Art. 60 numeral 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica solamente puede subsanarse la rúbrica y la foliación. **Por lo tanto, no se admite la oferta**

**CONSORCIO ENRIQUE – JACL**

- El Anexo 06 PRECIO DE LA OFERTA presentado por el Postor, en el ITEM 01.05.09.03 no corresponde a la unidad de medida establecida en el presupuesto de Estructuras y la descripción de los ITEMS 01.05.09.04.01 no corresponde la descripción establecida en dicho presupuesto, puesto que el postor consigna lo siguiente:

01.05.09.03	LADRILLO DE HUECO PARA TECHO 15X30X30	m2	1,712.00
01.05.09.04	LOSA CON TEMPERATURA		
01.05.09.04.01	CONCRETO FC=280 KG/CM2	m3	15.31

**Según presupuesto de Estructuras**

05.09.03	LADRILLO DE HUECO PARA TECHO 15X30X30	und	1,712.00
05.09.04	LOSA CON TEMPERATURA		
05.09.04.01	CONCRETO 280 KG/CM2	m3	15.31

**CONSTRUCTORA QR**

NO SE ADMITE el postor no ha desagregado el sub presupuesto conforme se establece en el expediente técnico, para mayor ilustración se verifica el presupuesto publicado en la página del SEACE:

**RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO**

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTRUCCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ASAMBLEA UNIVERSITARIA, EL CONSEJO UNIVERSITARIO EL RECTORADO, VICERECTORADO ACADÉMICO Y VICERECTORADO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, DEPARTAMENTO DE TUMBES, I ETAPA"

UBICACIÓN: Region: TUMBES  
Departamento: TUMBES  
Provincia: TUMBES  
Lugar: PAMPA GRANDE

SUB. PRESUP.	SUB PRESUPUESTOS	COSTO DIRECTO	Gastos Generales (10%)	Utilidad (10%)	Sub Total	IGV (18%)	TOTAL
I	ESTRUCTURAS	1,883,303.63	188,330.36	188,330.36	2,259,964.35	406,793.58	2,666,757.93
II	ARQUITECTURA	265,386.89	26,538.69	26,538.69	318,464.24	57,323.56	375,787.80
III	INSTALACIONES SANITARIAS	26,403.19	2,640.32	2,640.32	31,683.83	5,703.09	37,386.92
IV	INSTALACIONES ELECTRICAS	221,894.79	22,189.48	22,189.48	266,273.75	47,929.28	314,203.03
V	MOBILIARIO	30,555.60			30,555.60	5,500.01	36,055.61
VI	EQUIPAMIENTO	31,056.78			31,056.78	5,590.22	36,647.00
				<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>			<b>3,444,838.29</b>

  
Ing. Civil  
R. CIP 118735

  
Ing. Civil  
R. CIP 118735





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Como se puede verificar existen el SUBPRESUPUESTO DE MOBILIARIO y SUB PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO, a los cuales no se les asigna gatos generales ni utilidad, sin embargo el postor presenta su oferta económica de la siguiente forma:

01.11	SISTEMA DE TENSIÓN ESTABILIZADO				75,281.48
01.11.01	TRANSFORMADOR MONOFÁSICO DE 10KVA, 13.20-0/0.27KV	und	1.00	44,890.74	44,890.74
01.11.02	CABINETE DATA	und	1.00	30,390.74	30,390.74
3	Total costo directo (A)				2,396,998.47
2	Gastos generales				7,670.36
2.1	Gastos fijos	0.32%			232,028.48
2.2	Gastos variables	9.68%			239,698.85
	Total gastos generales (B)	10.00%			230,110.69
3	Utilidad (C)	9.60%			2,866,796.21
4	SUB TOTAL (A+B+C)				516,623.69
5	NOV	18%			3,362,821.86
6	SUB TOTAL DEL PRESUPUESTO				

MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO					81,812.34
MOBILIARIO					30,995.60
01	ESCRITORIO Y MESAS				6,037.29
01.01	ESCRITORIO DE MADERA CON CAJONES (E=91) 130 x 65 x 0.75 m	und	10.00	500.00	5,000.00
01.02	MESA DE CENTRO (1.60 x 0.45 M)	und	1.00	537.29	537.29
01	SILLAS				6,784.01
02	SILLAS ORATORIAS PARA ESCRITORIO (3-4)	und	10.00	350.00	3,500.00
02.01	SILLA PARA ASIENTOS Y RESPALDO ERGONOMICO PIV (5-6)	und	25.00	180.00	3,500.00
02.02	SILLAS PARA ASIENTOS Y RESPALDO ERGONOMICO PIV (5-6)	und	1.00	1,894.01	1,894.01
02.03	SILLAS PARA ASIENTOS Y RESPALDO ERGONOMICO PIV (5-6)	und	1.00	1,894.01	1,894.01
03	ESTANTERÍA Y ARCHIVOS				16,724.24
03.01	ESTANTERÍA - LIBRERO EN MELAMINE (250 x 50 x 1.20 M) 6-04	und	8.00	900.00	7,200.00
03.02	ARCHIVO DE MADERA, MDF (1.20 x 0.42 x 2.00 M) 6-02	und	1.00	650.00	650.00

Ahí se puede verificar que el postor oferta gastos generales y utilidad, a todas las partidas consignadas en su oferta económica, que en múltiples oportunidades el órgano rector de las contrataciones estatales ha aclarado que el comité no puede interpretar ni establecer ambigüedades, asimismo la Resolución N° 1016-2022-TCE-S4 que establece lo siguiente "....no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, de lo expuesto este colegiado NO ADMITE esta oferta, en virtud que el postor ha ofertado gastos generales y utilidad a los sub presupuesto de mobiliario y al sub presupuesto de equipamiento.

## ETAPA DE EVALUACION

La evaluación se realiza conforme a lo siguiente: Artículo 74. Evaluación de las ofertas 74.1. La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas. 74.2. Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo siguiente: a) Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = O_m \times PMP / O_i$  Donde:  $P_i$  = Puntaje de la oferta a evaluar,  $O_i$  = Precio  $i$ ,  $O_m$  = Precio de la oferta más baja y  $PMP$  = Puntaje máximo del precio Cuando existan otros factores de evaluación además del precio, el mejor puntaje se determina en función de los criterios y procedimientos de evaluación enunciados en las bases. La evaluación del precio se sujeta a lo dispuesto en el presente literal. b) En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se realiza a través de sorteo.





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**ORDEN DE PRELACION**

ITEM	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	FACTOR DE EVALUACION PRECIO	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACION
1.00	CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.	3,461,181.37	90.15	3.00
2.00	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	3,120,154.47	100.00	1.00
3.00	CONSORCIO PEMOCIX	3,380,167.35	92.31	2.00

Acto seguido se procede calificar las propuestas

**ETAPA DE CALIFICACION**

Por lo que este órgano encargado de las contrataciones procede a realizar la etapa de calificación de las ofertas conforme a lo siguiente, según el artículo 75.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. Y el art 75.2. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

**1. INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES S.A.C.	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	NO CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	X	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
RESULTADO DE LA CALIFICACION		NO CALIFICA	

Del postor CONSORCIO G&G, de los documentos presentados para acreditar la experiencia del postor en la especialidad se desprende lo siguiente: el contrato denominado "MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL SERVICIO ACADEMICO Y GESTION ADMINISTRATIVA DE LA FACULTAD DE MEDICINA VETERINARIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO - DPTO LAMBAYEQUE: INFRAESTRUCTURA I ETAPA" como se puede apreciar aparentemente la denominación de la obra corresponde a lo establecido en las bases administrativas, sin embargo de la revisión integral de la oferta se advierte en el acta de recepción





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

que esta corresponde efectivamente a una infraestructura, pero no educativa, esta corresponde a infraestructura administrativa y otros fines conforme se puede verificar esta acta menciona:

**ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA**

Siendo las 11:00 a.m. horas, del día jueves 10 de diciembre del 2015, se reunieron en instalaciones de la obra "Mejoramiento de la calidad del Servicio Académico y Gestión Administrativa de la Facultad de Medicina Veterinaria de la Universidad Nacional Pedro Ruiz G. de Lambayeque" (Departamento de Lambayeque), los miembros del Comité de Selección integrados por la Dra. Gloria Vásquez Sánchez Decana (e) de la Facultad de Medicina Veterinaria (e) Presidenta; Arq. Rosemary Elizabeth Talavera Vela Jefa de la Oficina de Desarrollo Físico de OI como miembro; Ing. Guillermo Vásquez Miranda Inspector de la Obra como miembro según indicado en la Resolución N° 2025-2015-R, así como el Ing. Evaristo Rodríguez Aguirre residente obra designado por la Empresa contratista Inversiones y Negocios Generales MAER S. encargada de la ejecución.

Acto seguido se procedió a realizar el recorrido a las instalaciones del edificio administrativo Lambayeque, así como a la Clínica Veterinaria - Chiclayo, para la constatación con los planos ejecución de obra.

**1. EDIFICIO ADMINISTRATIVO (LAMBAYEQUE)**

Se verificó la construcción de los siguientes ambientes:

- |                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>Primer Nivel:</b>                | ➤ Asuntos Pedagógicos      |
| ➤ Ingreso Principal                 | ➤ Oficina de Producción    |
| ➤ Hall de Ingreso                   | ➤ Oficina de Post Grado    |
| ➤ Pasadizo                          | ➤ Pasadizo                 |
| ➤ Estar espera                      | ➤ Sala de Profesores       |
| ➤ Secretaría de Administración      | ➤ Oficina de Investigación |
| ➤ Administración                    | ➤ Proyección Social        |
| ➤ Contabilidad                      | ➤ Control                  |
| ➤ Mesa de Partes                    | ➤ Foyer                    |
| ➤ Dirección de Escuela + Secretaría | ➤ Salón de usos Múltiples  |
| ➤ Departamento Académico            | ➤ SS.HH.H-M                |
| ➤ Servicios Higiénicos H- M(2)      |                            |
| ➤ Escaleras (02)                    |                            |
| ➤ Plaza Multifuncion                |                            |

**Tercer piso.**  
➤ Planificación

**2. CLINICA VETERINARIA (CHICLAYO)**

Se verificó la construcción de los siguientes ambientes:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| ➤ Ingreso Principal                        | ➤ Sala de Espera          |
| ➤ Tienda                                   | ➤ Comando                 |
| ➤ Deposito                                 | ➤ Hall de Ingreso         |
| ➤ Peluquería                               | ➤ Recepción de Muestras   |
| ➤ Caja                                     | ➤ Toma de Muestras        |
| ➤ Recepción                                | ➤ Laboratorio             |
| ➤ Oficinas Administrativas                 | ➤ Corredor Sala de Espera |
| ➤ Auditorio                                | ➤ Consultorios (3)        |
| ➤ Servicios Higiénicos Hombres(2)          | ➤ Archivo                 |
| ➤ Servicios Higiénicos Mujeres(2)          | ➤ Recepción               |
| ➤ Un ambiente para inseminación Artificial | ➤ Rayos X                 |
| ➤ Ambiente para Ornitología                | ➤ Quirófanos (2)          |
|  | ➤ Hospitalización         |

- a) Se constató que el edificio administrativo está construido de acuerdo a los planos especificaciones técnicas según el contrato.  
b) Se constató que el edificio de la clínica veterinaria está construido de acuerdo a los planos especificaciones técnicas según el contrato.

Siendo las 01:00 p.m. del día jueves 10 de diciembre del 2015, se firmó la presente acta en señal de verificación.

De lo expresado este contrato presentado resulta un documento no idóneo para acreditar la experiencia del postor en la especialidad

Del contrato denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N° 1293 DEL CENTRO POBLADO KILOMETRO 44 DISTRITO DE CHULUCANAS, PROVINCIA DE MORROPON - PIURA", este fue ejecutado mediante un contrato asociativo denominado CONSORCIO EDIFICA, que en su clausula DECIMO QUINTA: REGIMEN CONTABLE manifiesta que el "consorcio establecera un sistema de contabilidad completamente independiente al de las empresas que lo componen....." (el subrayado es agregado) para la evaluación de la experiencia presentada bajo la figura jurídica de un consorcio, se debe tener en cuenta lo estipulado en la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, publicada en el Diario oficial el Peruano el 29 de Enero del 2019; es así que del análisis del contenido del contrato de consorcio se logra advertir que el consorcio llevara una contabilidad independiente para lo cual se requiere, que en este contrato de consorcio se consigne el numero de RUC del consorcio al cual se realizaran los pagos, al respecto el cuerpo normativo acotado anteriormente estipula en su numeral 7.7, que, Una vez consentida la buena pro, a efectos de suscribir el contrato, el consorcio ganador deberá perfeccionar la promesa formal de consorcio mediante la suscripción del contrato de consorcio, el cual deberá cumplir los siguientes requisitos: .... 2) .Identificar al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el Registro Único de Contribuyentes (RUC) del consorcio; asimismo la Resolución N° 1520-2022-TCE-S4 del Tribunal de Contrataciones, manifiesta claramente en el punto 29 ANALISIS DEL PRIMER PUNTO CONTROVERTIDO "Por tanto, aun cuando en el Contrato N° 003-2015-MDA/A (presentado por el Adjudicatario para acreditar su Experiencia N° 3) se haya indicado la numeración del RUC que el Consorcio Saneamiento Amarilis utilizó para su contabilidad independiente, lo cierto es, que ello no revierte el hecho que el Contrato de Formación de Consorcio no haya observado las formalidades de la Directiva N° 016-2012-OSCE/CD, pues correspondía que en dicho documento se indicara el RUC del consorcio", agregando adicionalmente "Siendo así, se puede apreciar que el Contrato de Formación de Consorcio, no resulta un documento idóneo para acreditar la Experiencia".





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

De los argumentos antes esbozados, este colegiado establece que los contratos presentados no resultan idóneos para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, por lo que esta propuesta NO CALIFICA

2. CONSORCIO PEMOCIX

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO PEMOCIX	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	NO CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	X	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACION		CALIFICA	

El postor cumple con los requisitos de calificación

Al no calificar el postor que ocupo el primer lugar en el orden de prelación se procede conforme cuerpo normativo antes acotado

3. CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	NO CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	X	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
RESULTADO DE LA CALIFICACION		NO CALIFICA	

El postor CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L., presenta un contrato de ejecución de obra denominado INSTALACION DEL CENTRO DE RECREACION DE LA ESCUELA DE



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

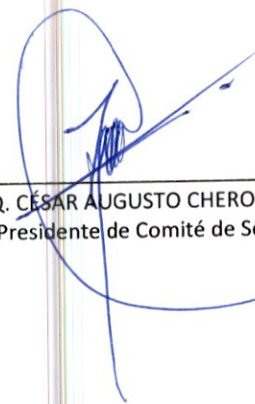
PSICOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES (el subrayado y resaltado es agregado), del cual se desprende que, este no cumple con la denominación de obras similares establecidas en las bases administrativas la cual lo define de la siguiente manera: Se considerará obra similar a Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Creación y/o Reparación de Obras de Edificaciones de: Infraestructura Educativa, como claramente se verifica la definición no corresponde, por lo expuesto este contrato resulta no idóneo para acreditar la experiencia del postor en la especialidad


**ETAPA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

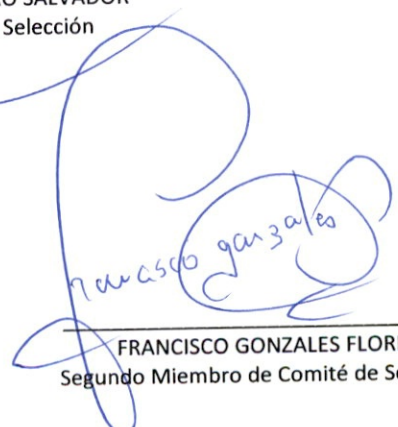
ITEM	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO OFERTADO	ORDEN DE PRELACION
1	CONSORCIO PEMOCIX	3,380,167.35	1

Acto seguido se procedió al otorgamiento de la buena pro del postor CONSORCIO PEMOCIX por un monto oferta de s/ 3'380,167.35 (Tres Millones Trescientos Ochenta Mil Ciento Sesenta Y Siete con 35/100 Soles), por haber sido admitida su propuesta, al haber calificado y obtener el máximo puntaje

Se deja constancia que, al presentarse más de dos ofertas, el consentimiento de la buena pro se producirá a los ocho días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación, en señal de conformidad, se firma la presente acta.

  
ARQ. CÉSAR AUGUSTO CHERO SALVADOR  
Presidente de Comité de Selección

  
MARIA ALEJANDRA HERRERA ÁVILA  
Primer Miembro de Comité de Selección

  
FRANCISCO GONZALES FLORES  
Segundo Miembro de Comité de Selección