

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20545914116	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GEOINSTRUMENTS INTERNATIONAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:42:50

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE:

SE EXIGE: 40 horas lectivas, en curso de diseño de estructura con software y Cursos de Residencia y/o supervisión de Obras.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y NO RESTRINGIR LA PARTICIPACIÓN DE LOS MISMO SE SOLICITA CONSIDERAR RESPECTO A LA CAPACITACIÓN:

-40 horas lectivas, en curso de diseño de estructura con software y/o Cursos de Residencia y/o supervisión de Obras.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 Ice

Análisis respecto de la consulta u observación:

El expediente de servicio (TDR) ya se encuentra elaborado y la estructura de servicio ya existe por lo que el curso de diseño de estructura con software no es necesario y con el fin de no restringir la participación de postores se considera mejor en retirar el curso de diseño de estructura con software al no realizar ningún cambio estructural en los trabajos.

(*) Asimismo para garantizar la pluralidad de postores De acuerdo al pliego absolutorio de la observación N° 05 realizada por la empresa IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA ¿ IRLUCC E..RI.L, se considera para la capacitación del personal clave lo siguiente: 40 Horas lectivas en curso de Cursos de Residencia y/o Supervisión de Obras y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras públicas y/o Residencia y supervisión en edificaciones y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras con enfoque lean construcción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Si, genera modificación, siendo de la siguiente manera:

DICE:

40 horas lectivas, en curso de diseño de estructura con software y curso de residencia y /o supervisión de obras.

DEBE DECIR:

40 Horas lectivas en Cursos de Residencia y/o Supervisión de Obras y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras públicas y/o Residencia y supervisión en edificaciones y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras con enfoque lean construcción.(*).

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20545914116	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GEOINSTRUMENTS INTERNATIONAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:42:50

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES.
CON RESPECTO A AL EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE SE SOLICITA CONSIDERAR TRES (03) años en la construcción y/o mantenimiento Y/O mejoramiento de obras o servicios de infraestructura de salud o educativas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 Ice

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA, se precisa que:
Se acoge parcialmente y se aclara que de acuerdo al reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en su Anexo N° 01 DEFINICIONES señala:

Obra: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puente, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Asimismo el Mejoramiento: es una obra que abarca una serie de actividades pudiendo contemplar construcción, ampliación, rehabilitación.

y el Mantenimiento de obras es el conjunto de acciones que el organismo responsable del bien físico debe realizar, continua o periódicamente, en forma sistemática, para proteger las obras físicas en su proceso de uso y operación, que asegure su máximo rendimiento.

Al ser considerada la terminología de ¿Mejoramiento¿ dentro de obras se toma la observación para ser incluida en las bases.

EN RELACION AL TIEMPO DE LA PRESTACION, se detalla:

En el caso de cinco años de experiencia es necesario debido a que se trata de un pabellón de estructura compleja que data de los años 1965 a 1970 del siglo pasado, por lo que se mantiene los cinco (05) años de experiencia.

Considerando lo señalado para acreditar la experiencia del personal clave se considera: cinco (05) años en obras (construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, renovación, ampliación y habilitación) y/o mejoramiento y/o mantenimiento de obras o servicios en infraestructura de salud o educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DICE
Experiencia acreditada de cinco (05) años en la construcción y/o mantenimiento de obras o servicios de infraestructura de salud o educativas.

DEBE DECIR

Experiencia acreditada de cinco (05) años en obras (construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, renovación, ampliación y habilitación) y/o mejoramiento y/o mantenimiento de obras o servicios en infraestructura de salud o educativas.

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20545914116	Fecha de envío :	02/10/2023
Nombre o Razón social :	GEOINSTRUMENTS INTERNATIONAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:42:50

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.
CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES, SE SOLICITA CONSIDERAR:
-MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO de infraestructura en instituciones de salud y educativas Y/O CLINICA

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN RELACIÓN A SERVICIOS SIMILARES:

Se acoge y se aclara que de acuerdo al reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en su Anexo N° 01 DEFINICIONES señala:

Obra: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puente, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Asimismo el Mejoramiento: es una obra que abarca una serie de actividades pudiendo contemplar construcción, ampliación, rehabilitación.

y el Mantenimiento de obras es el conjunto de acciones que el organismo responsable del bien físico debe realizar, continua o periódicamente, en forma sistemática, para proteger las obras físicas en su proceso de uso y operación, que asegure su máximo rendimiento.

EN RELACIÓN A LA LUGAR DONDE SE PRESTO EL SERVICIO

Según la Norma Técnica de Salud NTS N°021-MINSALDGSP-V.03 "CATEGORÍAS DE ESTABLECIMIENTOS DEL SECTOR SALUD" las infraestructuras hospitalarias pertenecen a LA CATEGORIA III-1 (agrupan los hospitales y clínicas de atención general con mayores unidades productoras de servicios de salud).

Por lo expresado, se pone en conocimiento que el Hospital Nacional Dos de Mayo es un Hospital de Referencia Nacional, categoría III-1 del tercer nivel de atención, el cual brinda atención de salud de alta complejidad, con una amplia cartera de servicios de Salud. En consecuencia se considera a las clínicas como establecimientos similares a los hospitales.

De acuerdo a las consideraciones previstas la experiencia del postor en la especialidad se consideran servicios similares a los siguientes:

Mejoramiento (construcción, ampliación, rehabilitación.) y/o mantenimiento de infraestructuras de salud (hospitales y/o clínicas) y educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DICE:

Mantenimiento de infraestructura en instituciones de salud y educativas.

DEBE DECIR:

Mejoramiento (construcción, ampliación, rehabilitación.) y/o mantenimiento de infraestructuras de salud (hospitales y/o clínicas) y educativas.

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20522371492	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:52:07

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ CONSIDERAR EN LA ESPECIALIDAD DEL PERSONAL CLAVE LA SIGUIENTE CARRERA : ARQUITECTURA, ESTO DADO QUE LOS ARQUITECTOS TAMBIÉN PUEDEN REALIZAR ACTIVIDADES DE SUPERVISIÓN Y RESIDENCIA SIEMPRE Y CUANDO TENGAN EXPERIENCIA EN DICHA ACTIVIDAD.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.1 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, ARTICULO 2, literales a) y e)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, y se aclara:

Los Términos de Referencia del Servicio de ¿SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTES DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDRIATICA H-1 DEL HNDM¿, los cuales competen al presente proceso, hacen mención a la ejecución de actividades de arquitectura, por lo que de acuerdo a la naturaleza de los trabajos a ejecutar, la formación académica que se requiere para el personal clave compete también a un arquitecto titulado, colegiado y habilitado como responsable del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Si, genera modificación quedando de la siguiente manera:

DICE:

Título profesional de ingeniero civil del personal clave requerido.

DEBE DECIR:

Título profesional de ingeniero civil o Arquitecto del personal clave requerido.

¿

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20522371492	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:52:07

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CON EL FIN DE PROMOVER LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y UNA JUSTA COMPETENCIA CONSIDERAR CURSOS AFINES A LA RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PARA ACREDITAR LA CAPACITACIÓN DEL PERSONAL CLAVE , NO SOLO CEÑIRSE AL MOMENTO DE LA EVALUACIÓN AL CONCEPTO DE RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, YA QUE EXISTEN OTRAS ESPECIALIZACIONES QUE CONTIENEN LAS PALABRAS RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS COMO POR EJEMPLO : " RESIDENCIA, SUPERVISIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS PÚBLICAS" " RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN EN EDIFICACIONES" " RESIDENCIA , SUPERVISIÓN Y SEGURIDAD DE OBRAS CON ENFOQUE LEAN CONSTRUCTION", ETC Y TODAS CUMPLEN CON EL TEMARIO QUE SE LLEVA UN CURSO DE RESIDENCIA Y

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, ARTICULO 2, literales a) y e)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se aclara que:

Para garantizar la pluralidad de postores se ampliara la terminología utilizada en los certificados de capacitación considerando el Anexo N°01 DEFINICIONES del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala:

Obra: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puente, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

De acuerdo a las consideraciones previstas a la capacitación del personal clave se considera:

40 Horas lectivas en curso de Cursos de Residencia y/o Supervisión de Obras y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras públicas y/o Residencia y supervisión en edificaciones y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras con enfoque lean construcción.

(*) Asimismo se suprime el curso de diseño de estructura con software según el pliego absolutorio de la Observacion N° 01 realizara por la empresa GEOINSTRUMETNS INTERNATIONAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DICE:

40 horas lectivas, en curso de diseño de estructura con software y Cursos de Residencia y/o supervisión de Obras.

DEBE DECIR:

40 Horas lectivas en Cursos de Residencia y/o Supervisión de Obras y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras públicas y/o Residencia y supervisión en edificaciones y/o Residencia, supervisión y seguridad de obras con enfoque lean construcción.

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

Ruc/código :	20522371492	Fecha de envío :	03/10/2023
Nombre o Razón social :	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:52:07

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE : 3 AÑOS COMO MÍNIMO EN MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA YA QUE DE ACUERDO A LA ENVERGADURA DEL SERVICIO ES SUFICIENTE PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL, ADEMÁS SE HA SOLICITADO EN OTROS PROCEDIMIENTO DE LA ENTIDAD 3 AÑOS DE EXPERIENCIA Y NO SOLO EN MANTENIMIENTO O CONSTRUCCIÓN, CABE RECALCAR QUE EL ACONDICIONAMIENTO O ADECUACIÓN TAMBIÉN CONTEMPLA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO MUCHAS VECES Y LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN EN UN ACONDICIONAMIENTO SON MÁS COMPLEJAS DEBIDO A QUE SE EJECUTA REMODELACIÓN DE AMBIENTES, POR LO TANTO LA EXPERIENCIA EN ACONDICIONAMIENTO O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA NO DISTA DEL

Acápate de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, ARTICULO 2, literales a) y e)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge y se aclara que de acuerdo al reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en su Anexo N° 01 DEFINICIONES señala:

Obra: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puente, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Asimismo el Mejoramiento: es una obra que abarca una serie de actividades pudiendo contemplar construcción, ampliación, rehabilitación.

y el Mantenimiento de obras es el conjunto de acciones que el organismo responsable del bien físico debe realizar, continua o periódicamente, en forma sistemática, para proteger las obras físicas en su proceso de uso y operación, que asegure su máximo rendimiento.

Sin embargo según el literal e) del Artículo 3. Edificaciones de la Ley N°29090-Ley de Regulación de Habilitación Urbanas y de Edificaciones, señala:

e. Acondicionamiento: Trabajos de adecuación de ambientes a las necesidades del usuario, Mediante elementos removibles, como tabiquería, falsos cielos rasos, ejecución de acabados e instalaciones.

Considerando las definiciones establecidas se observa que el acondicionamiento y adecuación tiene conceptos diferentes a obra, mejoramiento y mantenimiento y para el presente procedimiento de selección es indispensable que el personal clave tenga experiencia en trabajos similares o semejantes a que se desea contratar.

Según lo señalado se requiere que el personal clave tenga experiencia acreditada de cinco (05) años en obras (construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, renovación, ampliación y habilitación) y/o mejoramiento y/o mantenimiento de obras o servicios en infraestructura de salud o educativas, en cumplimiento en cumplimiento a la absolución de la observación n°01 realizada por la empresa Geoinstrumentns International Sociedad Anonima Cerrada y la observación n°05 realizada por la empresa Irluc Empresa Individual De Responsabilidad Limitada ¿ IRLUCC E.RI para fomentar la pluralidad y concurrencia de postores. (*)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DICE:

cinco (05) años en la construcción y/o mantenimiento de obras o servicios de infraestructura de salud o educativas.

DEBE DECIR:

Entidad convocante : HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO

Nomenclatura : AS-SM-44-2023-HNDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE ONCOHEMATOLOGIA PEDIÁTRICA H1 DEL HNDM

cinco (05) años en obras (construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, renovación, ampliación y habilitación) y/o mejoramiento y/o mantenimiento de obras o servicios en infraestructura de salud o educativas.(*)