



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## ACTA DE APERTURA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA LEY 31728-SM-2-2023-MDC-CS-1 CONVOCATORIA

CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LA CA. JOSÉ MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA. I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA. N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ. M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZA. M, CONSTRUCCIÓN DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200+492.748, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ PASAJE 2, CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA. SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE GRAU, CA. ARICA. CAPITAN MELITON CARVAJAL, EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU.

En la Municipalidad Distrital de Castilla a los 18 días del mes de enero del año 2024, en la oficina de Abastecimiento, siendo las 2:30 Pm, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante, Resolución Gerencial N°367-2023-MDC-GM encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA LEY 31728-SM-2-2023-MDC-CS-1 CONVOCATORIA** para la "CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LA CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA. I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA. N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ. M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZA. M, CONSTRUCCIÓN DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200+492.748, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ PASAJE 2, CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA. SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE GRAU, CA. ARICA. CAPITAN MELITON CARVAJAL, EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU", con la finalidad de efectuar la revisión de las ofertas para su admisión, calificación y evaluación y otorgamiento de buena pro, correspondientes al presente procedimiento de selección.

#### PRIMERO:

#### SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME	Titular	X	Dependencia	Gerencia de Desarrollo Urbano Rural e Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA	Titular	X	Dependencia	Sub Gerencia de Obras
		Suplente			
Segundo Miembro	LIC. MARX LENIN PINTADO CALLE	Titular	X	Dependencia	Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial
		Suplente			

#### SEGUNDO:

#### DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes **Treinta y Cuatro (34)** siendo los siguientes:

RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
20154727826	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L	2024-01-04 15:38:00.0	Válido
20316313516	D & V INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-12-26 18:44:02.0	Válido
20356755589	R & G CONTRATISTAS SCRL	2024-01-11 08:59:35.0	Válido
20453695957	ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-12-29 18:21:00.0	Válido
20461112227	GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C.	2024-01-11 10:42:14.0	Válido
20481446326	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	2024-01-10 14:21:36.0	Válido





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

20481871027	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2024-01-09 21:40:32.0	Válido
20482663045	IVAL CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-01-11 13:07:23.0	Válido
20484036625	T & G CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-01-09 19:02:53.0	Válido
20484224201	FREVIEMA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-27 01:41:27.0	Válido
20484301809	VENTAS Y SERVICIOS GENERALES VIRGEN DEL PILAR CONTRATISTAS Y ABASTECIMIENTOS EMPRESA INDI.DE RESPONS	2024-01-11 10:57:09.0	Válido
20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-31 11:44:44.0	Válido
20505426372	INVERSIONES VISAES E.I.R.L.	2023-12-28 17:45:24.0	Válido
20514155403	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-28 15:05:53.0	Válido
20517623394	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-12-27 09:23:46.0	Válido
20525547486	CONSTRUCTORA MEGGA DEL PERU E.I.R.L.	2024-01-11 14:06:43.0	Válido
20526339585	CONSTRUCTORA JDITH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA -CONJDITH S.A.C.	2024-01-09 20:06:55.0	Válido
20526428928	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	2023-12-31 17:11:20.0	Válido
20526602111	XAPLER S.A.C.	2023-12-27 01:40:09.0	Válido
20529467606	CORPORACION VILLANUEVA CABALLERO S.A.	2024-01-03 16:42:09.0	Válido
20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	2023-12-23 11:11:38.0	Válido
20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2023-12-26 09:40:55.0	Válido
20552908903	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	2023-12-29 11:59:22.0	Válido
20566555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.	2023-12-23 20:28:51.0	Válido
20600028988	HERNANDO ASOCIADOS E.I.R.L.	2024-01-06 23:08:10.0	Válido
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	2023-12-28 16:10:02.0	Válido
20601915708	RYM ARQUITECTURA Y SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-01-09 09:54:33.0	Válido
20602379842	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C.	2024-01-11 18:04:11.0	Válido
20602430392	JA CONSTRUCCIÓN Y LOGÍSTICA E.I.R.L.	2023-12-26 18:42:54.0	Válido
20602633412	CORPORACION VALLE DEL NORTE S.R.L.	2024-01-07 12:49:14.0	Válido
20603354185	JV GRUPO INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JV GRUPO INVERSIONES S.A.C.	2024-01-03 23:51:50.0	Válido
20604262969	NICK NIKY & FABIANO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-12-27 18:25:57.0	Válido
20605845101	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-12-26 08:26:03.0	Válido
20607959430	CL & A CONSTRUCTORES Y CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-01-07 10:27:13.0	Válido







## Presentación de ofertas

Se procede a verificar la recepción de las ofertas presentadas con fecha 12 de enero del 2024, a través de la plataforma SEACE, observándose la presentación de **ocho (08)** ofertas, siendo los siguientes:

**CUARTO:**

**APERTURA ELECTRONICA Y ADMISIBILIDAD DE OFERTAS:**

Acto seguido, el colegiado procedió a verificar la presentación de los documentos de carácter obligatorio para establecer la ADMISIBILIDAD de las mimas, de acuerdo al numeral 2.1.1 de la Sección específica de las Bases Integradas, quedando establecido de la siguiente manera:

[illegible]





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

2	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No corresponde	CUMPLE	ADMITIDA
3	ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No corresponde	CUMPLE	ADMITIDA
4	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No corresponde	CUMPLE	ADMITIDA
5	<b>CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU</b> CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU 40% GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C. 60%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
6	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No corresponde	CUMPLE	ADMITIDA
7	R & G CONTRATISTAS SCRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No corresponde	NO CUMPLE	NO ADMITIDA
8	<b>CONSORCIO JUVIL</b> CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C. 83% INVERSIONES JUVIL S.A.C. 17%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA

Este Colegiado indica que antes de continuar con el procedimiento de selección de Admisión de Ofertas, debemos indicar, que de acuerdo a las Bases Integradas el Valor Referencial al 100% es S/ 4'223,152.54 (Cuatro Millones Doscientos Veintitres Mil Ciento Cincuenta y Dos con 54/100 Soles) Soles y el valor referencial al 90% es de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles)

Este colegiado procedió a descargar del SEACE los documentos presentados virtualmente, para poder continuar con la admisión de las ofertas.

Acto seguido, el colegiado procedió a verificar la presentación de los documentos de carácter obligatorio para establecer la ADMISIBILIDAD de las mismas, de acuerdo al numeral 73.1, 73.2 y 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; quedando establecido de la siguiente manera.

- CONSORCIO ALEGRE** integrada por INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 10% y TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C. 90%, cumple con el anexo 01,02,03,04,05 y 06 ofertando el precio de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles). Cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.
- CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** La oferta presentada por el postor cumple con el Anexos 01, 02, 03, 04 y 06 ofertando el precio de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles). Cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.
- ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.** la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03,04, y 06 ofertando el precio de S/ 4,317,002.64 (Cuatro Millones Trescientos Diecisiete Mil dos con 64/100 Soles). Cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

4. **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L** la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03,04, y 06 ofertando el precio de S/ 4,054,226.44 (Cuatro Millones Cincuenta y Cuatro Mil Doscientos Veintiséis con 44/100 Soles). Cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.
5. **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU** integrado por RYM ARQUITECTURA Y SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y 40% GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C. 60% la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03,04, 05 y 06 ofertando el precio de S/ 4,011,904.91 (Cuatro Millones Once Mil Novecientos Cuatro con 91/100 Soles), cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.
6. **BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03,04 y 06 ofertando el precio de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles). Cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.
7. **R & G CONTRATISTAS SCRL** la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03,04 y 06 ofertando el precio de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles).

Que, de acuerdo a las bases integradas, se estableció que **no se aceptará el pegado de la imagen de una firma o visto** en las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en dichas bases, los mismos que deben encontrarse firmados por el postor de forma manuscrita o digital, para mayor detalle se reproduce a continuación:

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado.

**No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto.** Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

Que el numeral 60.1 del artículo 60 del Reglamento, establece la posibilidad de que el postor subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. Dentro de los supuestos subsanables, en el literal b) del numeral 60.2 del citado artículo se contempla la falta de firma o foliatura del postor.

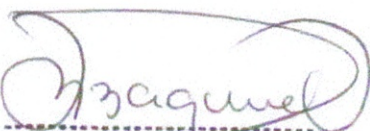
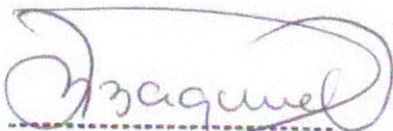
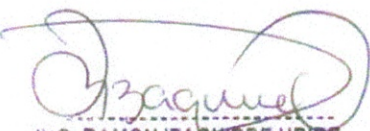
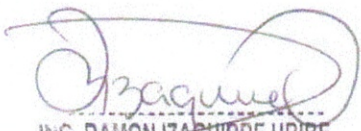
Sin embargo, este Comité de selección ha revisado el Anexo N° 6 – Precio de la Oferta, así como otros documentos contenidos en la oferta del Adjudicatario, y de una observación detallada de la Oferta se aprecia que contienen el pegado de firmas o firmas escaneadas, pues los trazos de las rúbricas son iguales (hay trazos iguales entre ellas





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

que se evidencian a simple vista), incluso los trazos se superponen al sello en los mismos espacios, lo cual resulta materialmente imposible en caso se tratara de firmas manuscritas, tal como se muestra a continuación:

<p>ANEXO 06</p>  <p>ING. RAMON IZAGUIRRE URIBE Gerente General R &amp; G CONTRATISTAS SCRL [folio 19]</p>	<p>ANEXO 08</p>  <p>ING. RAMON IZAGUIRRE URIBE Gerente General R &amp; G CONTRATISTAS SCRL [Folio 22]</p>
<p>ANEXO 06</p>  <p>ING. RAMON IZAGUIRRE URIBE Gerente General R &amp; G CONTRATISTAS SCRL [Folio 21]</p>	<p>ANEXO 02</p>  <p>ING. RAMON IZAGUIRRE URIBE Gerente General R &amp; G CONTRATISTAS SCRL [Folio 13]</p>

Conforme se evidencia de los gráficos antes señalados, se puede observar que evidentemente las firmas contenida en el Anexo N° 06 del postor son imágenes pegadas; por lo que, de conformidad con lo previsto en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento, **no está permitida la subsanación de la falta de firma en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica** (en el caso concreto el Anexo N° 6 – Precio de la Oferta presentado por el postor).

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **R & G CONTRATISTAS SCRL, NO CUMPLE** con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **NO ADMITIDA**.

8. **CONSORCIO JUVIL** integrada CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C. 83% INVERSIONES JUVIL S.A.C. 17% la oferta presentada cumple con el Anexos 01, 02, 03, 04, 05 y 06 ofertando el precio de S/ 3,800,837.29 (Tres Millones Ochocientos Mil Ochocientos Treinta y Siete con 29/100 Soles), cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.

### QUINTO:

#### CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

En ese sentido, con la finalidad de continuar con las etapas del procedimiento de selección, culminada la etapa de admisión de ofertas, se procedió a dar inicio a la etapa de evaluación de ofertas, de acuerdo al literal a), numeral 74.1 y 74.2 del artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; quedando establecido el orden de prelación de la siguiente manera:





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## REQUISITOS DE CALIFICACION

N o	REQUISITOS DE CALIFICACION				Resultados de calificación
	POSTOR	A.1 equipamien to estratégico	a.2 calificaciones del plantel profesional clave	A.2 experiencia del plantel profesional clave	Calificación/ descalificación
1	<b><u>CONSORCIO ALEGRE</u></b> INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 10%  TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C. 90%	NO	SI	SI	DESCALIFICADO
2	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	NO	SI	SI	DESCALIFICADO
3	ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.	NO	NO	NO	DESCALIFICADO
4	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L	SI	SI	SI	CALIFICADO
5	<b><u>CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU</u></b> CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU 40% GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C. 60%	NO	SI	SI	DESCALIFICADO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA  
COMITE DE SELECCION  
B°  
MIEMBRO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA  
COMITE DE SELECCION  
B°  
MIEMBRO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA  
COMITE DE SELECCION  
B°  
PRESIDENTE





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

6	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	NO	SI	SI	DESCALIFICADO
7	<b>CONSORCIO JUVIL</b> CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C. 83%  INVERSIONES JUVIL S.A.C. 17%	NO	SI	SI	DESCALIFICADO

1. El Postor **CONSORCIO ALEGRE**, integrado por las empresas INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA [10%] TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C. [90%], presentan a folios 404, con la finalidad de acreditar el Requisito de Calificación "Equipamiento Estratégico", la Carta de Compromiso de Alquiler de equipamiento estratégico, por parte de la empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.**, del 10 de enero del 2024, que para mayor detalle se reproduce a continuación:



404

**Distribuidora de Bienes y Servicios EIRL**  
ALQUILER DE CARGADOR FRONTAL, DETONADOR, CARGADOR, VOLQUETES, CISTERNA,  
RODILLO LISO, VENTA DE AGREGADOS PARA LA CONSTRUCCION  
ADQUISICION DE TIERRAS DESOLUCIONADAS  
AV. LAS CASAPEDRAS 874, LOTE 15 MO, SANTA MARIA DE ETAPA  
C.R. - 34005480

**CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO**

La que suscribe **HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO**, identificado con Documento de Identidad Nacional N° 40189995, Representante Legal de la Empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL**, con RUC N° 20484107310, declaro bajo juramento:

Que, me comprometo a brindar el servicio DE ALQUILER DEL SIGUIENTE EQUIPO de mi propiedad:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 7-9 TON	UND	2
2	MARTILLO HIDRAULICO	UND	1
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3yd3	UND	1
4	MINICARGADOR	UND	2
5	MOTONIVELADORA 130-135 HP	UND	2
6	CAMION VOLQUETE 6X4 450 HP 15 m3	UND	3
7	CAMION CISTERNA 4x2 (AGUA) 178-210 HP 3000 GL	UND	1

A disposición del postor **CONSORCIO ALEGRE** (INTEGRADO POR TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C., INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO E.I.R.L.), para usarlo de resultar ganador de la buena pro de CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EJECUCION DEL OBRA: "CONSTRUCCION DE VEREDAS EN LA CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ M, CONSTRUCCION DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200-0+492.748, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ, PASAJE 2 CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE MIGUEL GRAU CA. ARICA, CA. CAPITAN MELITON CARVAJAL, EN EL A.H ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO CASTILLA PROVINCIA PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2131966"

Castilla, 10 Enero del 2024

**Henrik K. Palacios Arevalo**  
GERENTE  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL  
PALACIOS AREVALO HENRIK KELLER  
GERENTE GENERAL  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL  
RUC: 20484107310

**VILAGROS DEL PILAR FLORES NARVAEZ**  
CONSORCIO ALEGRE  
REPRESENTANTE LEGAL COMUN

Al respecto, de puede verificar que los equipamiento referidos respecto de los Camiones Volquetes a folios 396 al 391 de su oferta no cumplen con las características técnicas requeridas, están por debajo del requerimiento mínimo de 15 m<sup>3</sup>, conforme a las Bases integradas del presente procedimiento de selección.

Asimismo, este Comité ha podido identificar que respecto de dicha Carta de Compromiso de Alquiler de equipamiento estratégico, por parte de la empresa





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

**DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.;** se tiene que dentro del mismo procedimiento de selección se ha presentado el Postor **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU**, integrado por las empresas **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU [40%]** y **GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C. [60%]**, que incluye a folios 58 de su oferta, con una Carta de Compromiso de Alquiler por la misma empresa, que para mayor detalle se reproduce a continuación:

**Distribuidora de Bienes y Servicios E.I.R.L.**  
ALQUILER DE CARGADOR FRONTAL, RETROCAMBIO, VILGARETES, CISTERNA, RODILLO, VENTA DE ASPIRADORES PARA LA CONSTRUCCIÓN, MOVIMIENTO DE TIERRA DESALACIONES, AV. LAS CASABAYAS MZA. 6 LOTE 15 URB. SANTA MARIA IV ETAPA, TELA 473-00245 CEL. 980504888 9896 171201

**CARTA DE COMPROMISO**

Piura, 11 de enero de 2024.

Atención: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA - PIURA

Asunto: COMPROMISO DE ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O EQUIPO

REFERENCIA: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° LEY 31728-SM-02-2023-MDC/CS-1

EJECUCIÓN DEL OBRA: "CONSTRUCCION DE VEREDAS EN LA CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ M, CONSTRUCCION DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200-0+492.745, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ, PASAJE 2 CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE MIGUEL GRAU CA. ARICA, CA. CAPITAN MELITON CARVAJAL, EN EL ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO CASTILLA PROVINCIA PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2131968".

Mediante la presente, la empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.** identificado con RUC N° 20484107310 y representada por el Sr. **HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO** con DNI N° 40189995, me dirijo a ustedes a fin de expresar mi firme compromiso de alquiler de Maquinaria al **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU**, para la ejecución de la obra que se señala en la referenciay que detallo a continuación:

DESCRIPCION	MARCA	MODELO	AÑO DE FAB	CAPACIDAD	POTENCIA
RODILLO LISO VIBRATORIO AUT.	BOMAG	BW211D-40	2020	9.5 Tn	98KW
CARGADOR FRONTAL	Caterpillar	950L	2017	3.6 M3	230 HP
MINI CARGADOR	JOHN DEERE	324E	2018	---	---
MOTONIVELADORA	KOMATSU	GD535-5	2019	---	154 HP
CAMION VOLQUETE	VOLVO	SEMIROQUERO HALF	2019	17 M3	450HP
CAMION VOLQUETE	VOLVO	SEMIROQUERO HALF	2019	17 M3	450HP
CAMIÓN VOLQUETE	Mercedes Benz	Actros 3344K	2018	15 M3	450 HP
CAMION CISTERNA	FREIGHTLINER	IM2106	2011	3500 GL	---

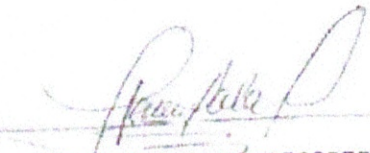
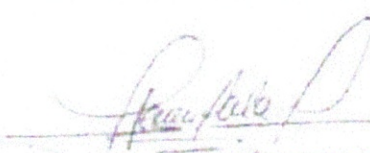
El indicado equipo mencionado incluye operador, se encuentra en buen estado, está totalmente operativo, su disponibilidad es inmediata y se encuentra ubicado en Sector los Médanos S/N - Piura. Sin otro particular nos despedimos de Ustedes.

Atentamente,

*Hentik K. Palacios Arevalo*  
Hentik K. Palacios Arevalo  
GERENTE  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.

*[Sello]*  
CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU  
GERENTE  
GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELI S.A.C.

Al respecto, se advierte que la firma y sello contenida en ambos documentos son los mismos, lo que evidencia un copiado y pegado de dicha imagen en el documento presentado en ambas ofertas, conforme se visualiza en el cuadro siguiente:

CONSORCIO ALEGRE	CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU
 <b>Hentik K. Palacios Arevalo</b> GERENTE DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.	 <b>Hentik K. Palacios Arevalo</b> GERENTE DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.

Al respecto, este Colegiado considera que dicha circunstancia resulta en la invalidez del documento presentado en dichas ofertas, pues un documento con la misma firma





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

pegada y escaneada no evidencia certeza en su contenido.

Siendo ello así, se evidencian indicios razonables de falsedad y/o adulteración en los documentos presentados ante esta Entidad, por parte de ambos postores; lo que en consecuencia, se deberá trasladar a la Oficina de Abastecimiento para el ejercicio de control posterior que deberá efectuarse de manera inmediata respecto de dichos documentos.

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicha oferta **DESCALIFICADA**.

2. El Postor **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU**, integrado por las empresas CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU [40%] y GRUPO EMPRESARIAL DE LOGISTICA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GELISA.A.C. [60%], que incluye a folios 58 de su oferta, con una Carta de Compromiso de Alquiler por la misma empresa, que para mayor detalle se reproduce a continuación:

**Distribuidora de Bienes y Servicios EIRL**  
ALQUILER DE CARGADOR FRONTAL, MOTONIVELADORA, VOLQUETES, CISTERNA,  
POMPA, VENTA DE AGREGADOS PARA LA CONSTRUCCION  
REQUERIMIENTO DE TIERRA RECALZADORA  
AV. LAS CASAPARAS 1200, BLOQUE 15 1188, SANTA MARIA IV ETAPA  
TEL: 012-697241 CEL: 985555449 PPM: 775325

**CARTA DE COMPROMISO**

Piura, 11 de enero de 2024.

Atención: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA - PIURA

Asunto: COMPROMISO DE ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O EQUIPO

REFERENCIA: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° LEY 31728-SM-02-2023-MDC/CS-1

EJECUCION DEL OBRA: "CONSTRUCCION DE VEREDAS EN LA CA. JOSE MELTON RODRIGUEZ ENTRE MZA 1, J. K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ M, CONSTRUCCION DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200-0+692.748, Y LAS CA. JOSE MELTON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ, PASAJE 2 CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE MIGUEL GRAU CA. ARICA, CA. CAPITAN MELTON CARVAJAL, EN EL A.H. ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO CASTILLA PROVINCIA PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2131966".

Mediante la presente, la empresa DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL identificado con RUC N° 20484107310 y representada por el Sr. HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO con DNI N° 40186995, me dirijo a ustedes a fin de expresar mi firme compromiso de alquiler de Maquinaria al **CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU**, para la ejecución de la obra que se señala en la referenciay que detallo a continuación:

DESCRIPCION	MARCA	MODELO	AÑO DE FAB	CAPACIDAD	POTENCIA
RODILLO LISO VIBRATORIO AUT.	BOMAG	BW211D-40	2020	9.5 Tn	98KW
CARGADOR FRONTAL	Caterpillar	950L	2017	3.6 M3	230 HP
MINI CARGADOR	JOHN DEERE	324E	2018	-----	-----
MOTONIVELADORA	KOMATSU	GD535-5	2019	-----	154 HP
CAMION VOLQUETE	VOLVO	SEMIRROQU 2019 ERO HALF	2019	17 M3	450HP
CAMION VOLQUETE	VOLVO	SEMIRROQU 2019 ERO HALF	2019	17 M3	450HP
CAMION VOLQUETE	Mercedes Benz	Actros 3344K	2018	15 M3	450 HP
CAMION CISTERNA	FREIGHTLINER	M2108	2011	3500 GL	-----

El indicado equipo mencionado incluye operador, se encuentra en buen estado, está totalmente operativo, su disponibilidad es inmediata y se encuentra ubicado en Sector los Mésanos S/N - Piura. Sin otro particular nos despedimos de Usted es.

Atentamente,

Henrik K. Palacios Arevalo  
OFERENTE  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL

CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU  
OFERTA  
Miguel Grau Vicerrector Administrativo  
Representante Común

Al respecto, de puede verificar que los equipamiento referidos respecto de los Camiones Volquetes a folios 62 al 65 de su oferta no cumplen con las características técnicas requeridas, están por debajo del requerimiento mínimo de 15 m<sup>3</sup>, conforme a las Bases integradas del presente procedimiento de selección.

Asimismo, este Comité ha podido identificar que, respecto de dicha Carta de Compromiso de Alquiler de equipamiento estratégico, por parte de la empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.**; se tiene que dentro del mismo procedimiento de selección se ha presentado el Postor **CONSORCIO ALEGRE**, integrado por las empresas INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA [10%] TECNICAS DE INGENIERIA Y





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C. [90%], incorporando a folios 404, de su oferta un documento por parte de la empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.**, del 10 de enero del 2024, que para mayor detalle se reproduce a continuación:

404

**Distribuidora de Bienes y Servicios EIRL**  
ALQUILER DE CAPSULAS FRIGIDAL, BATERIAS, CARGADOR, VOLVUMET, CESTERA,  
EQUIPO, VEHICULO DE AGREGADOS PARA LA CONSTRUCCION  
MOVIMIENTO DE TIERRA, BATERIAS, BATERIAS  
AV. LAS CASAPAYAS, BATA, ELITE 3300, SANTA BARBARA 22, ELITE  
CEL. 985558

**CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO**

La que suscribe **HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO**, identificado con Documento de Identidad Nacional N° 40189995, Representante Legal de la Empresa **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL**, con RUC N° 20484107310, declaro bajo juramento:

Que, me comprometo a brindar el servicio DE ALQUILER DEL SIGUIENTE EQUIPO de mi propiedad:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 7-9 TON	UND	2
2	MARTILLO HIDRAULICO	UND	1
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3yd3	UND	1
4	MINICARGADOR	UND	2
5	MOTONIVELADORA 130-135 HP	UND	2
6	CAMION VOLQUETE 6X4 450 HP 15 m3	UND	3
7	CAMION CISTERNA 4x2 (AGUA) 178-210 HP 3000 GL	UND	1

A disposición del postor **CONSORCIO ALEGRE** (INTEGRADO POR TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C - TEINGECON S.A.C., INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES EL AMIGO E.I.R.L.), para usarlo de resultar ganador de la buena pro de CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EJECUCION DEL OBRA: "CONSTRUCCION DE VEREDAS EN LA CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ M, CONSTRUCCION DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200-0+492.748, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ, PASAJE 2 CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE MIGUEL GRAU CA. ARICA, CA. CAPITAN MELITON CARVAJAL. EN EL A.H ALMIRANTE MIGUEL GRAU, DISTRITO CASTILLA PROVINCIA PIURA CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2131966"

Castilla, 10 Enero del 2024

Henrik K. Palacios Arevalo  
GERENTE  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL  
RUC: 20484107310

VILFREDO DEL PILAR FLORES NARVAEZ  
REPRESENTANTE LEGAL CONJUN

Al respecto, se advierte que la firma y sello contenida en ambos documentos son los mismos, lo que evidencia un copiado y pegado de dicha imagen en el documento presentado en ambas ofertas, conforme se visualiza en el cuadro siguiente:

CONSORCIO ALEGRE	CONSORCIO EJECUTOR MIGUEL GRAU
 Henrik K. Palacios Arevalo GERENTE DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL	 Henrik K. Palacios Arevalo GERENTE DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL

Al respecto, este Colegiado considera que dicha circunstancia resulta en la invalidez del documento presentado en dichas ofertas, pues un documento con la misma firma pegada y escaneada no evidencia certeza en su contenido.

Siendo ello así, se evidencian indicios razonables de falsedad y/o adulteración en los documentos presentados ante esta Entidad, por parte de ambos postores; lo que, en consecuencia, se deberá trasladar a la Oficina de Abastecimiento para el ejercicio





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

de control posterior que deberá efectuarse de manera inmediata respecto de dichos documentos.

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicho oferta **DESCALIFICADA**.

3. El Postor **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, presenta en su oferta a folios 22 y 23, con la finalidad de acreditar el Requisito de Calificación "Equipamiento Estratégico", la Carta de Compromiso de Alquiler de la empresa CORPORACIÓN NEVCAS S.A.C, del 10 de enero del 2024.

Sin embargo, se advierte que el postor no adjunta algún medio de prueba que acredite que dichos bienes son de propiedad de quien se compromete a alquilar, esto es la la empresa CORPORACIÓN NEVCAS S.A.C., o en su defecto se adjunte algún otro medio de prueba que acredite fehacientemente la disponibilidad del equipamiento materia de dicho compromiso de alquiler; toda vez que, este requisito determina la disponibilidad del equipamiento en obra de manera inmediata.

Asimismo, respecto de dichos equipos no adjunta algún medio probatorio que permita a este Comité de Selección verificar el cumplimiento de las características técnicas mínimas exigidas en los términos de referencia contenida en las Bases Integradas del procedimiento de selección, como lo son su potencia, capacidad y eficiencia; asimismo, no muestra marcas, series, ni mucho menos modelos de los equipos antes señalados, que permitan a este Comité de selección tener certeza de la existencia de los mismos, o de adicionalmente a ello, efectuar una búsqueda de sus fichas técnicas que resulte válido para verificar que dichos equipamientos cumplen con las especificaciones contenidas en los términos de referencia.

En ese sentido, teniendo en consideración que la Ley N° 31728, norma que "Aprobó Créditos Suplementarios para el financiamiento de mayores gastos en el marco de la reactivación económica a favor de los Gobierno Locales", dispuso en su numeral 5.2 del artículo 5, que "5.2. A efectos de que la entidad evalúe las ofertas, el factor de evaluación referido al precio no debe superar el 40 % de la evaluación total. Asimismo, las entidades pueden establecer como factores de evaluación la experiencia del postor en la especialidad y/o la capacidad técnica y profesional. La verificación de los requisitos de calificación se realiza junto con la evaluación de ofertas, aplicando los factores de evaluación solo a aquellos postores cuyas ofertas hayan cumplido con los requisitos de calificación."; en consecuencia, este procedimiento de selección al ser regido por dicha normativa, corresponde que el Comité de Selección evalúe de manera íntegra todos los requisitos de calificación y su acreditación, con lo cual, no basta una "carta de compromiso de alquiler" sino va acompañada con los documentos que causen certeza y convicción en este Colegiado, que dicho equipamiento es el requerido, que cumple con las características técnicas y que se cuenta con su disponibilidad, de manera que se cumpla con la finalidad de la Ley de hacer más eficiente y ágil el procedimiento de contratación pública.

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicho oferta **DESCALIFICADA**.

4. El Postor **ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.**, NO presenta en su oferta ningún documento por el cual cumpla con acreditar los Requisitos de Calificación contenido en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección. Al respecto, solo se observa a folios 18 de su oferta la carátula con la cita siguiente:







## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### 1.2 DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACION

ISUM CONTRATISTAS E.R.L.  
Jorge Casas Salazar  
TITULAR GERENTE

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicha oferta **DESCALIFICADA**.

5. El Postor **BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, presenta en su oferta a folios 34, con la finalidad de acreditar el Requisito de Calificación "Equipamiento Estratégico", la Carta de Compromiso de Alquiler de equipo de la empresa SAN BERNARDO CARGO S.A.C, del 11 de enero del 2024.

Sin embargo, se advierte que el postor no adjunta algún medio de prueba que acredite que dichos bienes son de propiedad de quien se compromete a alquilar, esto es la empresa SAN BERNARDO CARGO S.A.C, o en su defecto se adjunte algún otro medio de prueba que acredite fehacientemente la disponibilidad del equipamiento materia de dicho compromiso de alquiler; toda vez que, este requisito determina la disponibilidad del equipamiento en obra de manera inmediata.

Asimismo, respecto de dichos equipos no adjunta algún medio probatorio que permita a este Comité de Selección verificar el cumplimiento de las características técnicas mínimas exigidas en los términos de referencia contenida en las Bases Integradas del procedimiento de selección, como lo son su potencia, capacidad y eficiencia; asimismo, no muestra marcas, series, ni mucho menos modelos de los equipos antes señalados, que permitan a este Comité de selección tener certeza de la existencia de los mismos, o de adicionalmente a ello, efectuar una búsqueda de sus fichas técnicas que resulte válido para verificar que dichos equipamientos cumplen con las especificaciones contenidas en los términos de referencia.

En ese sentido, teniendo en consideración que la Ley N° 31728, norma que "Aprobó Créditos Suplementarios para el financiamiento de mayores gastos en el marco de la reactivación económica a favor de los Gobiernos Locales", dispuso en su numeral 5.2 del artículo 5, que "5.2. A efectos de que la entidad evalúe las ofertas, el factor de evaluación referido al precio no debe superar el 40 % de la evaluación total. Asimismo, las entidades pueden establecer como factores de evaluación la experiencia del postor en la especialidad y/o la capacidad técnica y profesional. La verificación de los requisitos de calificación se realiza junto con la evaluación de ofertas, aplicando los factores de evaluación solo a aquellos postores cuyas ofertas hayan cumplido con los requisitos de calificación."; en consecuencia, este procedimiento de selección al ser regido por dicha normativa, corresponde que el Comité de Selección evalúe de manera íntegra todos los requisitos de calificación y su acreditación, con lo cual, no basta una "carta de compromiso de alquiler" sino va acompañada con los documentos que causen certeza y convicción en este Colegiado, que dicho equipamiento es el requerido, que cumple con las características técnicas y que se cuenta con su disponibilidad, de manera que se cumpla con la finalidad de la Ley de hacer más eficiente y ágil el procedimiento de contratación pública.

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicha oferta **DESCALIFICADA**.





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

6. El Postor **CONSORCIO JUVIL**, integrado por las empresas CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C. [83%] e INVERSIONES JUVIL S.A.C. [17%], presenta en su oferta a folios 32, 33 y 34, con la finalidad de acreditar el Requisito de Calificación "Equipamiento Estratégico", las Carta de Compromiso de Alquiler de equipo por parte del señor LUCAS RUBEN RODRIGUEZ RODRIGUEZ-TRANSPORTES RODRIGUEZ, GRUPO RUBYNELR S.A.C., y CONTINENTAL CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., todas ellas suscritas el 12 de enero de 2024.

Sin embargo, se advierte que el postor no adjunta algún medio de prueba que acredite que dichos bienes son de propiedad de quien se compromete a alquilar, esto es el señor LUCAS RUBEN RODRIGUEZ RODRIGUEZ-TRANSPORTES RODRIGUEZ; y las empresas GRUPO RUBYNELR S.A.C., y CONTINENTAL CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., o en su defecto se adjunte algún otro medio de prueba que acredite fehacientemente la disponibilidad del equipamiento materia de dicho compromiso de alquiler; toda vez que, este requisito determina la disponibilidad del equipamiento en obra de manera inmediata.

Asimismo, respecto de dichos equipos no adjunta algún medio probatorio que permita a este Comité de Selección verificar el cumplimiento de las características técnicas mínimas exigidas en los términos de referencia contenida en las Bases Integradas del procedimiento de selección, como lo son su potencia, capacidad y eficiencia; asimismo, no muestra marcas, series, ni mucho menos modelos de los equipos antes señalados, que permitan a este Comité de selección tener certeza de la existencia de los mismos, o de adicionalmente a ello, efectuar una búsqueda de sus fichas técnicas que resulte válido para verificar que dichos equipamientos cumplen con las especificaciones contenidas en los términos de referencia.

En ese sentido, teniendo en consideración que la Ley N° 31728, norma que "Aprobó Créditos Suplementarios para el financiamiento de mayores gastos en el marco de la reactivación económica a favor de los Gobiernos Locales", dispuso en su numeral 5.2 del artículo 5, que "5.2. A efectos de que la entidad evalúe las ofertas, el factor de evaluación referido al precio no debe superar el 40 % de la evaluación total. Asimismo, las entidades pueden establecer como factores de evaluación la experiencia del postor en la especialidad y/o la capacidad técnica y profesional. La verificación de los requisitos de calificación se realiza junto con la evaluación de ofertas, aplicando los factores de evaluación solo a aquellos postores cuyas ofertas hayan cumplido con los requisitos de calificación."; en consecuencia, este procedimiento de selección al ser regido por dicha normativa, corresponde que el Comité de Selección evalúe de manera íntegra todos los requisitos de calificación y su acreditación, con lo cual, no basta una "carta de compromiso de alquiler" sino va acompañada con los documentos que causen certeza y convicción en este Colegiado, que dicho equipamiento es el requerido, que cumple con las características técnicas y que se cuenta con su disponibilidad, de manera que se cumpla con la finalidad de la Ley de hacer más eficiente y ágil el procedimiento de contratación pública.

Por lo tanto, el postor no ha cumplido con acreditar el requisito de calificación de equipamiento estratégico, quedando dicha oferta **DESCALIFICADA**.

**Sin perjuicio de ello**, este Colegiado desde una revisión íntegra de la oferta del mencionado Postor ha podido advertir que en el Anexo N° 10 de su oferta a incorporado obras de los ítem 01, 02, 05, 06, 07 y 08, para acreditar experiencia del postor en la especialidad, que no forman parte de la categorización de "obras similares"; esto es porque, están referidas a "mantenimientos" de carreteras y/o caminos vecinales o la ejecución de mejoramiento de "carreteras para acceso a viviendas mineras", esto es campamentos mineros.

Por lo tanto; corresponde proceder a Evaluar bajo los factores de evaluación previstos en las Bases Integradas, sólo aquellos postores que han obtenido la calidad de "CALIFICADAS"; en consecuencia, se procede a la siguiente evaluación:







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

FACTORES DE EVALUACION						
Postor	PRECIO		EXPERIENCIA	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	PUNTAJE
	Monto de la Oferta	40 PUNTOS	M $\geq$ 1 <sup>ra</sup> veces el valor referencial: 55 puntos	(Máximo 3 puntos)	(Máximo 2 puntos)	
			M $\geq$ 0.5 veces el valor referencial y < 1 veces el valor referencial: 35 puntos	Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad 3 puntos	Presenta Certificado ISO 37001 02 puntos	
			M > 0.25 veces el valor referencial y < 0.5 veces el valor referencial: 15 puntos	No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos	No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos	
CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L	S/ 4,054,226.44	40	55	03	02	100

1. El Postor **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L**, presenta en el folio 88 de su oferta el Anexo N° 10, en el que acredita un monto acumulado de S/8'848,632.12 soles, en obras similares.

Asimismo, presenta a folios 145 al 148, los Certificados que acreditan los ISOS N° 45001:2018 respecto del Sistema de Seguridad y Salud Ocupacional y N° 37001:2016, respecto del Sistema de Gestión Antisoborno.

## SEXTO:

### OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En consecuencia, después de haber realizado la admisión, evaluación técnica y económica, este colegiado por unanimidad acuerda otorgar la Buena Pro del **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA LEY 31728-SM-2-2023-MDC-CS-1 CONVOCATORIA** de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	OBJETO	MONTO
CONSTRUCTORA Y SERVICIOS RODEMA E.I.R.L	CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LA CA. JOSÉ MELITON RODRIGUEZ ENTRE MZA. I, J, K, N, O, T, CA. CAPITAN ELIAS AGUIRRE ENTRE MZA. N, T, CA. LA PAZ ENTRE MZ. M, R, X, Y ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZA. M, CONSTRUCCIÓN DE PISTAS EN LAS CA. ELIAS AGUIRRE ENTRE LA PROGRESIVA 0+200+492.748, Y LAS CA. JOSE MELITON RODRIGUEZ, PASAJE IQUIQUE, MALECON MIRAFLORES, LA PAZ PASAJE 2, CA. OESTE, CA. TENIENTE DIEGO FERRE, CA. SUR, CA. TACNA, CA. ALMIRANTE GRAU, CA. ARICA. CAPITAN MELITON CARVAJAL, EN EL ASENTAMIENTO HUMANO ALMIRANTE MIGUEL GRAU.	S/ 4,054,226.44 (Cuatro Millones Cincuenta y Cuatro Mil Doscientos Veintiséis con 44/100 Soles)

Se acuerda por unanimidad, registrar el Otorgamiento de la Buena Pro mediante su publicación en el SEACE.





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 6:00 pm del mismo día, se dio por concluida la reunión, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.



ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME  
Presidente Comité



ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA  
Primer Miembro



LIC. MARX LENIN S. PINTADO CALLE  
Segundo Miembro