

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2622437

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20555976268 | Fecha de envío : | 04/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C. | Hora de envío : | 16:16:23 |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que incorporen, en las bases integradas, el desagregado del presupuesto de supervisión de obra, con el fin de que, al presentar los postores, las propuestas económicas, no existan discrepancia de forma.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta

La estructura de costos para la supervisión de la elaboración de expediente técnico, se encuentra en los Términos de Referencia - página 26

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2622437

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20555976268 | Fecha de envío : | 04/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C. | Hora de envío : | 16:16:23 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta
El objeto de la convocatoria del procedimiento de selección se encuentra en el CAPÍTULO I GENERALIDADES - página 15

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2622437

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20555976268 | Fecha de envío : | 04/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C. | Hora de envío : | 16:16:23 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección colocar el plazo a consignar en el Anexo N° 4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta

El plazo de prestación del servicio de consultoría de obra se encuentra en el CAPÍTULO I GENERALIDADES - página 16

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2622437

Ruc/código : 10074063239

Nombre o Razón social : MORE CARDENAS VICTOR MANUEL

Fecha de envío : 05/03/2025

Hora de envío : 23:45:35

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se consulta sobre lo indicado en la Página 48 de las Bases, Capítulo IV Factores de Evaluación, Punto B Metodología Propuesta, Numeral 01 Plan de Trabajo, Ítem c se indica lo siguiente:

c) Conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución y un esquema tridimensional de todo el proyecto con vistas y un video de 90 segundos.

o Presentación de un esquema en planta del proyecto

o Identificación de control de riesgos en la planificación de ejecución de obra

o Identificación de vulnerabilidad y riesgos en la zona de influencia

¿A que se refiere cuando se solicita lo siguiente?

¿ ¿ esquema tridimensional de todo el proyecto con vistas y un video de 90 segundos.

¿ ¿ esquema en planta del proyecto

¿ Identificación de Control de Riesgos¿

¿ Identificación de Vulnerabilidad¿

Se puede apreciar en las Bases de la ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO AS N°002-2025-GRL/CS Primera Convocatoria en las páginas 51 y 52 que los requisitos de la Metodología Propuesta son los mismos que para la SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO AS N°002-2025-GRL/CS, siendo que los alcances de la Elaboración del Expediente y de la Supervisión del Expediente son diferentes.

Se debe tener en cuenta que la Convocatoria se refiere a la ¿Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico¿ y que estos puntos son responsabilidad del Consultor que Elaborara el Proyecto por lo que deben modificarse estos puntos de las bases.

Se solicita que se definan claramente los alcances de la Metodología Propuesta para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: B1

Literal: C

Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación

Se precisa el contenido del Plan de Trabajo de la metodología propuesta. Asimismo, el servicio de consultoría a cargo de la supervisión de la elaboración del expediente técnico, debe considerar en el plan de trabajo, todas las actividades y acciones que evidencien conocimiento del proyecto y la capacidad del postor para desarrollarlas.

Asimismo, se precisa lo siguiente:

¿ Esquema tridimensional de todo el proyecto con vistas y un video de 90 segundos: Se refiere a la presentación de un modelo que represente la forma y dimensiones de la infraestructura a proyectar, para ello se realizará un recorrido del espacio, expresado a través de un material de video, que permita a la entidad tener la certeza de la contratación de un consultor que maneje la información necesaria para la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico.

¿ Esquema en planta del proyecto: Un plano en planta que represente el área y la distribución en los espacios a proyectar, así como su interrelación, tomando en consideración que se trata de una infraestructura educativa.

¿ Identificación de control de riesgos en la planificación de ejecución de obra:

Implica determinar en base a criterios de selección y clasificación, los riesgos que puedan afectar el proyecto, evaluarlos y analizarlos, a fines de desarrollar un plan de gestión.

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-3-2025-GRL/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Consultoría de Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20955 MONITOR HUASCAR, I.E. 20955 MONITOR HUASCAR DISTRITO DE RICARDO PALMA DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2622437 |

| General | B1 | C | 48 |
|--|----|---|----|
| Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones): | | | |
| Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF. | | | |
| Análisis respecto de la consulta u observación: | | | |
| ¿ Identificación de vulnerabilidad y riesgos en la zona de influencia: Es el desarrollo de un análisis de riesgos y vulnerabilidades que permita identificar, evaluar y priorizar las acciones necesarias para mitigarlas. | | | |
| Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder: | | | |
| null | | | |