

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código : 20605422145

Fecha de envío : 06/11/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES GALIMOT S.A.C.

Hora de envío : 18:39:40

**Consulta:** Nro. 1

## **Consulta/Observación:**

Que de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, CONSULTAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 2

**Literal:** 2.3

**Página:** 22

## **Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

D.L. N° 1553-2023

## **Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al Decreto Legislativo N° 1553-2023, se establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica; es así que, en su artículo 9, autoriza a las entidades la posibilidad de considerar en los documentos de los procedimientos de selección que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Sin embargo, a efectos de garantizar que el postor adjudicatario cuente con la capacidad para la ejecución de la obra, se requiere que como Garantía de Fiel Cumplimiento se presente la CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN emitidas por entidades bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca y Seguros.

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación.

## **Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20605422145	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES GALIMOT S.A.C.	Hora de envío :	18:39:40

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

2) EN OTROS FACTORES DE EVALUACION, se solicita la presentacion de ISOS en el anexo B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, en donde se menciona el alcance o campo de aplicacion se considere CONSTRUCCION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS, por lo cual observamos que el campo de aplicacion debe ampliarse a los terminos de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA o INSTITUCIONES EDUCATIVAS, el cual de acuerdo a la similitud de obras similares estaria dentro de los terminos similares.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** IV      **Literal:** B      **Página:** 69

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACION: SE ACOGE PARCIALMENTE

Análisis respecto

de la consulta u observación:

A la consulta del participante, el comité de selección precisa que, de acuerdo con el artículo 50 y 51 del Reglamento, es competencia del comité de selección determinar los factores de evaluación, a través de los cuales se evalúa y se asigna puntaje con el objetivo de determinar la mejor oferta para la Entidad; en tal sentido, el alcance o campo de aplicación establecido por el comité de selección no restringe la competencia; toda vez que, no todos los postores deben cumplir con los factores de evaluación, tal como señala el OSCE en reiterados pronunciamientos, entre ellos el PRONUNCIAMIENTO N° 357-2022/OSCE-DGR, donde se precisa lo siguiente: "El comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación."

En ese sentido, se ACOGE PARCIALMENTE el alcance o campo de aplicación establecido para el factor de evaluación INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

B.1 Práctica:

Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo

Acreditación:

(...) cuyo alcance o campo de aplicación considere CONSTRUCCIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

B.3 Práctica:

Certificación del sistema de gestión ambiental.

Acreditación:

(...) cuyo alcance o campo de aplicación considere CONSTRUCCIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

B.5 Práctica:

Certificación del sistema de gestión de la energía

Acreditación:

(...) cuyo alcance o campo de aplicación considere CONSTRUCCIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20605422145	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES GALIMOT S.A.C.	Hora de envío :	18:39:40

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En las bases como definición de obras similares han solicitado que se considere 5 componentes como experiencia en la especialidad que acredita, el postor debe tener como mínimo los siguientes Componentes/Partidas: demoliciones, desmontaje, excavación de zanjas, encofrado, biblioteca, laboratorio, tópico, sala de usos múltiples y/o concreto armado; de la revisión a lo requerido en las bases no guardan coherencia los componentes o partidas solicitadas con lo que se encuentra en el expediente técnico.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 67

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación del participante, para fomentar mayor concurrencia de postores en el procedimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Suprimir de la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD el siguiente texto: "que contengan como mínimo cinco de las partidas detalladas a continuación: demoliciones, desmontaje, excavación de zanjas, encofrado, biblioteca, laboratorio, tópico, sala de usos múltiples y/o concreto armado."

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20605422145	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES GALIMOT S.A.C.	Hora de envío :	18:39:40

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En las bases del presente procedimiento de selección, se solicita acreditar para la suscripción del contrato acreditar una relación de equipo mínimo.

Se solicita al Comité de Selección, CONFIRMAR si se podrá acreditar el equipamiento estratégico con equipos de mayor potencia y capacidad

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A    **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la presente consulta se precisa que se aceptarán equipos y/o maquinarias con igual o superior capacidad, siempre y cuando no se haya establecido un rango en las características de dichos equipos y/o maquinarias por ejemplo (15-20 HP) solo en este caso no se aceptara equipos que superen dicho rango. En ese sentido se ACLARA su consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20605422145	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES GALIMOT S.A.C.	Hora de envío :	18:39:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

5) Se Solicita ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA como: RESIDENTE DE OBRA Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y/O ARQUITECTO Y/O RESPONSABLE DE ARQUITECTURA Y/O ESPECIALISTA EN ACABADOS Y/O SUPERVISOR ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, SOLICITAMOS ampliar la experiencia profesional como Supervisión y/o Jefe de Supervisión en la ejecución de obras similares tanto públicas y privadas, para asumir el cargo como Especialista en Arquitectura y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la presente consulta se precisa, que la formación académica del plantel profesional clave, ya fue determinado en los términos de referencia en función al desagregado de gastos generales del expediente técnico y de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto a ejecutar, en cumplimiento a las atribuciones conferidas en el artículo 29 del reglamento concordante con el artículo 16° de la Ley, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. Aunado a ello es preciso señalar que el participante solicita se amplíe la experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA y de la revisión de las bases se puede apreciar claramente que se solicita en las bases como RESIDENTE DE OBRA Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y/O ARQUITECTO Y/O RESPONSABLE DE ARQUITECTURA Y/O ESPECIALISTA EN ACABADOS Y/O SUPERVISOR ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA. La experiencia solicitada es de acuerdo a las obras similares. Por lo que, NO SE ACOGE la solicitud del participante, ya que se necesita que cuente con experiencia en la especialidad por las funciones que cumple en la intervención del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

1. Se observa, que en el numeral 1.7 del Capítulo I, se indica como modalidad de ejecución la modalidad de LLAVE EN MANO, sin embargo, no define específicamente cual es el alcance de la misma, asimismo, se observa que en los Términos también se debe definir la misma modalidad, ello con la finalidad de evitar confusiones o dudas en los participantes, en aplicación del principio de transparencia que rigen las contrataciones del estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.7    **Literal:** 1    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación, por lo que se precisa que el alcance de la Modalidad de llave en mano, es en cuanto al Mobiliario y Equipamiento y la Gestión de la Información Educativa, esto según el Expediente Técnico de Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Precisar en las bases:

MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Modalidad de llave en mano, el cual tiene alcance al Mobiliario y Equipamiento y la Gestión de la Información Educativa según el expediente técnico de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

2. Se observa, el numeral 2.3 del Capítulo II, respecto a los requisitos para perfeccionar el contrato, debido a que se está solicitando en el literal w) una declaración jurada del personal profesional clave de no estar inhabilitado ni sancionado para contratar con el estado, lo cual contraviene la normativa en contrataciones del estado, pues el personal profesional clave no contratara con el estado, sino contratara con la empresa privada que sea ganadora de la buena pro, por lo que, pedir una declaración jurada con ese contenido se extralimita de lo requerido en las normas de contrataciones del estado, y la transgrede pues no es un requisito para que los profesionales presten sus servicios profesionales, por lo que se observa y se solicita suprimir.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.3    **Literal:** II    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE - LEY 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la observación del participante NO SE ACOGE dicha observación, puesto que de acuerdo a la envergadura y naturaleza del proyecto se solicita que el personal clave que participara en el proceso constructivo del proyecto debe cumplir los requerimientos para la firma de contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

3. Se observa el otorgamiento de adelantos, tanto directo como adelanto de materiales, a efectos que se considere el otorgamiento de adelantos conforme a lo establecido en el artículo 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, correspondiente a incluir el FIDEICOMISO, para lo cual se requiere se incorpore en las bases del procedimiento la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante la ejecución de la obra, se apliquen exclusivamente a la obra contratada. Se indica que se debe valorar que la constitución de FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS, asegura a la entidad, a que el presupuesto otorgado tanto de adelanto directo, como adelanto de materiales, sea usado exclusivamente para la obra materia objeto de convocatoria y esto coadyuve a que se culmine en los plazos previstos, motivo por el cual, se requiere se incorpore dentro de las bases el otorgamiento de adelantos de obra a través del fideicomiso.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE ART. 184 Y 185

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En referencia a la observación NO SE ACOGE, dicha observación puesto que de acuerdo a las bases estándar y la normativa vigente lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento nos menciona que cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

Por lo tanto esta entidad NO ACOGE por ser un requisito para el perfeccionamiento del contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

4. Se observa los Términos de Referencia, numeral 6.2 referido al cuaderno de obra digital, en la que señala que el contratista deberá tener internet SATELITAL, a efectos de poder realizar las anotaciones en cuaderno de obra digital, sin embargo, esta consideración de INTERNET SATELITAL no ha sido considerado dentro del presupuesto del expediente técnico de la obra, por otro lado, la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, referido a los Lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital señala que en caso en el lugar de la obra no hubiese acceso a internet, la Entidad esta facultada para solicitar el uso del cuaderno de obra físico, por tanto, se requiere a la entidad indicar de forma expresa si en el lugar de la obra se cuenta con internet, o de lo contrario, señalar que realizara la solicitud al SEACE del cuaderno de obra físico en caso no se tuviera internet.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 6.2    **Literal:** III    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

DIRECTIVA 009-2020-OSCE-CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACION: NO SE ACOGE dicha observación puesto que en cumplimiento a la DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD, se debe implementar el cuaderno de obra digital, para lo cual el postor deberá ceñirse a las Bases Estándar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

5. Se observa el numeral 2.3 del Capítulo II, respecto a los requisitos para perfeccionar el contrato, y la proforma del contrato establecido en las bases, referido a que, no se ha considerado la retención del 10% del monto del contrato como garantía de Fiel Cumplimiento, ello en aplicación del Decreto Legislativo N° 1553, publicado en el diario El Peruano con fecha 10 de mayo de 2023, que en su artículo 9° se ha establecido autorizar a las entidades para que en el año 2023, en los documentos del procedimiento de selección se establezca que, el postor tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar garantía por fiel cumplimiento, la retención del monto total de la garantía, POR TANTO, se solicita a usted incorporar el medio alternativo de retención como garantía de fiel cumplimiento. Se precisa que, el decreto legislativo señala como verbos rectores ¿que se establezca¿ y que el postor ¿tiene¿ la facultad de optar por este medio, no siendo una facultad de la entidad, sino del postor, por lo que corresponde ser incorporado a las bases del procedimiento de selección para su aplicación.

**Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: II Página: 1**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

DL 1553

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al Decreto Legislativo N° 1553-2023, se establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica; es así que, en su artículo 9, autoriza a las entidades la posibilidad de considerar en los documentos de los procedimientos de selección que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Sin embargo, a efectos de garantizar que el postor adjudicatario cuente con la capacidad para la ejecución de la obra, se requiere que como Garantía de Fiel Cumplimiento se presente la CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN emitidas por entidades bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca y Seguros. Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código : 20393741610

Nombre o Razón social : PERDAL S.R.L.

Fecha de envío : 06/11/2023

Hora de envío : 20:03:18

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

6. Se observa la definición de obra similar, debido a que la Entidad esta solicitando la acreditación de cinco partidas tales como: demoliciones, desmontaje, excavación de zanjas, encofrado, biblioteca, laboratorio, tópico, sala de usos múltiples y/o concreto armado; lo cual contraviene los requisitos de calificación establecido en las bases estandarizadas del procedimiento. Se debe tener en cuenta que el Tribunal de Contrataciones del Estado, en reiterado pronunciamiento a indicado expresamente que la solicitud de acreditar partidas o actividades en la definición de obras similares es contrario a las bases estandarizadas del OSCE, así en la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, ha señalado: ¿Por las consideraciones expuestas, este Colegiado advierte que no se usaron de forma adecuada las bases estándar del procedimiento de selección por haber agregado condiciones específicas (acreditación de partidas) al momento de consignar las obras similares que acreditarían el cumplimiento del requisito de calificación ¿ Experiencia del postor en la especialidad; lo cual trajo como consecuencia que los postores se vean limitados al momento de formular sus ofertas en lo concerniente a la experiencia del postor al tener que presentar documentos adicionales a los establecidos para la acreditación del requisito de calificación bajo análisis; vulnerando el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, así como los principios de libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato¿¿. POR TANTO, se solicita que se supriman de la definición de obras similares, las partidas solicitadas, debiendo quedar únicamente infraestructura educativa a nivel inicial y/o primario y/o secundario.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** III      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE - art. 47 - Resolucion del Tribunal de Contrataciones 4221-2021-TCE-S3

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la observación, por lo que se precisa que el alcance de la Modalidad de llave en mano, es en cuanto al Mobiliario y Equipamiento y la Gestión de la Información Educativa, esto según el Expediente Técnico de Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Precisar en las bases:

MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Modalidad de llave en mano, el cual tiene alcance al Mobiliario y Equipamiento y la Gestión de la Información Educativa según el expediente técnico de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código : 20393741610

Nombre o Razón social : PERDAL S.R.L.

Fecha de envío : 06/11/2023

Hora de envío : 20:03:18

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

7. Se observa que en la página 61 al 64 se presentan los requisitos de calificación, asimismo, en la página 65 al 68, se vuelven a presentar los requisitos de calificación existiendo una incongruencia respecto a la definición de obra similares, tanto para la experiencia del personal profesional y experiencia del postor, por lo que, a efectos de evitar confusiones a los participantes, se solicita que se suprima uno de ellos, y se considera una sola definición de obras similares, el mismo que no debe contener partidas, en aplicación de la Resolución N° 4221-20212-TCE-S3 emitido por el Tribunal de Contrataciones del Estado, que señala que la misma transgrede los principios de libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato, así como las bases estandarizadas aprobadas por el OSCE.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1 Y 3.2    **Literal:** III    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 47- RESOLUCION 4221.2021-TC-S3

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACION , se aclara al participante ceñirse a lo solicitado en las bases estándar, y realizar la revisión correspondiente, puesto que la definición de obras similares se tiene bien claro en la bases estándar. Por lo que, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código : 20393741610

Nombre o Razón social : PERDAL S.R.L.

Fecha de envío : 06/11/2023

Hora de envío : 20:03:18

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

8. Se observa que en la Clausula Decima Tercera de la Proforma del Contrato, debido a que no se ha establecido la Gestión de Riesgos, por lo que, se solicita incorporar, a efectos de no transgredir la normativa en contrataciones del estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.4    **Literal:** V    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva 001 que aprueba bases estandarizadas del OSCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACIÓN , SE ACOGE la observación por lo que en la proforma del contrato se asignara el ANEXO N° 03 EL Formato para asignar los riesgos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA. (INSERTAR IMAGEN DE GESTION DE RIESGOS PAG. 58-59), se considera la Asignación de riesgos según el Expediente Técnico de Obra publicado en el SEACE del procedimiento de selección.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código : 20393741610

Nombre o Razón social : PERDAL S.R.L.

Fecha de envío : 06/11/2023

Hora de envío : 20:03:18

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

9. Se observa las OTRAS PENALIDADES establecidas en los Términos de Referencia y Proforma del Contrato, específicamente el numeral 10 y 20, debido a duplicidad con la penalidad estandarizada en las bases aprobadas del OSCE establecida en el numeral 2. Se indica que la penalidad 2 estandarizada, señala que se será acreedor de penalidad cuando se incumpla con la obligación de ejecutar la prestación (obra) con el personal acreditado o debidamente sustituido, siendo la forma de aplicación por cada día de ausencia del personal en obra, de esta misma forma, se ha considerado la penalidad establecida en el numeral 10 y 20, en donde se penaliza cuando el residente no se encuentre en obra o el personal profesional conforme a su coeficiente de participación, como se advierte se penaliza la ausencia del residente o del personal, siendo esto igual a la penalidad 02, por lo que se solicita se suprima la penalidad establecida en el numeral 10 y 20 POR DUPLICIDAD.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** III      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 162, 163 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACION , SE ACOGE la observación del participante

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Suprimir de las OTRAS PENALIDADES los siguientes numerales:

- N° 10: RESIDENTE DE OBRA.- Cuando el Ing. Residente de la Obra no se encuentra en forma permanente en la obra y el personal técnico conforme a las bases no se encuentre de acuerdo a su coeficiente de participación.
- N° 20: POR INASISTENCIA DEL PERSONAL DE APOYO.- cuando el personal asignado dentro de los gastos generales no permanece en obra según su coeficiente de participación.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MEGANTONI

Nomenclatura : LP-SM-11-2023-CS/MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA DE LA I.E. CASHIRIARI DEL DISTRITO DE MEGANTONI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO".

Ruc/código :	20393741610	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	PERDAL S.R.L.	Hora de envío :	20:03:18

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

10. Se observa las OTRAS PENALIDADES establecidas en los Términos de Referencia y Proforma del Contrato, específicamente la penalidad 16 referido a los equipos acreditados en la suscripción del contrato, debido a que se penaliza por la no presentación en obra de los equipos acreditados en la suscripción de contrato, al respecto, en la suscripción del contrato, se acredita lo establecido en los requisitos de calificación con la denominación de equipamiento estratégico, en donde se solicitan maquinarias para la ejecución de la obra, la misma que se encuentra sujeta al calendario de utilización de equipos y maquinarias, requerir la maquinaria y equipos, todo el plazo de obra, no esta acorde al calendario de ejecución de obra y el calendario de utilización generando con ello costo adicional, sin perjuicio, que es desproporcional y antitécnico, por lo que, se solicita que se suprima dicha penalidad por transgredir la normativa en contrataciones del estado, al ser desproporcional, irrazonable y poco objetiva conforme a los documentos técnicos de obra.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** III    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 162 AL 164 DEL RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESPECTO A LA OBSERVACIÓN , se aclara al postor que los equipos y maquinarias solicitados es de acuerdo al expediente técnico de obra por la naturaleza y embergadura del proyecto y su intervención es según al Calendario de Utilización de Equipos y Maquinarias, por lo que los postores deben señirse a lo solicitado en las bases estandar del presente proceso.  
Por lo cual, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null