

## ACTA N° 7

### CONCURSO PÚBLICO N° 17-2023-PROMPERU

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA

Siendo las 11:00 horas del día 29 de diciembre de 2023, se reunieron por la modalidad virtual google meet los miembros del comité de selección designados mediante Formato 04 – 96-2023-OAD, el 2 de diciembre de 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección del Concurso Público N° 17-2023-PROMPERU, cuyo objeto de convocatoria es el “**SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA**”, a fin de formalizar el acto de otorgamiento de la buena pro.

- Heber Vivanco Nuñez, como presidente
- Rodríguez Ariza Herbert Henry, como Primer Miembro
- Lacroix Strobbe Dominique Marc, como Segundo Miembro.

Habiéndose comprobado quórum correspondiente, el presidente del comité de selección dio inicio a la sesión.

#### I. AGENDA

- 1.1. Admisión de las ofertas presentadas.
- 1.2. Evaluación de ofertas presentadas.
- 1.3. Calificación de ofertas presentadas.
- 1.4. Otorgamiento de la buena pro.

#### II. DESARROLLO DE LA AGENDA

##### 2.1.ADMISIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

- 2.1.1. Con fecha 20 de diciembre de 2023, de acuerdo al Acta N° 04 se convergió en postergar la etapa de admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, puesto que se solicitó la subsanación de oferta al postor SERMATEC CORP. S.A.C., respecto la forma de presentación de oferta se indicó *subsane la omisión de visación en los folios 2, 3, 4, 5, 8 y 16*.
- 2.1.2. Por ello, mediante Carta N° 001-2023-PROMPERU/CS-CP-17-2023 con fecha 20 de diciembre de 2023 se notificó por el portal del SEACE, solicitando al postor SERMATEC CORP. S.A.C subsanar la omisión del visado *de los folios 2, 3, 4, 5, 8 y 16*, esto en estricto cumplimiento del numeral 60.1 artículo 60 de RLCE. El plazo otorgado para la subsanación fue de 01 día hábil luego de comunicada a través de la plataforma del SEACE, en este sentido, se postergó hasta el 22 de diciembre de 2023.

Datos del postor	
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20554291385
Consortio	No
Nombre o razón social	SERMATEC CORP. S.A.C.

  

Solicitud de Subsanción	
Acta de Observación	 (724038 KB)
Días para Subsanción	1
Fecha de Notificación	20/12/2023
Observación	
Usuario quien publicó	45326749
Fecha y hora publicación	20/12/2023 18:22:42 PM

  

Nro. ítem	Descripción del ítem
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

[Regresar](#)

2.1.3. Habiendo transcurrido el plazo el postor SERMATEC CORP. S.A.C., se verificó que dentro del plazo otorgado (21/12/2023) subsanó a través del portal SEACE, por tanto, se declara **ADMITIDO**.

Presentación de Subsanción	
Fecha Presentación	21/12/2023
Usuario quien subsanó	20554291385
Fecha y Hora Subsanción	21/12/2023 12:33:58 PM

  

Detalle de archivos de subsanción de oferta				
Nro.	Nombre del archivo	Tipo de Archivo	Tamaño de Archivo	Documento
1	(SUBSANACION.pdf KB)	pdf	2080215	

  

Nro. ítem	Descripción del ítem
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

[Regresar](#)

2.1.4. En este sentido, el comité de selección procede a culminar con la etapa de **admisión** de ofertas; en atención a lo indicado en el Acta N° 04, siendo el resultado el siguiente:

N°	POSTORES	RESULTADO
1	CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	ADMITIDA
2	CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDA

3	CONSORCIO: SERGAFYS Y SERGENEC	ADMITIDA
4	EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	ADMITIDA
5	SERLIMUT S.A.C.	NO ADMITIDA (*)
6	CORPORACION RIO MANTARO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - CORP.R. MANT. S.A.C	NO ADMITIDA (**)
7	AG GRAN CIUDAD S.A.C.	NO ADMITIDA (***)
8	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	ADMITIDA
9	CHAVIN SERVICE S.R.L.	ADMITIDA
10	GRUPO BAX S.A.C.	ADMITIDA
11	SERMATEC CORP. S.A.C.	ADMITIDA (****)
12	GRUPO YURNAY S.A.C.	ADMITIDA

Nota:

(\*) Se sustenta conforme se indicó en el Acta N° 04, de fecha 20 de diciembre de 2023.

(\*\*) Se sustenta conforme se indicó en el Acta N° 04, de fecha 20 de diciembre de 2023.

(\*\*\*) Se sustenta conforme se indicó en el Acta N° 04, de fecha 20 de diciembre de 2023.

(\*\*\*\*) El postor subsanó la observación.

2.1.5. Con fecha 22 de diciembre del 2023, los miembros del comité de selección acordaron por unanimidad postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y el otorgamiento de la buena pro, conforme al acta N° 5.

2.1.6. Con fecha 28 de diciembre del 2023, los miembros del comité de selección acordaron por unanimidad postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y el otorgamiento de la buena pro, conforme al acta N° 6.

2.1.7. Los miembros del comité de selección reanudaron con la culminación de la evaluación y calificación de ofertas y el otorgamiento de la buena pro.

## 2.2. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

2.2.1. Seguidamente, se procedió con la evaluación de las ofertas, siendo el resultado el siguiente:

Valor estimado: S/. 1'806,182.28

Sistema de Contratación: suma alzada

POSTORES	PRECIO OFERTADO S/	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
SERMATEC CORP. S.A.C.	1,571,378.58	100.00	1°
EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	1,680,418.87	93.51	2°
GRUPO YURNAY S.A.C.	1,777,000.00	88.43	3°
CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	1,877,335.31	83.70	4°
CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	1,916,845.20	81.98	5°
CHAVIN SERVICE S.R.L.	1,955,644.92	80.35	6°
GRUPO BAX S.A.C.	2,023,455.60	77.66	7°
CONSORCIO: SERGAFYS Y SERGENEC	2,059,455.60	76.30	8°
CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA	2,073,591.72	75.78	9°

NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			
---	--	--	--

## 2.3. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

2.3.1. Se continuó conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a calificar a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según orden de prelación:

POSTOR	RESULTADO
SERMATEC CORP. S.A.C. <b>1RO EN ORDEN DE PRELACIÓN</b>	CALIFICA
EURO DIGITAL CLEAN S.A.C. <b>2DO EN ORDEN DE PRELACIÓN</b>	CALIFICA

2.3.2. El comité de selección, indica que se verificó la oferta del postor SERMATEC CORP. S.A.C. cumple con la totalidad de los requisitos de calificación solicitados en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN de las bases integradas materia de la presente convocatoria. En este sentido, el postor SERMATEC CORP. S.A.C., **CALIFICA**.

2.3.3. El comité de selección, indica que se verificó que el postor EURO DIGITAL CLEAN S.A.C. cumple con la totalidad de los requisitos de calificación solicitados en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN de las bases integradas materia de la presente convocatoria. En este sentido, el postor y EURO DIGITAL CLEAN S.A.C., **CALIFICA**.

## 2.4. RESUMEN DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

2.4.1. En consecuencia, se procedió a elaborar el cuadro denominado “Resumen de Admisión, Evaluación y Calificación de Ofertas”

Postor	Admisión de Ofertas	Evaluación de Ofertas	Orden de Prelación	Calificación de Ofertas
SERMATEC CORP. S.A.C.	Admitido	100.00	1°	Califica
EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	Admitido	93.51	2°	Califica

2.4.2. En virtud de lo expuesto, corresponde otorgar la buena pro del Concurso Público N° 17-2023-PROMPERÚ “SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA” al postor SERMATEC CORP. S.A.C. cuya oferta asciende a S/ 1,571,378.58 (Un millón quinientos setenta un mil trescientos setenta y ocho con 58/100 soles) incluido impuesto; por cumplimiento de los requisitos de calificación y por ser el primer lugar en el orden de prelación.

### III. ACUERDOS

Los presentes adoptaron por **unanimidad** los siguientes acuerdos:

- 3.1. Aprobar** los cuadros de “Documentos Obligatorios para la Admisión de Ofertas, Evaluación de Ofertas y Calificación de Ofertas”, los mismos que se adjuntan y se incorporan a la presente Acta.
- 3.2. Otorgar** la buena pro del Concurso Público N° 17-2023-PROMPERU al postor SERMATEC CORP. S.A.C., por cumplir los requisitos de calificación y ser el primero en orden de prelación.
- 3.3. Publicar** el otorgamiento de la Buena Pro a través del SEACE, adjuntando Acta 4, los Cuadros de Admisión, evaluación y Calificación de Ofertas.
- 3.4. Proceder** a remitir el expediente del procedimiento de selección a la Unidad de Logística una vez consentido el otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 14:50 horas y no habiendo otros temas a tratar, se procedió a dar por concluida la presente sesión, procediendo a firmar la presente Acta en señal de conformidad.

Heber Vivanco Nuñez  
Presidente

Rodriguez Ariza Herbert Henry  
Miembro

Lacroix Strobbe Dominique Marc  
Miembro

CONCURSO PÚBLICO N° 17-2023-PROMPERÚ

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS

L I T E R A L	DESCRIPCION	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR
		CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO: SERGAFYS Y SERGENEC	EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	SERLIMUT S.A.C.	CORP. R. MANT. S.A.C	AG GRAN CIUDAD S.A.C.	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	CHAVIN SERVICE S.R.L.	GRUPO BAX S.A.C.	SERMATEC CORP. S.A.C.	GRUPO YURNAY S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52° del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (CUANDO CORRESPONDA) (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE				NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
f)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 06 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA (*)	NO ADMITIDA (**)	NO ADMITIDA (***)	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA (****)	ADMITIDA

(\*) Se sustenta en el numeral 2.1.3. del acta Nro 4.

(\*\*) Se sustenta en el numeral 2.1.3. del acta Nro 4.

(\*\*\*) Se sustenta en el numeral 2.1.3. del acta Nro 4.

(\*\*\*\*) Se sustenta en el numeral 2.1.3 del acta 7

CONCURSO PÚBLICO N° 17-2023-PROMPERÚ

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA

EVALUACION DE OFERTAS

Puntaje máximo: 100 Puntos

L I T E R A L	FACTOR	PUNTAJE MAXIMO	SERMATEC CORP. S.A.C.		EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.		GRUPO YURNAY S.A.C.		CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.		CONSORCIO SERMANSA S.A.C.		CHAVIN SERVICE S.R.L.		GRUPO BAX S.A.C.		CONSORCIO: SERGAFYS Y SERGENEC		CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA				
			PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE	PROPUESTA	PUNTAJE			
A)	PRECIO	VALOR ESTIMADO	100 PUNTOS	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido	Precio Total (Incl. IGV)	Puntaje Obtenido		
La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:																							
Pi = $\frac{Om \times PMP}{Oi}$ i = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio				1,806,182.28	100 puntos	1,571,378.58	100.000	1,680,418.87	93.51	1,777,000.00	88.43	1,877,335.31	83.70	1,916,845.20	81.98	1,955,644.92	80.35	2,023,455.60	77.66	2,059,455.60	76.30	2,073,591.72	75.78
Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 06)																							
		Sub Total			100.000		93.51		88.43		83.70		81.98		80.35		77.66		76.30		75.78		
TOTAL					100.00		93.51		88.43		87.89		86.08										
ORDEN DE PRELACIÓN				1°		2°		3°		4°		5°		6°		7°		8°		9°			

Lima, 22 de diciembre de 2023

Comité de Selección

**CONCURSO PÚBLICO N° 17-2023-PROMPERÚ**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE PROMPERÚ EN LIMA**

**"CALIFICACIÓN DE OFERTAS"**

L I T E R A L	FACTOR	1RO	2DO
		SERMATEC CORP. S.A.C.	EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.
<b>A</b>	<b>CAPACIDAD LEGAL</b>		
	<b>HABILITACIÓN</b>		
	Requisitos: • Inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo. En dicha constancia se deben detallar las actividades de limpieza de ambientes, saneamiento ambiental, mantenimiento o reparaciones, que faculten al postor a prestar servicios de actividades de limpieza en la ciudad de Lima.  Acreditación: • Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y promoción del Empleo	CUMPLE	CUMPLE
<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
<b>B.1</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<b>B.1.1</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>		
	Requisitos: • Mínimo 80 horas lectivas en cursos de Microsoft Office, del personal clave requerido como un (01) supervisor. • Mínimo 80 horas lectivas en cursos de Gestión de Residuos Sólidos, del personal clave requerido como un (01) supervisor.  Acreditación: Se acreditará con copia simple de constancia o certificado o diploma.	CUMPLE	CUMPLE
<b>B.1.2</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
	Requisitos: Experiencia mínima de cinco (05) años supervisando las labores de limpieza del personal a su cargo e inspeccionar y evaluar el cumplimiento de las tareas que realiza el personal bajo su supervisión, del personal clave requerido como un (01) supervisor.  De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.  Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	CUMPLE	CUMPLE
<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
	Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado a S/ 5 418 546,84 (Cinco millones cuatrocientos dieciocho mil quinientos cuarenta y seis mil con 84/100 soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	CUMPLE	CUMPLE
<b>RESULTADO</b>		<b>CALIFICA</b>	<b>CALIFICA</b>
<b>ORDEN DE PRELACIÓN</b>		<b>1°</b>	<b>2°</b>

Lima, 29 de diciembre de 2023

Comité de Selección



**CONCURSO PÚBLICO N° 17-2023-PROMPERÚ**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES DE  
PROMPERÚ EN LIMA**

**RESUMEN DE ADMISIÓN / EVALUACION / CALIFICACION DE OFERTAS**

**"OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO"**

POSTOR	Admisión de Ofertas	Evaluación de Ofertas	Orden de Prelación	Calificación de Ofertas
SERMATEC CORP. S.A.C.	ADMITIDA	100.00	1°	<b>CALIFICA</b>
EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	ADMITIDA	93.51	2°	<b>CALIFICA</b>
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:	<b>SERMATEC CORP. S.A.C.</b>			

Lima, 29 de diciembre de 2023

Comité de Selección