

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS DEL  
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2024-GOB.REG.TACNA  
(SEGUNDA CONVOCATORIA)**

**ADQUISICION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR PARA LA OBRA:  
"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE  
SOTILLO DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA" CON CUI  
N°2420615"**

A los 28 días del mes de mayo de 2024, se constituye el Sub Gerente de Abastecimiento, **Abog. Walter Atencio Pilcomamani**, en calidad de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones de la Entidad encargado de la organización, conducción y ejecución del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, en adelante Reglamento, que indica "(... ) El órgano encargado de las contrataciones tiene a su cargo la Subasta Inversa Electrónica, la Adjudicación Simplificada para bienes, servicios en general y consultoría en general, la Comparación de Precios y la Contratación Directa. (...)", con la finalidad de verificar los eventos producidos en el presente procedimiento de selección, y proceder con la apertura electrónica, admisión, evaluación y calificación de ofertas correspondientes, según el orden de prelación, aconteciendo lo siguiente:

Se procedió a ingresar al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para verificar el registro de participantes del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 01-2024-GOB.REG.TACNA (segunda convocatoria), para la **ADQUISICION E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA TORNILLO PARA LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO, DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA"** teniendo a los siguientes Participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20449458860	J & MC INFOPLANING EIRL	09/05/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	20489966558	E Y S TECHNOLOGY S.A.C.	09/05/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20517773523	IMPORT & EXPORT REMASA S.A.C.	09/05/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	25/05/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20565994108	STEFF GROUP E.I.R.L.	13/05/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20600161041	ELEVADORES SUDAMERICANOS S.A.C. - ELESUD S.A.C.	08/05/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20601602262	COESGA S.A.C	10/05/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20602741894	INGENIERIA SERVICIOS GENERALES MANTENIMIENTO Y COMERCIALIZACION E.I.R.L - INERCON E.I.R.L.	26/05/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	13/05/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20603163606	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/05/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20604034095	UNIVERSAL LAN E.I.R.L	13/05/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20604742821	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	10/05/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20607745812	SOLVERT ASCENSORES S.A.C.	15/05/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20608317270	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	22/05/2024	Válido

A continuación, se procedió a verificar el registro de ofertas presentadas, teniendo a los siguientes postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20601602262	CONSORCIO SUN	27/05/2024	22:49:22	20601602262	27/05/2024	22:50:36	Enviado	Valido
2	20604742821	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	27/05/2024	22:08:47	20604742821	27/05/2024	22:12:47	Enviado	Valido
3	20604034095	UNIVERSAL LAN E.I.R.L.	27/05/2024	10:25:29	20604034095	---	---	Borrador no enviado	Valido
4	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	27/05/2024	18:26:40	20603145870	27/05/2024	18:26:56	Enviado	Valido
5	20608317270	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	27/05/2024	21:29:28	20608317270	27/05/2024	21:31:26	Enviado	Valido
6	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	27/05/2024	23:46:55	20537142775	27/05/2024	23:47:22	Enviado	Valido
7	20603163606	CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO	27/05/2024	19:36:48	20603163606	27/05/2024	19:38:37	Enviado	Valido

A continuación, se detalla los integrantes de los consorcios de los postores que se presentaron en consorcio:

- **CONSORCIO SUN** integrado por (COESGA S.A.C y ORBIT GROUP PERU SAC)
- **CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO** integrado por (ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y ASCENSORES Y MONTACARGAS CONTINENTAL S.A.C)

Se observa que el postor **UNIVERSAL LAN E.I.R.L.** con RUC 20604034095, no culmino con la presentación de oferta como se aprecia en el cuadro precedente debido a que se encuentra BORRADOR NO ENVIADO, por tal razón no se toma en cuenta.

Acto seguido, se procede con la apertura electrónica de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si la oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas, detalladas en la sección específica de las bases.

#### I. ADMISION:

El Órgano Encargado de Contrataciones revisa que los postores cuatro (04) postores no se encuentren inhabilitados por OSCE, se encuentran vigentes, habilitados y no estén suspendidos en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), de acuerdo a lo indicado en el numeral 55.1 del Artículo 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual es **CONFORME**, procediendo a la impresión de las constancias de RNP y de esta manera se inicia la etapa de admisión de ofertas, según el siguiente cuadro:

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA	POSTORES					
	CONSORCIO SUN	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	HI-TECH COMPANY S.A.C.	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	FASTER INGENIEROS S.A.C.	CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) Adicionalmente el postor deberá presentar el Catálogo y/o ficha técnica y/o folletos y/o manuales y/o boucher u otro documento técnico similares emitido por el fabricante. Dicha información debe presentarse en idioma español, en el caso los documentos no figuren en idioma						



español, se debe presentar la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda para acreditar las especificaciones técnicas del Capítulo III: 5.1.2 CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL EQUIPO: • Velocidad • Suspensión • Capacidad (Sustento Técnico) • Numero de Paradas • Fuerza Eléctrica CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA: • Modelo • Acabados • Botonera de Cabina • Puertas de ingreso Cabina • Dimensiones CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO: • motor ( tipo, potencia) • Botoneras de piso • Normativas de fábrica	Presenta - pendiente de revisión	Presenta - pendiente de revisión	Presenta - pendiente de revisión	Presenta - pendiente de revisión	Presenta - pendiente de revisión	Presenta - pendiente de revisión
f) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Presenta	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Presenta
h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta – valido	Presenta– valido	Presenta– valido
ESTADO	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	NO ADMITIDO (*)	PENDIENTE	PENDIENTE

**(\*) HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**

El suscrito cuestiona la forma de presentación de la oferta de **HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**, entre otros aspectos, por cuanto las declaraciones juradas, formatos o formularios exigidos por las bases integradas debían estar firmados en manuscrito o con firma digital válida y que no se aceptaba el pegado de la imagen de la firma o el visto. Al respecto, las citadas bases integradas, en la parte pertinente disponen lo siguiente:

**1.6.- FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

*Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.*

*Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.*

**Fuente Extracto de la página 7 de las bases integradas.**

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

Según se aprecia, como parte de las disposiciones generales establecidas en las bases, se exigió que las declaraciones juradas, formatos o formularios que conforman la oferta, deben ser firmados a manuscrito o de forma digital, según la Ley N° 27269, por el postor o por su respectivo representante legal, apoderado o mandatario, no aceptándose, el pegado de imágenes de una firma o visto, lo cual se encuentra acorde con lo previsto en las bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación de servicios en general.

Asimismo, se estableció que los demás documentos de la oferta deben estar visados a manuscrito. En esa misma línea de análisis, el numeral 2.2.1.1. – "Documentos para la admisión de la oferta" del capítulo II de la sección específica de las bases integradas, señala la relación de documentos de presentación obligatoria que los postores deben cumplir en la etapa de admisión de ofertas, la cual se reproduce a continuación:

- a) *Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)*
- b) *Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.*  
*En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.*  
*En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.*  
*En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.*
- c) *Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)*
- d) *Declaración jurada de cumplimiento de los Especificaciones técnicas contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)*
- e) *Adicionalmente el postor deberá presentar el Catálogo y/o ficha técnica y/o folletos y/o manuales y/o boucher u otro documento técnico similares emitido por el fabricante. Dicha información debe presentarse en idioma español, en el caso los documentos no figuren en idioma español, se debe presentar la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda para acreditar las especificaciones técnicas del Capítulo III: 5.1.2*

**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL EQUIPO:**

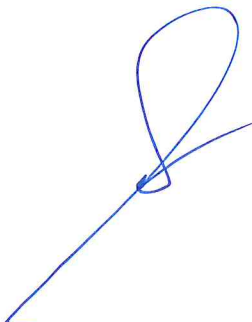
- Velocidad
- Suspensión
- Capacidad (Sustento Técnico)
- Numero de Paradas
- Fuerza Eléctrica

**CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA:**

- Modelo
- Acabados
- Botonera de Cabina
- Puertas de ingreso Cabina
- Dimensiones

**CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO:**

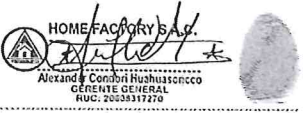


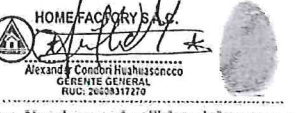
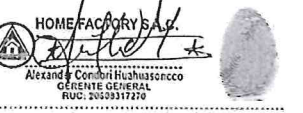
- motor ( tipo, potencia)
- Botoneras de piso
- Normativas de fábrica





- f) Declaración jurada de plazo de entrega. **(Anexo N° 4)**<sup>2</sup>
- g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.  
El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Ahora, de la revisión de la oferta del postor **HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**, se tienen los anexos N° 1, N° 2, N° 3, N° 4, y N° 6 que la integran y para mayor detalle se muestran las firmas contenidas en los anexos:

<p align="center"><b>ANEXO N° 01</b></p>  <p align="center">Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda</p>	<p align="center"><b>ANEXO N° 02</b></p>  <p align="center">Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda</p>
<p align="center"><b>ANEXO N° 03</b></p>  <p align="center">Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda</p>	<p align="center"><b>ANEXO N° 04</b></p>  <p align="center">Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda</p>
<p align="center"><b>ANEXO N° 05</b></p> <p align="center"><b>NO CORRESPONDE</b></p>	<p align="center"><b>ANEXO N° 06</b></p>  <p align="center">Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda</p>

Al respecto, se advierte, a la vista, que la firma se trata de la imagen de una sola firma que ha sido pegada o reproducida en los anexos expuestos.

<sup>2</sup> En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

En tal sentido, es posible identificar de manera notoria que dichas firmas proceden de una única matriz, a partir de la cual han sido reproducidas, por medios digitales y pegadas (las imágenes de la firma), en los anexos que componen la oferta. Incluso, en cada folio, en el que obra la supuesta firma, se aprecia que ésta ha sido pegada de la misma manera; por lo que, a consideración del OEC, tal situación implica una omisión de firma en los anexos presentados.

Al respecto, cabe reiterar que el referido 1.6 – "Forma de presentación de ofertas" de las bases integradas establece que las declaraciones juradas, formatos o formularios que conforman la oferta, deben ser suscritos necesariamente por los postores o por sus representantes legales, a través de una firma manuscrita. En adición a ello, en el mismo numeral se acota que **"no se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto"**.

En esa medida, se observa que la exigencia de que la oferta cuente con firma manuscrita y, por ende, que ésta no sea insertada a los formatos o declaraciones juradas presentadas, fue conocida por todos los postores del procedimiento de selección. Así, es importante acotar que dicho lineamiento es consecuencia de lo dispuesto en el numeral 59.2 del artículo 59 del Reglamento, según el cual las ofertas son suscritas por el postor o su representante legal designado para dicho efecto. En ese sentido, se puede concluir que el "insertado" o el "pegado" de imágenes de firmas o vistos resulta contrario a las disposiciones contenidas en las bases y, por ende, a la normativa de contrataciones del Estado.

Ahora, existe diversas resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, que ha sentado como precedente que no es posible subsanar la firma en la oferta económica, para lo cual se cita a la Resolución N° 2011-2029-TCE-S1, Resolución N° 28-2022-TCE-S5 y Resolución N° 2840-2023-TCE-S4, en consecuencia, al presente caso no es pasible de subsanación, respecto al anexo de la oferta económica.

Al respecto, cabe anotar que si bien la mencionada normativa no ha definido qué debe entenderse por un error "material" o "formal", puede considerarse que el "error material" es aquel *"atribuible no a la manifestación de voluntad o razonamiento contenido en el acto, sino al soporte material que lo contiene"*<sup>3</sup> y que no altera lo sustancial del contenido ni el sentido de tal acto, mientras que, el error formal<sup>4</sup> es aquel referido, precisamente, a formalidades que no inciden en el contenido esencial o alcance de la oferta.

Asimismo, el artículo 60 del Reglamento contempla los parámetros generales que deben observarse a fin de proceder con la subsanación<sup>5</sup>, la cual es solicitada por el órgano encargado de

<sup>3</sup> MORÓN URBINA, Juan Carlos. *Comentarios a la Ley del Procedimiento Administrativo General*. Gaceta Jurídica. 13ª Ed. Lima, año 2018, pág. 145.

<sup>4</sup> Según el diccionario de la Real Academia Española, Vigésimo Tercera Edición, la palabra "formal", en su primera acepción significa "Perteneiente o relativo a la forma, por contraposición a esencial."; asimismo, en su segunda acepción significa "Que tiene formalidad". <http://dle.rae.es/?id=IF5edRF>

<sup>5</sup> En ese contexto, los numerales 60.2, 60.3 y 60.4 del referido dispositivo establecen alcances respecto de aquellos supuestos que, entre otros errores materiales o formales, pueden ser materia de subsanación.



conducir el procedimiento de selección durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación de ofertas.

Realizadas las precisiones anteriores, es necesario señalar lo que describe el Art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

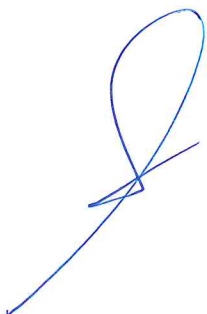
60.1. *Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.*

60.2. *Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:*

- a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;*
- b) La nomenclatura del procedimiento de selección y falta de firma o foliatura del postor o su representante;*
- c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta;*
- d) La traducción de acuerdo a lo previsto en el artículo 59, en tanto se haya presentado el documento objeto de traducción;*
  - e) Los referidos a las fechas de emisión o denominaciones de las constancias o certificados emitidos por Entidades públicas;*
  - f) Los referidos a las divergencias, en la información contenida en uno o varios documentos, siempre que las circunstancias materia de acreditación existiera al momento de la presentación de la oferta;*
  - g) Los errores u omisiones contenidos en documentos emitidos por Entidad pública o un privado ejerciendo función pública;*
  - h) La no presentación de documentos emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública.*

60.3. *Son subsanables los supuestos previstos en los literales g) y h) siempre que tales documentos hayan sido emitidos con anterioridad a la fecha establecida para la presentación de ofertas, tales como autorizaciones, permisos, títulos, constancias, certificaciones y/o documentos que acrediten estar inscrito o integrar un registro, y otros de naturaleza análoga.*

60.4. *En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas,*



*cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.*

*60.5. Cuando se requiera subsanación, la oferta continua vigente para todo efecto, a condición de la efectiva subsanación dentro del plazo otorgado, el que no puede exceder de tres (3) días hábiles. La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE.*

Como se aprecia, la normativa de contrataciones del Estado, a efectos de que los métodos de contratación que esta prevé cumplan con su finalidad (contratar), priorizando el cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales; ha previsto la posibilidad de que las ofertas puedan ser subsanadas en el marco de determinados supuestos.

Como puede verificarse, si bien el artículo 60 del Reglamento establece una lista no taxativa para la subsanación de ofertas por errores materiales o formales en documentos presentados, así como omisiones, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta, también la mencionada norma, es precisa en señalar que "la falta de firma en la oferta económica no es subsanable".

Asimismo, en el anexo 04 plazo Declaración de plazo de entrega, el postor no detalla el plazo de entrega y plazo de instalación y puesta en funcionamiento siendo requisitos y estando estilulado en las bases administrativas integradas.

En ese sentido, la oferta del postor **HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**, no resulta subsanable, toda vez que el **Anexo N° 6** [que contiene la oferta económica] no está debidamente firmado

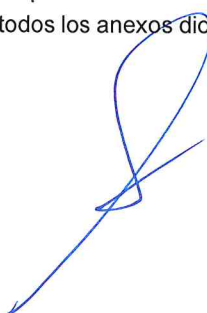
En relación a lo anterior, es oportuno señalar que todo proveedor al momento de presentar su oferta debe conducirse de forma diligente y presentarla en los términos establecidos en las bases integradas, las cuales constituyen las reglas a las cuales deben regirse todos los postores y el comité de selección (o el órgano encargado de las contrataciones, de ser el caso), por lo que en mi condición de representante de OEC, se declara la **NO ADMISIÓN** de la oferta de **HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**

#### **(\*\*) CONSORCIO SUN**

A la oferta del postor **CONSORCIO SUN**, se observa que en su oferta en el Anexo 01- Declaración Jurada datos del postor falta el reglón de MYPE para que marque si corresponde o no.

#### **(\*\*\*) VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**

A la oferta del postor **VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, se observa que en su oferta en todos los anexos dice Primera convocatoria y lo que corresponde es a una segunda convocatoria.







SUB GERENCIA  
DE ABASTECIMIENTO

*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**(\*\*\*\*) FASTER INGENIEROS S.A.C.**

A la oferta del postor **FASTER INGENIEROS S.A.C.**, se observa que en su oferta en todos los anexos dice Primera convocatoria y lo que corresponde es a una segunda convocatoria.

**(\*\*\*\*\*) CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO**

A la oferta del postor **CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO**, se observa que en su oferta a considerado datos que no corresponde al Anexo 02 y no a cumplido con visar los folios de su oferta en varias hojas.

Por tal razón se otorga un plazo de 02 días hábiles para la subsanación, así mismo se solicitó la revisión de las fichas técnicas al área usuaria de las ofertas presentadas por los postores, mediante Oficio N°2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA de fecha 28 de mayo del 2024.

Por lo tanto, se suspende la evaluación hasta la subsanación de las ofertas del procedimiento de selección, se da por concluido el acto, y se suscribe la presente en señal de conformidad.



.....  
ABOG. WALTER ATENCIO PILCOMAMANI  
ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES



SUB GERENCIA  
DE ABASTECIMIENTO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS DEL  
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2024-GOB.REG.TACNA  
(PRIMERA CONVOCATORIA)**

**ADQUISICION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR PARA LA OBRA:  
"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE  
SOTILLO DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA" CON CUI  
N°2420615"**

A los 11 días del mes de junio de 2024, se constituye el Sub Gerente de Abastecimiento, **Abog. Walter Atencio Pilcomamani**, en calidad de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones de la Entidad encargado de la organización, conducción y ejecución del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, en adelante Reglamento, que indica "(... ) El órgano encargado de las contrataciones tiene a su cargo la Subasta Inversa Electrónica, la Adjudicación Simplificada para bienes, servicios en general y consultoría en general, la Comparación de Precios y la Contratación Directa. (...)", a fin de continuar con las etapas de **ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE LAS OFERTAS**, según el orden de prelación, aconteciendo lo siguiente:

El responsable del órgano encargado de las contrataciones, señala que habiéndose cumplido con el plazo otorgado de dos (02) días hábiles y con la respuesta del área usuaria de la revisión de las fichas técnicas se procede a verificar en la plataforma del SEACE, que los referido postor subsane su oferta en el plazo establecido, en ese sentido se procede a continuar con la admisión como sigue:

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA	POSTORES					
	CONSORCIO SUN	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	HI-TECH COMPANY S.A.C.	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	FASTER INGENIEROS S.A.C.	CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta	Presenta - Valido
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta	Presenta - Valido
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta	Presenta - Valido
d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta	Presenta - Valido
e) Adicionalmente el postor deberá presentar el Catálogo y/o ficha técnica y/o folletos y/o manuales y/o boucher u otro documento técnico similares emitido por el fabricante. Dicha información debe presentarse en idioma español, en el caso los documentos no figuren en idioma español, se debe presentar la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda para acreditar las especificaciones técnicas del Capítulo III: 5.1.2 CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL EQUIPO: • Velocidad • Suspensión • Capacidad (Sustento Técnico) • Numero de Paradas • Fuerza Eléctrica CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA: • Modelo	Presenta - Valido	Presenta - No cumple	Presenta - Valido	Presenta No cumple	No Presenta Fichas Técnicas	Presenta - No cumple





SUB GERENCIA  
DE ABASTECIMIENTO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

• Acabados • Botonera de Cabina • Puertas de ingreso Cabina • Dimensiones CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO: • motor ( tipo, potencia) • Botoneras de piso • Normativas de fábrica						
f) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta - Valido
g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Presenta - Valido	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Presenta - Valido
h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Presenta - Valido	Presenta - Valido	Presenta	Presenta - valido	Presenta- valido	Presenta- valido
ESTADO	ADMITIDO	NO ADMITIDO (*)	ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO (**)

Cabe mencionar que para la revisión de las fichas técnicas se solicitó apoyo al área usuaria mediante Oficio N°2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA de fecha 28.05.2024 de acuerdo a lo establecido en el numeral 46.4 del Artículo 46° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección **está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas permitientes de la entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad**".

Así mismo con fecha 10 de junio de 2024, mediante Oficio N° 2879-2024-GGR-OES/GOB.REG.TACNA, el Jefe Ejecutivo de Supervisión remite la revisión, evaluación y opinión técnica, con el informe del Inspector de Obra Informe N°073-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA con el informe del especialista Mecánico Electricista Informe N°046-2024-GGR-OES-ACAC/GOB.REG.TACNA, donde manifiestan que la empresa **CONSORCIO SUN y HI-TECH COMPANY S.A.C.** cumplen con las características requeridas por el área usuaria.

#### (\*) VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Se observa que en la propuesta de pagina 16 indica sistema de rescate automático según certificación EN 81-20, en las especificaciones técnicas de las bases integradas indica sistema de rescate automático, según fabricante que cuente con certificación CE2024/33/UE y/o EN81/20 y/o EN 81/50 y/o ANSI/ASME A17.1 y/o AS1735.18 y/o **BS EN81-20 Y BS EN 81-50** y/o ISO 22201, si bien puso EN 81-20 en su propuesta faltaría la EN 81/50 o cualquiera de las otras certificaciones solicitadas, por tal razón queda **NO ADMITIDA** su oferta.

#### (\*\*) CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO

Se observa que en la oferta del postor pagina 31 indica potencia de motor 7.62 kw , la cual es observada por el especialista mecánico electricista indicando que la potencia es excesiva con alto consumo, asi mismo en la pag 27 dimensiones de la canica indica frente de ducto 1750 y fondo de ducto 2000 y no cono se solicita en las especificaciones técnicas ancho 1750 mm (DUCTO) 1200 MM (CABINA) aproximadamente y fondo 2000 mm (DUCTO) 1600 mm (CABINA) aproximadamente, asimismo se observa que en el plano no indica la altura de la cabina, por tal razón dicha oferta que **NO ADMITIDA**.

## II. FACTOR DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Postores admitidos:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	RUC	ITEM(S) A LOS QUE POSTULA
1	CONSORCIO SUN integrado por: COESGA S.A.C. y ORBIT GROUP PERU S.A.C	20601602262 20600182634	Único
	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870	Único

Encontrándose admitidas las ofertas de los postores, se procede a aplicar el factor de evaluación:

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

Factores de Evaluación	Puntaje Máximo	POSTORES	
		CONSORCIO SUN	HI-TECH COMPANY S.A.C.
<b>A) PRECIO:</b> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p> <i>i</i>= Oferta  <i>P<sub>i</sub></i>= Puntaje de la oferta a evaluar  <i>O<sub>i</sub></i>=Precio <i>i</i>  <i>O<sub>m</sub></i>= Precio de la oferta más baja  <i>PMP</i>=Puntaje máximo del precio </p>	100 puntos	S/ 188,9000.00	S/ 191,700.00
<b>PUNTAJE</b>		<b>100 puntos</b>	<b>98.54 puntos</b>
Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		Presenta	Presenta
<b>PUNTAJE</b>		<b>5 puntos</b>	<b>4.93 puntos</b>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		<b>105 PUNTOS</b>	<b>103.47 PUNTOS</b>
<b>ORDEN DE PRELACION</b>		<b>1º Lugar</b>	<b>2º Lugar</b>

### III. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN:

Culminada la evaluación de las ofertas, se procede a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores, de acuerdo con lo establecido en el artículo 75 del Reglamento, obteniendo el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES	
	CONSORCIO SUN	HI-TECH COMPANY S.A.C.
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
<b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 200,000.00 (DOSCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES)</b> , por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>S/ 38,000.00 (TREINTA Y OCHO MIL CON 00/SOLES)</b> , por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran bienes similares a los siguientes: <b>VENTA DE ELEVADORES EN GENERAL Y/O VENTA DE MONTACARGA ELECTRICA Y/O SUMINISTRO DE BIENES PARA ASCENSORES Y/O VENTA DE BIENES PARA ASCENSORES.</b>	Cumple	Cumple
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<b>Requisitos:</b> <b>INGENIERO ENCARGADO</b> • 02 años de experiencia mínima en rubo de instalación y mantenimiento de	No cumple	Cumple



<p>ascensores o equipos de elevación vertical del personal clave requerido como supervisor de instalaciones y/o inspector y/o jefe.</p> <p>• <b>PROFESIONAL TECNICO</b> 02 años de experiencia en rubro de instalación y mantenimiento de ascensores o equipos de elevación vertical</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>		
<b>ESTADO</b>	<b>NO CALIFICA (*)</b>	<b>CALIFICA</b>

**(\*) CONSORCIO SUN**

Se observa que en la pagina 55 de su oferta adjunta Constancia de Trabajo del Ingeniero Electrónico Fernando Alfredo Suarez López, el cual no indica la fecha de expedición, en las bases integradas indica :

**Importante**

- El tiempo de experiencia mínimo debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores.
- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento y la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Se adjunta pantallazo de constancia de trabajo donde no indica la fecha de emisión



**EYS TECHNOLOGY SAC**  
RUC: 20489966558, DIRECCION Urb. NN UU a v Japon c-1-C San Sebastian Cusco  
Tel. 984609933, RPM \*773562, RFC 989106615

1

**CONSTANCIA DE TRABAJO**

El Gerente de la Empresa **EYS TECHNOLOGY SAC** que suscribe:

Certifica que:

Que el Ingeniero **Fernando Alfredo Suarez Lopez**, con CIP N°.76036. Realizo trabajos en: **supervisor en instalación y mantenimiento de ascensores de pasajeros.**

de 17 de Noviembre del 2014, a la fecha de 20 de Noviembre del 2016. Demostrando responsabilidad y eficiencia en  
Por lo que se expide la presente a solicitud de la parte interesada para los fines que estime por conveniente.



**CARLOS ESPINOZA OTAZU**  
INGENIERO EN SISTEMAS DE TELECOMUNICACIONES  
PROFESIONISTA REGISTRADO EN EL CIP N° 76036



**EYS TECHNOLOGY SAC**  
Ing. Yol Espinoza Otazu  
GERENTE



Dirección: Av. Japon C-1-C Urb. Naciones Unidas San Sebastián Teléfono(s): 984 609933  
Correo: eys.technology@hotmail.com



SUB GERENCIA  
DE ABASTECIMIENTO

*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Por lo expuesto, el postor no presento la documentación como se solicita en las bases estándar, por tal razón la oferta queda **DESCALIFICADA**.

Vistos los resultados de las etapas de admisión, evaluación y calificación de ofertas, encontrándose la oferta del postor **HI-TECH COMPANY S.A.C.** admitida y calificada.

#### **IV. ACUERDO ADOPTADO**

En este sentido se procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N° 01-2024-GOB.REG.TACNA – Segunda Convocatoria, para la ADQUISICION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR PARA LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA" CON CUI N°2420615** al postor **HI-TECH COMPANY S.A.C.** con RUC N° 20603145870, por el monto de **S/ 191, 700.00 (Ciento Noventa y Un Mil Setecientos con 00/100 soles)**, incluidos todos los impuestos, tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, costos laborales conforme a la legislación vigente y cualquier otro concepto que tenga incidencia directa sobre el costo del bien a contratar.

No habiendo otro tema a tratar, se concluye la sesión, suscribiendo el representante del Órgano Encargado de las contrataciones, en señal de conformidad.

.....  
**ABOG. WALTER ATENCIO PILCOMAMANI**  
**ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES**





**OES**  
OFICINA  
EJECUTIVA  
DE SUPERVISIÓN

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,  
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Tacna,

10 JUN 2024



OFICIO N° 2879 - 2024-GGR-OES/GOB.REG.TACNA

Señor:

**ABOG. WALTER ATENCIO PILCOMAMANI**

Sub Gerente de Abastecimientos

**PRESENTE.** -

**ASUNTO :** REMITO REVISIÓN, EVALUACIÓN Y OPINIÓN TÉCNICA DE LAS FICHAS TÉCNICAS PARA ADQUISICIÓN DE ASCENSOR.

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA REGIÓN DE TACNA"

**REFERENCIA:**

- a) INFORME N° 0073-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA
- b) INFORME N° 046-2024-GGR-OES-ACAC/GOB.REG.TACNA.
- c) OFICIO N° 5447-2024-GRI/GOB.REG.TACNA.
- d) INFORME N° 3852-2024-GRI-SGO/GOB.REG.TACNA.
- e) INFORME N° 278-2024-ORCC-RO-MSEMVS-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA.
- f) OFICIO N° 2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, con la finalidad de saludarlo cordialmente y a su vez en atención a los documentos c) y f) de la referencia se remite informe del Inspector ING. VÍCTOR RAÚL ABRIL GÓMEZ de la OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA REGIÓN DE TACNA", quien en mérito a la Opinión Técnica del Especialista en Mecánica Electricista que luego de la revisión, evaluación; determinan que las Ficha Técnicas evaluadas de los proveedores según cuadro comparativo, con las características según TDR, elaboradas por área usuaria siendo CONSORCIO SUN y HI-TECH COMPANY SI CUMPLEN CON LA CARACTERÍSTICAS.

Por lo tanto, según precisiones señaladas en INFORME N° 0073-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA, remito el presente para conocimiento y acciones correspondientes.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,

  
GOBIERNO REGIONAL DE TACNA  
ING. ALREDO ENRIQUE MEZA CHAMBI  
JEFE EJECUTIVO DE SUPERVISIÓN

Adjunto:

Doc. De la Ref. (24 folios) + 01 ARCHIVADOR (429 FOLIOS)

C.c. / Archivo

AEMCH/mqm.

CUD: 1192041

CUD: 20240011188797

**INFORME N° 073-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA**

A : **ING. ALFREDO ENRIQUE MEZA CHAMBILLA**  
Jefe de la Oficina Ejecutiva de Supervisión

DE : **ING. VICTOR RAUL ABRIL GOMEZ**  
Inspector de Obra

ASUNTO : **REMITO REVISION, EVALUACION Y OPINION TECNICA DE LAS FICHAS TECNICAS PARA ADQUISICION DE ASCENSOR**  
PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGION DE TACNA"

REFERENCIA : a) INFORME N° 046-2024-GGR-OES-ACAC/GOB.REG.TACNA  
b) MEMORANDUM N° 006-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA  
c) OFICIO N° 5447-2024-GRI/GOB.REG.TACNA  
d) INFORME N° 3852-2024-GRI-SGO/GOB.REG.TACNA  
e) INFORME N° 278-2024-ORCC-RO-MSEMVS-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA  
f) OFICIO N° 2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA

FECHA : Tacna, 06 de Junio del 2024

Mediante el presente me dirijo a Ud. con la finalidad de saludarlo cordialmente y a la vez informarle de la revisión, evaluación y opinión técnica respecto a las fichas técnicas presentadas por los proveedores respecto a la adquisición de Ascensor derivados por la Sub Gerencia de Abastecimiento referente a la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGION DE TACNA".

Ahora bien, el Especialista Mecánico Electricista mediante documento de referencia a), realiza la comparativa de fichas técnicas de Ascensores, indicando así que las fichas técnicas evaluadas de los proveedores según el cuadro comparativo, con las características según TDR, elaborados por el área usuaria, son dos los que CUMPLEN siendo:

- CONSORCIO SUN
- HI-TECH COMPANY

Por lo que, esta inspección emite concluye que las fichas técnicas para Ascensor presentadas por los proveedores, CONSORCIO SUN y HI-TECH COMPANY **CUMPLEN CON LAS CARACTERISTICAS EXIGIDAS SEGÚN TDR.**

Solicito se derive la presente a la **Sub Gerencia de Abastecimientos** para su conocimiento y acciones correspondientes.

Es todo cuanto informo a Ud. para su conocimiento y Fines.

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA

ING. VICTOR RAUL ABRIL GOMEZ  
ING. CIVIL - CIP 248610  
INSPECTOR DE OBRAS

Adjunto:  
Documentos de la referencia (23 folios)  
01 Archivar - (429 folios)  
Cc. Archivo  
VRAG



CUD: 11187731

INFORME N° 046-2024-GGR-OES-ACAC/GOB.REG.TACNA

Para : Ing. Víctor Raúl Abril Gómez.  
Inspector de Obra.

De : Ing. Aquiles Carlos Arce Chipana  
Ing. Especialista Mecánico Electricista.

Asunto : REVISION, EVALUACION DE FICHAS DE GRUPOS ELECTROGENOS, PARA LA OBRA:  
"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ  
DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGION DE  
TACNA".

Referencia : (A) MEMORANDUM N° 006-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA  
(B) OFICIO N° 5447-2024-GRI/GOB.REG.TACNA  
(C) INFORME N° 3852-2024-GRI-SGO/GOB.REG.TACNA  
(D) INFORME N° 278-2024-ORCC-RO-MSEMVSI-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA

Fecha : Tacna, 05 de Junio del 2024

Por medio del presente me es grato saludarlos, a su vez aprovecho la oportunidad para manifestarle lo siguiente:

## 1 ANTECEDENTES:

- 1.1 Con documento (D), el ing. residente de obra, solicita al subgerente de obras, la revisión de fichas técnicas de ascensores, para el proceso de adjudicación simplificada N° 01-2024-GOB.REG.TACNA.
- 1.2 Con documento (C), La subgerencia de obras, deriva documentos hacia la gerencia de infraestructura.
- 1.3 Con documento (B), la gerencia regional de infraestructura, traslada documentación hacia la oficina ejecutiva de supervisión, para su respectiva evaluación.
- 1.4 Con documento (A), el inspector de obra solicita al especialista de inspección de obra, la evaluación respectiva del asunto en referencia.

## 2 COMPARATIVA DE FICHAS TECNICAS - ASCENSORES.

2.1 Se realiza el cuadro comparativo de las participantes al proceso con nombre jurídico, según la tabla.

DESCRIPCION DEL BIEN SEGÚN PROCESO	CONSORCIO SUN	VORAU CONTRATIS.	HI-TECH COMPANY	HOME FACTORY	ASCENS.DEL CENTRO
<b>GENERALES</b>					
<b>CAPACIDAD:</b> 750 kg – 10 pasajeros (según Norma EM 0.70 y A-120 del RNE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>VELOCIDAD:</b> 1m /s a 1.5 m/s	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>NUMERO DE PARADAS:</b> 03 (1,2,3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>NUMERO DE ACCESOS:</b> 03	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>SUSPENSIÓN:</b> 2 a 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONTRAPESO:</b> Al lateral	CUMPLE	NO INDICA (pero se sobreentiende que va al lateral por las dimensiones que	NO INDICA	CUMPLE	CUMPLE

		se compromete a cumplir)			
<b>DESGLIZAMIENTO:</b> Rieles para cabinas 10 mm y contrapeso 5mm, Norma UNE- EN 81-2 europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>RECORRIDO:</b> 6,800 mm de acuerdo a replanteo	CUMPLE	NO INDICA REPLANTEO (pero se sobreentiende que si lo realizara, por ser actividad obligatoria en todo constructor)	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA
<b>FUERZA ELÉCTRICA:</b> 380 v, 60 HZ trifásico (corriente estable, para evitar molestias por las caídas de tensión).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>TIPO DE MOTOR:</b> Gearless Ecológico.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>POTENCIA DE MOTOR:</b> 5.6 kW. o mejor. (según capacidad a transportar)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (POTENCIA EXCESIVA CON ALTO CONSUMO)
<b>POTENCIA INSTALADA REQUERIDA:</b> 7.6 kW.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	NO INDICA
<b>RIEL:</b> 60cm x 23cm x 740cm (medida referencial se adecuará a los planos).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CADENA DE ESLABONES</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>GUÍAS PARALELAS</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>MOTOR</b>					
Motor sin engranajes, tecnología de imanes permanentes	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Alta Tecnología que incrementa la eficiencia del elevador y reduce sustancialmente el consumo de energía eléctrica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Motor Compacto extra-silencioso y confortable que garantiza un viaje suave y un nivel acústico prácticamente inapreciable.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Menor consumo de energía. Ausencia de vibraciones y ruidos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE
Favorece mejor el aprovechamiento del área útil del edificio evitando además contrastes visuales desde el exterior y ahorrando en la construcción de un cuarto de máquinas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Maquina ecológica que no usa lubricantes contaminantes UNE-EN 81-2 Europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>BOTONERA DE CABINA</b>					
Pulsadores de Mando.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Modelo Columna.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Placa en acero inoxidable. AISI 304.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



Display Digital.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Registro de Llamada.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de Piso 1, 2, 3 con sistema Braille.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores para abrir, cerrar y alarma.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Luz y ventilador con sistema de temporizado para un mayor ahorro de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>BOTONERA DE LLAMADA EXTERIOR:</b>					
Placa en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsador de llamada de registro luminoso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Registro de llamadas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Un (01) display LCD digital en la entrada principal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>PUERTA DE INGRESO</b>					
Puerta Principal con indicador de posición automática.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Apertura Lateral.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Puerta piso exteriores en acero inoxidable satinado en todos los pisos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Dimensiones: 900 mm ancho x 2000 mm alto aproximadamente (SUJETO A REPLANTEO, cumplir norma A-120 del RNE)	CUMPLE	NO INDICA REPLANTEO (en modelo de cabina se compromete a cumplir con Norma A-120 RNE)	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>MECANISMOS Y SISTEMAS DE SEGURIDAD</b>					
Botón de Alarma alimentando con baterías para los casos de falta de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Luz de emergencia en la cabina, que permite iluminación en caso de corte de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Cortina luminosa de seguridad, conjunto de detectores infrarrojos en todo el vano de la puerta que impide que se cierre cuando se encuentre un obstáculo en el mismo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Intercomunicador en cabina	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Indicador de posición en todos los pisos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Sistema mecánico de traba (impide la caída de la cabina en caso de ruptura de la cadena de eslabones)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Señal audible de emergencia (Sirena).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Sistema de rescate automático, según fabricante que cuente con certificación CE2014/33/UE y/o EN 81/20 y/o EN81-50 y/o ANSI/ASME A17.1 y/o AS1735.18 y/o BS EN81-20 y BS EN81-50 y/o ISO 22201.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>MODELO DE CABINA:</b>					
Cabina construida en chapa de acero Inoxidable AISI 304 de alta resistencia en lateral.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Falso cielo decorativo, cabina completa con iluminación interior focos led/DC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Paredes Laterales en acero inoxidable.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Botonera con posición de columna vertical, de suelo a techo y de acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Apagado automático de luz de cabina y ventilador para un mayor ahorro de energía	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Parte fondo espejo medio cuerpo de cabina	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pasamano tubular en pared lateral acabado en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Zócalos en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Espesor de acero inoxidable es 1.20 mm satinado calidad AISI 304 norma UNE-EN 81-2 europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Dimensiones de la cabina interna desacuerdo a norma EM070, A-120 del RNE (sujeto a replanteo)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ANCHO: 1750 mm (DUCTO) 1200 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
FONDO: 2000 mm (DUCTO) 1600 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
ALTURA: 2300 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Incluye Conductor Eléctrico y Anclaje a Losa.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Techo de acero inoxidable AISI 304 con falso cielo decorativo (validar modelo con el área de residencia), cabina completa con iluminación interior focos led/DC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Piso de cerámico antideslizante de alto tránsito (validar modelo con el área de residencia).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>SISTEMA ELECTRICO</b>					
Tablero de control	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de control de llamada en cada nivel.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de mando dentro de la cabina (sube, baja, alto).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fines de carrera.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE
Límite de carrera de seguridad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE

### 3 CONCLUSIONES:

3.1 Las fichas técnicas evaluadas de los proveedores según el cuadro comparativo, los proveedores que CUMPLEN, con las características, según TDR, elaborados por el área usuaria, son los siguientes:

- CONSORCIO SUN
- HI-TECH COMPANY

Es todo cuanto puedo informar para los fines del caso.

Atentamente.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA

ING. AQUILES ARCE CHIPANA  
ESPECIALISTA MEC. ELECT.  
CIP 101071

Adjunto: doc. Proveídos, 19 folios  
01 archivador (429 folios)  
C.c. Archivo.



CUD: 20240011186014

**MEMORANDUM N° 006-2024-GGR-OES-IP-VRAG/GOB.REG.TACNA**

A : **ING. AQUILES CARLOS ARCE CHIPANA**  
Especialista en Mecánica Electricista

DE : **ING. VICTOR RAUL ABRIL GOMEZ**  
Inspector de Obra

ASUNTO : **SOLICITO REVISION, EVALUACION Y OPINION TÉCNICA A ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE ADQUISICION DE ASCENSOR**  
PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGION DE TACNA"

REFERENCIA : a) OFICIO N° 5447-2024-GRI/GOB.REG.TACNA

FECHA : Tacna, Junio 04 del 2024

Mediante el presente me dirijo a Usted para saludarlo cordialmente y solicitar efectué la revisión, evaluación y emita OPINION TÉCNICA de las Especificaciones Técnicas para la Adquisición de un Ascensor para la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA".

En vista de la documentación de la referencia, donde se evidencia que el Residente de Obra, a través de la Sub Gerencia de Obras y Gerencia Regional de Infraestructura, solicita la verificación, por parte de la inspección, de las características técnicas para la Adquisición de un Ascensor en la obra en cuestión, y en merito a la Especialidad a su cargo es que solicito efectúe la revisión, evaluación y emita OPINION TÉCNICA respecto a las características técnicas del insumo mencionado.

Por lo que, se solicita realice la revisión, evaluación y opinión técnica a las Especificaciones Técnicas de Adquisición de Ascensor en un **plazo máximo de un (01) día hábil**.

Es todo cuanto informo a Ud. para su conocimiento y pronunciamiento correspondiente.

Atentamente

REGISTRADO REGIONAL DE TACNA  
  
ING. VICTOR RAUL ABRIL GOMEZ  
ING. CIVIL - CIP 245810  
INSPECTOR DE OBRA

**Adjunto**

- Documento de la referencia (18 folios)
- 01 Archivador (429 folios)

C.c. Archivo  
VRAG



**GRI**  
GERENCIA REGIONAL  
DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra  
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas  
batallas de Junín y Ayacucho"



Tacna, 04 de Junio del 2024.

**OFICIO N° 5447-2024-GRI/GOB.REG.TACNA**

**Ing. ALFREDO ENRIQUE MEZA CHAMBILLA.**  
Jefe de la Oficina Ejecutiva de Supervisión.  
Presente.-

**ASUNTO :** REQUERIMIENTO DE VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE CARACTERISTICAS TECNICAS.  
Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA".  
Código Único 2420615.

**REFERENCIA :** (a) INFORME N° 3852-2024-GRI-SGO/GOB.REG.TACNA  
(b) INFORME N° 278-2024-ORCC-RO-MSEMVS-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA  
(c) OFICIO N° 2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA

Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y conforme a los documentos de la referencia, el Ing. OSCAR RENE CAÑARI CAÑARI – Residente de Obra, solicita la verificación del cumplimiento de las características técnicas de acuerdo a las especificaciones técnicas para la adquisición de UN ASCENSOR, considerado en la ejecución física de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO DISTRITO DE TACNA - PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA".

Por lo que se remite la presente para su trámite correspondiente, por lo que se recomienda que se deriva al Inspector de Obra designado.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA  
ARQ. JUAN CARLOS SANTOS DUARTE  
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Adj. (17 FOLIOS) + 01 ARCHIVADOR (429 FOLIOS)  
Cc. Archivo,  
JCSD/acr

1185163



INFORME N° <sup>3852</sup> -2024-GRI-SGO/GOB.REG.TACNA



A : ARQ. JUAN CARLOS SANTOS DUARTE  
Gerente Regional de Infraestructura

DE : ING. PERCY BENJAMIN ALVAREZ MELCHOR  
Sub Gerente de Obras

ASUNTO : SOLICITO VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS -  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°01-2024-GOB.REG.TACNA - SEGUNDA  
CONVOCATORIA  
OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016  
MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA,  
DEPARTAMENTO DE TACNA, REGIÓN DE TACNA" CON CUI 2420615

REFERENCIA : a) INFORME N°278-2024-ORCC-RO-MSEMV-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA  
b) OFICIO N°2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA

FECHA : Tacna, 31 de mayo de 2024

Me dirijo a usted para saludarlo cordialmente y a la vez indicar que, en virtud al documento de la referencia b), el Ing. Oscar Rene Cañari Cañari, en su calidad de Residente de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGIÓN DE TACNA", solicita un PROFESIONAL ESPECIALISTA a fin de poder verificar el cumplimiento de las características técnicas para la adquisición de ADQUISICIÓN DE ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR correspondiente a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°01-2024-GOB.REG.TACNA - SEGUNDA CONVOCATORIA, conforme se expone en el documento a) de la referencia.

En tal sentido, se solicita a su despacho derivar el presente documento a la Oficina Ejecutiva de Supervisión, para su atención y trámite correspondiente.

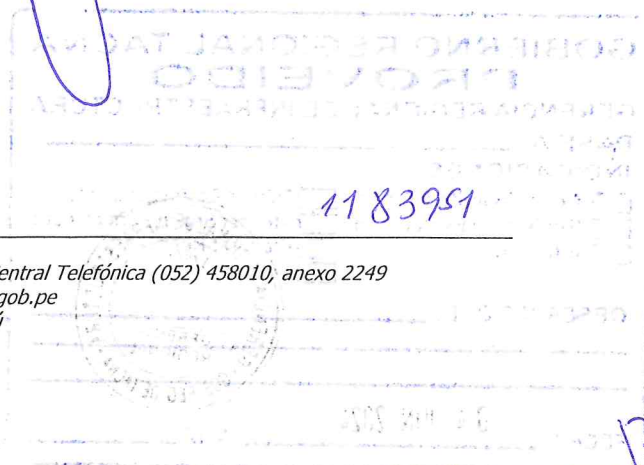
Es todo cuanto tengo que informar para su conocimiento y fines que estime por conveniente.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA

ING. PERCY BENJAMIN ALVAREZ MELCHOR  
SUB GERENTE DE OBRAS

Adj.:  
- Documentos de la referencia: 16 folios  
- 01 archivador de 429 folios  
C.c.  
Archivo  
PBAM/SGO





## SUB GERENCIA DE OBRAS

Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### INFORME N°278-2024-ORCC-RO-MSEMVS-SGO-GRI/GOB.REG.TACNA

31 MAY 2024

A : ING. PERCY BENJAMIN ALVAREZ MELCHOR  
SUB GERENTE DE OBRAS

DE : ING. OSCAR RENE CAÑARI CAÑARI  
RESIDENTE DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA" CUI N°2420615

ASUNTO : SOLICITO VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS - ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°01-2024-GOB.REG.TACNA - SEGUNDA CONVOCATORIA

REF. : OFICIO N°2109-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA

FECHA : Tacna, 31 de mayo de 2024

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente en atención al documento en referencia, informo lo siguiente:

Con relación al documento de referencia, la Sub Gerencia de Abastecimiento remite las FICHAS TECNICAS del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°01-2024-GOB.REG.TACNA - SEGUNDA CONVOCATORIA** para la **ADQUISICIÓN DE ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR** para la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO EN EL DISTRITO DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, REGIÓN DE TACNA", de los siguientes postores: **CONSORCIO SUN, VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., HI-TECH COMPANY S.A.C., HOMER FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C., FASTER INGENIEROS S.A.C. y CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO.**

Asimismo, esta residencia adjunta al presente el cuadro 1 (especificaciones técnicas según proceso de selección vs especificaciones técnicas de postores), que habiendo efectuado la comparación de las especificaciones técnicas de los parámetros **CONSORCIO SUN y HI-TECH COMPANY S.A.C.**, cumplen con las especificaciones técnicas, solamente que **HI-TECH COMPANY S.A.C.** no indica el parámetro de contrapeso.

En consecuencia, se solicita a la Oficina Ejecutiva de Supervisión la asistencia de un **PROFESIONAL ESPECIALISTA**, con el fin de que pueda realizar la revisión y evaluación del cumplimiento de las Características Técnicas de acuerdo a las Especificaciones Técnicas.

En tal sentido, se solicita a su despacho derivar el presente a la Oficina Ejecutiva de Supervisión, para su atención y trámite correspondiente.

Es cuanto informo a usted, para conocimiento, acciones y fines correspondientes.

Atentamente;

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA

ING. OSCAR RENE CAÑARI CAÑARI  
RESIDENTE DE OBRA  
CIP: 91838

folios (015)  
se adjunta:  
- 01 archivador de 429 folios  
C.c. Archivo  
ORCC/eash

CUD: 1180915

Av. Manuel A. Odria Nro. 1245 (villa panamericana) – Central Telefónica (052) 458010, anexo 2249

[www.regiontacna.gob.pe](http://www.regiontacna.gob.pe)  
Tacna, Perú



## SUB GERENCIA DE OBRAS

Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA – DEPARTAMENTO DE TACNA"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

*Cuadro 1 ESPECIFICACIONES TECNICAS SEGÚN PROCESO DE SELECCION VS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE POSTORES*

DESCRIPCION DEL BIEN SEGÚN PROCESO	CONSORCIO SUN	VORAUS CONTRATIS.	HI-TECH COMPANY	HOME FACTORY	ASCENS.DEL CENTRO
<b>GENERALES</b>					
<b>CAPACIDAD:</b> 750 kg – 10 pasajeros (según Norma EM 0.70 y A-120 del RNE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>VELOCIDAD:</b> 1m /s a 1.5 m/s	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>NUMERO DE PARADAS:</b> 03 (1,2,3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>NUMERO DE ACCESOS:</b> 03	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>SUSPENSIÓN:</b> 2 a 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CONTRAPEO:</b> Al lateral	CUMPLE	NO INDICA	NO INDICA	CUMPLE	CUMPLE
<b>DESGLIZAMIENTO:</b> Rieles para cabinas 10 mm y contrapeso 5mm, Norma UNE-EN 81-2 europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>RECORRIDO:</b> 6,800 mm de acuerdo a replanteo	CUMPLE	NO INDICA REPLANTEO	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA
<b>FUERZA ELÉCTRICA:</b> 380 v, 60 HZ trifásico (corriente estable, para evitar molestias por las caídas de tensión).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>TIPO DE MOTOR:</b> Gearless Ecológico.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>POTENCIA DE MOTOR:</b> 5.6 kW. o mejor. (según capacidad a transportar)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
<b>POTENCIA INSTALADA REQUERIDA:</b> 7.6 kW.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	NO INDICA
<b>RIEL:</b> 60cm x 23cm x 740cm (medida referencial se adecuara a los planos).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>CADENA DE ESLABONES</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>GUÍAS PARALELAS</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>MOTOR</b>					
Motor sin engranajes, tecnología de imanes permanentes	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Alta Tecnología que incrementa la eficiencia del elevador y reduce sustancialmente el consumo de energía eléctrica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Motor Compacto extra-silencioso y confortable que garantiza un viaje suave y un nivel acústico prácticamente inapreciable.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Menor consumo de energía. Ausencia de vibraciones y ruidos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE



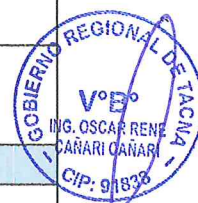


## SUB GERENCIA DE OBRAS

Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA - DEPARTAMENTO DE TACNA"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Favorece mejor el aprovechamiento del área útil del edificio evitando además contrastes visuales desde el exterior y ahorrando en la construcción de un cuarto de máquinas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Maquina ecológica que no usa lubricantes contaminantes UNE-EN 81-2 Europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>BOTONERA DE CABINA</b>					
Pulsadores de Mando.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Modelo Columna.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Placa en acero inoxidable. AISI 304.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Display Digital.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Registro de Llamada.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de Piso 1, 2, 3 con sistema Braille.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores para abrir, cerrar y alarma.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Luz y ventilador con sistema de temporizado para un mayor ahorro de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>BOTONERA DE LLAMADA EXTERIOR:</b>					
Placa en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsador de llamada de registro luminoso	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Registro de llamadas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Un (01) display LCD digital en la entrada principal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>PUERTA DE INGRESO</b>					
Puerta Principal con indicador de posición automática.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Apertura Lateral.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Puerta piso exteriores en acero inoxidable satinado en todos los pisos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Dimensiones: 900 mm ancho x 2000 mm alto aproximadamente (SUJETO A REPLANTEO, cumplir norma A-120 del RNE)	CUMPLE	NO INDICA REPLANTEO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>MECANISMOS Y SISTEMAS DE SEGURIDAD</b>					
Botón de Alarma alimentando con baterías para los casos de falta de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Luz de emergencia en la cabina, que permite iluminación en caso de corte de energía.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Cortina luminosa de seguridad, conjunto de detectores infrarrojos en todo el vano de la puerta que impide que se cierre cuando se encuentre un obstáculo en el mismo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Intercomunicador en cabina	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Indicador de posición en todos los pisos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Sistema mecánico de traba (impide la caída de la cabina en caso de ruptura de la cadena de eslabones)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Señal audible de emergencia (Sirena).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE





## SUB GERENCIA DE OBRAS

Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. 42016 MAXIMILIANA VELÁSQUEZ SOTILLO DISTRITO DE TACNA- PROVINCIA DE TACNA – DEPARTAMENTO DE TACNA"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Sistema de rescate automático, según fabricante que cuente con certificación CE2014/33/UE y/o EN 81/20 y/o EN81-50 y/o ANSI/ASME A17.1 y/o AS1735.18 y/o BS EN81-20 y BS EN81-50 y/o ISO 22201.	CUMPLE	NO INDICA NORMAS COMPLETAS	CUMPLE	NO INDICA NORMAS COMPLETAS	NO INDICA NORMAS COMPLETAS
<b>MODELO DE CABINA:</b>					
Cabina construida en chapa de acero inoxidable AISI 304 de alta resistencia en lateral.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Falso cielo decorativo, cabina completa con iluminación interior focos led/DC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Paredes Laterales en acero inoxidable.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Botonera con posición de columna vertical, de suelo a techo y de acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Apagado automático de luz de cabina y ventilador para un mayor ahorro de energía	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Parte fondo espejo medio cuerpo de cabina	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pasamano tubular en pared lateral acabado en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Zócalos en acero inoxidable	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Espesor de acero inoxidable es 1.20 mm satinado calidad AISI 304 norma UNE-EN 81-2 europea.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Dimensiones de la cabina interna desacuerdo a norma EM070, A-120 del RNE (sujeto a replanteo)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ANCHO: 1750 mm (DUCTO) 1200 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (NO INDICA DUCTO)
FONDO: 2000 mm (DUCTO) 1600 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (NO INDICA DUCTO)
ALTURA: 2300 mm (CABINA) aproximadamente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Incluye Conductor Eléctrico y Anclaje a Losa.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Techo de acero inoxidable AISI 304 con falso cielo decorativo (validar modelo con el área de residencia), cabina completa con iluminación interior focos led/DC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Piso de cerámico antideslizante de alto tránsito (validar modelo con el área de residencia).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>SISTEMA ELECTRICO</b>					
Tablero de control	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de control de llamada en cada nivel.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Pulsadores de mando dentro de la cabina (sube, baja, alto).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fines de carrera.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE
Límite de carrera de seguridad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INDICA	CUMPLE



La propuesta con el nombre o Razón Social de FASTER INGENIEROS S.A.C.-FASTERING no presentó ficha técnica.

**MUY URGENTE**

Tacna, 28 de mayo 2024

**OFICIO N° 2109- 2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA****Sr:****Ing. PERCY BENJAMIN ALVAREZ MELCHOR**

SUB GERENTE DE OBRA

**ATENCION:**Residente de obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.  
42016 MAXIMILIANA VELASQUEZ DE SOTILLO DISTRITO DE TACNA-  
PROVINCIA DE TACNA- DEPARTAMENTO DE TACNA"**Presente.****ASUNTO : SOLICITO REVISION DE FICHAS TECNICAS****REFERENCIA : ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°01-2024-GOB.REG.TACNA-1**

Es grato dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y en atención al  
procedimiento de selección de la referencia, se informa lo siguiente:

- De la revisión en el sistema electrónico de Contrataciones del Estado (seace  
3.0) se verifica que con fecha 27 de mayo del 2024, se presentaron 06  
propuestas, con el siguiente detalle:

Nº	UBC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20601602262	CONSORCIO SUN	27/05/2024	22:49:22	20601602262	27/05/2024	22:50:36	Enviado	Valido
2	20604742821	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	27/05/2024	22:08:47	20604742821	27/05/2024	22:12:47	Enviado	Valido
3	20604034095	UNIVERSAL LAN E.I.R.L	27/05/2024	10:25:29	20604034095	---	---	Borrador no enviado	Valido
4	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	27/05/2024	18:26:40	20603145870	27/05/2024	18:26:56	Enviado	Valido
5	20608317270	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	27/05/2024	21:29:28	20608317270	27/05/2024	21:31:26	Enviado	Valido
6	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	27/05/2024	23:46:55	20537142775	27/05/2024	23:47:22	Enviado	Valido
7	20603163606	CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO	27/05/2024	19:36:48	20603163606	27/05/2024	19:38:37	Enviado	Valido

7 registros encontrados, mostrando 7 registro(s), de 1 a 7. Página 1 / 1.

Que, de acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, se tiene  
programada la evaluación y calificación, por lo que, de acuerdo a lo establecido en  
el reglamento de Ley de Contrataciones, Artículo N°46.4 **"Durante el desempeño  
de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo  
que requiera de las dependencias o áreas pertinentes en la entidad, las que  
están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad"**.

En aras de continuar con el procedimiento de selección, se solicita se sirva evaluar  
el cumplimiento de las especificaciones técnicas solicitadas en el requerimiento  
con lo solicitado en las bases administrativas en documentos para la admisión de  
la oferta como el siguiente:

- Adicionalmente el postor deberá presentar el Catálogo y/o ficha técnica y/o  
folletos y/o manuales y/o Boucher u otro documento técnico similares  
emitido por el fabricante. Dicha información debe presentarse en idioma



español, en el caso los documentos no figuren en idioma español, se debe presentar la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda para acreditar las especificaciones técnicas del Capítulo III: 5.1.2

- CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL EQUIPO: • Velocidad, • Suspensión • Capacidad (Sustento Técnico) • Numero de Paradas • Fuerza Eléctrica
- CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA: • Modelo • Acabados • Botonera de Cabina • Puertas de ingreso Cabina • Dimensiones
- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO: • motor ( tipo, potencia) • Botoneras de piso • Normativas de fábrica

El postor deberá encerrar en círculo (s) y/o cuadrados(s) y/o otra manera; y enumerar el lugar donde se encuentra ubicado cada cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas. Cabe precisar que al momento de la recepción de los bienes se deberá acreditar la totalidad de las características técnicas para cada equipo.

Motivo por el cual, se adjunta al presente las fichas técnicas adjuntas en las propuestas del postor **CONSORCIO SUN, VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., HI-TECH COMPANY S.A.C.; HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARA S.A.C., FASTER INGENIEROS S.A.C. y CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO**, para su pronunciamiento si cumplen con lo solicitado en sus especificaciones técnicas y en las bases.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para expresarle los sentimientos de mi especial consideración.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA

ABOG. WALTER ATENCIO PILCOMAMANI  
SUB GERENTE DE ABASTECIMIENTO

Adjunto: 429 folios.

Fichas Técnica de postor **CONSORCIO SUN**

Fichas Técnica de postor **VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**

Fichas Técnica de postor **FASTER INGENIEROS S.A.C.**

Fichas Técnica de postor **HI-TECH COMPANY S.A.C.**

Fichas Técnica de postor **CONSORCIO ASCENSORES DEL CENTRO**

Fichas Técnica de postor **HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARA S.A.C.**

Cc ARCHIVO

WAP/.