

ACTA DE PRESENTACIÓN, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024- MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD” CUI N°2658545.

En la Gerencia de Infraestructura Desarrollo Urbano Rural de la Municipalidad Distrital de Quiruvilca, siendo las 09:05 horas del día 09 de Enero de 2025, se reúne el Comité de Selección, encargados de llevar a cabo el ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO del Procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024- MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA** para la contratación de la ejecución de la obra: “RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD” CUI N°2658545.

Luego del saludo correspondiente y de acuerdo al REGISTRO ELECTRONICO DE PARTICIPANTES, se prosigue:

I. PARTICIPANTES REGISTRADOS, PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

Seguidamente el Comité de Selección, procede a la apertura electrónica de las ofertas, de tal manera que pueda verificar la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida:

Participantes inscritos

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	21/12/2024	Válido		21/12/2024	20274419637	
2	Proveedor con RUC	20477378693	E & R CONSTRUCTORES E.I.R.L.	22/12/2024	Válido		22/12/2024	20477378693	
3	Proveedor con RUC	20477575847	CONSTRUCTORA IRDICH E.I.R.L.	05/01/2025	Válido		05/01/2025	20477575847	
4	Proveedor con RUC	20477666567	CONSTRUCTORA SEVILLANO S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20477666567	
5	Proveedor con RUC	20481813841	CAPULI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20481813841	
6	Proveedor con RUC	20482474587	ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	23/12/2024	Válido		23/12/2024	20482474587	
7	Proveedor con RUC	20482660704	CONTRATISTAS OTIMIANO SALVATIERRA S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20482660704	
8	Proveedor con RUC	20540064467	CORPORACION SAGUIZA S.A.C.	27/12/2024	Válido		27/12/2024	20540064467	
9	Proveedor con RUC	20552915438	AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKESCA	27/12/2024	Válido		27/12/2024	20552915438	
10	Proveedor con RUC	20559533417	TRANSPORTES Y SERVIDEN RAMHUA S.A.C.	21/12/2024	Válido		21/12/2024	20559533417	

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20559658627	CONSTRUCTORA EL ANDE JPG S.A.C.	02/01/2025	Válido		02/01/2025	20559658627	
12	Proveedor con RUC	20559815749	CONSORCIO Y PROYECTOS DEL NORTE S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20559815749	
13	Proveedor con RUC	20559878236	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZAVALA S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20559878236	
14	Proveedor con RUC	20600055560	ISA & CAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	26/12/2024	Válido		26/12/2024	20600055560	
15	Proveedor con RUC	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	21/12/2024	Válido		21/12/2024	20603425104	
16	Proveedor con RUC	20603470673	WJQ INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20603470673	
17	Proveedor con RUC	20604833681	JSC CONSTRUCTORES S.A.C.	26/12/2024	Válido		26/12/2024	20604833681	
18	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	24/12/2024	Válido		24/12/2024	20608231685	
19	Proveedor con RUC	20609331519	M & N CHOQUEHUANCA S.A.C.	21/12/2024	Válido		21/12/2024	20609331519	
20	Proveedor con RUC	20612590070	SERVICIOS GENERALES T&D ZUCAN S.A.C.	02/01/2025	Válido		02/01/2025	20612590070	

De la revisión de los participantes inscritos en el SEACE, se verifica que se han presentado los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUIRUVILCA
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-MDQ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA EN EL (LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD con CUI N°2658545

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	RENOVACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO EN COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CUI 2658545			
20559878236	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZAVALA S.A.C.	08/01/2025	13:04:05	Electronico
20612590070	CONSORCIO SAN JOSE 1	08/01/2025	21:20:36	Electronico
20477666567	CONSORCIO CHILLIA	08/01/2025	21:35:16	Electronico
20559658627	CONSORCIO SAN JOSE	08/01/2025	21:36:02	Electronico
20559533417	TRANSPORTES Y SERVIDEN RAMHUA S.A.C.	08/01/2025	23:54:12	Electronico

Se procedió a la verificación de los documentos para admitir ofertas, de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 2.2.1.1 (documentos para la admisión de la oferta) del acápite 2.2.1 (documentos de presentación obligatoria), de las bases integradas:

Siendo las 11:50 am horas del mismo día, por carga laboral este colegiado decide continuar con la verificación, evaluación y buena pro para el día de mañana 10 de enero del año en curso a las 3:00 pm, firmando la presente acta el comité en su conjunto.


PRESIDENTE
Arturo Zenón Miranda Hernández


PRIMER MIEMBRO-SUPLENTE
Jeremías Iván Graos Lavado


SEGUNDO MIEMBRO-SUPLENTE
Erika Abigail Cruz Sánchez

ACTA DE CONTINUIDAD, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024- MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “RENOVACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD” CUI N°2658545.

En la Gerencia de Infraestructura Desarrollo Urbano Rural de la Municipalidad Distrital de Quiruvilca, siendo las 03:00 horas del día 10 de Enero de 2025, se reunió el Comité de Selección, encargado de llevar a cabo el ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA, ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO del Procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024- MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA** para la contratación de la ejecución de la obra: “RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD” CUI N°2658545.

A continuación, se procedió a la verificación de los documentos registrados en el SEACE para la admisión, evaluación, calificación de las ofertas y hasta el otorgamiento de la buena pro, de acuerdo a lo dispuesto en el literal A. (Documentos para la admisión de la oferta) del numeral 2.2.1.1. (Documentos de presentación obligatoria), de las bases integradas.

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS:

1. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M&A ZAVALETA S.A.C., con RUC 20559878236

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verificó que el postor no cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, literal **g)** El precio de la oferta en SOLES (Anexo 6); en el desagregado de partidas, folios 11 y 12, no se encuentra debidamente firmado y sellado, lo cual no constituye subsanación alguna (presenta fotocopia además de sellos y firmas pegadas).

11

Presupuesto					
Presupuesto	0103003	MEJORAMIENTO DE LOSAS DEPORTIVAS CON GRASS SINTETICO Y COBERTURA METALICA DE LA I.E. N° 80551 DEL C. P. DE SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD.			
Cliente	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUIRUVILCA			Costo al	28/10/2024
Lugar	LA LIBERTAD - SANTIAGO DE CHUCO - QUIRUVILCA				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio Si.	Parcial Si.
01	OBRAS PROVISIONALES				39,745.53
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.20x2.40 M	und	1.00	1,745.23	1,745.23
01.02	CASETA DE ALMACEN Y/O GUARDIANA	m2	150.00	215.97	32,395.50
01.03	CINTA PARA SEÑAL DE PELIGRO	m	1,610.00	3.48	5,602.80
02	OBRAS PRELIMINARES				26,445.40
02.01	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	m2	1,610.00	3.25	5,232.50
02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glo	1.00	12,680.00	12,680.00

07.02	INSTALACION DE GRASS ARTIFICIAL INC. CAMA DE ARENA, CAUCHO Y LINEAS DE JUEGO	m2	1,129.76	51.92	58,667.14
08	TEATRIN				83,991.42
08.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				7,014.60
08.01.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	52.48	73.60	4,611.62
08.01.02	EXCAVACION DE ZANJAS	m3	7.66	57.19	438.09
08.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	67.77	17.17	991.81
08.01.04	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO (AFIRMADO)	m3	2.52	205.07	516.78
08.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	91.18	5.01	456.61

CONSTRUTORA E INMOBILIARIA MIA ZAVALETA S.R.L.

 MIGUEL ZAVALA ZARE
 GERENTE GENERAL

Presupuesto

Presup. 0103003

MEJORAMIENTO DE LOSAS DEPORTIVAS CON GRASS SINTETICO Y COBERTURA METALICA DE LA I.E. N° 80551 DEL C. P. DE SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA DE SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD.

Activar Windows

Planta: SUBMUNICIPALIDAD DISTRITO DE QUIRUVILCA

Fecha al: 28/10/2024 (en carta partida)

En la imagen se puede apreciar que el folio 11 es una fotocopia, así como la firma y sello.

10	COBERTURAS EN TEATRIN Y TRIBUNAS				57,825.88
10.01	TUERAL METALICO T-02	und	10.00	982.73	9,827.30
10.02	TUERAL METALICO T-03	und	1.00	2,137.53	2,137.53
10.03	COLUMNA DE APOYO 4"X4"X8m	und	17.00	667.16	14,741.72
10.04	COBERTURA CON ALUMINIO TR4 0.40mm	m2	263.60	78.76	20,225.67
10.05	CORREA DE SECCION RECTANGULAR DE 60mm X 40mm X 3mm	und	9.00	1,361.72	10,663.76
11	FLETE				32,500.00
11.01	FLETE TERRESTRE	gib	1.00	32,500.00	32,500.00

TOTAL COSTO DIRECTO (A)		941,737.95
Gastos Generales	2.00000960%	18,834.85
Gastos Generales Fijos	0.8000100%	7,534.00
Gastos Variables	1.19999960%	11,300.85
TOTAL GASTOS GENERALES (B)		18,834.85
Utilidad (C)	1.49999090%	14,125.98
SUBTOTAL (D) = (A+B+C)		974,698.78
IGV	18%	175,445.78
TOTAL DEL PRESUPUESTO		1,150,144.56

Son: Un Millón Ciento Cincuenta mil Ciento Cuarenta y Cuatro con 56/100 Soles

CONSTRUTORA E INMOBILIARIA MIA ZAVALETA S.R.L.

 MIGUEL ZAVALA ZARE
 GERENTE GENERAL

En la imagen se puede apreciar que el folio 12 tiene superpuesta el pegado una imagen, así como la firma y sello.

Artículo 60. Subsanación de las ofertas:

(...)

60.4 En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, la falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras prevalece este último. (...)

Resolución 0075-2019-TCE-S2, emitida por el TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, se determina que: (...) Finalmente, solicita se tenga en consideración la Opinión N° 178-2017/DTN, relacionada con los supuestos en los que debe permitirse la subsanación de ofertas. (...)

Opinión N° 178-2017/DTN, emitida por el Organismo Técnico Especializado se determina que:
 (...)

3. CONCLUSIONES

(...)

3.2. Respecto de los documentos que contienen el precio ofertado u oferta económica, pueden ser materia de subsanación la rúbrica y la foliación; por lo expuesto, se advierte que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad de subsanar otros errores materiales o formales en dichos documentos, (...)

Asimismo, en las bases integradas del presente procedimiento de selección, Capítulo I, Etapas del Procedimiento de Selección, señalan lo siguiente:

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Tal como se aprecia en la imagen anterior, las Bases señalan que no se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto.

Así, de una revisión minuciosa de las firmas y vistos consignados de la oferta presentada, se advierte que en los folios del 14 al 21, se evidencia en dichas hojas un fondo blanco que está superpuesto sobre los sellos y firmas, y del folio 23 al 26, se observa sellos y firmas pegadas.

A continuación, se muestran imágenes con un extracto de los folios 14 al 21, que corresponde al Contrato Privado del postor.



Santa Fe S.A.
INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDOCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO S. ESTEBAN
TRUJILLO - PUNO

CONTRATO PRIVADO N° 021/2016

Conste por el presente documento privado, el **CONTRATO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA PRIVADA: "CONSTRUCCION DE COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "VIRGEN DE LA CANDELARIA" EN EL FUNDO SAN JORGE - CONIMA - MOHO, PUNO** en la modalidad de Precios Unitarios, que celebran de una de las partes la empresa **INMOBILIARIA SANTA FE S.A.**, con R.U.C N° 20355022111, con domicilio legal

CLAUSULA SEGUNDA. - CONFORMIDAD DEL CONTRATISTA

2.1 **EL CONTRATISTA** reconoce formalmente que ha visitado el lugar donde se ejecutaran los trabajos, las actividades que se realizaran, los caminos de acceso a dicho lugar, y todos los detalles necesarios para llevar a cabo la ejecución de los trabajos propios de las partidas específicas de la obra: **"CONSTRUCCION DE COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "VIRGEN DE LA CANDELARIA" EN EL FUNDO SAN JORGE - CONIMA - MOHO - PUNO"**,

2.2 **EL CONTRATISTA** declara, asimismo, que incorporara personal calificado, de capacidad idónea para ejecutar un trabajo acorde a las exigencias de las especificaciones

CONSTRUCCION DE COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO S.A.C.
MIGUEL GONZALEZ ZARATE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDORECANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO R. FERRER V.
TRUJILLO-PERU

técnicas del proyecto, las cuales reconoce haber leído a cabalidad e interpretando de acuerdo con las reglas del arte y de las técnicas estandarizadas para estos trabajos.

CLAUSULA TERCERA. - OBJETO DEL CONTRATO

3.1 Mediante el presente contrato **EL CONTRATISTA** se obliga a realizar por indicación de **SANTA FE**, la ejecución de la Obra "CONSTRUCCION DE COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "VIRGEN DE LA CANDELARIA" EN EL FUNDO SAN JORGE - CONIMA - MOHO - PUNO"

7.2 **EL CONTRATISTA** no podrá ser exonerado por **SANTA FE** de ninguna de sus obligaciones contractuales y no ordenará ningún trabajo adicional que de alguna manera

CONSTRUCCION DE LA CANDELARIA S.A.C.

MIGUEL ZAVALA ZARE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDORECANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO R. FERRER V.
TRUJILLO-PERU

involucra ampliación de plazo o cualquier pago extra a no ser que mediante autorización escrita y previa de **SANTA FE**.

7.3 Si se presentan situaciones excepcionales que en opinión del supervisor comprometen la seguridad de la vida de las personas, o la seguridad de la Obra o la propiedad de terceros **EL CONTRATISTA** por excepción acatará de inmediato y sin apelación las disposiciones que el supervisor dicte pendientes a mitigar o superara esta contingencia.

CLAUSULA OCTAVA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

9.2 **SANTA FE** no tiene ni tendrá, directa ni indirectamente, ninguna vinculación laboral, contractual o extracontractual con ninguno de los trabajadores que **EL CONTRATISTA** contrate para cumplir con la ejecución del presente contrato.

9.3 Si **EL CONTRATISTA** demostrara deficiencia, negligencia o insuficiencia en el control de las actividades de los trabajos contratados, **SANTA FE** solicitará el cambio de la persona o personas responsables de ello.

CONSTRUCCION DE LA CANDELARIA S.A.C.

MIGUEL ZAVALA ZARE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDOCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO P. FERRER V.
T. 052 100 0000

9.4 SANTA FE tendrá la obligación de tramitar los permisos, licencias y documentación necesaria para que EL CONTRATISTA ejecute el objeto del contrato.

9.5 SANTA FE tendrá la obligación entregar el terreno disponible y saneado para que EL CONTRATISTA ejecute el objeto del contrato.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente formula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{Plazo en Dias}}$$

Donde:
F=0.15



CONSTRUCTORA ENMOBILIARIA S.A.
MIGUEL ZAVALLETA ZARE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDOCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO P. FERRER V.
T. 052 100 0000

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, SANTA FE podrá resolver el Contrato parcial o totalmente por incumplimiento.

CLAUSULA DECIMO SEGUNDA. - IMPUESTO

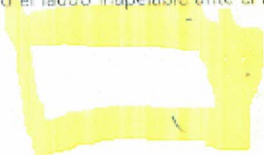
EL CONTRATISTA será responsable por el pago de los tributos, leyes sociales y otros gastos relacionados con sus operaciones y estricto cumplimiento con las leyes del Perú.



CLAUSULA DECIMO CUARTA. - SOLUCION DE CONTROVERSIAS

14.1 Todos los conflictos que se deriven de la ejecución e interpretación del presente contrato incluido los que se refieran a su nulidad e invalidez serán resueltos de manera definitiva e inapelable mediante arbitraje de derecho.

14.2 El laudo arbitral emitido es vinculante para las partes y podrán fin al procedimiento de manera definitiva siendo el laudo inapelable ante el Poder Judicial o ante cualquier instancia administrativa.



CONSTRUCTORA ENMOBILIARIA S.A.
MIGUEL ZAVALLETA ZARE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

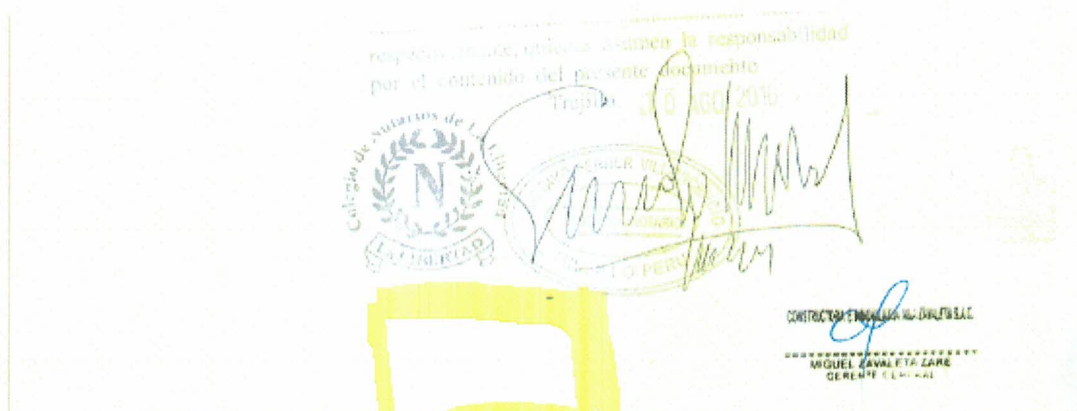
AV. JOSE GABRIEL CONDORCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

NOTARIA PUBLICA
GUSTAVO R. FERRER V.
TRUJILLO-PERU

CLAUSULA DECIMO QUINTA. - JURISDICCION Y DOMICILIO LEGAL

15.1 El presente contrato está sujeto a las leyes peruanas.

15.2 Para efecto de todas las comunicaciones que deben cursarse las partes **SANTA FE** y **EL CONTRATISTA** señalan como sus respectivos domicilios los indicados en la introducción del presente contrato.



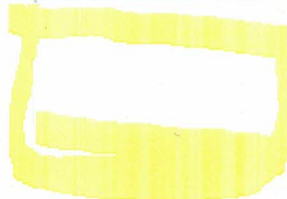
Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDORCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

EL QUE SUSCRIBE VICTOR ANDRES LUMBRE SALAZAR, GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA INMOBILIARIA SANTA FE S.A., CON R.U.C. N° 20355022111, EMITE LA PRESENTE:

CONSTANCIA DE RECEPCION Y CONFORMIDAD DE EJECUCION DE OBRA

Luego de recorrer el lugar y realizar la inspección la Obra y no existir observaciones en la ejecución de la Obra por parte del **CONTRATANTE** se aprueba la **RECEPCION DE LA OBRA**.



CONTRATISTA VICTOR ANDRES LUMBRE SALAZAR
MIGUEL ZAVALTA ZARE
GERENTE GENERAL



Santa Fe S.A. INMOBILIARIA

AV. JOSE GABRIEL CONDORCANQUI NRO. 1550 LA ESPERANZA LA LIBERTAD-TRUJILLO-TRUJILLO

Siendo las 5 y 30 pm. del 12 de enero del 2017. En señal de conformidad, se suscribe la presente Acta de Recepcion de Obra en dos ejemplares.

Estando de acuerdo con todo lo dispuesto; firman en señal de conformidad los presentes.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZVALETA S.A.C.

MIGUEL ZAVALA ZARE
GERENTE GENERAL

A continuación, se muestran imágenes con un extracto de los folios 23 al 26, que corresponde a la Acreditación del REMYPE, Renovación del Registro de Empresas Promocional para personas con discapacidad, Registro del CONADIS.



PERÚ

Ministerio de Trabajo
y Promoción del Empleo

REGISTRO NACIONAL DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

REMYPE

ACREDITACIÓN

RUC N° : 20559878236

Razón Social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZVALETA S.A.C.

La fecha de expedición de la Constancia de Acreditación al REMYPE, tiene efectos retroactivos a la fecha de presentación de la solicitud para la inscripción en el REMYPE, a efectos de acceder a los beneficios de las Micro y Pequeñas Empresas.

Fecha de Expedición : 05/04/2019

Impreso el 23/04/2024 15:05:41

www.gob.pe/remype

Av. Salaverry 655
05000 Trujillo
T: (05) 630-6002

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZVALETA S.A.C.

MIGUEL ZAVALA ZARE
GERENTE GENERAL

24



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD

GERENCIA REGIONAL DE TRABAJO Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO

SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y CAPACITACIÓN LABOIAL

REGISTRO DE EMPRESAS PROMOCIONALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD

RENOVACIÓN

REGISTRO N° 036-2024-GRLL-GGR-GRTPE-SGPECL/REPPCD

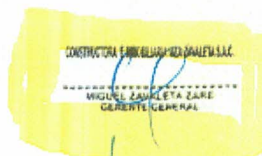
DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZVALETA S.A.C.

TRUJILLO, 22 DE ABRIL DE 2024.



GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD
FRENTE DIGITAL

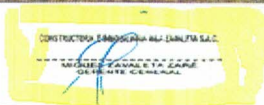
EXP. N° 034-2022-SGPECL-REPPCD

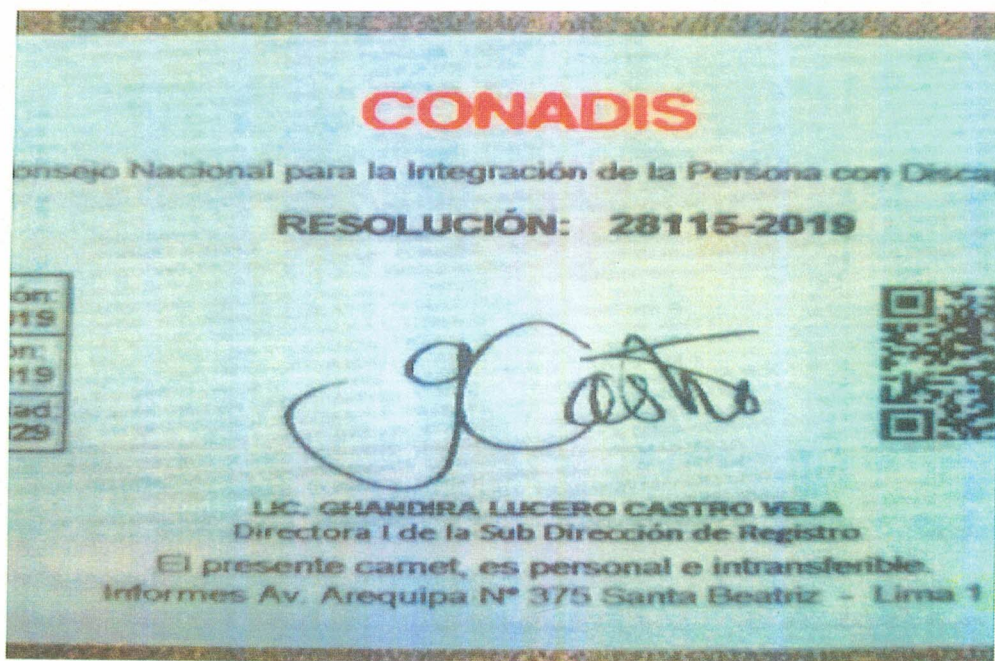


"Juntos por la Prosperidad"

GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD - FRENTE DIGITAL
Pág. 001 de 001

25





Es así que, la firma pegada no constituye ni tiene el mismo valor otorgado por una firma manuscrita.

En consecuencia, debido a que la oferta del postor no es **objetiva, clara ni congruente**, y que, por el contrario, carece de información clara y precisa, que se presta a interpretaciones, ya que en el precio de su oferta en SOLES (Anexo 6), en el desagregado de partidas, folios 11 y 12, éstos no se encuentran debidamente firmados y sellados, lo cual no constituye subsanación alguna (presenta fotocopia además de sellos y firmas pegadas); asimismo, en los folios del 14 al 21, se evidencia en dichas hojas un fondo blanco que está superpuesto sobre los sellos y firmas, y del folio 23 al 26, se observa sellos y firmas pegadas, y, considerando que no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar alguna contradicción, este Colegiado decide que **NO SE ADMITE LA OFERTA**.

2. **CONSORCIO SAN JOSE 1** (Conformado por SERVICIOS GENERALES T&D ZUCAN S.A.C. con RUC 20612590070 e ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. con RUC 20482474587)

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verificó que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 1'150,144.56

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor.

3. **CONSORCIO CHILLIA** (Conformado por CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C. con RUC 20482479384 y CONSTRUCTORA SEVILLANO S.A.C. con RUC 20477666567)

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verificó que el postor cumple adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 1'150,144.56

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor.

4. CONSORCIO SAN JOSE (Conformado por E & R CONSTRUCTORES E.I.R.L. con RUC 20477378693 y CONSTRUCTORA EL ANDE JPG S.A.C. con RUC 20559658627)

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verificó que el postor **NO CUMPLE** adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, debido a lo siguiente:

En ese sentido, al revisar la oferta del postor, se advierte que en los folios 56 al 57, su **ANEXO 06 (OFERTA ECONÓMICA)**, el mismo presenta en los ítems 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 y 11 cuya sumatoria es distinta a lo establecido en su oferta económica (**COSTO DIRECTO**), el resultado de esa sumatoria da un monto de **S/ 878,489.99** mientras que el precio de su oferta es de **S/ 878,490.00**

Ahora bien, los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado, para lo cual se someten a las reglas del procedimiento, siendo estas las bases integradas.

En ese contexto, teniendo en cuenta el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 60°. Subsanación de las ofertas, señala lo siguiente:

60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, la falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras prevalece este último. (...)

Por lo que al no ser un acto subsanable puesto que nos encontramos en un procedimiento de selección **A SUMA ALZADA**, no sería posible subsanar un hecho que varía el contenido y monto de la oferta, esto en concordancia con los numerales 53 y 54 de la Resolución del tribunal de contrataciones N° 0358-2023-TCE-S5; ya que dicho error aritmético en el monto de la oferta, altera el contenido esencial y el sentido de su oferta, por ende, no son subsanables, toda vez que desnaturaliza lo ofrecido.

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	OBRAS PROVISIONALES				31,219.23
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.20x2.40 M	und	1.00	1,745.23	1,745.23
01.02	CASETA DE ALMACEN Y/O GUARDIANIA	m2	150.00	160.00	24,000.00
01.03	CINTA PARA SEÑAL DE PELIGRO	m	1,610.00	3.40	5,474.00
02	OBRAS PRELIMINARES				22,013.90
02.01	TRAZO NIVELES Y REPIANTEO	m2	1,610.00	3.00	4,830.00
02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glb	1.00	10,000.00	10,000.00
02.03	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	1,610.00	4.00	6,440.00
02.04	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	10.08	73.80	743.90
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				879.06
03.01	EXCAVACION PARA DADO DE SOPORTE DE ESTRUCTURA METALICA	m3	15.87	42.89	680.66
03.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	39.68	5.00	198.40
04	DADOS PARA ESTRUCTURA METALICA				1,926.40
04.01	CONCRETO f _c =175 kg/cm2	m3	3.20	602.00	1,926.40
05	SARDINEL				14,819.25
05.01	CONCRETO PARA SARDINEL DE CONCRETO f _c =175 kg/cm2	m3	16.20	553.83	8,972.05
05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	48.64	103.00	5,009.92
05.02	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2	kg	79.66	8.00	637.28
06	ESTRUCTURAS ESPECIALES				450,807.13
06.01	COBERTURA METALICA EN ARCO				430,811.53
06.01.01	TIJERAL METALICO T-01	und	14.00	6,500.00	91,000.00
					19,295.00

06.02.04	TABLERO DE DISTRIBUCION DE 32 LLAVES TERMOMAGNETICO TRIFASICO	und	1.00	297.60	297.60
07	CESPED ARTIFICIAL				152,144.78
07.01	SUM. DE GRASS ARTIFICIAL FRANJEADO	m2	1,129.76	86.50	97,724.24
07.02	INSTALACION DE GRASS ARTIFICIAL INC. CAMA DE ARENA, CAUCHO Y LINEAS DE JUEGO	m2	1,129.76	48.17	54,420.54
08	TEATRIN				72,645.25
08.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				7,012.05

08.05.02	REFLECTORES DE 400 WATS	und	2.00	874.30	1,748.60
08.05.03	REFLECTORES DE 400 WATS	und	2.00	874.30	1,748.60
09	TRIBUNAS				12,292.03
09.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,627.29

09.04.03	PERNOS Y TUERCAS	p2	460.16	19.02	8,752.24
09.04.04	MADERA TORNILLO	p2	460.16	19.02	8,752.24
10	COBERTURAS EN TEATRIN Y TRIBUNAS				52,851.50
10	COBERTURAS EN TEATRIN Y TRIBUNAS				52,851.50
10	COBERTURAS EN TEATRIN Y TRIBUNAS				52,851.50

11	40mm X 2mm				27,000.02
11.01	FLETE TERRESTRE	gs	1.00	27,000.02	27,000.02

Sobre el particular el numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE, señala que en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse solo la rúbrica y la foliación, por ende, la descripción errónea o error aritmético del desagregado de partidas que sustenta su oferta (Anexo 6), en contratación de obras con sistema A SUMA ALZADA, **no son subsanables**.

En consecuencia, debido a que la oferta del postor no es **objetiva, clara ni congruente**, y que, por el contrario, carece de información clara y precisa, que se presta a interpretaciones, ya que en el precio de la oferta en SOLES (Anexo 6), en el desagregado de partidas, folios 56 y 57, la sumatoria es distinta a lo establecido en su oferta económica (**COSTO DIRECTO**), siendo el resultado de esa sumatoria un monto de **S/ 878,489.99** mientras que el precio de su oferta es de **S/ 878,490.00**; lo cual no constituye subsanación alguna en contratación de obras con sistema A SUMA ALZADA y, considerando que no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar alguna contradicción, este Colegiado decide que **NO SE ADMITE LA OFERTA**.

5. TRANSPORTES Y SERVIDEN RAMHUA S.A.C., con RUC 20559533417

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se verificó que el postor **NO CUMPLE** adecuadamente con lo requerido en las bases integradas, debido a lo siguiente:

En ese sentido, al revisar la oferta del postor, se advierte que en su oferta económica **ANEXO 06 PRECIO DE LA OFERTA**, ha cambiado y/o modificado el anexo establecido en las bases integradas, desnaturalizando y/o alterando la esencia de la oferta, ya que ha presentado otro modelo de formato de anexo; por lo tanto, su Anexo N°6 invalida su oferta.

En ese contexto, teniendo en cuenta que en las bases integradas indica que el postor debe "adjuntar" el desagregado de partidas, entendiéndose que se adjunta al Anexo N° 6, mas no que se incorpore dentro del Anexo N° 6; es decir, no dice que el postor detalle todas las partidas en el mismo Anexo N° 6.

A continuación, se muestra la imagen del Anexo n°6 Precio de la Oferta, la cual se encuentra como parte integrante de las bases integradas:

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°09-2024-MDQ-CS - PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				

Ahora bien, los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado, para lo cual se someten a las reglas del procedimiento, siendo estas las bases integradas.

En ese contexto, teniendo en cuenta el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 60°. Subsanción de las ofertas, señala lo siguiente:

60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, la falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras prevalece este último. (...)

Por lo que al no ser un acto subsanable puesto que nos encontramos en un procedimiento de selección **A SUMA ALZADA**, no sería posible subsanar un hecho que varía el contenido del Anexo N° 6, ya que no es concordancia con lo establecido en las bases integradas, alterando el contenido esencial y el sentido de su oferta, por ende, no son subsanables, toda vez que desnaturaliza lo ofrecido.

En consecuencia, debido a que la oferta del postor no es objetiva, clara ni congruente, y que, por el contrario, carece de información clara y precisa, que se presta a interpretaciones, ya que en el precio de la oferta en SOLES (Anexo 6), incorpora el desagregado de partidas, debiendo este ser adjuntado a dicho anexo; lo cual no constituye subsanación alguna en contratación de obras con sistema **A SUMA ALZADA** y, considerando que no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar alguna contradicción, este Colegiado decide que **NO SE ADMITE LA OFERTA**.

II. EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Después de evaluar las ofertas admitidas, que consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases, se determinó que existen dos (02) ofertas válidas, seguidamente el comité de selección procede a determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las mismas, aplicando el inciso a) del numeral 91.1 del reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del estado, determinándose lo siguiente:

FACTORES DE EVALUACION DE OFERTAS						ORDEN DE PRELACION
POSTOR	PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACION MYPE (5%)	DISCAPACITADO	PUNTAJE TOTAL	LUGAR
CONSORCIO CHILLIA (INTEGRADO POR CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & VI S.A.C. Y	S/. 1'150,144.56	100	5	SI	105	1
CONSORCIO SAN JOSE 1 (INTEGRADO POR SERVICIOS GENERALES T&D ZUCAN S.A.C. E ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.)	S/. 1'150,144.56	100	5	NO	105	2

Seguidamente, se procedió con la calificación de, cuya acreditación es en la presentación de oferta: obteniendo el siguiente resultado.

III. ETAPA DE CALIFICACIÓN:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases integradas. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Es preciso abocarnos a lo establecido en las bases estandarizadas aplicables al presente procedimiento, las mismas que se condicen con las bases integradas del procedimiento que ahora nos atañe, pues ellas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección. Así también, cabe precisar que la evaluación de las ofertas debe efectuarse de manera integral y conjunta, lo que implica verificar que los documentos que conforman

estas, sean plenamente congruentes, a efectos que permitan determinar su alcance real, tal como ha establecido en Tribunal de Contrataciones del estado, en senda resoluciones.

Siendo así, es relevante reproducir un extracto del literal B numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases integradas, requisitos de calificación experiencia del postor en la especialidad, como se parecía a continuación:

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso

³⁷ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUIRUVILCA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°09-2024-MDQ/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Como se puede evidenciar, las bases integradas aplicables al procedimiento de selección, establecieron que a efecto de acreditar el requisito de calificación "Experiencia del Postor en la Especialidad" los postores deben presentar como parte de su oferta contratos de obras similares al objeto de la convocatoria, en donde la Entidad detalla qué tipo de obras se consideran como similares; asimismo, las bases integradas precisan que, "en los casos que se acredite experiencia en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato"

Al respecto, es importante señalar que, con relación a la experiencia, la Opinión N° 048-2019/DTN, señala que "(...) la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las entidades determinar de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al

comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar (...)"

Es importante destacar que, de acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las Resoluciones de Liquidación de obra, las Actas de Recepción de Conformidad, entre otros.

1.- CONSORCIO CHILLIA (Conformado por CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C. con RUC 20482479384 y CONSTRUCTORA SEVILLANO S.A.C. con RUC 20477666567)

El comité de selección determina que el postor: **CONSORCIO CHILLIA** acredita el cumplimiento de los requisitos de calificación exigidos en las bases integradas del presente procedimiento de selección, con un total de una (01) contratación por un monto acumulado de S/ 1'356,147.81 tal como lo indica su ANEXO N° 10 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Por lo tanto, el comité de selección procede a calificar la oferta del postor **CONSORCIO CHILLIA**

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como **EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES**:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	Municipalidad Distrital de Chillia	Mejoramiento del servicio deportivo del estadio municipal del Distrito de Chillia - Provincia de Patate - Departamento de La Libertad.	N° 015-2022 MDCH-A	06/10/2022	10/07/2023	-----	soles	1,356,147.81	-----	1,356,147.81
TOTAL										1,356,147.81

Respecto a la Contratación 1:

El comité de selección **NO VALIDA** la contratación, ya que si bien es cierto el postor presentó el Contrato de Obra N° 015-2022-MDCH-A de fecha 06/10/2022, el Contrato de Consorcio del Norte de fecha 27/09/2022 y el Acta de Recepción de Obra de fecha 10/06/2023; mas no presentó o la Resolución de Alcaldía N° 344-A-2022-MDCH-A que aprobó el Adicional de Obra con Deductivo Vinculante N°01 o la Resolución de Liquidación de la obra, **donde cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, es decir, que indique fehacientemente el monto exacto de la ejecución de la obra, incluyendo los montos de adicionales y deductivos vinculantes, que se hayan aprobado durante su ejecución.**

Es preciso indicar que en el Contrato de ejecución de obra el monto contratado asciende a la suma **S/ 1'937,354.02** tal como se muestra en la siguiente imagen:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHILLIA PATAZ – LA LIBERTAD



Decreto de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Acto del fortalecimiento de la gobernanza nacional

CONTRATO DE OBRA N° 015-2022-MDCH-A

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DEL ESTADIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CHILLIA – PROVINCIA DE PATAZ – DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CUI N° 2558763

Conste por el presente documento, el Contrato de Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DEL ESTADIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CHILLIA – PROVINCIA DE PATAZ – DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CUI N° 2558763, que susciben de una parte la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHILLIA, con RUC N° 20187651361, con Domicilio Legal en Jr. Miraflores S/N (Plaza de Armas) – Distrito de Chillia – Provincia de Pataz – Departamento de La Libertad, debidamente Representado por su Alcalde el Sr. JULIO HENRIQUEZ GRACIANO, identificado con DNI N° 17916827 a quien en adelante se le denominará "LA ENTIDAD", y de otra parte "CONSORCIO DEL NORTE" conformado por las empresas CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C., con RUC N° 20482479384, con Domicilio Fiscal JR. CESAR VALLEJO NRO. S/N PUEBLO (CARRETERA A RETAMAS 1/2 CUADRA DE LA PLAZA) DISTRITO DE CHILLIA – PATAZ – LA LIBERTAD, inscrita en la PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11136027, del Registro de Personas Jurídicas de TRUJILLO, Debidamente representado por su Gerente General el Sr. ORLANDO QUEZADA PONTE, identificado con DNI N°

CHILLIA – PROVINCIA DE PATAZ – DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CUI N° 2558763.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

Por el presente contrato "EL CONTRATISTA" se obliga a ejecutar la obra señalada precedentemente, por el Monto de su Oferta ascendente a **S/ 1,937,354.02** (UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 02/100 SOLES), incluido el Impuesto General a las Ventas.

Se deja expresa constancia que dentro del monto antes indicado están incluidos todos los Costos por Concepto de Materiales, Mano de Obra, Herramientas, Equipo de Construcción, Organización Técnica y Administrativa, Obras Provisionales, Obligaciones Laborales, Leyes Sociales, Seguros, Impuestos y cualquier otro gasto necesario para la ejecución total de la obra y las pruebas que sean necesarias efectuar para verificar la correcta ejecución de los trabajos.

Asimismo, "EL CONTRATISTA" declara haber inspeccionado el lugar donde se ejecutarán los trabajos y revisado los documentos de la convocatoria, por lo que renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior por diferencias de costos o monto de ejecución de la obra.

Ahora bien, según Contrato de consorcio, señala que el porcentaje de ejecución de la obra para **CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C.**, es del 70%:

OCTAVA: DE LOS PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN

Las partes convienen en que las participaciones de cada una de las sociedades integrantes del Consorcio, será sobre los acuerdos de participaciones que se detalla a continuación:

1	CONSTRUCTORES E INVERSIONES AL & WI S.A.C.	70.00% Participación
	• Responsable de la ejecución de la obra Objeto de la convocatoria	
	• Administración de la Obra	
	• Cartas Fianzas	
2	ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	30.00% Participación
	• Responsable de la ejecución de la obra Objeto de la convocatoria	
	• Acredita experiencia del postor en la especialidad	
TOTAL, DE OBLIGACIONES		100.00%

Según Acta de Recepción de la obra, durante su ejecución se aprobó un Adicional con Deductivo Vinculante, sin embargo, no se precisa exacto de cada uno; por lo cual **no se puede determinar de manera exacta, para esta contratación, el monto facturado acumulado de la experiencia del postor.**

<p>JHOEL LOPEZ QUILAN Ingeniero Civil CIP N° 286386</p> <p>FRANKLIN JOSE SIENFUEGOS GARCIA Ingeniero Civil CIP N° 287504</p> <p>ORLANDO QUEZADA PONTE Ingeniero Civil CIP N° 86839</p>	<p>5. CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA : CONTRATO N° 015-2022-MDCH-A</p> <p>7. FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO : 06 DE OCTUBRE DE 2022</p> <p>8. MONTO DEL CONTRATO DE OBRA : S/ 1'937,354.02 (CON IGV)</p> <p>9. SISTEMA DE CONTRATACION : A SUMA ALZADA</p> <p>10. CONTRATISTA DE OBRA : CONSORCIO DEL NORTE</p> <p>REPRESENTANTE COMÚN : SR. ORLANDO QUEZADA PONTE</p> <p>DOMICILIO LEGAL : JR. CESAR VALLEJO NRO. SIN PUEBLO (CARRETERA A RETAMAS ½ CUADRA DE LA PLAZA) - DISTRITO DE CHILLIA - PATAZ - LA LIBERTAD</p> <p>11. RESIDENTE DE OBRA : ING. UBALDO FERENK VARGAS VIGO REG. CIP N° 86839</p> <p>12. SUPERVISOR DE OBRA : ING. LUIS CLEVER BRICEÑO CUEVA REG. CIP N° 220664</p> <p>13. ENTREGA DE EXPEDIENTE TECNICO : 14 DE OCTUBRE DEL 2022</p> <p>14. FECHA DE ENTRTEGA DEL TERRENO : 14 OCTUBRE DEL 2022</p> <p>15. FECHA INICIO CONTRACTUAL DE OBRA : 17 OCTUBRE DEL 2022</p> <p>16. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA : 90 DÍAS CALENDARIO</p> <p>17. FECHA PROGRAMADO DE TERMINO DE OBRA : 14 DE ENERO DEL 2023</p> <p>18. ADICIONAL DE OBRA CON DEDUCTIVO VINCULANTE N°01 : RESOLUCION DE ALCALDIA N° 344-A-2022-MDCH-A</p> <p>19. AMPLIACION DE PLAZO N°01 : 20 DIAS CALENDARIO</p> <p>20. FECHA DE TERMINO REPROGRAMADO : 03 DE FEBRERO DEL 2023</p> <p>21. FECHA REAL DE TERMINO DE OBRA : 03 DE FEBRERO DEL 2023</p> <p>22. FECHA DE APROBACION DEL COMITÉ DE RECEPCION DE OBRA : 24 DE FEBRERO DEL 2023</p> <p>23. FECHA DE PLIEGO DE OBSERVACIONES : 24 DE FEBRERO DEL 2023</p>	<p>CONSORCIO CHILLIA</p> <p>ORLANDO QUEZADA PONTE REPRESENTANTE COMÚN</p>
---	---	---

Constituidos en el lugar donde se ejecutó la obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO DEL ESTADIO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CHILLIA - PROVINCIA DE PATAZ - DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD

Bajo ese contexto, de la documentación presentada por el **CONSORCIO CHILLIA**, se desprende que, al no presentar la Resolución de Liquidación de la obra, **no se tiene el Costo Total de la obra**, y por consiguiente el monto de participación no se ajustaría a lo que el postor acredita para este proceso. En las bases integradas se indica:

Se considerará obra similar a MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O RENOVACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION (INCLUYENDO LA COMBINACION DE ESTAS OBRAS) DE ESPACIOS DEPORTIVOS, DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹⁷ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso

¹⁷ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

En consecuencia, el comité de selección procede a declarar **DESCALIFICADA** la oferta del postor **CONSORCIO CHILLIA**.

2.- CONSORCIO SAN JOSE 1 (Conformado por SERVICIOS GENERALES T&D ZUCAN S.A.C. con RUC 20612590070 e ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. con RUC 20482474587)

El comité de selección determina que el postor: **CONSORCIO SAN JOSE 1** acredita el cumplimiento de los requisitos de calificación exigidos en las bases integradas del presente procedimiento de selección, con un total de tres (03) contrataciones por un monto acumulado de S/ 2'638,739.35 tal como lo indica su ANEXO N° 10 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Por lo tanto, el comité de selección procede a calificar la oferta del postor **CONSORCIO SAN JOSE 1**.

ANEXO N° 10
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 09-2024-MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	Municipalidad Provincial de Chiclayo	Ejecución de la Obra: "Mejoramiento del Servicio de Recreación Pasiva en el Parque Luis Enrique Heysen Urb. Jose Quiñones Gonzales, distrito de Chiclayo, provincia de Chiclayo - Lambayeque" CUI 2312600	55-2017-MPCH-GM	20-11-2017	12-04-2018		Soles	468,512.46		468,512.46
2	Municipalidad Provincial de Nazca	Ejecución de la Obra "Remodelación de Campo Menor (Multideportivo Recreativo), en el (la) Parque Recreacional Infantil de Nazca, distrito de Nazca, provincia de Nazca, departamento de Ica" CUI 2509327	025-2022-SGLGSG-GAF/MPN	18-01-2022	12-09-2022		Soles	1,098,290.44		1,098,290.44
3	Gobierno Regional de Huanuco	Ejecución de la Obra: "Creación de los Servicios de Infraestructura Deportiva y Recreativa de la Localidad de Obas del distrito de Obas - provincia de Yarowilca - departamento de Huanuco" CUI 2468018	038-2022-GRH-GGR	04-05-2022	21-11-2023		Soles	1,071,936.45		1,071,936.45
TOTAL										2,638,739.35

Respecto a la contratación 1:

El comité de selección VALIDA la contratación.

Respecto a la contratación 2:

El comité de selección VALIDA la contratación.

Respecto a la contratación 3:

El comité de selección VALIDA la contratación.

En consecuencia, el comité de selección procede a declarar **CALIFICADA** la oferta del postor **CONSORCIO SAN JOSE 1**.

IV. BUENA PRO:

De acuerdo a la evaluación y calificación efectuada a las ofertas de los postores, pasa una (01) oferta según el orden de prelación que se detalla a continuación:

FACTORES DE EVALUACIÓN DE OFERTAS					
POSTOR	PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACION REMYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN
CONSORCIO SAN JOSE 1	S/ 1'150,144.56	100.00	5.00	105.00	1

El Comité de Selección, en aplicación del Art. 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, luego de la verificación, ha determinado que los postores que pasaron a la evaluación y calificación de ofertas, cumplen con los requisitos establecidos en las bases integradas, de acuerdo al Art. 75° del Reglamento.


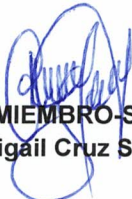

En virtud a ello, este Colegiado, ACORDÓ lo siguiente:

Primero: Otorgar la buena pro del Procedimiento de Selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024- MDQ/CS - PRIMERA CONVOCATORIA, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RENOVACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 80551 ARTEMIO ZAVALA PAREDES EN EL CENTRO POBLADO SAN JOSE DE PORCON, DISTRITO DE QUIRUVILCA, PROVINCIA SANTIAGO DE CHUCO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI N°2658545, al postor **CONSORCIO SAN JOSE 1** (integrado por SERVICIOS GENERALES T&D ZUCAN S.A.C. con RUC 20612590070 e ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. con RUC 20482474587), por el monto de S/ 1'150,144.56 (Un millón ciento cincuenta mil ciento cuarenta y cuatro con 56/100 soles).

Segundo: Notificar al encargado de interactuar con el SEACE, para la notificación de la buena pro, a través de dicha plataforma.

Finalmente, dejamos constancia que los actos desarrollados por este colegiado se realizaron en función a los documentos presentados en la oferta del postor, los mismos que han sido verificados bajo el principio de presunción de veracidad, por lo que cualquier contravención a dicho mandato, será de exclusiva responsabilidad del postor.

Siendo las 17:30 pm horas del mismo día, se da por concluido el presente acto, firmando la presente acta el comité en su conjunto.

 PRESIDENTE Arturo Zenón Miranda Hernández	
 PRIMER MIEMBRO-SUPLENTE Jeremías Iván Graos Lavado	SEGUNDO MIEMBRO-SUPLENTE Erika Abigail Cruz Sánchez