

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	28/06/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:25:36

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-4-2023-MDU-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3

Literal: a

Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA OBSERVACIÓN A LO INDICADO, EN EL MENCIONADO DECRETO LEGISLATIVO N°1553-2023, FACULTA MAS NO OBLIGA A LAS ENTIDADES OPTAR COMO ALTERNATIVA A LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO MEDIANTE RETENCIÓN. MOTIVO POR EL CUAL NO SE CONTEMPLO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:27:18

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA OBSERVACIÓN A LO INDICADO, EN EL MENCIONADO DECRETO LEGISLATIVO N°1553-2023, FACULTA MAS NO OBLIGA A LAS ENTIDADES OPTAR COMO ALTERNATIVA A LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO MEDIANTE RETENCIÓN. MOTIVO POR EL CUAL NO SE CONTEMPLO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:27:18

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que UNICAMENTE se calificara los REQUISITOS DE CALIFICACION en mérito al ARTÍCULO 49. Requisitos de calificación:

49.1. La Entidad verifica la calificación de los postores conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato. Para ello, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que cumplen los postores a fin de acreditar su calificación.

49.3. TRATÁNDOSE DE OBRAS y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. LA ENTIDAD NO PUEDE IMPONER REQUISITOS distintos a los señalados en el presente artículo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION, LUEGO DE HABER EVALUADO LO CONSULTADO POR EL PARTICIPANTE, ACLARA QUE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION CORRESPONDE DE ACUERDO LO SEÑALADO EN LAS BASES ESTANDAR DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCION SEGUN LO ESTABLECE LA DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD, POR LO QUE EL POSTOR DEBERA FORMULAR CORRECTAMENTE LA OBSERVACION Y/O CONSULTA CON EL FIN DE PODER ABSOLVER Y ESCLARECER EN CUANTO AL PROCEDIMIENTO DE SELECCION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:27:18

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar a: Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Centros de Salud o la combinación de los términos anteriores que hayan ejecutado a una categoría nivel I-3 o superior

Además de la terminología solicitada para acreditar la experiencia del postor solicitamos al comité ampliar la terminología a: CONSTRUCCION y/o RECONSTRUCCIÓN y/o REMODELACIÓN y/o NUEVA y/o SUSTITUCIÓN, para una mayor pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B **Página: 96**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA acoge parcialmente la observación incluyéndose a la definicion de obras similares los terminos: Construcción y/o reconstrucción QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA :

Se considerará obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Centros de Salud o la combinación de los términos anteriores que hayan ejecutado a una categoría nivel I-3 o superior y que cuenten con las siguientes actividades en el mismo contrato:

- ¿ Informático; instrumental; electromecánico; complementario; biomédico; ambulancia tipo i y/o tipo ii
- ¿ Sobrecimiento reforzado; placas sótano; columnetas tensores; muros de concreto; vigas sótano; escalera de concreto; celosías de aluminio; carpintería de madera; carpintería metálica; cobertura metálica con policarbonato
- ¿ Instalaciones eléctricas en baja tensión; sistema de puesta a tierra; sistema de media tensión
- ¿ Instalaciones sanitarias; sistema de drenaje pluvial; sistema de agua caliente; sistema contra incendio; instalación de: electrobomba y/o bomba sumergible; tablero de control para sistema de desagüe
- ¿ Instalaciones mecánicas; equipos eléctricos y mecánicos; equipos de aire acondicionado frio/calor; Ascensores
- ¿ Instalaciones de comunicaciones; equipos eléctricos y mecánicos; cableado estructurado; sistema de alarma contra incendios; Señalización de normatividad clínica
- ¿ Mobiliario clínico; mobiliario administrativo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Construcción y/o reconstrucción

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:27:18

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar a: Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Centros de Salud o la combinación de los términos anteriores que hayan ejecutado a una categoría nivel I-3 o superior y que cuenten con las siguientes actividades en el mismo contrato:

Informático; instrumental; electromecánico; complementario; biomédico; ambulancia tipo I y/o tipo II
Sobrecimiento reforzado; placas sótano; columnetas tensoras; muros de concreto; vigas sótano; escalera de concreto; celosías de aluminio; carpintería de madera; carpintería metálica; cobertura metálica con policarbonato
Instalaciones eléctricas en baja tensión; sistema de puesta a tierra; sistema de media tensión
Instalaciones sanitarias; sistema de drenaje pluvial; sistema de agua caliente; sistema contra incendio; instalación de: electrobomba y/o bomba sumergible; tablero de control para sistema de desagüe
Instalaciones mecánicas; equipos eléctricos y mecánicos; equipos de aire acondicionado frío/calor; Ascensores
Instalaciones de comunicaciones; equipos eléctricos y mecánicos; cableado estructurado; sistema de alarma contra incendios; Señalización de normatividad clínica
Mobiliario clínico; mobiliario administrativo.

Cómo se observa las bases, además de establecer una definición de cuáles serán las obras similares, adicionalmente requiere que contengan como mínimo las actividades en mención, lo cual excede la definición de obra establecida en el anexo único del reglamento que no establece que para que una obra sea considerada como tal, deba incluir este requisito evidenciándose que las bases exceden la definición de obra del reglamento, requiriendo que para acreditar obras similares deban incluir siempre la ejecución este requisito, lo cual no solamente transgrede la definición de obra de la norma, si no que deviene en restrictivo, ya que un postor puede haber ejecutado obras similares de acuerdo a la definición establecida, pero si no acredita las actividades en mención sería descalificado, evidenciando esto que el requerimiento cuestionado es excesivo y específico, ya que requiere actividades dentro de la obra que incluyen características y capacidades, entre otros aspectos, muy específicos de cada obra para ser considerada similar, Según el Pronunciamiento OSCE N° 109-2022/OSCE-DGR.

por lo expuesto, se solicita al comité suprimir el requerimiento en las obras similares de que estas deban incluir una obra ejecutada las actividades en mención de cualquier extremo de las bases.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** bases **Literal:** B **Página:** 96
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria No se acoge a la observación formulada por participante, en ese sentido se debe de tener en cuenta que el tribunal de contrataciones del estado, mediante la Resolución N°875-2018 -TCE-S4 ha manifestado que independientemente de la denominación del contrato, para verificar si en este se ejecutó una obra, deberá tomarse en cuenta las actividades o trabajos que involucro la prestación, eso concordante con el pronunciamiento N°743-2019/OSCE-DGR y Pronunciamiento N°014-2022/OSCE-DGR, así mismo tener en cuenta que el área usuaria en cumplimiento al artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16 de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tiene por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo. En ese sentido el Pronunciamiento N°163- 2022/OSCE/DGR ha establecido que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo (...) es decir, el calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a que la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-MDU-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Específico	bases	B	96
------------	-------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra, debiendo reiterarse que no es posible evaluar la experiencia de un postor, observando de manera aislada la denominación de la contratación, dado que esta debe ser analizada de modo integral, considerando su fin u objeto, para determinar si el postor cuenta con la capacidad y experiencia exigida en las bases administrativas. De igual manera la Opinión N°030-2019-DTN, ha señalado: "La normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares, aunado a ello podemos citar las Resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado como son la N° 647-2020-TCE-S2, N° 312-2022-TCE-S4 y N° 0278-2022-TCE-S4; donde señalan la viabilidad de poder considerar componentes, razón por la cual se ha requerido ciertos componentes los mismos que son claras y no específicas, es decir no incluyen capacidades, cantidades, mediciones, rendimientos entre otros; no limitando la participación de postores, más bien poder conocer las obras similares, en ese orden de ideas se aclara al participante que los postores deberán de acreditar la experiencia en la especialidad conforme a sus formas de acreditación establecidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD que aprobó las Bases Estándar para la Contratación de la Ejecución de Obras vigentes a partir de octubre del 2022, como también lo dispuesto en el literal f) del artículo 2 - Principio de Eficiencia y Eficacia del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, no contraviniendo de esta forma la normatividad de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:37:34

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad están claramente definidas en las bases administrativas, las mismas que fueron aprobadas mediante la Directiva N°001-2019-OSCE/CD asimismo es en Ese sentido es responsabilidad de los postores ACREDITAR DOCUMENTAL Y FEHACIENTEMENTE que las obras presentadas para acreditar el cumplimiento de tal requisito de calificación se desprenda que las mismas obras hayan sido concluidas en su integridad evidenciándose el monto ejecutado a efecto de validar el monto facturado y acumulado para su debido cumplimiento como requisito de calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20610781196	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALFA CENTAURI S.A.C.	Hora de envío :	19:04:50

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos ser sirvan acoger nuestra observación, que las obras similares sea de acuerdo a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA (17.05.2021) que aprueba fichas de Homologación, solicitamos a su vez Eliminar las partidas para obras similares porque no se encuentran homologadas, y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME LO INDICA EL AREA USUARIA NO ACOGE LA OBSERVACION DEBIDO QUE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONVOCADO, NO CORRESPONDE EL USO DE LA FICHAS DE HOMOLOGACION Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA , AL NO SER OBRAS DE pavimentación de vías urbanas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20610781196	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALFA CENTAURI S.A.C.	Hora de envío :	19:05:40

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR si se puede ofertar equipos de mayor capacidad y/o potencia sin afectar el costo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A1 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en concordancia con lo indicado ACLARA que con el fin de no causar confusión entre los participantes se consignara una nota en la cual indicara:
NOTA: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NOTA: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20610781196	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALFA CENTAURI S.A.C.	Hora de envío :	19:06:19

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR si se podrá acoger al Decreto Legislativo 1553 en su:

Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Acápito de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA QUE EL MENCIONADO DECRETO LEGISLATIVO Nº1553-2023, FACULTA MAS NO OBLIGA A LAS ENTIDADES OPTAR COMO ALTERNATIVA A LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO MEDIANTE RETENCIÓN. MOTIVO POR EL CUAL NO SE CONTEMPO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20559242528	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CRISLEY CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C. - CRISLEY C Y E S.A.C.	Hora de envío :	22:40:05

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Respecto al equipamiento estrategico consultamos si se puede acreditar equipos y/o maquinaria con mayores características y/o potencia a lo solicitado en las bases, así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.1 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en concordancia con el area usuaria ACLARA que con el fin de no causar confusión entre los participantes se consignara una nota en la cual indicara: NOTA: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NOTA: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20559242528	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CRISLEY CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C. - CRISLEY C Y E S.A.C.	Hora de envío :	22:40:05

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta, si en el presente proceso se podrá optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en el DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. (...)

Por lo que solicitamos a la entidad pueda acoger esta alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias y sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a) y b) **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA QUE EL MENCIONADO DECRETO LEGISLATIVO N°1553-2023, FACULTA MAS NO OBLIGA A LAS ENTIDADES OPTAR COMO ALTERNATIVA A LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO MEDIANTE RETENCIÓN. MOTIVO POR EL CUAL NO SE CONTEMPO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20559242528	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CRISLEY CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C. - CRISLEY C Y E S.A.C.	Hora de envío :	22:40:05

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO

Con respecto a lo solicitado en las bases del presente proceso de selección, se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental, para asumir el cargo como Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el

Trabajo, en tal sentido se observa en este extremo las bases, ya que se está contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera¿

Por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación y que se considere la formación académica y experiencia profesional de Ingeniero en cualquiera de sus ramas, para asumir el cargo de Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A.2 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA acoge parcialmente la observacion en relacion a la formacion academica y su desarrollo se incluire en la etapa de integración de bases, debiendo quedar de la siguiente manera: FORMACION ACADEMICA Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o INGENIERO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

FORMACION ACADEMICA Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o INGENIERO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20559242528	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CRISLEY CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C. - CRISLEY C Y E S.A.C.	Hora de envío :	22:40:05

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases podemos observar que la Entidad esta solicitando al postor la acreditación de experiencia en Obras Similares de un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, en aras de un procedimiento transparente, salvaguardando los principios de la libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, transparencia y competencia; se solicita ACOGER NUESTRA OBSERVACION y que se considere la acreditación en obras similares del 0.5 del Valor Referencial de la contratación y así fomentar la pluralidad de postores, todo esto en concordancia con el Principio de Competencia y Libertad de concurrencia estipulado en el Artículo 2 Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACIÓN Y SU DESARROLLO SE INCLUIRÁ EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES, DEBIENDO QUEDAR DE LA SIGUIENTE MANERA :

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A (0.5)VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A (0.5)VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20559242528	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CRISLEY CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C. - CRISLEY C Y E S.A.C.	Hora de envío :	22:40:05

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa, en este extremo las Bases, debido a que en la Proforma del Contrato (CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA), no se ha incluido la asignación de riesgos del contrato de obra, vulnerando los lineamientos establecidos en la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD "Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras", en tal sentido se solicita que se incorpore de IDENTIFICACION Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, en la cláusula pertinente

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITUL IV **Literal:** DEC CUARTA **Página:** 106

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 138 del Reglamento - Directiva N° 012-2017-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION ACOGE LA OBSERVACION Y SE ADJUNTARA LA ASIGNACION DE RIESGOS EN LA PROFORMA DEL CONTRATO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE DE SELECCION ACOGE LA OBSERVACION Y SE ADJUNTARA LA ASIGNACION DE RIESGOS EN LA PROFORMA DEL CONTRATO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se observa que en el punto B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, indica que se considera obra similar a: Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Centros de Salud o la combinación de los términos anteriores que hayan ejecutado a una categoría nivel I-3 o superior y que cuenten con las siguientes actividades en el mismo contrato:

- ¿ Informático; instrumental; electromecánico; complementario; biomédico; ambulancia tipo i y/o tipo ii.
- ¿ Sobrecimiento reforzado; placas sótano; columnetas tensoras; muros de concreto; vigas sótano; escalera de concreto; celosías de aluminio; carpintería de madera; carpintería metálica; cobertura metálica con policarbonato
- ¿ Instalaciones eléctricas en baja tensión; sistema de puesta a tierra; sistema de media Tensión
- ¿ Instalaciones sanitarias; sistema de drenaje pluvial; sistema de agua caliente; sistema contra incendio; instalación de: electrobomba y/o bomba sumergible; tablero de control para sistema de desagüe
- ¿ Instalaciones mecánicas; equipos eléctricos y mecánicos; equipos de aire acondicionado frío/calor; Ascensores
- ¿ Instalaciones de comunicaciones; equipos eléctricos y mecánicos; cableado estructurado; sistema de alarma contra incendios; Señalización de normatividad clínica
- ¿ Mobiliario clínico; mobiliario administrativo.

Por lo que se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor en la especialidad y eliminar las actividades y/o componentes y/o partidas y/o metas en base a los pronunciamiento, dictamen y resolución emitidos por la OSCE, por lo que solicitamos que sea de la siguiente manera la experiencia del postor:

Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación, Centros de Salud y/o puesto de salud y/o hospital y/o centros médicos y/o clínicas Y/o centros médicos y/o centros especializados y/o policlínicos o la combinación de los términos anteriores que hayan ejecutado a una categoría nivel I-3 o superior, en base a los principios de la ley de contrataciones, con el fin de ampliar la libre concurrencia de postores, trato igualitario y competencia para los posibles postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA NO acoge a la observación formulada por participante, en ese sentido se debe de tener en cuenta que el tribunal de contrataciones del estado, mediante la Resolución N°875-2018 -TCE-S4 ha manifestado que independientemente de la denominación del contrato, para verificar si en este se ejecuto una obra, deberá tomarse en cuenta las actividades o trabajos que involucre la prestación, eso concordante con el pronunciamiento N°743-2019/OSCE-DGR y Pronunciamiento N°014-2022/OSCE-DGR, así mismo tener en cuenta que el área usuaria en cumplimiento al artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16 de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tiene por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo. En ese sentido el Pronunciamiento N°163-2022/OSCE/DGR ha establecido que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo (...) es decir, el calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a que la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra, debiendo reiterarse que no es posible evaluar la experiencia de un postor, observando de manera aislada la denominación de la contratación, dado que esta debe ser analizada de modo integral, considerando su fin u objeto, para determinar si el postor cuenta con la capacidad y experiencia exigida en las bases administrativas. De igual manera la Opinión N°030-2019-DTN, ha

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Específico

III

B

96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

señalado: "La normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares, aunado a ello podemos citar las Resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado como son la N° 647-2020-TCE-S2, N° 312-2022-TCE-S4 y N° 0278- 2022-TCE-S4; donde señalan la viabilidad de poder considerar componentes, razón por la cual se ha requerido ciertos componentes los mismos que son claras y no específicas, es decir no incluyen capacidades, cantidades, mediciones, rendimientos entre otros; no limitando la participación de postores, más bien poder conocer las obras similares, en ese orden de ideas se aclara al participante que los postores deberán de acreditar la experiencia en la especialidad conforme a sus formas de acreditación establecidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD que aprobó las Bases Estándar para la Contratación de la Ejecución de Obras vigentes a partir de octubre del 2022, como también lo dispuesto en el literal f) del artículo 2 - Principio de Eficiencia y Eficacia del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, no contraviniendo de esta forma la normatividad de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección la eliminación de las actividades y/o componentes solicitados en la experiencia del postor.

A través del Pronunciamiento N° 516-2022/OSCE-DGR y en virtud a las consideraciones expuestas en diversas Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, entre ellas, la Resolución N° 1984-2022-TCE-S3; la Dirección de Gestión de Riesgos ha señalado lo siguiente:

¿En relación con ello, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores. Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas¿. De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas o componentes) no establecidas por las propias Bases Estándar.¿

En base a los antecedentes del DICTAMEN N° D00490-2023-OSCE-SPRI, de la Adjudicación Simplificada N° 15-2023-MDU-1, convocada para la contratación de la ejecución de obra: ¿Creación del muro de contención en la calle 01 en el Asentamiento Humano Nueva Leticia del distrito de Uchumayo - provincia de Arequipa, departamento Arequipa¿, donde se solicita la nulidad del procedimiento que se encuentra en la plataforma del seace publicado, siendo uno de los motivos el uso de actividades y/o partidas y/o componentes, indicando que la experiencia del postor debe ser de acuerdo al objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios y dictamen

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN CONFORME A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA No acoge a la observación formulada por participante, en ese sentido se debe de tener en cuenta que el tribunal de contrataciones del estado, mediante la Resolución N°875-2018 -TCE-S4 ha manifestado que independientemente de la denominación del contrato, para verificar si en este se ejecuto una obra, deberá tomarse en cuenta las actividades o trabajos que involucre la prestación, eso concordante con el pronunciamiento N°743-2019/OSCE-DGR y Pronunciamiento N°014-2022/OSCE-DGR, así mismo tener en cuenta que el área usuaria en cumplimiento al artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16 de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tiene por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo. En ese sentido el Pronunciamiento N°163-2022/OSCE/DGR ha establecido que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo (...) es decir, el calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a que la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra, debiendo reiterarse que no es posible evaluar la experiencia de un postor, observando de manera aislada la denominación de la contratación, dado que esta debe ser analizada de modo integral, considerando su fin u objeto, para determinar si el postor cuenta con la capacidad y experiencia exigida en las bases administrativas. De igual manera la Opinión N°030-2019-DTN, ha señalado: "La normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que so pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatona, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares, aunado a ello podemos citar las

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Específico

III

B

96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios y dictamen

Análisis respecto de la consulta u observación:

Resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado como son la N° 647-2020-TCE-S2, N° 312-2022-TCE-S4 y N° 0278- 2022-TCE-S4; donde señalan la viabilidad de poder considerar componentes, razón por la cual se ha requerido ciertos componentes los mismos que son claras y no específicas, es decir no incluyen capacidades, cantidades, mediciones, rendimientos entre otros; no limitando la participación de postores, más bien poder conocer las obras similares, en ese orden de ideas se aclara al participante que los postores deberán de acreditar la experiencia en la especialidad conforme a sus formas de acreditación establecidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD que aprobó las Bases Estándar para la Contratación de la Ejecución de Obras vigentes a partir de octubre del 2022, como también lo dispuesto en el literal f) del artículo 2 - Principio de Eficiencia y Eficacia del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, no contraviniendo de esta forma la normatividad de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

OBSERVACION DE LOS ANEXOS:

Se solicita al Comité de Selección que, de acuerdo con las bases estándar para un procedimiento de selección de Licitación Pública, en la pág. 130, se encuentra adjunto el anexo 11, por tal motivo se solicita al comité, suprimir el ANEXO N°11, debido a que este anexo solo es usado cuando el procedimiento de selección es una adjudicación simplificada, ya que al colocarlo en las bases del procedimiento estaría vulnerando el principio de transparencia y de igualdad de trato, ya que el comité estaría induciendo al error por parte de los postores, al no definir el anexo que corresponde para el procedimiento de selección indicado.

Por lo que solicitamos al comité de selección, eliminar el anexo 11 para evitar confusión a los postores y seguir las bases estándar para un procedimiento de selección Licitación Pública.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** 11 **Literal:** 11 **Página:** 130

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIOS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y su desarrollo se realizara en la etapa de integración de bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección incluir en la proforma del contrato, la CLAUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO Y LA CLAUSULA DECIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS, debido a que en las bases en el CAPITULO III DEL REQUERIMIENTO , indica que existe un adelanto directo, de igual manera se otorgara adelantos para materiales e insumos, por lo que se solicita que se considere que en la proforma del contrato el adelanto directo del 10% y el adelanto para materiales e insumos del 20%.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** V **Literal:** V **Página:** 104

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIOS-LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN BASE A LA OBSERVACION FORMULADA POR EL POSTOR ,SE DEBE ACLARAR QUE LA ENTIDAD HA PREVISTO OPTAR POR OTORGAR adelanto directo y para materiales e insumos A TRAVES DE FIDEICOMISO, REGULADO POR LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO (LEY N° 30225)Y SU REGLAMENTO,CON LA FINALIDAD DE GENERAR MAYOR COMPETENCIA Y ASEGURAR EL INICIO DE OBRA, DE ESA MANERA SE PROCEDERA A SUPRIMIR LOS PUNTOS CORRESPONDIENTES EN CUANTO A LA OBSERVACION DEL CAP III DEL REQUERIMIENTO Y PROFORMA DE CONTRATO PARA NO GENERAR CONSUFION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con el Art. 9, numeral 9.2, punto i) del D.L. N° 01553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

¿9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro¿¿

En tal sentido, se indica que los procedimientos de selección iniciados previamente a esta fecha de la publicación del decreto, la entidad puede otorgar esta facultad.

Por lo que solicitamos a la entidad pueda acoger esta alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** REQ **Página:** 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA QUE EL MENCIONADO DECRETO LEGISLATIVO N°1553-2023, FACULTA MAS NO OBLIGA A LAS ENTIDADES OPTAR COMO ALTERNATIVA A LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO MEDIANTE RETENCIÓN. MOTIVO POR EL CUAL NO SE CONTEMPO EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Solicitamos al comité de selección aclarar, si se considera como obras similares, la experiencia de Obras Privadas y/o Publicas , en relación a la acreditación del requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ ya que únicamente se está solicitando a través de las bases no indica, asimismo con la Opinión N° 208-2017/DTN, señala que la normativa de contrataciones no discrimina si los documentos que puedan presentar los postores para acreditar su experiencia, son de origen público o privado, en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras, conforme al siguiente detalle:

¿(¿)

Tal como se indicó al absolver la consulta anterior, la normativa de contrataciones del Estado no discrimina el origen público o privado de los contratos y los documentos que pueden presentar los postores para acreditar su experiencia en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras. En ese sentido, el postor puede acreditar su experiencia a través de la ejecución de obras que hayan sido objeto de una relación contractual, en virtud de la cual éste hubiera ejecutado la obra requerida por su contraparte, a cambio de un determinado precio; para lo cual podrá presentar: i) copia simple del contrato y las actas de recepción y conformidad; ii) contratos y las resoluciones de liquidación; o, iii) contratos y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra se concluyó y el monto total que implicó su ejecución.

(¿)¿

En merito a lo expuesto solicitamos al comité de selección no restringir la participación de posibles postores incorporando y quedando de la siguiente manera OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme al área usuaria ACLARA que en ninguno de sus extremos de las bases se esta limitando y/o restringiendo sobre si se va a considerar obras privadas y/o publicas, en relación a la acreditación del requisito de calificación, al hacerlo se estaría transgrediendo los principios art 2. de la nomartiva de la ley de contrataciones del estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se observa que en otros factores de evaluación se esta solicitando en los iso el alcance o campo de la aplicación considere : EJECUCION, MEJORAMIENTO, AMPLIACION, CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN CENTROS DE SALUD CON EQUIPAMIENTO MEDICO; OBRAS DE CONCRETO ARMADO; INSTALACIONES ELECTRICAS, REDES DE DISTRIBUCION EN MEDIA Y BAJA TENSION; SUBESTACION ELECTRICA; INSTALACION DE ASCENSORES; POZO A TIERRA.

Asimismo se observa que se está solicitando partidas o componentes o metas o actividades en los alcances o campos de los iso, por lo que se solicita al comité que según el PRONUNCIAMIENTO N° 154-2022/OSCE-DGR, indica lo siguiente:

Con relación al factor de evaluación ¿Sostenibilidad ambiental o social¿, la Opinión N° 081-2019/DTN establece lo siguiente: ¿(...) en el caso de la ejecución de obras, el alcance y/o campo de aplicación de las certificaciones ISO deben encontrarse vinculadas con el objeto de la contratación, es decir, se pueden considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como ¿ejecución o construcción de¿: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros. No obstante, si bien resulta necesario precisar el alcance o campo de aplicación del certificado ISO correspondiente, ello no significa que la Entidad pueda exigir certificaciones cuyo ámbito se encuentre circunscrito o limitado a ciertas ¿actividades, partidas o procesos¿ comprendidos dentro de la ejecución de una obra, en tanto ello implicaría una afectación a la libre concurrencia y competencia de proveedores.

En relación con ello, mediante la Opinión N° 081-2019/DTN se ha precisado que el alcance y/o campo de aplicación de las certificaciones ISO correspondientes al factor de evaluación ¿Sostenibilidad ambiental o social¿ no deben encontrarse circunscrito o limitados a ciertas actividades, partidas o procesos comprendidos dentro de la ejecución de la obra, lo contrario, afectaría la libre concurrencia y competencia de proveedores. Dicho lo anterior, en el presente caso, de la revisión del alcance y/o campo de aplicación de las certificaciones ISO correspondientes al factor de evaluación ¿Sostenibilidad ambiental o social¿ publicado por la Entidad, se aprecia que se exigiría que la acreditación mediante ISOs los términos: i) movimiento de tierras y ii) pavimento flexible: asfalto en caliente¿¿.

Por tal motivo se solicita suprimir las partidas o componentes o metas o actividades solicitados, y sea de acuerdo al objeto del procedimiento de selección y quede de la siguiente manera:

EJECUCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN CENTROS DE SALUD CON EQUIPAMIENTO Y/O INFRAESTRUCTURA CENTROS DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD , DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA SIENDO EDIFICACIÓN DE CENTRO DE SALUD.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N° 154-2022/OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge la observación debido a que el alcance indicado en las bases está acorde a la ejecución de la obra, donde engloba de manera básica y general lo necesario para garantizar la calidad y el correcto desarrollo del objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Indicamos al comité de selección que el código CUI N° 2486879, no corresponde al procedimiento de selección, por lo que solicitamos la modificación con el fin de brindar una información transparente para los postores.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 2 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIOS LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO INDICADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACION ,ACLARANDO ASI QUE EL CODIGO UNICO DE INVERSIONES ES : 2475879, se corregirá en la etapa de integracion de bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CODIGO UNICO DE INVERSIONES :2475879

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:00:52

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección que se considere en los integrantes del consorcio a 3 integrantes , debido a la magnitud del procedimiento de selección, en base a los principios de la ley de contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** E **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIOS LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, , LUEGO DE HABER EVALUADO LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE y DADO QUE LO SOLICITADO RESPECTO A LAS CONDICIONES DE CONSORCIO, BUSCA GARANTIZAR LA ELECCIÓN DEL MEJOR POSTOR, EL CUAL TENGA EXPERIENCIA EN LA EJECUCION DE OBRAS SIMILARAES DE GRAN ENVERGADURA Y QUE GARANTICEN LA CALIDAD Y EL CORRECTO DESARROOLO DEL OBJETO DE LA CONTRATACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	23:07:36

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Asimismo, se solicita al comité de selección, INFORMAR CON QUE DOCUMENTOS SE PUEDE ACREDITAR O JUSTIFICAR las ACTIVIDADES y/o PARTIDAS ENTRE OTROS TERMINOS, mencionadas en el B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, detallado a continuación:

- ¿ Informático; instrumental; electromecánico; complementario; biomédico; ambulancia tipo i y/o tipo ii.
- ¿ Sobrecimiento reforzado; placas sótano; columnetas tensoras; muros de concreto; vigas sótano; escalera de concreto; celosías de aluminio; carpintería de madera; carpintería metálica; cobertura metálica con policarbonato
- ¿ Instalaciones eléctricas en baja tensión; sistema de puesta a tierra; sistema de media Tensión
- ¿ Instalaciones sanitarias; sistema de drenaje pluvial; sistema de agua caliente; sistema contra incendio; instalación de: electrobomba y/o bomba sumergible; tablero de control para sistema de desagüe
- ¿ Instalaciones mecánicas; equipos eléctricos y mecánicos; equipos de aire acondicionado frio/calor; Ascensores
- ¿ Instalaciones de comunicaciones; equipos eléctricos y mecánicos; cableado estructurado; sistema de alarma contra incendios; Señalización de normatividad clínica
- ¿ Mobiliario clínico; mobiliario administrativo.

Con el fin de que los postores tengan claro , al momento de participar en el procedimiento de selección, De tal manera, permitir la transparencia, pluralidad de postores y competencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION, LUEGO DE HABER EVALUADO LO CONSULTADO POR EL PARTICIPANTE, ACLARA QUE DE ACUERDO LO SEÑALADO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO SEGUN LO ESTABLECE LA DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD, LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE ACREDITARÁ CON COPIA SIMPLE DE: (I) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRA; (II) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN; O (III) CONTRATOS Y SUS RESPECTIVAS CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN O CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN DE LA CUAL SE DESPRENDA FEHACIENTEMENTE QUE LA OBRA FUE CONCLUIDA, ASÍ COMO EL MONTO TOTAL QUE IMPLICÓ SU EJECUCIÓN; CORRESPONDIENTES A UN MÁXIMO DE VEINTE (20) CONTRATACIONES. DE ACUERDO CON LA OPINIÓN N° 185-2017/DTN, "CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN", SE ENTIENDE COMO TAL A TODO DOCUMENTO EMITIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE CUMPLA CON DEMOSTRAR DE MANERA INDUBITABLE AQUELLO QUE SE ACREDITA, POR EJEMPLO, MEDIANTE LAS RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN DE OBRA, LAS ACTAS DE RECEPCIÓN DE CONFORMIDAD, ENTRE OTROS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	23:07:36

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Solicitamos la eliminación de los componentes y/o actividades y/o partidas solicitado en los factores de evaluación , respecto a los ISO, ya que indica de la siguiente manera según bases: : EJECUCION, MEJORAMIENTO, AMPLIACION, CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN CENTROS DE SALUD CON EQUIPAMIENTO MEDICO; OBRAS DE CONCRETO ARMADO; INSTALACIONES ELECTRICAS, REDES DE DISTRIBUCION EN MEDIA Y BAJA TENSION; SUBESTACION ELECTRICA; INSTALACION DE ASCENSORES; POZO A TIERRA.

En base: DICTAMEN N° D000541-2023-OSCE-SPRI

De otro lado, es importante señalar que este Organismo Técnico Especializado, en la Opinión N° 81-2019/DTN ha señalado lo siguiente: En cuanto a la presentación de certificados ISO, la normativa de contrataciones dispone que estos deben consignar el alcance o campo de aplicación que cubren, el cual debe encontrarse vinculado con el objeto de la contratación. Precizando este punto, las bases estándar señalan lo siguiente: ¿Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como ¿ejecución o construcción de¿: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

¿ De esta manera, en el caso de la ejecución de obras, el alcance y/o campo de aplicación de las ISO deben encontrarse vinculadas con el OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, es decir, se pueden considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como ¿ejecución o construcción de¿: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros. No obstante, si bien resulta necesario precisar el alcance o campo de aplicación del certificado ISO correspondiente, ello no significa que la Entidad pueda exigir certificaciones cuyo ámbito se encuentre circunscrito o limitado a CIERTAS ¿ACTIVIDADES, PARTIDAS O PROCESOS¿ comprendidos dentro de la ejecución de una obra, en tanto ello implicaría una afectación a la libre concurrencia y competencia de proveedores (¿)

Todas las exigencias que establezca la Entidad ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ deben fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores; en ese sentido, está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores

Por lo que solicitamos se aplique de la siguiente manera: EJECUCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION, Y/O CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN CENTROS DE SALUD CON EQUIPAMIENTO Y/O CENTROS DE SALUD.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Opinión N° 81-2019/DTN Y DICTAMEN N° D000541-2023-OSCE-SPRI Y PRINCIPIOS

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge la observación debido a que el alcance indicado en las bases está acorde a la ejecución de la obra, donde engloba de manera básica y general lo necesario para garantizar la calidad y el correcto desarrollo del objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20214279691	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	EMP. DE SERV. EN SANEAM. AREQUIPA EIRL	Hora de envío :	23:58:22

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se consulta, si se podrá acreditar maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia que las solicitadas en las Bases

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.1 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en concordancia con el area usuaria ACLARA que con el fin de no causar confusión entre los participantes se consignara una nota en la cual indicara: NOTA: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

: LOS POSTORES PODRÁN PRESENTAR EQUIPAMIENTO CON MAYORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS COMO CAPACIDAD Y POTENCIA, SIEMPRE QUE NO SE HAYA ESPECIFICADO UN PARÁMETRO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN QUE ELLO GENERE COSTOS A LA ENTIDAD

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20214279691	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	EMP. DE SERV. EN SANEAM. AREQUIPA EIRL	Hora de envío :	23:58:22

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO

En las bases se está solicitando para la acreditación del personal clave: Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental, solicitamos se considere la formación académica y experiencia de Ingeniero de Minas o Ingeniero químico u otro profesional titulado para asumir el cargo de Especialista en Seguridad de obra y salud en el trabajo y así fomentar pluralidad de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado y en concordancia con lo establecido en las bases estandarizadas según Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, la cual indica que: Al referirse a la profesión del plantel, SE DEBE REQUERIR PROFESIONALES DE DIVERSAS CARRERAS O DE MANERA GENERAL A UN PROFESIONAL DE CUALQUIER CARRERA, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A.2 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA acoge parcialmente la observacion en relacion a la formacion academica y su desarrollo se incluire en la etapa de integración de bases, debiendo quedar de la siguiente manera: FORMACION ACADEMICA Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o INGENIERO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

FORMACION ACADEMICA Ing. de seguridad o Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental o INGENIERO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20214279691	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	EMP. DE SERV. EN SANEAM. AREQUIPA EIRL	Hora de envío :	23:58:22

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se Observa en este extremo las bases, para solicitar que la acreditación de la Experiencia del postor en obras similares sea del 0.5 (veces) del Valor Referencial de la contratación y de esta manera fomentar la pluralidad de postores, en concordancia con el Principio de Transparencia, Competencia y Libertad de concurrencia estipulado en el Artículo 2 Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

I Artículo 2 Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION CONFORME LO INDICADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACIÓN Y SU DESARROLLO SE INCLUIRÁ EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES, DEBIENDO QUEDAR DE LA SIGUIENTE MANERA :

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A (0.5)VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A (0.5)VEZ EL VALOR REFERENCIAL A LA CONTRATACION, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DE SALUD DE CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20214279691	Fecha de envío :	11/07/2023
Nombre o Razón social :	EMP. DE SERV. EN SANEAM. AREQUIPA EIRL	Hora de envío :	23:58:22

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

En la Proforma del contrato de las bases estandarizadas, en su CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA, se solicita la incorporación de la Identificación y asignación de riesgos que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** IV **Literal:** CLAUSULA **Página:** 106

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 138 del Reglamento de la ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION ACOGE LA OBSERVACION Y SE ADJUNTARA LA ASIGNACION DE RIESGOS EN LA PROFORMA DEL CONTRATO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE DE SELECCION ACOGE LA OBSERVACION Y SE ADJUNTARA LA ASIGNACION DE RIESGOS EN LA PROFORMA DEL CONTRATO