

## Resumen de Gastos Generales

**Proyecto:** MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL PARQUE DEL LOTE PQ3 – SECTOR PRIMERO, DEL A.H. ASOCIACION DE POBLADORES DE VENTANILLA ALTA DISTRITO DE VENTANILLA-PROVINCIA DE CALLAO-DEPARTAMENTO DE CALLAO

**Ubicación:** A.H. ASOCIACION DE POBLADORES VENTANILLA ALTA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

**FECHA:** ENERO\_2023

**Ejecución de Obra:**

**MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE:**

90.00 D.C.  
S/. 577,450.68

Porcentaje CD  
100%

Ítem	Descripción	Und.	Cantidad	Precio Unitario S/.	Valor Total S/.
I	<b>Gastos Generales Fijos</b>				
1	Análisis de Gastos Generales Fijos	Glb.	1.00	6,026.18	6,026.18
II	<b>Gastos Generales Variables</b>				
1	Análisis de Gastos Generales Variables	Glb.	1.00	38,552.43	38,552.43
III	<b>Gastos Generales Variables</b>				
1	Análisis de Gastos Generales Variables	Glb.	1.00	1,617.44	1,617.44
<b>Total de Gastos Generales S/.</b>					<b>46,196.05</b>

Relación de Costo Directo y Costo Indirecto				8.00%
* Costo Directo	S/.	577,450.68		
* Costo Indirecto	S/.	46,196.05		
Relación de Costo Directo/Costo Indirecto	%	8.00%		
Utilidad				7.00%
* Costo Utilidad	S/.	40,421.55		
Relación de Utilidad/Costo Indirecto	%	7.00%		



JAVIER L. SEDANO ROJAS  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 128884





## ANALISIS DE GASTOS GENERALES

Proyecto: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL PARQUE DEL LOTE PQ3 – SECTOR PRIMERO, DEL A.H. ASOCIACION DE POBLADORES DE VENTANILLA ALTA – DISTRITO DE VENTANILLA – PROVINCIA DE CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO  
 Ubicación: A.H. ASOCIACION DE POBLADORES VENTANILLA ALTA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO  
 FECHA: ENERO\_2023

Costo Directo: S/ 177,450.68

Ejecución de Obra: 90.00 D.C.

## GASTOS FIJOS NO RELACIONADOS CON EL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

N°	DESCRIPCION	MES	UNIT	INCIDENCIA	PARCIAL	SUB TOTAL	TOTAL S/.
A	GASTOS DE LICITACION Y CONTRATACION						1,000.00
1.00	Visita de Obra y Gastos de Elaboración Propuesta		600.00	1.00		600.00	
2.00	Gastos legales y notariales de la organización		400.00	1.00		400.00	
B	PRUEBAS DE CALIDAD Y ENSAYOS DE LABORATORIO						160.00
1.00	Diseño de mezcla de concreto (ASTMC-94)		40.00	4.00		160.00	
C	GASTOS FINANCIEROS RELATIVOS A LA OBRA						866.18
1.00	Pagos a Servicio (0.20% de Presupuesto sin IGV)		1.00	0.0015	577,450.68	866.18	
D	GASTOS DE GESTIONES ADMINISTRATIVAS						4,000.00
1.00	PMA (INFORME, PAGO DE DERECHO DE TRAMITE PARA INICIO Y FIN)		2000.00		1.00	2,000.00	
	CIRA		2000.00		1.00	2,000.00	

TOTAL DE GASTOS GENERALES FIJOS

6,026.18

PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS

1.04%

## GASTOS VARIABLES RELACIONADOS CON EL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

N°	DESCRIPCION	MES	UNIT	INCIDENCIA	PARCIAL	SUB TOTAL	TOTAL S/.
A	PERSONAL CLAVE EN OBRA						27,500.00
	Ingeniero Residente de Obra	3	6000.00	1.00	18,000.00	18,000.00	
	Especialista en Salud y Seguridad Ocupacional	3	3000.00	0.50	9,000.00	4,500.00	
	Arqueólogo	1	5000.00	1.00	5,000.00	5,000.00	
B	TECNICO PROFESIONAL EN OBRA (INCLUYE LEYES SOCIALES)						6,600.00
	Enfermero(a) Seguridad y Salud Covid-19	3	2000.00	0.50	6,000.00	3,000.00	
	Almacenero	3	1200.00	1.00	3,600.00	3,600.00	
C	EQUIPOS Y UTILES DE OFICINA						909.23
	Equipos de protección personal	1	329.23	1.00	329.23	329.23	
	Utiles de oficina y equipos de computo e impresión	2	290.00	1.00	580.00	580.00	
D	SEGUROS						2,800.00
	Monto estimado de seguro CAR	1	1000.00	1.00	1,000.00	1,000.00	
	Monto estimado de seguro accidentes de trabajo - pension y salud	3	600.00	1.00	1,800.00	1,800.00	
E	GASTOS FINANCIEROS						400.00
	Tramite de Carta Fianza Fiel Cumplimiento			1.00	400.00	400.00	

Nota: El sueldo considerado por cada profesional incluye impuestos y leyes sociales

TOTAL DE GASTOS GENERALES VARIABLES

36,209.23

PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES VARIABLES

6.62%

## GASTOS GENERALES PARA SEGUIMIENTO COVID-19

TOTAL DE GASTOS GENERALES VARIABLES

1,960.64

PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES VARIABLES

0.34%

## RESUMEN:

Gastos Generales no relacionados con el tiempo de ejecución de la Obra:

TOTAL

S/ 6,026.18

%

1.04%

Gastos Generales relacionados con el tiempo de ejecución de la Obra:

S/ 38,209.23

6.62%

Gastos Generales para seguimiento Covid-19:

S/ 1,960.64

0.34%

TOTAL GASTOS GENERALES:

S/ 46,196.05

8.00%



JAVIER L. SEDANO ROJAS  
 INGENIERO CIVIL  
 CIF N° 276694





## DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN DE COVID 19 EN EL TRABAJO

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL PARQUE DEL LOTE P03 – SECTOR PRIMERO, DEL A.H. ASOCIACION DE POBLADORES DE VENTANILLA ALTA DISTRITO DE VENTANILLA-PROVINCIA DE CALLAO-DEPARTAMENTO DE CALLAO

### 1. MEDIDAS PREVENTIVAS EN LA FASE DE INICIO O REINICIO DE LAS ACTIVIDADES A SER IMPLEMENTADAS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIEMPO	CANTIDAD	PRECIO	PARCIAL S/.
Pruebas de Descarte del COVID-19					
Prueba Rápida-Personal-Técnico y auxiliar	Und	1.00	5.00	25.00	S/ 125.00
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS - TRANSPORTE</b>					
Acondicionamiento de Vehículo para el traslado de sospecha de COVID_19 a su domicilio.	Glb	1.00	1.00	210.00	S/ 210.00
<b>TOTAL</b>					<b>S/ 335.00</b>

### 2. MEDIDAS PREVENTIVAS EN LA FASE DE EJECUCIÓN Y FASE DE CIERRE A SER IMPLEMENTADAS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIEMPO	CANTIDAD	PRECIO	PARCIAL S/.
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS</b>					
Insumos de Desinfección					
Mascarillas Quirúrgica	Und				
Personal Salud	DIA	90.00	1.00	2.86	S/ 257.40
Personal Técnico y auxiliar	DIA	90.00	3.00	2.86	S/ 772.20
Traje de Protección Biológica	Und				
Personal Salud	Und	1.00	1.00	35.00	S/ 35.00
Careta Facial	Und				
Personal de Salud		1.00	1.00	16.04	S/ 16.04
Personal Técnico y Auxiliar		1.00	3.00	10.00	S/ 30.00
				0.00	
Bota de Protección biológica	Und				
Personal Salud	Und	1.00	1.00	15.00	S/ 15.00
<b>TOTAL</b>					<b>S/ 1,125.64</b>

### 3. MEDIDAS PREVENTIVAS DURANTE EL TRABAJO A SER IMPLEMENTADAS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIEMPO	CANTIDAD	PRECIO	PARCIAL S/.
IMPLEMENTACIÓN DE AMBIENTES		1.00			
Construcción y/o acondicionamiento del ambiente para el personal de salud de apoyo COVID-19	Glb	1.00	1.00	500.00	S/ 500.00
<b>TOTAL</b>					<b>S/ 500.00</b>

**TOTAL S/ 1,960.64**



*Javier L. Sedano Rojas*  
JAVIER L. SEDANO ROJAS  
INGENIERO CIVIL  
CIF N° 226694

