

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA S.A.

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-ADINELSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ADINELSA (LIMA)

Ruc/código : 20611010606

Nombre o Razón social : SGM NOVARA S.A.C.

Fecha de envío : 13/11/2023

Hora de envío : 22:35:48

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

ADJUNTO MI PROPUESTA EN LOS ANEXOS

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** 1      **Literal:** 1      **Página:** 1-9

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ADJUNTO MI PROPUESTA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección luego del análisis de la consulta señala que la presentación de su oferta deberá subirlo en la fecha establecida en el SEACE del procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA S.A.

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-ADINELSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ADINELSA (LIMA)

Ruc/código :	20506478384	Fecha de envío :	15/11/2023
Nombre o Razón social :	WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:10:17

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En el punto 8.3 Relación de equipos, maquinarias y accesorios indica que: "...el contratista proporcionará constancia de mantenimiento de los equipos no mayor a tres meses con acta de entrega con guía de remisión respectiva y QUEDARÁN EN PODER DE ADINELSA AL TÉRMINO DE ESTE".

OBSERVAMOS LO CITADO, ya que al término del contrato NO ES POSIBLE QUE LOS EQUIPOS QUEDEN EN PODER DE ADINELSA, ya que estos pertenecen al CONTRATISTA y tienen un alto valor tales como la lustradora, extensión eléctrica, aspiradora industrial, etc. Siendo así en todos los contratos de servicio de limpieza, que al término de la contratación sea los equipos retirados y devueltos al contratista en el acta de desinstalación. SOLICITAMOS SE CORRIJA Y ELIMINE ESTA PARTE DE LAS BASES: "Y QUEDARÁN EN PODER DE ADINELSA AL TÉRMINO DE ESTE".

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 8    **Literal:** 8.3    **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección luego del análisis de la observación señala que acogerá parcialmente la solicitud del postor, siendo especificado el tiempo que deberán ser entregados y los equipos que deben contar con constancia de mantenimiento y se ha ampliado el plazo para tal acción. Y tales equipos durante la ejecución del contrato permanecerán en adinelsa para cumplimiento de las labores del personal siendo devueltas al culmino del contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se indica la modificación en el capítulo III, pagina 34 de las bases integradas.

Entidad convocante : EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA S.A.

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-ADINELSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ADINELSA (LIMA)

Ruc/código :	20506478384	Fecha de envío :	15/11/2023
Nombre o Razón social :	WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:10:17

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Según las Bases vigentes para la Contratación de Servicios de Limpieza de Oficinas y Sedes indican que: No puede exigirse que el personal asignado al servicio que cuente con grado de instrucción secundaria o primaria, ni establecerse requisitos de nacionalidad, edad o talla mínima pues ello no incide en la prestación del servicio.

Por lo tanto, Observamos que en el presente proceso de selección solicitan SECUNDARIA COMPLETA PARA EL SUPERVISOR y PRIMARIA COMPLETA PARA LOS OPERARIOS, los cuales solicitamos sean retirados, ya que esto no es trascendental para el tipo de actividades que van a realizar y está así establecido en las bases vigentes.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 8.1.1      Literal: 1y2      **Página: 32**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

BASES VIGENTES

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección luego del análisis de la observación señala que acogerá Comité de Selección la solicitud del postor, siendo suprimido el grado de instrucción, nacionalidad del personal de limpieza, respecto a la edad se señala que el rango establecido permite garantizar que el servicio sea ejecutado por personal idóneo y de manera eficiente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se indica la modificación en el capítulo III, pagina 31 y 32 de las bases integradas.

Entidad convocante : EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA S.A.

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-ADINELSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ADINELSA (LIMA)

Ruc/código :	20506478384	Fecha de envío :	15/11/2023
Nombre o Razón social :	WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:15:28

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la tabla de penalidades observamos que los montos son altamente exagerados, siendo el porcentaje de UIT muy alto, lo cual podría perjudicar gravemente al postor por pequeñas fallas que tenga en cumplir otras responsabilidades y así como puedan ser casos fortuitos que se den en el servicio. Por lo tanto solicitamos puedan considerar rebaja el % de UIT

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 16      Literal: TABLA      Página: 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección luego del análisis de la consulta señala que acogerá parcialmente la consulta, siendo disminuido el porcentaje de UIT en casos que no afectan de forma directa el servicio, con la finalidad que el contratista sea diligente y eficiente en todos sus procesos para un optimo servicio de limpieza y mantenimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se indica la modificación en el capítulo III, pagina 43 y 44 de las bases integradas.

Entidad convocante : EMPRESA DE ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA S.A.

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-ADINELSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ADINELSA (LIMA)

Ruc/código :	20506478384	Fecha de envío :	15/11/2023
Nombre o Razón social :	WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:15:28

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Solicito suprimir en OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN, el ítem B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el ítem C. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA. Cabe mencionar que a nivel nacional y regional no hay una mayoría o gran número de empresas que cumplan con dicha(s) certificación(es).

Por lo tanto, siendo este un puntaje preponderante, imponente y discriminatorio que no fomenta la mayor participación de potenciales postores, sino al contrario conflictua el proceso de pluralidad de postores, reduciendo la libre competencia y oportunidades ya que muchos de los postores son empresas MYPE que no cuentan con dicho requerimiento.

En ese sentido, solicito reformular y suprimir dichos requisitos de evaluación a fin de promover la participación de más postores, siendo más equitativos y con igualdad de trato como lo dictan los principios que rigen las contrataciones. Ya que con el anexo 3 se da cumplimiento a todo lo que exigen los TDR, comprometiendo la calidad.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** B    **Página:** 57

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección luego del análisis de la observación señala que no acogerá la solicitud del postor, porque los factores requeridos están permitidos y garantizan la prestación en términos de igualdad de trato al personal que desarrolle el servicio y prevención de actos de delitos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null