



RESUMEN EJECUTIVO

**REFORMULACION DEL PROYECTO:
“RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA
UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE
EDUCACION N° 312, DISTRITO DE RIO TAMBO,
PROVINCIA DE SATIPO, DEPARTAMENTO DE
JUNÍN” CUI: 2488764**

RESUMEN EJECUTIVO

I. NOMBRE DE LA INTERVENCION

REFORMULACION DEL PROYECTO "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE EDUCACIÓN N 312, DISTRITO DE RÍO TAMBO – PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN" CODIGO UNIFICADO N° 2488764.

II. ANTECEDENTES

El 02 de marzo de 2017, se registró un huayco en la zona de Puerto Prado, Distrito Río Tambo, producto de las intensas precipitaciones pluviales, el mismo que generó grandes pérdidas y daños, entre ellos, el colapso y destrucción del local de la UGEL-Río Tambo.

Tras gestión de la Municipalidad Distrital de Río Tambo, el 06 de abril del 2017, el Estado mediante el DS-039-2017- PCM, declara Estado de Emergencia, permitiéndole a las autoridades competentes tomar las acciones necesarias para la rehabilitación de la zona afectada.

Acciones que, involucra el Reasentamiento Poblacional de Puerto Prado ubicado en el paraje Papayal, ahora denominado Nuevo Puerto Prado, aprobado por Resolución Ministerial N° 2532020-PCM. La localidad de Nuevo Puerto Prado actualmente cuenta con un Esquema de Ordenamiento Urbano, aprobado por Ordenanza Municipal N°023-2018-CM/MPS, dicho esquema contiene dentro del equipamiento de Otros Usos, un predio destinado al Local de la UGEL-Río Tambo.

Sin embargo, actualmente la UGEL- Río Tambo, viene desarrollando sus labores en un terreno ubicado en Puerto Ocopa, cedido por la Comunidad Nativa Puerto Ocopa, a través de un Acta de Entrega de Local por Cesión de Uso, de fecha 25 de julio del 2018, con vigencia hasta el 25 de julio del 2020.

2.1. Antecedentes del Expediente Primigenio:

Con la RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N.º 193-2022-G.R. – JUNÍN/GRI, de fecha 31 de marzo del 2022, se aprueba el expediente técnico del proyecto en mención, En ese sentido al haber paso más de 9 meses, es necesario su actualización de costos y presupuestos.

Posteriormente con el INFORME TECNICO N° 53-2023-GRJ/GRI/SGE, de fecha 25 de enero del 2023, La Sub Gerencia de Estudios del GRJ (Representado por el ING. FRANK GONZALES QUISPE), informa al Gerente De Infraestructura GRJ (ING. RONY VEJARANO PEREZ), sobre el ESTADO SITUACIONAL DEL EXPEDIENTE TECNICO del proyecto en mención. En donde se indica la existencia de observaciones al expediente técnico, de las cuales las más importantes son las siguientes:

- Es importante también indicar que en el EXPEDIENTE TECNICO, no se ha encontrado el CIRA, ya que es muy importante, según normativa vigente.
- Los planos del expediente técnico no están firmados por los especialistas de los responsables de cada área, no tiene firma del Ingeniero Sanitario, Arquitecto, Electricista. En ese sentido al no tener la validación de estos profesionales. Los planos no tienen validez técnica y no estaría apto para ir a obra.

En ese sentido con la RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA N° 022-2023-GR.-JUNIN/GRI, de fecha 13 de febrero se APRUEBA EL PLAN OPERATIVO DE ACTIVIDADES PARA LA REFORMULACION Y EVALUACION DEL EXPEDIENTE TECNICO del proyecto: "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE EDUCACIÓN N 312, DISTRITO DE RÍO TAMBO – PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN" CUI: 2488764".

En ese sentido es que se procedió con la elaboración de la REFORMULACION DEL PROYECTO: "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE EDUCACIÓN N 312, DISTRITO DE RÍO TAMBO – PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN" CUI: 2488764.

III. UBICACIÓN DE LA UGEL

El terreno donde se ubicaba la UGEL RIO TAMBO se encontraba en la capital del distrito Rio Tambo, a razón su afectación producto de deslizamientos y flujos de detritos el predio fue declarada en zona de riesgo no mitigable según el artículo primero del ACUERDO DE CONCEJO N° 186-2017-MDRT , de fecha 05 de octubre de 2017 por la municipalidad distrital de Rio Tambo, el cual derivó en que se inicie el proceso de reasentamiento en la nueva reubicación denominada Nuevo Puerto Prado.

El terreno donde se desarrollará el proyecto se ubica en la calle Av. Nación Ashaninka S/N en el centro poblado de Nuevo Puerto, Distrito de Rio Tambo, Provincia de Satipo, Región Junín, de acuerdo a la topografía se tiene un área de 3250.00 m² y un perímetro de 230.00m, esta se ocupa un terreno de 4 lados. , siendo colindante con calles y propiedad de terceros, respectivamente; sus linderos son:

- **NORTE:** con la av. Nación Ashaninka en 50.00ml.
- **SUR:** con propiedad de terceros en 50.00ml
- **ESTE:** con Jr. Otica en 65.00ml
- **OESTE:** con Jr. Mayapo en 65.00ml

Estos datos extraídos de la inscripción de propiedad inmueble, partida registral N° 11100003, independización por aprobación del plan de lotización y trazado (LEY N° 28687 Y D.S. N° 006-2016-VIVIENDA), se adjunta en anexos.

El predio donde se desarrollara la inversión no se encuentra en zonas de riesgo no mitigable ni intangible declaradas a la fecha, de acuerdo a lo informado con carácter de declaración jurada mediante OFICIO N° 00070-2022-CENEPRED/DGP-1.0 del mismo modo existe opinión técnica por parte de CENEPRED donde indica en el INFORME TECNICO N° 014-2022-CENEPRED/DGP/OMAG que la implementación del reasentamiento “ brinda las garantías para su ejecución” además de considerar viable la ejecución del proyecto de construcción de la UGEL-RIO TAMBO en dicho predio. Así mismo según información proporcionada por CENEPRED a través de correo electrónico institucional por parte del especialista Oscar Aguirre Gonzalo con fecha 15.12.2021, considera la viabilidad en la ejecución de proyectos de infraestructura en la zona de reasentamiento, porque cumple con las condiciones de seguridad y considera el manejo de riesgos en las condiciones actuales. dichos documentos se anexan en la presente solicitud.

3.1. Ubicación Política:

Departamento	:	Junin
Provincia	:	Satipo
Distrito	:	Rio Tambo
Localidad	:	Nuevo Puerto prado
Latitud Sur	:	11° 09' 22"
Latitud Oeste	:	74°15' 48.70"
Altitud	:	349 m.s.n.m.

IV. CLASIFICACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

La infraestructura de la Unidad de Gestión Educativa Local (UGEL) – Rio Tambo, por ser una infraestructura de carácter administrativo pero de índole educativo ha sido clasificado de manera referencial según la Resolución Ministerial N° 499-2018-MINEDU que aprueba las “Disposiciones sectoriales para las intervenciones de reconstrucción con fines de recuperación y rehabilitación mediante inversiones del sector educación comprendidas en el Plan Integral de Reconstrucción Con Cambios” en la que de acuerdo al numeral 6.2.1 se puede establecer que aplica la **IRI** con fines de **Recuperación** que es una intervención Integral de infraestructura, siendo que la intervención se ubica en el Criterio2; *Locales Educativos con Sistema Constructivo/Material Precario y/o Autoconstruidos*”; infraestructura que fue arrasado por el huayco del 02 de marzo del 2017 de acuerdo al informe técnico N°022-2017-UDCGR/MDRT”. En ese sentido la base legal de este proyecto se enmarca en:

DECRETO SUPREMO N° 003-2019-PCM, que aprueba la LEY N° 30556, “Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del gobierno nacional frente a desastres y que dispone la creación de la autoridad para la reconstrucción con cambios”

V. METAS DE LA PROPUESTA TECNICA EN INFRAESTRUCTURA

PROPUESTA DE INTERVENCION

Sobre el particular debe indicarse que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 de la ley 30556 en el numeral 2.1 literal a) establece que la finalidad de las intervenciones de reconstrucción es restablecer el servicio y/o infraestructura, equipamiento y bienes públicos afectados por el desastre natural.

Bajo este contexto, el programa arquitectónico responde al restablecimiento del servicio con la demanda actual. Es decir, el número de ambientes existentes antes de la ocurrencia del FEN 2017 es el mismo que se proyecta en la propuesta actual.

la infraestructura responde a la demanda de personal que labora en sede de la UGEL el cual está en función al número de docentes a atender, El número de órganos y el número de asignación personal, las plazas docentes a atender propuestos se detallan a continuación:

CUADRO N° 04

CUADRO PARA ASIGNACIÓN DE PERSONAL ¹			
ENTIDAD: UNIDAD DE GESTIÓN EDUCATIVA LOCAL RÍO TAMBO			
SECTOR : EDUCACIÓN			
ÓRGANOS O UNIDADES ORGÁNICAS	ESTADO		TOTAL
	OCUPADO	PREVISTO	
I. ÓRGANOS DE DIRECCIÓN	4	-	4
II. ÓRGANOS DE LÍNEA			
II.1 ÁREA DE GESTIÓN PEDAGÓGICA	33	1	34
II.2 ÁREA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	6	1	7
III. ORGANOS DE ASESORAMIENTO			
III.1. ÁREA DE ASESORÍA JURÍDICA	3	1	4
IV. ORGANO DE APOYO			
IV.1 ÁREA DE GESTION ADMINISTRATIVA	7	1	8
IV.2 ÁREA DE RECURSOS HUMANOS	5	2	7
V. ÓRGANO DE CONTROL			
V.1 ÁREA DE CONTROL INSTITUCIONAL	-	3	3
VI.ÓRGANO DE SERVICIO			
V.2 ÁREA DE VIGILANCIA	2	-	2
TOTAL			69
TOTAL OCUPADOS			60
TOTAL PREVISTOS			9
TOTAL GENERAL			69
* PLAZAS DOCENTES			728

Fuente: (Expediente primigenio)

A continuación, se presenta un cuadro comparativo entre las metas del proyecto comparando las áreas afectadas existentes y las áreas a rehabilitar.

CUADRO N° 05

TIPO	AMBIENTE		CAP	I.O. (m2)	AREA SEGÚN NORMA TECNICA	CANT .	AREA SEGÚN EXPEDIENTE
UGEL	SOTANO	AUDITORIO	200	1	200m2	1	195.69m2
		ALMACEN	-	-	90.00m2	1	94.57m2
		DEPOSITO 1	-	-	-	1	69.87m2
		DEPOSITO 2	-	-	-	1	
		OFICINA ALMACEN			-	1	
	NIVEL 1	GARITA DE CONTROL	1	3	3.00m2	1	4.40m2
		MESA DE PARTES	-	-	10.00m2	1	6.98m2
		ÁREA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	11	6	66.00m2	1	94.86m2
		TESORERÍA			10.00m2	1	6.85m2
	NIVEL 2	ÁREA DE GESTIÓN PEDAGÓGICA	13	6	78.00m2	1	93.59m2
		ÁREA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL	7	6	42.00m2	1	47.15m2
	NIVEL 3	DIRECCIÓN	3	6	18.00m2	1	24.07m2
		ÁREA DE ASESORÍA JURÍDICA	3	6	18.00m2	1	20.72m2
	TODOS LOS NIVELES	SS.HH. MUJERES			10.00m2	1	16.99m2
	TODOS LOS NIVELES	SS.HH. VARONES			10.00m2	1	13.84m2
	TODOS LOS NIVELES	CUARTO DE SERVICIO			3.00m2	1	5.32m2
	TODOS LOS NIVELES	CUARTO DE CARGA			5.00m2	1	11.43m2
	CIRCULACIÓN(HORIZONTAL Y VERTICAL TODOS LOS NIVELES)						210.33m2
OBRAS EXTERIORES	RAMPA		-	-		1	177.63m2
	GRADERÍA		-	-		1	56.95m2
	VEREDAS		-	-		1	727.12m2
	PISO DE REJILLA DE CONCRETO				1.50m2	1	318.72m2
	CERCO PERIMETRICO		-	-			221.09ml
	AREA CONSTRUIDA TOTAL						1984.36
	AREA CONSTRUIDA TECHADA						1022.66
	AREA CONSTRUIDA SIN TECHAR						961.70

Fuente: (Expediente primigenio)

VI. METAS DE LA PROPUESTA TECNICA EN MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

De igual manera, en el expediente técnico se ha considerado la adquisición de mobiliario y equipamiento, teniendo en consideración la Declaración Jurada del Director de la UGEL Río Tambo en el cual detalla el nivel de deterioro del mobiliario y equipo, ocasionado por el Fenómeno del Niño.

CUADRO N° 06

MOBILIARIO																		
PROYECTO:	“RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE EDUCACIÓN N° 312, DISTRITO DE RÍO TAMBO – PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN”	REQUERIMIENTO DEL PROYECTO															DECLARACION JURADA (buen estado)	META DEL PROYECTO
		SEMI SOTANO				PRIMER NIVEL				SEGUNDO NIVEL			TERCER NIVEL					
		DEP. ARCHIVO	ALMACEN	AUDITORIO	CIRCULACION	RECEPCION	MESA DE PARTES	TESORERIA	AREA DE GESTION	AREA DE GESTION	AREA DE GESTION PEDAGOGICA	ESPERA	CUARTO DE CARGA	SALA DE REUNIONES	AREA DE ASESORIA JURIDICA	DIRECCION		
ITEM	DESCRIPCION DE BIENES	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	UND
01	CREDENZA ESTANTE DE MELAMINA															1		
02	ESCRITORIO DE MELAMINA EN L 1.70 m X 1.59 m X 60 cm X 75 cm															1		
03	ESCRITORIO DE MELAMINA 1.50 m X 1.50 m X 75 cm								1	2	1				1			5
04	ESCRITORIO DE MELAMINA EN L 1.30 m X 1.30 m X 60 cm X 76 cm								6	9	12				2	1		16
05	ESCRITORIO DE MELAMINA EN FORMA DE L															1		
06	ESCRITORIO DE MADERA																	
07	MESA DE MADERA		11															11
08	MESA DE MADERA 70 cm X 75 cm X 1.20 m		10															10
09	SILLA GIRATORIA DE METAL CON BRAZOS TIPO GERENCIAL							1	2	1			1	1	1		6	1
10	SILLA GIRATORIA DE METAL DE MALLA CON BRAZOS Y CABECERA ALTURA RESPALDAR 70 cm APROX.						1	1	6	9	12				2	2	29	5
11	SILLA FIJA DE PLASTICO		108														108	
12	ARMARIO DE MADERA	1															1	
13	BANCA DE POLIPROPILENO (03 ASIENTOS)				3	4			1	4	3	1					1	17

14	BUTACA DE POLIPROPILENO			195															195
15	SILLA DE POLIPROPILENO (0.36x0.40x0.45) h=0.81							8	13	14			10	4	4				53
16	ESTANTE DE MELAMINE (0.80x0.60x1.00)							6	6	9		5		5	8				39
17	ESTANTE DE MELAMINE (0.85x0.50x1.80)							3	6	3					2				14
18	ARMARIO METALICO (1.00x0.40x1.80)					2	2												4
19	MESA DE REUNIONES (3.60x1.20x0.79)												1						1
20	GABINETE DE METAL DE PISO 24 RU PARA SERVIDORES											1							1
21	ESTANTE METALICO (0.80x0.60x1.80)	10	14																24

Fuente: (Expediente primigenio)

CUADRO N° 07

EQUIPAMIENTO																	
PROYECTO:		SEMI SOTANO			PRIMER NIVEL			SEGUNDO NIVEL				TERCER NIVEL				DECLARACION JURADA	RESULTADOS
		DEP. ARCHIVO	ALMACEN	AUDITORIO	RECEPCION	MESA DE PARTES	TESORERIA	AREA DE GESTION INSTITUCIONAL	AREA DE GESTION ADMINISTRATIVA	AREA DE GESTION PEDAGOGICA	SALA DE ESPERAS	CUARTO DE CARGA	SALA DE REUNIONES	AREA DE ASESORIA JURIDICA	DIRECCION	ESPERA	
ITE M	DESCRIPCION DE BIENES	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	UND
01	COMPUTADORA PERSONAL PORTATIL			1									1				1
02	MONITOR CON PROCESADOR INTEGRADO	1	1			1	1	7	1	1	3			3	3		34
03	TELEVISOR LED 55 in												1				1
04	TECLADO - KEYBOARD	1	1			1	1	7	1	1	3			3	3		42
05	RATON - MOUSE	1	1			1	1	7	1	1	3			3	3		42
06	IMPRESORA LASER - 17 PPM COLOR							1	2	1				1	1		6
07	IMPRESORA LASER - 22 PPM	1	1			1	1	2	3	4							1
08	EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA IMPRESORA SCANNER							1	1	1				1	1		5
09	SISTEMA DE PROYECCION MULTIMEDIA - PROYECTOR MULTIMEDIA			1									1				2

Fuente: (Expediente primigenio)

El Gobierno Regional Junín, ha verificado que el local de la UGEL-Río Tambo, producto de las afectaciones producidas por el Fenómeno del niño costero 2017 le corresponde implementar la Intervención de Reconstrucción mediante Inversiones con fines de restablecimiento del servicio en el marco de la ley ARCC N° 30556.

RESUMEN EJECUTIVO

CUADRO N° 08

CRITERIOS	FORMULACION DE EVALUACION DE DAÑOS Y ANALISIS DE NECESIDADES (02-03-2017)	INFORME TECNICO DE DIAGNOSTICO MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO (UNIDAD EJECUTORA)
NATURALEZA DEL DESASTRE	LAS INTENSAS LLUVIAS DE DIA Y NOCHE HAN AFECTADO LA INTEGRIDAD DEL LOCAL DE LA UGEL DE RIO TAMBO	LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA HA SIDO ARRASADA POR EL HUAYCO PRODUCTO DE LAS INTENSAS PRECIPITACIONES .
INFRAESTRUCTURA	DESTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO	LOS DAÑOS Y PERDIDAS INCLUYE EL COLAPSO Y DESTRUCCION DEL LOCAL DE LA UGEL RIO TAMBO
MOBILIARIO	EL COLAPSO DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTO EL ESTADO DEL MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO.	DENTRO DEL PROYECTO SE CONSIDERA EL MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO QUE TAMBIÉN FUERON AFECTADOS A CAUSA DEL DESASTRE NATURAL.

Fuente: (Expediente primigenio)

VIII. COMPONENTES DE GESTION DE RIESGOS IMPLEMENTADOS EN EL PROYECTO

1. Sistema de Drenaje Subterráneo

A fin de prevenir posibles asentamientos y erosión en el suelo que afecten la cimentación, se propone un sistema de drenaje subterráneo que asedia el perímetro de los módulos de la infraestructura propuesta, este sistema comprende drenes y tuberías perforadas, estas reúnen el agua drenada en una caja master y la disponen al río Perene a 250.00 m. aproximadamente.

2. Sistema de Drenaje Pluvial

Para darle solución a los riesgos por lluvias, como protección de la infraestructura del local de la UGEL se han considerado losas aligeradas teniendo como recubrimiento una membrana asfáltica a su vez se implementó losas macizas con pendientes mayores a 100%; hacia canaletas con rejillas para la recepción de agua de los techos superiores y estas a su vez estarán conectadas a través de montantes verticales a las cunetas de concreto (con rejillas) instalados en los patios, para ser evacuadas a zonas exteriores, con la finalidad de proteger a la infraestructura de los riesgos por lluvias, así mismo se planteó un sistema de drenaje subterráneo el cual recolectara las lluvias pluviales y las evacuara fuera de la institución pública.

3. Muros de Contención

Se proyecta la construcción de un muro de contención, los cuales se ubicarán en los módulos, para que soporten los esfuerzos horizontales, a fin de contrarrestar los riesgos de deslizamiento, así también se proyecta construir muros en lo que se califica como obras exteriores como las graderías y rampas.

CUADRO N° 09

PELIGRO	ELEMENTOS EXPUESTOS Y/O VUNERABLES	FUENTE DE REFERENCIA	SE INCORPORAN MEDIDAS DE GESTION DE RIESGOS			UNIDAD DE MEDIDA	META FISICA	COSTO (S/.)
			SI o NO	DE SER NO:	DE SER SI:			
				Desarrollar sustento	Tipo de medida			
*Lluvias intensas	*Infraestructura	* Informe de riesgo no mitigable / Informe Técnico de Diagnóstico	SI		*Infraestructura física DRENAJE SUBTERRANEO	ml	172.75	73,282.56
					*Infraestructura física: DRENAJE PLUVIAL EN TECHOS (tuberías y canaletas)	ml	153.4	16,448.55
						ml	20.52	
					*Infraestructura física: DRENAJE PLUVIAL EN PISOS (tuberías y rejillas metálicas)	ml	27.5	48,584.05
						ml	123.99	
					*Infraestructura física: COBERTURA DE MEMBRANA IMPERMEABLE PREFABRICADA DE ASFALTO MODIFICADO APP	m2	398.11	31,088.41
					*Infraestructura física: COBERTURA LIVIANA DE POLICARBONATO e=6 mm	m2	84.66	7,403.52
					Infraestructura física: * MUROS DE CONTENCION EN EL MODULO D	ml	51.88	49,008.07
					Infraestructura física: * MUROS DE CONTENCION EN LAS GRADERIAS Y RAMPAS	ml	154.33	270,430.69
MONTO TOTAL							496,245.85	

IX. PLAN DE CONTINGENCIA

La Unidad de Gestión Educativa Local, lleva funcionando de manera provisional desde el 24 de julio del 2018 en la Localidad de Puerto Ocopa en la provincia Satipo, distrito de Río Tambo, departamento de Junín, bajo un Acta de Cesión de Uso y está conformada por pabellones que incluyen diversos ambientes administrativos, complementarios, de servicios y áreas libres.

La infraestructura provisional de la UGEL Río Tambo, está conformada por los siguientes pabellones:

- **Pabellón 01:** Edificación de un solo nivel compuesta por las oficinas de Mesa de Partes, Dirección, Área de Gestión Institucional, Área de Asesoría Jurídica y Auditorio.
- **Pabellón 02:** Edificación de un solo nivel compuesta por el almacén.
- **Pabellón 03:** Edificación de un solo nivel compuesta por oficinas del Área de Gestión Administrativa, Tesorería y Cuarto de Carga.
- **Pabellón 04:** Edificación de un solo nivel compuesta por oficinas del Área de Gestión Pedagógica.
- **Pabellón 05:** Edificación de un solo nivel compuesta por la Oficina de Almacén y 02 Depósitos.
- **Pabellón 06:** Edificación de un solo nivel compuesta por el Cuarto de Servicios, los servicios higiénicos y duchas
- **Pabellón 07:** Edificación de un solo nivel compuesta por la Garita de Control.

La administración de la Unidad de Gestión Educativa Local – Río Tambo; en la actualidad asume todos los gastos de funcionamiento y mantenimiento de este terreno e infraestructura provisional, sin embargo, una vez culminado el préstamo se prevé la rehabilitación del terreno e infraestructura una vez se dispongan a movilizar las oficinas a su nueva infraestructura, este gasto se ha incluido en el presupuesto de ejecución de obra.

X. COMPONENTES DEL PROYECTO

Los componentes del proyecto son:

CUADRO N° 11

ITEM	COMPONENTES	INVERSION
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 487,633.16
02	SEGURIDAD Y SALUD	S/. 44,632.16
03	DRENAJE SUBTERRANEO	S/. 64,745.72
04	ESTRUCTURA	S/. 1,955,455.36
05	ARQUITECTURA, EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN	S/. 1,364,991.11
06	INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 154,955.21
07	INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES	S/. 264,342.49
08	PLAN DE CONTINGENCIA	S/. 29,252.66
COSTO DIRECTO		S/. 4,366,007.87
GASTOS GENERALES (10%)		S/. 436,600.79
UTILIDAD (5%)		S/. 218,300.39
SUB TOTAL		S/. 5,020,909.05
I.G.V. (18%)		S/. 903,763.63
COSTO DE EJECUCION DE OBRA		S/. 5,924,672.68
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO		S/. 349,817.85
GESTION DE PROYECTOS		S/. 80,000.00
VALOR REFERENCIAL		S/. 6,354,490.53
SUPERVISION (3.45522964%)		S/. 219,562.24
VALOR DE FINANCIAMIENTO		S/. 6,574,052.77

Fuente: Elaboración del Equipo de Reformulación

NOTA: En el presupuesto se ha incluido la GESTION DE PROYECTOS, para el monitoreo o seguimiento del avance de las mismas, para su registro en el portal de seguimiento a cargo de la autoridad, según **DECRETO SUPREMO N° 003-2019-PCM**, que aprueba la **LEY N° 30556**, "Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del gobierno nacional frente a desastres y que dispone la creación de la autoridad para la reconstrucción con cambios", específicamente en el **Artículo 12, ítem 12.5**.

XI. PLAZO DE EJECUCIÓN

Para la realización de todos los trabajos comprendidos dentro de este proyecto se ha programado un tiempo de ejecución de 240 días calendarios.

CUADRO N° 12

Cronograma de desembolsos

MONTO TOTAL	Cronograma de inversión (Soles)							
	MES 01	MES 02	MES 03	MES 04	MES 05	MES 06	MES 07	MES 08
6,574,052.77	566,293.32	610,817.83	743,223.05	1,221,072.97	1,285,249.53	1,091,562.89	592,583.22	463,249.96

Fuente: Elaboración del Equipo de Reformulación

XII. CRONOGRAMA VALORIZADO MENSUAL

CUADRO N° 13

COMPONENTES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	TOTAL
COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	537,380.07	580,417.55	708,400.66	1,170,291.20	1,232,324.37	1,045,106.54	562,791.94	87,960.35	5924672.68
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO								349,817.85	349,817.85
GESTIOS DE PROYECTOS	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	80,000.00
SUPERVISIÓN (3.45522964%)	566293.32	610817.83	743223.05	1221072.97	1285249.53	1091562.89	592583.22	463249.96	219562.24
MONTO A FINANCIAR 2023									6,574,052.77

Fuente: Elaboración del Equipo de Reformulación

XIII. METRADOS Y PRESUPUESTO

El cómputo de los metrados, responden al sustento de las planillas de metrados, y para la elaboración de la estructura del presupuesto, ésta ha sido analizada con rendimientos e incidencias de partidas estándares o similares a la naturaleza propia de trabajos de Infraestructuras de educación, estando el presupuesto estimado al mes de febrero del 2023.

XIV. MODALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA

La modalidad de ejecución de obra es de Administración Indirecta por Contrata.

XV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA PROPUESTA TECNICA

CONCLUSIONES

- El proyecto es de gran importancia para el desarrollo del distrito ya que, con la recuperación de la Infraestructura Pública, se logrará mejorar la prestación del servicio en

la UGEL RIO TAMBO, DISTRITO DE RIO TAMBO - PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNIN.

- La infraestructura de la UGEL RIO TAMBO, ha sido afectadas a causa de las lluvias intensas; la afectación ha ocasionado daños como el colapso y destrucción de los acabados, pavimentos, instalaciones eléctricas, etc., por lo mismo se encuentran en un estado de conservación irrecuperable.
- En el marco de lo señalado por el Decreto Legislativo N° 1354, que modifica la ley N° 30556 establece en el artículo 2.1 literal a), que el plan comprende los siguientes componentes: "Intervenciones de reconstrucción que tienen por finalidad restablecer el servicio y/o infraestructura, equipamiento y bienes públicos afectados por el desastre natural, relacionados a la infraestructura educativa (...) así como otra infraestructura afectada de uso público y de soporte para la prestación de servicios públicos; considerando las características y niveles de servicio de la infraestructura preexistente" en ese sentido La propuesta de intervención considera la intervención de la totalidad de la propiedad de la UGEL – RIO TAMBO en un área de terreno de 3250 m2. Considerando para ello la restitución de los ambientes preexistentes.
- La presente Reformulación del proyecto "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA UGEL RIO TAMBO, UNIDAD EJECUTORA DE EDUCACIÓN N 312, DISTRITO DE RÍO TAMBO – PROVINCIA DE SATIPO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN" CODIGO UNIFICADO N° 2488764, plantea actualizar los costos y mejorar las características técnicas del proyecto primigenio, ya que el proyecto primigenio tenia deficiencias técnicas, ya que no contaba con la validación de cada especialista.

RECOMENDACIONES

- Se recomienda la restitución de la infraestructura, mobiliario y equipamiento en base a los ambientes preexistentes y a la demanda actual en el nuevo predio.
- Se recomienda priorizar la ejecución de dicho proyecto, ya que es de mucha necesidad, porque los trabajadores de la Ugel Rio Tambo actualmente vienen trabajando en ambientes inadecuados.
- Se recomienda respetar los factores de seguridad que se han planteado, como la estabilización y/o mejoramiento del suelo, en el área donde se ubica la estructura de la edificación, la misma que se detalla en planos, metrados y presupuesto.