



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN,
EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE
BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
N° 007-2023-MPCH/GRP-UE.ISEPRP-1**

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INSTITUTO DE EDUCACION
SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO HNO. VICTOTINO ELORZ GOICOCHEA - SULLANA"**

En la ciudad de Piura, siendo las 10:30 horas del día 01 del mes de diciembre del 2023, en la oficina de Abastecimiento de la UE 304, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 098-2021-2023-UE ISEPRP-PIU, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2023-MPCH/GRP-UE.ISEPRP-1 PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto es la: **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO HNO. VICTOTINO ELORZ GOICOCHEA - SULLANA"**, a fin de efectuar la **APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO** de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Y que no encontrándose impedidos ninguno de los presentes miembros del comité de selección según lo prescrito en el **Artículo 45°** y existiendo el quórum reglamentario de acuerdo al **Artículo 46°** del reglamento de la ley de contrataciones del estado se contó con la presencia de los siguientes miembros:

PRESIDENTE TITULAR : LEONARDO AGUSTIN CARDOZA RAMIREZ
PRIMER MIEMBRO TITULAR : SILVER DANIEL ROMERO JARAMILLO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR : MAX JOEL DAVILA CABREJOS

Acto seguido se procede a verificar los participantes registrados electrónicamente a través del SEACE según el cronograma establecido.

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Se verifica en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado (SEACE) y reporta, que de acuerdo al calendario establecido en las bases el Procedimiento de Selección, se han registrado los siguientes participantes:

N°	Proveedor con RUC	RUC	Nombre del Participante	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Evaluación	N° de Documento	Observaciones
1	Proveedor con RUC	10027848082	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	22/11/2023	Valido	22/11/2023	10027848082	
2	Proveedor con RUC	10712128113	HUERTAS SALAZAR YASELITA CARDOLINA	22/11/2023	Valido	22/11/2023	10712128113	
3	Proveedor con RUC	10750074739	RAHUREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	22/11/2023	Valido	22/11/2023	10750074739	
4	Proveedor con RUC	20388578393	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ANCELA E.I.R.L.	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20388578393	
5	Proveedor con RUC	20177493447	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20177493447	
6	Proveedor con RUC	20383840998	JAT CONTRATISTAS CENTRALES S.A.S	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20383840998	
7	Proveedor con RUC	20355932039	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL JUNTAPPO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20355932039	
8	Proveedor con RUC	20530282632	LAP CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.S.	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20530282632	
9	Proveedor con RUC	20543815744	INVERSIONES NBS S.A.S.	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20543815744	
10	Proveedor con RUC	20530683849	INVERCOH PROYECTOS S.A.S.	22/11/2023	Valido	22/11/2023	20530683849	



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

11	Proveedor con RUC	2055107203	WRAJOT S.A.C.	22/11/2023	Válida	22/11/2023	2055107203	0+0
12	Proveedor con RUC	2052106039	CONSTRUCTORA FRANCISCO PERAZA S.A.C.	22/11/2023	Válida	22/11/2023	2052106039	0+0
13	Proveedor con RUC	2052105703	INFAT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	22/11/2023	Válida	22/11/2023	2052105703	0+0
14	Proveedor con RUC	2050123363	"SODIMOT S.A.C."	23/11/2023	Válida	23/11/2023	2050123363	0+0
15	Proveedor con RUC	2052535039	CONSTRUCTORA Y CONSTRUCTORA E. E. INGENIEROS S.A.C.	24/11/2023	Válida	24/11/2023	2052535039	0+0
16	Proveedor con RUC	2050738744	HECATE S.A.C.	22/11/2023	Válida	22/11/2023	2050738744	0+0
17	Proveedor con RUC	2050738547	CALYMAX IMPORT & EXPORT E.I.R.L.	23/11/2023	Válida	23/11/2023	2050738547	0+0
18	Proveedor con RUC	2051149591	TVI CONTRATISTAS E.I.R.L.	23/11/2023	Válida	23/11/2023	2051149591	0+0

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS (ELECTRÓNICA):

Se registraron dos (02) Ofertas de un Total de diez y ocho (18) Participantes Registrados.

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante: GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - INSTITUTOS SUPERIORES DE EDUCACION PUBLICA REGIONAL DE PIURA
Nomenclatura: AS-SM-7-2023-GRP-UE.ISEPRP-1
Nro. de convocatoria: 1
Objeto de contratación: Servicio
Descripción del objeto: CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO HNO. VICTOTINO ELORZ GOICOECHEA - SULLANA

Nro. Item	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO PUBLICO HNO. VICTOTINO ELORZ GOICOECHEA - SULLANA				
20530262651	CONSORCIO LAVRGH				
			29/11/2023	19:13:15	Electronico
20525822029	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				
			29/11/2023	20:19:15	Electronico

3. ADMISIÓN DE LA OFERTA. -

Acto seguido se procedió a la apertura del sobre que contiene la oferta de los postores que se han presentado, a fin de verificar los documentos para la admisión de las ofertas, de acuerdo a lo establecido en las Bases Integradas, el presente procedimiento es de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Se realiza la revisión del cumplimiento de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, según lo establecido en el Capítulo III de las Bases Integradas, los mismos que se detallan a continuación:

3.3.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)
- Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)





Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**¹

f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**

g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos decimales.

Por consiguiente, de la revisión de los documentos para la admisión de la oferta detallados en el capítulo II de las bases integradas, en la cual se pudo determinar que los postores “SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA” y “CONSORCIO LAVRGH” ; CUMPLEN con acreditar todos los documentos de presentación obligatoria, por lo que por unanimidad el presente comité de selección ADMITEN las ofertas, según el siguiente detalle.

N°	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ESTADO
1	20525822029	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDO
1	20530262651	CONSORCIO LAVRGH	ADMITIDO

4. EVALUACIÓN DE LA OFERTA.

Acto seguido el comité de selección procede a evaluar la documentación que acredita los Factores de Evaluación de las Ofertas Calificadas, de acuerdo a las bases integradas y de conformidad con el Artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado asignándose los puntajes respectivos.

POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA	FACTOR DE EVALUACION	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PREL.
		PRECIO		
SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 326,000.00	100.00	100.00	1
CONSORCIO LAVRGH	S/ 390,000.00	100.00	83.59	2

De la verificación de los factores de evaluación de la oferta de los postores “SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA” y “CONSORCIO LAVRGH”,

¹ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Plura



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

han obtenido las mejores puntuaciones, por lo que de acuerdo a lo previsto en el Capítulo IV de las bases integradas.

Acto seguido no habiendo alguna otra oferta válida para evaluar el comité de selección decide por **UNANIMIDAD** pasar a la etapa de los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

5. CALIFICACION DE LAS OFERTAS. -

Acto seguido, se efectúa la etapa de Calificación de Ofertas, de acuerdo a lo establecido en el párrafo primero del Art. 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; se procede a revisar la documentación que acredita el cumplimiento de los Requisitos de Calificación establecidos en las bases, al postor que obtuvo el primer y el segundo lugar, según el orden de prelación detallado en el cuadro precedente.

Se procede a realizar la calificación de la Oferta de los postores “SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA” y “CONSORCIO LAVRGH”:

	POSTORES	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO LAVRGH
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONDICIÓN	CONDICIÓN
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
HABILITACION	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE
	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	CUMPLE	CUMPLE
	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE- FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONDICIÓN	CONDICIÓN
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<p>HABILITACION</p> <p>Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 860,000.00 (Ochocientos Sesenta Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 85,680.00 (Ochenta y cinco Mil seiscientos ochenta con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considerará Servicios Similares a: Servicios y/o obras de Mantenimiento y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reforzamiento de infraestructuras en edificaciones educativas.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p>	CUMPLE	CUMPLE

Por consiguiente, de la revisión de los requisitos de calificación CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL// EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD – HABILITACION; de los postores “SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA” y “CONSORCIO LAVRGH”: SI CUMPLEN con los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

En ese sentido vistos los resultados obtenidos y no habiendo alguna otra oferta válida para calificar el presente comité de selección decide por UNANIMIDAD dar por CALIFICADAS las Ofertas de los postores SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA” y “CONSORCIO LAVRGH”, por haber cumplido con los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

CONSOLIDADO FINAL DE LA EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS, SEGÚN ORDEN DE PRELACION.

N°	NOMBRES O RAZON SOCIAL	PUNTAJE TOTAL DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	CALIFICACIÓN DE LA OFERTA (CONDICIÓN)	PUNTAJE TOTAL FINAL	ORDEN PRELAC.
1	➤ SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	100.00	CALIFICADO	105.00*	1



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

2	> CONSORCIO LAVRGH	83.59	CALIFICADO	87.77*	2
---	--------------------	-------	------------	--------	---

*Condición de MYPE Formato N°11.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

Visto los resultados obtenidos de los actos precedentes y estando conforme a lo establecido en los Artículos 73°, 74°, 75° y 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de Selección por UNANIMIDAD, otorga la BUENA PRO según el siguiente detalle:

POSTOR	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES EL MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
DOMICILIO LEGAL	JR TACNA N°785-PIURA
PUNTAJE GENERAL	105.00 PUNTOS
MONTO OFERTADO	S/ 326,000.00 (TRESCIENTOS VEINTE Y SEIS MIL CON 00/100 SOLES).

Sin otro punto que tratar y estando conforme a lo desarrollado en la presente sesión, el colegiado siendo las 10:50 horas del mismo día, firman en señal de conformidad.


LEONARDO AGUSTIN CARDOZA RAMIREZ
Presidente C.S.


SILVER DANIEL ROMERO JARAMILLO
Primer Miembro C.S.


MAX JOEL DAVILA CABREJOS
Segundo Miembro C.S.

