



## **RESUMEN EJECUTIVO**

### **3.1 NOMBRE DEL PROYECTO:**

“MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES DEL SECTOR MIRAFLORES, DISTRITO DE SAÑA - CHICLAYO – LAMBAYEQUE – ETAPA I”

### **3.2 UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO:**

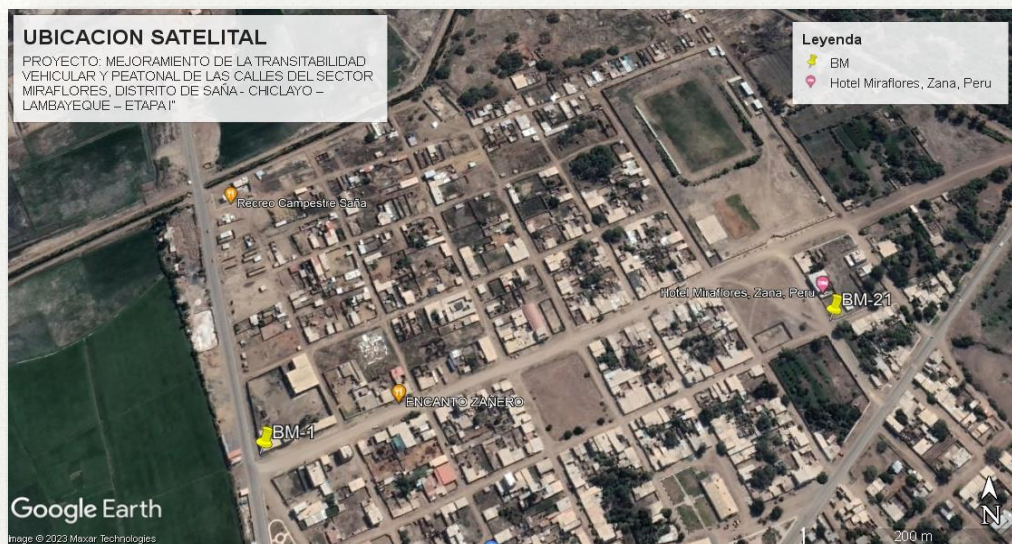
#### **UBICACIÓN:**

Región : Lambayeque  
Provincia : Chiclayo  
Distrito : Zaña  
Sector : Miraflores.

#### **a. LOCALIZACION DEL PROYECTO:**

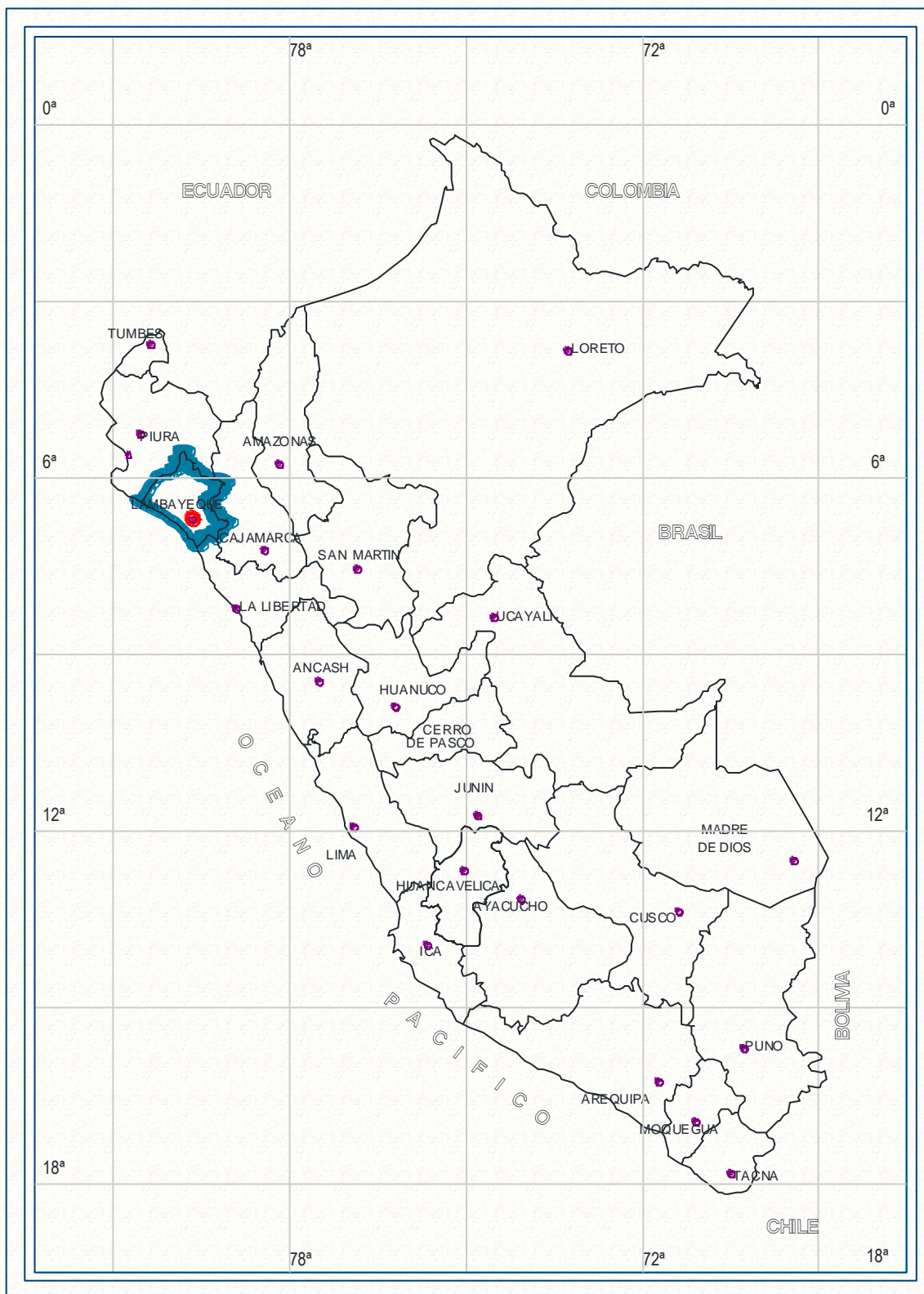
El sector Miraflores se encuentran en el distrito, Zaña, provincia de Chiclayo y departamento de Lambayeque.

*Imagen 01. Ubicación satelital del lugar del proyecto*



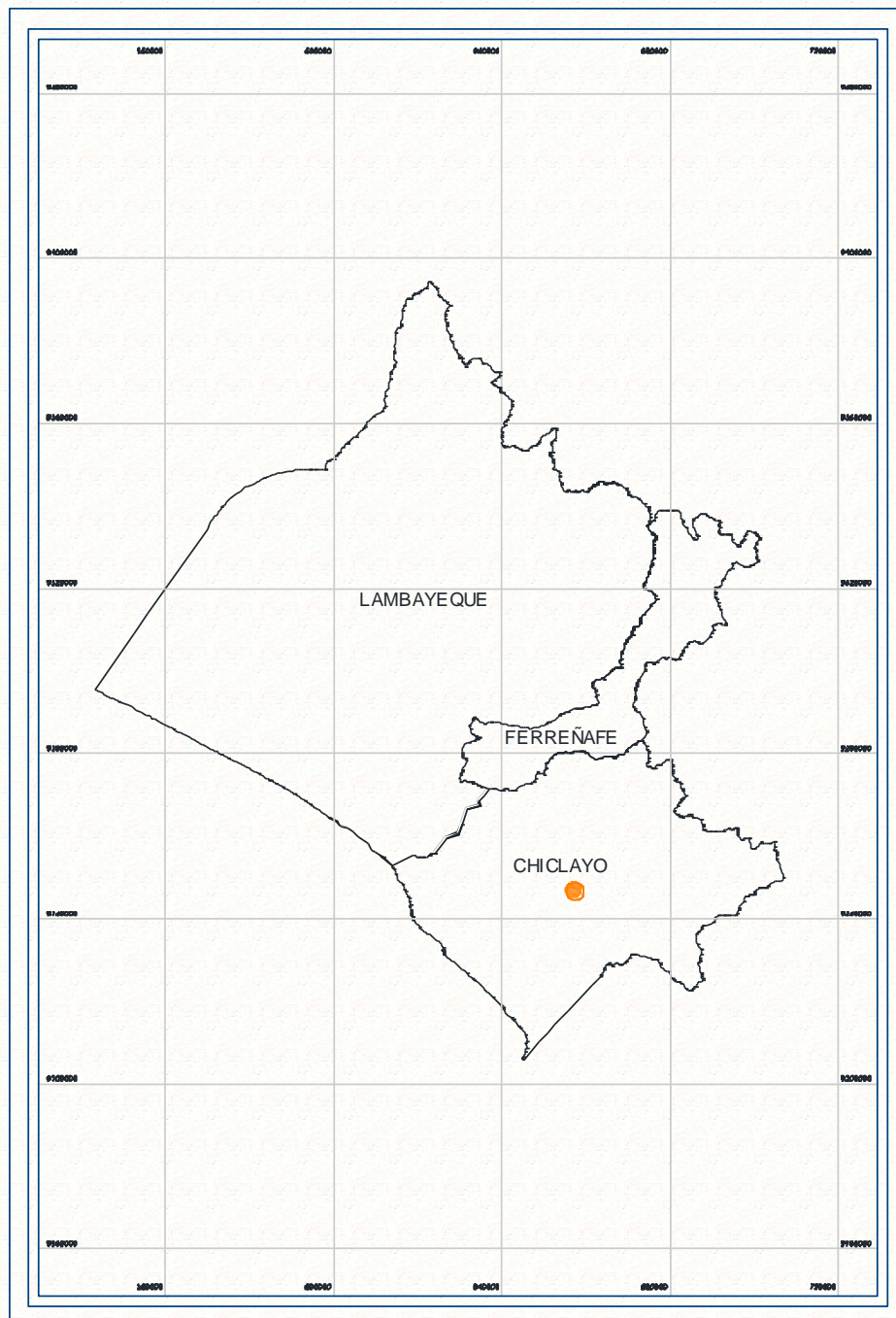


**MAPA 01: LOCALIZACIÓN DEL DEPARTAMENTO**



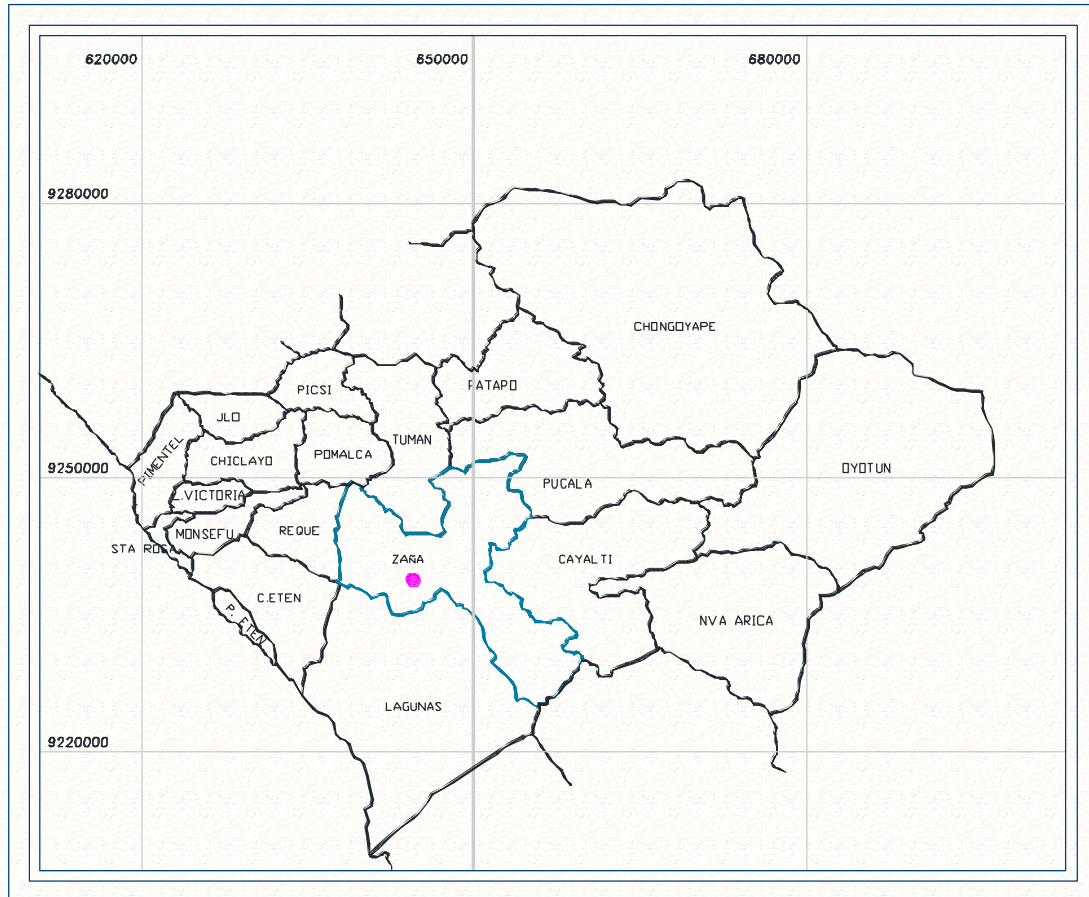


## MAPA 02: LOCALIZACIÓN DE LA PROVINCIA





### MAPA 03: LOCALIZACIÓN DEL DISTRITO







MAPA 4: LOCALIZACIÓN DE LOCALIDADES BENEFICIARIAS





### **3.3 DESCRIPCION E LA SITUACION EXISTENTE:**

Las calles sin pavimentar en el Sector Miraflores, afectan directamente a las familias que viven allí, a los alumnos que transitan diariamente hacia sus centros educativos, contribuyen a aumentar los índices de contaminación ambiental, dañan el patrimonio público y privado, dificultando el desplazamiento normal de las personas y vehículos, inciden en el ornato y consolidación urbana y paisajista.

Asimismo, en la zona, se registran los mayores índices de contaminación por partículas totales en suspensión (PTS) y los mayores casos de enfermedades respiratorias, lo que permite evidenciar la causalidad entre las enfermedades respiratorias y la contaminación local.

Con relación al deterioro del patrimonio público y privado, los daños principalmente provienen del polvo que afectan a las personas y a sus bienes tal como se detalla a continuación:

Las viviendas se ven afectadas por el polvo que produce un deterioro de ellas o un incremento en los costos de conservación de las mismas, se estima que por vivienda se genera un costo adicional, específicamente se ven afectadas las fachadas de las viviendas, por el polvo; las paredes internas, el cielo raso, los enseres fijos de la vivienda (artefactos, cocina, baños), el piso de la vivienda por la tierra etc.

En las personas, el número e intensidad de las enfermedades respiratorias causadas por la emisión de partículas de polvo, afecta a todos los habitantes de las viviendas y principalmente a aquellos que permanecen mayor tiempo fuera de ellas (los niños).

Igualmente a diario los estudiantes y las amas de casa tienen que realizar largas caminatas por las calles polvorientas o embarradas y en mal estado hacia sus centros de estudios y centros de abastecimiento de productos alimenticios respectivamente; situación que ha ocasionado accidentes peatonales, en muchos casos con graves consecuencias, aunque el tránsito local es pequeño, la falta de calzadas en las vías origina mayores costos operativos de los vehículos, pérdidas de tiempo de viaje de los peatones y aislamiento con los centros de servicios y comercio.

A continuación, se describe la situación actual de las calles del C.P. Sector Miraflores, que para esta segunda etapa lo conforman:

**Calle Víctor Raúl Haya de la Torre:** Es la calle principal del Sector y proyectada para doble vía (autopista), y que inicia en la pista de llegada a Zaña (Calle San Agustín) y va hasta la Av. “Y” de rápido acceso a la pista que va a Cayaltí. Está formada por 08 cuadras, tiene una longitud total aproximada de 656.75m y un ancho promedio de 7.50 m. por cada vía,



cuenta con veredas en 05 cuadras y que se encuentran deterioradas, la topografía es regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle Pedro Ruiz Gallo:** Calle importante ya que accede directamente desde la pista de llegada a Zaña hasta la Av. Augusto B. Leguía (salida a Cayaltí). Está formada por 07 cuadras y tiene una longitud total aproximada de 515.42 ml, y un ancho promedio de vía 12.12m. Cuenta con pocas veredas ya deterioradas, además presenta una topografía longitudinal regular con tramos de pendientes casi planas.

**Prolongación Huáscar:** Tramo pequeño y parte lateral del pequeño parque de la Av. Augusto B. Leguía con la calle Pedro Ruiz Gallo. Es una sola cuadra y tiene una longitud total aproximada de 67.70 ml y un ancho promedio de vía de 12.91m, cuenta con veredas y la topografía es regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle Independencia:** Proyectado el pavimento de las 03 primeras cuadras de la calle Independencia, que se inicia en la pista de ingreso a Zaña hasta la cuadra 04 de la misma. Comprende una longitud total aproximada de 273.38 ml, y un ancho promedio de vía 7.50m. Tampoco cuenta con veredas en ambos lados de dicha calle, y además presenta una topografía longitudinal con pendiente casi plana.

**Calle Baltazar Rodríguez de Mendoza:** Calle en sentido paralelo a la calle Víctor Raúl Haya de la Torre, y va desde la calle Independencia hasta la Av. David Rodríguez. La vía proyectada consta de 08 cuadras, con una longitud total aproximada de 619.41 ml y un ancho promedio de vía 7.83m, cuenta con 03 cuadras con veredas en buen estado, 01 cuadra con veredas en mal estado y el resto no cuenta con veredas, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle San Isidro:** Calle que cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza y pasaje Simon Bolivar, y su pavimento proyectado va desde la calle Pedro Ruiz Gallo hasta la calle Victor Raul Haya De La Torre. La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 200.27 ml y un ancho promedio de vía 7.75m, no cuenta con veredas, y presenta también una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle Manco Cápac:** Calle paralela a la calle San Isidro y también cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la calle Pedro Ruiz Gallo hasta la calle Victor Raul Haya





De La Torre . La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 185.00 ml y un ancho promedio de vía 7.15m, no cuenta con veredas actualmente, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle Diego Hernández Coronado:** Calle paralela a la calle Manco Cápac y también cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la calle Pedro Ruiz Gallo hasta la calle Victor Raul Haya De La Torre. La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 180.43 ml y un ancho promedio de vía 8.13m, no cuenta con veredas en todas sus cuadras, y además presenta una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle José A. Quiñones Gonzáles:** Calle paralela a la calle Diego Hernández Coronado y también cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la calle Pedro Ruiz Gallo hasta la calle Victor Raul Haya De La Torre. La vía proyectada consta de 05 cuadras, con una longitud total aproximada de 443.66 ml y un ancho promedio de vía 9.50m, cuenta con veredas en buen estado en solo 02 cuadras, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle Fernando Rossi E.:** Calle paralela a la calle José A. Quiñones Gonzáles y también cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la calle Pedro Ruiz Gallo hasta la calle Victor Raul Haya De La Torre. La vía proyectada consta de 06 cuadras, con una longitud total aproximada de 508.36 ml y un ancho promedio de vía 7.76m, las dos primeras cuadras cuentan con veredas ya deterioradas en un lado de la calle, y el resto de cuadras no cuenta con veredas. Presenta una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Calle José Antonio de Rivera:** Calle paralela a la calle Fernando Rossi E. y también cruza perpendicularmente a la calle Baltazar Rodrigo De Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la Av. Augusto B. Leguía hasta la Victor Raul Haya De La Torre. La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 213.18 ml y un ancho promedio de vía 8.98m, cuenta con veredas en solo 02 cuadras, una en buen estado y la otra en mal estado y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.





**Jr. Del Deporte:** Calle paralela a la calle José Antonio de Rivera, y su pavimento proyectado va desde la Av. Víctor Raúl Haya de la Torres hasta la Av. Augusto B. Leguía. La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 166.03 ml y un ancho promedio de vía 12.35m, cuenta con veredas en buen estado, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Av. David Rodríguez:** Calle paralela la calle Antonio de Rivera, y su pavimento proyectado va desde la Av. Augusto B. Av. Víctor Raúl Haya de la Torres La vía proyectada consta de 02 cuadras, con una longitud total aproximada de 132.73 ml y un ancho promedio de vía 12.50m, cuenta con veredas en buen estado en la primera cuadra, y presenta una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Pasaje Simón Bolívar:** Calle paralela a la calle Baltazar Rodríguez de Mendoza, y su pavimento proyectado va desde la calle San Isidro hasta la calle Manco Cápac. La vía proyectada consta de 01 cuadra, con una longitud total aproximada de 69.26 ml y un ancho promedio de vía 6.78m, no cuenta con veredas, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Jr. Real:** Calle paralela a la calle Manco Cápac, y su pavimento proyectado va desde el pasaje Simón Bolívar hasta el Jr. Pedro Ruiz Gallo. La vía proyectada consta de 01 sola cuadra, con una longitud total aproximada de 45.97 ml y un ancho promedio de vía 3.00m, no cuenta con veredas, y además presenta una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi planas.

**Pasaje “26”:** Pasaje paralela a la calle Baltazar Rodríguez, y su pavimento proyectado va desde la calle José A. Quiñones hasta la calle Fernando Rossi. La vía proyectada consta de 01 sola cuadra, con una longitud total aproximada de 63.04 ml y un ancho promedio de vía 7.64m, cuenta con veredas en un lado de la cuadra, y además cuenta con una topografía longitudinal regular con tramos de pendiente casi plana.

### **3.4 DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO. -**

#### **a. PAVIMENTO**

Se pavimentará con asfalto en caliente un total de 38,847.26 m<sup>2</sup>, de calles, con anchos que van desde 2.70 ml hasta 17.40 ml.



CALLE	AREA
CALLE BALTAZAR RODRIGUEZ DE MENDOZA	3,752.07
PASAJE SIMON BOLIVAR	428.59
PASAJE 26	396.53
AV. DAVID RODRIGUEZ	1,004.05
JR. DEL DEPORTE	1,548.07
CALLE JOSE ANTONIO DE RIVERA	1,185.55
CALLE FERNANDO ROSSI E.	1,247.97
CALLE JOSE ABELARDO QUIÑONES GONZALES	1,138.11
CALLE DIEGO HERNANDEZ CORONADO	1,005.20
CALLE MANCO CAPAC	896.71
JR. REAL	135.62
CALLE SAN ISIDRO	1,058.82
AV. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE	13,717.6
CALLE INDEPENDENCIA	1,838.30
JR. PEDRO RUIZ GALLO	8,875.35
PROLONGACION PEDRO RUIZ	618.70
<b>TOTAL</b>	<b>38,847.26</b>

#### **b. VEREDAS**

Se procederá a demoler veredas por la cantidad de 6,235.983 m<sup>2</sup>, de veredas existentes de concreto, con anchos de 1.00 y 1.20ml.

Se construirán veredas nuevas de concreto 175 kg/cm<sup>2</sup>, espesor de 10cm, 15,385.21m<sup>2</sup>, así mismo se construirá 717.87m<sup>2</sup> de rampas.

#### **c. SARDINELES**

Se construirán un total de 3,519.57ml. de sardineles:

#### **d. DRENAJE**

Se realizará la construcción de 501.32ml de cunetas. Estas se construirán a los lados de las vías proyectadas su función es la de recibir y conducir las aguas pluviales, el concreto a utilizar para este componente proyectado será de Fc=175 Kg/cm<sup>2</sup>.

#### **e. AREAS VERDES**

Se proyectan 6,191.10 m<sup>2</sup> de áreas verdes.

### **3.5 NORMAS APLICABLES**

- CE.010 PAVIMENTOS URBANOS
- E.060 CONCRETO ARMADO

### **3.6 METAS DEL PROYECTO**

El presente estudio tiene como meta



## EXPEDIENTE TECNICO "MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES DEL SECTOR MIRAFLORES, DISTRITO DE ZAÑA - CHICLAYO – LAMBAYEQUE – ETAPA I"



- Demolición de 6,235.983 m<sup>2</sup> de Veredas de Concreto existente en mal estado.
- Construcción de una Calzada con Pavimento Flexible, colocada sobre una base y sub base granular compactada 38,847.26 m<sup>2</sup> con una capa de rodadura de espesor e = 2".
- Construcción de 15,385.21m<sup>2</sup> de veredas y 717.87m<sup>2</sup> de rampas de concreto f'c=175 Kg. /cm<sup>2</sup> sobre una base granular compactada, y 3,519.57ml. de sardineles de concreto f'c=175 Kg. /cm<sup>2</sup>.
- Obras de Drenaje Pluvial
- Sembrado de 6,191.10 m<sup>2</sup> de GRASS en interior de sardineles.

### Para lograr el cometido se ha previsto:

- Área de terreno de uso público de propiedad de la Municipalidad Distrital de Zaña.
- Estado Situacional de las redes de Agua Potable y Alcantarillado, así como eléctricas.
- Levantamiento Topográfico de la zona en estudio.
- Estudio de Mecánica de Suelos.

### 3.7 RESUMEN DEL PRESUPUESTO

El presupuesto para la ejecución de la obra, con precios referidos al mes de MAYO del 2023, asciende a: **S/. 13,298,486.99 (TRECE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTIOCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTISEIS Y 99/100 SOLES)**, Incluye el costo directo, gastos generales, impuestos de ley, de acuerdo al siguiente detalle:

ítem	Descripción	Monto (S/.)
1	Pistas y veredas miraflores	9,290,997.22
2	<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>	<b>9,290,997.22</b>
3	Gastos Generales (7.70%)	715,406.79
4	Utilidad (6%)	557,459.83
5	<b>SUBTOTAL</b>	<b>10,563,863.84</b>
6	Impuesto (I.G.V 18%)	1,901,495.49
7	<b>VALOR REFERENCIAL</b>	<b>12,465,359.33</b>
8	Supervision (3.61% VR)	449,999.47
9	Gestion De Riesgo (1.876 % VR)	233,845.73
10	Gestion De Proyecto (0.628% VR)	78,282.46
11	<b>TOTAL DE INVERSIÓN</b>	<b>13,227,486.99</b>
12	Expediente Tecnico	71,000.00
13	<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>13,298,486.99</b>

### 3.8 PLAZO DE EJECUCION

El Plazo de Ejecución es de 210 Días Calendarios.

### 3.9 MODALIDAD DE EJECUCION Y SISTEMA DE CONTRATACION





**EXPEDIENTE TECNICO “MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES DEL SECTOR MIRAFLORES, DISTRITO DE SAÑA - CHICLAYO – LAMBAYEQUE – ETAPA I”**



La Modalidad de Ejecución adoptada es por CONTRATA, A COSTOS UNITARIOS.