



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN  
SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE  
LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE  
LA LEY N° 31728**

**Directiva N° 001-2023-OSCE/CD**

N° Versión	Aprobada / Modificada por	Fecha de emisión
1	Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE	05/05/2023



### SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<b>Importante</b> • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	<b>Advertencia</b> ▪ Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	<b>Importante para la Entidad</b> • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

### CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

### INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en abril de 2023







**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA  
PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS  
EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728, LEY QUE APRUEBA  
CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL  
FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS EN EL MARCO  
DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, A FAVOR DE  
DIVERSOS PLIEGOS DEL GOBIERNO NACIONAL,  
GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES, Y  
DICTA OTRAS MEDIDAS<sup>1</sup>**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA LEY N° 31728 N°  
001-2023-MDCH/CS**

**PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA  
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E.  
INICIAL No 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS -  
ANTONIO RAYMONDI - ANCASH”**

<sup>1</sup> Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras cuyo valor referencial sea igual o superior a S/ 2 800 000,00 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL Y 00/100 SOLES), e inferior a S/ 10 000 000,00 (DIEZ MILLONES Y 00/100 SOLES), según lo dispuesto en el numeral 5.1 del Artículo 5 de la Ley N° 31728.

## **DEBER DE COLABORACIÓN**

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

*No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.*

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### Importante

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

<sup>2</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

#### **1.8. CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

El comité de selección califica a los postores admitidos, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

#### **1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas que cumplan los requisitos de calificación, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

##### **Importante**

*En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>3</sup>.*

#### **1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### **1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS**

<sup>3</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa la oferta económica del postor que ocupó el primer lugar en el orden de prelación, y en el supuesto que dicha oferta supere el valor referencial, solicita al postor la reducción de su oferta económica; asimismo, en caso el postor no reduzca su oferta económica o la oferta económica reducida supere el valor referencial, para que considere válida la oferta, solicita la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad; de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse la oferta del postor que ocupó el primer lugar, corresponde aplicar el procedimiento señalado en el párrafo anterior al postor que sigue en el orden de prelación establecido, en caso hubiere, a efectos de definir la oferta ganadora.

#### **1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*

## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*  
*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

#### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

##### Importante

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

### **Advertencia**

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### **3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS**

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### **3.5. ADELANTOS**

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

### **3.6. VALORIZACIONES**

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

**Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

**3.7. REAJUSTES**

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

**Importante**

*Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.*

**3.8. PENALIDADES**

**3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

**3.8.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

**3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

**3.10. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS  
RUC N° : 20208069153  
Domicilio legal : AV. TUPAC AMARU NRO. SN ANCASH - ANTONIO RAYMONDI – CHINGAS  
Teléfono: :  
Correo electrónico: :

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH”**

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>4</sup>

El valor referencial asciende a **S/ 3'829,574.98 (Tres millones ochocientos veintinueve mil quinientos setenta y cuatro con 98/100 soles)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de junio del 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>5</sup>	
	Inferior	Superior
S/ 3'829,574.98 Tres millones ochocientos veintinueve mil quinientos setenta y cuatro con 98/100 soles	S/ 3'446,617.49 Tres millones cuatrocientos cuarenta y seis mil seiscientos diecisiete con 49/100 soles	S/ 4'212,532.47 Cuatro millones doscientos doce mil quinientos treinta y dos con 47/100 soles

#### Importante

- *El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : Resolución de Gerencia Municipal No 051-2023-MDCH/GM, de 10/11/2023.

<sup>4</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

<sup>5</sup> De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico	:	Resolución de Gerencia Municipal No 019-2023-MDCH/GM, de 26 /06/2023
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	:	No corresponde.
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	:	Contratación menor a 8 Uits.

#### **1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

Donación y transferencia

##### **Importante**

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

#### **1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El presente procedimiento se rige por el sistema de suma alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

#### **1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

No corresponde.

#### **1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO**

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### **1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de 180 días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

##### **Importante para la Entidad**

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, debe considerarse lo siguiente, según corresponda:

En el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida:

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.”

En el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida:

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.”

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### 1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: Caja de la Entidad
Recoger en	: Unidad de Abastecimiento
Costo de bases	: Impresa: S/ 10.00
Costo del expediente técnico	: Impreso: S/ 550.00 Digital: S/ 10.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

##### Importante

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

##### Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

#### 1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en <http://procesos.seace.gob.pe/seacebus-uiwd-pub/buscadorPublico/buscadorPublico.xhtml>, el cual es de acceso libre y gratuito.

#### **1.12. BASE LEGAL**

- Ley N° 31554 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto
- D.S. N° 004-2019-JUS, que aprueba el TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.
- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la Ley; Modificado por Decreto Legislativo N° 1444.
- Decreto Legislativo N° 1341 que modifica la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la información pública.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de - Contrataciones del Estado.
- Ley N° 28425 – Ley de Racionalización de los Gastos Públicos.
- Ley N° 27785 – Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- Resolución Contraloría N° 072-98-CG que Aprueba las Normas Técnicas de Control Interno del Sector Público.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Código Civil, Decreto Legislativo N° 295.
- Resolución de contraloría N° 147-2016-CG
- Decreto Legislativo N° 1553, Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica
- Directivas del OSCE.Ley N° 31728 - Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos en el marco de la reactivación económica, a favor de diversos pliegos del gobierno nacional, gobiernos regionales y gobiernos locales, y dicta otras medidas.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>6</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

<sup>6</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>7</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en soles y:
  - ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
  - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### Importante

- *El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

#### Importante para la Entidad

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:*
- b) *Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. **(Anexo N° 7)***

- En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00), consignar el siguiente literal:
  - c) En el [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE PUEDE SOLICITAR LA BONIFICACIÓN] los postores con domicilio en la provincia donde se ejecutará la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por obras ejecutadas fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 8**.
  - En caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem corresponda al monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada, se incluye el siguiente literal:
- Ítem N° [...]**
- d) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (**Anexo N°11**).

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### **Advertencia**

*El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".*

### **2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso<sup>8</sup>.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### **Advertencia**

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>9</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de

<sup>8</sup> Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

<sup>9</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- plazo mediante medios electrónicos de comunicación <sup>10</sup>. **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP<sup>11</sup>.
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

#### Importante para la Entidad

*En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, con respecto al literal anterior, considerar el siguiente texto:*

- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, que incluye el equipamiento y mobiliario cuando corresponda, de acuerdo con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.*

**Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.**

- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios<sup>12</sup>.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.

#### Importante

*En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

#### Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>13</sup>.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el*

<sup>10</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

<sup>11</sup> Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

<sup>12</sup> La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

<sup>13</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

*presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

## 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en mesa de partes de la municipalidad distrital de Chingas, ubicada en la AV. TUPAC AMARU NRO. SN ANCASH - ANTONIO RAYMONDI – CHINGAS.

### Importante

*En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

### Importante para la Entidad

*Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo y para materiales e insumos:*

## 2.5. ADELANTOS<sup>14</sup>

### 2.5.1. ADELANTO DIRECTO

*La Entidad no entrara adelantos*

### 2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

*La Entidad no entrara adelantos*

## 2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual.

### Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"<sup>15</sup>.  
Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:  
<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>*

<sup>14</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

<sup>15</sup> Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

**2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

### CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

#### Importante

*Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.*

#### 3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**TERMINO DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA  
 EJECUCION DE LA OBRA:**

**"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N  
 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI -  
 ANCASH" CUI 2176056**



**Chingas, octubre de 2023.**





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**I. ASPECTOS GENERALES**

**1. NOMBRE DEL PROYECTO.**

**"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS,  
 DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**

**2. CÓDIGO SNIP Y CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES DEL PROYECTO:**

CODIGO SNIP N° : 248944

C. U. I. N° : 2176056

**3. DATOS GENERALES DE LA I.E. INICIAL N° 237 - CHINGAS**

Nombre de la I. E.	: 237
Nivel Modular	: Inicial – Jardín
Ubigeo	: 020304
Código Modular	: 0476291
Código de local	: 018533
Dirección	: Plaza de armas S/N
Estado	: Activo
Forma	: Escolarizada
Turno	: Diurno
Género	: Mixto.
Servicios asistenciales	: Servicios de apoyo alimentario
Gestión / Dependencia	: Público – Sector Educación - MINEDU
Instancia Gestión descentralizada	: UGEL Antonio Raimondi

**4. ORGANISMO EJECUTOR**

Unidad Ejecutora de Inversiones de Municipalidad Distrital de Chingas

**5. UBICACIÓN.**

**5.1. UBICACIÓN POLÍTICA**

El proyecto se encuentra ubicado en:

Región	: Ancash
Provincia	: Antonio Raymondi
Distrito	: Chingas
Localidad	: Chingas
Zona	: Sierra - Rural

**5.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

El Distrito de Chingas se ubica en la zona central y oriental del departamento de Ancash, en el

Dirección: Av. Túpac Amaru S/N – Distrito de Chingas – Provincia de Antonio Raymondi – Región Ancash





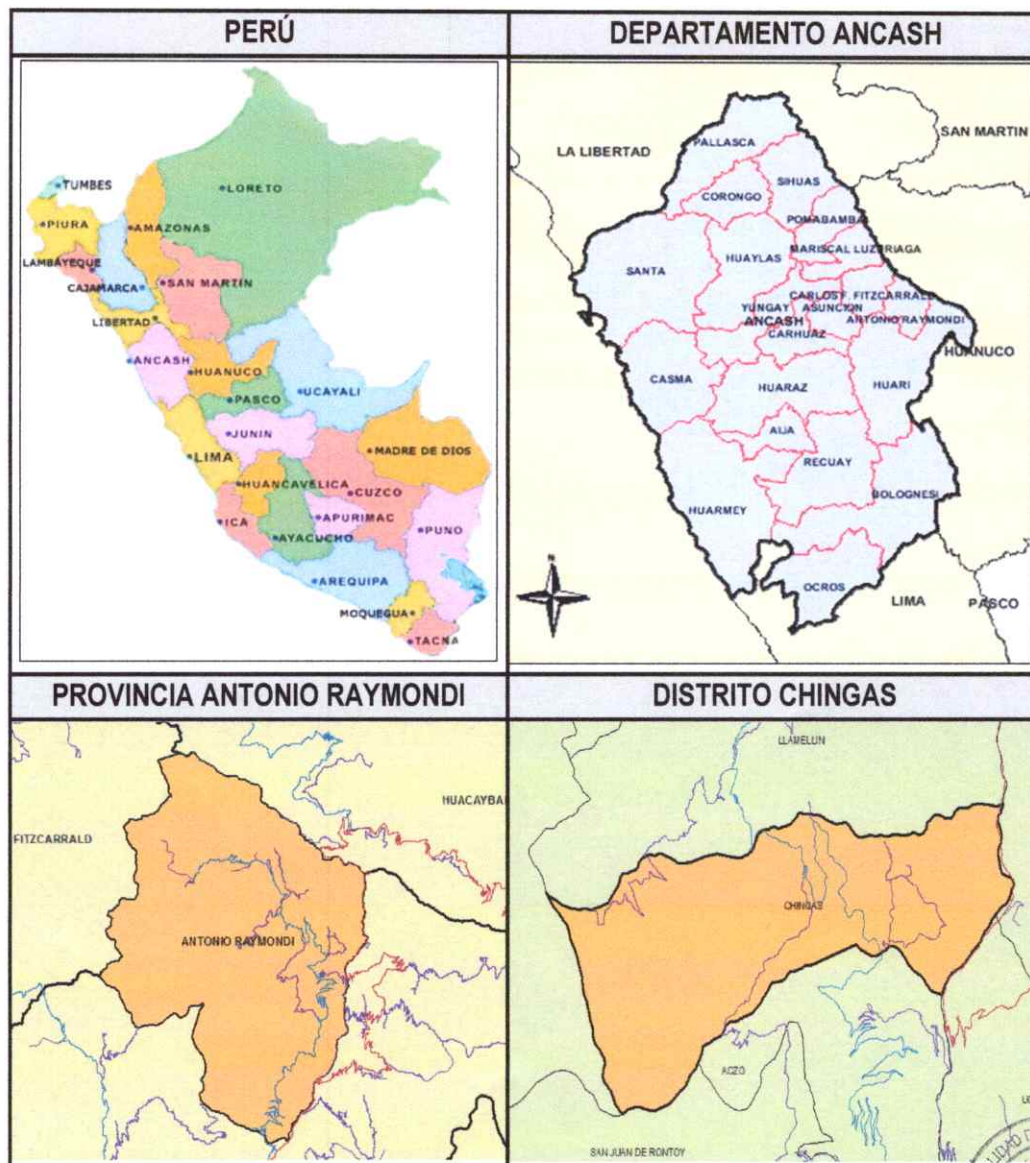
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



flanco oriental de la cordillera Blanca, Región Ancash. El distrito capital se ubica en la región Ancash, provincia de Antonio Raymondi, a 2,854 m.s.n.m. en la margen izquierda del río Puchka en las coordenadas geográficas 9°04'01"S y 76°58'01"O.

La superficie territorial del distrito de Chingas es de 48.95 Km<sup>2</sup>

**GRAFICO 01: Macro Localización del Distrito de Chingas**



**FUENTE:** Base de datos SHP - Geogpsperu

**ELABORACIÓN:** Equipo Consultor







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**GRAFICO 02:** Ubicación del Proyecto



**FUENTE:** Google Earth

**ELABORACIÓN:** Equipo Consultor

**6. VÍAS DE ACCESO Y TRANSPORTE**

**6.1. VÍAS DE ACCESO**

RUTA	KM	TIPO DE VÍA
• Huaraz – Recuay	38.90	Carretera asfaltada
• Recuay – San Marcos	80.00	Carretera asfaltada
• San Marcos – Pomachaca	28.00	Carretera asfaltada
• Pomachaca – Puchka	28.00	Carretera asfaltada
• Puchka – Chingas	13.90	Carretera afirmada

**6.2. TRANSPORTE**

El transporte de pasajeros en la Provincia se realiza mediante el servicio de empresas de transporte formales. El mayor flujo es de salida a la costa y Huaraz. Dichas empresas tienen agencias tanto en Lima como en Huaraz y las salidas son diarias. Existen 9 empresas que realizan el servicio regular. Los distritos que no están conectados directamente a la red departamental, como en el caso de los ubicados en el Noreste de la provincia, se articulan con Chingas a través de la vía departamental o las rutas auxiliares, mediante el servicio diario de empresas de camionetas rurales o combis. El flujo promedio







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI – ANCASH**  
 “Paraíso de Conchucos”  
 “TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA”



de pasajeros que llegan a Chingas desde la costa y Huaraz fluctúa entre 100 a 200 personas por día.

## 7. ASPECTOS GENERALES

La educación en el país es limitada en las áreas andinas, a falta de una adecuada infraestructura, guarda relación con las tareas del Gobierno de construir e implementar los locales escolares donde se puede llevar la educación con las condiciones necesarias.

La educación es uno de los puntos de desarrollo de los países del mundo de tal forma que es un elemento de discusión en cada una de las diversas cumbres internacionales; por ejemplo, la UNESCO (Organización para la Educación, la Ciencia y la Cultura) ha emitido recomendaciones para disminuir el analfabetismo e incrementar la tasa de escolaridad de los países en vías de desarrollo así mismo ha emitido declaraciones para la educación básica, media y educación superior. Sin embargo, no sólo la UNESCO, sino también otros organismos mundiales, como el Banco Mundial (BM), el Fondo Monetario Internacional (FMI) y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), así como la OCDE, tienen sus propuestas y retos a la educación a todos los niveles. Empero, estos últimos han sido fuente de debate debido a los intereses económicos que se encuentran en juego y que muchas instituciones han considerado ejes de trabajo para sus reformas universitarias.

La calidad educativa es uno de los grandes problemas de la educación actual en el Perú y el mundo. Un simple ejemplo, los estudiantes de los colegios durante los 5 años de la secundaria estudian inglés; sin embargo, al concluir no lo terminan aprendiendo. Es por ello que la Mundialización ha conducido a preguntarse si los graduados poseen las competencias que exige el mundo de hoy.

Es así, que al considerar la calidad Educativa como una meta a lograr por las Instituciones de Educación Superior, significa el esfuerzo de todos los elementos que conforman el ámbito social, económico, productivo, educativo, gubernamental, etc. Llevar a cabo todos los esfuerzos conjuntos para lograr este objetivo es lo que se analiza, la respuesta a preguntas como ¿Qué parte es importante para lograr esta política educativa de calidad? ¿Qué elementos prácticos pueden ser utilizados para obtener logros significativos en el proceso de calidad?

La educación que tenemos aún no es suficiente para construir el país que se desea, es decir, un país competente para participar en la comunidad internacional actual. No obstante los avances educativos nos plantean retos sin precedentes. Es por ello que para afrontarlos, tenemos que dar un salto cualitativo y, así, lograr que la educación se consolide como el motor del cambio al que aspiramos todos. Es por este motivo, que una vía favorecedora para impulsar el desarrollo armónico e integral del individuo y de la comunidad es contar con un sistema educativo de buena calidad. Por todo lo expuesto, nos es importante la fomentación y desarrollo de una cultura nacional que la identifique como el medio fundamental para lograr la prosperidad individual y







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



colectiva y así obtener mejoras en la educación pública y privada en todos sus niveles y modalidades.

Otro punto importante es la acción que influye en el mejoramiento de la calidad, la innovación de los esquemas de participación social en torno a las instituciones educativas. Se trata de que todos (profesores, alumnos, padres) sumemos esfuerzos para fortalecer su papel como agentes del cambio. De que todos participemos en un ambiente de respeto y corresponsabilidad en el que se valore la contribución de todas las organizaciones de la sociedad, tanto del sector público como del privado y del social.

Tanto en el Perú como en otros países de la región, se ha avanzado en la recolección de información y el desarrollo de investigaciones que dan a conocer el estado de la calidad de la educación y qué hacer para mejorarla. A pesar de ello, esta información ha sido poco difundida y usada por los agentes involucrados en el tema. Por eso, es necesario pensar en estrategias para que los resultados se difundan y utilicen.

Por otro lado, es necesario también involucrar a otros sectores, además del educativo, en el diseño de políticas para mejorar la calidad de la educación. Esto debido a que algunos aspectos que influyen en el nivel de logro de los estudiantes, tales como la nutrición del alumno, el nivel económico de su familia, el trabajo infantil y de adolescentes, entre otros, están más relacionados con políticas que pueden ejecutarse desde otros sectores.

Son estos criterios básicos los que han motivado para proyectar el **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**.

Este Centro de estudios, actualmente se encuentra funcionando en 03 aulas construidas a base de tapia y adobe, el cual ha cumplido ya su ciclo de uso, la dirección viene funcionando en un ambiente apartado que se encuentra muy cercano a las aulas y considerando el riesgo que ocasiona esta infraestructura obsoleta, se ha determinado la construcción de un nuevo local moderno con las nuevas técnicas que se viene empleando en las aulas y que considere los ambientes de su administración, servicios y ambientes pedagógicos adecuados a los requerimientos establecidos por las normas técnicas de construcción de Centros Educativos.

## **8. ANTECEDENTES DEL PROYECTO**

La Municipalidad Distrital de Chingas, en su Plan de Desarrollo Concertado, incorpora un componente de educación como una de sus prioridades de intervención, identificando que el Desarrollo del distrito sienta sus bases en este factor fundamental. El objetivo fundamental que se plantea el Municipio está expresado la ejecución del siguiente proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**, garantizando una buena infraestructura educativa para la seguridad e integridad de los alumnos y de esta manera contribuir en la disminución del







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**analfabetismo, rescatando la identidad y valores de la cultura tradicional local, así como promoviendo la participación y fortalecimiento de las organizaciones sociales de base.**

La preocupación constante por los niveles educativos de los alumnos y jóvenes del distrito se plasma en las propuestas presentadas por los representantes de la población. Es así que durante el proceso participativo 2023, las autoridades del distrito presentan como propuesta de acción la **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**, cuyo objetivo es el desarrollo de habilidades cognitivas y sociales en los alumnos del distrito de Chingas. La propuesta sustentada se basa en la inexistencia de una infraestructura adecuada a las normas vigentes, ya que actualmente no se viene brindando educación inicial de alumnos por no contar con una infraestructura adecuada, si mismo no cuenta con la implementación de materiales didácticos para la enseñanza.

**✚ SITUACIÓN QUE MOTIVA EL PROYECTO**

La formulación del proyecto obedece a la necesidad sentida del docente y población de la localidad de Chingas en relación a tener una infraestructura educativa en buenas condiciones que garantice la seguridad del alumnado de dicha institución educativa de nivel inicial.

Así mismo una de las prioridades del Ministerio de Educación es la equidad, que requiere sustituir una educación que reproduce desigualdades por otra que brinde resultados y oportunidades educativas de igual calidad para todos ajena a cualquier forma de discriminación y mejorar la calidad educativa regular básica convirtiendo cada centro educativo en un espacio de aprendizaje auténtico y pertinente, de creatividad e innovación y de integración en una convivencia respetuosa y responsable en el ejercicio de derechos y deberes.

**✚ DEL ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL**

El Estudio de Pre Inversión a Nivel de Perfil inicialmente fue **APROBADO** mediante INFORME TÉCNICO N° 002 – 2013 – MDA/INV/OPI/FMAJ. del 25 de enero de 2013 y **VIABILIZADO** con Código SNIP 248944 el 25 de enero de 2013, por un monto total de S/. 1,969,636 Nuevos soles, con el nombre **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**. Al ser revisado dicho PIP por un equipo técnico de la Municipalidad Distrital de Chingas, se detectó que las metas proyectadas en este PIP eran muy cortas y el presupuesto calculado para el mismo era mínimo en comparación con los trabajos a ejecutar según las metas proyectadas que son las siguientes:

**PIP código SNIP 248944 monto total de S/. 1,969,636 Nuevos soles**

CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA EDIFICACIÓN CONSTRUIDO MEDIANTE EL SISTEMA ESTRUCTURAL PORTICADO. CONSTRUCCIÓN DE UN MODULO CON 03 AULAS DE ACUERDO ALAS NORMAS TÉCNICAS DE DISEÑO, CUYA CAPACIDAD MÁXIMA ES DE 20







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



A 25 ALUMNOS, UN AMBIENTE PARA LUDOTECA, DIRECCIÓN + SALA DE PROFESORES, COCINA - COMEDOR, DEPOSITO, SS.HH ALUMNOS (NIÑOS, NIÑAS Y DOCENTES), ÁREAS VERDES + ÁREAS DE CIRCULACIÓN Y CERCO PERIMÉTRICO. EQUIPAMIENTO, CON EQUIPOS, JUEGOS INFANTILES Y MOBILIARIO ESCOLAR PARA LA INFRAESTRUCTURA ADECUADO PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A LOS DOCENTES

### 9. NORMAS APLICABLES

El presente Expediente Técnico denominado **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"** ha sido desarrollado teniendo en cuenta las siguientes normas legales y técnicas.

- Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias.
  - ✓ Norma Peruana de Cargas. (E-020)
  - ✓ Norma Peruana de Diseño Sismorresistente. (E-030)
  - ✓ Norma Peruana de Suelos y Cimentaciones. (E-050)
  - ✓ Norma Peruana de Concreto Armado. (E-060)
- Normas técnicas para el Diseño de Locales de Educación Inicial.
- Criterios Normativos para el Diseño de Locales de Educación Básica: Regular, Especial y Alternativa; Criterios de Confort, Seguridad, Saneamiento, Instalaciones Eléctricas, Aspectos Constructivos, Diseño Estructural.
- Norma A-120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultos mayores
- Normas Sanitarias del Ministerio de Salud.
- Reglamento de metrados vigente.
- Norma sobre consideraciones de mitigación ambiental
- Código Nacional de Electricidad
- Ley 29090 de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias
- Documento de trabajo "Normas Técnicas para el Diseño de Locales de Educación Básica Regular Nivel Inicial - 2014" que señala los criterios técnicos de diseño de locales educativos del nivel inicial.
- Ley general de educación, dictada con la Ley N° 28044<sup>1</sup>
- Reglamento de la ley general de educación N° 28044; Publicado el 02 de agosto de 2005.

### 10. DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

**Cuadro 01:** Infraestructura actual de la I.E. N° 237

DESCRIPCIÓN	CANT. AMBIENTES	ÁREA (m2)	UBICACIÓN	ESTADO ACTUAL
Área Pedagógica y administrativa	04 aulas 01 ambiente administrativa	352.50	En el terreno existente	Material rústico (Estado Malo y Crítico)



<sup>1</sup> Ministerio de Educación, Reglamento de la Ley N° 28044 - Ley General de Educación



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



DESCRIPCIÓN	CANT. AMBIENTES	ÁREA (m2)	UBICACIÓN	ESTADO ACTUAL
Área de Servicios Higiénicos	01 SS.HH. (damas y varones)	38.00	En el terreno existente	Material noble (Estado Malo)
Área de Cocina	1 Ambiente	19.50	En el terreno existente	Material noble (Estado Regular)
Área de Uso Múltiple	01 Ambiente	186.00	En el terreno existente	Material rústico (Estado Malo)
Área de Extensión Educativa	01 área libre	150.00	En el terreno existente	Terreno natural con desniveles
Cerco perimétrico	--	12.00 ml	En el terreno existente	Material rústico (Estado Malo)

*Fuente: Trabajo de Campo Equipo Consultor*

**GRAFICO 03: Estructuras existentes de la Institución Educativa N° 237.**



Como se indica en el cuadro anterior la institución educativa funciona en los ambientes de una vivienda de material rústico, los ambientes para aula han sido construidos y acondicionados de forma provisional por parte de los padres de familia, no se cuenta la distribución del área reglamentaria para el servicio educativo, los servicios son antiguos e improvisados de material rústico, los aparatos sanitarios están dañados con instalaciones deficientes, el lavadero está en la parte exterior del ambiente acondicionado para servicio higiénico y con los grifos en malas condiciones, el área usado para juegos es sobre terreno natural con presencia de tierra compacta y piedras que en épocas de lluvia se genera lodos que afecta a los alumnos como a los docentes, las puertas y ventanas son de madera y cerrajería metálica que están en malas condiciones







## MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



estructurales y arquitectónicas, el material educativo es proporcionado por el estado, el amoblamiento y equipamiento de cada uno de los ambientes es insuficiente haciendo falta la incorporación de equipos como computadoras, televisores, impresoras entre otras para brindar un mejor servicio educativo al alumnado de nivel inicial de la localidad de Chingas.

Asimismo, indicar que las instalaciones sanitarias son inadecuadas. Las instalaciones sanitarias para la evacuación de las aguas pluviales están en un estado muy deficientes, verificando en el trabajo de campo la deficiente instalación de rejilla metálica y tuberías para la recolección del agua pluvial. Las instalaciones sanitarias para la evacuación pluvial pasan por el terreno de un tercero, según la opinión vertida por la directora de la institución educativa se ha generado problemas en reiteradas veces con el propietario del terreno por filtración y daños en su propiedad.

Las coberturas de los ambientes son de material Eternit que se encuentra en un estado regular, el cielo raso de los ambientes esta construida con materiales rústicos con acabado de yeso que se encuentran en mal estado presentando fisuras generando un peligro para los alumnos, docentes y todos los beneficiarios en general.

Los muros de adobe contruidos ya cumplieron su tiempo de servicio, presentando fisuras en algunos puntos que son un peligro potencial ante un evento de sismo.

### 11. DEMANDA Y BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

En la siguiente imagen se observa la ficha de datos de la I.E. Inicial N° 237 – Chingas:

237			
Código modular	0476291	Dirección	Jiron Bolivar S/n
Anexo	0	Localidad	
Código de local	018533	Centro Poblado	CHINGAS
Nivel/Modalidad	Inicial - Jardín	Área geográfica	Rural
Forma	Escolarizado	Distrito	Chingas
Género	Mixto	Provincia	Antonio Raymondi
Tipo de Gestión	Pública de gestión directa	Departamento	Áncash
Gestión / Dependencia	Sector Educación	Código de DRE o UGEL que supervisa el S. E.	020003
Director(a)	Ariza Saavedra Luz Neli	Nombre de la DRE o UGEL que supervisa el S.E.	UGEL Antonio Raimondi
Teléfono		Característica (Censo Educativo 2021)	No Aplica
Correo electrónico		Latitud	-9.11942
Página web		Longitud	-76.99154
Turno	Continuo sólo en la mañana		
Tipo de programa	No aplica		
Estado	Activo		



Para el Año 2023 la institución educativa brinda el servicio educativo de nivel inicial a 03 secciones

Dirección: Av. Túpac Amaru S/N – Distrito de Chingas – Provincia de Antonio Raymondi – Región Ancash



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



distribuidos de la siguiente manera:

Nivel	Total		0 Años		1 Año		2 Años		3 Años		4 Años		5 Años		6 Años		7 Años	
	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M
Inicial - Jardín	26	20	0	0	0	0	0	0	9	6	8	6	9	8	0	0	0	0

La atención diaria es de 46 alumnos entre niños y niñas en el turno de mañana, con el apoyo incondicional de los padres de familia, quienes afrontan los gastos para refacciones y reparaciones varias; asimismo la institución educativa brinda el servicio complementario de alimentación con el apoyo de los programas de alimentación el Estado Peruano.

Asimismo, el personal Docente y Administrativo es el siguiente:

- Dirección : 01 Director
- Docente : 03 Docentes
- Auxiliares : 01 Auxiliar

La proyección de los beneficiarios en el periodo de diseño del proyecto se realizará de acuerdo a la siguiente evaluación de la tasa de crecimiento poblacional del distrito con los datos de los censos nacionales del año 2007 y el año 2017:

**Cuadro 02.** Tasa de crecimiento para el distrito de Chingas

<b>MÉTODO DE TASA DE CRECIMIENTO</b>	Población del Distrito de Chingas – Censo 2007	2,074
	Población del Distrito de Chingas - Censo 2017	1,851
	Formula de proyección de la Población	$P(f) = P(a) * (1 + i)^t$
TASA DE CRECIMIENTO (2007 - 2017)		-1.13%
POBLACIÓN PROYECTADA (2022)		1,749

**Cuadro 03.** Tasa de crecimiento para la provincia de Antonio Raimondi

<b>MÉTODO DE TASA DE CRECIMIENTO</b>	Población de Prov. Antonio Raimondi - Censo 2007	17,059
	Población de Prov. Antonio Raimondi - Censo 2017	13,650
	Formula de proyección de la Población	$P(f) = P(a) * (1 + i)^t$
TASA DE CRECIMIENTO (2007 - 2017)		-2.20%
POBLACIÓN PROYECTADA (2022)		12,211

**Cuadro 04.** Tasa de crecimiento para el departamento de Ancash

<b>MÉTODO DE TASA DE CRECIMIENTO</b>	Población de Departamento de Ancash - Censo 2007	1,063,459
	Población de Departamento de Ancash - Censo 2017	1,083,519
	Formula de proyección de la Población	$P(f) = P(a) * (1 + i)^t$
TASA DE CRECIMIENTO (2007 - 2017)		0.19%







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI – ANCASH**  
“Paraíso de Conchucos”  
“TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA”



POBLACIÓN PROYECTADA (2022)

1,093,691

Asimismo, analizaremos la tasa de crecimiento de los estudiantes del nivel inicial anual de acuerdo al número de estudiantes matriculados, así como se indica en el siguiente cuadro:

**Cuadro 05.** Alumnos matriculados en la I.E. Inicial N° 237 periodo 2012 – 2022

ALUMNOS MATRICULADOS SEGÚN EDAD, 2004 - 2022 DATOS ESCALE MINEDU Y NOMINA DE MATRICULAS											
AÑO	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Total	63	64	71	76	65	59	48	44	44	46	46
03 años	20	21	20	22	22	12	12	13	14	15	15
04 años	20	22	27	24	23	24	12	15	15	14	14
05 años	23	21	24	30	20	23	24	16	15	17	17

**Cuadro 06.** Tasa de crecimiento interno anual de los alumnos en la I.E. Inicial N° 237

Determinación de la tasa de crecimiento I.E. N° 237 Nivel Inicial										
Años	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	PROMEDIO
Total		1.59%	10.94%	7.04%	-14.47%	-9.23%	-18.64%	-8.33%	0.00%	-4.44%
3 Años		5.00%	-4.76%	10.00%	0.00%	-45.45%	0.00%	8.33%	7.69%	-3.84%
4 Años		10.00%	22.73%	-11.11%	-4.17%	4.35%	-50.00%	25.00%	0.00%	-0.46%
5 Años		-8.70%	14.29%	25.00%	-33.33%	15.00%	4.35%	-33.33%	-6.25%	-2.39%
Tasa de Crecimiento promedio										-2.23%

De acuerdo a la determinación de la tasa de crecimiento de la población según el reporte de la matrícula de los estudiantes según el Escale Minedu, la tasa determinada es -2.23%, del distrito es -1.13% y de la provincia de Antonio Raimondi es de -2.20%, por lo tanto, para la proyección de la población se realizará con la tasa de crecimiento del departamento de Ancash que es de 0.19%.

**Cuadro 07.** Proyección del número de alumnos en el horizonte de evaluación del proyecto.

POBLACION DEMANDANTE EFECTIVA CON PROYECTO													
GRADO	Ejecución			Fase de Funcionamiento									
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
03 años	15	16	16	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
04 años	14	16	17	17	18	18	18	18	18	18	18	18	18
05 años	17	17	19	21	21	22	22	22	22	22	22	22	22
TOTAL	46	49	52	55	56	57	57	57	57	57	57	57	57

Dentro del horizonte de evaluación se espera brindar servicio a un total de 57 alumnos por año y



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



un total de 567 alumnos en el periodo de diseño, así como se indica el índice de efectividad en el siguiente cuadro:

**Cuadro 08.** Índice de Efectividad del proyecto.

INDICADOR DE EFECTIVIDAD										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Total	55	56	57	57	57	57	57	57	57	57
I.E. N° 237				567	Alumnos en el horizonte de evaluación					

## 12. OBJETIVO DEL PROYECTO

### 12.1. OBJETIVO PRINCIPAL

El objetivo general del presente proyecto es el **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH"**.

### 12.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- a) Brindar ambientes adecuados para la formación integral del educando, desarrollando su identidad personal y social, para contribuir al desarrollo del país.
- b) Mejoramiento y/o construcción de las siguientes infraestructuras educativas:
  - Construcción del Modulo I (2 niveles): Aulas nivel inicial (primer nivel), Aula de Psicomotricidad y Ludoteca, y Sala de Usos Múltiples (segundo nivel).
  - Construcción del Modulo II: Administración, Cocina - Comedor y Tópico (dirección, secretaria, depósito, servicios higiénicos, sala de docentes, Cocina, Comedor y Ambiente de tópico).
  - Construcción del Modulo III: Servicios Higiénicos Alumnos.
  - Construcción de una Cisterna (4.00 m3) y un Tanque Elevado (2.00 m3).
  - Construcción de un Estrado y Patio Multiuso.
  - Construcción de una Área deportiva (Mini losa deportiva de Concreto).
  - Construcción del área de juegos infantiles.
  - Construcción del cerco perimétrico y la portada del ingreso principal.
  - Construcción de Áreas Verdes y Jardines.
  - Construcción de Veredas, rampa de ingreso, graderías de ingreso y rejillas metálicas.
  - Obras complementarias (instalación de redes exteriores de instalaciones sanitarias de agua potable, evacuación pluvial y de desagüe).
- c) Equipamiento tecnológico y mobiliario adecuado en cada uno de los ambientes garantizando la educación del menor.

## 13. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO DEL PROYECTO

El área, perímetro y linderos en donde se proyectarán los diferentes componentes del proyecto son







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



las siguientes:

**Cuadro 09:** Área y Perímetro del terreno de trabajo

DESCRIPCIÓN	ÁREA (m <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (m)
Superficie del terreno	895.04	--
Perímetro del terreno	--	139.97 m

**FUENTE:** Trabajo de Campo - Equipo Consultor (corroborado con documentos de registros publico SUNARP)

**Cuadro 10:** Linderos y Colindancias del predio

PUNTO CARDINAL	COLINDANTES	TRAMOS(m)
Norte	Colinda con plaza de armas	01 tramo de: 14.02 m
Este	Colinda con las propiedades de Ciro Urbano Pajuelo y Víctor Trujillo Sanchez	03 tramos de: 5.48 m, 7.62 m y 40.45 m.
Sur	Colinda con la propiedad de Leopoldo Espinoza Ramos	01 tramo de: 20.53m
Oeste	Colinda con las propiedades de Cirilo Alva Espinoza y Sáenz García	05 tramos de: 4.61 m, 5.07 m, 15.53 m, 1.03 m y 25.63 m.

**FUENTE:** Trabajo de Campo - Equipo Consultor (corroborado con documentos de registros publico SUNARP)

#### 14. METAS FÍSICAS DEL PROYECTO

Se han considerado como parte de las metas físicas los siguientes ambientes e infraestructuras:

- ✚ **CONSTRUCCIÓN DEL MODULO I: AULAS NIVEL INICIAL, AULA DE PSICOMOTRICIDAD Y LUDOTECA, Y SALA DE USOS MÚLTIPLES:** 03 aulas para el nivel inicial, Aula para Psicomotricidad y Ludoteca con un ambiente de depósito, Sala de Usos Múltiple, la construcción del este módulo es en dos niveles con un área total construida de 252.32 m<sup>2</sup> de material noble, incluyendo las veredas, corredores y accesos.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DEL MODULO II: ADMINISTRACIÓN, COCINA - COMEDOR Y TÓPICO.** Este módulo cuenta con un área total construida de 215.80 m<sup>2</sup> de material noble, en cual está integrada por los siguientes ambientes: 01 ambiente para dirección, 01 ambiente para secretaría y área de espera, 01 ambiente para depósito de material educativo, 01 ambientes para servicios higiénicos de docentes y administrativos mujeres, 01 ambientes para servicios higiénicos de docentes y administrativos varones, 01 ambientes para sala de docentes, 01 ambiente para Cocina, 01 ambientes para sala de uso múltiple y 01 ambientes para tópicos. Asimismo incluye las veredas, corredores y accesos.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DEL MODULO III: SERVICIOS HIGIÉNICOS DE ALUMNOS:** Construcción de 01 Modulo de servicios higiénicos de uso exclusivo para los alumnos con material noble para varones y mujeres con un área total construida de 52.15 m<sup>2</sup>, que consta de los siguientes







## MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



ambientes: 01 ambiente de servicios higiénicos para niños, 01 ambiente de servicios higiénicos para niñas. Así mismo se tiene 01 ambiente de Servicios Higiénicos para niños y/o varones discapacitados y 01 ambiente de Servicios Higiénicos para niñas y/o damas discapacitadas.

- ✚ **CONSTRUCCIÓN DE UNA CISTERNA Y UN TANQUE ELEVADO:** Esta Infraestructura será construida para proporcionar el servicio de agua potable a la Institución Educativa considerando la población de diseño el total de alumnos y docentes en el último periodo de proyección. Se tendrá una cisterna de 4.00 m<sup>3</sup> de concreto Armado y un Tanque Elevado de 2.00 m<sup>3</sup> de concreto armado a una elevación de 5.5 m sobre el nivel de las instalaciones sanitarias.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DE UN ESTRADO Y PATIO MULTIUSO:** El estrado será construido de concreto, con techo de estructura metálica soportado por columnas metálica (tubería metálica de 4"), con cobertura de plancha aluminio zinc  $e=0.4$  mm. El patio multiuso será de concreto simple  $f'c=175$  kg/cm<sup>2</sup> frotachado con juntas de dilatación a cada 3 m tanto en la dirección longitudinal como transversal.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DE UNA ÁREA DEPORTIVA (MINI LOSA DEPORTIVA DE CONCRETO):** La construcción de esta área será continua y al mismo nivel del patio multiuso con un área de 43.38 m<sup>2</sup>, de acuerdo a la ubicación y distribución indicado en el plano de distribución general.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE JUEGOS INFANTILES:** Instalación 01 Columpio de 3 asientos de acero inoxidable, Instalación de 01 balancín de 4 asientos con brazos con plancha de acero liso inoxidable y tubo de fierro, Instalación de Tobogán con plancha de acero liso inoxidable y tubo de fierro en un área total de 44.52 m<sup>2</sup>.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DEL CERCO PERIMÉTRICO Y LA PUERTA DE INGRESO PRINCIPAL:** El Cerco Perimétrico será de ladrillo King Kong 18 huecos confinado con columnas de 0.15x0.25 m y vigas de confinamiento de 0.25x0.15 m, con cimiento corrido y sobrecimiento Armado, tarrajeado y pintados de acuerdo a los planos de la obra en una longitud perimetral de 134.20 m. Con la instalación un portón metálico de ingreso de 3.00x2.50 m y una puerta auxiliar metálica de ingreso de 1.00x2.50 m.
- ✚ **CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS VERDES Y JARDINES:** Las áreas verdes serán de Grass Natural adornadas con plantas ornamentales propios de la zona en un área total de 132.22 m<sup>2</sup>.
- ✚ **VEREDAS Y ZONAS DE ACCESO, GRADERÍAS, REJILLAS METÁLICAS:** Las Veredas y Zonas de Accesos se construirán de concreto simple  $f'c=175$  kg/cm<sup>2</sup> con un espesor de 0.15 m. estas áreas contarán con un drenaje pluvial para la evacuación del agua en épocas de lluvia para lo cual se construirá las rejillas metálicas y la red de evacuación del agua pluvial. Las graderías de acceso serán de concreto Armado con pasamanos metálico con 0.25 m de paso y 0.15 m de contrapaso.
- ✚ **RED EXTERIOR DE INSTALACIONES SANITARIAS DE AGUA POTABLE, EVACUACIÓN PLUVIAL Y DE DESAGÜE:** Las instalaciones sanitarias de Agua Potable será con tuberías PVC SAP 1/2" C-10, para las tuberías de Evacuación Pluvias estas serán de PVC SAP PESADO de 4" y la red de desagüe será con tuberías PVC SAL PESADA de 4". De acuerdo a lo indicado en los planos





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



y especificaciones técnicas.

## 15. ÁREAS Y LONGITUDES DEL PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO DEL PROYECTO

La distribución de los ambientes interiores y áreas exteriores es de la siguiente manera:

### CONSTRUCCIÓN DEL MODULO I – AULAS NIVEL INICIAL

#### Primer Nivel

Aula 3 Años	= 48.34 m2
Aula 4 Años	= 48.34 m2
Aula 5 Años	= 48.34 m2

#### Segundo Nivel

Aula Psicomotricidad y Ludoteca	= 48.34 m2
Depósito Aula de Psicomotricidad y Ludoteca	= 11.17 m2
Sala de Usos Múltiple	= 48.34 m2
Depósito de Sala de Usos Múltiple	= 11.17 m2
Servicios Higiénicos Alumnos - Varones	= 5.45 m2
Servicios Higiénicos Alumnos - Mujeres	= 5.45 m2
Servicios Higiénicos Adultos - Varones	= 5.45 m2
Servicios Higiénicos Adultos - Mujeres	= 5.45 m2

### CONSTRUCCIÓN DEL MODULO II - ADMINISTRACIÓN, COCINA - COMEDOR Y TÓPICO

Dirección	= 12.13 m2
Secretaría y área de espera	= 11.55 m2
Depósito de Material Educativo	= 6.62 m2
Servicios Higiénicos Docente – Administrativo Varones	= 3.86 m2
Servicios Higiénicos Docente – Administrativo Mujeres	= 3.67 m2
Sal de Docentes	= 15.98 m2
Cocina	= 9.74 m2
Comedor	= 51.20 m2
Tópico	= 20.15 m2

### CONSTRUCCIÓN DEL MODULO III - SERVICIOS HIGIÉNICOS ALUMNOS

Área Servicios Higiénicos Varones	= 11.18 m2
Área Servicios Higiénicos Mujeres	= 11.18 m2
Servicios Higiénicos para niños y/o varones discapacitados	= 3.87 m2
Servicios Higiénicos para niñas y/o mujeres discapacitadas	= 3.87 m2

### CONSTRUCCIÓN DE UNA CISTERNA Y UN TANQUE ELEVADO

Área de construcción de cisterna y tanque elevado	= 7.52 m2
---	-----------

### CONSTRUCCIÓN DE UN ESTRADO Y PATIO MULTIUSO

Estrado	= 15.00 m2
Patio Multiuso	= 59.13 m2







**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**CONSTRUCCIÓN DE UNA ÁREA DEPORTIVA (MINI LOSA DEPORTIVA DE CONCRETO)**

Área deportiva = 43.38 m<sup>2</sup>

**CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE JUEGOS INFANTILES**

Área de Juegos Infantiles = 44.52 m<sup>2</sup>

**CONSTRUCCIÓN DEL CERCO PERIMÉTRICO Y LA PORTADA DE INGRESO PRINCIPAL**

Cerco Perimétrico = 139.20 m

Portón Metálico de Ingreso = 01 Portón de 3.00 m x 2.50

m

Puerta Auxiliar Metálica de Ingreso = 01 Puerta de 1.00 m x 2.50

m

**CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS VERDES Y JARDINES**

Áreas verdes (Grass Americano adornadas con plantas ornamentales) = 132.22 m<sup>2</sup>

Sardineles = 114.45 m

**VEREDAS, RAMPA DE INGRESO, GRADERÍAS DE INGRESO Y REJILLAS METÁLICAS**

Veredas de Circulación Exterior = 22.70 m<sup>2</sup>

Pavimento de Circulación interno = 24.66 m<sup>2</sup>

Rejilla Metálicas = 16.30 m

Canal de drenaje pluvial = 16.90 m

Graderías = 6.90 m<sup>2</sup>

Rampa de Acceso = 7.81 m<sup>2</sup>

**RED EXTERIOR DE INSTALACIONES SANITARIAS DE AGUA POTABLE, EVACUACIÓN PLUVIAL Y DE DESAGÜE**

Red de instalaciones sanitarias de agua potable = 62.40 m

Caja de registro de agua 12"x24"- C°S° = 1 Und

Red de instalaciones sanitarias de desagüe = 25 m

Caja de registro desagüe 12"x24"- C°S° = 5 und

Red de instalaciones sanitarias de drenaje pluvial = 69.35 m

Caja de registro drenaje pluvial 12"x24"- C°S° = 4 und

**16. CONSIDERACIONES BÁSICAS DE DISEÑO PARA EL SISTEMA CONSTRUCTIVO**

✚ **CARACTERÍSTICAS DE ARQUITECTURA:** En lo que respecta a las características arquitectónicas se ha tenido en consideración estrictamente lo que estipula el Reglamento Nacional de Edificaciones y reglamento del ministerio de educación. En lo que respecta a la ventilación e iluminación están ubicadas adecuadamente, las ventanas se ubican de este a oeste de tal manera que cubra mayor del 15% del área total de los Ambientes.

✓ **Orientación:** Acorde a la Normas Técnicas de Diseño para Centros Educativos en zonas templadas, precisa que la orientación recomendable es la de este a oeste, donde las ventanas bajas pueden mirar indistintamente al Norte o al Sur; condiciones de diseño que se han tomado en cuenta para la construcción de aulas







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



- ✓ **Iluminación:** Las ventanas que poseen cada aula de la Escuela, cuya sumatoria de su superficie cumple con los requisitos estipulado por la Normas Técnicas que recomienda para la Sierra el 15% al 20% del área del aula, por lo mismo la iluminación natural llega a cubrir los 300 – 400 luxes recomendable en aula.
- ✓ **Índice de Ocupación:** El índice de ocupación para los grados existentes, está dentro del recomendable de 1.5 a 2.0 m<sup>2</sup> por alumno
- ✓ **Ventilación:** Acorde a las consideraciones técnicas, la altura libre interior de aulas en Sierra debe fluctuar entre 2.85 a 3.00 ml., así mismo las ventanas deben permitir el control de abrir y cerrar vanos en 5% a 7% del área del aula.

✚ **CARACTERÍSTICAS ESTRUCTURALES:** Esta referido básicamente a los elementos estructurales que en este caso son los que soportan las cargas de la estructura, para tal caso se ha tomado el modelo de análisis apropiado para poder dimensionar los elementos estructurales para ello se ha tenido en consideración las normas correspondientes y el Reglamento Nacional de Edificaciones. En este caso la construcción es de tipo porticada donde se ejecutarán los elementos estructurales como: Losas, Viguetas, Vigas, Columnas, zapatas, Muros, Placas y otros.

La secuencia de transmisión de cargas es la siguiente: Losa, Viguetas, Vigas, Columnas, Zapatas y Suelo

✓ **Criterios de Estructuración y Diseño.**

Los criterios de estructuración del presente proyecto están relacionado básicamente a las características de la calidad del suelo y la zona sísmica teniendo en cuenta en la distribución en bloque la simplicidad y simetría. En el presente proyecto se optó el sistema dual de pórtico en los ejes de las abscisas y albañilería confinada en el eje de las ordenadas, de tal manera que la estructura quede rígida para minimizar deformaciones laterales que son perjudiciales para la estructura ya que podría llegar a ocasionar accidentes en la población escolar.

El sistema constructivo propuesto se denomina "Sistema Aporticado". Está compuesto por columnas y vigas de concreto armado que recibirán a las unidades de albañilería.

El techo se ha trabajado con estructura ligera compuesta por tijerales de madera de dimensiones según se especifica que se apoyan sobre las vigas de concreto, arriostrados con vigas de madera como refuerzo transversal. La cobertura final se apoya sobre correas de madera.

Por el poco peso resultante del edificio, no se requiere de vigas de cimentaciones ni otro tipo de cimentaciones complicadas ni excavaciones notables. El sistema se ha diseñado con una cimentación corrida de concreto simple y/o sobrecimiento armado, básicamente superficial para evitar los trabajos de excavaciones intensas. Se ha considerado la utilización de ciertos rangos de resistencia de suelos que permitan la adecuación estructural según las condiciones específicas que señalen los estudios de suelos.

El cálculo estructural está dentro de los parámetros determinados para las Zona Sísmica 2 correspondiente a la región de la sierra Norte Peruana y cumpliendo lo señalado en el Reglamento Nacional de Construcciones.

Los principales criterios que es necesario tomar en cuenta para lograr una estructuración sismo







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



resistente, son: Simplicidad y Simetría, Resistencia y Ductilidad, Hiperestaticidad y Monolitismo, Uniformidad y Continuidad de la Estructura y Rigidez Lateral.

### ✓ **Simplicidad y Simetría**

La experiencia ha demostrado repetidamente que las estructuras simples se comportan mejor durante los sismos. Hay dos razones principales para que esto sea así. Primero, nuestra habilidad para predecir el comportamiento sísmico de una estructura es marcadamente mayor para las estructuras simples que para las complejas; y segundo, nuestra habilidad para idealizar los elementos estructurales es mayor para las estructuras simples que para las complicadas. El hacer un modelo para realizar el análisis estructural de un pórtico perfectamente definido o de una placa continua puede resultar sencillo y los resultados pueden reflejar aproximadamente bien el comportamiento real; sin embargo, cuando las estructuras son complejas existen dificultades en el modelo a realizar, haciendo simplificaciones que no permiten asegurar la similitud del modelo y el comportamiento real. La simetría de la estructura en dos direcciones es deseable por las mismas razones la falta de simetría produce efectos torsionales que son difíciles de evaluar, pueden ser muy destructivos.

### ✓ **Resistencia y Ductilidad**

Las estructuras deben tener resistencia sísmica adecuada en todas las direcciones. El sistema de resistencia sísmica debe existir por lo menos en dos direcciones ortogonales o aproximadamente ortogonales, de tal manera que se garantice la estabilidad tanto de la estructura como un todo, como de cada uno de los elementos. Las cargas deben transferirse desde su punto de aplicación hasta su punto final de resistencia. Por lo tanto deben de preverse una trayectoria o trayectorias continuas, con suficiente resistencia y rigidez para garantizar el adecuado transporte de cargas.

### ✓ **Hiperestaticidad y Monolitismo**

Como concepto general de diseño sismo – resistente, debe indicarse la conveniencia de que las estructuras tengan una disposición hiperestática. Ello logra una mayor capacidad resistente, al permitir que, por producción de rótulas plásticas, se disipe en mejor forma la energía sísmica y, por otra parte, al aumentar la capacidad resistente se otorga a la estructura un mayor grado de seguridad.

En el diseño de estructuras donde el sistema de resistencia sísmica no sea hiperestático, es necesario tener en cuenta el efecto adverso que implicaría la falla de uno de los elementos o conexiones en la estabilidad de la estructura.

### ✓ **Uniformidad y Continuidad de la Estructura**

La estructura debe ser continua tanto en planta como en elevación con elementos que no cambien bruscamente de rigidez, de manera de evitar concentraciones de esfuerzos. Si se usan placas (muros de concreto armado) y se requiere eliminarlas en algún nivel, no deberá hacerse un cambio brusco, sino reducciones paulatinas de manera de obtener una transición. Si las placas se interponen en los niveles inferiores (caso típico de edificación con estacionamiento), el problema es aún mayor, pues adicional, al hecho de la concentración de esfuerzos, se concentran las demandas de ductilidad en las columnas inferiores (dado el comportamiento similar a cuerpo rígido de la placa superior), lo cual es muy difícil de conseguir dadas las características propias de las







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



columnas.

✓ **Rigidez Lateral**

Para que una estructura pueda resistir fuerzas horizontales sin tener deformaciones importantes, será necesario de proveerla de elementos estructurales que aporten rigidez lateral en sus direcciones principales. Las deformaciones importantes de un sismo, ocasionan mayor efecto de pánico en los usuarios de la estructura, mayores daños en los elementos no estructurales y en general mayores efectos perjudiciales, habiéndose comprobado un mejor comportamiento en estructuras rígidas que en estructuras flexibles.

Las estructuras rígidas tienen la ventaja de no tener mayores problemas constructivos y no tener que aislar y detallar cuidadosamente los elementos no estructurales, pero poseen la desventaja de no alcanzar ductilidades elevadas y su análisis es más complicado. Actualmente es práctica generalizada la inclusión de muros de corte en edificios aporticados a fin de tener una combinación de elementos rígidos y flexibles. Con ello se consigue que el muro limite la flexibilidad del pórtico disminuyendo las deformaciones, en tanto que este último le confiere hiperestaticidad al muro y, por lo tanto, le otorga una mejor posibilidad de disipación de energía sísmica. Existencia de losas que permitan considerar a la estructura como una unidad.

En los análisis es usual considerar como hipótesis básica la existencia de una losa rígida en su plano, que permite la idealización de la estructura como una unidad, donde las fuerzas horizontales aplicadas pueden distribuirse en las columnas y muros (placas) de acuerdo a su rigidez lateral manteniendo toda una misma deformación lateral para un determinado nivel. Esta condición debe ser verificada teniendo cuidado de no tener losas con grandes aberturas que debiliten la rigidez de estas. Debe tenerse cuidado en las reducciones de planta con zonas tipo puente.

✓ **Sub. Estructura o Cimentación**

La regla básica respecto a la resistencia sísmica de la sub estructura es que se debe obtener una acción integral de la misma durante un sismo; además de las cargas verticales que actúan, los siguientes factores deberán considerarse respecto al diseño de cimentación:

- a. Transmisión del corte basal de la estructura al suelo.
- b. Provisión para los momentos volcantes.
- c. Posibilidad de movimientos diferenciales de los elementos de la cimentación.
- d. Licuefacción del subsuelo.

Cuando una estructura está cimentada sobre dos tipos diferentes de suelos los cuidados deben ser mayores para obtener una acción integral.

Otro aspecto que debe considerarse en el análisis estructural es la posibilidad de giro de la cimentación; normalmente los ingenieros están acostumbrados a considerar un empotramiento en la base de las columnas y muros, lo cual no es cierto en la mayoría de los casos.

Mientras menos duros sean los terrenos de cimentación es mayor la importancia de considerar la posibilidad de giro de la cimentación, el cual afecta desde la determinación del período de vibración, el coeficiente sísmico, la distribución de fuerzas entre placas y pórticos y la distribución de esfuerzos en altura (distintos pisos) hasta los diseños de los diferentes elementos estructurales.

✓ **El diseño en Concreto Armado.**







**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



Las consideraciones más importantes para el diseño sismo-resistente son:

- a. En el diseño por flexión buscar la falla por tracción evitando la falla por compresión, limitando la cuantía de acero a valores que proporcionen ductilidad adecuada.
- b. En un elemento sometido a flexión y cortante, dar más capacidad por cortante buscando evitar la falla por cortante. Esta es frágil mientras la falla por flexión es dúctil.
- c. En un elemento comprimido o en zonas donde existen compresiones importantes (máximos momentos) confinar al concreto con refuerzo de acero transversal; el elemento en la etapa última al tender a deformarse transversalmente puede estallar, lo cual hace trabajar en tracción al refuerzo transversal (espiral o estribos), ejerciendo éste por reacción, una presión de confinamiento, la cual evita el desprendimiento del núcleo aumentando la capacidad de deformación en la etapa plástica (ductilidad) si el refuerzo y su confinamiento son adecuados.
- d. Diseñar los elementos continuos con cuantías de fierro en tracción y en compresión que permitan la redistribución de momentos y una adecuada ductilidad.
- e. Diseñar las columnas con mayor capacidad de resistir momentos en relación a las vigas, de tal manera que las rótulas plásticas se formen en los extremos de vigas y no en las columnas.
- f. En un elemento sometido a flexo compresión y cortante (columnas y muros) dar más capacidad por cortante que por flexión.

✚ **CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS:** El suministro eléctrico es mediante una acometida hacia el medidor de energía eléctrica que está localizado en la puerta principal de ingreso el cual alimenta al tablero general del primer piso para luego alimentar al tablero de distribución que se encuentra al interior de los módulos, distribuyendo la energía eléctrica hacia los diferentes circuitos eléctricos de iluminación y tomacorriente exteriores e interiores de dicha Institución Educativa. El pozo a tierra se ubicará en la parte exterior de las aulas nuevas pero dentro del cerco perimétrico del colegio dicho pozo deberá de cumplir con las especificaciones técnicas de acuerdo al código nacional de electricidad. Para los sistemas de comunicación se dejarán salidas especiales para una posterior ejecución.

Las instalaciones eléctricas en la mayoría de ambientes están constituidas por circuitos diferenciados de alumbrado y tomacorrientes, cuyas acometidas se distribuyen desde un tablero eléctrico con llaves termo magnético.

El sistema está constituido por tuberías de PVC y cajas metálicas empotradas en los muros según se detalla en los planos respectivos, cumpliendo con lo señalado en el código Eléctrico y Reglamento Nacional de Construcciones. En caso no se cuente con servicio energía eléctrica se dejarán listas dichas instalaciones para una futura conexión.

✚ **CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS:** En cuanto se refiere a las características de las instalaciones sanitarias, el suministro de agua será desde la línea de distribución que pasa por la calle principal por el frontis de la I.E., cabe indicar que el servicio de agua potable por la calle es estable, del mismo modo cabe indicar que el suministro proviene de la red principal del Distrito de Chingas por lo que se puede considerar que el abastecimiento de agua es constante en toda la época del año. Referente a los servicios de desagüe, el lugar donde se plantea el proyecto el distrito presenta una red integral de desagüe por lo que la red de desagüe de la I.E. se conectara a esta Red.







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



Las instalaciones sanitarias necesitan un estudio cuidadoso a fin de lograr los siguientes objetivos

- Dar un adecuado sistema de agua en lo referente a calidad y cantidad
- Protección de la salud de las personas y de la propiedad
- Eliminar las aguas servidas, bien mediante su conexión a la red pública o a un método de sanitario de eliminación.

Las instalaciones sanitarias en forma general incluyen las líneas de distribución de agua fría para combatir incendios, consumo humano, riego de áreas verdes, aparatos sanitarios, las tuberías de desagüe y ventilación, las de drenaje de agua de lluvia, así como equipos complementarios

El abastecimiento de agua y el desagüe se complementa, siendo el agua para el lavado de los aparatos sanitarios y para el transporte de los desechos sólidos por las tuberías de desagüe o drenaje. Los aparatos sanitarios son la terminal del sistema de desagüe. El número y tipo de los aparatos sanitarios y su uso privado o público determinan el diámetro de las tuberías de agua y desagüe,

Los sistemas de agua para edificaciones son variables y dependen de los factores siguientes. Presión en la red pública, tipo de edificación, tipos de aparatos sanitarios a ser conectados. Los sistemas de desagüe o drenaje van siempre unidos al sistema de ventilación de drenaje.

**Sistema de desagüe.** - Para la evacuación de aguas residuales de servicios higiénicos y limpieza se realizará a través de tuberías PVC SAP D=4" hacia el lado Noreste de la institución educativa hacia la red pública de desagüe del distrito.

**Drenaje Pluvial.** - Con respecto al desagüe pluvial se han considerado canaletas ubicadas en los aleros de cada edificación propuesta, bajadas con tuberías PVC SAP de 4" que darán a la red de drenaje pluvial interna constituida por rejillas de drenaje pluvial ubicadas en las zonas de circulación y en sentido sur-norte tal como se muestra en los planos del proyecto.

**Sistema de agua.** - el abastecimiento de agua, será a través de la tubería de 1/2" que pasa por el frente de la institución educativa.

### OBRAS EXTERIORES

**Veredas y pavimento de circulación interna:** Serán de concreto  $f'c=175 \text{ kg/cm}^2$  frotachado y bruñado con junta de 1" con paños de 3x3 m o según detalle de planos.

**Cerco de protección:** Con cimientos, sobrecimiento Armado, columnas y vigas de amarre de concreto armado.

## 17. ESTUDIOS BÁSICOS DEL PROYECTO

### ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS

Se hizo 03 calicatas, en el sector fijado para la construcción de la infraestructura proyectada, así como de muros de contención, cerco perimétrico.

El estudio de suelos se ha realizado con la finalidad de obtener la capacidad portante del suelo de fundación, mostrándose todos los resultados en el estudio de mecánica de suelos anexo al proyecto.





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



#### **ESTUDIO TOPOGRÁFICO**

El estudio topográfico se ha realizado con instrumentos de precisión como son la estación total y nivel, cuyos trabajos consistieron en el levantamiento topográfico del área del terreno para la construcción de la infraestructura de la institución Educativa N° 237, El terreno se presenta irregular con varios vértices y lados, y se encuentra orientado en dirección Norte - Este

Hacia el frente se encuentra con la plaza de armas del distrito de chingas, Hacia el lado Este del terreno está con propiedades de terceros, Hacia el lado Oeste está con propiedades de terceros y Hacia el lado Sur está con propiedades de terceros.

#### **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

El estudio de impacto ambiental tiene como propósito principal prevenir la degradación del medio ambiente y obtener una mejor calidad de vida. La evaluación de impacto ambiental prevé los problemas que ocasionarían en la etapa de diseño, ejecución, operación y abandono identificando los impactos ambientales directos e indirectos, así como las recomendaciones para la implementación de las condiciones ambientales.

En tal sentido si el proyecto es una obra de infraestructura educativa que se encuentra en un área de terreno con disponibilidad suficiente de agua potable, los impactos son irrelevantes, sin embargo, de acuerdo a los componentes ambientales de la ciudad de Chingas, principalmente es la afectación por el movimiento masivo de tierras en forma general. Así como el impacto en el ornato rural o por la generación de residuos sólidos, los cuales deben ser entregados y estar al manejo por el Gobierno Distrital de Chingas.

El proyecto causará un impacto de mejoras en las condiciones de vida imperantes en la actualidad, como es el caso de la salubridad; sin embargo, deberá tenerse en cuenta el impacto que pueda causar en el aspecto político, normativo e institucional las mismas deben ser encaminados en buscar el bienestar de la niñez y la población en general.

### **18. MANTENIMIENTO**

Las labores de mantenimiento de la infraestructura una vez concluidas las obras, estarán a cargo de la Asociación de Padres de Familia en estrecha coordinación con las Autoridades Educativas y la Autoridad Local del distrito de Chingas. Estas labores consistirán en realizar resanes, limpieza, y pintado de la infraestructura proyectada y también en el mantenimiento de equipamiento.

Estas acciones garantizarán la sostenibilidad del proyecto, tal como se indica en el estudio de pre inversión.

### **19. METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO DE OBRA**

#### **19.1. METRADOS**

Los metrados se han determinado de acuerdo a los planos y detalles de la obra y se detallan en las planillas de metrados.

#### **19.2. ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS**







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



Se ha considerado los rendimientos estipulados de acuerdo a los convenios colectivos de construcción Civil y CAPECO.

Los costos de materiales de construcción, tales como cemento, acero, ladrillo, agregados, madera para encofrado entre otros, herramientas, maquinarias y equipos se han considerado con precios de la ciudad de Huaraz.

El costo de la mano de obra, según los costos de Mano de Obra en Construcción Civil del Perú (Vigente de junio 2022 a mayo de 2023) son:

Operador de equipo mediano	: S/ 26.96 HH
Operario	: S/ 26.06 HH
Peón	: S/ 18.53 HH
Topógrafo	: S/ 27.08 HH

### 19.3. PRESUPUESTO DE OBRA

El presupuesto de la obra según las metas establecidas, los metrados correspondientes y los precios actualizados de los materiales, equipos, maquinarias, mano de obra y otros componentes, referidos al mes de junio 2023 incluido el Impuesto General a las Ventas (18%), gastos de supervisión y gastos elaboración de expediente técnico, es como se indica en el siguiente cuadro:

**Cuadro 11:** Resumen de la Inversión total

DESCRIPCIÓN	VALOR S/.
COSTO DIRECTO	2,560,003.65
GASTOS GENERALES (10.385457%)	263,885.00
UTILIDAD (10.00%)	256,000.37
<b>SUB TOTAL</b>	<b>3,079,889.02</b>
IMPUESTOS GENERAL A LA VENTA - IGV (18.00%)	554,380.02
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE OBRAS CIVILES</b>	<b>3,634,269.04</b>
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	163,205.94
PLAN DE CONTINGENCIA	32,100.00
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>3,829,574.98</b>
GASTOS DE SUPERVISIÓN (5.2313636% VR)	194,782.00
COSTO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	30,000.00
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE INVERSIÓN</b>	<b>4,054,356.98</b>

**SON: CUATRO MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 98/100 SOLES.**

**Cuadro 12:** Resumen del presupuesto de ejecución de obra:

DESCRIPCIÓN	VALOR S/.
COSTO DIRECTO	2,560,003.65





**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



DESCRIPCIÓN	VALOR S/.
GASTOS GENERALES (10.385457%)	263,885.00
UTILIDAD (10.00%)	256,000.37
<b>SUB TOTAL</b>	<b>3,079,889.02</b>
IMPUESTOS GENERAL A LA VENTA - IGV (18.00%)	554,380.02
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE OBRAS CIVILES</b>	<b>3,634,269.04</b>
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	163,205.94
PLAN DE CONTINGENCIA	32,100.00
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>3,829,574.98</b>

SON: TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 98/100 SOLES.

## 20. MODALIDAD Y PLAZOS DE EJECUCIÓN

### 20.1. MODALIDAD DE EJECUCIÓN.

La ejecución del presente proyecto será bajo la modalidad de **CONTRATA**.

### 20.2. PLAZO DE EJECUCIÓN

Las metas físicas de la obra se ejecutarán en un periodo de **06 meses (180 días Calendario)**.

## II. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

### 2.1. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

El presente proyecto: "**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH**" se contratara bajo el **Sistema a Suma Alzada**.

### 2.2. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN.

El presente proyecto: "**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH**" se contratara bajo la modalidad de **llave en mano**.

### 2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:

El presente proyecto "**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I. E. INICIAL N 237 DE CHINGAS, DISTRITO DE CHINGAS - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH**" tendrá un **Plazo de Ejecución de 180 Días**.

#### Inicio del plazo de ejecución de obra:

El plazo de ejecución de obra inicia a partir del día siguiente de que se cumpla las siguientes condiciones establecidas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- Que la entidad notifique al contratista quien es el inspector o el supervisor, según corresponda.
- Que la entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



- obra, según corresponda.
- c) Que la entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las Bases, hubiera asumido como obligación.
  - d) Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones.
  - e) Que la entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181°.

Las condiciones a que se refiere los numerales literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

La Entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra según los supuestos previstos en el artículo 176.9 del reglamento. Las circunstancias invocadas se sustentan en un informe técnico que forma parte del expediente de contratación, debiendo suscribir la adenda correspondiente.

#### **2.4. VALORIZACIÓN Y FORMA DE PAGO.**

El pago por la ejecución de la obra, será según el porcentaje de avance físico de ejecución de obra, la cual será valorizada en forma mensual, hasta la culminación de la misma. La Jefatura del Área de Infraestructura, a través del supervisor o inspector, verificará dicha valorización y otorgará la conformidad de servicio, para la cual, como requisito mínimo, el contratista deberá presentar en su informe la estructura del informe de valorización, debidamente identificada, con portada y lomos nítidamente identificados la cual será anexado en un archivador. Las valorizaciones de avance de obra tienen carácter de pago a cuenta y serán elaboradas y presentadas el último día de cada periodo mensual por el inspector o el supervisor y el contratista sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo de conformidad con los artículos 194° y 196° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o supervisor de las valorizaciones mensuales y su remisión a la entidad será de 05 días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y será cancelada por la entidad, hasta el último día de tal mes, de conformidad con el numeral 194.6 del artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El pago por la ejecución de la obra de acuerdo a las valorizaciones mensuales, previa conformidad por parte del supervisor o inspector de la Municipalidad, posterior a la presentación formal, oportuna y sin observaciones del informe mensual y además presentará:

- ✓ Copia del contrato.
- ✓ Carta firmada de la entrega de la Valorización por el Contratista Ejecutor.
- ✓ Carta firmada de la entrega de la valorización por la Supervisión
- ✓ Copias de las cartas presentadas durante el mes Valorizado.
- ✓ Cuadro resumen de Valorizaciones tramitadas, firmados por el residente y supervisor.







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



- ✓ Cuadro Resumen de la valorización actual firmados por la supervisión.
- ✓ Desagregado y resumen de metrados firmados por el residente y supervisor.
- ✓ Lista de metrados afectados por los precios unitarios Contratados o valor referencial, según sistema de contratación, del mes valorizado firmados por el residente y supervisor.
- ✓ Planillas de valorización: anterior, mes actual, acumulado y saldo por valorizar en montos y porcentajes, debidamente firmadas por el residente y supervisor.
- ✓ Cálculo de reajustes, debidamente firmadas por el residente y supervisor.
- ✓ Cuadro de control de Amortizaciones de adelantos, deducciones por adelantos que no corresponde, debidamente firmadas por el residente y supervisor.
- ✓ Análisis comparativo de avance físico acumulado programado y ejecutado, que incluya gráfico.
- ✓ Copia desglosable del cuaderno de obra que corresponde a la entidad firmadas por el residente y supervisor.
- ✓ Protocolos de prueba (resistencia de concreto, compactación, etc.).
- ✓ Galería fotográfica.
- ✓ Estado de vigencias de garantías y copias de las mismas.
- ✓ Cronograma actualizado de obra valorizado, firmadas por el residente y supervisor.
- ✓ Factura correspondiente.
- ✓ Informe del estado de avance de obra, con las conclusiones y recomendaciones, elaborado por el supervisor.
- ✓ Factura correspondiente.
- ✓ Conformidad otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y liquidación de obras.
- ✓ CD con los archivos electrónicos y escaneados de todos los documentos presentados.

**CONTENIDO MÍNIMO DE LOS INFORMES DE VALORIZACIONES MENSUALES**

**DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

1. CARTA DEL SUPERVISOR DE OBRA DANDO CONFORMIDAD EL INFORME DE VALORIZACIÓN Y SU SOLICITUD DE PAGO (INFORME DE VALORIZACIÓN, METRADOS EJECUTADOS Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS AL MES, CUADRO DE RESUMEN DE VALORIZACIÓN Y PAGOS INDICANDO EL ANTERIOR Y EL ACTUAL.)

**DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

1. CARTA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME MENSUAL DE LA VALORIZACIÓN AL SUPERVISOR.
2. CARATULA DE PRESENTACIÓN.
3. ÍNDICE.
4. CUADRO DE RESUMEN DE PAGO AL CONTRATISTA.
5. COPIA DE FACTURA EMITIDA POR EL CONTRATISTA
6. INFORME DEL RESIDENTE DE OBRA Y PROFESIONALES CONSIDERADOS EN LOS GASTOS GENERALES.
7. COPIA DEL CARGO DE PRESENTACION DEL INFORME TÉCNICO DE REVISIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 177 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.
8. INFORME TECNICO DE TRAZO Y REPLANTEO.
9. FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA.
10. RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA.





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



11. VALORIZACIÓN DE OBRA.
12. METRADOS EJECUTADOS AL MES DEBIDAMENTE SUSTENTADO Y VERIFICADO POR EL SUPERVISOR.
13. RESUMEN TOTAL DE PAGO A CUENTA POR VALORIZACIÓN DE OBRA.
14. CURVA S.
15. ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS POR REAJUSTE (DE CORRESPONDER)
  - CUADRO RESUMEN DE REAJUSTE
  - TABLA DE ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS
  - CALCULO DEL COEFICIENTE DE REAJUSTE "K"
16. COPIA DE LA FÓRMULA POLINÓMICA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO
17. COPIA DE LOS ÍNDICES UNIFICADOS (CORRESPONDIENTE AL MES DE REAJUSTE Y MES BASE)
18. CONTROL DE AMORTIZACIONES Y RETENCIONES
19. AMORTIZACIONES DE ADELANTO DIRECTO
20. AMORTIZACIONES DE ADELANTO DE MATERIALES
21. REPORTE DE ASIENTOS DEL CUADERNO DE OBRA.
22. FOTOGRAFÍA DE CADA UNA DE LAS PARTIDAS EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DE INFORME.
23. PROTOCOLOS DE PRUEBA DE CADA UNA DE LA PARTIDA EJECUTADA (CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS).
24. COPIA DE LOS RESULTADOS DE ENSAYOS E INFORMES DEBIDAMENTE SUSTENTADOS (DISEÑO DE CONCRETO, MECÁNICA DE SUELOS, ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CONCRETO, CERTIFICADO DE CALIDAD DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS. DEBIDAMENTE SUSCRITO PARA CADA UNO DE LOS PROFESIONALES O ESPECIALISTAS QUE CONSIDERE EN SU PROPUESTA) DE CORRESPONDER.
25. CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA.
  - a. COPIA DE CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADO (SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO)
  - b. CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADO Y ACTUALIZADO A LA FECHA DE INICIO APROBADO POR EL SUPERVISOR.
  - c. CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ACELERADO (CASO DE DEMORA INJUSTIFICADA) DE CORRESPONDER.
  - d. CALENDARIO DE OBRA REPROGRAMADO EN CASO DE AMPLIACION DE PLAZO.
26. COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO (DE CORRESPONDER AL PRIMER INFORME DE VALORIZACIÓN).
27. COPIA DE ACTA DE INICIO DE OBRA (DE CORRESPONDER AL PRIMER INFORME DE VALORIZACIÓN)
28. COPIA DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE OBRA (DE CORRESPONDER AL ÚLTIMO INFORME DE VALORIZACIÓN).

### DOCUMENTACIÓN LEGAL

1. COPIA DE DNI DEL REPRESENTANTE LEGAL.
2. COPIA DE RNP DEL CONTRATISTA (DE CONSORCIADOS DE CORRESPONDER)
3. COPIA DE CONTRATO DE LA OBRA.







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



4. COPIA DE CONTRATO DE CONSORCIO NOTARIADO (DE CORRESPONDER)
5. COPIA DE LA CARTA DE FIANZA O DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10% COMO GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SEGÚN SEA EL CASO. GARANTÍA DE ADELANTO DIRECTO (COPIA DE CARTA FIANZA VIGENTE), COPIA DE ACREDITACIÓN DE REMYPE, GARANTÍA DE ADELANTO DE MATERIALES (COPIA DE CARTA FIANZA VIGENTE)
6. COPIA DE LA CAPACIDAD DE LIBRE CONTRATACIÓN EMITIDO POR LA OSCE (DE LOS CONSORCIADOS DE CORRESPONDER)
7. COPIA DE COMPROMISO DEL RESIDENTE DE OBRA Y ESPECIALISTAS.
8. CONSTANCIA DE PERMANENCIA DEL RESIDENTE Y ESPECIALISTAS (DE CORRESPONDER) EMITIDO POR UNA AUTORIDAD LOCAL O PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA BAJO IDENTIFICACIÓN (DNI).
9. COPIA DEL CONTRATO DE RESIDENTE OBRA, EL CONTRATISTA Y ESPECIALISTAS (DE SER EL CASO).
10. CERTIFICADO DE HABILIDAD VIGENTE DEL RESIDENTE DE OBRA Y ESPECIALISTAS (DE SER EL CASO).
11. COPIA DE PAGOS DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA QUE SEÑALE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, ESTAS PUEDEN SER:
  - 11.1. PÓLIZA DE SEGURO CONTRA TODO RIESGO
  - 11.2. PÓLIZA DE SEGURO DE ACCIDENTES PERSONALES
  - 11.3. PÓLIZA DE SEGURO DE CONSTRUCCIÓN
  - 11.4. APERTURA DEL LIBRO DE PLANILLAS
  - 11.5. APORTACIONES ESSALUD, ONP (CORRESPONDIENTE AL MES)
  - 11.6. SENCICO (CORRESPONDIENTE AL MES)
  - 11.7. CONAFOVICER (CORRESPONDIENTE AL MES).
12. CD DEL INFORME, FOTOS Y VIDEOS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO.

### SE PRESENTARÁ DOS EJEMPLARES EN ORIGINAL Y UNA COPIA

#### 2.5. Cuaderno de obra.

Para la presente ejecución de obra se utilizará el cuaderno de obra de acuerdo a la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, "lineamientos para el uso de cuaderno de obra digital".

#### 2.6. Adelantos

La entidad no entregará adelantos, conforme a lo previsto en el artículo 38° de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 2.7. Penalidad por Mora

Si el contratista incurre en retrasos injustificados en la ejecución de las prestaciones objeto al contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, en concordancia con el artículo 161°, 162°, 163° y 190° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente Fórmula:

Dirección: Av. Túpac Amaru S/N – Distrito de Chingas – Provincia de Antonio Raymondi – Región Ancash





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI – ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 * \text{Monto Vigente}}{F * \text{Plazo Vigente en días}}$$

Donde:

F: 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;  
F: 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando el CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulte imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el Artículo 162º, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## 2.8. Otras Obligaciones

### a) Obligaciones del Contratista

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

- i. El Contratista será responsable de la calidad ofrecida y por los vicios ocultos en la ejecución de la obra, de acuerdo con lo estipulado en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- ii. Utilizar el adelanto directo y el adelanto de materiales para la ejecución de la obra contratada, cuyo propósito es la movilización de equipos, gastos iniciales y adquisición de materiales y todo aquello necesario para una óptima ejecución de la Obra.
- iii. Personal.  
El Contratista deberá mantener los profesionales propuestos que participaran en la dirección y ejecución de la obra, debiendo estar siempre a cargo de una persona responsable (Residente de Obra). El Residente de la Obra, quién deberá tener las facultades de decisión, por cuenta del Contratista, para intervenir en todos los asuntos relacionados con la obra (hacer declaraciones en nombre del contratista, recibirlas, etc.) y en las reuniones periódicas de coordinación.

El Contratista empleará obligatoriamente a los Profesionales propuestos para la Dirección Técnica de la Obra, salvo que la Supervisión solicite su remoción.

El contratista deberá de contar con personal de mano de obra no calificada de la jurisdicción de la municipalidad distrital de Chingas para así generar trabajo temporal







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI – ANCASH

“Paraíso de Conchucos”

“TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA”



para los pobladores de la zona, en caso de que el contratista cuente con otro personal que no sea de la zona y este contraiga el virus de otra zona el contratista se hará responsable de las consecuencias que ameriten tal acción.

El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta realización de los trabajos este personal deberá de permanecer mínimo 15 días para prevenir el contagio del Covid-19 en obra como mínimo para salva guardar la integridad y la salud de los pobladores.

El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor. El Contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su propuesta sin el consentimiento previo y por escrito por la entidad.

#### iv. Seguridad y Salud en el Trabajo.

El Contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación.

El Contratista debe cumplir íntegramente con La Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; así mismo, deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.), así mismo desarrollará una capacitación técnica adecuada, al inicio de cada actividad al personal que ejecutara la obra, por parte del especialista en seguridad de obra.

Todo el personal del Contratista incluido los profesionales, previo al inicio de sus labores del Servicio, deberá contar con su respectiva póliza de seguros contra todo riesgo y deberá portar y utilizar en todo momento su vestimenta o uniforme de trabajo, así como su equipo de protección personal (EPP).

#### v. Conservación del medio ambiente.

El Contratista deberá identificar y utilizar a su costo, botaderos autorizados para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo con el medio ambiente.

El Contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones correspondientes, así mismo desarrollará una capacitación técnica adecuada, al inicio de cada actividad al personal que ejecutará la obra, por parte del capacitador del plan de mitigación de impacto ambiental.





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



El Contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

**vi. Materiales**

Todos los materiales y equipos destinados a la obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en el Expediente Técnico y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrán aceptar otras propiedades o calidades especificadas y/o normas indicadas en el Expediente Técnico que sean similares o equivalentes, mientras que se ajusten a especificaciones y/o normas reconocidas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las exigencias establecidas en las Bases y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas de la obra, siempre que este represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

El Supervisor de Obra se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesta por el Contratista, si estos no concuerdan con lo estipulado en el Expediente Técnico. Correrán por cuenta del Contratista las muestras de materiales requeridos por el Supervisor.

Asimismo, correrán por cuenta del Contratista las pruebas y ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales.

La aprobación de los materiales por el Supervisor no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales.

**vii. Equipos y Maquinas.**

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a la obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón. Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

Si el Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

**viii. Leyes normas y ordenanzas.**

El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente, todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos.

En caso de existir divergencias entre estas informaciones y las leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Supervisor esta situación, previa a la realización de los trabajos, a fin de que éste determine la acción a seguir. Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos.







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



**Obligaciones de la Entidad.**

**i. Entrega de terreno**

La entidad comunicará dentro de los diez (10) días siguientes a la firma del contrato, el día que tendrá lugar la entrega del terreno de la obra, el supervisor designado por la entidad y/o representantes de la entidad efectuarán la entrega del terreno.

**ii. Documentos para la ejecución**

La entidad pondrá a disposición del contratista un juego del expediente técnico de obra en físico, así como los demás documentos necesarios para la ejecución de la obra.

**2.9. Confidencialidad:**

El contratista deberá guardar reserva absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el contratista.

**2.10. Responsabilidad por vicios ocultos:**

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la obra no exonera al contratista de sus responsabilidades técnicas por los servicios profesionales prestados para la ejecución de la Obra. Se establece el plazo de responsabilidad para el contratista de siete (07) años. En razón a que el Contratista es el responsable absoluto de la ejecución de la obra, deberá garantizar la calidad de ésta y responder por el trabajo realizado, por lo que, en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, no podrá negar su concurrencia. En caso de no concurrir al requerimiento indicado, se hará conocer su negativa primeramente a la Oficina de Asesoría Jurídica y finalmente al Tribunal de Contrataciones del Estado, a los efectos legales consiguientes, en razón de que el servicio prestado es un acto administrativo por el cual es responsable ante el Estado. Asimismo, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2 y 3 del artículo 1774° del Código Civil.

**2.11. Normas específicas**

- MÉTODO AASHTO 93 (American Association of State Highway Transportation Officials) para el diseño de pavimentos rígidos.
- Norma ASTM (American Society for Testing Materials)







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI – ANCASH**  
“Paraíso de Conchucos”  
“TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA”



- Norma Técnica CE-0.10 pavimentos urbanos
- Manual de carreteras “Suelos, Geología, Geotecnia y Pavimentos: Sección Suelos y Pavimentos”, aprobado con RD N° 10-2014-MTC/14 (09.04.2014)
- Manual de carreteras “Hidrología, Hidráulica y Drenaje” aprobada mediante RD N° 20-2011-MTC/14 (12.09.11)
- En cumplimiento a los derechos de la persona, según la Constitución Política del Perú, que dice: —toda persona tiene derecho a la paz, a la tranquilidad, al disfrute del tiempo libre y al descanso, así como a gozar de un ambiente equilibrado y adecuado al desarrollo de su vida, según el Título I (De la persona y sociedad), Capítulo I (Derechos Fundamentales de la Persona), Artículo 2, inciso 22
- En cumplimiento al Derecho y Deber fundamental, establecido en el Artículo I de la LEY GENERAL DE AMBIENTE, en el que señala: — Toda persona tiene el derecho irrenunciable a vivir en un ambiente saludable, equilibrado y adecuado para el pleno desarrollo de la vida y el deber de contribuir a una efectiva gestión ambiental y de proteger el ambiente, así como sus componentes, asegurando particularmente la salud de la diversidad biológica, el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y el desarrollo sostenible.
- Las municipalidades tienen como competencia asegurar el bienestar de la sociedad mediante la provisión de los servicios públicos, como es la gestión integral de residuos sólidos. Por tanto, dicha situación, en muchos casos, se debe resolver con recursos públicos, considerando que estos recursos deban utilizarse sólo para la etapa de Inversión del proyecto, en tanto que los gastos de operación y mantenimiento del mismo deberán ser financiados con el pago de la tarifa que se cobre a los ciudadanos por la prestación del servicio mencionado.

**2.12. Respeto de la presentación de una declaración para el perfeccionamiento del contrato.**

El postor ganador de la buena pro para la suscripción del contrato deberá presentar una declaración jurada de compromiso de prestación de servicios, de los profesionales claves designados de acuerdo al desagregado de gastos generales, asimismo adjuntará copia de documento nacional de identidad (DNI), Título profesional y Copia del Certificado de habilidad de estos profesionales.

**2.13. De la Recepción de la Obra:**

La recepción de la obra se realizará de conformidad con el artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En Contratasta proporcionará al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra, sin perjuicio de su obligación de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra.





**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



El Comité no recepcionará la obra sin verificar el funcionamiento satisfactorio de todos sistemas que conforman la obra.

**2.14. Otros Aspectos y/o Consideraciones.**

a) Del expediente Técnico de la Obra

El contratista presentará al Supervisor o Inspector de Obra dentro de los quince (15) días calendarios del inicio de plazo de ejecución de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. En aplicación del artículo 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

b) Responsabilidad ante terceros.

El Contratista será directo responsable de las consecuencias causadas por deficiencia o Negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de éstos, por responsabilidad civil.

c) Alcances e instalaciones temporales.

El Contratista deberá, contemplar a su costo cualquier alquiler y/o acondicionamiento temporal que pudiera necesitar para la ejecución de la obra, así mismo será responsable de cualquier perjuicio que ocasione como consecuencia de esta obligación.

d) Derechos legales irrenunciables del contratante.

La Entidad no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al Contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

La aceptación por parte del Supervisor, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Supervisor, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de la ENTIDAD sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

e) Reajuste de Precios.

Las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra, los índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.







**MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



f) Solución de Controversias Durante la Ejecución.

De acuerdo con los artículos 223, 243, 244, 245 y 251 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento

g) Liquidación de Contrato:

La Liquidación de Contrato de obra se realizará según lo dispuesto los artículos 209° y 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Contratista presentará a la Municipalidad la liquidación debidamente sustentada con la documentación respectiva, asimismo, entregará a la municipalidad la minuta de declaratoria de fábrica o la memoria descriptiva valorizada, según sea el caso.

Si la liquidación no es presentada por el contratista en el plazo reglamentario, será elaborado por la municipalidad en idéntico plazo, con los cálculos detallados y con gastos cargados a cuenta del Contratista, por el monto equivalente a 1 UIT (una unidad impositiva tributaria).

**3. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS.**

**3.1. DEL EQUIPAMIENTO**

Se deberá contar como mínimo con el siguiente equipo concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos en el expediente técnico:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS ESTRATÉGICOS	CANTIDAD
1	ESTACIÓN TOTAL INCLUYE PRISMA Y ACCESORIOS	1.0
2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 4 HP	2.0
3	COMPRESORA NEUMATICA 93 HP 335-375 PCM	2.0
4	CARGADOR RETROEXCAVADOR 62 HP 1 YD3	1.0
5	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1.0
6	MAQUINA SOLDADORA	1.0
7	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11p3	1.0
8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 58 HP	1.0
9	CAMION VOLQUETE 10 m3	1.0
10	VIBRADORA DE CONCRETO 4HP 2.40"	1.0
11	TRONZADORA DE 14" 2300W	1.0
12	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 70-100 HP 7-9 TN	1.0



Acreditación:



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

**3.2. DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE.**

Profesionales claves designados de acuerdo al desagregado de gastos generales.

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA	CARGO DESEMPEÑADO	
Ingeniero Residente	Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.	Con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Residente o supervisor o inspector o jefe de supervisión o combinación de estos, en la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras similares.	
Ingeniero Especialista en Suelos	Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.	Con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en estudio de suelos, diseño de mezcla, ingeniero de suelo, especialista en geotecnia; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general.	
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en Estructuras o Diseño Estructural o Diseño y Resistencia Estructural; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en similares.	
Especialista en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.	Ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero industrial o ingeniería de seguridad y salud en el trabajo o ingeniero sanitario o ingeniero civil.	Con experiencia mínima de Veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o seguridad y medio ambiente o seguridad de obra y medio ambiente o seguridad en el trabajo o seguridad y medio ambiente o salud ocupacional y medio ambiente o seguridad y ambiente o seguridad e impacto ambiental; en la ejecución y/o	





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
 "Paraíso de Conchucos"  
 "TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



			inspección y/o supervisión de obras en general.
--	--	--	---

**Para el ingeniero residente y especialista en estructuras:**

Se considerará obra similar a las obras de construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación de infraestructuras de insituciones educativas en general.

**Acreditación**

a) De la formación académica

Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU.

Acotaciones:

- i. La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación.
- ii. La acreditación de la colegiatura y habilidad se solicitará para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra.

b) De la experiencia mínima.

(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal profesional clave propuesto. Ello sin perjuicio de que, ante dudas relacionadas con la veracidad o exactitud de la información contenida en los documentos presentados, la entidad realice la fiscalización respectiva.

Acotaciones:

- i. Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- ii. En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.
- iii. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



- iv. Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- v. Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.
- vi. La permanencia del Residente de Obra será de tiempo completo durante la ejecución de la obra, en caso de incumplimiento el supervisor y/o inspector aplicará las sanciones establecidas.

### **3.3. PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

Los Gastos Generales (gastos fijos y variables) debe ser razonable técnicamente y que guarda congruencia con el desagregado del expediente técnico. Asimismo, no se admitirá la oferta cuando la estructura de costos variables y fijos estén por debajo del 90% de lo estipulado en el expediente técnico, considerando que, el postor al disminuir el porcentaje solo en sus gastos generales variables mas no en los fijos ni utilidad a la presentación de su propuesta con la única finalidad de obtener la buena pro, sin realizar una estructura de costos coherente con el expediente técnico.

### **3.4. CONDICIONES DEL CONSORCIO.**

De conformidad con el numeral 49.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, es de 20%.

Asimismo, el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.

### **3.5. DE LAS OTRAS PENALIDADES.**

De acuerdo con el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los documentos del procedimiento de selección pueden establecerse penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora, las mismas que son las siguientes:

Asimismo, la Entidad ha considerado otras penalidades según lo establece el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las penalidades en tanto por 1000 del monto del contrato, se describe en la siguiente tabla.





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	(0.5) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor o Inspector de la obra.
3	Si el contratista no cumple con proveer con el personal ofertado, de acuerdo al porcentaje de participación indicado en el expediente técnico.	Se impondrá una penalidad de una (0.5 UIT) por cada día que demore el reemplazo.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
4	Si el contratista no emplea los dispositivos de seguridad peatonal y vehicular y las señalizaciones especificadas en el expediente técnico.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
5	Si el contratista no realice las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
6	Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Entidad. Esta penalidad se considerará por el total de la obra, es decir si alguno de los trabajadores no está debidamente equipado la penalidad se aplicará a todo el contrato.	0.5 por mil (0.5/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



7	Si el contratista presenta valorizaciones de obras y/o metrados no ejecutados (sobre - valorizaciones) y pagos en exceso, valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes,	0.5 por mil (0.5/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
8	Si el contratista ejecuta adicionales de obra sin contar con la aprobación de la entidad.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la obra.
9	Si el residente de obra no permanece en la obra, según establece en el Artículo 179° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	(0.1 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
10	Si el contratista no presenta la reprogramación de sus trabajos cuando el supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente.	0.5 por mil (0.5/1000) del monto de la valorización faltante.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
11	Cuando el contratista no registra fotografías de cada una de las partidas ejecutadas de acuerdo a los lineamientos para el uso de COD, sobre todo de las partidas que no pueden ser verificadas después de ejecutadas.	0.5 por mil (0.5/1000) del monto de la valorización en curso.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
12	Si el contratista no cumple con entregar el calendario programado valorizado adecuado a la fecha de inicio de plazo contractual. El plazo de entrega será de 48 horas y se contabilizará a partir del cumplimiento de las exigencias indicadas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La multa es por cada día de atraso en la presentación.	0.5 por mil (0.5/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
13	Si el contratista no presenta las valorizaciones a la entidad dentro de los plazos estipulados en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y otros documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	0.5 por mil (0.5/1000) del monto de la valorización en curso.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra.
14	Si el contratista presenta valorizaciones de obra, incompletos de acuerdo a los requerimientos mínimos solicitados por la	0.5 por mil (0.5/1000) del monto de la	Según informe del Supervisor o Inspector







**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



	Entidad.	valorización curso.	en	de la Obra.
15	Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas, y no mantiene en buenas condiciones desde el inicio hasta la culminación de la obra.	0.5 por (0.5/1000) monto de valorización curso.	mi del la en	Según informe del Supervisor Inspector de la Obra.

**3.6. DE LAS CONTRATACIONES POR RELACIÓN DE ÍTEMS, PAQUETE O TRAMOS.**

No corresponde.

**3.7. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA**

La recepción de la obra se realizará de conformidad con el artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En Contratación proporcionará al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra, sin perjuicio de su obligación de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra.

El Comité no recepcionará la obra sin verificar el funcionamiento satisfactorio de todos sistemas que conforman la obra.

**3.8. DE LA SUBCONTRATACIÓN.**

Está prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**OTRAS CONSIDERACIONES:**

1. Todo trabajo relacionado a la obra será efectuado en el marco de la Normativa aplicable y vigente, lo cual constituye obligación expresa a la contratista y cuyo incumplimiento podrá ser causal de resolución de contrato
2. La entidad se reserva el derecho de nombrar a un Monitor de Campo cuando esta lo considere conveniente, cuyas funciones serán la de informar a la Entidad sobre el avance de la Obra, salvo que este no cuente con los implementos de seguridad mínimos requeridos por la normativa.
3. En caso que la autoridad competente requiera como resarcimiento de daños ocasionados tanto al medio ambiente como de infraestructura pública, el contratista queda obligado a cumplir con dichos requerimientos, sin que esto signifique costo alguno a la entidad.
4. El contratista para la admisión de la oferta en su propuesta técnica y/o oferta deberá presentar declaración jurada donde se compromete a entregar los seguros indicados en los presentes términos de referencia antes del inicio de la obra, quedando establecido que no podrán iniciar la obra sin contar con los seguros, la demora en el inicio de ejecución de



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



la obra por esta causa será de entera responsabilidad del contratista, lo que constituye causal de incumplimiento de contrato y no dará derecho al contratista a la solicitud de aprobación de ampliación de plazo alguno.

5. En caso de que la autoridad competente requiera garantías u otros requisitos para que la contratista pueda efectuar los trabajos en vía pública, la contratista queda obligada a cumplir con dichos requerimientos, sin que esto signifique costo alguno a la entidad.

**3.10 ASIGNACIÓN DE RIESGO**  
**IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS:**

El expediente técnico, anexa la identificación y asignación de riesgos previsibles de ocurrir durante la ejecución, así como las acciones y planes de intervención para reducirlos o mitigarlos, conforme a los formatos del OSCE.

**IMPORTANCIA DE GESTIÓN DE RIESGOS.**

Ahora, La implementación de la gestión de riesgos busca incrementar la eficiencia de las inversiones en las obras públicas, para facilitar la aplicación de este aspecto de la reforma, OSCE publicó la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD (en adelante, la Directiva), que deberá tener en consideración EL CONTRATISTA en el transcurso de la ejecución de la obra.

**III. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN:**

III. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN:

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																							
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																							
	Requisitos:																																							
	<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS ESTRATÉGICOS</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>1</td><td>estación total incluye prisma y accesorios</td><td>1.0</td></tr><tr><td>2</td><td>compactadora vibratoria tipo plancha 4 hp</td><td>2.0</td></tr><tr><td>3</td><td>compresora neumatica 93 hp 335-375 pcm</td><td>2.0</td></tr><tr><td>4</td><td>cargador retroexcavador 62 hp 1 yd3</td><td>1.0</td></tr><tr><td>5</td><td>camion volquete de 15 m3</td><td>1.0</td></tr><tr><td>6</td><td>maquina soldadora</td><td>1.0</td></tr><tr><td>7</td><td>mezcladora de concreto de 9 -11p3</td><td>1.0</td></tr><tr><td>8</td><td>retroexcavadora sobre llantas 58 hp</td><td>1.0</td></tr><tr><td>9</td><td>camion volquete 10 m3</td><td>1.0</td></tr><tr><td>10</td><td>vibradora de concreto 4hp 2.40"</td><td>1.0</td></tr><tr><td>11</td><td>tronzadora de 14" 2300w</td><td>1.0</td></tr><tr><td>12</td><td>rodillo liso vibratorio autopropulsado 70-100 hp 7-9 tn</td><td>1.0</td></tr></table>	ITEM	DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS ESTRATÉGICOS	CANTIDAD	1	estación total incluye prisma y accesorios	1.0	2	compactadora vibratoria tipo plancha 4 hp	2.0	3	compresora neumatica 93 hp 335-375 pcm	2.0	4	cargador retroexcavador 62 hp 1 yd3	1.0	5	camion volquete de 15 m3	1.0	6	maquina soldadora	1.0	7	mezcladora de concreto de 9 -11p3	1.0	8	retroexcavadora sobre llantas 58 hp	1.0	9	camion volquete 10 m3	1.0	10	vibradora de concreto 4hp 2.40"	1.0	11	tronzadora de 14" 2300w	1.0	12	rodillo liso vibratorio autopropulsado 70-100 hp 7-9 tn	1.0
ITEM	DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS ESTRATÉGICOS	CANTIDAD																																						
1	estación total incluye prisma y accesorios	1.0																																						
2	compactadora vibratoria tipo plancha 4 hp	2.0																																						
3	compresora neumatica 93 hp 335-375 pcm	2.0																																						
4	cargador retroexcavador 62 hp 1 yd3	1.0																																						
5	camion volquete de 15 m3	1.0																																						
6	maquina soldadora	1.0																																						
7	mezcladora de concreto de 9 -11p3	1.0																																						
8	retroexcavadora sobre llantas 58 hp	1.0																																						
9	camion volquete 10 m3	1.0																																						
10	vibradora de concreto 4hp 2.40"	1.0																																						
11	tronzadora de 14" 2300w	1.0																																						
12	rodillo liso vibratorio autopropulsado 70-100 hp 7-9 tn	1.0																																						
	Acreditación:																																							







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI – ANCASH

“Paraíso de Conchucos”

“TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA”



Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

### Importante

*No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.*

### A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

#### FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

##### Requisitos:

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
CARGO	PROFESIÓN
Ingeniero Residente de obra	Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.
Especialista en seguridad en obra y salud ocupacional	Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.
Especialista Ambiental	Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.
Especialista en Calidad	Ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero industrial o ingeniería de seguridad y salud en el trabajo o ingeniero sanitario o ingeniero civil, titulado, colegiado y habilitado.

##### Acreditación:

Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>2</sup>.

### Importante

- *El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.*
- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*

### A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

##### Requisitos:

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE



<sup>2</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

ANTONIO RAIMONDI - ANCASH

"Paraíso de Conchucos"

"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



CARGO	EXPERIENCIA	CARGO DESEMPEÑADO
Ingeniero Residente	Con experiencia mínima de treinta y seis (36) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Residente o supervisor o inspector o jefe de supervisión o combinación de estos, en: la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras similares.
Ingeniero Especialista en Suelos	Con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en estudio de suelos, diseño de mezcla, ingeniero de suelo, especialista en geotecnia; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general.
Especialista en Estructuras	Con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en Estructuras o Diseño Estructural o Diseño y Resistencia Estructural; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en similares.
Especialista en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.	Con experiencia mínima de Veinticuatro (24) meses en el cargo desempeñado (computado desde la fecha de la colegiatura).	Especialista, ingeniero, responsable, coordinador o combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o seguridad higiene ocupacional y medio ambiente o seguridad de obra y medio ambiente o seguridad en el trabajo o seguridad y medio ambiente o salud ocupacional y medio ambiente o seguridad y ambiente o seguridad e impacto ambiental; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general.

### Para el ingeniero residente y especialista en estructuras:

Se considerará obra similar a Las obras de construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación de infraestructuras de insituciones educativas en general.

### Acreditación:

Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia requerida del personal que conforma el plantel profesional clave.

**Importante**





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS**  
**ANTONIO RAIMONDI - ANCASH**  
"Paraíso de Conchucos"  
"TIERRA DE CHOCLO Y LA PALEONTOLOGÍA"



- El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

#### Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS

Ing. Alexei Moris Morales Espinoza  
GERENTE DE DESARROLLO TERRITORIAL  
Y ECONOMICO  
REG. CIP. N° 227056





## CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos. El factor de evaluación referido al precio no debe superar el 40 % de la evaluación total.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (<b>Anexo N° 6</b>).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;"><b>40<sup>16</sup> puntos</b></p>

### Importante para la Entidad

*Asimismo, se debe consignar al menos uno de los siguientes factores de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.*

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>B.</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>50 puntos</b>
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor acredita un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a Construcción o mejoramiento o ampliación o remodelación o reconstrucción o rehabilitación (o combinación de estas) de locales de Instituciones Educativas o Locales Escalares que contemplen en su ejecución los siguientes componentes: seguridad, salud y medio ambiente, estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y cerco perimétrico</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y</p>	<p><b>M</b> = Monto facturado acumulado por el postor</p> <p>M &gt;= 1 vez el valor referencial:</p> <p style="text-align: right;"><b>50 puntos</b></p> <p>M &gt;= 0.8 veces el valor referencial y &lt; 01 vez el valor referencial:</p> <p style="text-align: right;"><b>40 puntos</b></p> <p>M &gt; 0.5 veces el valor referencial y &lt; 0.8 veces el valor referencial:</p> <p style="text-align: right;"><b>20 puntos</b></p>

<sup>16</sup> Hasta un máximo de 40 puntos, de conformidad con el numeral 5.2 del artículo 5 de la Ley N° 31728.



FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>17</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 10</b> referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> <div> <p><b>Importante</b></p> <p><i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i></p> </div>		

C.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	10 puntos
C.1	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	10 puntos
	PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
	CARGO	EXPERIENCIA
	Ingeniero Residente	Con experiencia mínima de doce (12) meses en el cargo desempeñado <b>04 puntos</b>
	Ingeniero especialista en Suelos	Con experiencia mínima de doce (12) meses en el cargo desempeñado <b>02 puntos</b>
	Especialista en	Con experiencia mínima de doce (12) meses en el cargo

<sup>17</sup> De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

Estructuras.	desempeñado.	<b>02 puntos</b>
Especialista en Seguridad Salud ocupacional y medio ambiente	Con experiencia mínima de doce (12) meses en el cargo desempeñado	<b>02 puntos</b>

Criterio:

Se evaluará en función al tiempo de experiencia que supere el periodo de tiempo exigido como requisito de calificación del personal que conforma el plantel profesional clave.

Acreditación:

Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia requerida del personal que conforma el plantel profesional clave.

<p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Este factor evalúa el periodo de tiempo de experiencia que supere el requisito de calificación. Por ejemplo, si el requisito de calificación establecido es 2 años de experiencia, el factor debe evaluar más de 2 años hasta 3 años y así sucesivamente.</i></li> <li>• <i>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del plantel profesional clave" previstas en el literal A.3 del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</i></li> </ul>
--

**Importante**

*Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.*

## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**<sup>18</sup>

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de

<sup>18</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

##### **Importante para la Entidad**

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

*“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.”<sup>19</sup>*

*“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”<sup>20</sup>*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda*

#### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

<sup>19</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

<sup>20</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

#### **CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]<sup>21</sup>. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].<sup>22</sup>

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS**

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE]<sup>23</sup> del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

#### **CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO**

<sup>21</sup> Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

<sup>22</sup> Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

<sup>23</sup> De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE<sup>24</sup>] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

**Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.**

#### Importante para la Entidad

- **En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración** de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:

#### **CLÁUSULA .....: FIDEICOMISO DE ADELANTOS**<sup>25</sup>

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

#### **ADELANTO DIRECTO**

“La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

#### **ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS**

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE<sup>26</sup>] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- **En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:**

#### **ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO**

<sup>24</sup> De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

<sup>25</sup> Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

<sup>26</sup> De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.



*“La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE<sup>27</sup>] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista. Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda*

#### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

#### **CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**

[INCLUIR<sup>28</sup> EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASI COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA “GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS”. LA GESTION DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN “VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA” DEL SEACE].

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado

<sup>27</sup> De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

<sup>28</sup> De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

*En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad<sup>29</sup>:*

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
(...)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
<i>Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.</i>			

#### Importante

*De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

<sup>29</sup> De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>30</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven

---

<sup>30</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **Importante para la Entidad**

*De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, para el presente procedimiento de selección se puede incluir la siguiente cláusula:*

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS**

*Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].*

*La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.*

*Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.*

*La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.*

*En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.*

*Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.*

*Incorporar o eliminar, según corresponda*

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN**

### **CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

#### **Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>31</sup>.*

<sup>31</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:  
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

**CAPÍTULO VI**  
**CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

<b>1 DATOS DEL DOCUMENTO</b>	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
<b>2 DATOS DEL CONTRATISTA</b>	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
<b>3 DATOS DEL CONTRATO</b>	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
<b>4 DATOS DE LA OBRA</b>	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
	Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
		Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
		Monto total de los deductivos		
	Monto total de la obra (sólo componente de obra)			



<b>5 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
<b>6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO</b>	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
<b>8</b>					
	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>				

## **ANEXOS**

## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:
-----------------------------------

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*



**ANEXO N° 3**

**DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

## ANEXO N° 4

### DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

*"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario."*<sup>32</sup>

*"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario."*<sup>33</sup>

**Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.**

<sup>32</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

<sup>33</sup> Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>34</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>35</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>36</sup>

<sup>34</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>35</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>36</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consortiado 1**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consortiado 2**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*

**Importante para la Entidad**

*En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV <sup>37</sup>	
5	Monto total de la oferta	

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

<sup>37</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:  
  
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

#### **Importante para la Entidad**

- *A fin de facilitar la labor del comité de selección se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:  
  
"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".*
- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:  
  
"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".*

**Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas**



**Importante para la Entidad**

*En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	

2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV <sup>38</sup>	
5	Monto total de la oferta	

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:  
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

#### **Importante para la Entidad**

- *A fin de facilitar la labor del comité de selección se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:  
  
"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".*
- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:  
  
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:  
  
"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".*

***Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas***

<sup>38</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

**Importante para la Entidad**

*En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA EXTRAIDA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LOS COMPONENTES, CUYAS CANTIDADES Y MAGNITUDES ESTÁN DEFINIDAS, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV <sup>39</sup>	
5	Monto del componente a precios unitarios	

...]

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO
Monto del componente a suma alzada	

Asimismo, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta a suma alzada,

<sup>39</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV <sup>40</sup>	
5	Monto de la oferta a suma alzada	

Monto total de la oferta	
--------------------------	--

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración.  
“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

#### Importante para la Entidad

- A fin de facilitar la labor del comité de selección se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo

<sup>40</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

*siguiente:*

*“Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.*

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.*

- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.*

- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

*“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

***Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas***

**Importante para la Entidad**

*Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.*

**ANEXO N° 7**

**DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>41</sup> se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.*

<sup>41</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."



**Importante para la Entidad**

*En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de las provincias de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.*

**ANEXO N° 8**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

- Para asignar la bonificación, el comité de selección verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 8**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO  
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

- *Para asignar la bonificación, el comité de selección verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*



ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**  
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>42</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>43</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>44</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>45</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>46</sup>
1										
2										
3										
4										
5										

<sup>42</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>43</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

<sup>44</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>45</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>46</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINGAS  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA LEY 31728 N° 001-2023-MDCH/CS

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>42</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>43</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>44</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>45</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>46</sup>
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

**Nota para la Entidad**

*En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem corresponda al monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada, se incluye el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 11**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA**

**ITEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL CORRESPONDE AL MONTO ESTABLECIDO POR LA LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- Para asignar la bonificación, el comité de selección verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.



ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA  
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE  
COMUNICACIÓN**

**(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según  
corresponda**

**Importante**

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*