

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y/O OBSERVACIONES

NOMENCLATURA: AS-SM-39-2023-BN-1

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO: EJECUCIÓN DE OBRA: "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DE AGUA Y DESAGÜE DE LA SEDE ELIZALDE - BANCO DE LA NACIÓN"

| Nº. Orden | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Tipo Formulación | Sección | Numeral | Lítera | Página | Consulta u Observación | Artículo y norma que se vulnera(en el caso de observaciones) | Fecha y Hora de Envío | Fecha y Hora de registro | Estado del Registro | Análisis respecto de la consulta u observación | Presión de aquella que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder |
|-----------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|---------|--------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2042284654 | MILENIO CONSULTORES S.A.C. | Consulta | Específico | 6 | A | 1 | Descargado el presupuesto de obra, se detalla que el escanero no está del todo legible, por lo que se pide servir subroto en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios. Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores y en base a la Ley de Contrataciones del Estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia. | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD | 2023-09-20 17:43:44.0 | 2023-09-20 17:43:42.0 | Enviado | Se adjunta archivo en Excel adjunto en las bases integradas, para que puedan formular su oferta | No se modificara las bases con respecto a esta consulta |
| 2 | 20568106840 | CORPORACION GONZALES ALOSIJA S.A.C. | Observación | Específico | 3.2 | A.2 | 35 | Las obras de edificaciones tambien pueden ser ejecutadas por un profesional de Arquitectura, tal como lo ha indicado el mismo OSCE en multiples opciones y pronunciamientos. En ese sentido, hacemos la observación y se estaría afectando la pluralidad de postores y se estaría vulnerando los principios de la Ley de Contrataciones. | | 2023-09-25 2023-09-25 | Enviado | NO SE ACOGE A LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS. Por tratarse de una obra que comprende exclusivamente a trabajos de la especialidad de instalaciones sanitarias de agua y desagüe de una edificación, el planificador Técnico de profesionales son los establecidos en los Requerimientos Mínimos de los Profesionales que forman parte de las presentes bases administrativas. | No se modificara las bases con respecto a esta consulta | |
| 3 | 20508274701 | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. | Observación | Específico | 3.2 | B | 36 | Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 6 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, establece considerando que por obra similar se aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, que se considere como obras similares a las obras de Creación, Reposición y/o Renovación y/o Cambio, y/o Rehabilitación y/o de obras de instalaciones sanitarias y no edificación en general. Solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en suprimir la información solicitada al residente de obra que en el caso de obras de edificación con terminología de mejoramiento, creación, instalación entre otros, se debe considerar como obras similares a las 8 especialidades como estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones electromecánicas y comunicaciones así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD | 2023-09-25 2023-09-25 | Enviado | Respecto a la observación, debe tenerse en cuenta que la obra materia de la presente convocatoria es de naturaleza o tiene carácter estrechamente ligado a la especialidad de instalaciones sanitarias de agua y desagüe de una edificación. La observación del postor hace referencia a obras de naturaleza y complejidades distintas a la convocada, como lo son las obras de saneamiento, donde intervienen estructuras hidráulicas desemejantes a las características o alcances de lo convocado. | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta | |
| 4 | 20508274701 | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. | Observación | Específico | 3.2 | B | 36 | Se ha revisado las bases al detalle, el proyecto consiste en la ejecución de obras de instalaciones sanitarias y no edificación en general, Solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en suprimir la información solicitada al residente de obra que en el caso de obras de edificación con terminología de mejoramiento, creación, instalación entre otros, se debe considerar como obras similares a las 8 especialidades como estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones electromecánicas y comunicaciones así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD | 2023-09-25 2023-09-25 | Enviado | NO SE ACOGE A LA NATURALEZA DE LOS TRABAJOS debido a que se requiere de una aprobada experiencia del profesional requerido. | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta | |
| 5 | 20508274701 | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. | Observación | Específico | 3.2 | A2-A3 | 35 | Con respecto a la experiencia profesional solicitada al Residente de Obra de 03 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 75 días (0.21 Meses) equivalente a 14 veces, ontradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el período en el que se presta el servicio, y acorde con la experiencia, conocimientos y los honorarios establecidos en el expediente técnico, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado. | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD | 2023-09-25 2023-09-25 | Enviado | De acuerdo a lo previsto en el Artículo 29.8º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios. Por la complejidad de la obra materia de la presente convocatoria, la Entidad ha dispuesto que esta sea planificada, administrada, controlada y dirigida por un profesional cuya experiencia, capacidades y credenciales no sean menores a los tres años acumulados en los cargos solicitados en las bases. | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta | |
| 6 | 20508274701 | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. | Observación | Específico | 3.2 | A1 | 35 | Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD | 2023-09-25 2023-09-25 | Enviado | Toda mejora a lo dispuesto en la sección "Equipamiento Estratégico" y que no signifique un mayor gasto a la Entidad, deberá ser acreditado o sustentado debidamente bajo responsabilidad de las sanciones correspondiente | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta | |

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y/O OBSERVACIONES

NOMENCLATURA: AS-SM-39-2023-BN-1

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO: EJECUCIÓN DE OBRA: "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DE AGUA Y DESAGÜE DE LA SEDE ELIZALDE – BANCO DE LA NACIÓN"

| Nro. Orden | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Tipo Formulación | Sección | Número | Literal | Página | Consulta u Observación | Artículo y norma que se vulnera(en el caso de observaciones) | Fecha y hora de Envío | Fecha y hora de recepción del registro | Estado del registro | Análisis respecto de la consulta u observación | Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder |
|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|--------|---------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 20600274701 | PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y SERVICIOS S.A.C. | Observación | Específico | 1 | 1.3 | 13 | Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dando que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica. | Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado | 2023-09-26 20:49:26.0 | 2023-09-26 20:49:26.0 | Enviado | Se adjunta archivo en Excel adjunto en las bases integradas, para que puedan formular su oferta | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta |
| 8 | 20600276264 | INVERSIONES SERV HOUSE S.A.C. | Consulta | Específico | 3.1 | A3 | 37 | EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE SE SOLICITA QUE EL RESIDENTE DE OBRA DEBEA CONTAR CON UNA EXPERIENCIA DE (03) AÑOS DE EXPERIENCIA COMO RESIDENTE, SUPERVISOR, INSPECTOR DE OBRA O JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRAS IGUALES O SIMILARES. SE SOLICITA AL COMITÉ REDUCIR LA EXPERIENCIA DEL ING. RESIDENTE A 2 AÑOS DE EXPERIENCIA COMO RESIDENTE, SUPERVISOR, INSPECTOR DE OBRA, JEFE DE SUPERVISIÓN, ASISTENTE DE RESIDENTE, ASISTENTE DE SUPERVISIÓN, ASISTENTE DE INSPECCIÓN, AL OBJETO DE CONVOCATORIA SE SOLICITA LA REDUCCIÓN A 2 AÑOS PARA QUE PUEDA HABER MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSIBLES POSTOR. | LEY DE TRANSPARENCIA | 2023-09-26 20:49:26.0 | 2023-09-26 20:49:26.0 | Enviado | De acuerdo a lo previsto en el Artículo 29.3º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios. Se aclara que la Sección específica Capítulo III Requerimiento, numeral 10, Personal Clave Residente de obra Profesional en Ing. Civil, Sanitarias, colegiado y habilitado con Tres (03) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe Supervisión de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura. Por lo tanto: La experiencia debe ser entendida como la destreza adquirida por la práctica reiterada de una conducta durante un tiempo determinado, por lo que el sólo transcurso del tiempo desde la fecha de colegiatura no otorga experiencia, no es posible reducir la experiencia del Residente de Obra, por las Condiciones y Características propias de la Obra al ser una Edificación con trabajos netamente de instalaciones sanitarias de agua y desagüe, que requieren de una experiencia mayor para el ejercicio del Residente de Obra por el tiempo de experiencia de tres (3) años, por la envergadura de la obra, plazo, valor referencial y la responsabilidad de la ejecución de la obra. Por la complejidad de la obra materia de la presente convocatoria, la Entidad ha dispuesto que esta sea planificada, administrada, controlada y dirigida por un profesional cuya experiencia, capacidades y credenciales no sean menores a los tres años acumulados en los cargos solicitados en las bases. | Por lo tanto no se modificara las bases con respecto a esta consulta |
| 9 | 20600276264 | INVERSIONES SERV HOUSE S.A.C. | Observación | Específico | 10 | (*) | 28 | OTRO PERSONAL EL COMITÉ ESTÁ SOLICITANDO UN ASISTENTE DE INGENIERO RESIDENTE CON UNA EXPERIENCIA DE (02) AÑOS; SE SOLICITA AL COMITÉ REDUCIR LA EXPERIENCIA A 8 MESES; LOS HONORARIOS FIJADOS EN LOS GASTOS GENERALES SON DE \$12,200.00 Y DE \$14,900.00, SE SOLICITA AL COMITÉ REDUCIR LA EXPERIENCIA DE UN PROFESIONAL CON ESA EXPERIENCIA POR TAN BAJA REMUNERACION, CASO CONTRARIO ADJUNTAR MEDIO SUSTENTATORIO QUE DEMUESTRE LO CONTRARIO. | LEY DE TRANSPARENCIA | 2023-09-26 20:49:26.0 | 2023-09-26 20:49:26.0 | Enviado | Se recoge a su Observación reduciendo la experiencia del Asistente del Residente de Obra a un (01) año como mínimo. | Por lo tanto se modificara las bases con respecto a esta consulta |
| 10 | 20600276264 | INVERSIONES SERV HOUSE S.A.C. | Observación | Específico | III | | 28 | OTRO PERSONAL SOLICITANDO UN PREVISIONISTA CON UNA EXPERIENCIA DE (02) AÑOS DE EXPERIENCIA; SE SOLICITA AL COMITÉ REDUCIR LA EXPERIENCIA A 8 MESES; LOS HONORARIOS FIJADOS EN LOS GASTOS GENERALES SON DE \$11,900.00 Y DE \$14,900.00, SE SOLICITA AL COMITÉ REDUCIR LA EXPERIENCIA DE UN PROFESIONAL CON ESA EXPERIENCIA POR TAN BAJA REMUNERACION, CASO CONTRARIO ADJUNTAR MEDIO SUSTENTATORIO QUE DEMUESTRE LO CONTRARIO. | LEY DE TRANSPARENCIA | 2023-09-26 20:51:10.0 | 2023-09-26 20:50:55.0 | Enviado | Se recoge a su Observación reduciendo la experiencia del Previsionista a un (01) año como mínimo. | Por lo tanto se modificara las bases con respecto a esta consulta |

Handwritten signature and initials.