

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	20604313288	Fecha de envío :	24/07/2023
Nombre o Razón social :	CALIPZHO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:43:25

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos que en la experiencia solicitada a los profesionales se pueda especificar si son en obras similares a la consultoría o en obras en general, ya que solo en el caso de Especialista en control de Calidad y al Especialista en Mecánica de suelos se les está pidiendo experiencia en infraestructura vial, pero en caso de los demás profesionales no hay una especificación. En el caso del supervisor si es obligatorio que su experiencia sea en los similares de acuerdo a lo que se le pide al postor.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación respecto a la experiencia solicitada del Jefe de Supervisor de Obra, especialista en control de Calidad y al especialista en Mecánica de suelos, los cuales serán en obras similares. Los demás especialistas, la experiencia solicitada es en obras en general.

Se corrige en el punto B.2 Pag 71.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

(01) Ingeniero Civil, Titulado y Colegiado.

Con experiencia profesional mínima de (03) años como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o formulación y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares, contados desde la fecha de colegiatura.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	20604313288	Fecha de envío :	24/07/2023
Nombre o Razón social :	CALIPZHO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:43:25

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL, experiencia del postor en la especialidad: experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: se considera como obra similar a: vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o recuperación y/o adecuación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y vehicular con pavimentos (rígidos o flexible) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfaltado y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o vereda y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativo y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Se observa la palabra EJECUCIÓN, al solicitar la ejecución de obra no estamos frente a una consultoría de obra y estaríamos hablando de una ejecución que es muy distinta a la supervisión ya que cuando uno contrata a un supervisor es para que vea el cumplimiento de la ejecución como tal y no ejecuta la consultoría, por lo cual no se puede considerar como una experiencia valida este tipo de contratos que no demuestran la experiencia en la consultoría a la cual nos estamos presentando. Y no concuerda con el objeto de la contratación.

Se observa que solicitan ¿con pavimentos (rígidos o flexible) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfaltado y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o vereda y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativo y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos ¿, lo que se contradice en la solicitud de la experiencia del postor ya que toda supervisión de vías urbanas debe tener al menos uno de estos componentes y solicitar que contengan estas partidas es innecesario ya que sería redundar en lo solicitado

Se ve también que dentro de los similares se solicita carreteras y pasos a desnivel, cuando el objeto de la consultoría es una vía urbana y además no concuerda con la especialidad en vías urbanas solicitada al postor para acreditar su capacidad legal ya que las carreteras son parte de la especialidad de consultorías en obras viales, puentes y afines, lo que difiere con la envergadura del proyecto.

Finalmente, no se puede solicitar intervenciones como ¿habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativo y/o esparcimiento y/o malecones urbanos, ya que esto derivara en una confusión y los postores pondrían mandar contratos en parques, espacios recreativos y estas consultorías no tienen nada que ver con el objeto de consultoría, además, que se evidencia un direccionamiento a algún postor que cumpla con estos requisitos y no puede acreditar su experiencia en vías urbanas. Además, se está pidiendo nuevamente en la definición de similares algo que ya se ha solicitado anteriormente y que no concuerda con el objeto de la consultoría

En todo sugerimos que la experiencia solicitada al postor debería reducirse a los siguientes términos: SUPERVISIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA. De esta forma se evitará el direccionamiento del proceso, la confusión de los postores y no se infringirá los principios de libre concurrencia y transparencia, no es nuestra intención elevar cuestionamiento al OSCE y que el proceso tenga que ser declarado nulo al no cumplirse con los principios de libre concurrencia y transparencia

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge a la observación y se realizan las siguientes correcciones: solo se solicita montos facturados por contratación de servicios de consultoría de obras. Se corrige en el punto C, Pag. 72

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 02 veces el valor referencial por la contratación de servicios de consultoría de obras similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:
SUPERVISION DE OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES, DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, DE INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y/O VEHICULAR, TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O PEATONAL, PISTAS Y/O VEREDAS Y/O AVENIDAS, PUENTES VEHICULARES EN EL AMBITO URBANO, INTERCAMBIOS VIALES Y CAMINOS LOCALES O VECINALES.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	20606782731	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	CRONOS INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	17:24:27

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En cuanto al plazo de prestación del servicio, requisito en el anexo 4, se solicita al comité de selección si se debe desglosar el plazo total de todo el servicio 180 días calendario en: supervisión de obra y el plazo de liquidación o colocar solo el plazo total de 180 días calendario.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 4 **Literal:** . **Página:** .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, se debe colocar el plazo total del servicio, el cual es 180 día calendario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código : 20606782731

Fecha de envío : 25/07/2023

Nombre o Razón social : CRONOS INGENIEROS E.I.R.L.

Hora de envío : 17:24:27

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Página 70, requisitos de calificación A. CAPACIDAD LEGAL : HABILITACIÓN: En donde indica Consultoría de obras urbanas, edificaciones y afines. categoría C o superior

Según Bases estándar de consultoría de obra (Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE); indica que la categoría que se debe considerar para una consultoría de obra depende del Valor referencial del procedimiento, teniendo en cuenta el valor referencial de este procedimiento que asciende a S/424,022.67, este procedimiento corresponde a una Adjudicación simplificada.

Seguido de este antecedente, sustentamos además que, según Directiva N° 016-2016-OSCE/CD; en el que da a conocer las equivalencias de las especialidades según Ley de contrataciones 30225 y su aplicación en los procedimientos de selección, nos indica que el valor referencial que corresponde a este proceso de selección demanda a solicitar a los participantes la CATEGORÍA B en la ESPECIALIDAD DE EDIFICACIONES Y AFINES por corresponder a un procedimiento de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICA; por lo tanto; se debe actualizar las bases en el numeral 29. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SECCIÓN A : CAPACIDAD LEGAL , HABILITACIÓN incluyendo la especialidad de CONSULTORIA DE EDIFICACIONES Y AFINES y colocar la CATEGORÍA B en esta especialidad ya que corresponde a un proceso de adjudicación simplificada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: 29

Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación según la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y en función al monto de la consultoría corresponde la CATEGORIA B.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CAPACIDAD LEGAL

HABILITACION

Requisitos:

El consultor debe contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores en el Capitulo de CONSULTORIA DE OBRAS en la especialidad de CONSULTORIA DE OBRAS URBANAS, EDIFICACIONES Y AFINES - CATEGORIA B.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	10294757967	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	CACERES VALDIVIA GONZALO FRANCISCO	Hora de envío :	21:09:44

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

El plazo considerado para presentar los informes mensuales de pago, en las bases del proceso, es dentro de los primeros 05 días calendario del mes siguiente del mes al que corresponde el informe, y, dentro de los documentos emitidos por la supervisión, que se solicitan adjuntar, se consideran copia del cargo del informe mensual. Y copia del cargo de la valorización del contratista.

Si se tiene en consideración que los plazos que las mismas bases otorgan a la supervisión, para presentar su informe mensual, así como el plazo para presentar la valorización del contratista, es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, lo solicitado en el literal 10.5.4 es imposible de cumplir.

Se solicita en calidad de consulta que de uniformice los plazos establecidos para la presentación de los entregables de la supervisión, a fin de evitar la aplicación incorrecta de penalidades.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 10.5 Literal: 10.5.4 Página: 19
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo para presentación del informe mensual de pago, será el mismo que se indica para el informe mensual.

Se corrige el primer párrafo del ítem 10.5.4.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

10.5.4.- INFORMES MENSUALES DE PAGO (2 Originales + 1 Copia + 1 DVD)

De las actividades técnico económico administrativo y ambientales de las obras, los cuales deberán ser entregados a la entidad en un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al que corresponde el informe, debiendo contener como mínimo lo siguiente:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	10294757967	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	CACERES VALDIVIA GONZALO FRANCISCO	Hora de envío :	21:09:44

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las bases del proceso, se solicita para el personal profesional, experiencia en Obras de Infraestructura Vial de carreteras, sin embargo, las Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra, señala que:

¿Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad a aquel personal cuya función no requiere experiencia específica en la especialidad objeto de la convocatoria, bastando que tengan experiencia en consultoría de obras en la actividad objeto de la convocatoria, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, entre otros.¿.

Por lo expuesto, solicitamos que, para los profesionales solicitados en los Términos de referencia, y para el personal clave en los requisitos de calificación: Especialista en metrados, costos y presupuestos, programación y valorizaciones; Especialista en suelos geotecnia y pavimentos; Especialista en seguridad, salud y medio ambiente; Especialista en control de calidad, se solicite solo Experiencia en Supervisión de Obras en general. Asimismo, se solicita uniformizar las denominaciones de los profesionales tanto en los términos de referencia y en los requisitos de calificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap- III Literal: 17 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación respecto a la experiencia solicitada del Jefe de Supervisor de Obra, especialista en control de Calidad y al especialista en Mecánica de suelos, los cuales serán en obras similares. Los demás especialistas, la experiencia solicitada es en obras en general.

Se corrige en el punto B.2 Pag 71.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

(01) Ingeniero Civil, Titulado y Colegiado.

Con experiencia profesional mínima de (03) años como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o formulación y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares, contados desde la fecha de colegiatura.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Sede Central

Nomenclatura : AS-SM-75-2023-GRA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA, SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS SECTORES DE LOMAS TRADICIONAL, LOS JAZMINES Y COSTA AZUL, DISTRITO DE LOMAS, PROVINCIA DE CARAVELI, REGIÓN AREQUIPA"

Ruc/código :	10294757967	Fecha de envío :	25/07/2023
Nombre o Razón social :	CACERES VALDIVIA GONZALO FRANCISCO	Hora de envío :	21:09:44

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Las Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra, consideran que: ¿De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones y experiencia establecida para el residente de obra.

El proceso de selección LP-SM-33-2022-GRA-1, para la ejecución de la obra, para el cargo de residente de obra, se solicita Acreditar como mínimo 36 meses de experiencia como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o formulación y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares, contados desde la fecha de colegiatura.

Por lo expuesto, solicitamos modificar las bases de acuerdo a lo señalado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 25 **Literal:** B.2 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

- Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Artículo 186 del Reglamento de la ley de contrataciones del estad

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge a la observación.
Se corrige en el punto B.2

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

(01) Ingeniero Civil, Titulado y Colegiado. Con experiencia profesional mínima de (03) años como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o formulación y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares, contados desde la fecha de colegiatura.