

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

AS N°003-2025

Siendo las 08:30 am. del día 21 de abril del 2025, se reunieron en las instalaciones de la entidad, los miembros del Comité de Selección designando mediante Resolución Gerencial Municipal N°031-2025-MDCH-GM de fecha 28 de marzo del 2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°003-2025-MDCH-CS, Primera Convocatoria cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO EN EL CANAL HUACHUMO EL HUALUY DE LA LOCALIDAD DE JOSE OLAYA DEL DISTRITO DE CHALACO - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA CUI N° 2459176, los mismos que a continuación se detallan:

ING. CHARLY ANTONY RAMOS GUERRERO	PRESIDENTE TITULAR
ING. LUIS GAMANIEL ZEGARRA CORDOVA	PRIMER MIEMBRO TITULAR
CPC. MARIA ELIZABETH HANCO VELÁSQUEZ	SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

1. INICIO DEL ACTO

Se da inicio verificando los participantes registrados, según reporte SEACE:

Participantes registrados

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20365809179	
2	Proveedor con RUC	20480214090	SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L.	11/04/2025	Válido		11/04/2025	20480214090	
3	Proveedor con RUC	20521403587	CORPORACION SERCON S.A.C.	05/04/2025	Válido		05/04/2025	20521403587	
4	Proveedor con RUC	20525846637	ASTUDINORTE EJECUTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20525846637	
5	Proveedor con RUC	20526004133	GIMMAR & ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GIMMAR S.A.C.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20526004133	
6	Proveedor con RUC	20526021658	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	12/04/2025	Válido		12/04/2025	20526021658	
7	Proveedor con RUC	20526428928	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20526428928	
8	Proveedor con RUC	20529630442	MULTISERVICIOS INGYTEC SAC	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20529630442	
9	Proveedor con RUC	20530258620	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20530258620	
10	Proveedor con RUC	20571503488	GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20571503488	

25 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 1 a 10. Página 1 / 3

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20600290577	INGENIERIA-OPERACIONES Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INOPCON S.A.C.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20600290577	
12	Proveedor con RUC	20600431201	INVERSIONES MULTIPLES PAC DEL SUR E.I.R.L.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20600431201	
13	Proveedor con RUC	20601116848	KENJO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - KENJO S.A.C.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20601116848	
14	Proveedor con RUC	20601668573	2G INVERSIONES & ASOCIADOS E.I.R.L.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20601668573	
15	Proveedor con RUC	20602267491	INGECOL SUCURSAL DE PERU	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20602267491	
16	Proveedor con RUC	20602820905	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES MONTECARLO S.A.C.	05/04/2025	Válido		05/04/2025	20602820905	
17	Proveedor con RUC	20602867286	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20602867286	
18	Proveedor con RUC	20603967055	DORDEAN S.R.L.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20603967055	
19	Proveedor con RUC	20604444234	JS CONSULTORIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20604444234	
20	Proveedor con RUC	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20604833681	

25 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 11 a 20. Página 2 / 3

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALACO
COMITÉ DE SELECCION

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20608231685	
22	Proveedor con RUC	20609560542	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	05/04/2025	Válido		05/04/2025	20609560542	
23	Proveedor con RUC	20610090649	CONSTRUCTORA MAVA E.I.R.L.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20610090649	
24	Proveedor con RUC	20612177725	CONSTRUCTORA DEL NORTE M & A E.I.R.L.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20612177725	
25	Proveedor con RUC	20612471976	CONSULTORES Y EJECUTORES ZENIT E.I.R.L.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20612471976	

25 registros encontrados, mostrando 5 registro(s), de 21 a 25. Página 3 / 3

Acto seguido se procede a la verificación de ofertas recepcionadas a través del SEACE, conforme el siguiente detalle:

• Ofertas recepcionadas

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20603967055	DORDEAN S.R.L.	14/04/2025	12:55:00	20603967055	14/04/2025	12:55:15	Enviado	Valido		
2	20601116848	KENJO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - KENJO S.A.C.	14/04/2025	20:42:56	20601116848	14/04/2025	20:44:41	Enviado	Valido		
3	20529630442	consorcio san carlos	14/04/2025	22:25:26	20529630442	14/04/2025	22:30:00	Enviado	Valido		
4	20526021058	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	14/04/2025	20:03:49	20526021058	14/04/2025	20:04:14	Enviado	Valido		

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 1 a 4. Página 1 / 1.

2. ADMISIÓN DE OFERTAS

Valor referencial: S/ 3,335,250.32 Soles

POSTOR 01 DORDEAN S.R.L.

El Postqr presenta Oferta Económica por S/ 3,001,725.29 Soles

Se procede a la verificación de la documentación para admisibilidad de oferta, verificándose que el Postor **NO CUMPLE** con presentar lo dispuesto en el numeral 2.1.1. de la Sección específica de las bases integradas,

- En la oferta economica que presenta existe inexactitud en las unidades de las partidas, lo cual difiere con las partidas del expediente tecnico aprobado, siendo las siguientes:

Nº item	OFERTA DEL POSTOR		EXPEDIENTE TÉCNICO
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	UNIDAD
01.04	DEPOSITO PARA AGUA	UND	MES
01.05	SEÑALIZACION Y DESVIO DE TRANSITO	UND	GLB
02.02	TRAZO Y REPLANTEO	M3	KM
04.05	CONFORMACION Y COMPACTACION MANUAL DE BASE E=0.20m CON HORMIGON		m3
06.02	REFINE DE TERRENO EXCAVADO	m3	M2
06.03	CONFORMACION Y COMPACTACION MANUAL DE BASE E=0.20m CON HORMIGON	m2	m3
06.07	ACERO REFUERZO F'y=4200KG/CM2	m2	kg
07.03	CONFORMACION Y COMPACTACION MANUAL DE BASE E=0.20m CON HORMIGON	m2	m3
07.09	JUNTA DE DILATACION/CONSTRUCCION SELLADA C/ELASTOMETRICO POLIURETANO E=2.5CM	m2	m
07.10	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQ d=1km	m2	m3
08.03	CONFORMACION Y COMPACTACION MANUAL DE BASE E=0.20m CON HORMIGON	m2	m3

08.09	JUNTA DE DILATACION/CONSTRUCCION SELLADA C/ELASTOMETRICO POLIURETANO E=2.5CM	m2	m
-------	--	----	---

Por otro lado, la formulación y presentación de la oferta es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran debe ser asumidas por aquel, sin que los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia, lo que ha quedado de manifiesto en el presente caso, por lo que, tal hecho se encuentra bajo su esfera de dominio. Así mismo, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación.

Por lo anteriormente indicado el Postor **DORDEAN S.R.L.** obtiene el estado de **NO ADMITIDO**.

POSTOR 02	KENJO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - KENJO S.A.C.
-----------	---

El Postor presenta Oferta Económica por **S/ 3,315,000.00 Soles**

Se procede a la verificación de la documentación para admisibilidad de oferta, verificándose que el Postor **NO CUMPLE** con presentar lo dispuesto en el numeral 2.1.1. de la Sección específica de las bases integradas,

- En la oferta economica que presenta existe incongruencia al agregar en el anexo N°6, que la oferta ha sido calculado con precios al mes de febrero del 2024, no obstante, el valor referencial ha sido calculado al mes de febrero del 2025.
Asi mismo, en las partida 05.05 no se distingue la unidad de medida, ya que la firma del postor esta sobre la unidad generando inexactitud, tal como se muestra en las siguiente imágenes:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO EN EL CANAL HUACHUMO EL HUALUY DE LA LOCALIDAD DE JOSE OLAYA DEL DISTRITO DE CHALACO - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA CUI N° 2459176	S/ 3,315,000.00
TOTAL	S/ 3,315,000.00


El precio de la oferta ha sido calculado con precios al mes de febrero del 2024.

El precio de la oferta en Soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALACO
COMITÉ DE SELECCION

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”.

04.14	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EG d=1km	m3	5,909.15	11.87	69,019.91
05	TOMAS LATERALES				167,847.73
05.01	CORTE DE TERRENO EN SUELO COMPACTO	m3	87.98	73.53	6,469.17
05.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	43.89	57.87	2,545.70
05.03	SOLADO E=4" C/H 1:10	m2	10.71	49.16	528.40
05.04	MAMPOSTERIA DE PIEDRA GRANDE ACENTADA CONCRETO F'C=175KG/CM2	m2	58.55	561.27	39,956.49
05.05	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m2	16.32	853.79	13,933.85


KATYA C. CAMILLA SGUARIN
GERENTE GENERAL
DNI 71526159
KENJO SAC

Por otro lado, la formulación y presentación de la oferta es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran debe ser asumidas por aquel, sin que los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia, lo que ha quedado de manifiesto en el presente caso, por lo que, tal hecho se encuentra bajo su esfera de dominio. Así mismo, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación.

Por lo anteriormente indicado el Postor **KENJO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - KENJO S.A.C.** obtiene el estado de **NO ADMITIDO**.

POSTOR 03 CONSORCIO SAN CARLOS

Integrantes del consorcio

Nro.	Tipos proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Registro RNP	% Participación	País Origen	OTYPE	Empresa integrada por discapacitados	Estado de Consentimiento	Fecha y hora de Consentimiento
1		20529630442	MULTISERVICIOS INGYTEC SAC	Ejecutor de Obras	30.00	PERU	SI	SI	Aceptado	14/04/2025 22:25:26
2		20480214090	SAN JOSE INGENIEROS CONTRATISTAS S.R.L.	Ejecutor de Obras	70.00	PERU	SI	SI	Aceptado	14/04/2025 22:27:52

El Postor presenta Oferta Económica por **SI 3,001,725.29 Soles**

Se procede a la verificación de la documentación para admisibilidad de oferta, verificándose que el Postor **NO CUMPLE** con presentar lo dispuesto en el numeral 2.1.1. de la Sección específica de las bases integradas,

- En la oferta economica que presenta existe inexactitud en la descripcion y la unidad de las partidas, lo cual difiere con las partidas del expediente tecnico aprobado, siendo las siguientes:

Nº ítem	OFERTA DEL POSTOR DESCRIPCIÓN	EXPEDIENTE TÉCNICO DESCRIPCION
05.07	ACERO REFUERZO F'y=4200KG/CM2	ACERO REFUERZO F'y=4200KG/CM2
	El postor ha considerado una descripción diferente al considerar la palabra "KG/CM2"	
08.09	JUNTA DE DILA TACION/CONSTRUCCION SELLADA C/ELASTOMETRICO E=2.5CM	JUNTA DE DILATACION/CONSTRUCCION SELLADA C/ELASTOMETRICO POLIURETANO E=2.5CM
	El postor no ha considerado en su partida la utilización de POLIURETANO	

N° ítem	OFERTA DEL POSTOR		EXPEDIENTE TÉCNICO
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	UNIDAD
12.07	REVEGETACION DE SUELO AGRICOLA	H.A	HA
	La unidad de medida según el expediente técnico es HECTAREA representada por el símbolo de "ha", el símbolo considerado por el postor es "h punto a" "H.A" lo cual no existe.		

Por otro lado, la formulación y presentación de la oferta es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran debe ser asumidas por aquel, sin que los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia, lo que ha quedado de manifiesto en el presente caso, por lo que, tal hecho se encuentra bajo su esfera de dominio. Así mismo, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación.

Por lo anteriormente indicado el Postor **CONSORCIO SAN CARLOS** obtiene el estado de **NO ADMITIDO**.

POSTOR 04	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.
------------------	---

El Postor presenta Oferta Económica por **S/ 3,158,482.05 Soles**, encontrándose dentro de los límites establecidos por Ley.

Se procede a la verificación de la documentación para admisibilidad de oferta, verificándose que el Postor **CUMPLE** con presentar lo dispuesto en el numeral 2.1.1. de la Sección específica de las bases integradas,

Por lo anteriormente indicado el Postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.** obtiene el estado de **ADMITIDO**.

3. EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido se procede a la evaluación de ofertas admitidas, considerando como único factor de evaluación "precio", obteniéndose la siguiente evaluación y orden de prelación:

POSTORES	PRECIO OFERTADO	PUNTAJE
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	S/ 3,158,482.05	100 PUNTOS

SOLICITUD AL PUNTAJE:

POSTORES	PRECIO OFERTADO	PUNTOS	REMYPE 5%	TOTAL
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	S/ 3,158,482.05	100.00	5	105.00

ORDEN DE PRELACION

POSTORES	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	105.00	1

4. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección procede a determinar si los postores que obtuvieron el primer, segundo lugar, según el orden de prelación, cumplen con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases, obteniéndose el siguiente detalle:

POSTOR	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	<p>El postor presenta la experiencia del postor en la especialidad acreditando Anexo 10 y documentación sustentatoria, superando el monto solicitado de S/ 3,335,250.32 soles.</p> <p>Por lo expuesto, el comité de selección CALIFICA la oferta.</p>

5. RESULTADOS DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE CALIFICACION

ORDEN DE PRELACION

POSTORES	PRECIO OFERTADO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.	S/ 3,158,482.05	105.00	1

6. ACUERDO

El comité de selección ha determinado otorgar la Buena Pro al Postor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENSAMAR S.R.L.**, con oferta económica por **S/ 3,158,482.05** Soles.

Siendo las **11:40 am**, Los miembros del comité de selección por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados, otorgando la buena pro al postor. Y no teniendo otro punto que tratar se levantó la sesión y se cierra la presente acta, firmando en señal de conformidad los miembros del comité de selección antes mencionado, así mismo, se dispone que el órgano encargado de las contrataciones de la entidad, efectúe los registros correspondientes en el SEACE, como también se realice el trámite de post fiscalización de los documentos presentados.


Ing. Charly Antony Ramos Guerrero
PRESIDENTE


Ing. Luis Gamaniel Zegarra Cordova
PRIMER MIEMBRO


CPC. María Elizabeth Hanco Velásquez
SEGUNDO MIEMBRO