

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-30-2024-GRL/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.		

Ruc/código :	20601955165	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ZELDA S.A.C. - CONZEL S.A.C.	Hora de envío :	18:06:46

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA DENOMINACIÓN DE OBRAS SIMILARES: SE SOLICITA AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE SIMILARES A: AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECUPERACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O INSTALACIÓN "Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN" DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EDUCATIVOS EN INFRAESTRUCTURA PUBLICA O PRIVADA.

ASÍ MISMO SE SOLICITA ELIMINAR LO MENCIONADO EN DEFINICIÓN DE SIMILARES "... DE LOS CUALES AL MENOS UNO DEBE SER EJECUTADA BAJO LA MODALIDAD DE LALVE EN MANO" POR SER LIMITATIVO Y NO FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES, SINO AL CONTRARIO RESTRIGE LA PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: L Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DE ESTADO LIBERTAD DE CONCURRENCIA EQUIDAD EFICACIA Y

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

De la definición de obras similares para acreditar la Experiencia del Postor se encuentra en conformidad a las características del objeto de contratación, de tal modo los términos asociados a la Experiencia del Postor en la Especialidad son necesarias para acreditar dicho Requisito para verificar la Capacidad Técnica del Postor, para realizar la ejecución del proyecto objeto de la contratación de manera correcta con la semejanza del proyecto. Por lo expuesto el área usuaria ACOGE LA CONSULTA, se agregará en la definición de obras similares al termino de "REAHABILITACION", asimismo se suprimirá el requisito que dice: de los cuales al menos uno debe ser ejecutada bajo la modalidad de llave en mano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que, se considerará obra similar a: Ampliación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Creación y/o Instalación y/o Rehabilitación de la Prestación de Servicios Educativos en infraestructura Pública o privada.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20604421633	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES PROYECTOS CONSULTORIA Y SERVICIOS MULTIPLES LUZAL S.A.C.-CPCLUZALSAC	Hora de envío :	12:11:18

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que la normativa vigente de contrataciones permite que la Entidad puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación; por lo que resulta limitativo exigir una participación mínima de 70% para el integrante que acredite mayor experiencia, lo cual no permite fomentar la mayor participación de postores. Por lo tanto, se solicita que no se contemple el porcentaje mínimo de participación en consorcio, con la finalidad de generar mayor pluralidad de postores.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.1Literal: IIIPágina: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al numeral 49.5 del Artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica lo siguiente: "En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. En ese sentido, el Comité de Selección a través del área usuaria, con la finalidad de fomentar la participación y contar con pluralidad de postores SE ACOGE LA OBSERVACION, dejando sin efecto las condiciones de los porcentajes mínimos para la participación de postores en consorcio y el porcentaje de participación para el postor que acredite mayor experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que, se suprimirá los porcentajes mínimos para la participación de postores en consorcio y el porcentaje de participación para el postor que acredite mayor experiencia

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20604241074	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	LAHGA E.I.R.L	Hora de envío :	12:39:30

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa que el número total de consorciados será de 02 integrantes, por lo que con la finalidad de fomentar la mayor cantidad de postores se solicita permitir la presentación en consorcio de por lo menos 03 integrantes, de conformidad a los principios de libertad de concurrencia, igual de trato y competencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: III Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al numeral 49.5 del Artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica lo siguiente: "En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. En ese sentido, el Comité de Selección a través del área usuaria, con la finalidad de maximizar la pluralidad de postores; garantizando que los postores cuenten con la Capacidad Legal, Capacidad Técnica y Experiencia en la Especialidad para ejecutar la prestación a visto conveniente ACOGER LA OBSERVACION, ampliando el numero máximo de consorciados a tres (3) integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que, el numero máximo de consorciados será de tres (3) integrantes

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:58

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

- Según la Ley N° 32103, Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas, de conformidad con el Art. 33. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar contratos, donde se observa que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

- Por lo que solicitamos que sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección la alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: 3.2.1Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la consulta formulada por el participante, NO SE ACOGE toda vez que hace mención a la Ley N° 32103, LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS, publicada el 26/07/2024 en el diario oficial el Peruano, cabe indicar que lo normado por la presente solamente corresponde su aplicación a aquellas entidades públicas que fueron beneficiadas con dichos créditos suplementarios a fin de ejecutar sus proyectos de inversión aprobados; y, el presente proyecto de inversión pública objeto de la convocatoria no se encuentra enmarcado dentro de la presente ley, los recursos destinados a la ejecución del presente proyecto son netamente del Gobierno Regional de Lima por lo que no corresponde aplicar la Ley N° 32103.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANOMIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:58

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

- De conformidad con el Art.184 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, numeral 184.1. ¿La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada."
- Por lo que solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: 1 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta a los participantes que la Entidad ha decidido NO INCLUIR en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra. Sin embargo, conforme a lo estipulado en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, en caso la Entidad no haya establecido esta obligación en las bases, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución de dicho fideicomiso. Por lo tanto, el Comité de Selección a través del área usuaria a visto conveniente NO ACOGER dicha observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:05:58

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

- Como se observa las bases se establece una definición de las obras similares, haciendo mención que al menos uno deber ser ejecutada bajo la modalidad de Llave en Mano, pudiendo agregar la modalidad de Suma Alzada como parte de la definición para generar mayor postores y mejor competencia.
- Por lo expuesto, se solicita al comité agregar en la experiencia del postor en la especialidad Ampliación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Creación y/o instalación de la Prestación de Servicios Educativos en Infraestructura Pública o privada; de los cuales al menos uno debe ser ejecutada bajo modalidad a Suma Alzada y/o Llave en Mano. Para facilitar la mayor participación de postores y no contravenir al principio de libertad de concurrencia determinado en el literal A) del art. 2 de la ley de contrataciones con el Estado donde precisa ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos¿

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo absuelto en la Observación N° 01, del participante CONSTRUCTORA ZELDA S.A.C., se acogió la observación, dando cumplimiento a los principios que rigen las contrataciones "Principio de Transparencia" "Libertad de concurrencia", quedando definido como obras similares a: Ampliación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Creación y/o Instalación y/o Rehabilitación de la Prestación de Servicios Educativos en infraestructura Pública o privada, SE ACOGE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20277977509	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DRASSA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:27:53

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos nos confirmen si para este proceso de selección se podrá optar por la constitución de un fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales destinados para la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: REQ.PERF.C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta a los participantes que la Entidad ha decidido NO INCLUIR en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra. Sin embargo, conforme a lo estipulado en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, en caso la Entidad no haya establecido esta obligación en las bases, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución de dicho fideicomiso. Por lo tanto, el Comité de Selección a través del área usuaria a visto conveniente NO ACOGER dicha observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20277977509	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DRASSA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:27:53

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos nos confirmen:  
¿Para este proceso de selección existe la facultad para el postor en optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: REQ.PERF.C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación formulada por el participante se aclara que la Ley N°32077- ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las Mypes, indica que se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del sistema nacional de abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Asimismo, dispone que esto es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan el plazo de la presentación sea igual o mayor a sesenta días calendario. Se acogerá siempre y cuando, el postor adjudicado tenga la facultad de optar por la retención del monto de la garantía de fiel cumplimiento como alternativa a la carta fianza, siempre que cumpla con los requisitos establecidos en la normativa aplicable y sea solicitada por el postor ganador dentro del plazo previsto en la Ley N° 32077. Se Aclara la Consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-30-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. CONTIGO PERU EN EL C.P. CONTIGO PERU DEL DISTRITO DE HUARAL - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N° 2497140.

Ruc/código :	20277977509	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DRASSA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:27:53

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Sobre la denominación de obras similares en las bases se indica lo siguiente: ¿Ampliación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Creación y/o Instalación de la Prestación de Servicios Educativos en infraestructura Pública o privada; de los cuales al menos uno debe ser ejecutada BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO.¿

Observamos que la última indicación está siendo direccionado a una modalidad en específico (llave en mano), y consideramos que esto restringe la libre participación de más postores que cumplen con lo solicitado en su mayoría.

Por lo que solicitamos al comité de selección suprimir la especificación de la modalidad de contratación indicada, para la acreditación de la experiencia en obras similares

Acápite de las bases :Sección: EspecíficoNumeral: BLiteral: 0Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De lo absuelto en la Observación N° 01, del participante CONSTRUCTORA ZELDA S.A.C., se acogió la observación, dando cumplimiento a los principios que rigen las contrataciones "Principio de Transparencia" "Libertad de concurrencia", quedando definido como obras similares a: Ampliación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Creación y/o Instalación y/o Rehabilitación de la Prestación de Servicios Educativos en infraestructura Pública o privada, SE ACOGE la consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null