

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		5/06/2025					
1.2	ÁREA USUARIA		DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO (DGPPVU)					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE DOSCIENTOS (200) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCARELICA					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		5006144 - Implementación de infraestructura móvil instalada para la respuesta frente a las emergencias y desastres					
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC		67					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		No aplica			
Documento que declaró la viabilidad			No aplica					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	MEMORANDO N° D00053-2024-VIVIENDA VMVU-DGPPVU		Fecha de recepción	13/08/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	MEMORANDO N° D00071-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU 16/08/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la tercera versión	MEMORANDO N° D00153-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU 27/08/2024	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	PROVEIDO N° D00700-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU-DEPPVU 28/08/2024	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	PROVEIDO N° D00709-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU-DEPPVU 13/11/2024	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la sexta versión	PROVEIDO N° D00736-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU-DEPPVU 20/11/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la séptima versión	PROVEIDO N° D00753-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU-DEPPVU 22/11/2024	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la octava versión	MEMORANDUM N° 533-2025-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU 14/03/2025	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	-	NO	x		
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS		SI	-	NO	x		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI	-	NO	x		
			Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI	-	NO	x		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1	9	9	Nota N° D00110-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	14/08/2024	-	-	-
<p>1. Numeral 4.1. PRECISIONES A CONSIDERAR EN LA CARGA, TRANSPORTE Y DESCARGA, respecto al acápite de horario de recojo; el recojo de MTV, no debe estar sujeto a autorización de la OACP; en tanto que, la supervisión y custodia de los MTV, están asignados al área usuaria.</p> <p>2. Numeral 4.3.1, respecto a la carga, transporte y descarga de MTV, y numeral 4.3.2 respecto a la instalación de MTV. Se solicita precisar el siguiente orden a efecto de brindar información clara y concisa a los participantes del procedimiento de selección, y no generar confusión: a) Equipamiento estratégico, b) Personal clave. (formación académica y experiencia del personal clave), c) Personal de apoyo, y d) Requisitos del proveedor.</p> <p>3. Respecto al literal c), del numeral 4.3.3, Condiciones para el inicio de las actividades de carga, transporte y descarga: Respecto al horario de remisión de documentos detallados en los numerales 4.3.1, 4.3.2 y 4.3.3, según se señale para el inicio del servicio; debe indicar el horario de atención de remisión de documentos por mesa de trámite virtual, desde las 00:00 hasta 23:59 horas.</p> <p>4. Respecto al literal a), del numeral 4.4 Roles y funciones del personal propuesto, supervisor encargado de la carga, transporte y descarga de MTV; se recomienda considerar, que el supervisor del servicio asignado para la carga, transporte y descarga pueda realizar apoyo en la supervisión del instalación, adicional al personal destacado; sin que ello le genere costo adicional a la Entidad.</p> <p>5. Respecto al numeral 6.2, referido a la instalación de MTV, Numeral VI. Obligaciones del Contratista; en los lugares de instalación de los MTV; no corresponde considerar información referida a establecimiento de salud, y establecimiento penitenciario, u otros diferentes a los puntos de instalación de las viviendas consignadas por los gobiernos Regionales o Locales.</p> <p>6. Respecto al numeral 8.2, respecto a la instalación del MTV, Numeral VIII. Responsabilidades del Contratista; respecto al inventariado de los MTV; de encontrarse incompleto, con desperfectos de fábrica u otro que impida la instalación integral, el contratista deberá comunicarlo, solicitando se active la garantía comercial; se recomienda considerar que dicha garantía refiera al garantía comercial otorgada por el proveedor fabricante de los MTV.</p> <p>7. Respecto, del numeral 9.2 referido al computo de inicio de plazo de ejecución del servicio; donde se especifica que será desde el día siguiente de cumplidas las condiciones para el inicio del servicio, (...) y luego de cumplido con lo señalado en los numerales 4.3.2 y 4.3.3 de los presentes TDR; según consideración del área usuaria, se recomienda considerar la documentación del numeral 4.3.1., del equipamiento estratégico según corresponda.</p> <p>8. Respecto al numeral XX. Requisitos de Calificación; respecto al literal A.3.2 Capacitación; en preciso señalar que, en los términos de referencia no se ha contemplado la acreditación de capacitaciones al personal clave; por consiguiente, corresponde suprimir dicha información.</p> <p>9. Los términos de referencia no están suscritos por funcionario representante del área usuaria; corresponde la suscripción del mismo, para la continuación de los trámites correspondientes.</p>							
2	5	5	Nota N° D01145-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	19/11/2024	-	-	-
<p>1. Respecto al numeral 4.3.3. Personal de apoyo. Requieren entre otros documentos para el inicio del servicio, la copia de la licencia de conducir A-II-b o A-III-c; sin embargo, se señala que esta fue objeto de observación en el Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001; por cuanto fue modificado, implementando adicionalmente a lo considerado el tipo de licencia A-III-b; en ese sentido, corresponde su implementación en los términos de referencia que deriven del procedimiento de selección antes señalado.</p> <p>2. Respecto al numeral 4.3.4. Requisitos del proveedor - Experiencia del postor en la especialidad; respecto a la nota considerada al final del numeral citado, precisa: "será acreditado para la presentación"; en ese sentido, corresponde considerar que dicha acreditación se requiere para la presentación de ofertas, de conformidad con el procedimiento del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.</p> <p>3. Respecto al numeral 4.3.5. Seguros. Se verifica una disminución del importe de la póliza de seguro de transporte a nivel nacional; el cual no cubriría el 100% del valor de reposición de los bienes transportados en caso de siniestro; por consiguiente corresponde su implementación, de conformidad con el procedimiento del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.</p> <p>4. Respecto al numeral 8.2, Respecto a la instalación del MTV. El inventariado de los MTV debe realizarse en presencia de los representantes del MVCS, de encontrarse incompleto, desperfectos de fábrica u otro que impida la instalación integral del Módulo Temporal de Vivienda, deberá ser comunicado (...) en el plazo máximo de 2 días hábiles indicando lo referido y solicitando que se active la Garantía Comercial y/o de Fabrica al Proveedor fabricante de los MTV, no generándose costos o sobrecostos a la Entidad; sin embargo, no se ha considerado desde que oportunidad se contabiliza dicho plazo; por consiguiente corresponde su implementación, de conformidad con el procedimiento del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.</p> <p>5. Respecto al numeral XV. Documentos presentados para la firma del contrato. Al final del presente numeral se señala: Se recomienda que los seguros deben ser requeridos antes del inicio de la ejecución del servicio; en ese sentido, corresponde se suprimido dicha precisión; toda vez que, la acreditación de las polizas serán obligatorias para el perfeccionamiento del contrato, de conformidad con el procedimiento del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.</p>							
3	-	-	-	-	-	-	-
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	9	9	Memorando N° D00071-2024-VIVIENDA/VMVU-DEGPPVU	16/08/2024	-	-	-
<p>1. Respecto al numeral 4.1. PRECISIONES A CONSIDERAR EN LA CARGA, TRANSPORTE Y DESCARGA, respecto al acápite de horario de recojo; se precisó que la coordinación será realizada por el área usuaria.</p> <p>2. Se precisó el siguiente orden en los TDR: 4.3.1. Equipamiento estratégico, 4.3.2. Personal clave. (formación académica y experiencia del personal clave), 4.3.3. Personal de apoyo, y 4.3.4. Requisitos del proveedor; así como la documentación que deberá ser acreditada para la presentación de ofertas, perfeccionamiento de contrato e inicio del servicio.</p> <p>3. Respecto al numeral 4.3.6, Condiciones para el inicio de las actividades de carga, transporte y descarga; se precisó el horario de atención de remisión de documentos por mesa de trámite virtual, desde las 00:00 hasta 23:59 horas.</p> <p>4. Respecto al literal a), del numeral 4.4 Roles y funciones del personal propuesto, supervisor encargado de la carga, transporte y descarga de MTV, se precisó que podrá apoyar las actividades de supervisión en la instalación, adicional al personal destacado; sin que le genere costo adicional a la Entidad.</p> <p>5. Respecto al numeral 6.2, referido a la instalación de MTV, Numeral VI. Obligaciones del Contratista; en los lugares de instalación de los MTV, se suprimió otros establecimientos diferentes a los puntos de instalación de viviendas, por no corresponder.</p> <p>6. Respecto al numeral 8.2, respecto a la instalación del MTV, Numeral VIII. Responsabilidades del Contratista; se precisó que, cuando se advierta elementos incompletos, o desperfectos de fábrica; se precisa que la garantía que se solicita su activación refiere al proveedor fabricante de los MTV.</p> <p>7. Respecto del numeral 9.2 referido al computo de inicio de plazo de ejecución del servicio; se implementa los documentos consignados para inicio del servicio en el numeral 4.3.1., adicional a los ya considerados 4.3.2. y 4.3.3.</p> <p>8. Respecto al numeral XX. Requisitos de Calificación; respecto al literal A.3.2 Capacitación, se suprimió de los TDR.</p> <p>9. Se remite TDR suscritos por el funcionario representante del área usuaria.</p>							
2	5	5	Memorando N° D00736-2024-VIVIENDA/VMVU-DEGPPVU	20/11/2024	-	-	-
<p>1. Respecto al numeral 4.3.3. Personal de apoyo. Se implementó la licencia de conducir A-II-b; quedando de la siguiente forma: A-II-b o A-III-b o A-III-c.</p> <p>2. Respecto al numeral 4.3.4. Requisitos del proveedor - Experiencia del postor en la especialidad; respecto a la nota considerada al final del numeral citado, se implementó que su acreditación será para la presentación ofertas.</p> <p>3. Respecto al numeral 4.3.5. Seguros. Se implementó el importe de la póliza de seguro de transporte a nivel nacional; quedando en S/ 6'000.000.00 (Seis millones con 00/100 Soles).</p> <p>4. Respecto al numeral 8.2. Respecto a la instalación del MTV. Se implementó la siguiente descripción, respecto al inventariado de los MTV debe realizarse en presencia de los representantes del MVCS, de encontrarse incompleto, desperfectos de fábrica u otro que impida la instalación integral del Módulo Temporal de Vivienda, deberá ser comunicado (...) en el plazo máximo de 2 días hábiles, contados desde el día de ocurrencia del hecho, indicando lo referido y solicitando que se active la Garantía Comercial y/o de Fabrica al Proveedor fabricante de los MTV, no generándose costos o sobrecostos a la Entidad.</p> <p>5. Respecto al numeral XV. Documentos presentados para la firma del contrato. Se suprimió la siguiente cita: Se recomienda que los seguros deben ser requeridos antes del inicio de la ejecución del servicio.</p>							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
3	-	-	-	-	-	-	-
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
1	Numeral 4.1. Precisiones a considerar en la carga, transporte y descarga, respecto al acápite de horario de recojo; se precisó que la coordinación será realizada por el área usuaria.						
2	Numeral 4.3. Requisitos del proveedor y de su personal; se efectuó las precisiones en los numerales 4.3.1. Equipamiento estratégico, 4.3.2. Personal clave. (formación académica y experiencia del personal clave), 4.3.3. Personal de apoyo, y 4.3.4. Requisitos del proveedor; la relación de documentos y el periodo de su acreditación.						
3	Literal a) del numeral 4.3.2. Personal Clave; supervisor del servicio; se efectuó la modificación de la cantidad de supervisores precisando la cantidad señalada, consignándose la cantidad de dos (02) supervisores.						
4	Numeral 4.3.3. Personal de apoyo. Se implementó la licencia de conducir A-III-b; quedando de la siguiente forma: A-II-b o A-III-b o A-III-c.						
5	Numeral 4.3.4. Requisitos del proveedor, respecto a la experiencia del postor en la especialidad; se precisó en la nota informativa que la acreditación de la misma; se realizará para la presentación de ofertas.						
6	Numeral 4.3.5. Seguros. Se implementó el importe de la póliza de seguro de transporte a nivel nacional; quedando en S/ 6'000,000.00 (Seis millones con 00/100 Soles).						
7	Numeral 4.3.6. Condiciones para el inicio de las actividades de carga, transporte y descarga; se precisó el horario de atención de remisión de documentos por mesa de trámite virtual, desde las 00:00 hasta 23:59 horas.						
8	Literal a), del numeral 4.4 Roles y funciones del personal propuesto; se precisó que el supervisor encargado de la carga, transporte y descarga de MTV, podrá apoyar las actividades de supervisión en la instalación, adicional al personal destacado; sin que ello genere costo adicional a la Entidad.						
9	Numeral 6.2, referido a la instalación de MTV, Numeral VI. Obligaciones del Contratista; en los lugares de instalación de los MTV, se suprimió otros establecimientos diferentes a los puntos de instalación de viviendas, por no corresponder, como se indicaba de establecimiento de salud, y establecimiento penitenciario, etc.						
10	Numeral 8.2, respecto a la instalación del MTV, Numeral VIII. Responsabilidades del Contratista; se preciso que, cuando se advierta elementos incompletos, o desperfectos de fábrica; se precisa que la garantía que se solicita su activación refiere al proveedor fabricante de los MTV; y la oportunidad en la que deberá comunicarlo será en el plazo máximo de 2 días hábiles, contados desde el día de ocurrencia del hecho.						
11	Numeral 9.2 referido al computo de inicio de plazo de ejecución del servicio; se implementa los documentos consignados para inicio del servicio en el numeral 4.3.1., adicional a los ya considerados 4.3.2. y 4.3.3.						
12	Numeral 9.2 referido al plazo de ejecución del servicio; el cual ha sido ampliado al plazo de treinta y dos (32) días calendario.						
13	Numeral XV. Documentos presentados para la firma del contrato. Se suprimió la siguiente cita: Se recomienda que los seguros deben ser requeridos antes del inicio de la ejecución del servicio.						
14	Numeral 9.2. Referido a la nota informativa, que se ubica al término del numeral citado; en ese sentido, el área usuaria efectuó la corrección del mismo, al advertirse un error en el formato presentado de los TDR.						
15	Numeral XX: Requisitos de Calificación; respecto al literal A.3.2 Capacitación, se suprimió de los TDR.						
16	Los TDR se remiten suscritos por el representante del área usuaria.						
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	18/03/2025	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	5/05/2025			
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO			
a) Coral Logística Terrestre S.A.C., b) W & H Contratistas Generales S.R.L.							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.							
Abog. Routh Katharine Castillo Escudero DIRECTORA DE OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL							
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							