

ACTA

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-BN

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS AGENCIAS, OFICINAS ESPECIALES, LOBBIES, CAJEROS Y SEDE ELIZALDE DE LIMA Y CALLAO DEL BANCO DE LA NACIÓN

1. Sobre la información general

Siendo el día 15 de enero de 2025, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia General N° 084-2024-BN/2000, de fecha 28 de octubre de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Concurso Público N° 031-2024-BN, cuyo objeto de la convocatoria es la Contratación del "Servicio de Limpieza para las Agencias, Oficinas Especiales, Lobbies, Cajeros y Sede Elizalde de Lima y Callao del Banco de la Nación", a fin de realizar la admisión, evaluación y calificación de las ofertas presentadas en el marco del procedimiento de selección mencionado.

2. Sobre el quorum y los miembros participantes de la sesión

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	Vicente Dante Malásquez Gil	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Servicios
		Suplente		
Primer Miembro	María Rebeca Gadea Ángeles	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Servicios
		Suplente		
Segundo Miembro	Georgina Leonilda Pérez Pozo	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Compras
		Suplente		

3. Detalle de las ofertas que fueron presentados a través del SEACE:

De conformidad al cronograma del procedimiento de selección, se recibieron a través del SEACE las siguientes ofertas:

Nro. Item	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Contratación del Servicio de Limpieza para las Agencias, Oficinas Especiales, Lobbies, Cajeros y Sede Elizalde de Lima y Callao del Banco de la Nación.			
20601705185	CONSORCIO LIMPIEZA AMERICANA & ASOCIADOS	06/01/2025	18:33:59	Electronico
20534394463	JJSUR S.R.L. - SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.	06/01/2025	19:23:18	Electronico
20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	06/01/2025	19:27:09	Electronico
20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	06/01/2025	20:07:32	Electronico
20455067465	SERMANS S.A.C.	06/01/2025	22:15:27	Electronico

4. Detalle de las ofertas admitidas y que pasan a evaluación:

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas, según el **cuadro Anexo 01 - Admisión de Ofertas**, que forma parte de la presente Acta, por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o Razón Social	ADMITIDA / NO ADMITIDA
1	SERMANS S.A.C.	Admitida
2	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	Admitida
3	CONSORCIO CONFORMADO POR JJSUR S.R.L. Y SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.	Admitida
4	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	Admitida
5	CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	Admitida

5. Evaluación de la oferta

Detalle del precio de las ofertas:

N°	Nombre o Razón Social	Precio de la oferta
1	CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	S/ 20,565,842.98

2	SERMANS S.A.C.	S/ 20,790,525.60
3	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	S/ 21,056,837.46
4	CONSORCIO CONFORMADO POR JJSUR S.R.L. Y SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.	S/ 23,941,886.52
5	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	S/ 24,948,000.00

6. Detalle de la evaluación de las ofertas en concordancia con los factores de evaluación establecidos en las bases del procedimiento de selección

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según **Anexo 02** – Evaluación de ofertas, que forma parte de la presente Acta.

Nº	Nombre o Razón Social	FACTORES DE EVALUACIÓN						
		Puntaje obtenido factor precio (Puntaje: 88)	Puntaje obtenido sostenibilidad ambiental y social (Puntaje:3)	Puntaje obtenido protección social y desarrollo humano (Puntaje:2)	Puntaje obtenido Integridad en la contratación pública (Puntaje:2)	Puntaje obtenido Sistema de gestión de la calidad (Puntaje:5)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	88.00	3	0	2	5	98.00	1
2	SERMANS S.A.C.	87.05	3	0	2	5	97.05	2
3	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	85.95	0	0	0	0	85.95	3
4	CONSORCIO CONFORMADO POR JJSUR S.R.L. Y SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.	75.59	3	0	2	5	85.59	4
5	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	72.54	0	0	0	0	72.54	5

7. Calificación


Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección de conformidad al artículo 75 del Reglamento, determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases, obteniendo el siguiente resultado:

Nº	Nombre o Razón Social	Resultado
1	CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	Calificada
2	SERMANS S.A.C.	Calificada

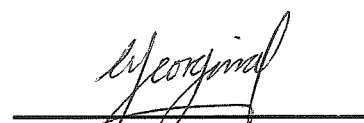
La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo N° 03 que forma parte de la presente Acta.

8. Acuerdo adoptado

Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación y calificación de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Admisión, Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.


 María Rebeca Gádea Ángeles
 Primer miembro


 Vicente Dante Malásquez Gil
 Presidente


 Georgina Leonilda Pérez Pozo
 Segundo miembro

CONCURSO PÚBLICO N° 031-2024-BN

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS AGENCIAS, OFICINAS ESPECIALES, LOBBIES, CAJEROS Y SEDE ELIZALDE DE LIMA Y CALLAO DEL BANCO DE LA NACIÓN

1. Sobre la información general

Siendo el día 15 de enero de 2025, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia General N° 084-2024-BN/2000, de fecha 28 de octubre de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Concurso Público N° 031-2024-BN, cuyo objeto de la convocatoria es la Contratación del "Servicio de Limpieza para las Agencias, Oficinas Especiales, Lobbies, Cajeros y Sede Elizalde de Lima y Callao del Banco de la Nación", a fin de otorgar la buena pro del procedimiento de selección mencionado.

2. Sobre el quorum y los miembros participantes de la sesión

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	Vicente Dante Malásquez Gil	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Servicios
		Suplente		
Primer Miembro	María Rebeca Gadea Ángeles	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Servicios
		Suplente		
Segundo Miembro	Georgina Leonilda Pérez Pozo	Titular	x	Dependencia: Subgerencia de Compras
		Suplente		

3. Otorgamiento de la buena pro

De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:


Razón social del postor ganador	Monto adjudicado
CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	S/ 20,565,842.98

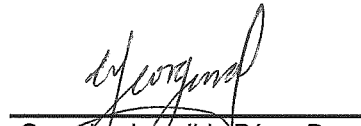
4. Acuerdo adoptado

Los integrantes del Comité de Selección otorgan la buena pro al postor señalado en el numeral precedente.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente acta en señal de aceptación y conformidad.


María Rebeca Gadea Ángeles
Primer miembro


Vicente Dante Malásquez Gil
Presidente


Georgina Leonilda Pérez Pozo
Segundo miembro

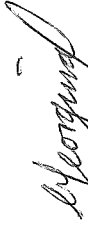
Admisión de Ofertas									
ANEXO N° 01 - DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA									
N°	Nombre o Razón Social	Declaración Jurada (Anexo N° 1)	Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta	Declaración Jurada Literal b) art. 52 (Anexo N° 2)	Declaración Jurada de cumplimiento de los TdR contenidos en el (Anexo N° 3)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	Precio de la oferta en soles (Anexo N° 6)	ADMITIDA / NO ADMITIDA	
1	SERMANSA S.A.C.	Folio 04	Folio 06 a 09	Folio 13	Folio 15	No corresponde	Folio 17	Admitida	
2	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	Folio 01	Folio 02 a 05	Folio 06	Folio 07	No corresponde	Folio 08	Admitida	
3	CONSORCIO CONFORMADO POR JUSUR S.R.L. Y SERVICIO DE REPRESENTACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.	Folio 04	Folio 05 a 10	Folio 11	Folio 12	Folio 13 a 15	Folio 16	Admitida	
4	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	Folio 01	Folio 11 a 14	Folio 02	Folio 03	No corresponde	Folio 04	Admitida	
5	CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	Folio 05	Folio 06 a 14	Folio 15	Folio 16	Folio 17 a 18 de la subsananación	Folio 19	Admitida	



María Rebeca Gadea
miembro



Vicente Dante Malásquez Gil
Presidente



Georgina Leonilda Pérez Pozo
Segundo miembro



Calificación de Ofertas

*ANEXO N° 03 - DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA
Concurso Publico N° 031-2024-BN

OBJETO: "Servicio de Limpieza para las Agencias, Oficinas Especiales, Lobbies, Cajeros y Sede Elizalde de Lima y Callao del Banco de la Nación"

DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CONSORCIO CONFORMADO POR LIMPIEZA AMERICANA S.A.C. Y ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.		SERMANSA S.A.C.	
		CUMPLE / NO CUMPLE	DETALLE	CUMPLE / NO CUMPLE	DETALLE
A.CAPACIDAD LEGAL HABILITACIÓN Requisitos: -Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculte(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza.		SI CUMPLE	Presenta certificado de RENEEL. Folio 24 al 32.	SI CUMPLE	Presenta certificado de RENEEL. Folio 21 al 28.
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE B.1.1 CAPACITACIÓN Supervisor (01) Requisitos: -Taller/curso mínimo de veinticuatro (24) horas lectivas en manejo de residuos sólidos -Taller/curso mínimo de veinticuatro (24) horas lectivas en ecoeficiencia. -Taller/curso mínimo de veinticuatro (24) horas lectivas en manejo seguro y dosificación de productos químicos. -Taller/curso mínimo de veinticuatro (24) horas lectivas en procedimientos de limpieza y desinfección	Acreditación: -Constancias de capacitación a los supervisores en temas de ecoeficiencia, mínimo de 24 horas lectivas. -Constancias de capacitación a los supervisores en manejo de residuos sólidos mínimo de 24 horas lectivas. -Constancias de capacitación a los supervisores en el manejo seguro y dosificación de productos químicos, mínimo de 24 horas lectivas. -Constancias de capacitación a los supervisores en el procedimiento de limpieza y desinfección, mínimo de 24 horas lectivas.	SI CUMPLE	Certificados de capacitación del Supervisión de Juarez Bernabe Emilio Roland Ecoeficiencia: 24 horas. Folio 36. Manejo de Residuos Sólidos: 24 horas. Folio 37. Manejo Seguro y dosificación de productos químicos: 24 horas. Folio 38. Procedimientos de limpieza y desinfección: 24 horas. Folio 39.	SI CUMPLE	Constancia de Capacitación del Supervisor Cornejo Catacora Melina Milagros Esperanza Ecoeficiencia: 24 horas. Folio 35. Manejo de Residuos Sólidos: 24 horas. Folio 33. Manejo Seguro y dosificación de productos químicos: 24 horas. Folio 34. Procedimientos de limpieza y desinfección: Folio 32.
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Requisitos: Cinco (05) años de experiencia como supervisor o inspector o jefe o Coordinador de servicios de limpieza De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.		SI CUMPLE	Folio 41 al 42. Experiencia de Juarez Bernabe Emilio Roland como Supervisor de limpieza desde: 1era. 01-03-20219 al 28-02-2022 2da. 01-04-2022 al 31-12-2024 . Acredita la experiencia requerida en las bases integrantes.	SI CUMPLE	Folio 39. Experiencia de Cornejo Catacora Melina Milagros Esperanza , como supervisor de servicio de limpieza del: 01-07-2023 al 30-06-2024 01-11-2021 al 30-06-2023 01-02-2020 al 01-05-2021 27-09-2018 al 31-12-2019 Acredita experiencia requerida en las bases integradas.
C.EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente acuatenta y tres millones con 00/100 soles (S/ 43 000,000.00), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda	Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	SI CUMPLE	1.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación parcial. monto ejecutado S/ 3,615,641.35 al 49% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,771,664.26 2.Experiencia Similar, adjunta contrato, comprobantes de pagos y estado de cuenta bancaria. Monto del contrato S/ 2,487,646.12 al 70% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,741,352.28 3.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,959,158.25 al 80% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,567,326.60. 4.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/1,479,142.00 5.Experiencia Similar, adjunta contrato, comprobantes de pagos y estado de cuenta bancaria. Monto ejecutado S/1,515,044.37 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,363,539.93 6.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,455,047.98 al 95% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,382,295.58. 7.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 434,167.62 al 95% de participación. Monto Acreditado: S/ 412,459.24. 8.Experiencia Similar, adjunta contrato, comprobantes de pagos y estado de cuenta bancaria. Monto ejecutado S/ 933,226.13 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 839,903.52 9.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 9,288,633.68 10.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación parcial. monto ejecutado S/ 5,320,019.52 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 4,788,017.57 11.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 4,988,000.00 al 80% de participación. Monto Acreditado: S/ 3,990,400.00 12.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de cumplimiento parcial. monto ejecutado S/ 4,379,161.31 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 4,309,215.81 13.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación parcial. monto ejecutado S/ 3,537,016.32 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 3,183,314.69 14.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 8,699,000.00 al 30% de participación. Monto Acreditado: S/ 2,609,000.00 15.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia parcial de cumplimiento. monto ejecutado S/ 2,689,422.33 al 80% de participación. Monto Acreditado: S/ 2,151,537.86 16.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/1,798,003.48 al 90% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,618,203.13 17.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/2,494,000.00 al 60% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,496,400.00 18.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación parcial. monto ejecutado S/2,758,505.96 al 40% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,103,402.38 19.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,323,124.56 al 50% de participación. Monto Acreditado: S/ 661,562.28 20.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 510,000.00. El postor cumple con acreditar la experiencia requerida en las bases integradas	SI CUMPLE	1.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 13,364,807.29 2.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/1,774,182.21 3.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 3,258,703.78 4.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,085,996.26 5.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 3,187,309.13 6.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,375,237.47 7.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,555,220.69 8.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 4,078,544.00 9.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,704,294.67 10.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 2,060,628.70 11. Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. Monto del contrato S/ 2,258,593.31 al 50% de participación. Monto Acreditado: S/ 1,129,296.60 12.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 4,695,133.42 13.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 3,805,886.86 14.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 3,678,779.30 15.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 1,481,422.80 16.Experiencia Similar, adjunta contrato y constancia de prestación. monto ejecutado S/ 3,777,387.31 El postor cumple con acreditar la experiencia requerida en las bases integradas
RESULTADO		CALIFICADA		CALIFICADA	
OBSERVACIONES					

Maria Rebeca Gadea Angeles
Primer miembro

Vicente Dante Malásquez Gil
Presidente

Georgina Leonilda Pérez Pozo
Segundo miembro