

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código : 20603652542

Fecha de envío : 28/08/2023

Nombre o Razón social : IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:46:48

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor de la Adjudicación Simplificada N° AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 2.3

Literal: a

Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 - 2023, EN SU ARTÍCULO 9.- FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

POR LO TANTO ESTE COLEGIADO ACOGE LA OBSERVACION, SIN EMBARGO CABE MENCIONAR QUE LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR DICHO BENEFICIO, A SOLICITUD DEL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:56:43

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS DAR CUMPLIMIENTO A LO NORMADO POR EL D.L. N° 1553, QUE SEÑALA QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR LA RETENCION TOTAL DE LA GARANTIA DE LOS PAGOS A REALIZAR AL GANADOR DE LA BUENA PRO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.3 **Página:** a)

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 1553

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 - 2023, EN SU ARTÍCULO 9.- FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

POR LO TANTO ESTE COLEGIADO ACOGE LA OBSERVACION, SIN EMBARGO CABE MENCIONAR QUE LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR DICHO BENEFICIO, A SOLICITUD DEL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:04:40

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DEL ACCESO A LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE TECNICO VIRTUAL, EL PLANO CON CODIGO DC-01, LAMINAS 43-44, CORRESPONDIENTE A LOS DETALLES DE LAS SECCIONES TIPICAS DE 2 VIAS Y 4 VIAS RESPECTIVAMENTE, SE REPRESENTA EL MEJORAMIENTO DE LA SUB RASANTE CON UNA ESTRUCTURA DE PIEDRA QUE NO ESTA CONSIDERADA EN LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

ACLARAR EL DISEÑO O LA NOMENCLATURA CONSIDERADOS

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LA PARTIDA 03.02.02 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO CON EQUIPO, INC. ADITIVO DEL ITEM 03 PAVIMENTO RIGIDO DEL PRESUPUESTO, SE INDICA QUE EL MATERIAL A SER UTILIZADO ES MATERIAL PROPIO CON ADITIVO ESTABILIZADOR DE SUELOS (PETIDA 03.02.02 DEL ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS), POR LO QUE SE ACLARA QUE LA REPRESENTACIÓN Y/O NOMENCLATURA USADA EN EL PLANO CORRESPONDE AL MATERIAL PROPIO SELECCIONADO CON ADITIVO Y NO A UNA ESTRUCTURA DE PIEDRA, POR LO TANTO ESTE COLEGIADO NO ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:21:19

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN EL EXPEDIENTE TECNICO EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS GASTOS GENERALES ESTAN ANALIZADOS EN FORMA INCOMPLETA NO HAN CONSIDERADO LOS GASTOS DE ALIMENTACION Y ALOJAMIENTO DEL PERSONAL TECNICO NI LOS GASTOS FINANCIEROS.

SOLICITAMOS COMPLETAR EL EXPEDIENTE TECNICO

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LOS SUELDOS Y BENEFICIOS DEL PERSONAL TÉCNICO ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR YA SE ENCUENTRAN CONSIDERADOS LOS GASTOS DE ALIMENTACIÓN Y ALOJAMIENTO, MIENTRAS QUE LOS GASTOS FINANCIEROS DEL PROYECTO SERAN ASUMIDOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA GANADORA DE LA BUENA PRO. POR LO TANTO ESTE COLEGIADO NO ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:26:00

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE SOLICITA ANULAR LA PENALIDAD 8 Y COMPATIBILISARLA CON LA PENALIDAD 9, QUE SE REFIERE A LA PERMANENCIA EN OBRA DEL PERSONAL CLAVE EN CONCORDANCIA CON EL CRONOGRAMA DE

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES.

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 163° SE PUEDEN ESTABLECER OTRAS PENALIDADES, LAS CUALES DEBEN SER OBJETIVAS, RAZONABLES, CONGRUENTES Y PROPORCIONALES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, AL HACER LA DISTINCION ENTRE EL RESIDENTE Y EL PERSONAL CLAVE NO TRANSGREDE NINGUNA NORMATIVA EN CUANTO A CONTRATACIONES DEL ESTADO, POR LO TANTO ESTE COLEGIADO NO ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:38:20

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN EL ACAPITE A.1, EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO SOLICITAMOS RETIRAR COMO REQUISITO DE CALIFICACION LOS SIGUIENTES EQUIPOS:

ANULAR EL ITEM 7 RODILLO VIBRATORIO YA QUE SE DUPLICA CON EL ITEM 05 RODILLO AUTOPROPULSADO.

REEMPLAZAR EL CARGADOR SOBRE LLANTAS Y TRACTOR DE ORUGAS, POR OTRO EQUIPO MAS LIVIANO COMO MINI CARGADOR SOBRE ORUGAS, POR EXPERIENCIA DE HABER TRABAJADO EN ALIANZA CRISTINA HEMOS TENIDO PROBLEMAS AL CIRCULAR POR LAS CALLES DE LA LOCALIDAD CON MOTOFURGONES YA QUE EL TERRENO ES MUY BLANDO Y SE HUNDE CON FACILIDAD LO QUE OBLIGA AL MEJORAMEINTO DEL TERRENO POR DONDE SE CIRCULA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO POSIBILITA A LA EMPRESA CONTRATISTA LA ADECUADA REALIZACIÓN DE LAS FUNCIONES PARA LAS QUE REQUIERE SEGÚN OBRA. POR LO TANTO, ESTE COLEGIADO ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, CUYA MODIFICACION SE PUBLICARÁ CON LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:41:30

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS TAMBIEN RETIRAR DEL EQUIPO ESTRATEGICO CONSIDERADO EN LAS BASES A LOS SIGUIENTES EQUIPOS:

COMPRESORA NEUMATICA: POR NO ESTAR CONSIDERADO EN EL LISTADO DE EQUIPOS

MARTILLO NEUMATICO: POR NO ESTAR CONSIDERADO EN EL LISTADO DE EQUIPOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO POSIBILITA A LA EMPRESA CONTRATISTA LA ADECUADA REALIZACIÓN DE LAS FUNCIONES PARA LAS QUE REQUIERE SEGÚN OBRA. POR LO TANTO, ESTE COLEGIADO ACOGE TOTALMENTE LA OBSERVACION PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, CUYA EXCLUSION SE PUBLICARÁ CON LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-4-2023-CSP-MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: CREACION DE PISTAS VEREDAS Y CUNETAS DE LA LOCALIDAD DE ALIANZA CRISTIANA

Ruc/código :	20103751692	Fecha de envío :	31/08/2023
Nombre o Razón social :	CH CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	22:09:27

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

A FIN DE GARANTIZAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES OBSERVAMOS LA PRESENTACION COMO FACTORES DE EVALUACION LA PRESENTACION DE LOS ITEMS:

E: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y

F: INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA.

LOS POSTORES A ESTA CONVOCATORIA DEBEN TENER LA CONDICION DE MYPES Y SOLICITAR ESTE REQUERIMIENTO PARA EVALUACION LIMITA SU PARTICIPACION YA QUE LA MAYORIA DE PYMES NO CUENTAN CON ESTAS CERTIFICACIONES.

GUARDANDO EQUIDAD CON LO SOLICITADO EN LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DONDE SE SOLICITA QUE EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO EQUIVALENTE AL 70% DEL VALOR REFERENCIAL.

AL CONSIDERAR ESTE MONTO ACUMULADO SE ESTARIA PERJUDICANDO A POSTORES QUE PUEDEN ACREDITA UNA FACTURACION ACUMULADA IGUAL AL 100% DEL VALOR REFERENCIAL.

LAS BASES SEÑALAN QUE LOS FACTORES DE EVALUACION ELABORADAS POR EL COMITE DE SELECCION DEBEN SER OBJETIVOS Y GUARDARAN RAZONABILIDAD, VINCULACION Y PROPORCIONALIDAD CON EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

POR LO QUE SOLICITAMOS ELIMINAR LA PRESENTACION COMO FACTORES DE EVALUACION LA SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y LA INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: E-F Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2° DE LA LEY PRINCIPIOS DE: a) LIBERTAD DE CONCURRENCIA b) IGUALDAD DE TRATO

Análisis respecto de la consulta u observación:

LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCESO DE SELECCIÓN GUARDAN RELACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, APROBADAS POR LA RESOLUCIÓN N°103-2023-OSCE-PRE, POR LO TANTO, SEGÚN LAS BASES ANTES MENCIONADAS, INDICA QUE ADICIONALMENTE, SE PUEDEN CONSIGNAR LOS SIGUIENTES FACTORES DE EVALUACIÓN, SEGÚN CORRESPONDA A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS DEL OBJETO DEL PROCEDIMIENTO, SU FINALIDAD Y A LA NECESIDAD DE LA ENTIDAD, DENTRO DE ELLOS SE ENCUENTRA LA SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL E INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, POR LO TANTO NO SE HA TRANSGREDIDO NINGUNA NORMA RELACIONADA A LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO, EN CONSECUENCIA, ESTE COLEGIADO NO ACOGE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null