

## RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

<b>1. DATOS GENERALES</b>							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	23/05/2024					
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES					
1.3	OBJETO DEL PROCEJIMIENTO	SERVICIOS EN GENERAL		CONSULTORIA EN GENERAL		CONSULTORIA DE OBRA	X
1.4	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA DE LA FIAG DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN DEL DISTRITO DE TACNA E LA PROVINCIA DE TACNA DEL DEPARTAMENTO DE TACNA"				
1.5	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		NO CORRESPONDE				
1.7	N° DE REFERENCIA DEL PAC		N° 76				
1.8	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2579665		
Documento que declaró la viabilidad			Resolución Rectoral N° 11325-2023-UNJBG				
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	PEDIDO DE SERVICIO N° 2142-2024	Fecha de recepción	22/04/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde
		Fecha de la tercera versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde
		Fecha de la cuarta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde
		Fecha de la quinta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el contenido técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
		No corresponde					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI		NO		X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X	
		Documento de aprobación de la estandarización		No aplica	Fecha de aprobación	No aplica	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X	
		N° de Resolución que aprobó la homologación		NO aplica	Fecha de inicio de vigencia	No aplica	
2.7	REQUERIMIENTO						
		Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO						
	N° ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento
	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							



N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
No aplica	No aplica						

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1

ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DE LA ENTIDAD

DE LA ENTIDAD

N° ITEM	DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	UNO	CANT	PU	PARCIAL
1.1	PERSONAL CLAVE				
	JEFE DEL PROYECTO	SERV	1.00	40,000.00	40,000.00
	COMPONENTE 01: ADECUADA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA				
	PROYECTISTA DE ESTRUCTURAS	SERV	1.00	34,000.00	34,000.00
	PROYECTISTA DE ARQUITECTURA	SERV	1.00	34,000.00	34,000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	SERV	1.00	32,000.00	32,000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS	SERV	1.00	34,000.00	34,000.00
	ESPECIALISTA EN DATA Y COMUNICACIONES	SERV	1.00	22,800.00	22,800.00
	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	SERV	1.00	24,000.00	24,000.00
	COMPONENTE 02: ADECUADA CAPACITACIÓN				
	ESPECIALISTA PARA ELABORACIÓN DEL PLAN DE CAPACITACIÓN N°01: EN QGIS, BIM, ARQ GIS	SERV	1.00	15,000.00	15,000.00
	ESPECIALISTA PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE CAPACITACIÓN N°02: EN ACREDITACIÓN UNIVERSITARIA	SERV	1.00	15,000.00	15,000.00
1.2	PERSONAL NO CLAVE				
	COMPONENTE 02: ADECUADO EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO				
	ATENCIÓN EN MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO EN GENERAL	SERV	1.00	13,000.00	13,000.00
	ATENCIÓN EN EQUIPAMIENTO TECNOLÓGICO - INFORMÁTICO	SERV	1.00	13,000.00	13,000.00
	COMPONENTE 03: ADECUADA CAPACITACIÓN				
	ATENCIÓN EN LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE CAPACITACIÓN N°02: EN GOOGLE ENGINE, PYTHON	SERV	1.00	9,750.00	9,750.00
	ASISTENTES				
	ASISTENTE DE LA ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA	SERV	1.00	9,000.00	9,000.00
	ASISTENTE DE LA ESPECIALIDAD DE ESTRUCTURAS	SERV	1.00	7,500.00	7,500.00
	ASISTENTE DE LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES SANITARIAS	SERV	1.00	7,500.00	7,500.00
	ASISTENTE DE LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS	SERV	1.00	9,000.00	9,000.00
2	SERVICIOS BÁSICOS, COMPLEMENTARIOS, TRÁMITES Y LICENCIAS - SERVICIOS				
	ESTUDIOS BÁSICOS				
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	SERV	1.00	3,500.00	3,500.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	SERV	1.00	2,500.00	2,500.00
	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS				
	SERVICIO DE ELABORACIÓN Y TRÁMITE DE ESTUDIOS AMBIENTALES	SERV	1.00	9,000.00	9,000.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SERV	1.00	2,500.00	2,500.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS	SERV	1.00	3,500.00	3,500.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE INFORME DE EVALUACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	SERV	1.00	3,000.00	3,000.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLAN DE CONTINGENCIA DEL PIP	SERV	1.00	10,000.00	10,000.00
	TRÁMITES Y LICENCIAS				
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN	SERV	1.00	2,000.00	2,000.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO ELÉCTRICO (INCLUYE EXPEDIENTE DE MEMORIA TÉCNICA DE CORRESPONDIER)	SERV	1.00	5,000.00	5,000.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE	SERV	1.00	3,000.00	3,000.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS	SERV	1.00	300.00	300.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y VIAS	SERV	1.00	300.00	300.00
	PAGO DE TASAS Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE PARA TRÁMITE DE OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE INGENIERÍA DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS (CIRA)	SERV	1.00	4,000.00	4,000.00
	SERVICIOS				
	SERVICIO DE ALQUILER DE MOVILIDAD (INCLUYE CHOFER A TODO COSTO)	SERV	1.00	14,000.00	14,000.00
CD	COSTO DIRECTO				362,985.00
GG	GASTOS GENERALES	5.00%			19,192.50
	GASTOS VARIABLES				
	IMPRESIONES, PLOTEO DE PLANOS Y COPIAS	OLB	1.00	9,492.50	9,492.50
	MATERIALES DE OFICINA	OLB	1.00	5,000.00	5,000.00
	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO	OLB	1.00	4,500.00	4,500.00
U	UTILIDAD	8.00%			19,192.50
CD + GG + U	SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + GASTOS GENERALES + UTILIDAD)				422,235.00
I	IGV (18%)	16.00%			74,003.30
CD + GG + U + I	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP				498,237.30

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
-------	----------------------	--------	-------	---	---------	-------	---------------------



LA CONSULTORIA DE OBRA	MONTO	SI.	498,237.30
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.		

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL
-----	---	--

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento				

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
No Corresponde.					

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
Precio y Otros.					

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
No Aplica					

5.	<p>UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE B. GROHMAN: UNIDAD DE ABASTECIMIENTO</p> <p>..... NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>				
----	---	--	--	--	--

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.