

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-81-2023-GRL/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	09/09/2023
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:07:29

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

En el literal B, respecto de la experiencia del postor en la especialidad, numeral 3.2, requisitos de calificación. En relación con ello, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: - por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico.

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que se solicita al área usuaria ampliar a obras DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, DE ACUERDO A LAS PARTIDAS EJECUTADAS DE SIMILAR ÍNDOLE; demostrando en la documentación obras de GRAN CONCURRENCIA DE PÚBLICO, tal como lo demuestra en el expediente técnico. Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores y en base a la Ley de Contrataciones del Estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 25  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

**BASE LEGAL.-** Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**ABSOLUCION.-** La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

**DECISION:** SE tiene por ACLARADO el cuestionamiento formulado.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código : 20601083095

Fecha de envío : 12/09/2023

Nombre o Razón social : CONSULTORA & CONSTRUCTORA MICLEBY S.A.C.

Hora de envío : 20:58:30

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

De la definición de obras similares retirar el termino superior, ya que tiene carácter limitativo e impide la participación masiva y mejor selección al mejor postor.

Retirar el componente ascensor debido a que no tiene concordancia con las metas del proyecto

**Acápite de las bases : Sección: Específico**

**Numeral: 3.2**

**Literal: B**

**Página: 25**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo Nº 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo Nº 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo Nº 377-2019-EF, Decreto Supremo Nº 168-2020-EF, Decreto Supremo Nº 250-2020-EF, Decreto Supremo Nº 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

1. La Entidad al momento de definir los alcances de una obra similar ha tomado en cuenta los trabajos y envergadura que resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria.

2. Con la finalidad de ampliar la participación de los postores, y estando a la razonabilidad de la petición, se reformula el texto en la forma siguiente:

"Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inical, primaria, secundaria) tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario".

DESICION.- SE ACOGE parcialmente la observacion formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inical, primaria, secundaria) tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario".

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	17:01:37

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA A LA ENTIDAD ANEXAR EL PRESUPUESTO DE OBRA EN FORMATO EXCEL, PARA UNA OPTIMA ENTREGA DE OFERTAS Y EVITAR ERRORES INVOLUNTARIOS SIENDO ESTOS CAUSALES DE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** -    **Literal:** -    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- El archivo de presupuesto de obra en Excel editable no se encuentra disponible ya que el archivo que aparece se encuentra en PDF, al respecto según el archivo de presupuesto de obra publicada en la plataforma del SEACE, claramente se advierte que el presupuesto de obra es legible en la misma que se puede verificar todos los ITEMS necesarios con los cuales los proveedores pueden sacar el presupuesto de su oferta, y por otro lado las firmas y rubricas que se han consignado en el mencionado archivo acreditan la legalidad del documento, por lo cual, el área usuaria considero innecesario adjuntar el archivo de presupuesto de obra Excel.

DESICION.- NO SE ACOGE la observacion formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	17:01:37

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. D. L. 1553-ART.9 EN CALIDAD DE POSTOR DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 081-2023-GRL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR TENGA LA OPCION DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION, DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y/O DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVE EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO.

CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTICULO 9. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE.

9.2 DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

i. PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD COMUNICANDO SU DECISION EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ii. PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISION AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVEZ DEL CORREO ELECTRONICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MAXIMO HASTA EL DIA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMEINTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCION INICADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERA CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES.

POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCION PARA LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

DE LA OBSERVACION REALIZADA Y EN ARAS DE CUMPLIR CON LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA SEGUN LOS PREVISTO EN EL ARTICULO 2 DEL TEXTO UNICO ORDENADO DE LA LEY DE CONTRATACIONES, SE INDICA QUE EL CONTRATISTA PODRA SOLICITAR LO REGULADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO 1553, SIEMPRE QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN DICHO DECRETO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, de lo contrario el contratista podrá acogerse a lo establecido en D.L Nº 1553, siempre que se cumplan las condiciones previstas en dicho Decreto

b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso o optar por acogerse a lo establecido en D.L Nº 1553, siempre que se cumplan las condiciones previstas en dicho Decreto

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código : 20489522242

Fecha de envío : 13/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -  
"INVERSIONES MAQ" S.A.C.

Hora de envío : 17:01:37

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

EL NUMERAL 153.5 DEL ARTICULO 153 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO SE ESTABLECE QUE: EN EL CASO DE OBRAS, NO SE EXIGE LA PRESENTACION DE GARANTIAS POR ADELANTOS CUANDO LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ESTABLEZCAN LAS OBLIGACIONES DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE EL CONTRATISTA RECIBA A TITULO DE ADELANTO. (EL RESALTADO ES AGREGADO) EL ARTICULO 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO, REGULA QUE EL FIDEICOMISO GENERARA QUE LOS RECURSOS PUESTOS EN EL MISMO PARA LOS ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES SE APLICARA EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA CONTRATADA Y LA ESTRUCTURA DEL MISMO RESULTA MAS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD QUE EL OTORGAMIENTO DE GARANTIAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETIVO DE UNA CONTRATACION ES FINALIZAR LA OBRA.

DE ACUERDO CON LA EXPOSICION DE MOTIVOS DEL DECRETO SUPREMO N 344-2018-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY Nº 30225, EL FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS CONSTITUYE UNA VENTAJA, PUES DE ACUERDO A LA FORMULA INTRODUCIDA POR LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EJECUCION DE LA OBRA, INCLUSO CUANDO EXISTA ALGUNA CONTROVERSIAS CON EL CONTRATISTA, PUES EL BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO ES LA ENTIDAD, SIENDO QUE EL MONTO RESGUARDADO EN EL FIDEICOMISO PODRA SEGUIR SIENDO UTILIZADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD. POR ELLO RESULTA IMPORTANTE PODER INCLUIR EL FIDEICOMISO COMO ALTERNATIVA NO EXCLUYENTE A LAS GARANTIAS DE FIANZAS O POLIZAS DE CAUCION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 153.184 Y 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

POR LO EXPUESTO, OBSERVAMOS ESTE NUMERAL DE LAS BASES A FIN DE QUE PUEDA CONSIDERARSE COMO ALTERNATIVA PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES A TRAVES DE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.5    **Literal:** -    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Se precisa que la entidad no entregara adelanto por fideicomiso, sera de acuerdo a lo señalado en los articulos 181 y 182 del Rglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

DECISION: NO SE ACOGE la OBSERVACION formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código : 20489522242

Fecha de envío : 13/09/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -  
"INVERSIONES MAQ" S.A.C.

Hora de envío : 17:01:37

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERARÁ OBRAS SIMILARES A: OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O RECUPERACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O LA COMBINACION DE ESTOS TERMINOS ANTERIORES EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR Y QUE ESTAS CUENTEN CON COMPONENTE DE EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y ASCENSOR.

COMO SE OBSERVA EN LAS BASES, ADEMÁS DE ESTABLECER UNA DEFINICIÓN DE CUÁLES SERÁN LAS OBRAS SIMILARES, ADICIONALMENTE REQUIERE QUE CONTENGAN LOS SIGUIENTES COMPONENTES DE EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y ASCENSOR LO CUAL EXCEDE LA DEFINICIÓN DE OBRA ESTABLECIDA EN EL ANEXO ÚNICO DEL REGLAMENTO QUE NO ESTABLECE QUE PARA QUE UNA OBRA SEA CONSIDERADA COMO TAL, DEBA INCLUIR ESTE REQUISITO, NO SOLAMENTE TRANSGREDE LA DEFINICIÓN DE OBRA DE LA NORMA, SI NO QUE DEVIENE EN RESTRICTIVO, YA QUE UN POSTOR PUEDE HABER EJECUTADO OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LA DEFINICIÓN ESTABLECIDA, PERO SI NO ACREDITA UNA OBRA EJECUTADA QUE CONTENGAN LOS COMPONENTES EXIGIDOS EN MENCIÓN, SERIA DESCALIFICADO, EVIDENCIANDO ESTO QUE EL REQUERIMIENTO CUESTIONADO ES EXCESIVO Y ESPECIFICO, YA QUE REQUIERE ACTIVIDADES DENTRO DE LA OBRA QUE INCLUYEN COMPONENTES, MUY ESPECÍFICOS DE CADA OBRA PARA SER CONSIDERADA SIMILAR.

POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO EN LAS OBRAS SIMILARES DE QUE ESTAS DEBAN INCLUIR UNA OBRA EJECUTADA QUE CONTENGAN LOS COMPONENTES DE EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y ASCENSOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XLVII

Literal: B

Página: 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Estando al razonamiento parcial del participante, y lo propuesto tiene mucha relación con los servicios similares, el nuevo texto será: "Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) superior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario".

DECISION: SE ACOGE parcialmente la observación formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) superior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	13/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	17:01:37

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

SE CONSIDERARÁ OBRAS SIMILARES A: OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O RECUPERACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O LA COMBINACION DE ESTOS TERMINOS ANTERIORES EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR Y QUE ESTAS CUENTEN CON COMPONENTE DE EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y ASCENSOR. SE SOLICITA A LA ENTIDAD INCLUIR EN LA OBRA SIMILAR INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN GENERAL ( INICIAL, PRIMARIA,SECUNDARIA) TECNOLOGICOS, UNIVERSIDADES. PARA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** XLVII    **Literal:** B    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La Entidad al momento de definir los alcances de una obra similar ha tomado en cuenta los trabajos y envergadura que resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria. Respecto a:

- 1.Infraestructura educativa comprende todos los niveles (inicial, primaria, secundaria).
2. Con la finalidad de ampliar la participación de los postores, y estando a la razonabilidad de la petición, se reformula el texto en la forma siguiente: "Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) superior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario".

DECISION: SE ACOGE parcialmente la observación formulada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) superior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	13/09/2023
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	18:28:04

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección considerar la terminología reforzamiento ya que cuenta con las partidas de estructuras, arquitecturas, eléctricas y sanitarias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo Nº 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo Nº 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo Nº 377-2019-EF, Decreto Supremo Nº 168-2020-EF, Decreto Supremo Nº 250-2020-EF, Decreto Supremo Nº 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

DECISION: SE tiene por ACLARADO el cuestionamiento formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA INVERSION ¿ IOARR ¿ ¿ CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA, AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA Y DIRECCION, AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL Y AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PACARAN, DISTRITO DE PACARAN, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2537836

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	13/09/2023
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	18:31:29

**Consulta: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al Comité de Selección se sirvan eliminar los componentes de equipamiento, mobiliario y ascensor.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 25**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Estando al razonamiento parcial del participante, y lo propuesto tiene mucha relación con los servicios similares, se reformula el texto en la forma siguiente: "Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) sesuperior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario".

DECISION: Si bien es cierto que el participante a formulado CONSULTA, sin embargo, corresponde a una OBSERVACION, porque está cuestionando las características técnicas, la misma que por el presente se esta corrigiendo, por lo tanto, corresponde resolverse como UNA OBSERVACION. En ese sentido, SE ACOGE parcialmente el cuestionamiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obras similares a: Obras de Construcción y/o Creación y/o Recuperación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores en infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) superior tecnologico y que estas cuenten con componente de equipamiento y mobiliario