

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

PLIEGO DE ACLARACIONES

CP N°02-2025-IN/PS2025

“SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS EN LA COMISARÍA PNP VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO Y DEPARTAMENTO DEL CALLAO”

OFERENTE 1

Página 29-30

“ANEXO 1 – Adecuación de espacios de la comisaría PNP Ventanilla”

Pág. 265 – Expediente técnico

Se solicita:

Como se puede observar en el APU, consideran 0.3359 de una plancha para cubrir 1m² de muro, siendo este insuficiente, ya que el 0.3359 de una plancha solo cubre una cara del muro.

Solicitamos confirmen que esta partida solo incluye 1 m2 de una cara y no ambas caras.

Respuesta 1

Se aclara que, la partida 03.01.01.01 debe considerar la colocación de la plancha de Drywall en ambas caras por lo tanto la incidencia del material se podrá advertir en el Informe de compatibilidad que deberá presentar el proveedor en el plazo establecido en los términos de referencia.

Consulta 2

Página 29-30

“ANEXO 1 – Adecuación de espacios de la comisaría PNP Ventanilla”

Pág. 265/526 – Expediente técnico

Se solicita:

Otro punto importante, colocan 44.07 de precio de cada plancha de fibrocemento de 10mm, siendo este un costo sacado fuera de la realidad, se adjunta la cotización del proyectista donde en su indagación adjunta en la página 526, el costo de 122, difiriendo de los 44.07.

Respuesta 2

Se aclara que, respecto del costo del material Drywall, el postor en función del análisis del expediente técnico deberá realizar su oferta en función a los costos actuales del mercado.

Asimismo, se precisa que, el presente proceso de selección se realiza conforme a los procedimientos establecidos en el documento GN-2349-15 (“Políticas para la adquisición de bienes y obras financiadas por el Banco Interamericano de Desarrollo”). En este contexto, no existe una restricción específica prohibiendo que la oferta económica sea mayor o menor al valor referencial. Sin embargo, es importante tener en cuenta que, según el numeral 2.31 del GN-2349-15, los precios ofertados deben ser fijos, siempre y cuando cumplan con todos los

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

requisitos establecidos en los documentos técnicos. Demostrado su capacidad de ejecutar el contrato por el precio ofrecido (numeral 2.63 del GN-2349-15).

OFERENTE 2

Consulta 3

Página 19

ANEXO A – Términos de referencia

15.3 Personal Clave

Se solicita:

En los términos de referencia, se plantea la siguiente relación de profesionales:

Personal especializado (clave)	Formación Académica	Experiencia profesional	Porcentaje Participación
RESPONSABLE TÉCNICO	Título profesional en Ing. Civil	Con experiencia mínima de tres (03) años, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicios u obras de edificaciones en general.	100%
ARQUITECTO	Título profesional en Arquitectura	Con experiencia mínima de Un (01) año, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicios u obras de edificaciones en general.	50 %
INGENIERO ELECTRICISTA	Título profesional en Ingeniería Eléctrica y/o Mecánico eléctrica	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Eléctricas en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones eléctricas y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50 %
INGENIERO SANITARIO	Título profesional en Ingeniería Sanitaria	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Sanitarias en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones sanitarias y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50 %
INGENIERO EN COMUNICACIONES	Título profesional de ingeniero de Telecomunicaciones o Electrónica, o Computación y Sistemas, o Informático.	Experiencia general mínima de Un (01) año, en entidades del sector público y/o privado. - Experiencia específica mínima de Un (01) año, habiendo desempeñado funciones en: asesoramiento en aspectos técnicos para el diseño y equipamiento de infraestructura tecnológica y/o elaboración y/o evaluación de expedientes técnicos y/o supervisión de obra que involucren la implementación de proyectos de tecnología de información y comunicaciones y/o otras actividades relacionadas a la especialidad de comunicaciones, en Entidades Públicas o Privadas.	50 %

Al respecto debemos indicar que, el servicio a realizar de “SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS FISICOS EN LA COMISARIA PNP VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA DE LA PROVINCIAL CONSTITUCIONAL DEL CALLAO Y DEPARTAMENTO DEL CALLAO -CONV-PROC2-2025-IN-PS2025-CP-1”, está formulado como un servicio mas no como una construcción de obra nueva, por lo que la exigencia del Ing. Responsable Técnico con experiencia mínima de 03 años, es excesivo.

En tal sentido, se solicita al Comité Evaluador, considere reducir la experiencia del Ing. Responsable Técnico a dos (02) años de experiencia contabilizados a partir de la colegiatura, estando dentro de los límites establecidos con no menos de dos (02) años de experiencia en su especialidad según el reglamento de la ley de contrataciones.

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

Respuesta 3

Se acoge la solicitud, se considerará que el Responsable Técnico cuente con una experiencia mínima de dos (02) años, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicio u obras de edificaciones en general. (PRODUCTO DE LA CONSULTA/ACLARACION SE GENERA LA ENMIENDA 1)

Consulta 4

Página 29-30

“ANEXO 1 – Adecuación de espacios de la comisaría PNP Ventanilla”

Pág. 307 – Expediente técnico

Se solicita:

En la carpeta N° 08 – Desagregado de Gastos Generales – Adecuación ítem 2.00 Gastos Generales Relacionados Con El Tiempo De Ejecución Del Proyecto, se plantea los siguientes profesionales:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEF. NCD
2.00 GASTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO					
2.01	PERSONAL DEL PROYECTO				
	PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR				
	Ing. Responsable Técnico	P	1.00	200	1.00
	Arquitecto	P	1.00	200	0.50
	Ing. Electrico	P	1.00	200	0.50
	Ing. Sanitario	P	1.00	200	0.50
	Ing. De comunicaciones	P	1.00	200	0.50

Se aprecia el porcentaje de incidencia de participación del Ing. Responsable Técnico (100%), Arquitecto (50%), Ing. Eléctrico (50%), Ing. Sanitario (50%) e Ing. De Comunicaciones (50%) con referencia al plazo establecido para el presente servicio a realizar.

El servicio, está formulado como un servicio y no como una construcción de obra nueva, por lo que la exigencia de estos profesionales cuyo porcentaje de participación es de 50% con referencia al plazo establecido, es excesivo ya que también su partida de pagos no está de acuerdo a su participación solicitada y afectaría al desarrollo del servicio, más aún con un presupuesto para estas especialidades de profesionales, muy por debajo del costo de mercado.

En tal sentido, se solicita al Comité Evaluador, considere solo la participación del Ing. Responsable Técnico y del Ing. Sanitario cuya participación es de 100% y 50% respectivamente; y suprima la participación de los demás profesionales requeridos, puesto que debido a la envergadura del servicio; sería suficiente la

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

participación del Ing. Responsable Técnico y el Ing. Sanitario.

Respuesta 4

**Se acoge parcialmente la solicitud presentada, por lo que se retirará de la estructura de gastos generales al Arquitecto y al Ing. de comunicaciones, los demás profesionales se mantienen por considerarlos indispensables para la ejecución del servicio.
(PRODUCTO DE LA CONSULTA/ACLARACION SE GENERA LA ENMIENDA 1)**

OFERENTE 3

Consulta 5

Página 19
ANEXO A – Términos de referencia
15.3 Personal Clave

Se solicita:

En referencia al personal clave; Términos de Referencia, personal INGENIERO SANITARIO. Tenemos a bien solicitar al comité que, en coordinación con el Área Usaria, se pueda acreditar que el especialista sanitario permita incluir un ingeniero civil, puesto que estos profesionales cuentan con la experiencia en la especialidad sanitaria y permitan la pluralidad de postores a nivel nacional.

Respuesta 5

No se acoge lo solicitado, toda vez que la intervención del Ing. Sanitario es indispensable para la ejecución del servicio.

OFERENTE 4

Consulta 6

Página 19
ANEXO A – Términos de referencia
15.3 Personal Clave

Se solicita:

Señores del Comité de Selección: En vista que se revisó las bases administrativas se observó que están pidiendo un INGENIERO EN COMUNICACIONES, mi representada observa que se puede retirar dicho profesional en vista que no requiere tal profesional para dicho proyecto de menor cuantía, se recomienda cambiar el INGENIERO EN COMUNICACIONES con un INGENIERO DE SISTEMAS para que no pueda alterar los gastos generales, ya que un INGENIERO DE SISTEMAS pueda aportar en cuestión de trabajos sistematizados.

Respuesta 5

**Se aclara que, se retira al profesional de Ing. de comunicaciones de la estructura de gastos generales, debido a que las instalaciones especiales son de menor complejidad.
(PRODUCTO DE LA CONSULTA/ACLARACION SE GENERA LA ENMIENDA 1)**

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”


Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE



Alessandro Mamani Huamani
Presidente



Julio César Valdivia Falconí
Segundo Miembro



Jorge Luis Guillén Cervera
Tercer Miembro
Responsable técnico del área usuaria

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

ANEXO 01: PLIEGO DE ENMIENDAS

CP N°02-2025-IN/PS2025

“SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS EN LA COMISARÍA PNP VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO Y DEPARTAMENTO DEL CALLAO”

ENMIENDA 1

DICE:

15.3 Personal clave

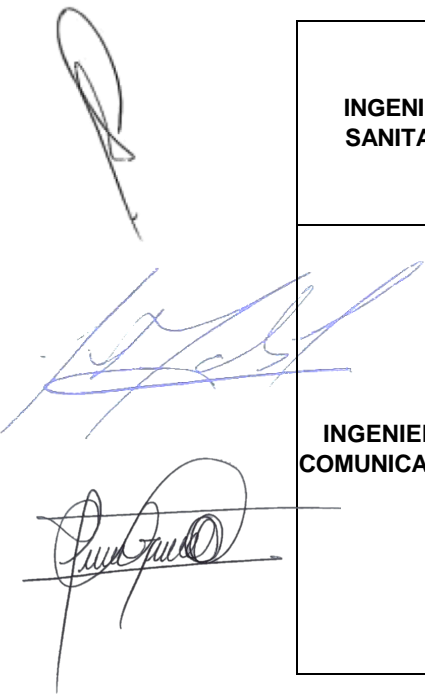
El postor deberá contar con un plantel profesional idóneo y con experiencia comprobada para cumplir los alcances de la prestación. Todos los profesionales deberán estar colegiados y habilitados al inicio de la prestación efectiva del servicio.

Personal especializado (Clave) detallado:

Personal especializado (clave)	Formación Académica	Experiencia profesional	Porcentaje Participación
RESPONSABLE TÉCNICO	Título profesional en Ing. Civil	Con experiencia mínima de tres (03) años, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicios u obras de edificaciones en general.	100 %
ARQUITECTO	Título profesional en Arquitectura	Con experiencia mínima de Un (01) año, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicios u obras de edificaciones en general.	50%
INGENIERO ELECTRICISTA	Título profesional en Ingeniería Eléctrica y/o Mecánico eléctrico	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Eléctricas en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones eléctricas y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50%

PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE



INGENIERO SANITARIO	Título profesional en Ingeniería Sanitaria	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Sanitarias en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones sanitarias y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50%
INGENIERO EN COMUNICACIONES	Título profesional de ingeniero de Telecomunicaciones, o Electrónica, o Computación y Sistemas, o Informático.	Experiencia general mínima de Un (01) año, en entidades del sector público y/o privado. - Experiencia específica mínima de Un (01) año, habiendo desempeñado funciones en: asesoramiento en aspectos técnicos para el diseño y equipamiento de infraestructura tecnológica y/o elaboración y/o evaluación de expedientes técnicos y/o supervisión de obra que involucren la implementación de proyectos de tecnología de información y comunicaciones y/o otras actividades relacionadas a la especialidad de comunicaciones, en Entidades Públicas o Privadas.	50%

DEBE DECIR:

15.3 Personal clave

El postor deberá contar con un plantel profesional idóneo y con experiencia comprobada para cumplir los alcances de la prestación. Todos los profesionales deberán estar colegiados y habilitados al inicio de la prestación efectiva del servicio.


Personal especializado (Clave) detallado:

Personal especializado (clave)	Formación Académica	Experiencia profesional	Porcentaje Participación
RESPONSABLE TÉCNICO	Título profesional en Ing. Civil	Con experiencia mínima de dos (02) años, como Residente y/o responsable técnico y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en todos los casos de ejecución de servicios u obras de edificaciones en general.	100 %
INGENIERO ELECTRICISTA	Título profesional en Ingeniería Eléctrica y/o Mecánico eléctrico	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Eléctricas en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones eléctricas y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50%

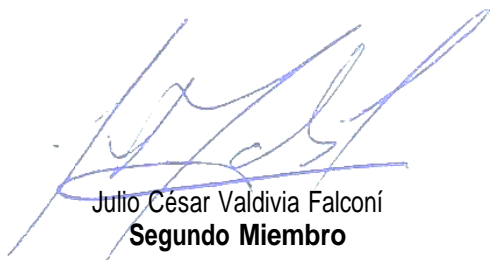
PROYECTO “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN LA POBLACIÓN MÁS VULNERABLE AL CRIMEN Y LA VIOLENCIA EN EL PERÚ”

Contrato de Préstamo BID N°4873/OC-PE

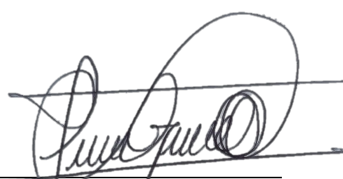
INGENIERO SANITARIO	Título profesional en Ingeniería Sanitaria	Con experiencia mínima de Un (01) año, como especialista en Instalaciones Sanitarias en edificaciones y/o revisor de la especialidad de instalaciones sanitarias y/o supervisor de obra y/o elaboración de expediente técnico.	50%
--------------------------------	---	---	-----



Alessandro Mamani Huamani
Presidente



Julio César Valdivia Falconí
Segundo Miembro



Jorge Luis Guillén Cervera
Tercer Miembro
Responsable técnico del área usuaria