

ACTA N° 04

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2024-2-SUNARP/ZR N° IV

En el Área de Abastecimiento de la Zona Registral N° IV, ubicado en el Jr. Arica N° 564, distrito de Iquitos, provincia de Maynas, departamento de Loreto, a los veintiséis días del mes de febrero del 2025, siendo las ocho y quince horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución de la Jefatura de la Unidad de Administración N° 085-2024-SUNARP/ZRIV/UA de fecha 21 de noviembre del 2024, quienes se encargarán de conducir el procedimiento de selección destinado al “**SERVICIO DE GESTION, MONITOREO Y CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA ZONA REGISTRAL N° IV Y OFICINAS RECEPTORAS**”, el mismo que está integrado por las siguientes personas:

Presidente : José Carlos Cárcamo Bartra
Primer Miembro : Lila Flores Chavez
Segundo Miembro : Rogger Claudio Chavez Serquen

Se inicia la sesión, constatando que existe Quorum de ley para declarar válido el acto, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado aprobado mediante D.S. N° 350-2015-EF.

REAJUSTE DE OFERTA ECONOMICA. -

De acuerdo con el Acta N° 03 en el que se solicitó vía correo electrónico a los postores reducir su oferta económica en cumplimiento de lo indicado por el numeral 68.3 del artículo 68 del reglamento de la ley de contrataciones, ya que la misma supera el valor estimado, para lo cual se le otorga un plazo de un (1) día hábil contados desde el día siguiente de la presente notificación, teniendo como resultado:

RUC	POSTOR	OFERTA ORIGINAL	OFERTA REAJUSTE	CARTA	ORDEN DE PRELACION
20493387163	CORPORACION GARCIA SA	S/142,000.00	S/141,000.00	001-2025	1 LUGAR
20605472541	GREATS GROUP EIRL	S/433,437.60	S/395,000.00	002-2025	2 LUGAR
20100114349	SGS DEL PERU SAC	S/703,591.08	S/664,613.53	003-2025	3 LUGAR

Orden de Prelación N° 01 Lugar. -

El 24 de febrero de 2025, el postor CORPORACION GARCIA SA, a través de correo electrónico, remite el Anexo N° 06 en el que se presenta la reducción de su oferta económica. En respuesta a ello, el 24 de febrero de 2025, el órgano a cargo del procedimiento de selección emitió el Oficio N° 01-2025-CS-AS-04-2024-2, derivando la solicitud a la Unidad de Planeamiento, Presupuesto y Modernización (UPPM), con el objetivo de realizar un análisis del marco presupuestal correspondiente al APM 2025-2027, cumpliendo lo mencionado en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento de la Ley 30225. Este análisis permitiría determinar si existe el marco presupuestal suficiente que respalde el procedimiento en curso, para ello es necesario actualizar la Previsión Presupuestal N° 0013-2025, y su posterior emisión de la certificación de crédito presupuestal, en el año fiscal de corresponder.

Mediante el Memorándum N° 0116-2025-SUNARP/UPPM, fechado el 25 de febrero de 2025, el jefe de la Unidad de Planeamiento, Presupuesto y Modernización comunicó que, tras realizar el análisis del APM 2025-2027, se dispone de marco y disponibilidad

presupuestal para la solicitud de crédito presupuestario en el año fiscal de corresponder, esto debido a que se encuentra programado. Por lo que otorga la actualización de la Constancia de Previsión Presupuestal N° 014-2025 por el monto de S/ 123,900.00 para el año 2026. Es importante mencionar que, el proceso de selección cuenta con certificación de crédito presupuestario (CCP) N° 0077 por el monto de S/ 17,100.00 año 2025, que cuya suma de la CCP y Previsión Presupuestal Actualizada año 2026 N° 0014-2025 de S/ 123,900.00, es el total de S/ 141,000.00.

De acuerdo con lo establecido en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento de la Ley 30225, y tras obtener una respuesta positiva por parte del jefe de la Unidad de Planeamiento, Presupuesto y Modernización, el órgano encargado del procedimiento de selección procedió a emitir el Oficio N° 02-2025-CS-AS-04-2024-2. En este oficio, se derivó la solicitud de autorización al Jefe Zonal para la aprobación de la actualización de la Constancia de Previsión Presupuestal N° 014-2025, por un monto de S/ 123,900.00 correspondiente al año 2026. Esta constancia había sido previamente emitida por el jefe de la mencionada unidad.

Posteriormente, el 25 de febrero de 2025, mediante el Memorándum N° 0055-2025-SUNARP/UPPM, el Jefe Zonal otorgó la autorización correspondiente para la Constancia de Previsión Presupuestal N° 014-2025, aprobando el monto de S/ 123,900.00 para el año 2026, tal como había sido emitido por el jefe de la Unidad de Planeamiento, Presupuesto y Modernización.

Finalmente, al revisar los documentos que conforman tanto la actualización de la Constancia de Previsión Presupuestal N° 014-2025 como la Autorización emitida por el Jefe Zonal, el órgano a cargo del procedimiento de selección validó la oferta económica presentada, completando así el proceso de validación.

Por lo tanto, se da por concluida la presente sesión y se toma el único acuerdo:

UNICO ACUERDO: Por consiguiente, el Comité de Selección, en mérito al Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S. N°344-2018-EF y posteriores modificaciones; otorga la **BUENA PRO**¹ al siguiente postor:

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	MONTO ADJUDICADO (S/)	RESULTADO
1ro	CORPORACION GARCIA SA	S/. 141,000.00	GANADOR DE BUENA PRO

No habiendo más puntos que tratar, se dio por finalizado la reunión a los veintiséis días del mes de febrero del 2025, siendo las diez y veinte horas, previa lectura y suscripción de la presente acta en señal de conformidad.

¹ Artículo 63. Notificación del otorgamiento de la buena pro

63. El otorgamiento de buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de buena pro y el cuadro comparativo detallando los resultados de la calificación y evaluación.

 	 	 
José Carlos Cárcamo Bartra Presidente	Lila Flores Chavez Miembro Titular 1	Rogger Claudio Chavez Serquen Miembro Titular 2



Rogger Claudio Chavez Serquen <rchavez_iquit@sunarp.gob.pe>

Publicación de la postergacion del cronograma.

1 mensaje

Seace 3.0 <seace3@osce.gob.pe>

25 de febrero de 2025, 13:36

Para: "rchavez_iquit@sunarp.gob.pe" <rchavez_iquit@sunarp.gob.pe>, "lflores_iquit@sunarp.gob.pe" <lflores_iquit@sunarp.gob.pe>, "larbulu_iquit@sunarp.gob.pe" <larbulu_iquit@sunarp.gob.pe>, "csalas_iquit@sunarp.gob.pe" <csalas_iquit@sunarp.gob.pe>, "jcarcamo_iquit@sunarp.gob.pe" <jcarcamo_iquit@sunarp.gob.pe>, "csanchez_iquit@sunarp.gob.pe" <csanchez_iquit@sunarp.gob.pe>

Estimado(a),

Entidad : ZONA REGISTRAL N° IV SEDE IQUITOS

Nomenclatura del tipo de selecci?n : AS-SM-4-2024-ZR N° IV IQUITOS-2

N?mero de la convocatoria : 2

Fecha de env?o : 25/02/2025

Asunto : Publicación de la postergacion del cronograma.

Mensaje : Se publicó una postergación del cronograma del procedimiento AS-SM-4-2024-ZR N° IV IQUITOS-2 convocado por la entidad ZONA REGISTRAL N° IV SEDE IQUITOS, revise la ficha de selección para mayor detalle.

ACTA N° 03

ACTA DE ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS ECONOMICAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2024-2-SUNARP/ZR N° IV

En el Área de Abastecimiento de la Zona Registral N° IV, ubicado en el Jr. Arica N° 564, distrito de Iquitos, provincia de Maynas, departamento de Loreto, a los veintiuno días del mes de febrero del 2025, siendo las nueve horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución de la Jefatura de la Unidad de Administración N° 085-2024-SUNARP/ZRIV/UA de fecha 21 de noviembre del 2024, quienes se encargarán de conducir el procedimiento de selección destinado al **"SERVICIO DE GESTION, MONITOREO Y CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA ZONA REGISTRAL N° IV Y OFICINAS RECEPTORAS"**, el mismo que está integrado por las siguientes personas:

Presidente : José Carlos Cárcamo Bartra
Primer Miembro : Lila Flores Chavez
Segundo Miembro : Rogger Claudio Chavez Serquen

Se inicia la sesión, constatando que existe Quorum de ley para declarar válido el acto, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado aprobado mediante D.S. N° 350-2015-EF.

Se da inicio a la verificación del registro de participantes en el SEACE según el siguiente detalle:

Nro.	Tipa participante	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el SEACE	Sitio	Admistración	Fecha de registro	Última de registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10180119286	HAZAN BARRERA LUIS FELIPE	16/02/2025	Válida		16/02/2025	10180119286	⊕ ⊖
2	Proveedor con RUC	20100114349	SGS DEL PERU S.A.C.	12/02/2025	Válida		12/02/2025	20100114349	⊕ ⊖
3	Proveedor con RUC	20493387163	CORPORACION GARCIA S.A.	11/02/2025	Válida		11/02/2025	20493387163	⊕ ⊖
4	Proveedor con RUC	2051243926	3TH ASOCIADOS S.A.C.	13/02/2025	Válida		13/02/2025	2051243926	⊕ ⊖
5	Proveedor con RUC	20541243926	SERVICIOS GENERALES CAPAMA E.I.R.L.	14/02/2025	Válida		14/02/2025	20541243926	⊕ ⊖
6	Proveedor con RUC	20400851138	EMERGENCIA INGENIERIA Y SERVICIOS E.I.R.L.	12/02/2025	Válida		12/02/2025	20400851138	⊕ ⊖
7	Proveedor con RUC	20605472541	FIRE PERU CONSULTING S.A.C.	11/02/2025	Válida		11/02/2025	20605472541	⊕ ⊖
8	Proveedor con RUC	20605472541	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	12/02/2025	Válida		12/02/2025	20605472541	⊕ ⊖
9	Proveedor con RUC	20605335136	LICENCIATEC S.A.C.	11/02/2025	Válida		11/02/2025	20605335136	⊕ ⊖
10	Proveedor con RUC	20606106131	V & H MULTISERVICIOS Y ASESORIA S.A.C.	12/02/2025	Válida		12/02/2025	20606106131	⊕ ⊖
11	Proveedor con RUC	20607390519	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	10/02/2025	Válida		10/02/2025	20607390519	⊕ ⊖
12	Proveedor con RUC	20610041931	KIBANI ENGINEERING TECHNOLOGY AND SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/02/2025	Válida		12/02/2025	20610041931	⊕ ⊖

De acuerdo a los artículos 49, 50, 51° y 52° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a realizar la verificación de los documentos obligatorios exigidos, en concordancia con las Bases Integradas, siendo los postores que llegaron a enviar su oferta los siguientes:

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	SERVICIO DE GESTION DE MONITOREO Y CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA ZONA REGISTRAL N° IV Y OFICINAS RECEPTORAS			
20100114349	SGS DEL PERU S.A.C.	20/02/2025	13:54:54	Electronico
20493387163	CORPORACION GARCIA S.A.	20/02/2025	18:25:46	Electronico
20541243926	SERVICIOS GENERALES CAPAMA E.I.R.L.	20/02/2025	22:15:38	Electronico
20605472541	GREATS GROUP E.I.R.L. - GREATS G. E.I.R.L.	20/02/2025	23:34:58	Electronico

En la apertura electrónica de la oferta el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia.

1. Admisión de los documentos obligatorios

Se verificó la presentación de lo exigido en el capítulo II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, numeral 2.2.1.1. "Documentos para la admisión de ofertas", de las bases integradas:

ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS											
ÍTEM N°	RUC	POSTOR	1. ADMISIÓN								RESULTADO DE LA ADMISIÓN
			Documentación de presentación obligatoria								
			a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	d) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en Soles. (Anexo N° 6)	a) los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037 Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonia (Anexo N° 7)	
1	20541243926	SERVICIOS GENERALES CAPAMA EIRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
2	20493387163	CORPORACION GARCIA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
3	20605472541	GREATS GROUP EIRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		ADMITIDA
4	20100114349	SGS DEL PERU SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		ADMITIDA

2. Evaluación de las ofertas admitidas.

Procediendo a aplicar los factores de evaluación previstos en el capítulo IV de la sección específica de las bases integradas.

EVALUACION DE LAS OFERTAS										
ÍTEM N°	POSTOR	1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN						ORDEN DE PRELACIÓN
		CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	A. PRECIO						
				PUNTAJE MÁXIMO	PRECIO	PUNTAJE OBTENIDO (%)	BONIFICACIÓN POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROV. LIMA Y CALLAO 10%	BONIFICACIÓN DEL 5% POR CONDICIÓN DE MYPE	PUNTAJE TOTAL	
SI / NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA									
1	SERVICIOS GENERALES CAPAMA EIRL	SI	ADMITIDA	100	S/128,950.50	100.00	10.00	5.00	115.00	1 LUGAR
2	CORPORACION GARCIA SA	SI	ADMITIDA	100	S/142,000.00	90.81	9.08	4.54	104.43	2 LUGAR
3	GREATS GROUP EIRL	SI	ADMITIDA	100	S/433,437.60	29.75		1.49	31.24	3 LUGAR
4	SGS DEL PERU SAC	SI	ADMITIDA	100	S/703,591.08	18.33			18.33	4 LUGAR

3. Requisitos de Calificación.

Establecidos conforme a los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento:

ÍTEM N°	POSTOR	CALIFICACION DE LAS OFERTAS									
		1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN	3. CALIFICACIÓN						ORDEN DE PRELACIÓN
		CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	A. PRECIO	A. CAPACIDAD LEGAL	B.1. FORMACION DEL PERSONAL CLAVE	B.2. CAPACITACION PERSONAL CLAVE 2	B.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	C. EXPERIENCIA DEL POSTOR	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	
1	SERVICIOS GENERALES CAPAMA EIRL	SI	ADMITIDA	EVALUADA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	DESCALIFICADA	
2	CORPORACION GARCIA SA	SI	ADMITIDA	EVALUADA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	CALIFICADA	1er PUESTO
3	GREATS GROUP EIRL	SI	ADMITIDA	EVALUADA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	CALIFICADA	2do PUESTO
4	SGS DEL PERU SAC	SI	ADMITIDA	EVALUADA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	CALIFICADA	3er PUESTO

1. DESCALIFICADO

SERVICIOS GENERALES CAPAMA EIRL

RUC N° 20541243926

Sustento. –

De acuerdo con los Términos de Referencia (TDR), se establece que el perfil del Personal Clave 1 debe contar con experiencia comprobable y especializada en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). En este contexto, el certificado presentado para acreditar la experiencia del Personal Clave 1, "Embotelladora La Selva S.A. – Planta Iquitos" acredita que el postulante ha ocupado el cargo de JEFE DE PRODUCCIÓN, lo cual implica una labor orientada principalmente a la supervisión de procesos productivos. Aunque se menciona la participación en un Sistema Integrado de Gestión que incluye la certificación en OHSAS 18001, este hecho no es suficiente para demostrar que la experiencia del postulante esté enfocada de manera técnica y exclusiva en el ámbito de la Seguridad y Salud en el Trabajo.

El hecho de trabajar dentro de un sistema certificado bajo un estándar como OHSAS 18001 no implica necesariamente que el profesional haya centrado su actividad en el campo específico de la Seguridad y Salud en el Trabajo. Dicho estándar certifica que la empresa cumple con los requisitos de un sistema de gestión, pero no garantiza que el profesional se dedique exclusivamente a las actividades relacionadas con la SST. En este sentido, la función desempeñada como JEFE DE PRODUCCIÓN no corresponde a un ejercicio especializado en las materias de seguridad y salud laboral. Por lo tanto, la experiencia presentada no cumple con el requisito de experiencia mínima exigida en los TDR para el Personal Clave 1.

2. REAJUSTE DE OFERTA ECONÓMICA

a) CORPORACION GARCIA SA

RUC N° 20493387163

Mediante Carta N° 001-2025-CS-AS-04-2024-2 con fecha 21 de febrero del 2025, se solicitó vía correo electrónico al postor reducir su oferta económica en cumplimiento de lo indicado por el numeral 68.3 del artículo 68 del reglamento de la ley de contrataciones, ya que la misma supera el valor estimado, para lo cual se le otorga un plazo de un (1) día hábil contados desde el día siguiente de la presente notificación.

b) GREATS GROUP EIRL

RUC N° 20605472541

Mediante Carta N° 002-2025-CS-AS-04-2024-2 con fecha 21 de febrero del 2025, se solicitó vía correo electrónico al postor reducir su oferta económica en cumplimiento de lo indicado por el numeral 68.3 del artículo 68 del reglamento de la ley de contrataciones, ya que la misma supera el valor estimado, para lo cual se le otorga un plazo de un (1) día hábil contados desde el día siguiente de la presente notificación.

c) SGS DEL PERU SAC

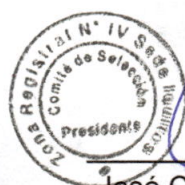
RUC N° 20100114349

Mediante Carta N° 003-2025-CS-AS-04-2024-2 con fecha 21 de febrero del 2025, se solicitó vía correo electrónico al postor reducir su oferta económica en cumplimiento de lo indicado por el numeral 68.3 del artículo 68 del reglamento de la ley de contrataciones, ya que la misma supera el valor estimado, para lo cual se le otorga un plazo de un (1) día hábil contados desde el día siguiente de la presente notificación.

Por lo tanto, se da por concluida la presente sesión y se toma el siguiente acuerdo:

PRIMER ACUERDO: Se ha decidido postergar la etapa de Otorgamiento de la Buena Pro hasta el día 25 de febrero de 2025. Esta decisión se toma en espera de la respuesta de los postores respecto al reajuste de precios solicitado.

No habiendo más puntos que tratar, se dio por finalizado la reunión a los veintiuno días del mes de febrero del 2025, siendo las once y treinta horas, previa lectura y suscripción de la presente acta en señal de conformidad.



José Carlos Cárcamo Bartra
Presidente



Lila Flores Chavez
Miembro Titular 1



Rogger Claudio Chavez Serquen
Miembro Titular 2