

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Creación, Reposición y/o Renovación y/o Cambio y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o ampliación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción o la combinación de alguno de los términos anteriores, Redes de agua potable y/o alcantarillado, Redes secundarias de Agua potable y/o alcantarillado y/o Conexiones domiciliarias de agua potable y/o alcantarillado y/o Linea de Impulsión y/o Linea de Conducción y/o Colectores y/o Reservorio y/o Linea de Aducción y/o obras de saneamiento general, etc., así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de obras similares se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural en donde se define de manera clara el concepto de obras similares. Ene se sentido al no demostrar que la definición de obras similares contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Quimico y/o Ingeniero Industrial y/u otro Profesional Titulado, para asumir el cargo como Especialista de Calidad, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de formación académica y experiencia profesional del personal clave se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural. Ene se sentido al no demostrar que la definición de formación académica del profesional cuestionado ni su experiencia profesional contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Ambiental o Ing. Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero Energía Renovable o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero Mecánica de Fluidos , para asumir el cargo de Especialista Ambiental, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Químico y/o Ingeniero Mecánica de Fluidos y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Forestal y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de formación académica y experiencia profesional del personal clave se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural. Ene se sentido al no demostrar que la definición de formación académica del profesional cuestionado ni su experiencia profesional contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, para asumir el cargo como Especialista Ambiental, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de formación académica y experiencia profesional del personal clave se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural. Ene se sentido al no demostrar que la definición de formación académica del profesional cuestionado ni su experiencia profesional contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil , para asumir el cargo de Especialista en Seguridad de obra y Salud ocupacional , contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad de obra y salud ocupacional y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de formación académica y experiencia profesional del personal clave se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural. Ene se sentido al no demostrar que la definición de formación académica del profesional cuestionado ni su experiencia profesional contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevencion y/o Prevencionista, etc. para asumir el cargo como Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la definición de formación académica y experiencia profesional del personal clave se ha desarrollado teniendo en cuenta la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIIVIENDA que establece las fichas de homologación de requisitos de calificación de perfiles profesionales de proyectos de saneamiento para el ámbito rural. Ene se sentido al no demostrar que la definición de formación académica del profesional cuestionado ni su experiencia profesional contraviene norma alguna, este colegiado NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que la acreditación del equipamiento se hará con equipos y maquinaria de igual o mayor capacidad y/o potencia, salvo aquellos cuyas características técnicas requeridas se encuentren en algún rango específico. En ese sentido se acoge la observación y se hace la aclaración correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que el expediente técnico con que cuenta la entidad ha sido publicado en su totalidad en la plataforma del SEACE y la entidad no cuenta con el archivo excel, lo cual no es motivo de nulidad, sino únicamente una facilidad técnica a proporcionar a los participantes. En ese sentido NO SE ACOGE la presente observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	16:03:51

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelantos de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL colegiado luego del análisis de la presente observación hacen de conocimiento del observante que de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado aprobado por DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF y modificada por el Decreto Supremo N° 162-2021-EF la constitución de fideicomisos como alternativa a la presentación de garantías para el otorgamiento y administración de adelantos es de carácter opcional y discrecional para las entidades contratantes, no existiendo mandato imperativo en la norma al respecto. En ese sentido y toda vez que el observante no ha acreditado que el contenido de las bases administrativas en este particular extremo quebrante norma alguna, este colegiado ha decidido NO ACOGER la presente observación, cabe señalar que no se ha previsto la entrega de ningún tipo de adelanto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:29

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

de la revisión del expediente técnico publicado en el seace, se cuestiona que el colegiado omitió publicar el presupuesto de obra en formato editable, dicha omisión viola en forma y fondo el principio de transparencia, el anexo 06 de las bases estándar y la directiva 001-2019-osce, dicha subjetividad crea una real condición que limita una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, por lo expuesto y en aras de que se motive una mayor concurrencia de postores solicito al colegiado publicar el presupuesto de obra en formato editable (excell) y de esta forma no se incurra en nulidad del procedimiento de selección

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que el expediente técnico con que cuenta la entidad ha sido publicado en su totalidad en la plataforma del SEACE y la entidad no cuenta con el archivo excel, lo cual no es motivo de nulidad, sino únicamente una facilidad técnica a proporcionar a los participantes. En ese sentido NO SE ACOGE la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:29

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el estudio de canteras, las cotizaciones de los agregados, cotizaciones de los materiales a utilizar, cotizaciones del equipamiento estrategico, las cotizaciones del flete terrestre, dicha omision crea una verdadera condicion que limita la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo que viola en forma y fondo el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores, solicito al colegiado publicar el estudio de canteras, las cotizaciones de los agregados, cotizaciones de los materiales a utilizar, cotizaciones del equipamiento estrategico, las cotizaciones del flete terrestre, ya que cierta informacion influye directamente en poder elaborar una oferta competente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la CARPETA N°03 -ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, en el ANEXO N°05: PLANOS DE CANTERAS Y BOTADEROS, se detalla la ubicación de la cantera, el postor tendrá que estimar el costo con referencia a las coordenadas establecidas en el PLANO UBICACIÓN DE CANTERA lámina PCB-01, PCB-02, PCB-03, PCB-04 Y PCB-05 El comité de selección indica que en el apartado PRESUPUESTO CARPETA N° 09, específicamente en el ítem 09.03 PRESUPUESTO_UBS_ BELLAVISTA, en las páginas 193 hasta la página 214, se encuentra el CÁLCULO DE FLETE RURAL; y desde las páginas 168 hasta la página 193, el CÁLCULO DE FLETE TERRESTRE En el Ítem 09; específicamente del 09.05 se especifica en las páginas 24 y 25 se realiza el cálculo del flete terrestre del PTR de la Localidad de Bellavista de Cachiaco Así mismo se alcanza las cotizaciones de agregados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:29

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el plano de ubicacion de los botaderos del material excedente, dicha omision viola en forma y fondo el principio de transparencia, sobre todo que condiciona una mayor concurrencia de posotres en igualdad de condiciones, por lo expuesto solicito al colegiado publicar el plano de ubicacion de los botaderos, y de esta forma motivar una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3

Literal: 3.1

Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la CARPETA N°03 -ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, en el ANEXO N°05: PLANOS DE CANTERAS Y BOTADEROS, se detalla la ubicación de la cantera y botaderos
Por lo expuesto este comité de selección, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, ya que la información requerida si ha sido publicada en el SEAC como parte del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:29

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

se cuestiona que la entidad no ha considerado la entrega de adelantos, dicha accion crea una verdadera condicion que limita la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo cuando la entidad cuenta con el presupuesto disponible para la ejecucion de la obra, no habiendo justificacion alguna por parte de la entidad parano otorgar la entrega de adelanto, ademas el posotr el libre de poder ofertar en sus gastos generales la entrega de adelantos, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores y una sana competencia solicito al colegiado considerar que el postor pueda ofertar en sus gastos generales la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o poliza de caucion y mediante fidecomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primer lugar, debe señalarse que la finalidad de los adelantos es brindar liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones; de esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que -en última instancia- es trasladado a la Entidad.

De esta manera, el artículo 38 de la Ley establece que la Entidad puede entregar adelantos al contratista con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato, siempre que ello haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección; debiendo precisarse que, el Reglamento establece los tipos, condiciones y monto de cada adelanto, así como la forma de amortización luego de su otorgamiento.

Así, el artículo 180 del Reglamento señala que en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: a) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.; y, b) Para materiales o insumos, los que en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

Por lo expuesto, la Entidad tiene la potestad de otorgar adelantos para materiales e insumos cuando se trate de contratos de obra, para tal efecto es necesario que dicha posibilidad se encuentre contemplada en las Bases del procedimiento de selección. Asimismo, debe considerarse que el otorgamiento de dicho adelanto procede hasta por un porcentaje inferior o igual al veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, según lo previsto en las Bases.

Por lo expuesto este comité de selección, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, ya que el otorgamiento de los adelantos es potestativo por parte de la entidad, máxime si se tiene en cuenta que en el presente caso en los gastos generales en el acápite de los gastos financieros no se encuentra contemplado el gasto por emisión de fianzas para adelantos y tampoco se ha previsto o tipificado en los documentos del procedimiento de selección, así mismo se indica que dicho proceso de selección cuenta con la certificación presupuestal correspondiente para lo cual se contempla la certificación de crédito presupuestario para el año fiscal 2025, y de acuerdo a la proyección de gasto se cuenta con la constancia de previsión para el año 2026.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:02:29

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

se cuestiona queel colegiado este requiriendo como criterio de evaluacion Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere infraestructura vial 4 5, como se aprecia esta utilizando un criterio de evaluacion que condiciona una mayor concurrencia de posotres, sobre todo que la obra materia del proocedimiento de seleccion es una agua potable, y no una obra vial, por lo expuesto solicito al colegiado y al area usuaria suprimir comoc criterio de evaluacion la certificacion iso en obras viales, y reformular cierto criterio al factor precio.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** b1 **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art.02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El colegiado da a conocer que luego de la evaluación de la presente observación. SE ACOGE PARCIALMENTE. No se acoge en el extremo de suprimir el factor de evaluación OTROS FACTORES DE EVALUACION (B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL ¿ D: INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA), pues dicho factor se encuentra contemplado en las bases estandarizadas. SE ACOGE en el extremo de corregir el alcance de los certificados de sistemas de gestión y se cambiara de INFRAESTRUCTURA VIAL por el términos OBRAS DE SANEAMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	21:11:03

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE QUE PARA PODER EMITIR UNA PROPUESTA SEGUN LOS TERMINOS Y CANTIDADES DEL PRESUPUESTO Y NO GENERAR CONFUSIONES A LOS POSTORES, QUE EN LAS BASES INTEGRADAS, PUBLIQUEN EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE (EXCEL)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.2.1.1.G Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se hace de conocimiento del observante que el expediente tecnico con que cuenta la entidad ha sido publicado en su totalidad en la plataforma del SEACE y la entidad no cuenta con el archivo excel, lo cual no es motivo de nulidad, sino unicamente una facilidad tecnica a proporcionar a los participantes. En ese sentido NO SE ACOGE la presente observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	21:11:03

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Siendo que con fecha 02 de julio del 2024 se publicó en el diario oficial El Peruano la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPES, la cual indica: Artículo 3.

Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,

b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. 3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Consulta: Siendo que este proceso se encuentra comprendido dentro del marco de la Ley arriba citada, se solicita al COMITÉ ESPECIAL que el postor ganador de la buena pro se acoja a dicha Ley y tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.3 a) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 3 - Ley N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación realizada, el Área Usuaría No Acoge su Observación, y se precisa que la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

General	capitulo 2	2.3 a)	20
---------	------------	--------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 3 - Ley N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Asimismo, se precisa que en el desagregado de gastos generales que conforma el expediente técnico se ha considerado los gastos financieros relativos al trámite de garantía de fiel cumplimiento mediante carta fianza, por lo tanto, no se puede aceptar la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento cuando en los gastos generales se ha establecido el uso de carta fianza.

La retención del 10% está pensada como una alternativa para micro y pequeñas empresas, especialmente en contratos de ejecución de obras. La carta fianza, por otro lado, es una garantía más formal y común para contratos de mayor envergadura, como es el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	21:22:27

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité Especial, que según el Propuesto de la República para el presente ejercicio 2,025, existe afectación presupuestal, lo que estaría efectuando un direccionamiento y restringiendo la pluralidad de postores, en beneficio de los pobladores, que se beneficiarían con estos servicios. Se solicita al Comité la Justificación motivada, del porque no entregan los adelantos, si tienen los recursos suficientes, de manera motivada; se solicita a la Contraloría, Fiscalía y el OACE, su control inopinada.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: CAPITULO 3 Literal: 22 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - ítem a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primer lugar, debe señalarse que la finalidad de los adelantos es brindar liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones; de esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que -en última instancia- es trasladado a la Entidad.

De esta manera, el artículo 38 de la Ley establece que la Entidad puede entregar adelantos al contratista con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato, siempre que ello haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección; debiendo precisarse que, el Reglamento establece los tipos, condiciones y monto de cada adelanto, así como la forma de amortización luego de su otorgamiento.

Así, el artículo 180 del Reglamento señala que en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: a) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.; y, b) Para materiales o insumos, los que en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

Por lo expuesto, la Entidad tiene la potestad de otorgar adelantos para materiales e insumos cuando se trate de contratos de obra, para tal efecto es necesario que dicha posibilidad se encuentre contemplada en las Bases del procedimiento de selección. Asimismo, debe considerarse que el otorgamiento de dicho adelanto procede hasta por un porcentaje inferior o igual al veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, según lo previsto en las Bases.

Por lo expuesto este comité de selección, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, ya que el otorgamiento de los adelantos es potestativo por parte de la entidad, máxime si se tiene en cuenta que en el presente caso en los gastos generales en el acápite de los gastos financieros no se encuentra contemplado el gasto por emisión de fianzas para adelantos y tampoco se ha previsto o tipificado en los documentos del procedimiento de selección, así mismo se indica que dicho proceso de selección cuenta con la certificación presupuestal correspondiente para lo cual se contempla la certificación de crédito presupuestario para el año fiscal 2025, y de acuerdo a la proyección de gasto se cuenta con la constancia de previsión para el año 2026

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.01.02 ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano respectivo.
2. Se deben de sustentar el costo considerado en la partida 01.01.01.01.03 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA LA OBRA, con el cálculo correspondiente, encontrándose el expediente técnico incompleto.
3. La partida 01.01.01.02.01.01 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, se debe de corregir el APU.
4. La partida 01.01.02.03.02 EMPEDRADO, ASENTADO Y EMBOQUILLADO C/CONCRETO F¿C= 140 KG/CM2, esta elevada según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, el rendimiento debe de ser 30 m2/día, se debe de corregir el APU.
5. La partida 01.01.02.10.02.02. CONCRETO f¿c=140 kg/cm2, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.
6. La partida 01.01.03.01.02 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, por otro lado no se está considerando los equipos que se utilizarán para realizar esta labor (Estación total), se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-INFORME IVN N° 157-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 16

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La partida 01.01.01.02 ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano respectivo.

Bajo este sistema el postor formula su oferta indicando el precio de la unidad que conforma el bien, servicio u obra a contratar. La unidad constituye una información referencial, la cual deberá haber sido establecida por la entidad contratante en las bases del procedimiento. por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuentas las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas las mismas que se encuentran en el ítem 1.1.1.2 ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA del expediente técnico. En ese sentido se uniformizará la unidad de medida de la partida 01.01.01.02 ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA a M2

2. Se deben de sustentar el costo considerado en la partida 01.01.01.01.03 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA LA OBRA, con el cálculo correspondiente, encontrándose el expediente técnico incompleto.

De acuerdo a las especificaciones técnicas se está considerando el transporte de equipos y herramientas mínimos para la ejecución, por lo que se ha considerado que dichos equipos y herramientas serán trasladados en camioneta Pick_UP 4 x2, para lo cual se adjunta la cotización respectiva en la fase de integración de bases

3. La partida 01.01.01.02.01.01 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Especifico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, se debe de corregir el APU.

Con respecto a esta partida se ha verificado el total del Análisis de Precios Unitarios y se ha llegado a concluir que dicha partida no existe. Asimismo se va verificado que la partida más parecida es la 01.01.02.01.02 TRAZO Y REPLANTEO , donde el rendimiento considerado es de 500 m2/día teniendo en cuenta criterios como son las condiciones de terreno, condiciones climáticas y la ubicación de la obra, no pudiendo generalizar dicho rendimiento. En ese sentido no se acoge la presente.

4. La partida 01.01.02.03.02 EMPEDRADO, ASENTADO Y EMBOQUILLADO C/CONCRETO F¿C= 140 KG/CM2, esta elevada según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, el rendimiento debe de ser 30 m2/día, se debe de corregir el APU.

Con respecto a este Ítem se ha verificado el Análisis de Precios Unitarios y se ha hallado la partida 01.01.02.03.02 EMPEDRADO, ASENTADO Y EMBOQUILLADO C/CONCRETO f´c=140kg/cm2 , donde el rendimiento considerado es de 18 m2/día, esto se ha llegado a establecer al tener en cuenta criterios como son las condiciones de terreno, condiciones climáticas y la ubicación de la obra, no pudiendo generalizar dicho rendimiento. En ese sentido se ratifica el detalle del Precio unitario de la presente partida.

5. La partida 01.01.02.10.02.02. CONCRETO f´c=140 kg/cm2, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU

Con respecto a este Ítem se pone en conocimiento del observante que en las especificaciones técnicas se establecen los requisitos mínimos de equipos, herramientas y materiales a utilizar, así como el proceso constructivo a utilizar, en la cual detalla que el mezclado se ejecutara manualmente. por lo cual alguna mejora que se realice a este proceso o considere el postor para cumplir con la finalidad es bajo su absoluta su responsabilidad y costo, por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuentas las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas. EN ese sentido no se acoge la presente observación.

6. La partida 01.01.03.01.02 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, por otro lado no se está considerando los equipos que se utilizarán para realizar esta labor (Estación total), se debe de corregir el APU.

Con respecto a esta partida se ha verificado el total del Análisis de Precios Unitarios y se ha llegado a concluir que dicha partida no existe. Asimismo se va verificado que la partida más parecida es la 01.01.02.01.02 TRAZO Y REPLANTEO , donde el rendimiento considerado es de 500 m2/día teniendo en cuenta criterios como son las condiciones de terreno, condiciones climáticas y la ubicación de la obra, no pudiendo generalizar dicho rendimiento. En ese sentido no se acoge la presente.

Por lo expuesto este comité de selección, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN por lo expuesto anteriormente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 2

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.03.03.01 CONCRETO f'c=140 kg/cm2, PARA DADO DE ANCLAJE (0.40 X 0.20 X 0.25M), está mal formulada el análisis de costos no concuerda con esta partida, se considera solo el insumo ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2, se debe de corregir esta partida ya se se encuentra mal elaborada.

2. La partida 01.01.04.04.04 CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO, esta elevada, el rendimiento mínimo realizado por un peón es de 500 m2/día, se debe de cambiar el operario por peón, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

3. La partida 01.01.04.05.01 TARRAJEO EXTERIOR C:A 1:4 E= 1.5 CM, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO el rendimiento debe de se 15 m2/día, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

4. La partida 01.01.04.11.02.02. CONCRETO F'C =140 KG/CM2, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.

5. La partida 01.01.05.01.02 COBERTURA CON CALAMINA GALVANIZADA, se encuentra mal formulada, dentro del APU no se ha considerado el insumo CALAMINA GALVANIZADA, se debe de corregir el APU.

6. La partida 01.01.08.05.01 TARRAJEO INTERIOR CON IMPERMEABILIZANTE C:A 1:2 E=1.5CM, esta mal formulada dentro del análisis de no coloca el insumo ARENA FINA Y EL IMPEHABILIZANTE, se debe de reformular el APU.

7. La partida 01.01.08.05.02 TARRAJEO EXTERIOR C:A 1:4 E=1.5CM, esta mal formulada dentro del análisis de no coloca el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección,

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I

Literal: 1.4

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La partida 01.01.03.03.01 CONCRETO f'c=140 kg/cm2, PARA DADO DE ANCLAJE (0.40 X 0.20 X 0.25M), está mal formulada el análisis de costos no concuerda con esta partida, se considera solo el insumo ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2, se debe de corregir esta partida ya se encuentra mal elaborada..

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

2. La partida 01.01.04.04.04 CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO, esta elevada, el rendimiento mínimo realizado por un peón es de 500 m2/día, se debe de cambiar el operario por peón, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

Se ha considerado estos rendimientos teniendo en cuenta que la obra en su totalidad no es de forma puntual, esta se construirá en diferentes frentes de trabajo, así como se está considerando un personal capacitado para la correcta aplicación y manipulación de estos equipos e insumos. En ese sentido no se acoge la presente.

3. La partida 01.01.04.05.01 TARRAJEO EXTERIOR C:A 1:4 E= 1.5 CM, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO el rendimiento debe de se 15 m2/día, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra..

Se hace de conocimiento del observante que el presente análisis de precios unitarios se ha desarrollado teniendo en cuenta las condiciones climatológicas del lugar así como se ha considerado la realización de estas partidas en espacios reducidos lo que implica un menor rendimiento.

4. La partida 01.01.04.11.02.02. CONCRETO F'C =140 KG/CM2, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Especifico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.

Con respecto a este Ítem se pone en conocimiento del observante que en las especificaciones técnicas se establecen los requisitos mínimos de equipos, herramientas y materiales a utilizar, así como el proceso constructivo a utilizar, en la cual detalla que el mezclado se ejecutara manualmente. por lo cual alguna mejora que se realice a este proceso o considere el postor para cumplir con la finalidad es bajo su absoluta su responsabilidad y costo, por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuentas las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas. En ese sentido no se acoge la presente observación.

5. La partida 01.01.05.01.02 COBERTURA CON CALAMINA GALVANIZADA, se encuentra mal formulada, dentro del APU no se ha considerado el insumo CALAMINA GALVANIZADA, se debe de corregir el APU.

El expediente contempla la colocación de dicha cobertura, habiendo un error de transcripción en la cual se consigna teja andina en lugar de calamina galvanizada pero con las dimensiones estipuladas en las especificaciones técnicas, por lo cual se encuentra considerado el insumo de la cobertura para esta partida. En ese sentido se acoge la observación, y con motivo de la fase de integración de bases se actualizara dicho análisis de precios.

6. La partida 01.01.08.05.01 TARRAJEO INTERIOR CON IMPERMEABILIZANTE C:A 1:2 E=1.5CM, esta mal formulada dentro del análisis de no coloca el insumo ARENA FINA Y EL IMPEHABILIZANTE, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

7. La partida 01.01.08.05.02 TARRAJEO EXTERIOR C:A 1:4 E=1.5CM, esta mal formulada dentro del análisis de no coloca el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

Por lo expuesto este comité de selección, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN por lo expuesto anteriormente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 3

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.10.03.02 CONCRETO F'C=140 KG/CM2 PARA DADOS, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.

2. La partida 01.01.10.04.02 TARRAJEO INTERIOR C:A 1:4 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

3. La partida 01.01.14.03.01 CONCRETO EN CIMIENTOS C;H 1:10+30%+P,G, esttá mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.

4. La partida 01.01.14.03.02 CONCRETO F¿C=175 KG/CM2 EN SOPORTE DE LAVADERO, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.

5. La partida 01.01.14.05.01 TARRAJEO DE MUROS INTERIORES C/IMPERMEHABILIZANTE Y CEMENTO PULIDO C:A 1:5 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

6. La partida 01.02.06.01.02 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, por otro lado no se está considerando los equipos que se utilizarán para realizar esta labor (Estación total), se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-INFORME IVN N° 157-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSC

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I

Literal: 1.4

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La partida 01.01.10.03.02 CONCRETO F'C=140 KG/CM2 PARA DADOS, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.

Con respecto a este ítem se pone en conocimiento del observante que en las especificaciones técnicas se establecen los requisitos mínimos de equipos, herramientas y materiales a utilizar, así como el proceso constructivo a utilizar, en la cual detalla que el mezclado se ejecutara manualmente. por lo cual alguna mejora que se realice a este proceso o considere el postor para cumplir con la finalidad es bajo su absoluta su responsabilidad y costo, por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuentas las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas. En ese sentido no se acoge la presente observación.

2. La partida 01.01.10.04.02 TARRAJEO INTERIOR C:A 1:4 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

3. La partida 01.01.14.03.01 CONCRETO EN CIMIENTOS C;H 1:10+30%+P,G, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

	Específico	CAP I	1.4	16
--	------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

actualizará la partida en cuestión.

4. La partida 01.01.14.03.02 CONCRETO F¿C=175 KG/CM2 EN SOPORTE DE LAVADERO, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

5. La partida 01.01.14.05.01 TARRAJEO DE MUROS INTERIORES C/IMPERMEHABILIZANTE Y CEMENTO PULIDO C:A 1:5 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

6. La partida 01.02.06.01.02 TRAZO Y REPLANTEO, esta elevada, El Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO para la cuadrilla utilizada indica un rendimiento de 1,200.00 m2/día, por otro lado no se está considerando los equipos que se utilizarán para realizar esta labor (Estación total), se debe de corregir el APU.

Con respecto a esta partida se ha verificado el total del Análisis de Precios Unitarios y se ha llegado a concluir que dicha partida no existe. Asimismo se va verificado que la partida más parecida es la 01.01.02.01.02 TRAZO Y REPLANTEO , donde el rendimiento considerado es de 500 m2/día teniendo en cuenta criterios como son las condiciones de terreno, condiciones climáticas y la ubicación de la obra, no pudiendo generalizar dicho rendimiento. En ese sentido no se acoge la presente.

Por lo expuesto este comité de selección, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN por lo expuesto anteriormente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 4

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.02.08.03.02 CONCRETO F'C=140 KG/CM2 PARA DADOS, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.
2. En la partida 01.03.02.10.03.03 COLOCACIÓN DE ALAMBRE DE PUAS N°16, no se considera dentro del análisis los clavos o grapas para sostener el alambre de púas, se debe de corregir el APU.
3. La partida 02.01.01.03.01 CONCRETO EN CIMIENTOS C:H 1:10 + 25% PM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.
4. La partida 02.04.01.05.01 MURO DE LADRILLO KK IV SOGA/CARA V M1:14 E=1.5CMK, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, el rendimiento debe de ser 8 m2/día, se debe de corregir el APU.
5. La partida 02.04.01.06.01 TARRAJEO DE MUROS INTERIORES C:A 1:5 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.
6. La partida 02.04.01.06.02 TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE DE MUROS INTERIORES Y LOSA DE FONDO, C:A 1:3 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.
7. Se deben de considerar las observaciones en las partidas similares.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-INFORME IVN N° 157-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I

Literal: 1.4

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La partida 01.02.08.03.02 CONCRETO F'C=140 KG/CM2 PARA DADOS, considerando el rendimiento propuesto dentro de su análisis de costos no considera el insumo ¿MEZCLADORA DE CONCRETO¿, en todo caso se debe de disminuir el rendimiento, se debe de corregir el APU.

Con respecto a este Ítem se pone en conocimiento del observante que en las especificaciones técnicas se establecen los requisitos mínimos de equipos, herramientas y materiales a utilizar, así como el proceso constructivo a utilizar, en la cual detalla que el mezclado se ejecutara manualmente. por lo cual alguna mejora que se realice a este proceso o considere el postor para cumplir con la finalidad es bajo su absoluta su responsabilidad y costo, por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuentas las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas. En ese sentido no se acoge la presente observación.

2. En la partida 01.03.02.10.03.03 COLOCACIÓN DE ALAMBRE DE PUAS N°16, no se considera dentro del análisis los clavos o grapas para sostener el alambre de púas, se debe de corregir el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

3. La partida 02.01.01.03.01 CONCRETO EN CIMIENTOS C:H 1:10 + 25% PM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA GRUESA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Específico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

4. La partida 02.04.01.05.01 MURO DE LADRILLO KK IV SOGA/CARA V M1:14 E=1.5CMK, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO, el rendimiento debe de ser 8 m2/día, se debe de corregir el APU.

Con respecto a este Ítem se ha verificado en el Análisis de Precios Unitario donde se puedo verificar que la partida. 02.04.01.05.01 MURO DE LADRILLO KK IV SOGA/CARA V M1:14 E=1.5CMK si existe, y el rendimiento considerado es de 6.5 m2/dia teniendo en cuenta que este rendimiento se ha asignado teniendo en cuenta criterios como son las condiciones de terreno, condiciones climáticas y la ubicación de la obra y sobre todo ubicación de cada Unidad Básica Familiar (UBS), no pudiendo generalizar dicho rendimiento, en ese sentido NO SE ACOGE la presente.

5. La partida 02.04.01.06.01 TARRAJEO DE MUROS INTERIORES C:A 1:5 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

6. La partida 02.04.01.06.02 TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE DE MUROS INTERIORES Y LOSA DE FONDO, C:A 1:3 E=1.5CM, está mal formulada dentro del análisis de no considera el insumo ARENA FINA, se debe de reformular el APU.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se uniformizará y actualizará la partida en cuestión.

7. Se deben de considerar las observaciones en las partidas similares.

Se ha actualizado en análisis de precios unitarios teniendo en cuenta la incorporación estos insumos cada partida, la misma que actualiza todos los Análisis de precios unitarios en que se contempla

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 5

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿ Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

COTIZACIONES

1. En el expediente falta varias cotizaciones de los insumos considerados en el presupuesto de obra

PLANOS

2. Falta el plano de detalle del ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA.

3. Falta el plano de detalles de la ESCALERA DE TUBO F°G° CON PARANTES DE 1-1/2¿.

4. Faltan de planos de ubicación de botaderos por sector.

5. Faltan los planos de ubicación de calicatas

6. Faltan los planos que indiquen la implementación de las medidas ambientales

7. Faltan los planos que indiquen la implementación de las medidas de seguridad y salud en el trabajo.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
 - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
 - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
 - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
 - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. En el expediente falta varias cotizaciones de los insumos considerados en el presupuesto de obra.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida, misma que no fue publicada por un error al momento de publicar los archivos del expediente técnico.

2. Falta el plano de detalle del ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA.

Bajo este sistema de contratación el postor formula su oferta indicando el precio de la unidad que conforma el bien, servicio u obra a contratar. La unidad constituye una cantidad referencial, la cual deberá haber sido establecida por la institución estatal en las bases del procedimiento. por lo cual el postor podrá adecuar su precio teniendo en cuenta las descripciones solicitadas en las especificaciones técnicas las mismas que se encuentran en el ítem 1.1.1.2 ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANIA del expediente técnico. Por lo cual el postor propondrá la distribución para la ejecución de esta Partida presentando su respectivo plano de detalle de almacén y caseta de guardianía de acuerdo a su particular análisis.

3. Falta el plano de detalles de la ESCALERA DE TUBO F°G° CON PARANTES DE 1-1/2¿.

Se da a conocer que dentro del expediente técnico si se encuentra contemplado los detalles solicitados, como

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Especifico CAP I 1.4 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

es el caso del detalle de la escalera de Tubo F°G° como se puede apreciar en la Lamina ARG ¿ R5 N° 02/07 de Nombre Detalle de reservorio de 5m3 ¿ Arquitectura. En el Componente Agua Potable. Donde se observa los siguientes detalles: Detalle N° 01 escalera Marinera ¿ corte y Detalle N° 09

4. Faltan de planos de ubicación de botaderos por sector.

La ubicación de calicatas se encuentra dentro del ESTUDIO DE MECÁNICAS DE SUELOS en el Anexo 04 ¿ Planos de Ubicación de botaderos del expediente técnico.

5. Faltan los planos de ubicación de calicatas

La ubicación de calicatas se encuentra dentro del ESTUDIO DE MECÁNICAS DE SUELOS en el Anexo 04 ¿ Planos de Ubicación de Calicatas del expediente técnico.

6. Faltan los planos que indiquen la implementación de las medidas ambientales

Se hace de conocimiento del observante que la información requerida se encuentra contenida en el archivo correspondiente al Documento de Gestión Ambiental.

7. Faltan los planos que indiquen la implementación de las medidas de seguridad y salud en el trabajo.

Se hace de conocimiento del observante que la información requerida se encuentra contenida en el archivo correspondiente a gestión de riesgos y seguridad en obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 6

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. El estudio de topografía esta realizado con fecha febrero del 2023, el cual esta muy desfasado, y se debe de actualizar con la finalidad de verificar que las viviendas del sector siguen siendo las mismas o hay un incremento poblacional, de ser así esto causaría una modificación del proyecto, del mismo modo durante este tiempo se pueden hacer construido vías de circulación que presenten estructuras que ¿puedan interferir con las metas del proyecto.
2. El estudio de suelos ha sido elaborado en el mes de marzo del 2023, se debe de actualizar.
3. El estudio de análisis de riesgos, considera un presupuesto de Gestión de Riesgos, que no concuerda con las metas físicas del proyecto, es decir que estas partidas no corresponden a este proyecto, se debe de reformular el estudio y el monto considerado se debe de presupuestar ya que actualmente no forma parte del presupuesto de obra.
4. El Estudio de fuentes de agua, debe de actualizarse.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
 - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
 - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
 - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
 - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. El estudio de topografía esta realizado con fecha febrero del 2023, el cual esta muy desfasado, y se debe de actualizar con la finalidad de verificar que las viviendas del sector siguen siendo las mismas o hay un incremento poblacional, de ser así esto causaría una modificación del proyecto, del mismo modo durante este tiempo se pueden hacer construido vías de circulación que presenten estructuras que ´puedan interferir con las metas del proyecto.

Se ha verificado la documentación correspondiente a la topografía y se verifica que el estudio de topografía corresponde a noviembre 2024 así como las fichas de control tanto horizontales como verticales corresponden al periodo octubre 2024. Para lo cual también se han tomado BMs existente (puntos de control Geodésicos que se encuentran dentro del área del proyecto) las cuales se encuentran registradas en el instituto geográfico Nacional tal como se aprecia en el Anexo 3 del informe de Georreferenciación.

2. El estudio de suelos ha sido elaborado en el mes de marzo del 2023, se debe de actualizar..

Se ha verificado la documentación correspondiente al citado estudio de suelos corresponde a octubre del 2024 tal como se aprecia en el encabezado del citado documento por lo cual no amerita la actualización de dicho documento, asimismo se da a conocer que en este periodo el terreno no a sufrido cambios sustanciales teniendo en cuenta que a la fecha no se ha presentado ningún evento critico que llevaría a realizar un nuevo estudio.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

	Especifico	CAP I	1.4	16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
ART 2 DE LA LEY				
Análisis respecto de la consulta u observación:				

3. El estudio de análisis de riesgos, considera un presupuesto de Gestión de Riesgos, que no concuerda con las metas físicas del proyecto, es decir que estas partidas no corresponden a este proyecto, se debe de reformular el estudio y el monto considerado se debe de presupuestar ya que actualmente no forma parte del presupuesto de obra.

Con motivo de la fase de integración de bases la información requerida será actualizada.

4. El Estudio de fuentes de agua, debe de actualizarse.

Se ha verificado la documentación correspondiente al citado estudio corresponde al año 2024 tal como se aprecia en el encabezado del citado documento por lo cual no amerita la actualización de dicho documento, asimismo se da a conocer que en este periodo las fuentes de agua no han sufrido cambios sustanciales teniendo en cuenta que a la fecha no se ha presentado ningún evento critico que llevaría a realizar un nuevo estudio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 7

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. Falta el estudio de plan de seguridad y salud en el trabajo
2. Falta el estudio de interferencias, donde se detalla la relación de todas las interferencias, tales como: postes de tendido eléctrico, postes de tendido telefónico y/o internet y/o cable, canales de regadío, pozos a tierra, instalaciones enterradas de gas, eléctricas, telefonía (Fibra óptica), de redes de agua potable y alcantarillado, estructuras u otros y de las afectaciones prediales de infraestructura privada que se encuentren a lo largo del área en estudio y que interfieran con los diseños propuestos; señalando su ubicación geográfica y secciones de calle (corte transversal, profundidad, y acotamiento horizontal de un punto de referencia), según la progresiva, así como el metrado, según sea el caso.
3. Faltan memoria de calculo de las instalaciones eléctricas.
4. Las metas físicas y los montos del estudio de plan de capacitación de educación sanitaria, no concuerdan con las consideradas en el presupuesto de obra, están difieren otros montos y otros metrados, por lo que se debe de corregir el presupuesto de obra teniendo en cuenta lo considerado en el este estudio.
5. El estudio de plan de capacitación de componente social, dentro de su análisis no sustenta el costo considerado en el presupuesto de obra, se debe de analizar y consolidar dentro de este estudio e indicar la estrategia y plan a ejecutar por cada una de estas.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-INFORME IVN N° 157-2024/DGR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 16

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. Falta el estudio de plan de seguridad y salud en el trabajo.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

2. Falta el estudio de interferencias, donde se detalla la relación de todas las interferencias, tales como: postes de tendido eléctrico, postes de tendido telefónico y/o internet y/o cable, canales de regadío, pozos a tierra, instalaciones enterradas de gas, eléctricas, telefonía (Fibra óptica), de redes de agua potable y alcantarillado, estructuras u otros y de las afectaciones prediales de infraestructura privada que se encuentren a lo largo del área en estudio y que interfieran con los diseños propuestos; señalando su ubicación geográfica y secciones de calle (corte transversal, profundidad, y acotamiento horizontal de un punto de referencia), según la progresiva, así como el metrado, según sea el caso.

Por tratarse de una instalación nueva en sector rural alejado de la zona urbana las interferencias encontradas no son sustanciales y se podrían considerar nulas.

3. Faltan memoria de cálculo de las instalaciones eléctricas.

Un cálculo de instalaciones eléctricas es necesario para determinar la potencia necesaria, dimensionar conductores y equipos, asegurar la seguridad y cumplir con las normas legales. Esto se aplica en proyectos nuevos, modificaciones importantes o cuando se trata de instalaciones de mayor envergadura., en este caso se trata de un mejoramiento del sistema de agua y desagüe no variando la estructura eléctrica disponible en cada zona por lo cual no amerita

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Especifico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

4. Las metas físicas y los montos del estudio de plan de capacitación de educación sanitaria, no concuerdan con las consideradas en el presupuesto de obra, están difieren otros montos y otros metrados, por lo que se debe de corregir el presupuesto de obra teniendo en cuenta lo considerado en el este estudio.

Con motivo de la fase de integración de bases la información requerida será actualizada.

5. El estudio de plan de capacitación de componente social, dentro de su análisis no sustenta el costo considerado en el presupuesto de obra, se debe de analizar y consolidar dentro de este estudio e indicar la estrategia y plan a ejecutar por cada una de estas.

Con motivo de la fase de integración de bases la información requerida será actualizada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

FORMULA POLINOMICA

1. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

2. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE SANEMAIENTO BASICO, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

3. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

4. La fórmula polinómica DEL TRATAMIENTO CON TANQUE SEPTICO MEJORADO CONDOMINIAL, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Acápites de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

2. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE SANEMAIENTO BASICO, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

3. La fórmula polinómica DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

4. La fórmula polinómica DEL TRATAMIENTO CON TANQUE SEPTICO MEJORADO CONDOMINIAL, se encuentra mal elaborada ya que no aparece el índice 39 INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

	Especifico	CAP I	1.4	16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
ART 2 DE LA LEY				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
requerida.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 9

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

CRONOGRAMAS

1. Falta el cronograma de utilización de equipos.
2. Falta el cronograma PERT-CPM

OTROS

3. Falta el CALCULO DE FLETE TERRESTRE Y FLETE RURAL DE CADA UNO DE LOS SECTORES A INTERVENIR, en el OSCE no se ha subido este cálculo, esto es importante para hacer una correcta evaluación del proyecto, encontrándose el expediente incompleto, por lo que se debe de subir este cálculo y regresar el proceso a la etapa de observaciones y consultas.

4. Falta el CALCULO DE MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y/O MAQUINARIA DE CADA UNO DE LOS SECTORES A INTERVENIR, en el OSCE no se ha subido este cálculo, esto es importante para hacer una correcta evaluación del proyecto, encontrándose el expediente incompleto, por lo que se debe de subir este cálculo y regresar el proceso a la etapa de observaciones y consultas.

5. Falta el Cálculo del volumen de eliminación considerando a la distancia de los botaderos.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-INFORME IVN N° 157-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 16

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. Falta el cronograma de utilización de equipos.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

2. Falta el cronograma PERT-CPM.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

3. Falta el CALCULO DE FLETE TERRESTRE Y FLETE RURAL DE CADA UNO DE LOS SECTORES A INTERVENIR, en el OSCE no se ha subido este cálculo, esto es importante para hacer una correcta evaluación del proyecto, encontrándose el expediente incompleto, por lo que se debe de subir este cálculo y regresar el proceso a la etapa de observaciones y consultas.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

4. Falta el CALCULO DE MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y/O MAQUINARIA DE CADA UNO DE LOS

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-MDP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Específico	CAP I	1.4	16
------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

SECTORES A INTERVENIR, en el OSCE no se ha subido este cálculo, esto es importante para hacer una correcta evaluación del proyecto, encontrándose el expediente incompleto, por lo que se debe de subir este cálculo y regresar el proceso a la etapa de observaciones y consultas.

SE ACOGE la presente observación, y con motivo de la fase de integración de bases se publicará la información requerida.

5. Falta el Cálculo del volumen de eliminación considerando a la distancia de los botaderos.

El calculo de volumen de eliminación se encuentra contemplada en cada sector en la planilla de sustento de metrados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 10

FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Se observa que en la fuente de financiamiento solo indica, para mayor ilustración transcribimos lo establecido en sus Bases: 1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

Se observa que solo se indica que la fuente de financiamiento es RECURSOS ORDINARIOS por lo que de acuerdo al artículo 19 los procesos convocados deben contar con crédito presupuestario. Por lo expuesto, en aras del cumplimiento de los principios y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores, se solicita a vuestro honorable comité indicar de forma clara y precisa SI CUENTAN con COBERTURA PRESUPUESTAL para este proceso de selección esto al amparo del Artículo 19. Requisito de certificación de crédito presupuestario para convocar procedimientos de selección ya que la obra plazo ejecución es 300 días Estaría pasando el año fiscal 2025.

Por tanto, solicitamos a vuestro honorable Comité acoger nuestra observación en aras de salvaguardar los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia y Competencia, que deben regir en toda contratación pública, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Ley 30225. Artículo que trasgrede 19 LCE

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.5 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

publicación de la información respecto al financiamiento del presente proyecto se hace de acuerdo a lo requerido en las bases estandarizadas, las mismas requieren únicamente señalar la fuente de financiamiento de la obra. En ese sentido NO SE ACOGE la presente observación, ya que no se esta trasgrediendo la normativa vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:21

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:
OBSERVACION N° 11

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 20
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación realizada, el Área Usuaría No Acoge su Observación, y se precisa que la Garantía de Fiel Cumplimiento tiene como objetivo principal asegurar el cumplimiento adecuado de las obligaciones contractuales por parte del Contratista.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prevenir cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra.

Asimismo, se precisa que en el desagregado de gastos generales que conforma el expediente técnico se ha considerado los gastos financieros relativos al trámite de garantía de fiel cumplimiento mediante carta fianza, por lo tanto, no se puede aceptar la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento cuando en los gastos generales se ha establecido el uso de carta fianza.

La retención del 10% está pensada como una alternativa para micro y pequeñas empresas, especialmente en contratos de ejecución de obras. La carta fianza, por otro lado, es una garantía más formal y común para contratos de mayor envergadura, como es el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20529917491	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES LA REGIONAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:48:27

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

de la revisión del expediente técnico publicado en el seace se observa que el comité de selección no ha publicado el expedintecnico completo, ha olvidado publicar el estudio de canteras, las cotizaciones de agregados, del flete terrestre y de la maquinaria requerida, por lo cual solcito al comite de seleccion publicar el expediente completo, el estudio de canteras, las cotizaciones de agregados, del flete terrestre y de la maquinaria requerida y de esta forma no se devenga en nulidad del procedimiento de seleccion por trasgredir el principio de transparencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 02 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la CARPETA N°03 -ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, en el ANEXO N°05: PLANOS DE CANTERAS Y BOTADEROS, se detalla la ubicación de la cantera, el postor tendrá que estimar el costo con referencia a las coordenadas establecidas en el PLANO UBICACIÓN DE CANTERA lámina PCB-01, PCB-02, PCB-03, PCB-04 Y PCB-05.

El comité de selección indica que en el apartado PRESUPUESTO CARPETA N° 09, específicamente en el ítem 09.03 PRESUPUESTO_UBS_ BELLAVISTA, en las páginas 193 hasta la página 214, se encuentra el CÁLCULO DE FLETE RURAL; y desde las páginas 168 hasta la página 193, el CÁLCULO DE FLETE TERRESTRE.

En el Ítem 09; específicamente del 09.05 se especifica en las páginas 24 y 25 se realiza el cálculo del flete terrestre del PTR de la Localidad de Bellavista de Cachiaco.

Así mismo se alcanza las cotizaciones de agregados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACAIPAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y TRATAMIENTO SANITARIO DE EXCRETAS DE LOS SECTORES BELLAVISTA DE CACHIACO, PATA DE CACHIACO, MARAY DE CURILCAS, PEÑA BLANCA Y EL HUABO, DISTRITO DE PACAIPAMPA ¿ PROVINCIA DE AYABACA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA CON CUI 2470995

Ruc/código :	20529917491	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES LA REGIONAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:48:27

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

se observa que el comite de seleccion y la entidad no han considerado la entrega de adelantos, sabiendo que tienen la disponibilidad presupuestal, cierto modus operandi del comite de seleccion y del area usuaria no hace otra cosa que confirmar la limitación a la mayor concurrencia de participantes en igualdad de condiciones, por lo cual solicito al comite de seleccion y al area usuaria un informe motivado por el cual no se está considerando la entrega de adelantos, mucho menos cuando el postor puede considerarlo en sus gastos generales a ofertar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1.22 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 02 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primer lugar, debe señalarse que la finalidad de los adelantos es brindar liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones; de esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que -en última instancia- es trasladado a la Entidad.

De esta manera, el artículo 38 de la Ley establece que la Entidad puede entregar adelantos al contratista con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato, siempre que ello haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección; debiendo precisarse que, el Reglamento establece los tipos, condiciones y monto de cada adelanto, así como la forma de amortización luego de su otorgamiento.

Así, el artículo 180 del Reglamento señala que en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: a) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.; y, b) Para materiales o insumos, los que en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

Por lo expuesto, la Entidad tiene la potestad de otorgar adelantos para materiales e insumos cuando se trate de contratos de obra, para tal efecto es necesario que dicha posibilidad se encuentre contemplada en las Bases del procedimiento de selección. Asimismo, debe considerarse que el otorgamiento de dicho adelanto procede hasta por un porcentaje inferior o igual al veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, según lo previsto en las Bases.

Por lo expuesto este comité de selección, NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, ya que el otorgamiento de los adelantos es potestativo por parte de la entidad, máxime si se tiene en cuenta que en el presente caso en los gastos generales en el acápite de los gastos financieros no se encuentra contemplado el gasto por emisión de fianzas para adelantos y tampoco se ha previsto o tipificado en los documentos del procedimiento de selección, así mismo se indica que dicho proceso de selección cuenta con la certificación presupuestal correspondiente para lo cual se contempla la certificación de crédito presupuestario para el año fiscal 2025, y de acuerdo a la proyección de gasto se cuenta con la constancia de previsión para el año 2026.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null