

ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACION Y EVALUACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

LP-SM-14-2025-GRL/CS-1

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

En Huacho, a las 13:00 horas del día diecisiete (17) del mes de julio del año 2025, se reúnen en las instalaciones de la Subgerencia de Logística del Gobierno Regional de Lima, sito en Av. Circunvalación S/N sector Agua Dulce, los miembros del Comité , designados mediante MEMORANDO N° 1389-2025-GRL/GRA encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección LP-ABR-14-2025-GRL/CS-1 integrado por JUSTO VICTOR QUILLCA MAYO, miembro titular quien lo preside, DELARC DARIO AYALA CACHA, primer miembro titular y VICTOR ALFONSO ARONI CAÑARI, segundo miembro titular.

El presidente del Comité comunica que la presente reunión es la verificación de presentación de ofertas de las siguientes empresas registrados como participantes, en el SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	20280265447	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LEO SAC
2	20339480932	KRANFORT CONTRATISTAS GENERALES S.A.
3	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.
4	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.
5	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC
6	20445685438	CONSTRUCTORA FUTURA S.A.C.
7	20481313440	CORPORACION RD CONTRATISTAS GENERALES SAC
8	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.
9	20489409276	CORAL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
10	20489522242	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -
11	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
12	20491406063	CONSTRUCTORA SAN MIGUEL MARIAM S.A.C.
13	20509958875	HORTELIUS INGENIEROS S.A.C
14	20513051833	3G CONSTRUCTORA S.A.C.
15	20516419572	CONTRATISTAS GENERALES A&L SAN PABLO S.A.C.
16	20523070071	SHYRLE Y MUQUI CONSTRUCTORES S.A.C. - SHYRMUQUICSAC
17	20529885190	MERCOM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.
18	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA



19	20546240852	EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMP. SUVAR S.A.C.
20	20556159930	CORPORACION NEBCAS S.A.C.
21	20556939196	GRUPO COVASA S.A. DE C.V. SUCURSAL PERU
22	20600328931	KANOFR CONSULTING SAC
23	20600518209	"TOQUICONU" SAC
24	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.
25	20600688694	ROSALKA S.A.C.
26	20600827945	GUIOR CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
27	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
28	20603019289	WANCHOR SOCIEDAD ANONIMA
29	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
30	20605088229	CONSTRUCTORA R & S CONTRATISTAS S.A.
31	20605938699	AMERICA EJECUTA S.A.
32	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
33	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.
34	20610101021	GJC HOLDING S.A.C.
35	20613708813	INVERSIONES MANBOX S.A.C.
36	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO, S.A. DE C.V.



El presidente del Comité señaló que el objeto de la reunión es la descarga de los archivos que contienen las ofertas del sistema SEACE para la verificación de documentos contenidos en ella, su calificación y evaluación, conforme a los lineamientos establecidos en las Bases Integradas. Se procede a verificar que los postores que han presentado oferta, se encuentren debidamente registrados como participantes, determinándose lo siguiente:

Nro.	BÚC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Código de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Notivo	Acciones
1	20280265447	CONSORCIO HUAROCHIRI	15/07/2025	21:29:07	20280265447	15/07/2025	21:57:15	Enviado	Valido		
2	20546240852	EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMP. SUVAR S.A.C.	15/07/2025	22:51:25	20546240852	15/07/2025	23:09:32	Enviado	Valido		

2 registros encontrados mostrando 2 registros, de 1 a 2. Página 1/1.

1. ADMISION DE LAS OFERTAS

Los evaluadores revisan que la oferta contenga los documentos señalados en el Capítulo II de la sección específica de las bases, caso contrario la oferta se considera no admitida.

POSTOR: CONSORCIO HUAROCHIRI

El postor oferta partidas diferente a la del expediente técnico referidas a las siguientes: 04.08.01.03.01.01 y 05.04.03.05, contrariando a lo declarado en el literal IV del ANEXO 03: "Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.", la subsanación del mismo alteraría el contenido esencial de la oferta y vulneraría el principio de igualdad de trato enmarcado en el literal k) del artículo 5 de la Ley general de contratación pública, por lo que se declara la NO ADMISIBILIDAD al no regirse por lo estrictamente señalado en el expediente técnico de obra aprobado mediante **RESOLUCIÓN N° 034-2025-GRL/GRI**

POSTOR: EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

El postor cumple con los documentos señalados en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, por lo que se declara ADMITIDO

Como resultado de las admisiones de las ofertas se detallan en el **Anexo N° 01**, el cual se adjunta a la presente Acta.

2. CALIFICACION Y EVALUACION DE OFERTAS TECNICAS

REVISION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION

Los evaluadores califican a los postores verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el capítulo III de la sección específica de las bases

N°	POSTOR	A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	B.1 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE	B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	C. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	D. PARTICIPACION DE CONSORCIO	CONDICION
1	EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO	NO CORRESPONDE	calificado



EVALUACION DE LAS OFERTAS TECNICAS

Los evaluadores aplican los factores de evaluación previstos en el CAPITULO IV de la sección específica de las bases a las ofertas que cumplen los requisitos de calificación.

N°	POSTOR	FACTOR OBLIGATORIO		FACTOR FACULTATIVO		PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRESENTA	Pje	PRESENTA	Pje	ptje	
1	EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI	10	SI	63	73	1

Como resultado de las evaluaciones de las ofertas se detallan en el **Anexo N° 02**, **Anexo N° 03** el cual se adjunta a la presente Acta.

Por lo expuesto, y visto los resultados de las calificaciones, el Comité de Selección por unanimidad acuerda lo siguiente:

OTORGAR LA BUENA PRO del procedimiento de selección **LP-SM-14-2025-GRL/CS-1**

para la **CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA** al postor : **EMPRESA SUVAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** por el importe de su oferta económica equivalente a la suma de **S/ 14,006,105.31 (catorce millones con seis mil ciento cinco con 31/100 soles)** con un puntaje total de 73 puntos, por las razones expuestas en los precedentes.

- Publicar la presente acta en el SEACE v3.0, conforme al cronograma previsto del presente procedimiento de selección.
- Asimismo, se deberá remitir todo lo actuado a la Subgerencia de Logística, para realizar la revisión y fiscalización posterior de los documentos presentados por el ganador de la buena pro, de ser el caso.

Culminada la reunión los miembros del Comité firmaron la presente acta en señal de conformidad.

JUSTO VICTOR QUILLCA MAYO
PRESIDENTE

DELARC DARIO AYALA CACHA
PRIMER MIEMBRO TITULAR

VICTOR ALFONSO ARONI CAÑARI
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

ADMISIÓN DE PROPUESTAS (ANEXO N° 01)
LP-SM-14-2025-GRL/CS-1

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Número 1.2.2.1.1	CONTENIDOS DE LA OFERTA	EMPRESA SUVAR SAC	CONSORCIO HUAROCHIRI
		DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA
a)	Declaración Jurada de datos del postor. (anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b)	Pacto de Integridad (anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes de consorcio que suscriban la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración Jurada declarando que: i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley, (anexo N° 3).	CUMPLE	CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	CUMPLE
f)	Documentación que acredite la desafectación del Impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración Jurada de desafectación del Impedimento (anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	Oferta Económica (anexo 6). En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño	CUMPLE	NO CUMPLE (El postor oferta partidas diferente a la del expediente técnico referidas a las siguientes: 04.08.01.03.01.01 Y 05.04.03.05, contrariando a lo declarado en el literal IV del ANEXO 03: "conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.", la subsanación del mismo alteraría el contenido esencial de la oferta y vulneraría el principio de igualdad de trato enmarcado en el literal ki) del artículo 5 de la Ley general de contratación pública, por lo que se declara la NO ADMISIBILIDAD al no regirse por lo estrictamente señalado en el expediente técnico de obra aprobado mediante RESOLUCIÓN N° 034-2025-GRU/GRU)
CONDICION		ADMITIDO	NO ADMITIDO

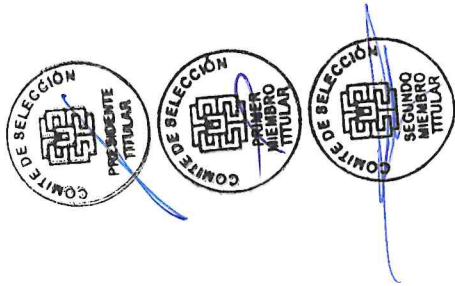


REQUISITOS DE CALIFICACION (ANEXO N° 02)

LP-SM-14-2025-GRI/CS-1

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

N°	POSTOR	A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	B.1 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE	B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	C. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	D. PARTICIPACION DE CONSORCIO	CONDICION
1	EMPRESA SUVAR SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	REQUISITO PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	NO CORRESPONDE	CALIFICADO



FACTORES DE EVALUACION (ANEXO N° 03)

LP-SM-14-2025-GRL/CS-1

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION OBLIGATORIO	FACTOR DE EVALUACION FACULTATIVO														PUNTAJE TOTAL	CONDICION				
			A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE (10 puntos)		B.1 FORMACION ACADEMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE (10 puntos)		B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE (15 puntos)		C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL (15 puntos)		D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL (10 puntos)		E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA (10 puntos)		F. CAPACITACION (10 puntos)				G. GESTION DE CALIDAD (10 puntos)		L. SEGURIDAD Y SALUD (10 puntos)	
			PRESENT A	Pje	PRESENTA	Pje	PRESENTA	pje	PRESENT A	Pje	PRESENTA	pje	PRESENTA	pje	PRESENTA	pje			PRESENTA	pje	PRESENTA	pje
1	EMPRESA SUVAR SAC	SI	10	SI	10	SI	0	SI	15	SI	0	SI	10	SI	8,00	SI	10	SI	10	73.00	CALIFICA	



FACTORES DE EVALUACION (ANEXO N° 04)
LP-SM-14-2025-GRL/CS-1

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

N°	POSTOR	PUNTAJE TECNICO OBTENIDO	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONOMICO OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
01	EMPRESA SUVAR SAC	73.00	S/. 14,006,105.31	00.00	73.00	1

