

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	05 de abril de 2024	
1.2	ÁREA USUARIA	7M0940 - Sección de Servicios al Contribuyente de la Oficina Zonal de San Martin	
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Alquiler de local para el Centro de Servicios al Contribuyente (CSC) Tocache de la Oficina Zonal San Martin	
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	OEI 1 Mejorar el cumplimiento tributario y aduanero	
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	91-2024	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	NO APLICA
		Documento que declaró la viabilidad	NO APLICA

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorándum Electrónico N.º 0087-2023-7M0940 (02.08.2023) - Informe N.º 000236-2023-SUNAT/7M0940.	Fecha de recepción	02/08/2023
-----	-------------------------	----------------------------	--	--------------------	------------

2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	-----	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----
		Fecha de la tercera versión	-----	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----
		Fecha de la cuarta versión	-----	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----
		Fecha de la quinta versión	-----	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	-----

2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.	-----		

2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	NO	x
-----	---	----	----	---

2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	NO	x
	Documento de aprobación de la estandarización	-----	Fecha de aprobación	-----

2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	NO	x
	N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación	-----	Fecha de inicio de vigencia	-----

2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.
-----	---------------	--

2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por el área técnica	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1	2	_____	_____	_____	2	<p>En seguimiento Nro 2 al Memorándum Circular Electrónico N° 00012.1-2023-7M0940</p> <p>En seguimiento Nro 6 al Memorándum Circular Electrónico N° 00012.3-2023-7M0940</p>	<p>fecha 05/09/2023</p> <p>fecha 07/09/2023</p>
<p>- La División de Mantenimiento (Área Técnica), realizó observaciones de tipo técnico en referencia al punto f) del numeral 5.3.3 del TDR donde, dicho literal incluía la palabra "De preferencia", ahora con la modificación indicarla:</p> <p>f) La construcción contará con canaletas y un sistema de drenaje para el caso de lluvias intensas.</p> <p>- La Oficina de Seguridad y Defensa Nacional (OSDNA), Incluir en el numeral 5.3.3 Seguridad en Edificaciones el siguiente literal:</p> <p>h) Deseable que el inmueble cumpla con los requisitos establecido por el DS 002-2018 PCM Reglamento de Inspecciones Técnicas en Edificaciones teniendo en cuenta el ANEXO 3 que define el nivel de riesgo de la edificación y el ANEXO 4 que establece el cumplimiento de las condiciones de seguridad en la edificación.</p>							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas a las áreas técnicas	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	2	_____	_____	_____	2	<p>Seguimiento N° 9 al MCE 12.1-2023-7M0950</p> <p>Seguimiento N° 10 al MCE 12.3 - 2023-7M0950</p>	<p>fecha 22/09/2023</p> <p>fecha 11/09/2023</p>

- Se modificó lo observado por la División de Mantenimiento.

- Se consideró incluir el literal h) en el numeral 5.3.3 Seguridad en Edificaciones del TDR, de acuerdo a lo sugerido por OSDENA

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

N° Item	Ajustes realizados al requerimiento

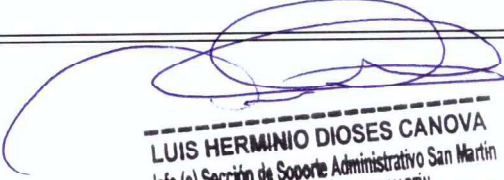
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 VALOR REFERENCIAL EN SOLES	MONTO

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	26/10/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	06/02/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	NO	x
<p>A pesar de haber publicado en el diario de mayor concurrencia en la ciudad de Tocache, asimismo se invitó mediante correo electrónico a dos propietarios de locales para que presenten su cotización solo se obtuvo una cotización.</p> <p>Como resultado del Primer Informe Complementario a la Indagación de Mercado N° 001-2023-SUNAT/7M0950, realizado en función a los términos de referencia actualizados, se obtuvo hasta la fecha de cierre de dicho informe, una cotización validada por el área usuaria y/o técnica correspondiente a Sara Carrión Vega.</p>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	NO	X

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN _____	SI		NO X
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN _____	SI		NO X
5.	<div style="text-align: right;">  LUIS HERMINIO DIOSES CANOVA Jefe (e) Sección de Soporte Administrativo San Martín <small>SUMAT - OFICINA ZONAL SAN MARTÍN</small> </div>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				