

FORMATO N° 21

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS:
SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

PREVIA AL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO EN ACTO PRIVADO

1 NÚMERO DE ACTA

AS-SM-3-2025-FINVER-CS-2

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En el CALLAO, a los 24 días del mes de MARZO del año 2025, en el local del FINVER CALLAO S.A., a las 14:00 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante FORMATO N° 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de AS-SM-3-2025-FINVER-CS-2, cuyo objeto de convocatoria es Contratación para la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL PARQUE N°1 ASOC. PRO VIV. 200 MILLAS EN URB. 200 MILLAS SECTOR 10, CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2560769, a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. LUIS ANTONY HUARANCA QUISPE	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE OBRAS
		Suplente			
Primer Miembro	ING. CARLOS ERASMO MENDEZ LOPEZ	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
		Suplente			
Segundo Miembro	LIC. GUSTAVO ADOLFO DE LA VEGA ROMERO	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE LOGISTICA
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	BARTOLO SEGURA BRENDA CARMEN	10092251000
2	GUTIERREZ BRAVO CESAR LUIS	10096244229
3	ACUÑA SANTISTEBAN LUIS IVAN	10167636191
4	MILLA RISCO JUAN ROMAN	10180737729
5	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	10267222849
6	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	10283152079
7	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	20518861604
8	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	20555976268
9	GRUPO AYS S.A.C.	20600020430
10	C & V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C.	20601531501
11	OPERACIONES LOGISTICAS KARDAY S.R.L.	20606914190
12	MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.	20607319295
13	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20607426598
14	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	20609221578
15	GRUPO MDVP S.A.C.	20612328936

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad sus ofertas en sobre cerrado:

FORMATO N° 21

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS:
SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	19/03/2025	18:16:10
	2	CONSORCIO MK INGENIERIA	19/03/2025	23:55:37
6	Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas técnicas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases..			
7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS			
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se procederá con su calificación:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión	
	1	CONSORCIO MK INGENIERIA	El Consorcio MK Ingeniería, presenta anexos que pueden ser subsanados pero al momento de realizar la revisión de la experiencia del postor en la especialidad, este no tiene una trazabilidad de los documentos presentados, no pudiendo observar los contratos, conformidades, actas de recepción de forma fehacientemente. Por lo que al darle la oportunidad de subsanar los anexos presentados, estos de igual manera serán no admitidos por lo mencionado anteriormente.	
8	DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A CALIFICACIÓN			
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su calificación:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula	
	1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	ITEM UNICO	
9	CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS			
	9.1	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS		
		La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación de Ofertas Técnicas, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.		
	9.2	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON DESCALIFICADAS		
		De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron descalificadas, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones de su descalificación	
	1			
10	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE PASAN A EVALUACIÓN			
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas cumplieron los requisitos de calificación previstos en las bases, por lo que se procederá con su evaluación:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula	
	1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	ITEM UNICO	
11	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS			

FORMATO N° 21

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS:
SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

11.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas Técnicas, según Anexo 02 que forma parte de la presente Acta.

12 PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE CADA POSTOR

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	
	FACTORES		PUNTAJES
	A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		70 puntos
	B METODOLOGÍA PROPUESTA		0 puntos
	C INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PUBLICA		05 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		75 puntos

12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	
-------------	--	--

13 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN TECNICA

De acuerdo a la evaluación técnica realizada, los siguientes postores acceden a la etapa de evaluación económica, en vista de que han obtenido y/o superado el puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos establecido en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TÉCNICO TOTAL
1		

Asimismo, los siguientes postores no acceden a la etapa de evaluación económica, en vista de que no alcanzaron el puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos establecido en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TÉCNICO TOTAL
1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	75 puntos

14 ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la admisión, calificación y evaluación de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Calificación y Evaluación de Ofertas adjuntos que forman parte del Acta.

15



NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2025/FINVER-CS-2													LIMITES		
													Valor referencial	INFERIOR	SUPERIOR
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL PARQUE N° 1 ASOC. PRO VIV. 200 MILLAS EN URB. 200 MILLAS SECTOR 10, CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON" CON CUI N°2560769													S/149,968.96	S/ 134,972.07	S/ 164,965.85
N°	POSTOR	DDJJ Datos del Postor	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta (Vigencia de Poder) no mayor al 11/06/2024	DDJJ de acuerdo al literal b) del art. 52 del Reglamento	DDJJ de cumplimiento de los terminos de referencia	DDJJ plazo de prestación del servicio de consultoria de obra	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas (de ser el caso)	Precio de la Oferta	Experiencia del postor en la especialidad	DDJJ de cumplimiento de requisitos de calificación (Artículo 49.3)	solicitud bonificación 5% - facultativa micro y pequeña empresa	CONDICION	Experiencia del Postor en la Especialidad		
		Anexo N° 1		Anexo N° 2	Anexo N° 3	Anexo N° 4	Anexo N° 5	Anexo N° 6	Anexo n° 8	Anexo n° 9	Anexo N° 11				
1	MILLA RISCO JUAN ROMAN	presenta	no aplica	presenta	presenta	presenta	no aplica	S/ 134,972.07	presenta	presenta	no presenta	ADMISIBLE	Acredita		
2	CONSORCIO MK INGENIERIA	presenta / observado	presenta	presenta / observado	presenta	presenta	presenta / observado	S/ 149,968.96	presenta	presenta	no presenta	NO ADMISIBLE	No Acredita		

Observaciones

Le acuerdo al Anexo bu del R.L.U.L., las ofertas pueden ser susanables de acuerdo al numeral bu.2.

Al respecto el Consorcio MK Ingeniería, presenta anexos que pueden ser subsanados pero al momento de realizar la revisión de la experiencia del postor en la especialidad, este no

- 1) tiene una trazabilidad de los documentos presentados, no pudiendo observar los contratos, conformidades, acias de recepción de forma fehacientemente. Por lo que al darle la oportunidad de subsanar los anexos presentados, estos de igualmanera serán no admitidos por lo mencionado anteriormente.

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2025/FINVER-CS-2

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL PARQUE N° 1 ASOC. PRO VIV. 200 MILLAS EN URB. 200 MILLAS SECTOR 10, CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON" CON CUI N°2560769

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN - ANEXO 1

POSTOR	MILLA RISCO JUAN ROMAN
A. CAPACIDAD LEGAL	
RNP VIGENTE ESPECIALIDAD EN OBRAS URBANAS, EDIFICACIONES Y AFINES CATEGORIA A O SUPERIOR	Cumple
B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	
B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
SUPERVISOR DE OBRA	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
ESPECIALISTA EN CALIDAD	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
INGENIERO ESPECIALISTA ELECTRICO	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
INGENIERO ESPECIALISTA DE IMPACTO AMBIENTAL	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
SUPERVISOR DE OBRA	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
ESPECIALISTA EN CALIDAD	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
INGENIERO ESPECIALISTA ELECTRICO	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
INGENIERO ESPECIALISTA DE IMPACTO AMBIENTAL	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	
ALQUILERES Y SERVICIOS / GASTOS DE OFICINA	Se acoge a Numeral 49.3 de artículo 49 RLCE
C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
COPIA SIMPLE DE CONTRATOS U ORDENES DE SERVICIOS Y SU RESPECTIVA CONFORMIDAD, CONSTANCIA DE PRESTACIÓN O LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O COMPROBANTES DE PAGO DE CANCELACIÓN	Cumple
S/ 149,968.96	S/ 613,016.34
RESULTADO	CALIFICA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2025/FINVER-CS-2

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL PARQUE N° 1 ASOC. PRO VIV. 200 MILLAS EN URB. 200 MILLAS SECTOR 10, CALLAO DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON" CON CUI N°2560769		
FACTOR EVALUACION OFERTAS - ANEXO 2		
POSTOR	MILLA RISCO JUAN ROMAN	
FACTORES DE EVALUACION		S/ 134,972.07
EVALUACION TECNICA		
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD - 70 PUNTOS		70
B. METODOLOGIA PROPUESTA - 25 PUNTOS TOTAL		0
C. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA - 5 PUNTOS TOTAL		5
(A+B+C) = 100 PUNTOS		75
PARA ACCEDER A LA ETAPA DE EVALUACION ECONOMICA, EL POSTOR DEBE OBTENER UN PUNTAJE TECNICO MINIMO DE OCHENTA (80) PUNTOS.		
EVALUACION ECONOMICA		
A.- PRECIO - 100 PUNTOS		No alcanza puntaje mínimo de 80
(A) = 100 PUNTOS		No alcanza puntaje mínimo de 80
PUNTAJE TOTAL (EVALUACION TECNICA + ECONOMICA)		
		No alcanza puntaje mínimo de 80

Conclusión:

- De acuerdo al Artículo 65 - Declaración de desierto - del numeral 65.1 de RLCE, Se advierte que el postor Juan Roman Milla Risco, no supera el puntaje mínimo requerido para la apertura de su oferta economica, por lo que este es descalificado.
No teniendo mayores postores se procede a la Declaración de desierto, llevando el proceso a una siguiente convocatoria.