

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-48-2023-MDCC-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO NRO.19 DEL PLAN PILOTO SECTOR PERU III DE LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA PERUARBO DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO, PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI 2466588

Ruc/código :	20608166905	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INMOBILIARIA LARCONS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:15:40

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

El valor referencial no coincide con lo indicado en el Capítulo III numeral 6.0 de la página 23

Acápites de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 1.3 **Literal:** VAL REF **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA: el comité debe precisar que como resultado del estudio de mercado que realiza el OEC, se ha determinado un VALOR REFERENCIAL de S/ 101,003.40. la misma que se encuentra en el RESUMEN EJECUTIVO de las actuaciones preparatorias. El monto consignado en el numeral 6.0 de la página 23, es un valor estimado que se encuentra en el expediente técnico de obra y a fin de establecer si dicho valor se encuentra acorde al mercado bajo las condiciones que se solicita a través de los TDR, el OEC realiza el respectivo estudio de mercado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-48-2023-MDCC-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO NRO.19 DEL PLAN PILOTO SECTOR PERU III DE LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA PERUARBO DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO, PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI 2466588

Ruc/código :	20608166905	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INMOBILIARIA LARCONS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:15:40

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el equipamiento estrategico la solicitud de Un (01) Equipo de Comunicación Portátil (Celular). Con las Siguietes Características: Que tenga internet con capacidad mínima de 1Gb; Smartphone con cámara mínima de 8 mega pixeles no guarda relacion con el servicio solicitado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.3 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité conforme lo indicado por el área usuaria, NO SE ACOGE LA OBSERVACION: sobre el particular respecto del numeral 3.2 Requisito de calificación B.3 Equipamiento Estratégico, el área usuaria da a conocer que las bases Estandar establecen: ""En esta sección se puede consignar el equipamiento necesario para la ejecución de la prestación, debiendo clasificarse aquel que es estratégico para ejecutar dicha prestación. Cabe precisar, que solo aquel equipamiento clasificado como estratégico, puede incluirse como requisito de calificación en el literal B.3 de este Capítulo. En caso de establecerse características, años de antigüedad y otras condiciones en el equipamiento requerido, éstas no deberán constituir exigencias desproporcionadas, irrazonables o innecesarias"".

El área usuaria SI CONSIDERA NECESARIO Y PARTE DEL SERVICIO contar con un equipo de comunicación, más aún si dentro de las obligaciones de la Supervisión se establece y facilita la comunicación de sucesos en obra a traves de este medio y el incumplimiento de informar dentro de determinados plazos conlleva a la aplicación de penalidades. Por lo que, lo indicado por el participante GRUPO INMOBILIARIA LARCONS E.I.R.L., obedece a una particular apreciación y denota la no adecuada revisión de las bases del procedimiento."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-48-2023-MDCC-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO NRO.19 DEL PLAN PILOTO SECTOR PERU III DE LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA PERUARBO DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO, PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI 2466588

Ruc/código :	20608166905	Fecha de envío :	28/05/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INMOBILIARIA LARCONS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:15:40

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sobre las obras similares
se debe considerar lo que indica el RNP
1 - Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines
2 - Consultoría en obras viales, puertos y afines
3 - Consultoría en obras de saneamiento y afines

Todo lo relacionado a obras urbanas y edificaciones

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité conforme lo indicado por el área usuaria, NO SE ACOGE LA OBSERVACION: sobre el particular, para la definición del Cap. III Requerimiento, 3.2 Requisito de calificación C. Experiencia del Postor en la Especialidad, el área usuaria da a conocer que dicha definición lo realiza en cumplimiento de lo establecido en el numeral 29.3 del art. 29 del reglamento de la ley de contrataciones y en virtud que la Dirección Técnica Normativa mediante la Opinión N° 030-2019/DTN, ha manifestado que: ""al momento de definir los alcances de una obra similar, se debe precisar en las Bases qué trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que debe ejecutarse en la obra, objeto de la convocatoria""; en tal sentido el área usuaria ha considerado que para la determinación de obras similares se ha tomado en cuenta la definición de obra según lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, definición que guarda relación con el expediente técnico del proyecto a ejecutarse.

El Art. 15 del RLCE Especialidad de los consultores de obra, establece y engloba en 5 grandes grupos los diferentes tipos de obras haciendo diferenciación además entre urbanas y rurales. El Art. 16 del RLCE Asignación de especialidad y de categoría a los consultores de obras, establece en su numeral 16.2:

- literal a) (...) y a las persona naturales las especialidades que correspondan de acuerdo a su profesión.
- literal b) (...) la especialidad se determina de acuerdo al objeto de la consultoria que acredita como experiencia, (...).

Del análisis que se realiza al alcance de la denominación 1 - Consultoría en obras en edificaciones y afines, precisa que dentro de las obras por cuales se les asigna esa especialidad se encuentran: todo tipo de edificaciones, vías urbanas, espacios publicos y recreacionales, y afines a los antes mencionados.

Por lo que, lo solicitado por el participante GRUPO INMOBILIARIA LARCONS E.I.R.L., obedece a un interes particular entendiéndose que el participante no acredita experiencia de acuerdo al objeto de la consultoria tal como se establece en el literal b) del Art. 16 para las obras que el area usuaria estableció como obras similares.

Téngase en consideración que una vía urbana no es igual a una edificación y esta no es igual a un establo o a un empedrado. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null