



**ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1**  
**PRIMERA CONVOCATORIA**

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA KCAURI ÍTEM N°02”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 9:00 horas del día 06 de junio de 2024, en las instalaciones de la Oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICAL CUSCO, los miembros integrantes del Comité de Selección: MAY PNP LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA, en calidad de presidente titular, S1 PNP RUDY ARIAS PÉREZ, como primer miembro titular y el S1 PNP GERMÁN BRUCE DOMINGUEZ PUMA, como segundo miembro titular, encargados de la organización y conducción del procedimiento de selección, procedieron a dar inicio con la apertura, admisión y evaluación de ofertas.

**AGENDA:**

- Verificar el registro de participantes.
- Descarga de ofertas electrónicas
- Verificar las ofertas registradas para el procedimiento de selección
- Apertura, Admisión y Evaluación de las ofertas.

**I. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES**

En concordancia con el Art. 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para el presente procedimiento de selección, se han registrado los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-05-23 11:46:13.0	Válido	2024-05-23 11:46:13.0	10402725791
2	Proveedor con RUC	10442186681	ROJAS FRIAS DORELY MAGALY	2024-05-28 21:14:44.0	Válido	2024-05-28 21:14:44.0	10442186681
3	Proveedor con RUC	10444551092	JIMENEZ PEREYRA JOSHEP	2024-05-23 15:57:25.0	Válido	2024-05-23 15:57:25.0	10444551092
4	Proveedor con RUC	10724997347	SERRANO RUIZ LUIS EMILIO	2024-06-02 22:12:36.0	Válido	2024-06-02 22:12:36.0	10724997347
5	Proveedor con RUC	10727632731	SALAS CARCAMO YAIR JAIRO	2024-05-24 07:16:52.0	Válido	2024-05-24 07:16:52.0	10727632731
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-05-26 18:54:44.0	Válido	2024-05-26 18:54:44.0	10739472682
7	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-05-25 11:51:12.0	Válido	2024-05-25 11:51:12.0	10751674738
8	Proveedor con RUC	15383471106	ZARATE LOAYZA OTONIEL	2024-05-24 19:00:20.0	Válido	2024-05-24 19:00:20.0	15383471106
9	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	2024-05-23 10:51:49.0	Válido	2024-05-23 10:51:49.0	20448194737



## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
10	Proveedor con RUC	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-05-23 12:02:05.0	Válido	2024-05-23 12:02:05.0	20450751503
11	Proveedor con RUC	20477616624	DVF CORPORATION S.A.C.	2024-05-23 15:08:05.0	Válido	2024-05-23 15:08:05.0	20477616624
12	Proveedor con RUC	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	2024-05-29 17:08:57.0	Válido	2024-05-29 17:08:57.0	20489980542
13	Proveedor con RUC	20490093134	ARAPA CONTRATISTAS GENERALES Y PROVEEDORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ARCONGER S	2024-05-24 10:57:03.0	Válido	2024-05-24 10:57:03.0	20490093134
14	Proveedor con RUC	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2024-05-27 10:37:08.0	Válido	2024-05-27 10:37:08.0	20490409034
15	Proveedor con RUC	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-05-29 18:56:24.0	Válido	2024-05-29 18:56:24.0	20490681745
16	Proveedor con RUC	20527565619	ORDOÑEZ E HIJOS INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-04 02:21:34.0	Válido	2024-06-04 02:21:34.0	20527565619
17	Proveedor con RUC	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	2024-05-25 18:19:40.0	Válido	2024-05-25 18:19:40.0	20537142775
18	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2024-06-04 10:30:23.0	Válido	2024-06-04 10:30:23.0	20545531888
19	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2024-06-04 10:29:19.0	Válido	2024-06-04 10:29:19.0	20563715163
20	Proveedor con RUC	20564013693	GRUPO CONSTRUCTORA DEZAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-31 17:30:37.0	Válido	2024-05-31 17:30:37.0	20564013693
21	Proveedor con RUC	20564174786	CONSTRUCTORA & SERVICIOS MIK'AY E.I.R.L.	2024-05-30 17:12:26.0	Válido	2024-05-30 17:12:26.0	20564174786
22	Proveedor con RUC	20565747356	BBTI S.A.C.	2024-05-24 08:46:14.0	Válido	2024-05-24 08:46:14.0	20565747356
23	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-05-26 19:57:20.0	Válido	2024-05-26 19:57:20.0	20574763381
24	Proveedor con RUC	20600063708	FACORP INGENIEROS S.A.C.	02:02.0	Válido	2024-05-25 00:02:02.0	20600063708
25	Proveedor con RUC	20600278674	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	2024-05-30 21:18:55.0	Válido	2024-05-30 21:18:55.0	20600278674
26	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-06-03 17:11:27.0	Válido	2024-06-03 17:11:27.0	20600325923





## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
27	Proveedor con RUC	20600517547	CICAL INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-27 11:14:50.0	Válido	2024-05-27 11:14:50.0	20600517547
28	Proveedor con RUC	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	2024-05-26 22:37:09.0	Válido	2024-05-26 22:37:09.0	20600769325
29	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-05-23 09:10:08.0	Válido	2024-05-23 09:10:08.0	20600794770
30	Proveedor con RUC	20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	2024-06-03 15:03:47.0	Válido	2024-06-03 15:03:47.0	20601231809
31	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-05-28 07:56:48.0	Válido	2024-05-28 07:56:48.0	20601281512
32	Proveedor con RUC	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-05-30 08:41:34.0	Válido	2024-05-30 08:41:34.0	20601405149
33	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-05-27 23:52:37.0	Válido	2024-05-27 23:52:37.0	20601627681
34	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-05-24 11:32:27.0	Válido	2024-05-24 11:32:27.0	20602106030
35	Proveedor con RUC	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-05-29 15:45:48.0	Válido	2024-05-29 15:45:48.0	20602558861
36	Proveedor con RUC	20603788223	LOAYZACG S.R.L.	2024-05-29 17:22:36.0	Válido	2024-05-29 17:22:36.0	20603788223
37	Proveedor con RUC	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-26 06:51:24.0	Válido	2024-05-26 06:51:24.0	20603993366
38	Proveedor con RUC	20604137455	INVERSIONES CASFER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - INVERSIONES CASFER E.I.R.L.	2024-05-23 21:53:08.0	Válido	2024-05-23 21:53:08.0	20604137455
39	Proveedor con RUC	20604340625	EMPRESA ABC GRUPO EMPRESARIAL CORPORATIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-06-03 04:53:05.0	Válido	2024-06-03 04:53:05.0	20604340625
40	Proveedor con RUC	20604366934	FER CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FERC E.I.R.L.	2024-05-27 11:41:46.0	Válido	2024-05-27 11:41:46.0	20604366934
41	Proveedor con RUC	20604485232	GRUPO MEJIA Y ARCE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MEJIA Y ARCE S.A.C.	2024-06-01 00:36:07.0	Válido	2024-06-01 00:36:07.0	20604485232
42	Proveedor con RUC	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	2024-05-23 07:17:14.0	Válido	2024-05-23 07:17:14.0	20604796572
43	Proveedor con RUC	20605114629	AVH ING S.A.C.	2024-05-31 11:19:35.0	Válido	2024-05-31 11:19:35.0	20605114629
44	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-05-23 09:11:02.0	Válido	2024-05-23 09:11:02.0	20605361901
45	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-05-29 23:24:43.0	Válido	2024-05-29 23:24:43.0	20605753907
46	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-05-30 08:27:23.0	Válido	2024-05-30 08:27:23.0	20607571890
47	Proveedor con RUC	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 23:14:45.0	Válido	2024-05-23 23:14:45.0	20607590789
48	Proveedor con RUC	20607603953	CONTRATISTAS GENERALES IMPERIO FERSEM E.I.R.L.	2024-05-24 09:46:09.0	Válido	2024-05-24 09:46:09.0	20607603953
49	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 09:45:55.0	Válido	2024-05-23 09:45:55.0	20607925012



## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
50	Proveedor con RUC	20608170252	CORPORACION MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-27 12:57:48.0	Válido	2024-05-27 12:57:48.0	20608170252
51	Proveedor con RUC	20608409395	KORPORACION JJP INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-23 15:11:38.0	Válido	2024-05-23 15:11:38.0	20608409395
52	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-05-23 11:35:45.0	Válido	2024-05-23 11:35:45.0	20608578944
53	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-05-24 07:20:05.0	Válido	2024-05-24 07:20:05.0	20608862456
54	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECNOLOGIA S.A.C.	2024-06-01 12:48:40.0	Válido	2024-06-01 12:48:40.0	20609275252
55	Proveedor con RUC	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-06-02 14:49:42.0	Válido	2024-06-02 14:49:42.0	20609409445
56	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-30 22:04:39.0	Válido	2024-05-30 22:04:39.0	20609446472
57	Proveedor con RUC	20609528941	GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.	2024-05-28 18:54:16.0	Válido	2024-05-28 18:54:16.0	20609528941
58	Proveedor con RUC	20609766345	BADIR RESURFACE E.I.R.L.	2024-05-23 14:51:16.0	Válido	2024-05-23 14:51:16.0	20609766345
59	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-05-27 23:13:11.0	Válido	2024-05-27 23:13:11.0	20609800837
60	Proveedor con RUC	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-24 17:07:46.0	Válido	2024-05-24 17:07:46.0	20609817870
61	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-05-23 19:30:09.0	Válido	2024-05-23 19:30:09.0	20609953692
62	Proveedor con RUC	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-05-23 22:26:17.0	Válido	2024-05-23 22:26:17.0	20610812806
63	Proveedor con RUC	20611078626	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-24 08:57:02.0	Válido	2024-05-24 08:57:02.0	20611078626
64	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-05-29 20:19:08.0	Válido	2024-05-29 20:19:08.0	20611344504
65	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-26 22:50:13.0	Válido	2024-05-26 22:50:13.0	20611499591
66	Proveedor con RUC	20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L.	2024-05-28 16:12:55.0	Válido	2024-05-28 16:12:55.0	20611727691

## II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS ELECTRÓNICAS

Conforme al cronograma del procedimiento de selección, en concordancia con el numeral 73.1 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el 05 de junio de 2024, registraron ofertas a través de la plataforma del SEACE, los siguientes postores:





## Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante: POLICIA NACIONAL DEL PERU - X REGION TERRITORIAL CUSCO  
Nomenclatura: AS-SM-8-2024-X DIRTEPOL CUSCO-I  
Nro. de convocatoria: 1  
Servicio:  
Objeto de contratación: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS OCONGATE Y KCAURI  
Descripción del objeto:

Nro. ítem	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA KCAURI					
20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.			05/06/2024	22:41:54	Electronico
20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA			05/06/2024	22:58:13	Electronico
20605114629	AVH ING S.A.C.			05/06/2024	22:58:58	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.			05/06/2024	23:27:49	Electronico
20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.			05/06/2024	23:56:28	Electronico

De la plataforma del SEACE, el Comité de Selección observó que la oferta presentada por el participante CONSORCIO WMA. con usuario de registro N° 20450751503 se encuentra con estado "Borrador No enviado", al respecto, el literal A del numeral 11.2.2.3 sobre la presentación de ofertas de la Directiva N°003-2020-OSCE/CD, señala lo siguiente: "Los proveedores presentan sus ofertas o expresiones de interés, de manera electrónica a través del SEACE, mediante formularios electrónicos y certificados digitales. Es responsabilidad del proveedor registrar adecuada y oportunamente la información que corresponda a su oferta, debiendo verificar que se encuentra en el estado de enviado. Las ofertas o expresiones de interés que se encuentran en el estado de borrador, no son considerados por la Entidad", en tal sentido, dicha oferta se considera como No presentada.

Se adjunta captura de pantalla de la plataforma del SEACE:

Nro.	Usuario de registro	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Clase de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Clase de presentación	Estado de la oferta
1	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/06/2024	22:57:32	30007925012	05/06/2024	22:58:13	Enviado
2	20450751503	CONSORCIO WMA	05/06/2024	22:56:02	20450751503	---	---	Borrador no enviado
3	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	05/06/2024	22:56:29	20600769325	05/06/2024	23:27:49	Enviado
4	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	05/06/2024	23:56:47	20609446472	05/06/2024	23:58:08	Enviado
5	20605114629	AVH ING S.A.C.	05/06/2024	22:58:31	20605114629	05/06/2024	22:58:58	Enviado
6	20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	05/06/2024	22:41:54	20601231809	05/06/2024	22:41:54	Enviado

### III. DE LA ADMISIBILIDAD

3.1. Acto seguido el Comité de Selección procedió a descargar los archivos de los postores que presentaron sus ofertas, en concordancia con el numeral 73.2 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se da inicio con la misma que tiene por objeto verificar los documentos exigidos en los literales a), b), c), d), e), f) y g) del Art. 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; a efectos de determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases integradas del procedimiento de selección, precisando lo siguiente:

**Primero.** - De manera previa a la evaluación de las ofertas, debe determinarse el cumplimiento de las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia, cuya función es asegurar a la Entidad que las propuestas de los postores cumplan con lo requerido por la Entidad.

3.2. Seguidamente, se continua con la verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación de presentación obligatoria, a fin de determinar la Admisión o No admisión de las ofertas presentadas por los postores; los mismos que se encuentran descritos en el siguiente cuadro:



✓  
BUC  
P

*[Signature]*

*[Signature]*

COMITÉ DE SELECCIÓN

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS		ANEXOS	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.	AVH ING S.A.C.	CORPORACION MIRANDA'S.SER .GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
a)	Declaración Jurada de datos del postor.	Anexo N° 01	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
	En caso de <b>persona jurídica</b> , copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.						
	En caso de <b>persona natural</b> , copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.						
	En el caso de <b>consorcios</b> , este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.						
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52° del Reglamento.	Anexo N° 02	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 03	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio	Anexo N° 04	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	Anexo N° 05	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
g)	El precio de la oferta en soles.	Anexo N° 06	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA							
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	Formato libre	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta
b)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa	Anexo N° 11	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c)	Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la Provincia de Lima y Callao	Anexo N° 10	No Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta
SE CONSIDERA:			No Admitido Nota N°01	Admitido	No Admitido Nota N°01	Admitido	Admitido



**Nota N° 01**

**Primero.** – De la revisión integral de la documentación que obra en las ofertas registradas por los postores, se aprecia que ambos postores han presentado una sola oferta para ambos ítems convocados, no habiendo precisado con exactitud a que número de Ítems pertenece sus ofertas, como señala las bases integradas del comité de selección en el numeral 1.2 del capítulo I que a continuación se observa:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
01	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA OCONGATE	Servicio	1.00
02	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA KCAURI	Servicio	1.00

Situación que dificulta realizar una evaluación objetiva a los miembros del Comité de Selección, al no poder identificar a que número de ítem pertenecen causando confusión y una posible mala interpretación.

**Segundo.** - El comité de selección. precisa que el OSCE a través de sendos pronunciamientos ha señalado que “Toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las Bases Integradas, a fin de que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de esta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que debe ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones sino aplicar las bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas...”

En ese contexto, si bien resultaría posible una Impugnación, en trámite de subsanación, pueda precisarse a que numero de ITEM pertenece las ofertas, en los Anexos N° 1, N° 2 y N° 3; no resulta posible que lo haga en la Declaración jurada que contiene el plazo de entrega (Anexo N° 4) ni el precio de la oferta económica (Anexo N° 6), pues a ésta se aplica una regla específica que limita los supuestos de subsanación, conforme se ha previsto en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Motivo por el cual, los postores JOMIR ASOCIADOS S.A.C. y AVH ING S.A.C. **NO CUMPLEN** con presentar su oferta de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo que este colegiado decide no admitir las ofertas de los postores.

Por último, vale precisar que no es responsabilidad del Comité de Selección interpretar el alcance de la oferta del postor, o esclarecer ambigüedades, sino aplicar las bases integradas y evaluar su propuesta en virtud a ella, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, tal como ha señalado el Tribunal de Contrataciones del Estado en su Resolución N° 1693-2019-TCE-S2.



#### IV. DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en los Art. 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a descargar las ofertas económicas de las tres (03) ofertas admitidas en la plataforma del SEACE, y se procede con la evaluación, consistente en la aplicación de los factores de evaluación (económico), obteniéndose como resultado de ello el siguiente cuadro:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE MAXIMO	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
A. PRECIO	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	100.00	S/ 58,000.00	S/ 52,380.00	S/ 58,000.00
	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$				
	O <sub>i</sub>				
	i= Oferta				
	P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar				
	O <sub>i</sub> = Precio i				
	O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja				
	PMP= Puntaje del precio obtenido		90.31	100.00	90.31
PUNTAJE OBTENIDO			90.31	100.00	90.31
BONIFICACION 5% POR REMYPE			4.52	5.00	4.52
BONIFICACION 10% POR PROV/COLINDANTE			9.03	0.00	0.00
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			103.86	105.00	94.83
ORDEN DE PRELACIÓN			2° LUGAR	1° LUGAR	3° LUGAR

#### Nota N° 02

Con relación a la solicitud de bonificación por Provincia colindante, se precisa que el postor MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L, no se encuentra ubicado dentro de la provincia donde se ejecutará el servicio ni tampoco esta ubicada como colindante.

Debido al número de ofertas registradas al presente procedimiento de selección, el Comité de Selección por decisión unánime acuerda postergar la etapa de calificación de ofertas, para el día lunes 10 de junio de 2024; así como las demás etapas que se vieran afectadas.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 16:55 horas, se dio por concluida la reunión suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.

PRIMER MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP RUDY ARIAS PEREZ

SEGUNDO MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP GERMAN B. DOMINGUEZ PUMA

PRESIDENTE TITULAR  
MAY PNP LUIS A. FERNANDEZ GUEVARA





**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1**

**PRIMERA CONVOCATORIA**

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA KCAURI ÍTEM N°02”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 10:50 horas del día 10 de junio de 2024, en las instalaciones de la Oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICAL CUSCO, los miembros integrantes del Comité de Selección: MAY PNP LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA, en calidad de presidente titular, S1 PNP RUDY ARIAS PÉREZ, como primer miembro titular y el S1 PNP GERMÁN BRUCE DOMINGUEZ PUMA, como segundo miembro titular, encargados de la organización y conducción del procedimiento de selección, procedieron a continuar con la calificación de las ofertas.

**AGENDA:**

- Calificación de ofertas.

**I. DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

Culminada la etapa de evaluación de las ofertas y habiéndose obteniendo el orden de prelación, el Comité de Selección en concordancia con los numerales 75.1 y 75.2 del Art. 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, procede con la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, hasta llegar a identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación del CAPITULO III de las bases integradas del presente procedimiento de selección, obteniéndose el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
FORMACIÓN ACADÉMICA			
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u>  Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Jefe del Servicio, que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operario; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u>  Título Profesional Técnico en Edificaciones y obras civiles o equivalente, encargado de los trabajos de albañilería y acabados arquitectónicos.			
<u>Acreditación:</u> El título profesional y/o técnico será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según			



corresponda.  En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.			
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u>  Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general. b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u>  Tres (3) años de experiencia como maestro de obra y/o técnico en edificaciones en Servicios y/o Obras de Infraestructura de edificación en general.  <u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u>  <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 174,600.00 (Ciento setenta y cuatro mil seiscientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 14,550.00 (Catorce mil quinientos cincuenta con 00/100 nuevos soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.  Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado. <u>Acreditación:</u>  La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago <sup>1</sup> correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. (...)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONDICION: CALIFICA/NO CALIFICA</b>	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

### Nota N° 3

Con relación a la experiencia requerida para el Jefe del Servicio requerido, las Bases Integradas del procedimiento de selección señalan “Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”  
(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.





*edificaciones en general”.*

Sin embargo, de la verificación de este requisito, se observa que el profesional propuesto por los postores **GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L** (Jacqueline Nury Cusi Fuentes), **CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** (Cesar Pedro Muñoz Vargas) y **MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.** (Marlon Eduardo Morales Quezada), no cumplen con los tres (03) años requeridos como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.

## II. ACUERDOS

Por lo tanto, luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se concluye que al no contar con ofertas válidas, se acuerda por unanimidad declarar DESIERTO, el procedimiento de selección AS-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO para la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA KCAURI”; no existiendo otro tema que tratar y siendo las 12:01 horas, dando por concluida la sesión suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.

  
PRIMER MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP RUDY ARIAS PEREZ

  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP GERMAN B. DOMINGUEZ PUMA

  
PRESIDENTE TITULAR  
MAY PNP LUIS A. FERNANDEZ GUEVARA



**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1**

**PRIMERA CONVOCATORIA**

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA OCONGATE ÍTEM N°01”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 10:50 horas del día 10 de junio de 2024, en las instalaciones de la Oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICAL CUSCO, los miembros integrantes del Comité de Selección: MAY PNP LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA, en calidad de presidente titular, S1 PNP RUDY ARIAS PÉREZ, como primer miembro titular y el S1 PNP GERMÁN BRUCE DOMINGUEZ PUMA, como segundo miembro titular, encargados de la organización y conducción del procedimiento de selección, procedieron a continuar con la calificación de las ofertas.

**AGENDA:**

- Calificación de ofertas.

**I. DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

Culminada la etapa de evaluación de las ofertas y habiéndose obteniendo el orden de prelación, el Comité de Selección en concordancia con los numerales 75.1 y 75.2 del Art. 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, procede con la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, hasta llegar a identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación del CAPITULO III de las bases integradas del presente procedimiento de selección, obteniéndose el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>			
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>			
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Jefe del Servicio, que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operario; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u> Título Profesional Técnico en Edificaciones y obras civiles o equivalente, encargado de los trabajos de albañilería y acabados arquitectónicos.			
c) <u>Un (01) Pintor</u> <u>Requisitos:</u> No se requiere formación académica, encargado de los trabajos de preparación de la pintura y el proceso de pintado con los materiales y herramientas correspondientes. <u>Acreditación:</u> El título profesional y/o técnico será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a			





## COMITÉ DE SELECCIÓN

través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda.			
En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.			
<b>CAPACITACIÓN</b> <u>Requisitos:</u> <u>Un (01) Pintor:</u> 120 horas lectivas, en pinturas, imprimantes o su equivalente. <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de constancia, certificado u otro documento equivalente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general. b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como maestro de obra y/o técnico en edificaciones en Servicios y/o Obras de Infraestructura de edificación en general. c) <u>Un (01) Pintor</u> <u>Requisitos:</u> Dos (2) años de experiencia como pintor o su equivalente en Servicios y/o Obras de Infraestructura de edificación en general. <u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u> <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 202,733.00 (Doscientos dos mil setecientos treinta y tres con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 16,894.00 (Dieciséis mil ochocientos noventa y cuatro con 00/100 nuevos soles, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado. <u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago <sup>1</sup> correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. (...)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONDICION: CALIFICA/NO CALIFICA</b>	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



### Nota N° 3

Con relación a la experiencia requerida para el Jefe del Servicio requerido, las Bases Integradas del procedimiento de selección señalan *“Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general”*.

Sin embargo, de la verificación de este requisito, se observa que el profesional propuesto por los postores **GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.** (Jacqueline Nury Cusi Fuentes), **CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** (Javier Francisco Vivar Dextre) y **MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.** (Marlon Eduardo Morales Quezada), no cumplen con los tres (03) años requeridos como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.

## II. ACUERDOS

Por lo tanto, luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se concluye que al no contar con ofertas válidas, se acuerda por unanimidad declarar DESIERTO, el procedimiento de selección AS-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO para la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA OCONGATE”; no existiendo otro tema que tratar y siendo las 12:01 horas, dando por concluida la sesión suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.

PRIMER MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP RUDY ARIAS PEREZ

SEGUNDO MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP GERMAN B. DOMINGUEZ PUMA

PRESIDENTE TITULAR  
MAY PNP LUIS A. FERNANDEZ GUEVARA





**ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1**  
**PRIMERA CONVOCATORIA**

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA OCONGATE ÍTEM N°01”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 9:00 horas del día 06 de junio de 2024, en las instalaciones de la Oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICAL CUSCO, los miembros integrantes del Comité de Selección: MAY PNP LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA, en calidad de presidente titular, S1 PNP RUDY ARIAS PÉREZ, como primer miembro titular y el S1 PNP GERMÁN BRUCE DOMINGUEZ PUMA, como segundo miembro titular, encargados de la organización y conducción del procedimiento de selección, procedieron a dar inicio con la apertura, admisión y evaluación de ofertas.

**AGENDA:**

- Verificar el registro de participantes.
- Descarga de ofertas electrónicas
- Verificar las ofertas registradas para el procedimiento de selección
- Apertura, Admisión y Evaluación de las ofertas.

**I. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES**

En concordancia con el Art. 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para el presente procedimiento de selección, se han registrado los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-05-23 11:46:13.0	Válido	2024-05-23 11:46:13.0	10402725791
2	Proveedor con RUC	10442186681	ROJAS FRIAS DORELY MAGALY	2024-05-28 21:14:44.0	Válido	2024-05-28 21:14:44.0	10442186681
3	Proveedor con RUC	10444551092	JIMENEZ PEREYRA JOSHEP	2024-05-23 15:57:25.0	Válido	2024-05-23 15:57:25.0	10444551092
4	Proveedor con RUC	10724997347	SERRANO RUIZ LUIS EMILIO	2024-06-02 22:12:36.0	Válido	2024-06-02 22:12:36.0	10724997347
5	Proveedor con RUC	10727632731	SALAS CARCAMO YAIR JAIRO	2024-05-24 07:16:52.0	Válido	2024-05-24 07:16:52.0	10727632731
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-05-26 18:54:44.0	Válido	2024-05-26 18:54:44.0	10739472682
7	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-05-25 11:51:12.0	Válido	2024-05-25 11:51:12.0	10751674738
8	Proveedor con RUC	15383471106	ZARATE LOAYZA OTONIEL	2024-05-24 19:00:20.0	Válido	2024-05-24 19:00:20.0	15383471106
9	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	2024-05-23 10:51:49.0	Válido	2024-05-23 10:51:49.0	20448194737



## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
10	Proveedor con RUC	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-05-23 12:02:05.0	Válido	2024-05-23 12:02:05.0	20450751503
11	Proveedor con RUC	20477616624	DVF CORPORATION S.A.C.	2024-05-23 15:08:05.0	Válido	2024-05-23 15:08:05.0	20477616624
12	Proveedor con RUC	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	2024-05-29 17:08:57.0	Válido	2024-05-29 17:08:57.0	20489980542
13	Proveedor con RUC	20490093134	ARAPA CONTRATISTAS GENERALES Y PROVEEDORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ARCONGER S	2024-05-24 10:57:03.0	Válido	2024-05-24 10:57:03.0	20490093134
14	Proveedor con RUC	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2024-05-27 10:37:08.0	Válido	2024-05-27 10:37:08.0	20490409034
15	Proveedor con RUC	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-05-29 18:56:24.0	Válido	2024-05-29 18:56:24.0	20490681745
16	Proveedor con RUC	20527565619	ORDÓÑEZ E HIJOS INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-04 02:21:34.0	Válido	2024-06-04 02:21:34.0	20527565619
17	Proveedor con RUC	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	2024-05-25 18:19:40.0	Válido	2024-05-25 18:19:40.0	20537142775
18	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2024-06-04 10:30:23.0	Válido	2024-06-04 10:30:23.0	20545531888
19	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2024-06-04 10:29:19.0	Válido	2024-06-04 10:29:19.0	20563715163
20	Proveedor con RUC	20564013693	GRUPO CONSTRUCTORA DEZAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-31 17:30:37.0	Válido	2024-05-31 17:30:37.0	20564013693
21	Proveedor con RUC	20564174786	CONSTRUCTORA & SERVICIOS MIK'AY E.I.R.L.	2024-05-30 17:12:26.0	Válido	2024-05-30 17:12:26.0	20564174786
22	Proveedor con RUC	20565747356	BBTI S.A.C.	2024-05-24 08:46:14.0	Válido	2024-05-24 08:46:14.0	20565747356
23	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-05-26 19:57:20.0	Válido	2024-05-26 19:57:20.0	20574763381
24	Proveedor con RUC	20600063708	FACORP INGENIEROS S.A.C.	02:02.0	Válido	2024-05-25 00:02:02.0	20600063708
25	Proveedor con RUC	20600278674	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	2024-05-30 21:18:55.0	Válido	2024-05-30 21:18:55.0	20600278674
26	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-06-03 17:11:27.0	Válido	2024-06-03 17:11:27.0	20600325923





## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
27	Proveedor con RUC	20600517547	CICAL INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-27 11:14:50.0	Válido	2024-05-27 11:14:50.0	20600517547
28	Proveedor con RUC	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	2024-05-26 22:37:09.0	Válido	2024-05-26 22:37:09.0	20600769325
29	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-05-23 09:10:08.0	Válido	2024-05-23 09:10:08.0	20600794770
30	Proveedor con RUC	20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	2024-06-03 15:03:47.0	Válido	2024-06-03 15:03:47.0	20601231809
31	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-05-28 07:56:48.0	Válido	2024-05-28 07:56:48.0	20601281512
32	Proveedor con RUC	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-05-30 08:41:34.0	Válido	2024-05-30 08:41:34.0	20601405149
33	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-05-27 23:52:37.0	Válido	2024-05-27 23:52:37.0	20601627681
34	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-05-24 11:32:27.0	Válido	2024-05-24 11:32:27.0	20602106030
35	Proveedor con RUC	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-05-29 15:45:48.0	Válido	2024-05-29 15:45:48.0	20602558861
36	Proveedor con RUC	20603788223	LOAYZACG S.R.L.	2024-05-29 17:22:36.0	Válido	2024-05-29 17:22:36.0	20603788223
37	Proveedor con RUC	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-26 06:51:24.0	Válido	2024-05-26 06:51:24.0	20603993366
38	Proveedor con RUC	20604137455	INVERSIONES CASFER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - INVERSIONES CASFER E.I.R.L.	2024-05-23 21:53:08.0	Válido	2024-05-23 21:53:08.0	20604137455
39	Proveedor con RUC	20604340625	EMPRESA ABC GRUPO EMPRESARIAL CORPORATIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-06-03 04:53:05.0	Válido	2024-06-03 04:53:05.0	20604340625
40	Proveedor con RUC	20604366934	FER CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FERC E.I.R.L.	2024-05-27 11:41:46.0	Válido	2024-05-27 11:41:46.0	20604366934
41	Proveedor con RUC	20604485232	GRUPO MEJIA Y ARCE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MEJIA Y ARCE S.A.C.	2024-06-01 00:36:07.0	Válido	2024-06-01 00:36:07.0	20604485232
42	Proveedor con RUC	20604796572	JCT INGENIEROS S.A.C.	2024-05-23 07:17:14.0	Válido	2024-05-23 07:17:14.0	20604796572
43	Proveedor con RUC	20605114629	AVH ING S.A.C.	2024-05-31 11:19:35.0	Válido	2024-05-31 11:19:35.0	20605114629
44	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-05-23 09:11:02.0	Válido	2024-05-23 09:11:02.0	20605361901
45	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-05-29 23:24:43.0	Válido	2024-05-29 23:24:43.0	20605753907
46	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-05-30 08:27:23.0	Válido	2024-05-30 08:27:23.0	20607571890
47	Proveedor con RUC	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 23:14:45.0	Válido	2024-05-23 23:14:45.0	20607590789
48	Proveedor con RUC	20607603953	CONTRATISTAS GENERALES IMPERIO FERSEM E.I.R.L.	2024-05-24 09:46:09.0	Válido	2024-05-24 09:46:09.0	20607603953
49	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 09:45:55.0	Válido	2024-05-23 09:45:55.0	20607925012



## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
50	Proveedor con RUC	20608170252	CORPORACION MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-27 12:57:48.0	Válido	2024-05-27 12:57:48.0	20608170252
51	Proveedor con RUC	20608409395	KORPORACION JJP INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-23 15:11:38.0	Válido	2024-05-23 15:11:38.0	20608409395
52	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-05-23 11:35:45.0	Válido	2024-05-23 11:35:45.0	20608578944
53	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-05-24 07:20:05.0	Válido	2024-05-24 07:20:05.0	20608862456
54	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2024-06-01 12:48:40.0	Válido	2024-06-01 12:48:40.0	20609275252
55	Proveedor con RUC	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-06-02 14:49:42.0	Válido	2024-06-02 14:49:42.0	20609409445
56	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-30 22:04:39.0	Válido	2024-05-30 22:04:39.0	20609446472
57	Proveedor con RUC	20609528941	GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.	2024-05-28 18:54:16.0	Válido	2024-05-28 18:54:16.0	20609528941
58	Proveedor con RUC	20609766345	BADIR RESURFACE E.I.R.L.	2024-05-23 14:51:16.0	Válido	2024-05-23 14:51:16.0	20609766345
59	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-05-27 23:13:11.0	Válido	2024-05-27 23:13:11.0	20609800837
60	Proveedor con RUC	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2024-05-24 17:07:46.0	Válido	2024-05-24 17:07:46.0	20609817870
61	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-05-23 19:30:09.0	Válido	2024-05-23 19:30:09.0	20609953692
62	Proveedor con RUC	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-05-23 22:26:17.0	Válido	2024-05-23 22:26:17.0	20610812806
63	Proveedor con RUC	20611078626	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-24 08:57:02.0	Válido	2024-05-24 08:57:02.0	20611078626
64	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-05-29 20:19:08.0	Válido	2024-05-29 20:19:08.0	20611344504
65	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-26 22:50:13.0	Válido	2024-05-26 22:50:13.0	20611499591
66	Proveedor con RUC	20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L.	2024-05-28 16:12:55.0	Válido	2024-05-28 16:12:55.0	20611727691

## II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS ELECTRÓNICAS

Conforme al cronograma del procedimiento de selección, en concordancia con el numeral 73.1 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el 05 de junio de 2024, registraron ofertas a través de la plataforma del SEACE, los siguientes postores:





## Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante:	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - X REGIÓN TERRITORIAL CUSCO
Nomenclatura:	AS-SM-S-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1
Nro. de convocatoria:	1
Objeto de contratación:	Servicio
Descripción del objeto:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARÍAS OCONGATE Y KCAURI

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA OCONGATE			
20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	05/06/2024	22:41:54	Electronico
20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/06/2024	22:58:13	Electronico
20005114029	AVH ING S.A.C.	05/06/2024	22:58:58	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	05/06/2024	23:27:49	Electronico
20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	05/06/2024	23:56:28	Electronico

De la plataforma del SEACE, el Comité de Selección observó que la oferta presentada por el participante CONSORCIO WMA. con usuario de registro N° 20450751503 se encuentra con estado "Borrador No enviado", al respecto, el literal A del numeral 11.2.2.3 sobre la presentación de ofertas de la Directiva N°003-2020-OSCE/CD, señala lo siguiente: "Los proveedores presentan sus ofertas o expresiones de interés, de manera electrónica a través del SEACE, mediante formularios electrónicos y certificados digitales. Es responsabilidad del proveedor registrar adecuada y oportunamente la información que corresponda a su oferta, debiendo verificar que se encuentra en el estado de enviado. Las ofertas o expresiones de interés que se encuentran en el estado de borrador, no son considerados por la Entidad", en tal sentido, dicha oferta se considera como No presentada.

Se adjunta captura de pantalla de la plataforma del SEACE:

Nro.	RUC (Código)	Empresa o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de actualización	Hora de actualización	Estado de la oferta
1	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/06/2024	22:57:32	20607925012	05/06/2024	22:58:13	Enviado
2	20450751503	CONSORCIO WMA	05/06/2024	23:36:32	20450751503	---	---	Borrador no enviado
3	2060769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	05/06/2024	23:30:39	2060769325	05/06/2024	23:37:49	Enviado
4	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	05/06/2024	23:43:47	20609446472	05/06/2024	23:56:28	Enviado
5	20005114029	AVH ING S.A.C.	05/06/2024	22:58:31	20005114029	05/06/2024	22:58:58	Enviado
6	20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	05/06/2024	22:29:34	20601231809	05/06/2024	22:41:54	Enviado

### III. DE LA ADMISIBILIDAD

3.1. Acto seguido el Comité de Selección procedió a descargar los archivos de los postores que presentaron sus ofertas, en concordancia con el numeral 73.2 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se da inicio con la misma que tiene por objeto verificar los documentos exigidos en los literales a), b), c), d), e), f) y g) del Art. 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; a efectos de determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases integradas del procedimiento de selección, precisando lo siguiente:

**Primero.** - De manera previa a la evaluación de las ofertas, debe determinarse el cumplimiento de las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia, cuya función es asegurar a la Entidad que las propuestas de los postores cumplan con lo requerido por la Entidad.

3.2. Seguidamente, se continua con la verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación de presentación obligatoria, a fin de determinar la Admisión o No admisión de las ofertas presentadas por los postores; los mismos que se encuentran descritos en el siguiente cuadro:



P. Blanco

[Signature]

[Signature]

COMITÉ DE SELECCIÓN

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS		ANEXOS	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.	AVH ING S.A.C.	CORPORACION MIRANDA'S S.R.L. GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
a)	Declaración Jurada de datos del postor.	Anexo N° 01	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.						
b)	En caso de <b>persona jurídica</b> , copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
	En caso de <b>persona natural</b> , copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.						
	En el caso de <b>consorcios</b> , este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.						
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52° del Reglamento.	Anexo N° 02	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 03	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio	Anexo N° 04	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	Anexo N° 05	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
g)	El precio de la oferta en soles.	Anexo N° 06	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA							
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	Formato libre	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta
b)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa	Anexo N° 11	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c)	Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la Provincia de Lima y Callao	Anexo N° 10	No Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta
SE CONSIDERA:			No Admitido <small>Nota N°01</small>	Admitido	No Admitido <small>Nota N°01</small>	Admitido	Admitido



**Nota N° 01**

**Primero.** – De la revisión integral de la documentación que obra en las ofertas registradas por los postores, se aprecia que ambos postores han presentado una sola oferta para ambos ítems convocados, no habiendo precisado con exactitud a que número de ítems pertenece sus ofertas, como señala las bases integradas del comité de selección en el numeral 1.2 del capítulo I que a continuación de observa:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
01	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA OCONGATE	Servicio	1.00
02	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA KCAURI	Servicio	1.00

Situación que dificulta realizar una evaluación objetiva a los miembros del Comité de Selección, al no poder identificar a que número de ítem pertenecen causando confusión y una posible mala interpretación.

**Segundo.** - El comité de selección. precisa que el OSCE a través de sendos pronunciamientos ha señalado que “Toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las Bases Integradas, a fin de que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de esta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que debe ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones sino aplicar las bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas...”

En ese contexto, si bien resultaría posible una Impugnación, en trámite de subsanación, pueda precisarse a que numero de ITEM pertenece las ofertas, en los Anexos N° 1, N° 2 y N° 3; no resulta posible que lo haga en la Declaración jurada que contiene el plazo de entrega (Anexo N° 4) ni el precio de la oferta económica (Anexo N° 6), pues a ésta se aplica una regla específica que limita los supuestos de subsanación, conforme se ha previsto en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Motivo por el cual, los postores JOMIR ASOCIADOS S.A.C. y AVH ING S.A.C. **NO CUMPLEN** con presentar su oferta de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo que este colegiado decide no admitir las ofertas de los postores.

Por último, vale precisar que no es responsabilidad del Comité de Selección interpretar el alcance de la oferta del postor, o esclarecer ambigüedades, sino aplicar las bases integradas y evaluar su propuesta en virtud a ella, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, tal como ha señalado el Tribunal de Contrataciones del Estado en su Resolución N° 1693-2019-TCE-S2.



#### IV. DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en los Art. 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a descargar las ofertas económicas de las tres (03) ofertas admitidas en la plataforma del SEACE, y se procede con la evaluación, consistente en la aplicación de los factores de evaluación (económico), obteniéndose como resultado de ello el siguiente cuadro:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE MAXIMO	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
A. PRECIO	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	100.00	S/ 67,500.00	S/ 61,777.00	S/ 115,255.12
	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$				
	$O_i$				
	$i$ = Oferta				
	$P_i$ = Puntaje de la oferta a evaluar				
	$O_i$ = Precio i				
	$O_m$ = Precio de la oferta más baja				
	$PMP$ = Puntaje del precio obtenido		91.52	100.00	53.60
PUNTAJE OBTENIDO			91.52	100.00	53.60
BONIFICACION 5% POR REMYPE			4.58	5.00	2.68
BONIFICACION 10% POR PROV/COLINDANTE			9.15	0.00	0.00 Nota N°2
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			105.25	105.00	56.28
ORDEN DE PRELACIÓN			1° LUGAR	2° LUGAR	3° LUGAR


#### Nota N° 02

Con relación a la solicitud de bonificación por Provincia colindante, se precisa que el postor MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L, no se encuentra ubicado dentro de la provincia donde se ejecutará el servicio ni tampoco esta ubicada como colindante.

Debido al número de ofertas registradas al presente procedimiento de selección, el Comité de Selección por decisión unánime acuerda postergar la etapa de calificación de ofertas, para el día lunes 10 de junio de 2024; así como las demás etapas que se vieran afectadas.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 16:55 horas, se dio por concluida la reunión suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.

  
PRIMER MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP RUDY ARIAS PEREZ

  
PRESIDENTE TITULAR  
MAY PNP LUIS A. FERNANDEZ GUEVARA

  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR  
S1 PNP GERMAN B. DOMINGUEZ PUMA