

**CONCURSO PUBLICO N° 007-2024-INDECOPI,  
SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL**

**ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

**1. NÚMERO DE ACTA: 05**

**2. SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL:**

En la ciudad de Lima, al 23 de enero de 2025, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Formato N° 020-2024-OAF/INDECOPI de fecha 29 de noviembre de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Concurso Público N° 007-2024-INDECOPI, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del “**SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL**”.

**3. SOBRE EL ORGANO A CARGO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN:**

El órgano a cargo de la conducción del procedimiento de selección está a cargo del órgano encargado de las contrataciones, es este caso la Unidad de Abastecimiento.

Presidente	ANGIOLINA YASMIN CUEVA MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	UAB
		Suplente			
Primer Miembro	LUIS CARLOS ERAZO MOLINA	Titular	X	Dependencia:	UAB
		Suplente			
Segundo Miembro	GALDOS GALLEGOS MILAGRITOS CONSUELO	Titular	X	Dependencia:	UAB
		Suplente			

**4. SOBRE EL DETALLE DE LOS PARTICIPANTES**

De acuerdo con el cronograma establecido en el procedimiento de selección publicado en el SEACE, se registraron 55 participantes, los cuales son:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20300729950	CAMPO MAYOR SRLTDA	26/12/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	20393468000	SERVICIOS MULTIPLES CONSERVARI S.R.L.	08/01/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/12/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20450264262	INTERNATIONAL CONTINENTAL SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/12/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20455067465	SERMANS S.A.C.	11/12/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	26/12/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20515906607	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	03/12/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20521330334	JRMC S.A.C	30/11/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20522639568	GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS SAC	02/12/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20536301381	WL CORPORACION SUPERLIMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/12/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20543848744	SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C. - SERGENEC S.A.C.	08/01/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	13/12/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20554470557	OBSERVACION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA S.A.C. - OVYSEL S.A.C.	03/12/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20559288510	CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	06/12/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20565412257	JCC SERVICIO INTEGRAL S.A.C. - JCC SER VINT	03/12/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20566604290	ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES S.A.C. - E & A SERVICES S.A.C.	09/01/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20574643130	SERVIS ELJALU S.R.L.	16/12/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20600545745	ORGANIZATION OF GENERAL SERVICES PERU S.A.C.-OGS S.A.C.	02/12/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20601001978	RISERGE S.A.C.	30/11/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20601160561	MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	12/12/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	02/12/2024	Válido
22	Proveedor con RUC	20602078052	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	03/12/2024	Válido
23	Proveedor con RUC	20602161901	GESTION PERUANA DE INVERSION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/01/2025	Válido
24	Proveedor con RUC	20602696040	JOZ CLEAN SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - JOZ CLEAN S.A.C.	19/12/2024	Válido
25	Proveedor con RUC	20602781659	GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.	10/12/2024	Válido
26	Proveedor con RUC	20603066163	QALLARIX GROUP S.A.C.	30/11/2024	Válido
27	Proveedor con RUC	20603075561	BARAM CLEAN SAC	04/12/2024	Válido
28	Proveedor con RUC	20603194889	CONSORCIO GEPPI S.A.C.	16/12/2024	Válido
29	Proveedor con RUC	20603247371	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	08/01/2025	Válido
30	Proveedor con RUC	20603314752	COMPANY OF INTERMEDIATION LABOR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMPANY OF INTERMEDIATION LABOR S.A.C.	03/12/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
31	Proveedor con RUC	20603377347	INNOVA INTEGRAL S.A.C.	13/12/2024	Válido
32	Proveedor con RUC	20603491336	SEÑOR DE LOS MILAGROS SECURITY S.A.C.	12/12/2024	Válido
33	Proveedor con RUC	20603610599	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/11/2024	Válido
34	Proveedor con RUC	20603805373	AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C	04/12/2024	Válido
35	Proveedor con RUC	20604685789	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	30/11/2024	Válido
36	Proveedor con RUC	20605464018	CORPORACION DE SANEAMIENTO AMBIENTAL BAROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/12/2024	Válido
37	Proveedor con RUC	20606425661	JYM SLIM S.A.C.	30/12/2024	Válido
38	Proveedor con RUC	20606429721	MEGA ANDINA S.A.C.	10/12/2024	Válido
39	Proveedor con RUC	20606732954	JEGLIMP S.A.C.	30/11/2024	Válido
40	Proveedor con RUC	20607164763	POLIPROTEC S.A.C.	06/12/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
41	Proveedor con RUC	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	08/01/2025	Válido
42	Proveedor con RUC	20608034791	EMPRESA DE LIMPIEZA Y ASEO AMBIENTAL JUANITA S.A.C.	02/12/2024	Válido
43	Proveedor con RUC	20608488597	SISTEMA INTEGRADO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL S.A.C.	03/12/2024	Válido
44	Proveedor con RUC	20608505572	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	09/01/2025	Válido
45	Proveedor con RUC	20608613308	GENERAL SERVICES COMPANY ASIEL GRACIA MACASSI S.A.C.	02/12/2024	Válido
46	Proveedor con RUC	20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/12/2024	Válido
47	Proveedor con RUC	20609630818	SAMURAI S.A.C.	13/12/2024	Válido
48	Proveedor con RUC	20610384936	GLOBAL SERLIMP N & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/12/2024	Válido
49	Proveedor con RUC	20610651276	GRUPO EMPRESARIAL ARICIA COR SAC	07/12/2024	Válido
50	Proveedor con RUC	20611059788	GRUPO SERPACONS S.A.C.	06/12/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
51	Proveedor con RUC	20611128801	SEGURIDAD & LIMPIEZA CORPORATIVA SELIMCORP S.A.C.	03/12/2024	Válido
52	Proveedor con RUC	20611416254	VITAL CLEAN SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.C.	27/12/2024	Válido
53	Proveedor con RUC	20612134716	BZL S.A.C.	07/01/2025	Válido
54	Proveedor con RUC	20612226050	INDIGO SANEAMIENTO Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	04/12/2024	Válido
55	Proveedor con RUC	20612958034	VAMER CLEAN S.A.C.	04/12/2024	Válido

## 5. SOBRE EL DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y hora establecida en el calendario del procedimiento de selección, presentaron ofertas de forma electrónica a través del SEACE, cinco (05) postores, según detalle:

### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA Y DE LA PROTECCION DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
Nomenclatura :	CP-SM-7-2024-INDECOPI-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL			
20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	10/01/2025	20:03:56	Electronico
20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	10/01/2025	20:32:47	Electronico
20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/01/2025	21:53:05	Electronico
20455067465	SERMANS S.A.C.	10/01/2025	23:02:21	Electronico
20515906607	CONSORCIO AGS	10/01/2025	23:58:26	Electronico

Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Comité de Selección realizó la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas), por lo que procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las mismas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia previstos en las bases integradas.

## 6. SUBSANACION DE OFERTAS

En ese sentido, en conformidad con lo establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó la subsanación de ofertas, a los siguientes postores:

### a) CONSORCIO AGS

Mediante **CARTA N° 001 -2025-CS-CP-007-2024-INDECOPI-1** de fecha 16 de enero de 2025, se solicitó SUBSANACIÓN DE OFERTA de la citada empresa debido a lo siguiente:

- Falta foliar toda la oferta.
- Falta visto del Representante Legal en algunos folios de la oferta.
- Falta la legalización de la Promesa Formal de Consorcio.
- El Anexo N° 01 presentado no se encuentra acorde al establecido en las bases integradas, falta el numeral 6 "Notificación de la Orden de Servicio


Luego de la verificación en el SEACE el postor **CONSORCIO AGS NO subsanó** lo solicitado en la **CARTA N° 001 -2025-CS-CP-007-2024-INDECOPI-1**, por lo tanto, la oferta será **NO ADMITIDA**

Entidad convocante	INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA Y DE LA PROTECCION DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
Nomenclatura	CP-SM-7-2024-INDECOPI-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL
Número de Contratación	INDECOPI-2024-539

#### Datos del postor

RUC / Código	20515906607
Consorcio	Si
Nombre o razón social	CONSORCIO AGS

#### Solicitud de Subsanación

Acta de Observación	 (238887 KB)
Días para Subsanar	2
Fecha de Notificación	16/01/2025
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q

#### b) SERMANSA SAC

Mediante **CARTA N° 002 -2025-CS-CP-007-2024-INDECOPI-1** de fecha 16 de enero de 2025, se solicitó **SUBSANACIÓN DE OFERTA** de la citada empresa debido a que le falta lo siguiente:

- Falta visto del representante legal en los folios del 21 al 29.


Luego de la verificación en el SEACE el postor **SERMANSA SAC NO subsanó** lo solicitado en la **CARTA N° 002 -2025-CS-CP-007-2024-INDECOPI-1**, por lo tanto, la oferta será **NO ADMITIDA**

Entidad convocante	INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA Y DE LA PROTECCION DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
Nomenclatura	CP-SM-7-2024-INDECOPI-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS SEDES DEL INDECOPI A NIVEL NACIONAL
Número de Contratación	INDECOPI-2024-539

#### Datos del postor

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20455067465
Consorcio	No
Nombre o razón social	SERMANSA S.A.C.

#### Solicitud de Subsanación

Acta de Observación	 (270302 KB)
Días para Subsanar	2
Fecha de Notificación	16/01/2025
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q

## 7. RESULTADOS DE LA ADMISIÓN DE OFERTA

De la revisión efectuada a las ofertas se obtuvieron los resultados de acuerdo con el detalle que se muestra en el **ANEXO Nº 01 - DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA**, que forma parte de la presente acta.

Nº	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Resultado de la admisión
1	20515906607	CONSORCIO AGS	NO ADMITIDA
2	20455067465	SERMANS S.A.C.	NO ADMITIDA
3	20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDA
4	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	ADMITIDA
5	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	ADMITIDA

Los postores CONSORCIO AGS y SERMANSA S.A.C. sus ofertas no son admitidas por no haber subsanado lo solicitado en las cartas remitidas.

## 8. SOBRE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Acto seguido, se continuó con la evaluación de las oferta admitidas y válidas. Los resultados se muestran en el **ANEXO Nº 02 - EVALUACIÓN DE OFERTAS**, que forma parte de la presente acta.

Orden Prelación Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Precio de la Oferta (S/ )
1	20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	8,219,950.20
2	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	12,150,000.00
3	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	7,343,544.16

## PUNTAJES Y ORDEN DE PRELACIÓN DE LAS OFERTAS

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Precio de la Oferta (S/)	Puntaje	Orden de Prelación
1	20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	8,219,950.20	89.34	2
2	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	12,150000.00	60.44	3
3	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	7,343,544.16	100.00	1

## 9. DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado<sup>1</sup>, se procedió con la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según orden de prelación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan

<sup>1</sup> El artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Señala:

75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos. Los resultados de la calificación se muestran en el **ANEXO N° 03 - DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**, que forma parte de la presente acta.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
	HABILITACION	CAPACITACION	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA
BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
CONSORCIO Z Y H S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

El postor **INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.**, su oferta es **DESCALIFICADA** porque **no cumple** con el Requisito de Calificación referido a la capacitación de los 02 supervisores propuestos.

#### 10. ACUERDO DEL COMITÉ:

Teniendo en cuenta que las ofertas económicas de los postores calificados superan el valor estimado, en concordancia con el numeral 68.3 del artículo 68 del RLCE<sup>2</sup> y considerando las precisiones indicadas en las conclusiones de los numerales 3.1 y 3.2 de la Opinión N°105-2023/DTN<sup>3</sup>, el comité de selección acuerda por unanimidad, solicitar la reducción de ofertas económicas a los postores que ocuparon el 2do y 3er lugar en orden de prelación **BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. y CONSORCIO Z Y H S.A.C.** respectivamente, otorgándoles dos (02) días hábiles.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente acta en señal de aceptación y conformidad.

LUIS CARLOS ERAZO MOLINA  
Primer miembro

ANGIOLINA YASMIN CUEVA  
MARTINEZ  
Presidente

MILAGRITOS CONSUELO  
GALDOS GALLEGOS  
Segundo miembro

<sup>2</sup> Numeral 68.3 del artículo 68 del RLCE: “En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor

<sup>3</sup> Conclusiones del 3.1 y 3.2 de la Opinión N°105-2023/DTN:

3.1 De conformidad con lo establecido en el numeral 76.1 del artículo 76 del Reglamento, de manera previa al otorgamiento de la Buena pro, el órgano a cargo del procedimiento de selección revisa las ofertas económicas de los postores que cumplen con los requisitos de calificación y, de corresponder, solicita la reducción de la oferta económica, a los postores que obtuvieron el 1er y 2do lugar, cuando se trate de bienes y servicios en general, y, del 1ero al 4to lugar, cuando se trate de obras; siempre que dichas ofertas hubiesen superado el monto del valor estimado o referencial, según corresponda.

3.2 Lo dispuesto en numeral 76.1 del artículo 76 del Reglamento, **no busca que se realice nuevamente una evaluación económica, toda vez que la etapa en que se desarrolla tal acto ya ha concluido y se cuenta con un orden de prelación definido**, sino que el objeto de dicha disposición es obtener, en tanto sea posible, un mínimo de postores con ofertas económicas idóneas -es decir, que se ajusten al valor estimado o referencial-, con el fin de recurrir a alguna de estas en caso el postor adjudicado inicialmente pierda la buena pro y/o no llegue a suscribir el contrato.