

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20564182703	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	GOLDEN TECHNOLOGY CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:28:19

**Observación: Nro. 1**

## Consulta/Observación:

Existe contradicción entre la experiencia descrita en el numeral 17.6 experiencia del postor en la especialidad del TDR con el numeral 17.4 de definiciones de obras similares, siendo el correcto este último pues es un saneamiento urbano, debiéndose retirar todo lo que es letrinas y UBS que corresponde a saneamientos rurales, debiendo ser finalmente las definiciones del numeral 17.4 y 17.6 iguales para no crear confusión

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 17.6      **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que, los Términos de referencia son definidos por el área usuaria (art. 16 y 29 de la Ley y Reglamento), por lo que, previa consulta al área usuaria SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, debido a que, efectivamente las definiciones de obras similares de los numerales 17.4 y 17.6 de los términos de referencia no guardan relación, por lo que, se debe tomar en cuenta que al tratarse de un Saneamiento urbano debe prevalecer como experiencia lo indica en el numeral 17.4, por lo tanto, esta experiencia será considerado como experiencia del postor en la especialidad y para no generar confusión, el numeral 17.4 será suprimido y el numeral 17.6 será corregido de las siguiente manera:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, que incluya mínimamente lo siguiente:

¿ Sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o líneas de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable.

¿ Sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desagüe.

¿ Plantas de tratamiento de aguas residuales.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores, que incluya mínimamente lo siguiente:

¿ Sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o líneas de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable.

¿ Sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desagüe.

¿ Plantas de tratamiento de aguas residuales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20564182703	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	GOLDEN TECHNOLOGY CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:28:19

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En caso se acoja la observación anterior, y viendo que no se realiza mucho saneamientos urbanos, se solicita que la experiencia se considere 1 vez el valor referencial con el objetivo de incrementar la pluralidad de postores

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 17.6      **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que, los Términos de referencia son definidos por el área usuaria (art. 16 y 29 de la Ley y Reglamento) para justificar la finalidad Publica de la contratación. Es en ese sentido, el área usuaria a establecido la experiencia del postor en la especialidad equivalente a 2 veces el valor referencial, con la finalidad de asegurar de que los postores, tengan importante capacidad técnica y financiera, además de la experiencia necesaria para cumplir con la finalidad pública en términos de calidad y plazos establecidos, sin embargo, a fin de fomentar la pluralidad de postores y en merito a los principios de competencia, concurrencia, trato justo e igualitario, consagrados en el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, por lo que se considerará que:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez y media (1.5) veces el valor referencial.

Así mismo, a fin de que los requisitos de calificación y los factores de evaluación guarden relación, se modificara estos últimos de la siguiente manera:

La experiencia similar mayor a 2 veces el valor referencial (V.R.) para el puntaje superior., 1.75 veces el V.R. para el puntaje intermedio y mayor a 1.5 veces el V.R. para el menor puntaje

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez y media (1.5) veces el valor referencial...

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 2.00 veces el valor referencial de la contratación...

M = Monto facturado acumulado

por el postor por la prestación de  
servicios de consultoría en la especialidad

M >= 2.00 veces el valor referencial:

60 puntos

M >= 1.75 veces el valor referencial y < 2.00 veces el valor referencial:

50 puntos

M > 1.50 veces el valor referencial y < 1.75 veces el valor referencial:

40 puntos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20564182703	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	GOLDEN TECHNOLOGY CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:28:19

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Viendo que no se realiza mucho saneamientos urbanos, se solicita que la experiencia se considere 1.5 veces el valor referencial con el objetivo de incrementar la pluralidad de postores

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** A    **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE HA ABSUELTO EN LA CONSULTA N° 02

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en base a la consulta N° 02

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20564182703	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	GOLDEN TECHNOLOGY CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:28:19

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Según las bases estándar se a parte de la metodología propuesta se debe poner las pautas para el desarrolla de esta

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: IV      Literal: B      **Página: 48**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

bases estándar para consultoría de obra.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, previo análisis técnico y considerando que las Bases Estándar aprobadas mediante Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD objeto de la presente convocatoria, efectivamente indican que el comité de selección debe precisar de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, por lo tanto, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se adjuntarán las pautas para cada ítem del contenido de la metodología propuesta.

1. METODOLOGÍA Y FORMA DE TRABAJO: se deberá describir los métodos, procedimientos y formas de trabajo que serán aplicados en la etapa de supervisión.

- Mejoras a los trabajos

Pautas: Se plantearán mínimamente 02 mejoras

- Organización del equipo técnico.

Pautas: se desarrollará un organigrama (interrelaciones, funciones, niveles jerárquicos, actividades y obligaciones existentes del consultor y su equipo).

- Monitoreo de ejecución.

Pautas: El postor para el desarrollo de esta sección, se basará en los procedimientos de FODA (Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas) para todas las actividades a Supervisar.

- Empleo de software de ingeniería

Pautas: El postor deberá describir el uso de mínimamente 3 softwares para las acciones de control durante la supervisión de la obra.

- Mecanismos de aseguramiento de la calidad del servicio.

Pautas:

¿ Mencionar las normas vigentes aplicables a la ejecución de la obra.

¿ Actividades propias, que debe realizar la supervisión en función a los términos de referencia y la estructura de costos de la supervisión, la cual debe detallar los ensayos y pruebas de laboratorio que debe efectuar por parte de la supervisión.

¿ Desarrollar una matriz, que determine las actividades de control de calidad del servicio especificando los objetivos, metodología, producto, y personal que interviene.

- Descripción de las actividades de control para los sistemas de seguridad y salud.

Pautas: El postor deberá realizar una metodología para el control, seguimiento y cumplimiento de los sistemas de seguridad laboral para los recursos humanos empleados, cuyo desarrollo deberá ser de uso exclusivo para este proyecto, adjuntar formatos de control.

- Sistemas de mitigación Ambiental.

Pautas: Descripción de las actividades para el control de los Sistemas de Mitigación de Impacto Ambiental (adjuntar formatos de control para la supervisión de obra) que se implementaran en la ejecución de la consultoría. Deberá considerarse como mínimo lo siguiente: Medidas de mitigación de impactos ambientales, Medidas de reparación y/o compensación de impactos ambientales

- Plan de trabajo para la realización del servicio concordante con los lineamientos establecidos en los términos de referencia.

Pautas: El postor elaborará un plan de trabajo para el seguimiento y control de las actividades a supervisar durante la ejecución de la obra

- Control de plazos.

Pautas: Se realizará los siguiente:

¿ Cronograma de Actividades, Se deberá presentar un cronograma de actividades de Consultoría, indicando las

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Específico IV B 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

bases estándar para consultoría de obra.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

tareas proyectadas y metas a cumplir concordante con el objetivo y plazo establecido precisando el cronograma de recursos.

¿ Cronograma Gantt, donde se detalle los tiempos optimistas, realistas y pesimistas, el uso de recursos, ruta crítica. Debiendo guardar estricta relación con el plazo de ejecución de la obra y del contenido y requerimiento de los términos de referencia, así como cronograma valorizado y de redes en Pert Cpm tal que el grafico sea claro y entendible.

¿ Estructura de Desglose del Trabajo en estricta concordancia al Cronograma Gantt y de los términos de referencia, con 30 paquetes de trabajo en 3 niveles de desglose

¿ Estructura de desglose de recursos.

- Metodología de Gestión de Riesgos

Pautas: Se deberá describir los métodos para la identificación de dificultades y propuestas de solución durante la ejecución contractual.

- Plan de gestión de riesgos y metodología que se implementará para sus actividades, se deberá de incluir el control de medidas de protección de propiedades frente a terceros.

Pautas: se elaborará en base a la DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/CD

- Matriz de asignación de responsabilidades del equipo de trabajo.

Pautas: Se realizará dicha matriz para el persona clave y de apoyo para la etapa de supervisión y liquidación de obra

- Procedimientos del control de calidad para la calidad del expediente final (Liquidación de los contratos de obra y de supervisión).

Pautas: Se describirá los procesos para lograr la calidad en la revisión de la liquidación del contrato de obra y en la liquidación del contrato de supervisión

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificara lo indicado en las bases integradas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20608605283	Fecha de envío :	21/11/2023
Nombre o Razón social :	ALTAIR INGENIEROS CEM S.A.C.	Hora de envío :	18:31:26

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se observa que la experiencia solicitada es excesiva, limitando ampliamente la participacion de mayor cantidad de postores, por lo que se solicita al comité bajar la experiencia a 0.5 el valor referencial en requisitos de calificacion y maximo 1 vez en factores de evaluacion con el objetivo de ampliar la pluralidad de postores, en mérito del principio de libertad de concurrencia del art 2) de la LCE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 17.6    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de libertad de concurrencia del art 2) de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE HA ABSUELTO EN LA CONSULTA N° 02

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en base a la consulta N° 02

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	20608605283	Fecha de envío :	21/11/2023
Nombre o Razón social :	ALTAIR INGENIEROS CEM S.A.C.	Hora de envío :	18:31:26

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se solicita eliminar los ISOS que son los factores de evaluación C y D, por no marcar diferencia con la calidad prestación de servicio, limitando el principio de libertad del art 2) de la LCE

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** C    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de libertad de concurrencia del art 2) de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que, considerando que las Bases Estándar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD objeto de la presente convocatoria, se establece que la Entidad puede consignar, entre otros, los factores de evaluación según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, así mismo el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal. En ese sentido, considerando el tenor de lo cuestionado por el participante, y en la medida que los factores de evaluación consignados en las Bases del presente procedimiento se encuentran acordes a aquellos listados en las Bases Estándar objeto de la convocatoria NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se realizarán modificaciones.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE POMACANCHI

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA  
¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA LOCALIDAD DE  
POMACANCHI, DISTRITO DE POMACANCHI - ACOMAYO - CUSCO¿ CON CUI 2292730"

Ruc/código :	10431875093	Fecha de envío :	21/11/2023
Nombre o Razón social :	RODRIGUEZ CARRION BRAULIO	Hora de envío :	23:23:33

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Tras la verificación de las bases del concurso publico N°001-2023-MDP-CS-PRIMERA CONVOCATORIA, se observa que existe contradicciones dentro de los términos de referencia, las bases del proceso en cuanto a las definiciones de las obras similares y la experiencia del postor en la especialidad, dichas contradicciones se encuentran en el ítem 17.4, 17.6 (pág. 40) y requisitos de calificación ítem C (pág. 45), por lo que estos deben ser corregidos de tal forma que precise de manera exacta lo solicitado y nos permita alcanzar una oferta más clara.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 17.4, 17.6    **Literal:** C    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

articulo 2 de la ley de contrataciones item c)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE HA ABSUELTO EN LA CONSULTA N° 01

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en base a la consulta N° 01