

**PROYECTO ESPECIAL LEGADO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

**ACTA DE ADMISIBILIDAD, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y  
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LAVANDERÍA DE ROPA DE CAMA Y BAÑO DE LA  
VILLA BOLIVARIANA Y LAVANDERÍA DE ROPA DE RESIDENTES**

El día 07 de agosto de 2024, se dieron cita los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato Designación de Miembros de Comité de Selección de fecha 10 de julio de 2024, para la conducción de la Adjudicación Simplificada DL 1577-N°031-2024-PEL, para la contratación del "SERVICIO DE LAVANDERÍA DE ROPA DE CAMA Y BAÑO DE LA VILLA BOLIVARIANA Y LAVANDERÍA DE ROPA DE RESIDENTES", conformado por:

|                 |                          |          |   |              |   |
|-----------------|--------------------------|----------|---|--------------|---|
| Presidente      | JORGE ANDRÉS RAMOS ROJAS | Titular  | X | Dependencia: | Subunidad de Logística - Unidad de Administración |
|                 |                          | Suplente |   |              |   |
| Primer Miembro  | ANA PASCO FONT QUEVEDO   | Titular  | X | Dependencia: | Unidad de Operaciones y Mantenimiento de Sedes    |
|                 |                          | Suplente |   |              |   |
| Segundo Miembro | MADALEINE TORRES CAMARA  | Titular  | X | Dependencia: | Unidad de Operaciones y Mantenimiento de Sedes    |
|                 |                          | Suplente |   |              |   |

**ANTECEDENTES:**

Que, de acuerdo al cronograma de selección consignado el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, en adelante SEACE, se han registrado los siguientes participantes:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social  | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 1    | 10040150752 | MARCELO MATIAS ZELMIRA RUFA                                  | 2024-07-30 16:11:27.0                 | Válido |
| 2    | 10072519430 | JAIME BALLERO Yael   | 2024-07-15 16:28:41.0                 | Válido |
| 3    | 10452445561 | NAVARRO NUÑEZ EDISON WILLIAMS                                | 2024-07-16 17:46:44.0                 | Válido |
| 4    | 10469234377 | SORIANO QUEQUESANA MARICARMEN                                | 2024-07-14 12:40:13.0                 | Válido |
| 5    | 20136424867 | DERRAMA MAGISTERIAL  | 2024-07-16 14:07:22.0                 | Válido |
| 6    | 20487946614 | MASAVAL SERVICIOS GENERALES S.R.L                            | 2024-07-16 15:02:01.0                 | Válido |
| 7    | 20512747176 | CORPORACION NET COM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                 | 2024-07-15 16:47:32.0                 | Válido |
| 8    | 20515906607 | GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.                                 | 2024-07-18 19:26:55.0                 | Válido |
| 9    | 20516187931 | FRACTALES SAC  | 2024-07-17 16:44:28.0                 | Válido |
| 10   | 20516343142 | INVERSIONES GOTCHA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                  | 2024-07-15 17:42:36.0                 | Válido |
| 11   | 20517360954 | OPERADORA INKA S.A.C.  | 2024-07-25 00:21:58.0                 | Válido |
| 12   | 20527771863 | NETO EXPLORER E.I.R.L.                                       | 2024-07-16 12:58:06.0                 | Válido |
| 13   | 20555726318 | TOP DRY CLEANER E.I.R.L.                                     | 2024-07-15 19:47:01.0                 | Válido |
| 14   | 20601801273 | INNOVACION TECNOLOGICA DE ALTOS ESTUDIOS PROFESIONALES ITAEP | 2024-07-18 11:17:57.0                 | Válido |
| 15   | 20602781659 | GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.       | 2024-07-18 19:37:21.0                 | Válido |
| 16   | 20603060513 | VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.                                     | 2024-07-12 16:59:31.0                 | Válido |
| 17   | 20609528941 | GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.                                | 2024-07-18 10:46:03.0                 | Válido |

Fuente: Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE

**PROYECTO ESPECIAL LEGADO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

Con fecha 31 de julio de julio de 2024, según calendario de las bases integradas se llevó a cabo la presentación de ofertas a través del SEACE, contando con ofertas de los siguientes postores:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                       | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 01   | 20516343142 | INVERSIONES GOTCHA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 2024-07-15 17:42:36.0                 | Válido |
| 02   | 20555726318 | TOP DRY CLEANER E.I.R.L.                    | 2024-07-15 19:47:01.0                 | Válido |

Fuente: Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE

El Comité de Selección con fecha, 01 de agosto de 2024, procedió a extraer del SEACE los archivos conteniendo las ofertas de los postores, a fin de determinar si estas cumplen con presentar la documentación requerida en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección Específica de las bases integradas del procedimiento de selección – Documentos para admisión de la oferta, conforme lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el RLCE.

### ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

El Comité de Selección determinó si las ofertas presentadas cumplen o no con los documentos de presentación obligatoria consignados en el Numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas del procedimiento de selección – Documentos para admisión de la oferta:

| DOCUMENTACION PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA |   | 01                   | 02                       |
|---|---|----------------------|--------------------------|
|   |   | TOP DRY CLEANER EIRL | INVERSIONES GOTCHA S.A,C |
|   |   | 20555726318          | 20516343142              |
| Documentación de presentación obligatoria   |   |                      |                          |
| a)  | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).   | Cumple               | Cumple                   |
| b)  | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. | Cumple               | Cumple                   |
| c)  | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2).   | Cumple               | Cumple                   |
| d)  | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).  | Cumple               | Cumple                   |
| e)  | Declaración jurada de plazo del servicio. (Anexo N° 4).   | Cumple               | Cumple                   |
| f)  | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).   | No aplica            | No aplica                |
| g)  | El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6  | Cumple               | Cumple                   |
|   |   | S/ 263,400.00        | S/ 134,200.00            |
| Documentación de presentación facultativa   |   |                      |                          |
| a)  | En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.   | No aplica            | No aplica                |
| b)  | Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. (Anexo N° 10)   | No aplica            | No aplica                |
| c)  | Solicitud de bonificación del cinco (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)   | Cumple               | Cumple                   |
| ESTADO                                      |   | ADMITIDA             | ADMITIDA                 |



**PROYECTO ESPECIAL LEGADO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

Ahora bien, mediante Carta N° 01 / AS DL 1577-N°031-2024-PEL, de fecha 02 de agosto de 2024, se solicitó al postor TOP DRY CLEANER EIRL, la subsanación de su oferta en virtud del literal h), del numeral 60.2, del Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que establece que es subsanable: "h) La no presentación de documentos emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública", a fin que remitan su vigencia de poder completa dándole el plazo de un (01) día hábil para subsanación, la cual fue subsanado dentro del plazo establecido por la Entidad.

Por lo descrito en el cuadro precedente, la oferta de los postores:

1. TOP DRY CLEANER EIRL
2. INVERSIONES GOTCHA S.A,

Cumplen con la totalidad de los requisitos de admisión, por lo que el comité de selección acordó por unanimidad declarar **ADMITIDA** las dos (02) ofertas.

Por otro lado, ambos postores presentaron el Anexo N° 11 en el cual solicitan la bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa. De la verificación en la página web <https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html> , se advierte que el postor se encuentra acreditado como micro y pequeña empresa (REMYPE):

**REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE**

(Desde el 20/10/2008)

| N° DE RUC   | RAZÓN SOCIAL             | FECHA SOLICITUD | ESTADO/CONDICIÓN              | FECHA DE ACREDITACIÓN | SITUACIÓN ACTUAL | DOCUMENTO DE SUSTENTO | FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN | REGIMEN LABORAL ESPECIAL (RLE) |
|-------------|--------------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 20555726318 | TOP DRY CLEANER E.I.R.L. | 11/08/2014      | ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA | 15/08/2014            | ACREDITADO       |                       |                             |                                |

**REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE**

(Desde el 20/10/2008)

| N° DE RUC   | RAZÓN SOCIAL                                | FECHA SOLICITUD | ESTADO/CONDICIÓN              | FECHA DE ACREDITACIÓN | SITUACIÓN ACTUAL | DOCUMENTO DE SUSTENTO | FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN | REGIMEN LABORAL ESPECIAL (RLE) |
|-------------|---|-----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 20516343142 | INVERSIONES GOTCHA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 27/10/2008      | ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA | 02/02/2010            | ACREDITADO       |                       |                             |                                |

**EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

Se evaluó las ofertas admitidas, determinándose el primero y segundo en el orden de prelación, según el factor y procedimiento de evaluación enunciado en la sección específica de las bases integradas, obteniendo el siguiente resultado:

| N° | POSTORES                 | A - PRECIO    |               |                           |                   |                        |               |                    |
|----|--------------------------|---------------|---------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---------------|--------------------|
|    |                          | MONTO S/      | MENOR MONTO   | PUNTAJE OBTENIDO (PRECIO) | BONIFICACION MYPE | BONIFICACION 5% (MYPE) | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
| 1  | TOP DRY CLEANER EIRL     | S/ 263,400.00 | S/ 134,200.00 | 50.95                     | SI                | 2.55                   | 53.50         | 2                  |
| 2  | INVERSIONES GOTCHA S.A.C | S/ 134,200.00 |               | 100.00                    | SI                | 5.00                   | 105.00        | 1                  |

En esta situación, de acuerdo a lo indicado en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del RLCE, se procede a realizar la calificación de las ofertas.

**PROYECTO ESPECIAL LEGADO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

**CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

Visto el resultado de la evaluación de las ofertas, se procederá conforme con lo dispuesto en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del RLCE, por lo que se inició la calificación de las ofertas, a fin de verificar si cumplen con los requisitos de calificación enunciados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas.

|  |   | 1°                       | 2°  |
|--|---|--------------------------|---|
| CALIFICACIÓN   |   |                          |   |
| DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN |   | INVERSIONES GOTCHA S,A,C | TOP DRY CLEANER EIRL  |
| <b>B</b>   | <b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>  |                          |   |
| <b>B.1</b>   | <b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>   |                          |   |
|  | <b>Requisitos:</b><br>El proveedor debe contar con dos (02) unidades vehiculares que garanticen el recojo y entrega de la ropa de cama y baño en los horarios pactados desde la Villa Bolivariana hasta el centro de lavado y viceversa.<br><br><b>Acreditación:</b><br>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.   | CUMPLE                   | <b>NO CUMPLE</b><br><br>Los requisitos de calificación deben ser acreditados documentalmente según lo indicado en los documentos del procedimiento de selección, sin embargo, en ese sentido, habiendo presentado tarjetas de identificación vehicular, la cual, es un documento indispensable para que cualquier vehículo pueda circular en el país. Contiene todas sus características y especificaciones técnicas, tal como fueron inscritas en los registros públicos.<br><br>En ese sentido, se colige que referida tarjeta describe las características técnicas mas no identifica la propiedad o posesión de referidos vehículos solicitados para la acreditación. |
| <b>B.2</b>   | <b>INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA</b>  |                          |   |
|  | <b>Requisitos:</b><br>El proveedor debe contar con un local donde funcionará el centro de lavado.<br><br><b>Acreditación:</b><br>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.   | CUMPLE                   | <b>NO CUMPLE</b><br><br>Los requisitos de calificación deben ser acreditados documentalmente según lo indicado en los documentos del procedimiento de selección. En ese sentido, no pueden ser acreditados mediante la presentación de una declaración jurada, toda vez que, el propósito de los mismos, es que el postor acredite contar con las capacidades suficientes para ejecutar las prestaciones objeto del contrato.   |
| <b>B.3</b>   | <b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>  |                          |   |
| <b>B.3.1</b>   | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>  |                          |   |
|  | <b>Requisitos:</b><br><br><b>Administrador de Contrato (01)</b><br>Bachiller en carreras de administración o economía o contabilidad o hotelería y turismo o marketing o comercio o negocios o publicidad o comunicaciones o ingeniería.<br><br><b>Acreditación:</b><br>El Grado de bachiller será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda. | CUMPLE                   | CUMPE   |
| <b>B.4</b>   | <b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>   |                          |   |
|  | <b>Requisitos:</b><br><br>01 Administrador de Contrato<br><br>Tres (03) años de experiencia en el rubro de hotelería (Recepción o housekeeping o administración) y/o lavandería y/o ventas o atención al público y/o administración de operaciones de alojamiento y/o clubes de playa o condominios como administrador de contrato.<br><br><b>Acreditación:</b><br>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.  | CUMPLE                   | CUMPLE  |



**PROYECTO ESPECIAL LEGADO**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DL 1577-N°031-2024-PEL**

|          |   |   |  |
|----------|---|---|--|
| <b>C</b> | <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  |   |  |
|          | <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (Doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N°1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/35,000.00 (Treinta y cinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:<br/>Servicio de lavandería en establecimientos de hospedaje y/o restaurantes y/o en hospitales y/o en campamentos y/o clubes.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago (...)</p> | <p style="text-align: center;">CUMPLE<br/>Acredita un importe total<br/><b>S/ 35,200.00</b></p> | <p style="text-align: center;">CUMPLE<br/>Acredita un importe total<br/><b>S/ 305,302.02</b></p> |
|          | <b>CALIFICADO / DESCALIFICADO</b>   | <b>CALIFICADO</b>   | <b>DESCALIFICADO</b>   |

Orden del Día:

**OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

De conformidad con los resultados de la admisibilidad, evaluación, calificación de ofertas y previa verificación de la vigencia de inscripción en el RNP del adjudicatario: INVERSIONES GOTCHA S,A,C., el Comité de Selección acordó por unanimidad otorgar la buena pro de la Adjudicación Simplificada DL 1577-N°031-2024-PEL de acuerdo al siguiente detalle:

| ITEM | DESCRIPCIÓN  | ADJUDICATARIO            | RUC         | MONTO         |
|------|--|--------------------------|-------------|---------------|
| 1    | SERVICIO DE LAVANDERÍA DE ROPA DE CAMA Y BAÑO DE LA VILLA BOLIVARIANA Y LAVANDERÍA DE ROPA DE RESIDENTES | INVERSIONES GOTCHA S,A,C | 20516343142 | S/ 134,200.00 |

Agradecemos su atención a la presente, quedo de usted,

Atentamente;

  
JUAN DIEGO LANDA NIETO  
Primer miembro suplente

  
JORGE ANDRÉS RAMOS ROJAS  
Presidente titular comité

  
MADALEINE TORRES CAMARA  
Segundo miembro titular

