

ACTA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
ADMISIÓN DE OFERTAS, CALIFICACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN
Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 92-2024-ESSALUD/RPS-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL"

Siendo las 10:00 horas del día Lunes 25 de noviembre del 2024, se reunió en la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial del Hospital Nacional Alberto Sabogal Sologuren, sito en Jr. Colina N° 1081, Bellavista - Callao, el Órgano Encargado de las Contrataciones, a efecto de llevar a cabo la admisión de ofertas, evaluación técnica, calificación y otorgamiento de la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 92-2024-ESSALUD/RPS-1, para la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL"

El Comité de Selección se encuentra presidido por **JESUS ALBERTO PACHAS CAYCHO** e integrado por:

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| Primer Miembro | JOSEPH RICARDO RIOS MUÑANTE |
| Segundo Miembro | GUILLERMO HERALDO BURGOS MONCAYO |

1.- REQUERIMIENTO:

- a) "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL".
- b) El valor estimado del presente procedimiento de selección asciende a la suma de CUATROSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ CON 51/100 SOLES (S/. 479,710.51).

2.- ANTECEDENTES:

- a) Con fecha 07 de noviembre del 2024, se convoca el Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 92-2024-ESSALUD/RPS-1, cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL".
- b) Las empresas que se registraron en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), fueron las siguientes:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Advertencia | Fecha de registro | Usuario de Registro | Acciones |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------|
| 1 | Proveedor con RUC | 10400519256 | CERVERA TICONA JHONN MANUEL | 17/11/2024 | Válido | | 17/11/2024 | 10400519256 | 001 |
| 2 | Proveedor con RUC | 10402725791 | GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 10402725791 | 001 |
| 3 | Proveedor con RUC | 10765679791 | YALLE HIDALGO ROSAYDE BEATRIZ | 15/11/2024 | Válido | | 15/11/2024 | 10765679791 | 001 |
| 4 | Proveedor con RUC | 20329552820 | J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L. | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 20329552820 | 001 |
| 5 | Proveedor con RUC | 2039288935 | VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C. | 10/11/2024 | Válido | | 10/11/2024 | 2039288935 | 001 |
| 6 | Proveedor con RUC | 20409401547 | BRAYDABEL E.I.R.L. | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 20409401547 | 001 |
| 7 | Proveedor con RUC | 20451619943 | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C. | 12/11/2024 | Válido | | 12/11/2024 | 20451619943 | 001 |
| 8 | Proveedor con RUC | 20513034319 | CEMAVIT SAC | 17/11/2024 | Válido | | 17/11/2024 | 20513034319 | 001 |
| 9 | Proveedor con RUC | 20513852500 | SERVICIOS GENERALES ITI'S S.A.C. | 15/11/2024 | Válido | | 15/11/2024 | 20513852500 | 001 |
| 10 | Proveedor con RUC | 20520577018 | ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC | 19/11/2024 | Válido | | 19/11/2024 | 20520577018 | 001 |

22 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 1 a 10. Página 1 / 3.

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Advertencia | Fecha de registro | Usuario de Registro | Acciones |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------|
| 11 | Proveedor con RUC | 20522371492 | IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L. | 18/11/2024 | Válido | | 18/11/2024 | 20522371492 | 001 |
| 12 | Proveedor con RUC | 20550683645 | INVERCON PROYECTOS S.A.C. | 09/11/2024 | Válido | | 09/11/2024 | 20550683645 | 001 |
| 13 | Proveedor con RUC | 20551958893 | VCT CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A. | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 20551958893 | 001 |
| 14 | Proveedor con RUC | 20566366500 | SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C. | 10/11/2024 | Válido | | 10/11/2024 | 20566366500 | 001 |
| 15 | Proveedor con RUC | 20600395905 | COMPAÑIA SAWA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMPAÑIA SAWA S.A.C. | 17/11/2024 | Válido | | 17/11/2024 | 20600395905 | 001 |
| 16 | Proveedor con RUC | 20601187907 | FELGRAN S.A.C. | 20/11/2024 | Válido | | 20/11/2024 | 20601187907 | 001 |
| 17 | Proveedor con RUC | 20601202698 | GRUPO FASK E.I.R.L. | 18/11/2024 | Válido | | 18/11/2024 | 20601202698 | 001 |
| 18 | Proveedor con RUC | 20601206481 | DYSANAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | 20/11/2024 | Válido | | 20/11/2024 | 20601206481 | 001 |
| 19 | Proveedor con RUC | 20601505828 | CORPORACION LUMAYTE S.A.C. | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 20601505828 | 001 |
| 20 | Proveedor con RUC | 20602244777 | FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L. | 13/11/2024 | Válido | | 13/11/2024 | 20602244777 | 001 |

22 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 11 a 20. Página 2 / 3.

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Advertencia | Fecha de registro | Usuario de Registro | Acciones |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------|
| 21 | Proveedor con RUC | 20605545948 | MAYOLDA INVERSIONES S.A.C. | 17/11/2024 | Válido | | 17/11/2024 | 20605545948 | 001 |
| 22 | Proveedor con RUC | 20609288931 | D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S.A.C. | 08/11/2024 | Válido | | 08/11/2024 | 20609288931 | 001 |
| 23 | Proveedor con RUC | 20609800837 | TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. | 11/11/2024 | Válido | | 11/11/2024 | 20609800837 | 001 |

22 registros encontrados, mostrando 3 registro(s) de 21 a 23. Página 3 / 3.

c) Las empresas que presentaron sus ofertas, fueron las siguientes:

| Nro. | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro | Hora de registro | Usuario de registro |
|------|-------------|---|-------------------|------------------|---------------------|
| 1 | 20550683645 | INVERCON PROYECTOS S.A.C. | 21/11/2024 | 21:26:06 | 20550683645 |
| 2 | 20602244777 | FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L. | 21/11/2024 | 21:08:07 | 20602244777 |
| 3 | 20513852500 | SERVICIOS GENERALES ITI'S S.A.C. | 21/11/2024 | 22:46:53 | 20513852500 |
| 4 | 20522371492 | IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L. | 21/11/2024 | 16:13:23 | 20522371492 |

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s) de 1 a 4. Página 1 / 1.

3. - ANALISIS:

- a) Este Comité de Selección desarrolló el presente procedimiento de selección, habiendo cumplido con lo establecido en el Artículo 47 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, como son la elaboración del procedimiento de selección, la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.
- b) El Comité de Selección procedió al acto de verificación de la documentación presentada por las empresas postoras, los mismos que fue visado por los integrantes del Comité de Selección, según lo requerido en las Bases.

c) El Comité de Selección verifico las ofertas de cuatro postores, que presentaron sus propuestas técnica y económica, donde los resultados fueron los siguientes:

| EMPRESAS PARTICIPANTES | (a) D.J. DATOS POSTOR (Anexo 1) | (b) DOCUMENTO QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA | (c) D.J. LITERAL b) DEL ART. 52 R.L.C.E. (Anexo 2) | (d) D.J. CUMPLIMIENTO O ESP. TEC. CONTENIDAS NUMERAL 3.1 DEL CAPITULO III DE LAS BASES (Anexo 3) | (e) D.J. PLAZO DE ENTREGA (Anexo 4) | CONDICIÓN |
|--|---|--|---|---|---|-------------|
| INVERCON PROYECTOS S.A.C. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO ADMITIDA |
| FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO ADMITIDA |
| SERVICIOS GENERALES IT'S S.A.C. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | ADMITIDA |
| IRLUC EMPRESA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | ADMITIDA |

d) 2 postores no fueron admitidos por las siguientes observaciones:

| EMPRESAS PARTICIPANTES | CONDICIÓN | OBSERVACIONES |
|---|-------------|--|
| INVERCON PROYECTOS S.A.C. | NO ADMITIDA | La oferta del postor NO CUMPLE, después de la revisión de la oferta presentada se encontró la siguiente observación: El postor de la empresa INVERCON PROYECTOS S.A.C., no cumple con el equipamiento estratégico solicitado en los términos de referencia, señalado en el punto 3.2., A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO. ya que son 12 equipos indicando en requisitos de calificación en las bases integradas y el postor solo presenta 4. |
| FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L. | NO ADMITIDA | La oferta del postor NO CUMPLE, después de la revisión de la oferta presentada se encontró la siguiente observación: El postor de la empresa FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L., en el anexo N° 06, de la página 12, no cuenta con la firma manuscrita, se evidencia que es copia y pega (NO ES ORIGINAL), contradiciendo lo que se indica en las bases integradas; y la Ley N° 27269 LEY DE FIRMA Y CERTIFICADOS DIGITALES |

Como se evidencia la cantidad de Equipos Estratégicos presentadas por el proveedor **INVERCON PROYECTOS S.A.C.**

COMPROMISO DE ALQUILER

Se constituye por el presente documento de **COMPROMISO DE ALQUILER** que celebra de una parte **INVERSIONES PAKMER S.A.C.** con RUC N° 20602417825 con domicilio Pj. Juanjui Nro. 178 Sto. Domingo La Victoria - Lima - Lima, debidamente representado por su Gerente General **Sr. Iliman Chuquimango Ubilberto** identificado con DNI N° 45482933, quien se denominará **ARRENDADOR**, por lo que formula el **COMPROMISO DE ALQUILER** a la empresa **INVERCON PROYECTOS S.A.C.** con domicilio En Av. Mateo Pumacahua Mza. L1 Lote. 9 dpto. 701 Urb. Mateo Pumacahua Lima - Lima - Santiago de Surco Representado por el **Sr. Walter Gustavo Castillo Estrada** identificado con DNI N° 42059763, quien se denominará **ARRENDATARIO**, de obtener la Buena Pro del proceso de Selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 41-2024-DIRIS-LC**, prometo alquilar los equipos estratégicos necesarios para la contratación de la ejecución del proyecto: **SERVICIO DEMANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL AMBIENTE DE FARMACIA DEL CENTRO DE SALUD SANTA MARIA DE LA DIRIS LIMA CENTRO**. Descritas en el siguiente cuadro:

| N° | DESCRIPCION | CANTIDAD |
|----|---------------------------------------|----------|
| 1 | VIBROAPISONADOR DE 4.5HP | 01 |
| 2 | CORTADORA DE CONCRETO 13 HP | 01 |
| 3 | MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3, 14HP | 01 |
| 4 | EQUIPO DE SOLDADURA 225 AMPER, 220 V. | 01 |

Lima, 21 noviembre del 2024.

INVERSIONES PAKMER S.A.C.


UBILBERTO ILIMAN CHUQUIMANGO
GERENTE GENERAL

INVERSIONES PAKMER S.A.C.
ARRENDADOR

INVERCON PROYECTOS S.A.C.


WALTER GUSTAVO CASTILLO ESTRADA
GERENTE GENERAL

INVERCON PROYECTOS S.A.C.
ARRENDATARIO

INVERCON PROYECTOS S.A.C.


WALTER GUSTAVO CASTILLO ESTRADA
GERENTE GENERAL

PJ. JUANJUI NRO. 178 STO DOMINGO LIMA - LIMA - LA VICTORIA
CEL. 997815838

Correo: inversionespakmer@gmail.com

En el caso de la empresa FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L., se coloca la evidencia



12

ANEXO N° 6
PRECIO DE LA OFERTA

Señores:
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°92-2024-ESSALUDIRPS-1

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

| CONCEPTO | PRECIO TOTAL |
|---|--------------|
| CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL | 441,333.00 |
| TOTAL, s/ cuatrocientos cuarenta y uno mil trescientos treinta y tres con 00/100 soles. | 441,333.00 |

El precio de la oferta en soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

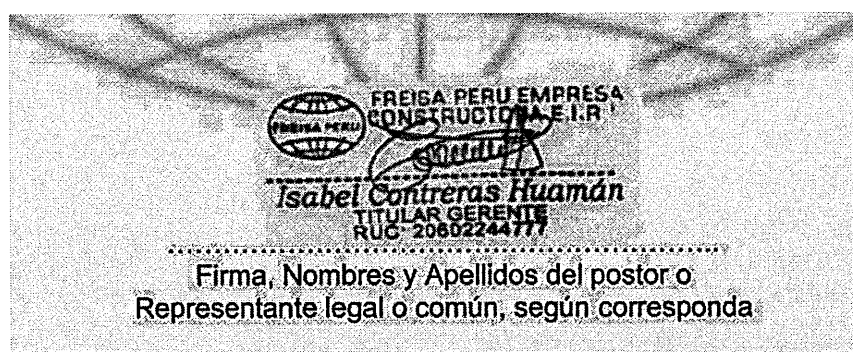
Huancayo 21 de noviembre del 2024

FREISA PERU EMPRESA
CONSTRUCTORA E.I.R.L.
Isabel Contreras Huamán
TITULAR GERENTE
RUC 20602244777
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

970327501-
814690270

CALLE LOS JARDINES SN LA PUNTA
SAPALLANGA - HUANCAYO - JUNIN

Frescaqui.30@gmail.com



Según lo detallado en el cuadro de admisión de ofertas, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, procediendo a ordenarlos por orden de prelación.

Así mismo 2 empresas fueron admitidas según detalles

| EMPRESAS PARTICIPANTES | (a) D.J. DATOS POSTOR (Anexo 1) | (b) DOCUMENTO QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA | (c) D.J. LITERAL b) DEL ART. 52 R.L.C.E. (Anexo 2) | (d) D.J. CUMPLIMIENTO ESP. TEC. CONTENIDAS NUMERAL 3.1 DEL CAPÍTULO III DE LAS BASES (Anexo 3) | (e) D.J. PLAZO DE ENTREGA (Anexo 4) | (f) PROMESA DE CONSORCIO CON FIRMAS LEGALIZADAS (Anexo 5) | PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (Anexo 6) | CONDICIÓN |
|---|---|--|---|--|---|--|---|-----------|
| SERVICIOS GENERALES ITI'S S.A.C. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | — | S/. 448,220.00 | ADMITIDA |
| IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | — | S/. 462,609.98 | ADMITIDA |

4.- ACUERDOS:

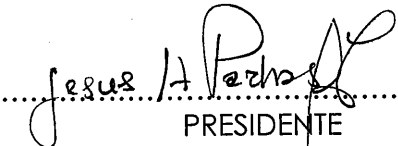


- a) Luego de concluida la verificación de las ofertas de la Adjudicación Simplificada N° 92-2024-ESSALUD/RPS-1, cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL", el Comité de Selección declara por UNANIMIDAD OTORGAR LA BUENA PRO al postor **SERVICIOS GENERALES ITI'S S.A.C**

III.- EVALUACIÓN DE OFERTAS

| POSTORES | PI = $\frac{Om \times PMPE}{OI}$ (100 puntos) | PUNTAJE | BONIFICACIÓN 5% MYPE | PUNTAJE TOTAL | ORDEN PRELACIÓN |
|---|--|---------|----------------------|---------------|-----------------|
| | PRECIO | | | | |
| SERVICIOS GENERALES ITI'S S.A.C. | 100.00 | 100.00 | 5 | 105.00 | 1 |
| IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L. | 96.00 | 100.00 | 5 | 101.00 | 2 |

- b) El Comité de Selección dispondrá la publicación de BUENA PRO al procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 92-2024-ESSALUD/RPS-1, cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS QUIRÓFANOS DEL CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL NACIONAL ALBERTO SABOGAL SOLOGUREN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL", en la plataforma SEACE.

Siendo las 14:40 horas, del mismo día se da por concluida la presente reunión del Comité de Selección.

| | |
|---|--|
|  PRESIDENTE JESUS ALBERTO PACHAS CAYCHO | |
|  PRIMER MIEMBRO JOSEPH RICARDO RIOS MUÑANTE |  SEGUNDO MIEMBRO GUILLERMO HERALDO BURGOS MONCAYO |