

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.
Nomenclatura :	AS-SM-2-2024-EMILIMA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Cual es el volumen mínimo de recojo de material por vez?

Se hace esta consulta con la finalidad de poder realizar una mejor cotización, hay que tener en cuenta que se moviliza maquinaria y personal que debemos incluir en el costo del servicio por cada vez.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 0 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 literal c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, la observación corresponde a una consulta, en ese sentido se aclara que cada vez que se recoge será como máximo de 20m3, según la capacidad del vehículo solicitado. Como mínimo de recojo sera de 10m3

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Cuántas veces se realizará la eliminación, aproximadamente?
O cuál será la frecuencia de eliminación, y la cantidad de volumen mínimo.

Acápiteme de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: 0 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que con cuatro días de anticipación se solicita el recojo del desmonte, se proyecta que los recojos sea aproximadamente dos recojos por mes, siendo esto un aproximado, la frecuencia real será de acuerdo a la necesidad del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura :AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
Por favor aclarar si el material de acopio se encuentra en un solo punto, o hay que realizar varios recorridos hasta terminar de llenar el volquete de 20 m³.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 0 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se confirma que es en un solo punto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el cuadro de penalidades numeral 4 indica "Por no delimitar el área de trabajo" se indica 0.1 UIT, no se indica en la descripción detallada del servicio, cual sería la forma de delimitar el servicio. Solicitamos mayor especificación de materiales y herramientas, así como implementos de seguridad colectivos para la delimitación del área del trabajo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: 0 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se agrega a los terminos de referencia la forma de delimitar el area de trabajo, según lo siguiente: Delimitación del área de trabajo. La delimitación se realizará dos puntos: a) en la alameda donde estará estacionado el camión y donde será patio de maniobra de mini cargador o retroexcavador, se delimitará con conos y cinta de seguridad. b) Zona de circulación para restringir el acceso a la zona de acopio, se delimitará con conos y cinta de seguridad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se integra: ¿ Delimitación del área de trabajo. La delimitación se realizará dos puntos: a) en la alameda donde estará estacionado el camión y donde será patio de maniobra de mini cargador o retroexcavador, se delimitará con conos y cinta de seguridad. b) Zona de circulación para restringir el acceso a la zona de acopio, se delimitará con conos y cinta de seguridad.

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SERVICIO, indican "el contratista deberá asumir el costo por el pesaje en la balanza u otros generados para el control del servicio".

Se consulta, si se refiere al pesaje del volquete en el riendo sanitario al momento de la disposición final.

O se refiere a otro tipo de pesaje, en alguna balanza tercerizada, o hay que llevar una balanza para pesar los residuos sólidos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 0 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el pesaje se refiere al del relleno sanitario al momento de la disposición final.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura :AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el punto 7 de la Tabla de Penalidades indican "Por no contar con las herramientas necesarias como lampas, rastrillos, mantas o algún otro elemento para el recojo"

Sin embargo el termino "o algún otro elemento" a que se refiere, no queda claro cuales son o algún otro elemento; por lo que, se solicita suprimir este término de esta penalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: 0 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 literal c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge. Con el fin de tener claridad sobre los parámetros de aplicación de la penalidad, se suprime o algún otro elemento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime: o algún otro elemento

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En la penalidad numero 5, indican que "Conductor con papeleta o multa de tránsito vigente durante el servicio", con respecto a esta multa es arbitraria y discriminatoria, en primer lugar porque tendríamos que contar con personal que no cuente con ningún Record de Conductor negativo, tener en cuenta que ahora se mide por puntaje, además que de contar con una sanción grave se le bloquea el brevet al conductor, siendo así que no podría realizarse el servicio.

Por lo que se solicita suprimir esta penalidad. O en su defecto poner penalidad por tener un conductor sin licencia o con licencia suspendida o con licencia distinta a la requerida.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 15 **Literal:** 0 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 literal i) Equidad

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge. Se suprime la penalidad 5.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime: Conductor con papeleta o multa de tránsito vigente durante el servicio ¿

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En la penalidad numero 8, indican "Por no tener la tarjeta de propiedad de la unidad durante la ejecución del servicio", esta penalidad es arbitraria; en primer lugar la información de la tarjeta de propiedad debería solicitarse a la firma de inicio del servicio o a la firma de contrato, esto con el fin de que la Entidad pueda verificar que la unidad cuenta con toda la documentación pertinente, si existiera algún cambio de unidad el contratista esta en la obligación de informar la nueva unidad y enviar la documentación pertinente a la unidad.

Se debe tener en cuenta que en la actualidad las tarjetas de propiedad de las unidades ahora son electronicas (TIVE), por lo que no necesariamente estarán impresas.

En ese orden de ideas, se solicita suprimir esta penalidad. O en su defecto poner una penalidad por cambiar de unidad sin autorización de la entidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 15 **Literal:** 0 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 literal g) vigencia tecnológica i) equidad f) eficacia y eficiencia b) igualda de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se mantiene la penalidad, a razón que la existencia de documentos digitales no impide que el contratista tenga el documento por cualquier medio. El documento indicado se solicitará cada vez se realice el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

En la penalidad 6, "Por no tener en óptimas condiciones la malla de cobertura", cuales son las características de la malla de cobertura para que puedan ser consideradas en optimas condiciones.

Si bien en el punto 3: Descripción detallada del servicio, nos indican sobre el equipo, que el volquete o camión intercambiador debe contar con malla de cobertura de carga (Pag. 23), no nos indican la especificación o característica de esta, se solicita aclarar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 15 **Literal:** 0 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 literal c) transparencia i) equidad

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge. Se integra la descripción de la malla y el estado de la misma, con el siguiente detalle: En relación a la malla de cobertura, esta debe de ser material poliéster con ojales para seguridad, la cual no debe estar roto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se integra: ¿ En relación a la malla de cobertura, esta debe de ser material poliéster con ojales para seguridad, la cual no debe estar roto.

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Nomenclatura :AS-SM-2-2024-EMILIMA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE RECOJO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESMONTE DEL CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA DEL PARQUE DE LA RESERVA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:54:14

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita explicar porque se solicita la garantía del servicio?

En primer lugar, este servicio es de recojo, transporte y disposición final de material excedente; es decir todo el material que indique la entidad será eliminado.

Que cubre exactamente la garantía. A nuestro parecer, la garantía de vicios ocultos es mas que suficiente.

En que consiste el alcance de la garantía, porque no se esta entregando un producto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** 0 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 literal c) transparencia i) equidad f) eficacia y eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se mantiene la garantía según lo indicado en lo términos de referencia, la garantía del servicio es sobre la ejecución del servicio, que cubre las deficiencias que pudiera tener el contratista al momento de realizar el servicio. Los vicios ocultos es la garantía que a primera instancia la entidad no pueda observar. Tanto la garantía del servicio y los vicios ocultos son requeridos para la ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null