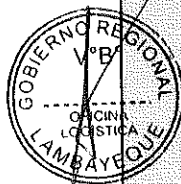


FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	1/02/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LA GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E. N° 11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2560495						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	26						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2560495					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 000345-2024-GR.LAMB/GRIN [215232071-24]	Fecha de recepción	18/01/2024			
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones								



FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

Consignar una síntesis de las observaciones

Consignar una síntesis de las observaciones

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	SE ADJUNTA ANEXO N.º 01

DE LA ENTIDAD

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	SE ADJUNTA ANEXO N.º 02

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	S/ 184,144.90 (Ciento ochenta y cuatro mil ciento cuarenta y cuatro con 90/100 soles)				

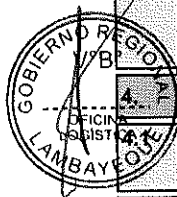
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	25/01/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	31/01/2024
---	------------	--	------------

4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
--	----	---	----

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.




FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.	<p>GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE REGIONAL</p>  <p>Ing. Edsson Alberth Tarrillo Clavo JEFE DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA</p>
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES	

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS.PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 87,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 7,000.00	100%	S/ 21,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinacion BIM	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectonico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2	S/ 5,000.00	100%	S/ 10,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 14,700.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3	S/ 2,500.00	100%	S/ 7,500.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 2,500.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1	S/ 2,200.00	100%	S/ 2,200.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 15,000.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 19,000.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente tecnico de plan de contingencia	glb	1.00	1	S/ 6,000.00	-	S/ 6,000.00	
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional reonsable)	glb	1.00	1	S/ 2,500.00	-	S/ 2,500.00	
	C.1.6	Tramite y/o obtencion de Factibilidades de agua y desagüe	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.7	tramite y/o obtencion de factibilidades de energia electrica y media tension	glb	1.00	1	S/ 5,000.00		S/ 5,000.00	
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.10	Tramite necesario en otras entidades	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
COSTO DIRECTO									S/ 135,700.00
Gastos Generales (10%)								S/ 13,570.00	
Utilidad (5%)								S/ 6,785.00	
SUBTOTAL									S/ 156,055.00
IGV (18%)								S/ 28,089.90	
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 184,144.90

Señores

ÁREA DE APOYO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA DEL GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE.**ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E. N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495****DESAGREGADO DE COSTO**

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495									
VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO									
ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 87,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 7,000.00	100%	S/ 21,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinación BIM	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2	S/ 5,000.00	100%	S/ 10,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 14,700.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3	S/ 2,500.00	100%	S/ 7,500.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 2,500.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1	S/ 2,200.00	100%	S/ 2,200.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 15,000.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.3	Estudio de canchales y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural (incluye ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 19,000.00
	C.1.1	Elaboración de Expediente técnico de plan de contingencia	glb	1.00	1	S/ 6,000.00	-	S/ 6,000.00	
	C.1.2	Elaboración de Expediente técnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.3	Elaboración de Plan de Seguridad	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.4	Elaboración de Gestión de Riesgos	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.5	Trámite y/o obtención de Plan de Monitoreo Arqueológico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	glb	1.00	1	S/ 2,500.00	-	S/ 2,500.00	
	C.1.6	Trámite y/o obtención de Facilidades de agua y desagüe	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.7	Trámite y/o obtención de facilidades de energía eléctrica y media tensión	glb	1.00	1	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	C.1.8	Trámite y/o obtención de facilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.9	Trámite y obtención de licencia de demolición y construcción	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.10	Trámite necesario en otras entidades	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
COSTO DIRECTO									S/ 135,700.00
								Gastos Generales (10%)	S/ 13,570.00
								Utilidad (5%)	S/ 6,785.00
SUBTOTAL									S/ 155,055.00
								IGV (18%)	S/ 28,089.90
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 184,144.90

Chiclayo, 29 enero del 2024

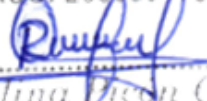
CABANILLAS Y FLORES INGENIEROS S.A.C
RUC: 20601187761Ing. Cynthia Elizabeth Celis Brindley
GERENTE GENERAL**CABANILLAS Y FLORES INGENIEROS S.A.C**
RUC: 20601187761

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E. N° 11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2560495

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 114,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 10,000.00	100%	S/ 30,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinación BIM	Mes	1.00	2	S/ 8,000.00	100%	S/ 16,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 7,000.00	100%	S/ 14,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 7,000.00	100%	S/ 14,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 7,000.00	100%	S/ 7,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 7,000.00	100%	S/ 7,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 7,000.00	100%	S/ 7,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 7,000.00	100%	S/ 7,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos, Presupuestos	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 23,500.00
	A.2.1	Asistente Jefe de proyecto	Mes	1.00	3	S/ 4,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 4,000.00	100%	S/ 8,000.00	
	A.2.3	Cadista	Mes	1.00	1	S/ 3,500.00	100%	S/ 3,500.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 13,500.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-		-	S/ 4,500.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-		-	S/ 4,000.00	
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-		-	S/ 3,500.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 20,500.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente técnico de plan de contingencia	glb	1.00	-		-	S/ 5,000.00	
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	glb	1.00	-		-	S/ 4,000.00	
	C.1.6	Trámite y/o obtencion de factibilidades de agua y desagüe	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.7	Trámite y/o obtencion de factibilidades de energía eléctrica y media tension	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	glb	1.00	-		-	S/ 1,500.00	
	C.1.10	Tramite y/u obtencion de licencias en entidades	glb	1.00	-		-	S/ 1,000.00	
COSTO DIRECTO									S/ 171,500.00
								Utilidad (5%)	S/ 8,575.00
SUBTOTAL									S/ 180,075.00
								IGV (18%)	S/ 32,413.50
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 212,488.50

CONSTRUCTORA & CONSULTORA AVANTI PERU S.A.C.
RUC: 20683947909


Rosalina Diana Garcia
GERENTE GENERAL

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE"

CUI.N°2560495

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 105,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 9,000.00	100%	S/ 27,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinacion BIM	Mes	1.00	2	S/ 7,000.00	100%	S/ 14,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectonico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 7,000.00	100%	S/ 14,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 7,000.00	100%	S/ 14,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 6,000.00	100%	S/ 6,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 6,000.00	100%	S/ 6,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 6,000.00	100%	S/ 6,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 6,000.00	100%	S/ 6,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 26,500.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3	S/ 4,500.00	100%	S/ 13,500.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 4,500.00	100%	S/ 9,000.00	
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1	S/ 4,000.00	100%	S/ 4,000.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 20,000.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	gib	1.00	-	S/ 7,000.00	-	S/ 7,000.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	gib	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	gib	1.00	-	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	gib	1.00	-	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 37,000.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente tecnico de plan de contingencia	gib	1.00	1	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	gib	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	gib	1.00	1	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	gib	1.00	1	S/ 4,000.00	-	S/ 4,000.00	
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	gib	1.00	1	S/ 6,500.00	-	S/ 6,500.00	
	C.1.6	Tramite y/o obtencion de Factibilidades de agua y desague	gib	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.7	tramite y/o obtencion de factibilidades de energia electrica y media tension	gib	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	gib	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	gib	1.00	1	S/ 2,000.00	-	S/ 2,000.00	
	C.1.10	Tramite necesario en otras entidades	gib	1.00	1	S/ 3,500.00	-	S/ 3,500.00	
COSTO DIRECTO									S/ 188,500.00
								Gastos Generales (10%)	S/ 18,850.00
								Utilidad (5%)	S/ 9,425.00
SUBTOTAL									S/ 216,775.00
								IGV (18%)	S/ 39,019.50
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 255,794.50

GRUPO EMPRESARIAL JEMA S.R.L.
RUC 2057087757

Jenner H. Hernández Zambrano
APODERADO
DNI 26784748



**“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y YACUCHO”**

CARTA N°024-2024-GRUPO JHAZEL S.R. L/GG/AHB

Señor:

Unidad de logística.

GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE

PRESENTE,

**ASUNTO: PROPUESTA ECONOMICA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA
DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: “MEJORAMIENTO Y
AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138
DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE
DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE” CUI.N°2560495**

Fecha : 29 de enero del 2024

De mi especial consideración; me es grato dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente en mi calidad de gerente General de consultora y constructora **GRUPO JHAZEL S.R. L** con **RUC: 20600156943** para hacerle llegar mi Propuesta Económica para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE” CUI.N°2560495**. Con un monto de **S/. 156, 733.50** (ciento cincuenta y seis mil setecientos treinta y tres con 50/100 Soles).

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 83,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3		100%	S/ 8,000.00	S/24,000.00
	A.1.2	Especialista en coordinación BIM	Mes	1.00	2		100%	S/ 6,000.00	S/12,000.00
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico (Arquitecto)	Mes	1.00	2		100%	S/ 5,500.00	S/11,000.00
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2		100%	S/ 5,000.00	S/10,000.00
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1		100%	S/ 5,000.00	S/5,000.00
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1		100%	S/ 4,500.00	S/4,500.00
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1		100%	S/ 4,000.00	S/4,000.00
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1		100%	S/ 4,500.00	S/4,500.00
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2		100%	S/ 4,000.00	S/8,000.00
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 17,100.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3		100%	S/ 3,000.00	S/9,000.00
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2		100%	S/ 2,800.00	S/5,600.00
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1		100%	S/ 2,500.00	S/2,500.00



B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS						S/ 14,500.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-	-	S/ 6,000.00	S/6,000.00
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	-	S/ 5,500.00	S/5,500.00
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	-	S/ 1,500.00	S/1,500.00
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	glb	1.00	-	-	S/ 1,500.00	S/1,500.00
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS						S/ 18,000.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente tecnico de plan de contingencia	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,000.00
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	1	-	S/ 2,000.00	S/2,000.00
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	glb	1.00	1	-	S/ 4,000.00	S/4,000.00
	C.1.6	Tramite y/o obtencion de Factibilidades de agua y desagüe	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.7	tramite y/o obtencion de factibilidades de energia electrica y media tension	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
	C.1.10	Tramite necesario en otras entidades	glb	1.00	1	-	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
COSTO DIRECTO								S/ 115,500.00
							Gastos Generales (10%)	S/ 11,550.00
							Utilidad (5%)	S/ 5,775.00
SUBTOTAL								S/ 132,825.00
							IGV (18%)	S/ 23,908.50
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO								S/ 156,733.50

CONDICIONES COMERCIALES

Condiciones de pago : Credito de 30 días calendarios.
Plazo de entrega : 90 días luego, despues de confirmar con orden de servicio.
validez de la oferta : 30 días
Cuenta del Banco : N° de cuenta Interbank (soles) 765-3002317518
CCI : 003-765-003002317518-52
Cuenta de detracciones : 00-301-060084
 La orden de servicio debe ser dirigida a nombre de:
GRUPO JHAZEL SRL
RUC: 20600156943

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para renovarle los sentimientos de mi especial consideración.

GRUPO JHAZEL S.R.L.
 RUC: 20600156943
 Ing. Alan Hoyos Bustamante
 REPRESENTANTE LEGAL

Señores

ÁREA DE APOYO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA DEL GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE.

ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E. N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495

DESAGREGADO DE COSTO

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°11138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE"

CUI.N°2560495

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 87,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 7,000.00	100%	S/ 21,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinacion BIM	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectonico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2	S/ 5,000.00	100%	S/ 10,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 16,000.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3	S/ 2,500.00	100%	S/ 7,500.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 3,000.00	100%	S/ 6,000.00	
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1	S/ 2,500.00	100%	S/ 2,500.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 16,000.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 19,500.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente tecnico de plan de contingencia	glb	1.00	1	S/ 6,000.00	-	S/ 6,000.00	
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	glb	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.6	Tramite y/o obtencion de Factibilidades de agua y desague	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.7	tramite y/o obtencion de factibilidades de energia electrica y media tension	glb	1.00	1	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.10	Tramite necesario en otras entidades	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
COSTO DIRECTO									S/ 138,500.00
Gastos Generales (10%)								S/	13,850.00
Utilidad (5%)								S/	6,925.00
SUBTOTAL									S/ 159,275.00
IGV (18%)								S/	28,669.50
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 187,944.50

Chiclayo, 31 enero del 2024



Ing. Christian L. Vigil Barboza
Aprobado

LEDGGUI CORPORATION S.A.C.
RUC: 20487500527

CONSULTOR Y EJECUTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

Av. Pedro Cieza de Leon N° 752 Urb. Las Brisas

Email: ledggui@hotmail.com

978019528

ZODAPE INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Señores

ÁREA DE APOYO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA DEL GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE.

ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E. N°1138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495

DESAGREGADO DE COSTO

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIOE EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA EN LA I.E.N°1138 DEL CASERIO CASHIRCAS DISTRITO DE SALAS,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE" CUI.N°2560495

VALOR REFERENCIAL PRELIMINAR - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO S/.	% PARTICIPACIÓN DEL TOTAL	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
A	A.1.0	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE							S/ 87,000.00
	A.1.1	Jefe de Proyecto (Ing. Civil o Arquitecto)	Mes	1.00	3	S/ 7,000.00	100%	S/ 21,000.00	
	A.1.2	Especialista en coordinacion BIM	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.3	Especialista en Diseño Arquitectonico (Arquitecto)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.4	Especialista en Diseño Estructural (Ing. Civil)	Mes	1.00	2	S/ 6,000.00	100%	S/ 12,000.00	
	A.1.5	Especialista en Instalaciones Sanitarias (Ing. Sanitario o Ing. Civil)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas (Ing. Eléctrico o Ing. Mecánico Eléctrico)	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.7	Especialista en Redes y Telecomunicaciones	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.8	Especialista Ambiental	Mes	1.00	1	S/ 5,000.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.1.9	Especialista en Costos y Presupuestos.	Mes	1.00	2	S/ 5,000.00	100%	S/ 10,000.00	
A	A.2.0	PERSONAL PROFESIONAL DE APOYO							S/ 14,700.00
	A.2.1	Asistente Jefe de Proyecto	Mes	1.00	3	S/ 2,500.00	100%	S/ 7,500.00	
	A.2.2	Asistente BIM	Mes	1.00	2	S/ 2,500.00	100%	S/ 5,000.00	
	A.2.3	Cadistas	Mes	1.00	1	S/ 2,200.00	100%	S/ 2,200.00	
B	B.1.0	ESTUDIOS BÁSICOS							S/ 16,000.00
	B.1.1	Estudio topográfico (incluye especialista y equipos de levantamiento topográfico)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.2	Estudio de mecánica de suelos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	B.1.3	Estudio de canteras y botaderos (incluye ing. civil responsable y ensayos)	glb	1.00	-	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	B.1.4	Estudio de Vulnerabilidad Estructural(incluye ensayos)	glb	1.00	-	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
C	C.1.0	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 19,500.00
	C.1.1	Elaboracion de Expediente tecnico de plan de contingencia	glb	1.00	1	S/ 6,000.00	-	S/ 6,000.00	
	C.1.2	Elaboracion de Expediente tecnico de mobiliario y Equipamiento	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.3	Elaboracion de Plan de Seguridad	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.4	Elaboracion de Gestion de Riesgos	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.5	Tramite y/o obtencion de Plan de Monitoreo Arqueologico y/o CIRA (Inc. Estudio y profesional responsable)	glb	1.00	1	S/ 3,000.00	-	S/ 3,000.00	
	C.1.6	Tramite y/o obtencion de Factibilidades de agua y desague	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.7	tramite y/o obtencion de factibilidades de energia electrica y media tension	glb	1.00	1	S/ 5,000.00	-	S/ 5,000.00	
	C.1.8	Tramite y/o obtencion de factibilidades de servicios de comunicaciones	glb	1.00	1	S/ 500.00	-	S/ 500.00	
	C.1.9	Tramite y obtencion de licencia de demolicion y construccion	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
	C.1.10	Tramite necesario en otras entidades	glb	1.00	1	S/ 1,000.00	-	S/ 1,000.00	
COSTO DIRECTO									S/ 137,200.00
Gastos Generales (10%)									S/ 13,720.00
Utilidad (5%)									S/ 6,860.00
SUBTOTAL									S/ 157,780.00
IGV (18%)									S/ 28,400.40
COSTO REFERENCIAL CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO									S/ 186,180.40

Chiclayo, 31 enero del 2024

ZODAPE INMOBILIARIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Franko D. Regalado Rivera
GERENTE GENERAL
ZODAPE INMOBILIARIA & CONSTRUCCION S.A.C.
RUC: 20607830101

Dirección: Calle Ama Sua N° 370 – La Victoria – Chiclayo – Lambayeque
Correo: zodape.ic@hotmail.com / Teléfono: 978019528