

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

**Observación: Nro. 1**

## **Consulta/Observación:**

menciona que el consultor deberá realizar el reconocimiento de campo (inspección ocular) visita realizada por el proyectista a los sectores institución Educativa, con la finalidad de recoger toda la información inicial necesaria, que permita elaborar el anteproyecto arquitectónico en base a la programación de metas previstas en el Perfil del Proyecto, cuyo resumen se encuentra en la página web del MEF.

Primero .- El Comité de Selección estaría exigiendo a los postores que viajen a la zona donde se realizara la elaboración del estudio definitivo, lo que genera un gasto monetario que afecta la economía de los postores, transgrediendo el principio libertad de concurrencia indicada en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado que establece: ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibidas la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

Por lo expuesto no se debería exigir la visita a la zona de intervención directa donde se realizará el servicio.

Segundo.- habla sobre instituciones educativas, se solicita revisar y eliminar dichos términos siendo esto un proceso de consultoría de obra para elaboración del estudio técnico definitivo del proyecto MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 8.4    **Página:** 30

## **Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

## **Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al area usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluacion y analisis de la OBSERVACION: El area usuaria decide. ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION, puesto que fue un error de tipo " los sectores institución Educativa" debiendo ser lo correcto "el área geográfico para el desarrollo del expediente técnico de saneamiento básico". el cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

## **Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"el área geográfico para el desarrollo del expediente técnico de saneamiento básico"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Pág. 56 perfil del equipo clave mínimo ítem 16.01 , Asimismo PAG. 62 en el CAP.3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION B- CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

SE OBSERVA QUE EL AREA USUARIA NEGLIGENTEMENTE AUN SIENDO CONOCEDOR QUE PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EXISTE UNA FICHA DE HOMOLOGACION, APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N.º 249-2020-VIVIENDA; PARA LOS PERFILES DE LOS PROFESIONALES QUE SE DEBEN TENER COMO PARTE DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, LOS MISMOS QUE OBLIGATORIAMENTE SON: JEFE DE PROYECTO, ESPECIALISTA SANITARIO. ASI MISMO NINGUNO DE LOS PERFILES EN CUANTO A EXPERIENCIA SE ENCUENTRAN DE ACUERDO A LA FICHA DE HOMOLOGACION, SINO POR EL CONTRARIO SE EVIDENCIA UN CLARO DIRECCIONAMIENTO Y FAVORECIMIENTO A UN POSTOR EN PARTICULAR, CON LA MODIFICACION DE LA LOS PERFILES PROFESIONALES, LO QUE CONFIGURA VICIO DE NULIDAD, DE NO ACOGERSE Y CORREGIRSE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 16.1    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución Ministerial N.º 249-2020-VIVIENDA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide. ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION. El cual será corregido en las BASES INTEGRADAS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Jefe de estudio para el proyecto (ING. CIVIL y/o ING. SANITARIO)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

PRIMERO .- Menciona que la firma consultora designará un profesional responsable, Ingeniero civil y/o Arquitecto, quien asumirá el cargo jefe de proyecto, que será el responsable de la conducción y cumplimiento de los TDRs que deberá ser entregado junto con la oferta técnica. Lo cual estaría transgrediendo el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. Solicito AL COMITÉ que el personal responsable de la conducción y cumplimiento de los TDRs, sea entregado a la suscripción del contrato.

SEGUNDO. -se solicita al comité de selección considerar al jefe de proyecto un ingeniero sanitario o ingeniero civil según Resolución Ministerial N.º 249-2020-VIVIENDA (FICHA DE HOMOLOGACIÓN ),mas no un profesional responsable de profesión ARQUITECTO.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 8.2    **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución Ministerial N.º 249-2020-VIVIENDA, artículo 139 y artículo 49 del reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide ACOGER LA OBSERVACION. El cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Jefe de estudio para el proyecto (ING. CIVIL y/o ING. SANITARIO)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Menciona la entrega de una maqueta, recorrido virtual, perspectiva 3D siendo esto un proyecto de mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y disposición sanitaria , dicha exigencia estaría siendo mas bien para proyectos de edificaciones , se solicita la comité de selección uniformizar los términos de referencia para consultoría de obra en saneamiento.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 15    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurre

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EI C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide ACOGER LA OBSERVACION. El cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se obviara de los términos de referencia "maqueta, recorrido virtual, perspectiva 3D".

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el estudio de mecánica de suelos, nombra de dichos ensayos deberán ser realizados por laboratorios de mecánica de suelos acreditados por INDECOPI, teniendo en cuenta que los laboratorios acreditados se encuentran en la ciudad de Lima y Arequipa, con la finalidad de generar la mayor participación de postores y en aras del principio de libertad de concurrencia y competencia, Se SOLICITA OMITIR el termino de ACREDITADOS POR INDECOPI, y más bien solicitar: LABORATORIOS DE MECÁNICA DE SUELOS CON CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN VIGENTE DE LOS EQUIPOS, de tal forma se garantiza también la calidad de los servicios de mecánica de suelos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 9.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurre

Análisis respecto de la consulta u observación:

EI C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al area usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluacion y analisis de la OBSERVACION: El area usuaria decide NO ACOGER LA OBSERVACION. por no estar dentro de nuestro alcance. los postores deberán tener conocimiento absoluto de los procedimientos de la gestión de la inversión, por tal razón los parámetros de evaluación son solicitados por la entidad responsable de financiar el proyecto objeto del proceso en curso, por esta justificación el área usuaria solo da cumplimiento a los requerimientos básicos que el ente responsable del financiamiento consigna.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20491239221	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES COSAYRE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COSAYRE IN	Hora de envío :	18:27:51

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección que se aclare y unifique el plazo de ejecución del servicio de consultoría de obra, ya que existen diferentes plazos mencionados en el documento: 65 días en el Capítulo III, numeral 13.0 (pág. 53), 40 días en el Capítulo II, numeral 2.8 (pág. 21), y 60 días en el Capítulo I, numeral 1.8 (pág. 14). Esta falta de uniformidad podría generar confusiones y errores en la elaboración de la metodología para los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 13 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurre

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide. ACOGER LA OBSERVACION. El cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Tiempo de elaboración del expediente técnico Sesenta (60) días calendario".

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20606621672	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES Y EJECUTORES AMPUYMARCA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITAD	Hora de envío :	18:36:21

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

En el Capítulo III .Requerimiento, numeral 7.0. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES (PAG.28) menciona :

- a) realizar la inspección ocular y evaluación de los sectores a intervenir para el servicio de agua potable.
- informe técnico en la evaluación integral realizada a todo el sector a intervenir y sus recomendaciones, de ser el caso .
- archivo digital con un mínimo de 30 fotos de los sectores a intervenir.
- el consultor debe presentar una constancia de inspección firmada por el alcalde o por el responsable de área competente.

Se solicita al comité de selección que elimine el requisito de presentación de estos documentos para la oferta técnica. Este requisito es irrazonable , ya que obstaculizaría la participación de los postores y violaría los principios de igualdad de trato, competencia y concurrencia .

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 7    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurre

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide. ACOGER LA OBSERVACION. El cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE OMITIRA DEL TDR .a) realizar la inspección ocular y evaluación de los sectores a intervenir para el servicio de agua potable.

- informe técnico en la evaluación integral realizada a todo el sector a intervenir y sus recomendaciones, de ser el caso .
- archivo digital con un mínimo de 30 fotos de los sectores a intervenir.
- el consultor debe presentar una constancia de inspección firmada por el alcalde o por el responsable de área competente.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANCAHUASI

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO TECNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE CCASACANCHA Y EN LOS SECTORES DE MANSANAPATA, SAN MARCOS DE LA COMUNIDAD DE ANCAHUASI Y UNOTTURO TANKARCUCHO DE LA COMUNIDAD DE KCATAÑIRAY".

Ruc/código :	20606621672	Fecha de envío :	04/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES Y EJECUTORES AMPUYMARCA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITAD	Hora de envío :	18:36:21

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

En el Capítulo III .Requerimiento, numeral 8.4. REFERIDA A LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS (pág. 30)

En el punto dos hace referencia, visita por el proyectista a los sectores Institución educativa, siendo este proceso de selección de un proyecto de mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas , se solicita al comité de selección revisar dichas exigencias , con la finalidad de no incurrir en errores en el momento de la elaboración de la metodología para los postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 8.4    **Página:** 30

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principios de legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurre

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL C.S. TRASLADA LA OBSERVACION al área usuaria para su pronunciamiento. Previa evaluación y análisis de la OBSERVACION: El área usuaria decide. ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION, puesto que fue un error de tipeo " los sectores institución Educativa" debiendo ser lo correcto "el área geográfico para el desarrollo del expediente técnico de saneamiento básico". el cual será corregido en las BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"el área geográfico para el desarrollo del expediente técnico de saneamiento básico"