



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE ADMISIBILIDAD, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2024-MPS/CS-1**

En La Ciudad De Sechura, Siendo las 14:00 horas del día trece del mes de marzo del año 2024, en la oficina de la sub gerencia de logística, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante Resolución Gerencial N° 034-2024-MPS/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **Concurso Público N° 001-2024-MPS/CS-1-Primera Convocatoria- CONTRATACION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL SE SECHURA – DISTRITO DE SECHURA – PROVINCIA DE SECHURA- DEPARTAMENTO DE PIURA"**, a fin de efectuar la admisión, evaluación de las ofertas presentadas, calificación de la oferta correspondiente según orden de prelación y otorgar la buena pro.

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESION: El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA
Presidente	Arq. Karen Francisca Ayala Huancas	Gerente de Desarrollo Urbano
Primer Miembro	Ing. Rosa Miriam Baca Saba	Sub Gerente de Infraestructura
Segundo Miembro	Lic. Edgardo Augusto Siaden Ortega	Sub Gerente de Logística

I. PRESENTACIÓN DE OFERTAS: En el día señalado en el cronograma, los siguientes postores presentaron ofertas de manera electrónica a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SECHURA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-MPS/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE SECHURA, DISTRITO SECHURA, PROVINCIA DE SECHURA, DEPARTAMENTO DE PIURA"

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE SECHURA: DISTRITO SECHURA, PROVINCIA DE SECHURA, DEPARTAMENTO DE PIURA"			
20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	11/03/2024	11:19:35	Electronico
20611321351	CONSORCIO SAN MARTIN	11/03/2024	19:52:35	Electronico
20492510760	CONSORCIO SAN PEDRO	11/03/2024	21:39:25	Electronico
20601001994	CONSTRUCTORA PCM E.I.R.L.	11/03/2024	22:02:49	Electronico
20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	11/03/2024	23:22:52	Electronico
20601187605	CONSORCIO SUR 02	11/03/2024	23:58:26	Electronico

II. ADMISION DE OFERTAS:

Acto seguido, se procede con la apertura de las ofertas, descarga e impresión respectiva, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de la documentación de presentación obligatoria requerida en las bases integradas, obteniendo los siguientes resultados:



POSTOR	ADMISIBILIDAD							RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD
	Declaración Jurada de Datos del Postor ANEXO N° 01	Vigencia de Poder o copia del documento nacional de identidad, según corresponda.	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración Jurada cumplimiento de las Términos de Referencia ANEXO N° 03	Declaración Jurada de Plazo de Prestación - ANEXO N° 04	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas - ANEXO N° 05 De ser el caso.	El precio de la oferta en SOLES. Anexo N° 6.	
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDO
CONSORCIO SAN MARTIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
CONSORCIO SAN PEDRO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
CONSTRUCTORA PCM E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	NO CUMPLE	NO ADMITIDO
R-CIS INGENIEROS SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDO
CONSORCIO SUR 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDO

DE LA NO ADMISIÓN DE OFERTAS

POSTOR: CONSTRUCTORA PCM E.I.R.L.

El procedimiento de selección es un servicio, sin embargo, el postor se compromete a ejecutar una obra, no teniendo relación con el objeto de la convocatoria.

ANEXO N° 4

DECLARACION JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PUBLICO N° 01-2024-MPS/CS - 1
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra: "MANTENIMIENTO DEL TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE SECHURA; DISTRITO SECHURA, PROVINCIA DE SECHURA, DEPARTAMENTO DE PIURA", en el plazo de noventa (90) días calendario.

Sechura, 11 de marzo del 2023

Asimismo, se evidencia que en los folios 000185 al 000202, el postor presenta su Anexo N° 06 - precio de la oferta en precios unitarios, no presentando el anexo de sumaalzada conforme se ha establecido en las bases del presente procedimiento de selección. Por lo que, este colegiado NO ADMITE su oferta.

COSTO DIRECTO	m2	24,700.00	0.02	494.00
GASTOS GENERALES				1,247,823.75
UTILIDAD				109,495.89
SUB TOTAL				80,124.40
IGV(18%)				1,445,643.84
TOTAL				260,215.89
				1,795,859.73

SON : UN MILLÓN SETECIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 73/100 SOLES

El precio de la oferta en SOLES, incluye todos los tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán el precio de su oferta tributos respectivos.



POSTOR: CONSORCIO SUR 02

Se revisa en el contenido del contrato de consorcio que, el porcentaje de cada consorciado no cumple con lo estipulado en las bases integradas del procedimiento de selección, donde establece que el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es del 50% (folio 37) no cumpliendo el postor CONSORCIO SUR 02 con lo requerido, este colegiado NO ADMITE su oferta.

Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. **MARDAN Consultores Contratistas Generales S.R.L.** **Participación 30 %**
 - Aporte Logístico y Financiero
 - Ejecución del servicio y Aporte de Fianzas
 - Ejecución del servicio y aporte de herramientas e insumos
2. **JHP Servicios Generales e Inversiones SAC.** **Participación 70 %**
 - Ejecución del servicio y Aporte Técnico y Económico
 - Aporte de recursos financieros y logísticos
 - Aporte de experiencia del postor

TOTAL DE OBLIGACIONES **100.0%**

1, 11 de Marzo del 2024.

III. EVALUACION DE OFERTAS

Se prosiguió con la evaluación de las ofertas que quedaron admitidas, en virtud al literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el cual señala que "Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios (...)", obteniéndose:

POSTOR	MONTO TOTAL OFERTADO	PUNTAJE ECONOMICO	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO SAN PEDRO	S/ 1'236,000.00	100.00	1
R-CIS INGENIEROS SAC	S/ 1'282,853.65	96.35	2
CONSORCIO SAN MARTIN	S/ 1'563,079.04	79.07	3
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/ 1'736,754.00	71.17	4

IV. CALIFICACION DE OFERTAS:

ACTO SEGUIDO, EL COMITÉ DE SELECCIÓN PROCEDERÁ CON LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN DETERMINADO, HASTA ENCONTRAR DOS OFERTAS VÁLIDAS, SEGÚN LO ESTIPULADO EN UMERAL 75.2 DEL ARTICULO 75 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Nº	POSTOR	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			REQUISITO DE CALIFICACION EXPERIENCIA DEL POSTOR	ESTADO
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		Equipamiento	Acreditar un monto acumulado de S/ 3'473,509.00	
		Formación académica	Experiencia del personal clave			
1	CONSORCIO SAN PEDRO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA
2	R-CIS INGENIEROS SAC	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA
3	CONSORCIO SAN MARTIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
4	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICADA



DE LA DESCALIFICACIÓN DE OFERTAS

POSTOR: CONSORCIO SAN PEDRO

Respecto a la formación académica del RESPONSABLE TÉCNICO, acreditado con certificado de trabajo (folio 025) no se considera la experiencia ya que existe combinación de términos en el servicio prestado, el cual no ha sido considerado en la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave.

Contrato N° 0446-2015/SUNAT por la C.P. N° 028-2015-SUNAT/6K0600: "Servicio de mantenimiento, implementación y acondicionamiento de la infraestructura de los locales de la IR Ayacucho e I.A. Pisco y jurisdicción administrativa" por S/589,023.43 del 04/04/16 al 22/06/17.

Contrato N° 185-2016/SUNAT por C.P. 0069-2015-SUNAT/6J0600 Ira. C. "Servicio de mantenimiento, implementación y acondicionamiento de la infraestructura de los locales de la Sunat en Cusco" por S/ 1'037,714.29 del 15/04/2016 al 28/09/2016.

En el folio 026 acreditado mediante certificado de trabajo, dado que la constancia de trabajo se refiere a servicio de adecuación el cual no ha sido considerado en la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave no se considera la experiencia ya que no guarda relación lo establecido en los requisitos de calificación, validándose solo 74 días en el cargo.

Contrato por C.P. N° 005/2015-SBS Ítem 2: "Contratación del Servicio de Adecuación del local de la Av. Prescott N° 120 - San Isidro" por S/ 847,500.00 y prestaciones adicionales del servicio por S/ 38,762.40 desde el 16 de julio del 2015 hasta el 13 de noviembre de 2015.

Contrato N° 053-2015-DRELM por la ADP N° 02-2015-DRELM: "Servicio de mantenimiento de los ambientes físicos para las oficinas del 3er piso de la DRELM" por S/ 323,000.00 y prestaciones adicionales del servicio por S/ 76,395.88 desde el 21 de noviembre del 2015 hasta el 03 de febrero del 2016.

En el folio 027 acreditado mediante certificado de trabajo, no se considera la experiencia para la contratación del servicio de mantenimiento y refacción, ya que el término refacción no ha sido considerado en la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave, no cumpliendo con lo establecido en los requisitos de calificación.

Ha laborado en nuestro consorcio, en el cargo de INGENIERO COORDINADOR, desde el 15 de Abril del 2014 hasta el 15 de Julio de 2015 en el:

Contrato N° 213-2014/SUNAT por AMC 224-2013-SUNAT/400900 2da. C. "Servicio de Mantenimiento y Refacción de la Infraestructura de los locales de la Intendencia Regional Ica y Jurisdicción Administrativa" por S/ 1'162,653.04 y Adenda Adicional por S/243,833.36

En el folio 028 acreditado mediante certificado de trabajo, no se considera la experiencia para la contratación del servicio de construcciones, acondicionamientos, (..), ya que no guarda relación con la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave, validándose solo 289 días en el cargo.

Viene laborando en nuestra organización a nuestra entera satisfacción, en el cargo de INGENIERO SUPERVISOR, desde el periodo comprendido del 15 de Diciembre de 2008 hasta el 30 de Setiembre del 2009.

Durante su permanencia ha supervisado las siguientes actividades:

- **Servicios de Construcciones, Acondicionamientos, Mantenimientos, Rehabilitaciones en Edificaciones**
- **Trabajos Integrales de estructuras, arquitecturas, carpintería de madera y metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, obras civiles, cerrajería y pintura en Edificaciones**
- **Estructuras metálicas, coberturas, techos, cielo rasos y sistemas drywall.**

Teniendo como último trabajo los desarrollados en la entidad pública como:

- **A.M.C. N° 0219-2008-SUNAT/2G3100: "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOCALES SUNAT NIVEL NACIONAL" - ÍTEM N° 01 LIMA Y CALLAO y COMPLEMENTARIO.**



En el folio 029 acreditado mediante certificado de trabajo, no se considera la experiencia para la contratación de acondicionamientos, (...), ya que no guarda relación con la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave, validándose solo 358 días en el cargo.

- **Obra: ADP 001-2005-DABMI-B.N.: "CONSTRUCCION DE LA AGENCIA URUBAMBA" Monto S/494,384.61 - 02/01/06 al 30/04/06**
- **Obra: ADP 0012-2005-MINSA: "MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL SISTEMA ELECTRICO DEL HOSPITAL DOS DE MAYO": Obras Civiles S/964,956.33 - 06/03/06 al 27/07/06**
- **C.P. N° 0013-2006-ED/UE 026: " MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES ESCOLARES A NIVEL NACIONAL - Item N° 1 y 3 LA LIBERTAD Y AMAZONAS " S/800,000.00 - 01/10/06 al 03/12/06**
- **C.P. x P.S.A. N° 018-2006- ED/UE 108: " MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - SHOCK DE INVERSIONES Paquete 2 - Item N° 12 y 15 Lima - Ica " S/3'700,000.00 - 10/12/06 al 15/03/07**
- **ADS N° 0706S00471-RAA-ESSALD-2007: "MANTTO. DE INFRAESTRUCTURA GERIATRIA HNGAI-RAA" S/118,147.11 - 21/11/07 - 06/01/08**
- **Obra: ADS 0799S00502: "ACONDICIONAMIENTO DE LABORATORIOS PADOMI - EsSalud GCL" Monto: S/339,345.95 - 11/01/08 al 15/04/08**
- **ADS 0806S00131-RAA-ESSALUD-08 : "ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SALA N° 6 RAYOS X" S/182,400.00 - 23/05/08 al 01/07/08**
- **ADS 0806S00681-RAA-ESSALUD-08: "ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE PARA TOMOGRAFO EN HOSPITAL II E. GRAU" S/298,800.00 - 17/10/08 al 30/11/08**

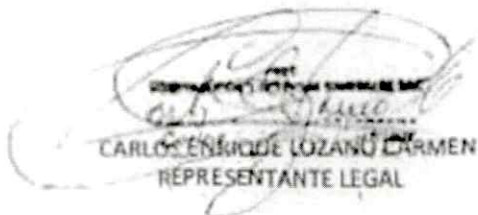
En el folio 030 acredita mediante certificado de trabajo; no se considera la experiencia para la contratación de acondicionamiento, (...), ya que no guarda relación con la definición de servicios similares para la experiencia del personal clave.

- **Contrato por ADP N° 008/2013-SBS: "Acondicionamiento de inmueble ubicado en la Calle Barcelona N° 131 - San Isidro" por S/261,794.45 y adicional S/. 31,551.89**

Que, la experiencia valida acreditada para el RESPONSABLE TECNICO es de 721 días, no cumpliendo con el requisito para acreditar la experiencia mínima de 36 meses. Por lo que este comité DESCALIFICA la oferta presentada por el postor CONSORCIO SAN PEDRO.

POSTOR: R-CIS INGENIEROS SAC

En Folio 22 presenta una carta de compromiso de alquiler donde no se logra identificar el número de Ruc de la empresa y corroborar los datos de la empresa que permitan de ser el caso en su oportunidad efectuar una verificación posterior de la oferta, asimismo, presenta a una firma pegada e ilegible, por lo que el postor no cumple con acreditar el total del equipamiento requerido.


CARLOS ENRIQUE DE LOZANO CARMEN
REPRESENTANTE LEGAL

Respecto a la formación académica del INGENIERO DE SEGURIDAD Y SALUD (folios 38 al 42), no se valida la experiencia N° 2 y experiencia N° 3, ya que los términos combinados (Adecuación, mejoramiento y sustitución - Refacción) no se han considerado para el presente procedimiento de selección, validándose solo 623 días en el cargo, no cumpliendo con el requisito para acreditar la experiencia mínima de 36 meses. Por lo que este comité DESCALIFICA la oferta presentada por el postor CONSORCIO SAN PEDRO.



POSTOR: GRUPO PIMENTEL S.A.C.

Acredita la experiencia del postor en la especialidad mediante CONTRATO N° 037-2023-HG, para el servicio de mantenimiento y pintado del Hospital (...), por lo que el comité desestima esta experiencia ya que el pintado no ha sido contemplado en la definición de servicios similares en el presente procedimiento de selección, sino dentro de los componentes. Por lo que la oferta es DESCALIFICADA.

**CONTRATO N° 037-2023-HG
CONCURSO PUBLICO N° 002-2023-HG-1**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTADO DEL HOSPITAL GOYENECHÉ NIVEL III-1
DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION AREQUIPA**

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de **MANTENIMIENTO Y PINTADO DEL HOSPITAL GOYENECHÉ NIVEL III - 1 DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION AREQUIPA**, que celebra de una parte el **HOSPITAL GOYENECHÉ DEL GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20163654246, con domicilio legal en **Av. Goyeneche NRO. S/N (HOSPITAL GOYENECHÉ) AREQUIPA - AREQUIPA - AREQUIPA**, representada por **MARIA SOLEDAD SOTOMAYOR CABRERA**, identificado con DNI N° 29377977, en su condición de **DIRECTORA** del Hospital Goyeneche,

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, se verifica que el Postor que obtuvo el primer lugar en el orden de prelación cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases, teniendo:

N° ITEM	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
I	CONSORCIO SAN MARTIN (Conformado por CORPORACION SORIANO L & C S.A.C., con RUC N° 20600813715 Y INGENIERIA Y SOLUCIONES LV S.A.C., con RUC N° 20611321351)

I. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

ANTE LOS RESULTADOS OBTENIDOS, EL COMITÉ DE SELECCIÓN DECIDE OTORGAR LA BUENA PRO AL POSTOR **CONSORCIO SAN MARTIN** (Conformado por **CORPORACION SORIANO L & C S.A.C.**, con RUC N° 20600813715 Y **INGENIERIA Y SOLUCIONES LV S.A.C.**, con RUC N° 20611321351), POR EL IMPORTE DE SU OFERTA ECONOMICA DE **S/ 1'563,079.04** (Un Millón Quinientos Sesenta y Tres Mil Noventa y Nueve con 04/100 Soles).

N°	POSTOR	MONTO ADJUDICADO
1	CONSORCIO SAN MARTIN (Conformado por CORPORACION SORIANO L & C S.A.C., con RUC N° 20600813715 Y INGENIERIA Y SOLUCIONES LV S.A.C., con RUC N° 20611321351))	S/ 1'563,079.04 (Un Millón Quinientos Sesenta y Tres Mil Noventa y Nueve con 04/100 Soles)

NO HABIENDO OTRO PUNTO QUE TRATAR, SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL MISMO DIA, SE PROCEDE A LA REDACCION DE LA PRESENTE ACTA, Y QUE LUEGO DE SER LEIDA SE PROCEDE A SUSCRIBIR EN SEÑAL DE CONFORMIDAD.

POR EL COMITÉ DE SELECCIÓN:		
		
ARQ. KAREN FRANCISCA AYALA HUANCAS PRESIDENTE TITULAR	ING. ROSA MIRIAM BACA SABA PRIMER MIEMBRO TITULAR	LIC. EDGARDO AUGUSTO SIADEN ORTEGA SEGUNDO MIEMBRO TITULAR