

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código : 20601614601

Nombre o Razón social : JEWAL GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 14/12/2023

Hora de envío : 15:38:54

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De conformidad con el principio de transparencia, oportunidad y concurrencia, solicitamos:

Se suprima de las bases Capítulo III ¿ Requerimiento, Requisitos Mínimos del Postor (Folio 81). Numerales, lo siguiente:

4) Presentar con declaración jurada de no tener controversias con la entidad para la firma de contrato.

7) Presentar declaración jurada de veracidad por la documentación presentada, haciéndose responsable en el ámbito administrativo y judicial.

Ya que el comité no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en el acápite de la pág. 20 de las bases estandarizadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: d Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de Ley de contrataciones del estado y su reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, previa coordinación con el área usuaria y a fin de dar cumplimiento a lo establecido en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, ACOGEN la presente observación.

En tal sentido con ocasión a las bases integradas se suprimirán de las bases las siguientes exigencias:

Presentar con Declaración Jurada de no tener controversias con la entidad para la firma del contrato.

7) Además, presentar declaración jurada de veracidad por la documentación presentada, haciéndose responsable en el ámbito administrativo y judicial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirán en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20601614601	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JEWAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	15:38:54

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS CONFIRMAR que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** - **Página:** 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023 Art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comité de selección con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553 y teniendo en cuenta que el presente procedimiento de selección fue convocado dentro de la vigencia de la presente norma, ACOGEN la presente observación, por lo tanto se incorporará en el literal a) del numeral 2.3.

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO lo siguiente:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato y/o solicitud de retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, de conformidad al Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisarán en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20601614601	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JEWAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	15:38:54

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. El artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 154, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos al comité incluir en las bases como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso a fin de que pueda darse mayor concurrencia de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículos 153, 154, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que el área usuaria de la Entidad estableció el requerimiento técnico mínimo de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el artículo 16° de la Ley y el artículo 29° del Reglamento. Asimismo se aclara que la constitucion de un fideicomiso para la administracion de los adelantos no viene hacer una obligacion para la Entidad (puesto que es opcional), tal como lo establece el numeral 184.1 del Art. 184° del Reglamento de la Ley de contrataciones modificado según DS N° 162-2021-EF. En ese sentido el area usuaria no ha visto por conveniente la constitucion de un fideicomiso para la administracion de los adelantos.

En tal sentido por las consideraciones expuestas, el Comité de Selección, previa cordinacion con el area usuaria ha decidido NO ACOGER la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20601614601	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JEWAL GROUP S.A.C.	Hora de envío :	15:38:54

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar si la acreditación del equipamiento estratégico requerido en el numeral 3.2 A.1 de las Bases estándar de adjudicación Simplificada Para La contratación de la Ejecución de Obras en el Marco de la Ley N° 31728, se acreditara en la etapa presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: xxxv Literal: c Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que la acreditacion del equipamiento estrategico se realizara conforme a lo establecido en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20610727876	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EDICON S.A.C.	Hora de envío :	20:18:43

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comite de seleccion con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553 y teniendo en cuenta que el presente procedimiento de seleccion fue convocado dentro de la vigencia de la presente norma, ACOGEN la presente observacion, por lo tanto se incorporara en el literal a) del numeral 2.3. **REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO lo siguiente:**

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato y/o solicitud de retención del monto total de la garantia correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, de conformidad al Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20610727876	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EDICON S.A.C.	Hora de envío :	20:18:43

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el sub numeral 2 del numeral XIII. OTRAS CONSIDERACIONES de los términos de referencia señalan: que los postores deben tener pleno conocimiento de la ubicación de la obra, condiciones de la superficie del terreno, ubicación de canteras, entre otros aspectos; además señala que cada postor debe efectuar una inspección donde se va ejecutar el proyecto. Al respecto hacemos la siguiente consulta: ¿dichas condiciones establecidas se acreditaran con algún tipo de documento durante la presentación de ofertas?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIII Literal: 2 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el área usuaria de la Entidad aclara que Los postores deberán tener pleno conocimiento de la ubicación de la obra, condiciones de la superficie del terreno, ubicación de canteras, accesos, disponibilidad de recursos. Además, cada postor, debe efectuar una inspección del lugar donde se va a ejecutar el proyecto e informarse de las condiciones climáticas, hidrológicas, condiciones de tránsito, base legal y en general de todos los aspectos relacionados con el proyecto, para ello deberá presentar una constancia de visita y reconocimiento de la zona de intervención del proyecto emitido por la Sub Gerencia de Infraestructura y Obras Publicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20610727876	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EDICON S.A.C.	Hora de envío :	20:18:43

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Observamos el literal a) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, puesto que solicitan que los postores acrediten una vez (01) el valor refencial, en la ejecución de obras similares; sin embargo en los FACTORES DE EVALUACION - EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD otorgan puntajes a partir de 0.25 veces del valor referencial, lo cual desnaturaliza los términos de referencia establecidos por el área usuaria; en consecuencia se solicita que se corrija dicho error y que se adecue de conformidad a las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada en el marco de la Ley N°31728

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** XXXV **Literal:** a **Página:** 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estándar de Adjudicación Simplificada en el marco de la Ley N°31728

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion, previa cordinación con el área usuaria y a fin de dar cumplimiento a lo establecido en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, ACOGEN la presente observacion, por ello con ocasion a las bases integradas se modificara en el TDR el literal a) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en el cual se precisara que: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (0.25) el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20600581539	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA EMY-JEY E.I.R.L.	Hora de envío :	20:25:09

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

CAPITULO III REQUERIMIENTO

La entidad a convocado el presente procedimiento de selección bajo EL MARCO DE LA LEY N° 31728, al respecto, El Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) aprobó la Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, "Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras a convocar en el marco de la Ley N°31728", los cuales son de cumplimiento obligatorio para todas las entidades publicas. Ahora bien, las bases de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA (LEY-31728) N° 06-2023-MDCH/CS, no estan debidamente elaboradas conforme a las "Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras a convocar en el marco de la Ley N°31728", razón por ello acarrea a una nulidad del procedimiento respectivo, puesto que las bases elaborados por el comité de selección no contemplan los REQUISITOS DE CALIFICACION (requisitos que deben ser acreditados en la presentación de ofertas y no en la suscripción del contrato), tal como está establecido en las bases estándar de la LEY 31728.

En tal sentido solicitamos a la entidad que declare nulo el presente procedimiento de selección a fin de que se adecuen las bases de acuerdo a las "Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras a convocar en el marco de la Ley N°31728", aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: III Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases Estándar de Adjudicación Simplificada en el marco de Ley N°31728

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion, previa cordinación con el área usuaria y a fin de dar cumplimiento a lo establecido en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, ACOGEN PARCIALMENTE la presente observacion, por ello con ocasion a las bases integradas se incorporaran en los terminos de referencia los requistos de calificacion respectivos de conformidad a las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Visto la programación de la ejecución de la obra establecida en el cronograma de obra publicado en el SEACE hemos identificado que los meses 2 y 3 se deben desarrollar las partidas de agua potable y las partidas de alcantarillado sanitario. Los meses referidos, van a coincidir con los meses de lluvia intensa, por lo tanto, estaremos en condiciones desfavorables para la ejecución de obra, en razón de lo expuesto consultamos si es posible planificar la suspensión de obra para el segundo y tercer mes de ejecución de obra establecido en el cronograma, al mismo tiempo y en caso que la respuesta a la consulta sea negativa, se consulta si puede ser obligatorio que los postores se comprometan individualmente a no interrumpir el servicio de agua potable y alcantarillado del proyecto durante la ejecución de la obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el area usuario confirma la posibilidad de suspender el plazo de acuardo al articulo 178 RLC

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé el Artículo 9 del Decreto Legislativo N°1553.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comité de selección con la finalidad de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553 y teniendo en cuenta que el presente procedimiento de selección fue convocado dentro de la vigencia de la presente norma, ACOGEN la presente observación, por lo tanto se incorporará en el literal a) del numeral 2.3. **REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO lo siguiente:**

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato y/o solicitud de retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, de conformidad al Artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisarán en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código : 20602372996

Nombre o Razón social : JW INSAMA S.A.C.

Fecha de envío : 14/12/2023

Hora de envío : 23:09:40

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Consultamos si es correcta o incorrecta nuestra apreciación que el precio de la oferta a presentar podrá considerar que los gastos generales (fijos y variables) sean modificados por el postor en el mismo porcentaje de la disminución del precio o por el contrario se debe mantener tal cual esta establecidos en el expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor es quien oferta a precios unitarios por consiguiente el postor debe elaborar su oferta económica en observancia de dicho sistema de contratación y debe asegurar la presencia del plantel profesional y de esta manera garantizar la calidad en la ejecución del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Observamos que dentro de los REQUISITOS TECNICOS MINIMOS el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez (1.0) el valor referencial en la ejecución de obras similares, solicitamos en aras del principio de competencia y libertad de concurrencia estipulado en el Art. N° 2 de la Ley De Contrataciones Del Estado. Este pueda reducirse a 0.5 veces el valor referencial en la ejecución de obras similares, fomentando una mayor pluralidad de postores. Y en ese sentido modificar los factores de evaluación respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que el comité de selección al amparo de las facultades establecidas en los artículos 43, 47 y 51 del RLCE, opto por consignar como factores de evaluación la "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", debido que dichos factores de evaluación se encuentran debidamente previstas en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, los mismos que son fijados por el OSCE. Así mismo se aclara que los factores de evaluación tienen como principal objetivo permitir al comité de selección comparar las propuestas presentadas y otorgar un puntaje adicional a todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en los términos de referencia. Finalmente se precisa que en los términos de referencia la experiencia del postor en la especialidad será corregida a 0.25 veces del valor referencial; manteniéndose como tal los factores de evaluación. Por lo expuesto, y considerando que dichas exigencias se encuentran previstas como factores de evaluación dentro de las Bases Estándar correspondientes a la presente contratación, el comité de selección NO ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

RESPECTO A LOS FACTORES DE EVALUACION Al respecto las bases exigen FACTORES DE EVALUACION tales como SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, las mismas que limitan la participación y a su vez direccionan a un grupo en específico de postores. Por lo que se solicita al comité SUPRIMIR dichas exigencias, con la finalidad de ampliar el universo de postores y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 2 de la LCE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que el comité de selección al amparo de las facultades establecidas en los artículos 43 y 51 del RLCE, opto por consignar como factores de evaluación la "SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL" e ¿INTEGRIDAD DE LA CONTRATACION PUBLICA¿, debido que dichos factores de evaluacion se encuentran debidamente previstas en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 31728. Aprobados mediante Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, los mismos que son fijados por el OSCE. Asi mismo se aclara que los factores de evaluación tienen como principal objetivo permitir al comité de selección comparar las propuestas presentadas y elegir la mejor; en tal sentido es responsabilidad del comité de selección incluir los factores de evaluación y evaluar su creditacion conforme a los criterios establecidos en las Bases Estándar. Por lo expuesto, y considerando que dichas exigencias se encuentras previstas como factores de evaluacion dentro de las Bases Estándar correspondientes a la presente contratación, el comite de seleccion NO ACOGE la presente observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos que para la experiencia del Residente de obra esta pueda reducirse a 24 meses tal como lo establece la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIVIENDA, en sus fichas de homologación. Y en ese sentido modificar los factores de evaluación respecto a la experiencia del personal clave.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que el comité de selección ACOGE la observacion y considera lo que establece la Resolución Ministerial N° 249-2020-VIVIENDA; clausula 7.2.21

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisaran en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUNGUI

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-6-2023-MDCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CAPITAL DE CHUNGUI, DISTRITO DE CHUNGUI, PROVINCIA LA MAR, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CON CUI N° 2241930

Ruc/código :	20602372996	Fecha de envío :	14/12/2023
Nombre o Razón social :	JW INSAMA S.A.C.	Hora de envío :	23:09:40

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Respecto a la participación en consorcio solicitamos al comité de selección, que cuando el postor sea un consorcio estos puedan ser integrados como máximo por tres (03) consorciados y un porcentaje mínimo de participación de 10%. con la finalidad de ampliar el universo de postores y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 2 de la LCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el área usuaria de la Entidad estableció el requerimiento técnico mínimo de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, entre ellos las CONDICIONES DEL CONSORCIO, estableciendo que dicho requisito es relevante para cumplir la finalidad pública de la contratación, es decir la ejecución de la obra, tal como lo señala el artículo 16° de la Ley y el artículo 29° del RLCE, asimismo de conformidad con el numeral 49.5 del Reglamento, el área usuaria estableció que el número máximo de consorciados es de dos (02) integrante y el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%, esto debido a que la entidad pretende que ambos consorciados asuman la responsabilidad de la ejecución de la obra en proporciones similares En tal sentido por las consideraciones expuestas, el Comité de Selección, previa coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguna