

**FORMATO N° 22**

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:  
BIENES, SERVICIOS EN GENERAL Y OBRAS  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PÚBLICO O PRIVADO)**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	01-2024-LP-09-2023-UNMSM-CS-1
----------	-----------------------	-------------------------------



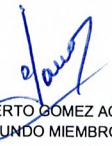
<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>
	En Lima, siendo las 11:00 horas del día 11 de enero del 2023, en la Oficina de Logística de la UNMSM - Lima se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato de Designación de Comité N° 027-2023, de fecha 15 de noviembre del 2023 encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la Licitación N° 09-2023-UNMSM-CS-1 EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: "AMPLIACIÓN REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE LETRAS Y CIENCIAS HUMANAS -UNMSM" CON CUI N° 2233779", a fin de realizar la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro.

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	MERY VALLE MOROCHO	Titular	x	Dependencia:	OA
			Suplente			
	Primer Miembro	CINTIA CAROLINA SOTO ISLA	Titular	x	Dependencia:	OGIU
			Suplente			
	Segundo Miembro	LUIS ALBERTO GOMEZ AGURTO	Titular	x	Dependencia:	OGIU
			Suplente			

<b>4</b>	<b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>				
	De acuerdo con los resultados de la calificación (ANEXOS ADJUNTOS), el postor ganador de la buena pro es:				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre o razón social del postor ganador</th><th>Monto adjudicado</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td> CONSORCIO LETRAS  Conformado por:  1. AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGALOBAS S.A.C. con RUC 20514430552  2. TENDENCIAS CONSTRUCTIVAS S.A.C con RUC N° 20514922005 </td><td>S/ 18,789,564.20</td></tr> </tbody> </table>	Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado	CONSORCIO LETRAS Conformado por: 1. AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGALOBAS S.A.C. con RUC 20514430552 2. TENDENCIAS CONSTRUCTIVAS S.A.C con RUC N° 20514922005	S/ 18,789,564.20
Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado				
CONSORCIO LETRAS Conformado por: 1. AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGALOBAS S.A.C. con RUC 20514430552 2. TENDENCIAS CONSTRUCTIVAS S.A.C con RUC N° 20514922005	S/ 18,789,564.20				

<b>5</b>	<b>BASE LEGAL</b>
	Artículo 56 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Luego de la calificación de las ofertas, el comité de selección debe otorgar la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".

<b>6</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>
	Los integrantes del Comité de Selección, por Unanimidad, otorgan la buena pro al postor mencionado en el numeral 4.

<b>10</b>	<div>   MERY VALLE MOROCHO  PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN </div> <div>   CINTIA CAROLINA SOTO ISLA  PRIMER MIEMBRO </div> <div>   LUIS ALBERTO GOMEZ AGURTO  SEGUNDO MIEMBRO </div>
	<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>



CUADRO DE ADMISIBILIDAD

licitación pública N° 09-2023-UNMSM-1 PRIMERA CONVOCATORIA

EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: "AMPLIACIÓN, REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE LETRAS Y CIENCIAS HUMANAS -UNMSM" CON CUI N° 2233779

1. REQUISITOS DE ADMISION

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA	CONSORCIO BETA	CONSORCIO EJECUTOR SAN MARCOS II	CONSORCIO LETRAS	CONSORCIO MONTERRICO	CONSORCIO OASIS	MASEDI SAC	GRANDES XTRUCTURAS
	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	SI	SI	SI	NO CUMPLE	SI	SI	SI
g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	S/ 18,789,564.20	S/ 20,653,365.30	S/ 18,789,564.20	S/ 18,789,564.20	S/ 20,877,293.55	S/ 18,789,564.20	S/ 19,903,604.64
ADMISION							
	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

1. CONSORCIO BETA (SAN AGUSTIN E.I.R.L. CONTRATISTAS GENERALES Y CONSTRUCTORA DE LA INGENIERIA S.A.): No se admite la oferta económica del CONSORCIO BETA (coloco una firma diferente en la estructura de costos en comparación con el anexo N° 06 - FOLIO 39)

falta la firma del Representante Común del Consorcio en la Oferta Económica, siendo insubsanable, según el artículo 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





4. CONSORCIO MONTERRICO (CONSTRUCTORA EL HALCON S.A.C. Y EDIFICACIONES DAVID S.A.C.): No se admite la oferta del CONSORCIO MONTERRICO. No cumple con la presentación de la documentación solicitada en el Numeral 2.2.1 Documentación de presentación obligatoria, y 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, se concluye lo siguiente: (i) en la promesa de consorcio no colocan el nombre de los consorciados (persona jurídica), siendo los firmantes personas naturales ( que no tienen vínculo en la promesa de consorcio) \* marco legal: numeral 7.4.1 DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO



6. EMPRESA MASEDI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C: PROVEEDOR CON DESEMPEÑO MINIMO: <https://apps.osce.gob.pe/perfilprov-uficha/20426128803>  
1. fue inhabilitado de manera definitiva <https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/1081618/RES-01419-2014-TCE-S2-EXP-00425-2014-TC20200730-107894-10a6gtd.pdf> y declarado infundado el recurso de consideración mediante Resolución N° 1782-2014-TC-2

No se admite la oferta económica de la empresa MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SAC, falta la firma del Representante Común del Consorcio en la Oferta Económica, siendo insubsanable, según el artículo 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7. EMPRESA GRANDES XTRUCTURAS S.A.C: (i) No se admite la oferta económica de la empresa GRANDES XTRUCTURAS S.A.C., falta la firma del Representante Común del Consorcio en la Oferta Económica, siendo insubsanable, según el artículo 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, (ii) la Vigencia de Poder de la empresa GRANDES XTRUCTURAS S.A.C. No se encuentra actualizada.

Caso **CONSORCIO BETA**: En el folio 39, NO están las firmas de los dos consorciados (Según folio 35, los consorciados son las empresas San Agustín EIRL Contratistas Generales representado por Saravia Caballero de la Ingeniería S.A. representado por Blengeri Castillo Felix Antonio), pero si esta la firma y la rubrica del representante común del Consorcio Beta, Sr. Solis Muñoz Igor Reiner. Del folio 27 se establece sin lugar a dudas, mediante copia del DNI del Sr. Solis Muñoz Igor Reiner, lo cual es concordante con el Literal f) del Representante Común del Consorcio Beta. Las bases en el literal g) del Numeral 2.2 del Capítulo II, establece que la oferta económica la constituye el precio de la oferta en soles y el desagregado de partidas (por ser un procedimiento a suma alzada), lo cual es concordante con el Literal f) del Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el Anexo N° 6 de las bases integradas. Por lo expuesto, la oferta económica del Consorcio Beta solo tiene la firma y rubrica de su representante común en el folio 39 y solo contiene rubrica en su oferta económica en los folios del 40 al 52, lo cual es insubsanable según el Numeral 60.4 del Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde establece que la falta de firma de la oferta económica no es subsanable y solo puede subsanarse la rubrica.

Caso **MASEDI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**: Del folio 12 se establece sin lugar a dudas, mediante copia del DNI del Sr. Vladimir Ivan Sokolic Montoyar (representante legal de MASEDI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.), cual es su firma, es decir se establece cual es la firma del representante legal de MASEDI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.: Las bases en el literal g) del Numeral 2.2 del Capítulo II, establece que la oferta económica la constituye el precio de la oferta en soles y el desagregado de partidas (por ser un procedimiento a suma alzada), lo cual es concordante con el Literal f) del Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el Anexo N° 6 de las bases integradas. Por lo expuesto, la oferta económica de MASEDI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. solo tiene la firma y rubrica de su representante legal en el folio 22 y solo contiene rubrica en su oferta económica en los folios del 24 al 33, lo cual es insubsanable según el Numeral 60.4 del Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde establece que la falta de firma de la oferta económica no es subsanable y solo puede subsanarse la rubrica.

MERY VALLE MOROCHO  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

CINTIA CARRERA SOTO ISLA  
PRIMER MIEMBRO

LUIS ALBERTO GOMEZ AGURTO  
SEGUNDO MIEMBRO



CUADRO DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 09-2023-UNMSM-1 PRIMERA CONVOCATORIA

EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: "AMPLIACIÓN, REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE LETRAS Y CIENCIAS HUMANAS -UNMSM" CON CUI N° 2233779

POSTOR		OFERTA ECONOMICA	A. FACTOR PRECIO	B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	C. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
N°	EMPRESA				PRECIO	CERTIFICADO ISO 37001:2016		
					$PI = Qm \times PMP$ O	Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma OHSAS 18001:2007 o norma que la sustituya (ISO 45001:2018), o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018), cuyo alcance o campo de aplicación considere ejecución de infraestructura en general		
			95 PUNTOS	03 PUNTOS	02 PUNTOS			
1		CONSORCIO LETRAS	S/ 18,789,564.20	95.00	3	2	100	1
1		MASEDI SAC	S/ 18,789,564.20	95.00	3	2	100	1
2		GRANDES XTRUCTURAS	S/ 19,903,604.64	89.68	3	2	94.68	2
3		CONSORCIO EJECUTOR SAN MARCOS II	S/ 20,653,365.30	86.43	3	2	91.43	3
4		CONSORCIO OASIS	S/ 20,877,293.55	85.50	0	0	85.50	4

<p>MERY VALLE MOROCHO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	<p>CINTIA CAYUJANA SOTO ISLA PRIMER MIEMBRO</p>	<p>LUIS ALBERTO GÓMEZ AGURTO SEGUNDO MIEMBRO</p>
------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	------------------------------------------------------



**CUADRO DE CALIFICACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 09-2023-UNMSM-1 PRIMERA CONVOCATORIA**  
**Ejecución del Saldo de Obra: "AMPLIACIÓN, REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE LETRAS Y CIENCIAS HUMANAS -UNMSM" CON CUI N° 2233779**




**1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

POSTOR		CONSORCIO LETRAS	CONSORCIO EJECUTOR SAN MARCOS II	CONSORCIO OASIS	MASEDI SAC	GRANDES XTRUCTURAS
		Cumple	Cumple	Cumple	NO CUMPLE	Cumple
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.
A.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	Si	Si	Si	Si	Si
	FORMACIÓN ACADÉMICA	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.
A.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.	Presenta Declaración Jurada en donde señala que será presentados a la suscripción del contrato.
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a \$/ 19,381,500.17 (Diecinueve Millones Trecientos Ochenta y Un Mil Quinientos y 177/100 Soles), equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DEL ÍTEM en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a los siguientes: Construcción y/o instalación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o SALDO DE OBRA33 y/o REMODELACION34 35 cualquiera de las combinaciones de Obras de Infraestructura educativa (todos los niveles)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO DE LA CALIFICACION		CALIFICADO	CALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO
ORDEN DE PRELACIÓN		1	3			2





## OBSERVACIONES

(I) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRA	(II) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN	(III) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN O CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN DE LA CUAL SE DESPRENDA TÉCNICAMENTE QUE LA OBRA FUE CONCLUIDA, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL QUE IMPLICÓ SU EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
MASEDI SAC  1. INVERSIONES EDUCA S.A.C S/ 16,916,808.72	NO PRESENTA	NO PRESENTA	razon social de INVERSIONES EDUCA S.A.C se encuentra de baja desde 01/05/2022 <a href="https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/ti-ti-tmconstruc/jcr500allias">https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/ti-ti-tmconstruc/jcr500allias</a> - el apoderado que firma el contrato no figura en el registro de la Sunat. - adjunta una acta de conformidad de obra, en la cual no se precisa ninguno de los supuestos para acreditar y el que firma dicho documento como APODERADO, no figurar en el registro RUC - El contrato precisa el plazo de ejecución de la obra 210 días, pero la acta de conformidad no precisa si hubo cumplimiento o se realizó penalidad fuera del plazo establecido.
1. INVERSIONES EDUCA S.A.C S/ 16,259,828.73	SI PRESENTA pero no cumple		razon social se encuentra de baja desde 01/05/2022 <a href="https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/ti-ti-tmconstruc/jcr500allias">https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/ti-ti-tmconstruc/jcr500allias</a> - el apoderado que firma el contrato no figura en el registro de la Sunat; - el contrato de nombre de la obra: Ampliación de la sede de San Juan de Lurigancho, difiere con la Acta de Recepción y Conformidad "Ampliación de Sede San Juan de Lurigancho del Instituto de Educación Superior Tecnológico Privado de Formación Bancaria Obra civil y estructuras"
CONSORCIO OASIS	(I) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRA	(II) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN	OBSERVACIONES
Contrato N° 01-2023-FSM-LP-09	CONTRATO NO VISIBLE		No se visualiza el contrato en todos los extremos. Marco legal : Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 01962-2020-TCE-S1 "(...) cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofreciendo sin recurrir a interpretaciones".
CONTRATO N° 18-2019 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SONDORILLO	CONTRATO NO VISIBLE		No se visualiza el contrato en todos los extremos. Marco legal : Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 01962-2020-TCE-S1 "(...) cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofreciendo sin recurrir a interpretaciones".
Ejecución de la obra: "Alojamiento del servicio educativo en las instituciones educativas primarias rurales N° 10434 CP Churucancha, N° 10893 CP Quinuapampa y N° 101031 CP San Carlos Alto, distrito de Lajas - Chota - Cajamarca"	CONTRATO NO VISIBLE		No se visualiza el contrato en todos los extremos. Marco legal : Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 01962-2020-TCE-S1 "(...) cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofreciendo sin recurrir a interpretaciones".
 MERY VALLE MOROCHÓ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 CINTIA CAROÚÑA SOTO RÚA PRIMER MIEMBRO	 LUIS ALBERTO GONZÁLEZ AGUIRTO SEGUNDO MIEMBRO	