

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610754598                  | Fecha de envío : | 15/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | Hora de envío :  | 02:22:53   |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (CUI) N° 2593775

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.2 Literal: 1.2 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO CONFIRMA AL PARTICIPANTE QUE EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (CUI) N° 2593775.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610754598                  | Fecha de envío : | 15/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | Hora de envío :  | 02:22:53   |

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL PLAZO DE EJECUCION ES DE CIENTO OCHENTA DIAS CALENDARIO

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.9      **Literal:** 1.9      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COLEGIADO CONFIRMA AL PARTICIPANTE QUE EL PLAZO DE EJECUCION ES DE CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610754598                  | Fecha de envío : | 15/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | Hora de envío :  | 02:22:53   |

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION ESTABLECIDOS DE LA PAGINA 25 HASTA 27 NO CONCUERDA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS PAGINAS FINALES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA, POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION CORREGIR DICHO ERROR, PARA EVITAR CONFUSIONES A LOS POSTORES Y DE DECLARAR NULO EL PROCESO DE SELECCION

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** 3.2    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COLEGIADO ACLARA QUE POR ERROR DE DIGITACION CONSIGNO OTROS REQUISITOS, LO CUAL SE CORREGIRA CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE LAS BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610754598                  | Fecha de envío : | 15/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | Hora de envío :  | 02:22:53   |

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION SI EN EL PRESUPUESTO EXISTE CIERTA INCONGRUENCIA EN LAS PARTIDAS Y/O UNIDADES YA QUE SE PUEDE OBSERVAR DESCRIPCIONES CON LAPIZ HACIENDO REFERENCIA A OTROS FOLIOS DEL EXPEDIENTE TECNICO, DE SER EL CASO SOLICITAMOS CORREGIR DICHO ARCHIVO CON LA FINALIDAD DE ELABORAR UNA CORRECTA OFERTA ECONOMICA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TEC Literal: EXP TEC Página: ET

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO DERIVO LA CONSULTA AL AREA USUARIA, TENIENDO COMO RESPUESTA LA CORRECCION DEL PRESUPUESTO CONFORME ESTABLECE LOS DEMAS DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE TECNICO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                              |                  |            |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610754598                  | Fecha de envío : | 15/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | Hora de envío :  | 02:22:53   |

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION, SI LOS POSTORES QUE SON REMYPE PODRAN ACCEDER A ESTA BONIFICACION DEL 5%.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** ANEXOS      **Literal:** ANEXOS      **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COLEGIADO ACLARA AL PARTICIPANTE QUE LA BONIFICACION DE REMYPE SE OTORGA EN LOS PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA, POR LO QUE NO SE OTORGARA DICHO BENEFICIO PARA ESTE PROCESO DE SELECCIÓN

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                                      |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20521695421                          | Fecha de envío : | 16/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | GESTION UNO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío :  | 21:21:47   |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

1. En el literal e) CONDICIONES DEL CONSORCIO, específicamente en el numeral 1. se establece que ¿El numero máximo de Consorciados es de 02 integrantes¿, y en el numeral 2. qué ¿El porcentaje mínimo de participación de cada Consorciado es de CUARENTA POR CIENTO (40%)¿, esto es, las Bases fijan en forma definitiva y excluyente que los porcentajes de participación de las Empresas Consorciadas, debe ser 60% y 40%, sin opción alguna a que los consorciados decidan, conforme a su derecho, su porcentaje de participación.

Esta restricción de las Bases, aparte de contravenir el principio de mayor participación de postores en las convocatorias para la ejecución de Obras Públicas, significa un impedimento de participación para las Pequeñas y Medianas Empresas, que no cumplan con Capacidad libre de contratación del 40% de la obra convocada  
Por tanto, solicitamos eliminar de las Bases la exigencia de que sean solamente 02 las empresas consorciadas, y el porcentaje mínimo de la Empresa que aporta menor experiencia.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: e) Página: 853

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO DECIDE NO ACOGER LA OBSERVACION, ES NECESARIO PRECISAR QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTEN EN EL PROCESO DE CONTRATACION. EN ESE SENTIDO EL AREA USUARIA SE RETIFICA EN LO EXIGIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA POR LO QUE RECOMIENDA NO ACOGER LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                                      |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20521695421                          | Fecha de envío : | 16/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | GESTION UNO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío :  | 21:21:47   |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

1. De la revisión al presupuesto de la obra convocada, se puede advertir que las partidas más relevantes vienen a ser, la construcción de lozas, veredas, rampas y sardineles de concreto, así como pavimentos y estructuras metálicas, por lo que solicitamos considerar como obra similar, además a edificaciones que tengan estos componentes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 865

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO DECIDE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE PRECISA QUE, ES EL ÁREA USUARIA QUIEN DETERMINA LA DENOMINACIÓN DE LAS OBRAS SIMILARES CON RELACIÓN AL OBJETO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA COMO PARTE DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y DE ACUERDO A LA NECESIDAD DEL PROYECTO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 16° DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y EL ARTÍCULO 29° DEL REGLAMENTO. EN ESTE SENTIDO EL TIPO DE EXPERIENCIA EXIGIDA COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ESTÁ ACORDE A LA ENVERGADURA Y COMPLEJIDAD DE LA OBRA A EJECUTARSE LA MISMA QUE ASEGURA LA CALIDAD DE LA MISMA Y QUE SE REALICE EN EL PLAZO INDICADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, NO SIENDO ELLO UNA EXIGENCIA DESPROPORCIONADA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, LO QUE NO IMPIDE O LIMITE LA CONCURRENCIA DE POTENCIALES POSTORES. POR LO EXPUESTO NO SE ENCUENTRA NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE PROYECTO LA PROPUESTA REALIZADA POR EL PARTICIPANTE CON RELACIÓN A DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, DADO QUE LAS DEFINICIONES QUE PROPONE NO GUARDAN RELACIÓN NI SIMILITUD CON LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                                     |                  |            |
|-------------------------|-------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20478097892                         | Fecha de envío : | 16/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | B & B INGENIEROS CONSULTORES S.A.C. | Hora de envío :  | 21:27:38   |

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

1. De las Especificaciones Técnicas y Presupuesto de la obra convocada se advierte que esta, comprende la construcción de un Anfiteatro, como zona de esparcimiento, en tal sentido solicitamos se considere como obra similar a la construcción de Anfiteatros, Teatros y/o Cines

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: 1.1 Página: 756

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO DECIDE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE PRECISA QUE, ES EL ÁREA USUARIA QUIEN DETERMINA LA DENOMINACIÓN DE LAS OBRAS SIMILARES CON RELACIÓN AL OBJETO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA COMO PARTE DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y DE ACUERDO A LA NECESIDAD DEL PROYECTO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 16° DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y EL ARTÍCULO 29° DEL REGLAMENTO. EN ESTE SENTIDO EL TIPO DE EXPERIENCIA EXIGIDA COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ESTÁ ACORDE A LA ENVERGADURA Y COMPLEJIDAD DE LA OBRA A EJECUTARSE LA MISMA QUE ASEGURA LA CALIDAD DE LA MISMA Y QUE SE REALICE EN EL PLAZO INDICADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, NO SIENDO ELLO UNA EXIGENCIA DESPROPORCIONADA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, LO QUE NO IMPIDE O LIMITE LA CONCURRENCIA DE POTENCIALES POSTORES. POR LO EXPUESTO NO SE ENCUENTRA NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE PROYECTO LA PROPUESTA REALIZADA POR EL PARTICIPANTE CON RELACIÓN A DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, DADO QUE LAS DEFINICIONES QUE PROPONE NO GUARDAN RELACIÓN NI SIMILITUD CON LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE

Nomenclatura : LP-SM-9-2024-MDNCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA MZ. E2 LOTE 1 DEL PV. H.U.P. VILLA MARIA - SECTOR B DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ÁNCASH, con CUI N° 2593775.

|                         |                                     |                  |            |
|-------------------------|-------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20478097892                         | Fecha de envío : | 16/07/2024 |
| Nombre o Razón social : | B & B INGENIEROS CONSULTORES S.A.C. | Hora de envío :  | 21:27:38   |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

1. De la revisión al desconsolidado de Gastos Generales del presupuesto del valor referencial, se puede observar que no se ha considerado el real costo del personal Técnico y Administrativo para ejecutar la obra, así como el costo de los Gastos Financieros, que demandan la ejecución de la obra objeto de Convocatoria, por lo que solicitamos revisar dichos costos, a efectos de evitar contratiempos durante la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 01.01 Literal: 01.01 Página: 309

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COLEGIADO ACLARA QUE POR ERROR DE DIGITACION CONSIGNO OTROS REQUISITOS, LO CUAL SE CORREGIRA CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null