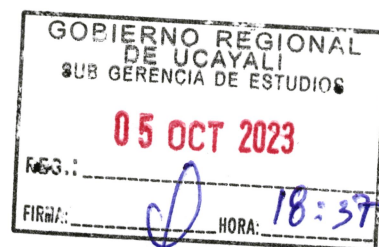


INFORME N°193-2023-JTT



A : **ING. WILSON JAVIER VIVAS QUISPE**
DIRECTOR DEL PROGRAMA SECTORIAL III
SUB GERENTE DE ESTUDIOS

DE : **ING. JULIÁN TRUJILLO TELLO**
Evaluador

ASUNTO : **LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA CONTRALORIA SEGÚN REPORTE DE AVANCE SITUACIONES ADVERSAS N° 001-2023-CG/GRUC-SCC, AL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL, MECÁNICA AUTOMOTRIZ, ELECTROTECNIA INDUSTRIAL, ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS FORESTALES Y PRODUCCIÓN AGROPECUARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO SUIZA - UCAYALI**

Ref. : a) CARTA N° 01151-2023-GRU-GRI-SGE

FECHA : Pucallpa, 04 de octubre del 2023.

N° DOC: 1424326
N° EXP.: 889323

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarle cordialmente y al mismo tiempo hacerle llegar el **LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA CONTRALORIA SEGÚN REPORTE DE AVANCE SITUACIONES ADVERSAS N° 001-2023-CG/GRUC-SCC, AL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL, MECÁNICA AUTOMOTRIZ, ELECTROTECNIA INDUSTRIAL, ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS FORESTALES Y PRODUCCIÓN AGROPECUARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO SUIZA - UCAYALI**, el mismo que tiene el siguiente contenido:

I. ANTECEDENTES

- 1.1 Con fecha 13/09/2023, mediante CARTA N° 01151-2023-GRU-GRI-SGE, se me solicita subsanar las observaciones emitidas por la contraloría para no afectar con la continuidad del proceso L.P. N° 010-2022-GRU-GR-CS, del proyecto: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL, MECÁNICA AUTOMOTRIZ, ELECTROTECNIA INDUSTRIAL, ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS FORESTALES Y PRODUCCIÓN AGROPECUARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO SUIZA – UCAYALI"**.

II. ANALISIS

- 2.1 Analizando el contenido del **REPORTE DE AVANCE SITUACIONES ADVERSAS N° 001-2023-CG/GRUC-SCC, AL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCIÓN CIVIL, MECÁNICA AUTOMOTRIZ, ELECTROTECNIA INDUSTRIAL, ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS FORESTALES Y PRODUCCIÓN AGROPECUARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO SUIZA – UCAYALI**, se puede mencionar que el documento se

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios

JULIAN TRUJILLO TELLO
ING. CIVIL - CIP. 87323
EVALUADOR DE PROYECTO

refiere a dos situaciones adversas que ameritan acciones preventivas y correctivas de manera inmediata según corresponda.

2.2 SITUACION ADVERSA N° 01: INCONSISTENCIA ENTRE LOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Y NO PUBLICACIÓN DE LOS SUSTENTOS DE METRADOS EN RELACIÓN A LA PARTIDA DE DEMOLICIONES, PODRÍA GENERAR AMPLIACIONES DE PLAZO POR ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS A FAVOR DEL CONTRATISTA DURANTE LA ETAPA DE EJECUCIÓN:

Al respecto, se coordinó con el especialista en estructuras, y se hizo la incorporación del metrado de demolición del tanque elevado existente y se adicionó un plano de demolición de postes de concreto, el mismo que es similar al plano de levantamiento topográfico donde se aprecia los postes en mención.

2.3 SITUACION ADVERSA N° 01: SE CONVOCÓ EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA CON VALOR REFERENCIAL, QUE CONTIENE MATERIALES Y EQUIPAMIENTO, SIN EL SUSTENTO ECONÓMICO NECESARIO, OCASIONARÍA QUE LOS COTOS DE LOS TRABAJOS NO SE SUSTENTEN CON PRECIOS DEL MERCADO:

Al respecto, se realizó cotización de todos los insumos detallados en el **REPORTE DE AVANCE SITUACIONES ADVERSAS N° 001-2023-CG/GRUC-SCC**. Así mismo, se hizo un cuadro comparativo y la deflactación de precios al mes de abril del 2023 (fecha de precios del expediente técnico aprobado). Con ello se determinó un nuevo monto de inversión, el mismo que se adjunta en el presente informe. Consecuentemente se actualizó los precios unitarios y los costos indirectos del valor referencial (gastos generales, gastos de supervisión, utilidades, gastos de gestión, etc.).

2.4 Se debe actualizar la Resolución de Aprobación del Expediente técnico, toda vez que se detectó un error en la fecha de precios que dice "mayo del 2023", debiendo ser "abril del 2023".

2.5 La estructura de costos y el cuadro resumen del monto total de inversión, queda determinado de la siguiente manera:

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios

JULIAN TRUJILLO TELLO
ING. CIVIL - CIP. 87323
EVALUADOR DE PROYECTO

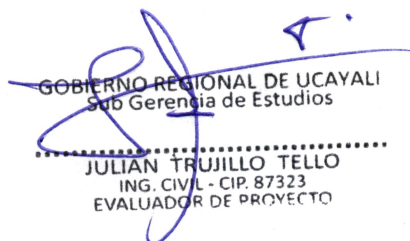
Ubicación : CALLERIA
Plazo : 24 MESES
Fecha : 28/04/2023

1	ESTRUCTURAS		60,514,457.90
2	ARQUITECTURA		36,447,292.69
3	SANITARIAS		9,691,656.01
4	ELECTRICAS		9,576,988.15
5	ELECTROMECHANICAS		2,475,673.17
6	COMUNICACIONES		12,454,532.04
COSTO DIRECTO			131,160,599.96
GASTOS GENERALES (8.282848224205%)			11,049,666.59
UTILIDAD (10.00%)			13,116,060.00
SUB TOTAL			155,326,326.55
I. G. V. (18.00%)			27,958,738.78
PRESUPUESTO DE OBRA			183,285,065.33
EQUIPAMIENTO (INC IGV)		S/.	21,623,965.81
VALOR REFERENCIAL		S/.	204,909,031.14
EXPEDIENTE TECNICO		S/.	1,930,244.13
GESTION DE PROYECTO	1.40%	S/.	2,871,464.47
SUPERVISION DE OBRA	4.26%	S/.	8,729,759.50
CONTROL CONCURRENTE	1.72%	S/.	3,764,127.58
COSTO TOTAL DE INVERSION			S/. 222,204,626.82

III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

3.1 El Expediente Técnico del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LAS ESPECIALIDADES DE CONSTRUCCION CIVIL, MECANICA AUTOMOTRIZ, ELECTROTECNIA INDUSTRIAL, ADMINISTRACION DE RECURSOS FORESTALES Y PRODUCCION AGROPECUARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO SUIZA – UCAYALI", fue actualizado teniendo en consideración la CARTA N° 01151-2023-GRU-GRI-SGE y el INFOMRE N° 5133-2023-GRU-GRI-SGO.

3.2 Se debe actualizar la Resolución de Aprobación del Expediente técnico, toda vez que se detectó un error en la fecha de precios que dice "mayo del 2023", debiendo ser "abril del 2023".


GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios
.....
JULIAN TRUJILLO TELLO
ING. CIVIL - CIP. 87323
EVALUADOR DE PROYECTO

- 3.3 Se recomienda actualizar el formato 8A, en el invierte.pe, por las variaciones en la actualización del monto de inversión.
- 3.4 Se recomienda comunicar a la Contraloría en atención al OFICIO N° 003-2023-CG/GRUC-CC-JESUIZA-H1.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y demás fines que crea conveniente.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios

.....
JULIAN TRUJILLO TELLO
ING. CIVIL - CIP. 87323
EVALUADOR DE PROYECTO